

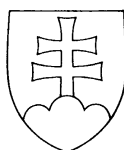
# **SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

## **Inšpektorát životného prostredia Bratislava**

Jeséniova 17, 831 01 Bratislava

Číslo: 7774/37/2020-31861/2020/Sob/370250104/Z11-KR

Bratislava 15.10.2020



## **KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE**

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len inšpekcia), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. 1. písm. a) zákona č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o IPKZ) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 82 stavebného zákona, zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, na základe žiadosti, predložených dokladov a uskutočneného kolaudačného konania

**povoľuje užívanie stavby**

**„Budmerice - skládka odpadov – úprava vyústenie odvodňovacieho rigola“**

**v prevádzke „Skládka odpadov Budmerice“**

podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej pre stavebné povolenie spracovateľom DEPONIA SYSTEM, s.r.o., Holičská 13, 851 05 Bratislava, Ing. Bohuslavom Katrenčíkom, s dátumom vyhotovenia január 2020, arch. č. 13-PS-2020, overenej v stavebnom konaní dňa 21.07.2020.

Stavebník: **Istrochem Reality a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava, IČO 35 797525**

Stavba: **„Budmerice – skládka odpadov, úprava vyústenia odvodňovacieho rigola“**

Účel stavby: **úprava vyústenia odvodňovacieho rigola**

Umiestnenie prevádzky: **Bratislavský kraj**

Okres: **Pezinok**

Lokalita: **Budmerice**

Katastrálne územie: **Budmerice**

Parcelné čísla reg. C: **2735/24 uvedený na LV č. 972**

Charakter stavby: **trvalá**

Klasifikácia stavby: **2420**

Inšpekcia rozhodnutím č. 4852/37/2020-17604/2020/370250104/Z11-SP zo dňa 01.07.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť 21.07.2020 vydala stavebné povolenie pre stavbu „Budmerice – skládka odpadov – úprava vyústenie odvodňovacieho rigola“.

Stavba bola zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej spracovateľom DEPONIA SYSTEM, s.r.o., Holičská 13, 851 05 Bratislava, Ing. Bohuslavom Katrenčíkom, s dátumom vyhotovenia január 2020, arch. č. 13-PS-2020, overenej v stavebnom konaní dňa 21.07.2020.

#### **Podmienky pre užívanie stavby:**

1. Prevádzkovateľ je povinný pri užívaní stavby dodržať podmienky rozhodnutia č. 6060/OIPK- 1375/05-Ve/370250104 zo dňa 18.11.2005, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.12.2005, v znení jeho zmien a doplnkov.
2. Prevádzkovateľ je povinný projektovú dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas užívania stavby.
3. Pravidelnou údržbou a včasnými opravami prevádzkovať zariadenia tak, aby nedochádzalo k ich znehodnoteniu.
4. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečovať prevádzkovanie stavby zamestnancami oboznámenými so schváleným prevádzkovým poriadkom a bezpečnostnými predpismi.
5. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
6. Pri zmene prevádzkovateľa prechádzajú práva a povinnosti určené v rozhodnutí na nového prevádzkovateľa, pokiaľ stavba bude naďalej slúžiť účelu a za podmienok, ktoré boli povolením udelené. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť inšpekcii, že došlo k prevodu alebo prechodu majetku alebo zmene prevádzkovateľa, s ktorým je povolenie spojené, do 10 dní odo dňa účinnosti prechodu práv a povinností.
7. Nadobudnutie vlastníckeho práva k stavbe je jej nasledujúci vlastník povinný písomne oznámiť inšpekcii do 10 dní odo dňa účinnosti prechodu práv a povinností.

