

Obec Stredné Plachtince

991 24 Dolné Plachtince

Číslo spisu: 128/2011
Vybavuje: Ján Greguš

Stredné Plachtince, 15.06.2011

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ **BÚTORKY, a.s., Kysucká cesta 1, 010 01 Žilina** podal dňa **16.05.2011** na Obec Stredné Plachtince návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu "**Stredné Plachtince – hala 7 – hala na odchov nosníc**" na ktorú vydala stavebné povolenie Obec Stredné Plachtince.

Obec Stredné Plachtince, v zastúpení starostom obce p. Štefanom Benkom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117, ods. 1/ zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením § 82, ods.1/ stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

STAVBY:

„Stredné Plachtince – hala 7 – hala na odchov nosníc“

postavenej na pozemkoch C-KN parc. č. **1468/30, 1468/6** katastrálne územie **Stredné Plachtince**

Stavba sa člení:

1/ Odchovná hala

Prízemie – hygienická miestnosť, denná miestnosť, 2x sklad, chodba, kotolňa, priestor chovu
Zastavaná plocha stavby **2530,0 m²**

2/ Vodovodná prípojka

3/ Elektrická prípojka

4/ Kanalizačná prípojka

5/ Žumpa

Pre užívanie stavby stavebný úrad stanovuje podľa § 82, ods. 2 a 3/ stavebného zákona tieto podmienky:

- 1) Stavba môže byť užívaná len v zmysle tohto rozhodnutia a v rozsahu schválenej projektovej dokumentácie v stavebnom konaní.
- 2) Užívateľ stavby je povinný stavbu po dobu užívania udržiavať formou riadnej údržby v užívateľnom stave.
- 3) Užívateľ stavby je povinný po dobu užívania, stavbu užívať tak, aby nedošlo k ohrozeniu osôb ich zdravia a škodám na majetku.
- 4) Užívateľ stavby je povinný archivovať všetky doklady o stavbe po dobu užívania a prípadné zmeny ohlásiť príslušnému stavebnému úradu.
- 5) Užívateľ stavby je povinný zabezpečiť vykonávanie predpísaných periodických odborných prehliadok a skúšok elektrických zariadení v zmysle platných STN.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli na stavbe zistené tieto nedostatky:

A) Nedostatky, ktoré musia byť odstránené do 30.06.2012:

- 1) ukončiť povrchovú úpravu vonkajšieho obvodového muriva
- 2) ukončiť terénne úpravy okolia stavby a spevnených plôch
- 3) ukončiť povrchovú úpravu podláh a stien v kotolni

B) Po ukončení výstavby celého areálu riešiť kompletne odvádzanie dažďových vôd.

C) Užívateľ stavby je povinný odstrániť nedostatky, uvedené v stanovisku IP Banská Bystrica č. IBB-4546/2011-2.2/18 zo dňa 31.05.2011 v termíne do 1 mesiaca od vydania kolaudačného rozhodnutia a odstránenie uvedených nedostatkov oznámiť na príslušný inšpektorát práce.

1. V celom priestore stavby nie je vykonané bezpečnostné značenie priestorov (prechody, schodištia, nakladacia rampa, priestory a pod.), čo je porušením § 6 ods. 1 písm.d/ zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v nadväznosti na NV č.387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci. (0613)
2. Nad úroveň cestnej prístupovej komunikácie je nadmerne vyvýšený poklop šachty kanalizácie, čo je porušením § 6 ods. 1 písm.d/ zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v nadväznosti na čl.12.1 NV č.391/2006 Z.z. (0611)
3. Chýbajú stupačky do kanalizačných a močovkových šácht, čo je porušením § 6 ods. 1 písm.d/ zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v nadväznosti na čl.9.1 NV č.391/2006 Z.z. o požiadavkách na pracovisko. (0611)
4. Nebolo vykonané zaškolenie obsluhy kotlov na pevné palivo, čo je porušením § 6 ods. 2 písm.a/ zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP. (0309)
5. Neboli vykonané odborné prehliadky 2 ks expanzomatov (tlakových nádob), čo je porušením § 13 ods. 3 zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP. (0707)

