

SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Inšpektorát životného prostredia Košice

Rumanova 14, 040 53 Košice

Číslo: 9009/57/2019-49430/2019/575410118/Z2-SP

Košice 09.01.2020



ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Košice, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „IŽP Košice“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 39/2013 Z. z. o IPKZ“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 3 ods. 3 písm. b) a g) a ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a podľa § 66 stavebného zákona, na základe vykonaného konania podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní“)

mení a dopĺňa

i n t e g r o v a n é p o v o l e n i e

vydané rozhodnutím IŽP Košice č. 4387-39100/2018/Bre,Haj/575410118-SP zo dňa 26.11.2018 v znení zmeny vydané rozhodnutím IŽP Košice č. 8015-36601/2019/Haj/575410118/Z1 zo dňa 07.10.2019, (ďalej len „integrované povolenie“), ktorým bola povolená činnosť v prevádzke:

Lakovanie a potlač plechu

Podnikateľská 14, 040 17 Košice

okres: Košice IV

prevádzkovateľovi:

obchodné meno: **TIK Slovakia s.r.o.**

sídlo: **Podnikateľská 14, 040 17 Košice**

IČO: **31 714 960**

Predmetom zmeny integrovaného povolenia podľa § 3 ods. 3 a § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ je:

a) v oblasti povrchových a podzemných vôd konanie:

- povolenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

b) v oblasti ochrany prírody a krajiny konanie:

- vyjadrenie k vydaniu stavebného povolenia na stavbu podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

c) stavebné konanie o povolení stavby „TIK – Rozšírenie výrobnnej a skladovej haly“ podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

Integrované povolenie pre prevádzku sa mení a dopĺňa nasledovne:

I. Povoľuje uskutočnenie stavby

„TIK – Rozšírenie výrobnnej a skladovej haly“

Umiestnenej na pozemkoch - parcelné číslo 1468/2, 1468/7, 1468/10, 2496/1, 2496/5 v katastrálnom území Barca, ktoré sú podľa výpisu z listu vlastníctva č. 753 zo dňa 02.12.2019 spoločnosti TIK Slovakia s.r.o., Podnikateľská 14, 040 17 Košice, IČO: 31 714 960 (ďalej len „stavebník“)

stavebníkovi:

obchodné meno: **TIK Slovakia s.r.o.**

sídlo: **Podnikateľská 14, 040 17 Košice**

IČO: **31 714 960**

Stavba „TIK – Rozšírenie výrobnnej a skladovej haly“ sa podľa predloženej a overenej projektovej dokumentácie člení na tieto stavebné objekty a prevádzkové súbory:

Stavebné objekty:

- SO 01 – Výrobná a skladová hala
- SO 01.1 - Vrátnica SBS
- SO 02 – Príprava územia - HTU
- SO 03 – Prekládka plynu
- SO 04 – Prekládka VO + ochrana
- SO 05 – Ochrana 22 kV zemného vedenia
- SO 06 – Prekládka jednotnej kanalizácie + dopojenie nových striech
- SO 07 – Ochrana kamerového zemného vedenia, slaboprúdových rozvodov
- SO 08 – Úprava oplatenia
- SO 09 – Spevnené plochy
- SO 10 – Terénne a sadové úpravy
- SO 11 – Prípojka vody pre vrátnicu
- SO 12 – Prípojka kanalizácie pre vrátnicu
- SO 13 – Prípojka NN pre vrátnicu
- SO 14 – Prípojka slaboprúdu pre vrátnicu

Prevádzkové súbory:

- PS 01 – Prekládka kompresorovej stanice

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, vydalo dňa 15.07.2019 pod č. MK/A/2019/11949-02/IV/TOM územné rozhodnutie o umiestnení stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.07.2019 a záväzným stanoviskom č. MK/A/2019/17308/IV/ zo dňa 23.07.2019 podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona vydalo súhlas k vydaniu zmeny integrovaného povolenia pre prevádzku Lakovanie a potlač plechu, ktorej súčasťou bude stavebné povolenie pre stavbu „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“.

Mesto Košice ako špeciálny stavebný úrad podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 120 ods. 1 zákona č. 50 /1970 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydalo dňa 15.11.2019 pod č. MK/A/2019/17722-7 stavebné povolenie na objekt „**SO 09 Spevnené plochy**“ v rámci stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“, ktoré nadobudlo právoplatnosť 12.12.2019.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal dňa 05.09.2019 pod č. OU-KE-OSZP3-2019/041545 rozhodnutie – povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „**SO 06 – Prekládka jednotnej kanalizácie + dopojenie nových striech**“ v rámci stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“, ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.09.2019.

