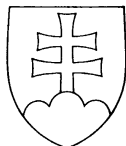


**SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**  
**Inšpektorát životného prostredia Bratislava**  
**Stále pracovisko Nitra**  
Mariánska dolina 7, 949 01 Nitra

Číslo: 6581-26624/2020/Tit/371160205/KR

v Nitre dňa 18. 08. 2020



## **R O Z H O D N U T I E**

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, Stále pracovisko Nitra, Odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „Inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovení § 9 ods. 1 písm. c) a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o IPKZ“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súčinnosti so zákonom č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“), na základe návrhu na zmenu v užívaní stavby, predložených dokladov a uskutočneného konania

vydáva podľa ustanovenia § 85 stavebného zákona rozhodnutie o zmene v užívaní stavby:

**„Výkrmňa, objekt č. 4“ na „Ustajnenie zapustených a kotných prasníc“**  
(ďalej len „stavba“)

stavebníkovi: **„Poľnohospodárske družstvo Sokolce, Roľnícka 64, 946 17 Sokolce, IČO: 00 193 267“**

v prevádzke **„Hospodársky dvor Holiare – chov ošípaných“**

katastrálne územie:	<b>Holiare</b>
na pozemkoch par. č.:	<b>1032/25 – reg. „C“</b>
účel stavby:	<b>inžinierske stavby – ostatné inžinierske stavby inde neuvedené</b>
charakter stavby:	<b>trvalá.</b>

Stavba „**Výkrmňa, objekt č. 4**“ je súčasťou prevádzky „**Hospodársky dvor Holiare – chov ošipáných**“. Inšpekcia vydala integrované povolenie rozhodnutím č. 4251/OIPK/1592/06-Mu/371160205 zo dňa 04. 10. 2006. Predmetná stavba bola postavená a daná do užívania koncom 60-tych rokov 20. storočia. Obec Holiare ako príslušný stavebný úrad vydal rozhodnutie č. 170/2005, SP 185/2005 zo dňa 18.11.2005, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.12.2005, ktorým povolil užívanie celej prevádzky: „Hospodársky dvor Holiare – chov ošipáných.“

Nové riešenie stavby je bez stavebných prác a úprav. V objekte budú ustajnené zapustené a kotné prasnice v existujúcich boxoch. V boxovom koterci bude ustajnených max. 5 prasníc. Celkový počet ustajnených prasníc bude max. 140 kusov.

#### **Podmienky pre užívanie stavby, ktorej sa zmena týka:**

1. Užívať stavbu na účel určený v tomto rozhodnutí.
2. Stavbu možno užívať na nový účel až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Zabezpečiť vykonávanie periodických odborných prehliadok a skúšok technických zariadení v predpísaných termínoch podľa technických podmienok stanovených výrobcom, podľa osobitných predpisov a v zmysle ustanovení STN, vzťahujúcich sa na predmetnú stavbu.
4. Vybudovanej stavbe venovať trvalú starostlivosť, aby slúžila svojmu účelu a projektovaným kapacitám.
5. Zásadné zmeny, ktoré si vyžiada prevádzkovanie vybudovanej stavby, prerokovať s Inšpekciou.

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V uskutočnenom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky.

## **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník: **Poľnohospodárske družstvo Sokolce, Roľnícka 64, 946 17 Sokolce, IČO: 00 193 267** podal dňa 29. 06. 2020 zo dňa 24. 06. 2020 návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby „**Výkrmňa, objekt č. 4**“ na „**Ustajnenie zapustených a kotných prasníc**.“

Inšpekcia preskúmala podaný návrh na zmenu v užívaní stavby - žiadosť o vydanie povolenia na zmenu v užívaní stavby „**Výkrmňa, objekt č. 4**“ na „**Ustajnenie zapustených a kotných prasníc**“ a v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona oznámila účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom štátnej správy listom číslo: 6581-248282020/Tit/371160205/KR zo dňa 04. 08. 2020 začatie konania o zmene v užívaní stavby a súčasne nariadila na deň 17. 08. 2020 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Ústneho pojednávania sa zúčastnil stavebník, starosta obce Holiare, zástupca Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy v Komárne. Zoznam zúčastnených tvorí prílohu k protokolu o ústnom pojednávaní z kolaudačného konania (ďalej len „protokol“).

Na ústnom pojednávaní sa zástupca Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy v Komárne vyjadril do zápisnice, že pri dodržaní platných právnych predpisov súhlasí so zmenou v užívaní stavby bez pripomienok.

Vzhľadom na to, že predmetná stavba si nevyžaduje stavebné povolenia ani ohlásenie stavby, iba zmenu režimu doterajšej prevádzky, Inšpekcia v protokole konštatovala, že na základe preskúmania predložených dokladov a miestnej obhliadky zmeny v užívaní stavby nebudú ohrozovať záujmy spoločnosti, a preto bude možné vydať povolenie na zmenu v užívaní stavby.

Zoznam predložených dokladov je uvedený v protokole z kolaudačného konania a doklady sú uložené v spise.

Na základe preskúmania a zhodnotenia predložených dokladov, vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a vykonaného konania Inšpekcia zistila, že stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a zmenou v užívaní stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a rozhodla tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podanie návrhu na vydanie povolenia na užívanie stavby bolo spoplatnené poplatkom vo výške 30 eur prevodom na účet v súlade s položkou 62a bod 1. sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona o správnom konaní možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, Stále pracovisko Nitra, Odbor integrovaného povoľovania a kontroly, Mariánska dolina 7, 949 01 Nitra odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

RNDr. Katarína Pillajová  
vedúca stáleho pracoviska

**Doručí sa:**

**Účastníkovi konania:**

1. Poľnohospodárske družstvo Sokolce, Roľnícka 64, 946 17 Sokolce

**Obci (po právoplatnosti rozhodnutia):**

2. Obec Holiare, 93, 946 16 Bodza

**Dotknutým orgánom a organizáciám (po právoplatnosti rozhodnutia):**

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 742/39, 945 01 Komárno
4. Okresný úrad Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa v odpadovom hospodárstve, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
  - štátna vodná správa
  - štátna správa ochrany ovzdušia
  - štátna správa ochrany prírody a krajiny
5. Regionálna potravinová a veterinárna správa Komárno, Štúrova 5, 945 01 Komárno
6. Inšpektorát práce, Jána Bottu č. 4, 917 01 Trnava

**Na vedomie projektantovi (po právoplatnosti rozhodnutia):**

7. Ing. Peter Trávníček, PROJEKTING T, spol. s r.o., Ružová 13, 945 01 Komárno