D) Počas užívania stavby je potrebné:

1. Predkladanie súhrnných údajov z prevádzkovej evidencie podľa vyh. MPŽPaRR SR č. 357/2010 Z.z., ktorou sa ustanovujú požiadavky na vedenie prevádzkovej evidencie a rozsah ďalších údajov o stacionárnych zdrojoch znečisťovania ovzdušia, ktoré sú prevádzkovatelia zdrojov znečisťovania povinní poskytovať orgánu ochrany ovzdušia.
2. Každoročne podávať oznámenie o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, do 15. februára príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, podľa § 4, ods. 1/ zák. č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, v znení neskorších predpisov.
3. Dodržiavať opatrenia na obmedzovanie emisií amoniaku v zmysle prílohy č. 4 bodu VI. a podbodu 9 vyh. MPŽPaRR SR č. 356/2010 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší

Kolaudačné rozhodnutie je podľa § 82, ods. 4/ stavebného zákona zároveň osvedčením, že prevádzkareň je spôsobilá na prevádzku.

Odôvodnenie

Navrhovateľ BÚTORKY, a.s., Kysucká cesta 1, 010 01 Žilina podal dňa 16.05.2011 na Obec Stredné Plachtince návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Stredné Plachtince – hala 7 – hala na odchov nosníc“.

Stavebný úrad dňa 16.05.2011 oznámil začatie kolaudačného konania a zároveň nariadil k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 30.05.2011.

Stavebný úrad preskúmal návrh na kolaudáciu stavby podľa ust. § 81/ stavebného zákona a zistil, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a boli splnené podmienky stavebného povolenia.

Užívanie stavby neohrozuje zdravie ani život osôb, ani životné prostredie.

K užívaniu stavby sa vyjadrili Obvodný úrad životného prostredia vo Veľkom Krtíši, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši, Inšpektorát práce Banská Bystrica. Ich stanoviská nie sú záporné ani protichodné.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva vo Veľkom Krtíši vydal dňa 27.05.2011 pod číslom 9/2011/00391-002 posudok v ktorom súhlasí s uvedením stavby do užívania.

V prípade potreby je potrebné nechať si overiť právoplatnosť tohto rozhodnutia na Obci Stredné Plachtince.

Poučenie:

Podľa § 54/ zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Obec Stredné Plachtince.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.

Štefan Benko
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

- 1) BÚTORKY, a.s., Kysucká cesta 1, 010 01 Žilina
- 2) BEGOKON, p.v.o.d., Stredné Plachtince č. 219, 991 24 Dolné Plachtince

Na vedomie:

- 1) Ing. Dušan Grék, Ul. Jána Milca č. 19, 010 01 Žilina
- 2) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši
so sídlom v Modrom Kameni, Prše 723, Modrý Kameň
- 3) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Banícka č. 5, 990 01 Veľký Krtíš
- 4) Obvodný úrad životného prostredia vo Veľkom Krtíši /ŠVS/, Ul. Madácha č. 2, Veľký Krtíš
- 5) Inšpektorát práce, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica
- 6) Regionálna veterinárna a potravinová správa Veľký Krtíš, Ul. Osloboditeľov č. 33, Veľký Krtíš
- 7) Krajský pamiatkový úrad, pracovisko Lučenec, Nám. Republiky č. 26, 984 01 Lučenec
- 8) SSE - distribúcia, a.s., Kubínyiho námestie č. 9, 984 01 Lučenec
- 9) StVPS, a.s., závod 05 Veľký Krtíš, Banícka 39, Veľký Krtíš
- 10) Obvodný úrad životného prostredia vo Veľkom Krtíši /ŠSOO/, Ul. Madácha č. 2, Veľký Krtíš
- 11) Obvodný pozemkový úrad vo Veľkom Krtíši, Ul. Lučenská 33, Veľký Krtíš