Týmto rozhodnutím sa v rámci uskutočnenia stavby „**TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly**“ podľa predloženej a overenej projektovej dokumentácie povoľuje uskutočnenie týchto stavebných objektov a prevádzkových súborov:

Stavebné objekty:

- SO 01 – Výrobná a skladová hala
- SO 01.1 - Vrátnica SBS
- SO 02 – Príprava územia - HTU
- SO 03 – Prekládka plynu
- SO 04 – Prekládka VO + ochrana
- SO 05 – Ochrana 22 kV zemného vedenia
- SO 07 – Ochrana kamerového zemného vedenia, slaboprúdových rozvodov
- SO 08 – Úprava oplatenia
- SO 10 – Terénne a sadové úpravy
- SO 11 – Prípojka vody pre vrátnicu
- SO 12 – Prípojka kanalizácie pre vrátnicu
- SO 13 – Prípojka NN pre vrátnicu
- SO 14 – Prípojka slaboprúdu pre vrátnicu

Prevádzkové súbory:

- PS 01 – Prekládka kompresorovej stanice

Účelom navrhovanej stavby je rozšírenie výrobnéj a skladovej haly formou prístavby.

Podmienky na uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej spoločnosťou A JURA spol. s r.o., Kukučínová 50, 080 05 Prešov, apríl 2019, autorizovanými stavebnými inžiniermi Ing. Arch. Michalom Jurom č. osvedčenia: 1245AA, Ing. Jánom Romanom č. osvedčenia: 2747*A*3-1, Ing. Františkom Ondrejom č. osvedčenia: 5268*I2, Ing. Richardom Soporským č. osvedčenia: 3326*A2, Ing. Vladimírom Kleščom č. osvedčenia: 1898*A*5-3 a špecialistom požiarnej ochrany Ing. Jozefom Kehlom, overenej v tomto konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a Mestskú časť Košice - Barca. Prípadné zmeny pri uskutočňovaní stavby nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia IŽP Košice (príslušný špeciálny stavebný úrad).
2. Stavebník v súlade s ustanovením § 75 stavebného zákona zabezpečí vytýčenie stavby, povolené v tomto rozhodnutí, fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom v súlade s overenou projektovou dokumentáciou.
3. Stavba sa osadí presne podľa zakreslenia v situácii osadenia - situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného Mestom Košice, pracoviskom Košice – Juh č. mk/A/2019/11949-02/IV/TOM:

a) odstupy stavby: stavebného objektu SO 01 Výrobná a skladová hala (o max. pôdorysnom rozmere 39,8 m x 34,87 m) osadeného na pozemku parc. Č. 1468/2 v kat. území Barca od susedných pozemkov a stavieb:

- od parc. Č. 2496/1 (t. j. z východnej strany) - 8,2 m,
- od jestvujúcich stavieb „Výrobná hala“ s. č. 972 na parc. Č. 1468/7 (t. j. zo severozápadnej strany) a „Skladová hala“ s. č. 1232 na parc. Č. 1468/10 a 2496/2 a 2496/5 (t. j. zo severovýchodnej strany) – na hranicu,
- od stavby „Administratívna budova“ s. č. 667 na parc. Č. 1468/6 (t. j. z juhozápadnej strany) – 36,89 m,

b) odstupy stavby: stavebného objektu SO 01.1 Vrátnica SBS (o max. pôdorysnom rozmere 6,0 m x 2,5 m) osadeného na pozemku parc. Č. 1468/2 v kat. území Barca od susedných pozemkov:

- od parc. Č. 1468/1 (t. j. z juhovýchodnej strany) – 6,42 m,
- od pozemku parc. Č. 1479/1 (komunikácie) (t. j. z južnej strany) – 2,13 m,

Stavebné objekty SO 01 Výrobná a skladová hala a SO 01.1 Vrátnica SBS sú umiestnené mimo ochranného pásma vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia (VVN 110 kV) a potrubia verejnej kanalizácie (TZR DN 2400). Odstupové vzdialenosti sú merané na najkratších spojniciach medzi vonkajšími povrchmi obvodových stien, ďalej od hraníc pozemkov a okrajov pozemnej komunikácie. Vystupujúca časť stavby sa zohľadňuje, ak vystupuje viac ako 1,50 m od steny).

4. Pred začatím stavby je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie podzemných a nadzemných vedení a ich ochranných pásiem v mieste realizácie stavby a je povinný zabezpečiť ich ochranu, aby nedošlo k ich poškodeniu. Stavebník preukázateľne oboznámi pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemného vedenia. K vytýčeniu podzemných vedení je stavebník povinný prizvať ich správcu a zabezpečiť ich ochranu, ako určí ich správca v protokoloch z vytýčenia. Pri križovaní a súbahu s inými podzemnými sieťami je potrebné dodržať minimálne odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005.
5. Stavba „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“ bude napojená na rozvody elektrickej energie, pitnej vody, splaškovej a dažďovej kanalizácie a plynu.
6. Stavebník je povinný plniť ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona a najmä zabezpečiť, aby stavenisko:
 - a) bolo zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia,
 - b) malo zriadený vjazd a výjazd z komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany,
 - c) umožňovalo bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - d) umožňovalo bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - e) malo zabezpečený odvoz a zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadu,

- f) bolo zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.
7. Prístup k stavbe bude zabezpečený jestvujúcimi vnútroareálovými komunikáciami.
8. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky, môže ju uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykoná stavbyvedúci. Stavebník je povinný písomne oznámiť na IŽP Košice zhotoviteľa stavby najneskôr do 15 dní po jeho určení, súčasne predložiť jeho oprávnenie na uskutočňovanie stavby a doklad, ktorým preukáže, že má zhotoviteľ zabezpečené vedenie stavby stavbyvedúcim.
9. Stavebník je povinný písomne oznámiť na IŽP Košice začatie stavby najneskôr do 15 dní odo dňa jej začatia.
10. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona označiť stavbu na viditeľnom mieste štítkom s nasledovnými údajmi:
- a) označenie stavby,
 - b) označenie stavebníka,
 - c) označenie dodávateľa stavby,
 - d) názov správneho orgánu, ktorý stavbu povolil,
 - e) termín začatia a ukončenia stavby,
 - f) meno a priezvisko zodpovedného stavbyvedúceho.
11. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení, najmä vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
12. Počas uskutočňovania stavby je stavebník povinný rešpektovať príslušné STN, platné VZN mesta Košice a dbať na to, aby nespôsobil škodu na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Prípadné škody spôsobené pri uskutočňovaní stavby je povinný uhradiť v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
13. Stavebník môže na výstavbu použiť v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona iba také stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a majú také vlastnosti, aby bola po dobu predpokladanej životnosti stavby zaručená jej požadovaná mechanická pevnosť

a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní.

14. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len vyhláška „MŽP SR č. 532/2002 Z. z.“) a ustanovenia slovenských technických noriem vzťahujúce sa na predmetnú stavbu.
15. Stavebník je povinný s odpadom vzniknutým pri stavebných prácach nakladať v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch“) za dodržania nasledovných podmienok:
 - a) zakazuje sa podľa § 13 písm. a) a b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
 - b) držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a dodržiavať ust. § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
 - c) stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov,
 - d) iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu,
 - e) nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku stavebných odpadov,
 - f) stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiadava orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby.
16. Stavebník je povinný počas realizácie stavebných prác na stavbe ako aj pri užívaní stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách“), všeobecne platné právne predpisy na úseku ochrany vôd a ustanovenia príslušných technických noriem vzťahujúce sa na zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami a dodržať ustanovenie § 39 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, t. j. pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami vykonať také opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.

17. Stavebník je povinný v priebehu výstavby zabezpečiť minimalizovanie dopadov stavebnej činnosti na okolie s osobitným dôrazom na zdravie obyvateľstva a osobitne minimalizovať prašnosť, hluk a vplyvy z dopravy.
18. Stavebník je povinný pri vykonávaní stavebných prác na stavbe zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.
19. Na stavbe musí byť po celý čas výstavby k dispozícii projektová dokumentácia stavby overená IŽP Košice v tomto konaní, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
20. Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov vstupovať na stavenisko, do stavby a nazerať do jej projektovej dokumentácie. Je povinný bezodkladne ohlásiť IŽP Košice závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť a životy či zdravie osôb.
21. V prípade výskytu materiálov obsahujúcich azbestové vlákna je stavebník povinný zabezpečiť, aby pri uskutočňovaní stavby zhotoviteľ postupoval v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadením vlády SR č. 253/2006 Z. z. o ochrane zdravia pri práci s azbestom.
22. Stavebník je povinný zabezpečiť vedenie stavebného denníka až do skončenia stavebných prác na stavbe. Stavebný denník musí obsahovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe vrátane zápisov z vykonaných kontrolných skúšok.
23. Stavebník je povinný stavbu dokončiť do 31.12.2020.
24. V prípade, ak počas zemných prác bude odkrytý archeologický nález je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologického ústavu SAV.
25. Stavebník je povinný v zmysle odborného stanoviska E. I. C. Engineering inspection company s. r. o., Prešov k projektovej dokumentácii stavby č. S2019/02527/EIC IO/SA zo dňa 21.10.2019 predložiť podrobnejšiu projektovú dokumentáciu (realizačný projekt) na opätovné posúdenie EIC s. r. o.
26. Stavebník je povinný podľa stanoviska Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, OOPaK, č. OU-KE-OSZP3-2019/016223 zo dňa 21.03.2019 pri realizácii stavebných prác dodržať nasledovné podmienky:

- a) zabezpečiť komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením a v prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác,
 - b) okolité dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí resp. ich odumretiu.
 - c) v prípade, že je umiestnenie stavby v kolízii s existujúcou zeleňou investor predloží na stavebnom úrade právoplatné rozhodnutie Mesta Košice (ako príslušného orgánu ochrany prírody) o súhlase na výrub kolíznych drevín a krovitého porastu v zmysle § 47 ods. 3 v spojení s § 47 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
 - d) všetky používané mechanizmy pri realizácii stavebných prác musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach, tak pri parkovaní,
 - e) všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených resp. existujúcich príjazdových komunikáciách,
 - f) v okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov.
27. Stavebník je povinný podľa stanoviska Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. č. 52 4698/2019/Má zo dňa 18.06.2019 po ukončení stavby, najneskôr však ku dňu kolaudácie predmetnej stavby upraviť zmluvný vzťah na odvádzanie dažďových vôd do verejnej kanalizácie. Zároveň vydanie povolenia na užívanie predmetnej stavby je podmienený vydaním súhlasného stanoviska spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
28. Stavebník je povinný dodržať podmienky podľa stanoviska VSD, a. s. č. 13114/2019 zo dňa 18.07.2019 a to najmä:
- a) stavebník je povinný dodržať ochranné pásmo VVN nadzemného vedenia a miesta osadenia oplotenia a taktiež vrátne,
 - b) v záujmovej oblasti sa nachádzajú nadzemné VN (do 35 kV), VVN (do 110 kV) rozvody, ktoré môže stavebník lokalizovať na mieste,
 - c) Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z. z.:
 - na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku,
 - ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí:
 - od 1 kV do 35 kV vrátane:
 - 1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - 3. pre zavesené káblvé vedenie 1 m,
 - od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

- d) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané:
- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
 - vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
 - vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
 - uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
 - vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
 - vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.
- e) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcou 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.
- f) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a prístup k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.
- g) V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

29. Stavebník je povinný dodržať podmienky podľa stanoviska Slovak Telekom, a. s. č. 6611907279 zo dňa 14.03.2019 a to najmä:

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- a) v prípade, že zámer stavebníka je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.,
 - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
 - odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,

V lokalite predmetu je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o.

- b) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasýpaním),
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami,
 - upozornenie: v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,
- c) v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia,
- d) stavebník je povinný dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
30. Stavebník je povinný dočasné objekty zariadenia staveniska odstrániť najneskôr do jedného mesiaca po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorým bude povolené užívanie stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“.
31. Dokončenú stavbu môže stavebník v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ užívať len na základe rozhodnutia vydaného IŽP Košice, ktorým bude povolené užívanie stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“ v súlade s ustanoveniami stavebného zákona na základe písomného návrhu stavebníka.
32. Pri uvedení stavby do užívania musí byť preukázané zabezpečenie ochrany verejných záujmov a ochrany záujmov na úseku starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí a požiarnej bezpečnosti podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
33. V návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník uvedie údaje v súlade s § 79 ods. 2 stavebného zákona a § 17 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len vyhláška „MŽP SR č. 453/2000 Z. z.“), súpis zmien vykonaných počas uskutočňovania stavby oproti projektovej dokumentácii stavby overenej IŽP Košice v tomto konaní a k návrhu pripojí

prílohy v súlade s § 17 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a najneskôr na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním predloží:

- a) stavebný denník,
- b) doklady prevzaté od dodávateľa stavby (napr. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby),
- c) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (napr. doklady o výsledkoch vykonaných skúšok tesností záchytných vaní a potrubných rozvodov, v ktorých sa zaobchádza so znečisťujúcimi látkami, ktoré musia byť vykonané odborne spôsobilou osobou s certifikátom na kvalifikáciu na nedeštruktívne skúšanie, správy o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia a pod.),
- d) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, doklady o splnení technických požiadaviek na novoinštalované a použité výrobky, ktoré sú určenými výrobkami podľa NV SR č. 576/2001 Z. z. a NV SR č. 310/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- e) vyhlásenia o parametroch podstatných vlastností použitých materiálov a zabudovaných stavebných výrobkov a certifikáty výrobku podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a zákona č. 56/2018 o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nadväznými nariadeniami vlády, vyhlásenia o zhode vydané výrobcami alebo dovozcami na výrobky, ktoré sú určenými výrobkami podľa aproximačných nariadení vlády Slovenskej republiky,
- f) doklady o spôsobilosti technických zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku,
- g) vyhodnotenie splnenia podmienok tohto rozhodnutia uvedených v časti I. Podmienky na uskutočnenie stavby,
- h) doklady o spôsobe naloženia s odpadmi vzniknutými počas uskutočňovania stavby, o ich zhodnotení resp. zneškodnení.
- i) rozhodnutie príslušného stavebného úradu mesta Košice ako správneho orgánu vykonávajúceho štátnu správu na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolení užívania stavebného objektu „SO 09 Spevnené plochy“,
- j) rozhodnutie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie o povolení na užívanie vodnej stavby „SO 06 – Prekládka jednotnej kanalizácie + dopojenie nových striech“ po vykonaných zmenách.

34. Najneskôr na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním vo veci povolenia užívania stavby stavebník predloží ďalšie doklady vymedzené v ustanovení § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní v súlade s § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z.

35. So stavebnými prácami súvisiacimi so stavbou „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“ sa nesmie začať pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudlo právoplatnosť. Toto rozhodnutie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania:

Účastníci stavebného konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky k uskutočneniu stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“.

Mená a adresy ostatných účastníkov stavebného konania sú uvedené v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

IŽP Košice, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 stavebného zákona, podľa § 3 ods. 3 písm. g) a ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a podľa § 66 stavebného zákona, na základe konania vykonaného podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vydáva zmenu integrovaného povolenia, ktorej súčasťou je aj stavebné povolenie na uskutočnenie stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“, v prevádzke „Lakovanie a potlač plechu“, na základe žiadosti prevádzkovateľa - stavebníka TIK Slovakia s.r.o., Podnikateľská 14, 040 17 Košice, doručenej na IŽP Košice dňa 25.09.2019 a doplnenej dňa 16.10.2019.

Dňom doručenia písomného vyhotovenia žiadosti na IŽP Košice bolo začaté správne konanie v súlade s ust. § 11 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

Vzhľadom k tomu, že predmetom konania nie je podstatná zmena integrovaného povolenia podľa § 2 písm. l) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, IŽP Košice podľa sadzobníka správnych poplatkov v časti X. Životné prostredie správny poplatok nevybral.

Predmetom požadovanej zmeny integrovaného povolenia je žiadosť prevádzkovateľa - stavebníka:

a) v oblasti povrchových a podzemných vôd konanie:

- o povolenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

b) v oblasti ochrany prírody a krajiny konanie:

- o vyjadrenie k vydaniu stavebného povolenia na stavbu podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

c) stavebné konanie o povolení stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“ podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

Prevádzkovateľ - stavebník k žiadosti o vydanie zmeny integrovaného povolenia predložil nasledovné doklady:

a) projektovú dokumentáciu stavby vypracovanú autorizovanými stavebnými inžiniermi,

- b) vyjadrenia, súhlasy a stanoviská dotknutých orgánov k stavebnému konaniu,
- c) splnomocnenia a fotokópie osvedčení spracovateľov projektovej dokumentácie stavby;

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, vydalo dňa 15.07.2019 pod č. MK/A/2019/11949-02/IV/TOM územné rozhodnutie o umiestnení stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.07.2019 a záväzným stanoviskom č. MK/A/2019/17308/IV/ zo dňa 23.07.2019 podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona vydalo súhlas k vydaniu zmeny integrovaného povolenia pre prevádzku Lakovanie a potlač plechu, ktorej súčasťou bude stavebné povolenie pre stavbu „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“.

Mesto Košice ako špeciálny stavebný úrad podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 120 ods. 1 zákona č. 50 /1970 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydalo dňa 15.11.2019 pod č. MK/A/2019/17722-7 stavebné povolenie na objekt „**SO 09 Spevnené plochy**“ v rámci stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“, ktoré nadobudlo právoplatnosť 12.12.2019.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal dňa 05.09.2019 pod č. OU-KE-OSZP3-2019/041545 rozhodnutie – povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „**SO 06 – Prekládka jednotnej kanalizácie + dopojenie nových striech**“ v rámci stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“, ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.09.2019.

Stavba „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“ je umiestnená na pozemkoch - parcelné číslo 1468/2, 1468/7, 1468/10, 2496/1, 2496/5 v katastrálnom území Barca, ktoré sú podľa výpisu z listu vlastníctva č. 753 zo dňa 02.12.2019 spoločnosti TIK Slovakia s.r.o., Podnikateľská 14, 040 17 Košice, IČO: 31 714 960.

IŽP Košice po posúdení predloženej žiadosti upovedomil podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v súčinnosti s § 11 ods. 5 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 61 ods. 1 stavebného zákona žiadateľa, obec, účastníkov konania a dotknuté orgány o začatí konania listom č. 8746/57/2019-39816/2019/Bre/Z2-SP zo dňa 28.10.2019.

Nakoľko predmetom konania o zmenu integrovaného povolenia nie je podstatná zmena v činnosti prevádzky, IŽP Košice v súlade s § 11 ods. 9 a 10 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním a niektorých náležitostí žiadosti podľa § 7 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

V rámci integrovaného povoľovania, ktorého súčasťou je aj stavebné konanie o povolení stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“, boli k predloženej žiadosti a k projektovej dokumentácii stavby zaslané a doložené tieto vyjadrenia, stanoviská a súhlasy účastníkov konania a dotknutých orgánov:

- Mestská časť Košice – Barca, stanovisko č. 2019/297/677 zo dňa 26.06.2019,

- Mesto Košice, stanovisko č. MK/A/2019/22701 zo dňa 25.11.2019,
- Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, stavebný úrad, územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. MK/A/2019/11949-02/IV/TOM zo dňa 15.07.2019, právoplatné dňa 18.07.2019 a súhlas podľa § 120 stavebného zákona č. MK/A/2019/ 17308/IV/ zo dňa 23.07.2019,
- Mesto Košice ako špeciálny stavebný úrad pre cestné komunikácie, stavebné povolenie č. MK/A/2019/17722-7 zo dňa 15.11.2019, právoplatné dňa 12.12.2019,
- Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠSOPaK, vyjadrenie č. OU-KE-OSZP3-2019/016223 zo dňa 21.03.2019 a stanovisko č. OU-KE-OSZP3-2019/034781 zo dňa 20.06.2019,
- Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠSOH, vyjadrenie č. OU-KE-OSZP3-2019/034767 zo dňa 20.06.2019,
- Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠSOO, vyjadrenie č. OU-KE-OSZP3-2019/064432 zo dňa 17.12.2019,
- Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ŠVS, vyjadrenie č. OU-KE-OSZP3-2019/034792 zo dňa 20.06.2019 a rozhodnutie o povolení vodnej stavby č. OU-KE-OSZP3-2019/041545 zo dňa 05.09.2019, právoplatné dňa 19.09.2019,
- E.I.C. Engineering inspection company s. r. o, Prešov, odborné stanovisko evidenčné č. S2019/02527/EIC IO/SA zo dňa 21.10.2019,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, záväzné stanovisko č. 2019/02914-02/045-PPL zo dňa 29.05.2019,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, stanovisko č. ORHZ-KE1-522-005/2019 zo dňa 19.06.2019,
- VVS, a.s., stanovisko č. 52 4698/2019/Má zo dňa: 18.06.2019,
- SPP, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0458/2019/Uh zo dňa: 03.07.2019,
- SWAN KE, s.r.o., vyjadrenie č. IK/248/2019 zo dňa: 24.07.2019,
- ANTIK Telecom s.r.o., vyjadrenie č. 669/07/2019 zo dňa 06.08.2019,
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., vyjadrenie č. 747/2019 zo dňa 17.07.2019,
- SITEL s.r.o., vyjadrenie č. 701/2019/KE zo dňa 23.07.2019,
- SLOVANET, a.s., vyjadrenie č. 345-19/oDSaTR/Vo zo dňa 26.07.2019,
- TEKO, a.s., stanovisko č. TEKO/2019/018734 zo dňa 21.05.2019,
- TEHO s.r.o., záväzné stanovisko č. ÚI/TEHO/2019/1007/5884 zo dňa 08.11.2019,
- VSD, a.s., vyjadrenie č. 13114/2019/ zo dňa: 18.07.2019,
- Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 6611907279 zo dňa: 14.03.2019.

K vydaniu zmeny integrovaného povolenia, ktorého súčasťou je aj stavebné konanie o povolení stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“, boli vznesené nasledovné pripomienky a námety:

1. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠSOH, vyjadrenie č. OU-KE-OSZP3-2019/015208 zo dňa 27.02.2019 požaduje dodržať nasledovné podmienky:

- a) zakazuje sa podľa § 13 písm. a) a b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- b) držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a dodržiavať ust. § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- c) stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov,
- d) iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu,
- e) nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku stavebných odpadov,
- f) stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiadava orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby.

IŽP Košice vyššie uvedené pripomienky zapracoval do podmienky č. 15 časť I. tohto rozhodnutia.

- 2. E. I. C. Engineering inspection company s. r. o., Prešov vo svojom odbornom stanovisku k projektovej dokumentácii stavby č. S2019/02527/EIC IO/SA zo dňa 21.10.2019 požaduje predložiť podrobnejšiu projektovú dokumentáciu (realizačný projekt) na opätovné posúdenie EIC s. r. o.

IŽP Košice vyššie uvedené pripomienky zapracoval do podmienky č. 25 časť I. tohto rozhodnutia.

- 3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, OOPaK, č. OU-KE-OSZP3-2019/016223 zo dňa 21.03.2019 požaduje dodržať nasledovné podmienky:
 - a) pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením a v prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác,
 - b) okolité dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí resp. ich odumretiu,
 - c) v prípade, že je umiestnenie stavby v kolízii s existujúcou zeleňou investor predloží na stavebnom úrade právoplatné rozhodnutie Mesta Košice (ako príslušného orgánu ochrany prírody) o súhlase na výrub kolíznych drevín a krovitého porastu v zmysle § 47 ods. 3 v spojení s § 47 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny,

- d) všetky používané mechanizmy pri realizácii stavebných prác musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach, tak pri parkovaní,
- e) všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených resp. existujúcich príjazdových komunikáciách,
- f) v okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov.

IŽP Košice vyššie uvedené pripomienky zapracoval do podmienky č. 26 časť I. tohto rozhodnutia.

4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. vo svojom stanovisku č. 52 4698/2019/Má zo dňa 18.06.2019 požaduje po ukončení stavby, najneskôr však ku dňu kolaudácie predmetnej stavby upraviť zmluvný vzťah na odvádzanie dažďových vôd do verejnej kanalizácie. Zároveň vydanie povolenia na užívanie predmetnej stavby je podmienený vydaním súhlasného stanoviska spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

IŽP Košice vyššie uvedenú pripomienku zapracoval do podmienky č. 27 časť I. tohto rozhodnutia.

5. VSD, a. s. požaduje dodržať podmienky vo svojom stanovisku č. 13114/2019 zo dňa 18.07.2019 a to najmä:
- a) stavebník je povinný dodržať ochranné pásmo VVN nadzemného vedenia a miesta osadenia oplotenia a taktiež vrátnice,
 - b) v záujmovej oblasti sa nachádzajú nadzemné VN (do 35 kV), VVN (do 110 kV) rozvody, ktoré môže stavebník lokalizovať na mieste,
 - c) Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z. z.:
 - na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku,
 - ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí:
 - od 1 kV do 35 kV vrátane:
 - 1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - 3. pre zavesené káblkové vedenie 1 m,
 - od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
 - Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.
 - d) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
 - vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
 - vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
 - uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
 - vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
 - vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.
- e) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcou 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.
- f) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.
- g) V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

IŽP Košice vyššie uvedenú pripomienku zapracoval do podmienky č. 28 časť I. tohto rozhodnutia.

6. Slovak Telekom, a. s. požaduje dodržať podmienky vo svojom stanovisku č. 6611907279 zo dňa 14.03.2019 a to najmä:

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- a) v prípade, že zámer stavebníka je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.,
 - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
 - odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,

V lokalite predmetu je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o.

- b) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasýpaním),
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami,
 - upozornenie: v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,
- c) v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia,
- d) stavebník je povinný dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

IŽP Košice vyššie uvedenú pripomienku zapracoval do podmienky č. 29 časť I. tohto rozhodnutia.

Účastníci konania a ostatné dotknuté orgány v priebehu integrovaného povoľovania, ktorého súčasťou je aj stavebné konanie o povolení stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“ nevzniesli žiadne pripomienky a námietky k vydaniu zmeny integrovaného povolenia.

Súčasťou konania o zmenu integrovaného povolenia podľa § 3 ods. 3 a § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ bolo konanie:

a) v oblasti povrchových a podzemných vôd konanie:

- o povolenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

b) v oblasti ochrany prírody a krajiny konanie:

- o vyjadrenie k vydaniu stavebného povolenia na stavbu podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

c) stavebné konanie o povolení stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“ podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

IŽP Košice na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti, vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov a projektovej dokumentácie v súlade s ustanovením § 62 ods. 1 až 3 stavebného zákona zistil, že uskutočnením stavby a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia stavby bola vypracovaná oprávnenými projektantmi podľa podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby. IŽP Košice podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby „TIK – Rozšírenie výrobnéj a skladovej haly“ týkajúce sa uskutočnenia stavby zapracoval do podmienok uvedených v časti I. tohto rozhodnutia.

Na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti, vyjadrenia dotknutých orgánov IŽP Košice zistil, že povolenie predmetnej zmeny integrovaného povolenia prevádzky neovplyvní stav celkovej ochrany životného prostredia podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Košice odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Ing. Angelika Theinerová
riadiťka

Doručuje sa:

1. TIK Slovakia s.r.o., Podnikateľská 14, 040 17 Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP č.48/A, 040 11 Košice
3. Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, 040 17, Košice – Barca
4. Ing. arch. Michal Jura, Kukučínova 50, 080 05 Prešov
5. Ing. Ján Roman, Dúbravská 12548/51, 080 01 Prešov
6. Ing. Jozef Kehl, Trnková 2521/21, 082 21 Veľký Šariš
7. Ing. František Ondrej, Ružová 59, 083 01 Sabinov
8. Ing. Richard Soporský, Vihorlatská 15, 080 01 Prešov
9. Ing. Vladimír Klešč, Zombová 5, 040 01 Košice

Na vedomie:

1. Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, stavebný úrad, Smetanova č. 4, 040 01 Košice
2. Mesto Košice, ref. Špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie, Tr. SNP č.48/A, 040 11 Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOPaK, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠVS, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 042 20 Košice
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
9. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
10. E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Volgogradská 8921/13, 080 01 Prešov
11. SPP, a.s. - distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. VVS a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
13. Slovak Telekom a.s., Poštová 18, P. O. Box D-30, 042 10 Košice
14. Tepláreň Košice, a.s., v skratke TEKO, a.s., Teplárenská 3, 042 92 Košice
15. Tepelné hospodárstvo s.r.o., Komenského 7, 040 01 Košice

Príloha č. 1

Mená a adresy ostatných účastníkov stavebného konania

1. Ing. arch. Michal Jura, Kukučínova 50, 080 05 Prešov
2. Ing. Ján Roman, Dúbravská 12548/51, 080 01 Prešov
3. Ing. Jozef Kehl, Trnková 2521/21, 082 21 Veľký Šariš
4. Ing. František Ondrej, Ružová 59, 083 01 Sabinov
5. Ing. Richard Soporský, Vihorlatská 15, 080 01 Prešov
6. Ing. Vladimír Klešč, Zombová 5, 040 01 Košice