8. Zmena v spôsobe užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení inšpekcii, ktorá o nej rozhodne.
9. Prevádzkovateľ je povinný projektovú dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas užívania stavby.
10. Prevádzkovateľ je povinný projektovú dokumentáciu stavby skutočného realizovania stavby odovzdať pri prevode alebo prechode vlastníckeho práva k stavbe jej nasledujúcemu vlastníkovi.
11. Prevádzkovateľ je povinný projektovú dokumentáciu stavby skutočného realizovania stavby odovzdať pri odstránení stavby príslušnému stavebnému úradu.
12. Nadobudnutie vlastníckeho práva k stavbe je jej nasledujúci vlastník povinný písomne oznámiť inšpekcii do 10 dní odo dňa účinnosti prechodu práv a povinností.
13. Pri zmene prevádzkovateľa stavby prechádzajú práva a povinnosti určené v tomto rozhodnutí na nového prevádzkovateľa, ak bude prevádzka naďalej slúžiť účelu a za podmienok určené v tomto rozhodnutí. Zmenu prevádzkovateľa stavby je jej nasledujúci prevádzkovateľ povinný písomne oznámiť inšpekcii do 10 dní odo dňa účinnosti prechodu práv a povinností.

#### **Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:**

Neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky

#### **Súhlasne sa vyjadrili:**

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Pezinku listom č. ORHZ-PK2-2020/002408-2 zo dňa 22.9.2020 – súhlasil bez pripomienok
- Obec Budmerice – súhlasil bez pripomienok
- Obec Budmerice stavebný úrad – súhlasil bez pripomienok
- Inšpektorát práce Bratislava – na základe telefonickej komunikácie súhlasil bez pripomienok.

Počas lehoty na vyjadrenie, na ústnom pojednávaní účastník konania a dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní na stavbe neboli zistené žiadne závady a nedostatky, ktoré by ohrozovali zdravie a bezpečnosť osôb a bránili by vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

### **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník, **Istrochem Reality a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava, IČO 35 797525** podal listom dňa 13.08.2020 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorého súčasťou bolo kolaudácia stavby – „**Budmerice - skládka odpadov – úprava vyústenie odvodňovacieho rigola**“ v prevádzke „**Skládka odpadov Budmerice**“.

Podanie návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia bolo spoplatnené poplatkom vo výške 60eur uhradených prevodom, v súlade s položkou 62a písm. g) sadzobníka správnych

poplatkov zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov dňa 24.08.2020

Stavba bola zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej spracovateľom DEPONIA SYSTEM, s.r.o., Holičská 13, 851 05 Bratislava, Ing. Bohuslavom Katrenčíkom, s dátumom vyhotovenia január 2020, arch. č. 13-PS-2020, overenej v stavebnom konaní dňa 01.07.2020.

Inšpekcia preskúmala návrh stavebníka a v súlade s ustanovením § 80 ods. 1. stavebného zákona listom č. 7774/37/2020-28190/2020/Z11-Kr zo dňa 03.09.2020 oznámila účastníkovi konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie kolaudačného konania a určila dátum ústneho pojednávania, spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 24.09.2020. Na ústnom pojednávaní bolo konštatované, že stavba je zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní a podľa integrovaného povolenia (ktorého súčasťou bolo stavebné povolenie). Počas výstavby nevznikli odchýlky od skutočného realizovania stavby od inšpekciou overenej projektovej dokumentácie

Zúčastnení súhlasili s užívaním stavby bez pripomienok.

Inšpekcia na základe preskúmania a zhodnotenia predložených dokladov, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy, doplnenia podkladov uvedených v protokole z ústneho pojednávania a vykonaného konania zistila, že stavba bola zrealizovaná podľa projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní, boli splnené podmienky stavebného povolenia, stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a užívanie stavby nebude ohrozovať život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Na základe uvedených skutočností inšpekcia rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, Jeséniova 17, 831 01 Bratislava odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Bc. Ing. Vladimír Poljak  
riaditeľ

**Doručuje sa:**

**Účastníkovi konania:**

1. Istrochem Reality, a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava

**Po nadobudnutí právoplatnosti dotknutým orgánom:**

1. Obec Budmerice, Obecný úrad Budmerice 534, 900 86 Budmerice
2. DEPONIA SYSTEM, s.r.o., Holičská 13, 851 05 Bratislava, Ing. Bohuslavom Katrenčíkom hlavný projektant
3. Obec Budmerice, stavebný úrad, Budmerice 534, 900 86 Budmerice
4. Obec Budmerice, odbor ochrany ovzdušia, Obecný úrad Budmerice 534, 900 86 Budmerice
5. Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto SR, so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 42
7. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Pezinku, Hasičská 2, 902 01 Pezinok
8. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava