

**SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**  
**Inšpektorát životného prostredia Bratislava**  
Jeséniova 17, 831 01 Bratislava

Číslo: 6704-23691/37/2017/Faš/370550104/Z3-OdS

Bratislava 21.07.2017



Rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňom 16.08.2018

Podpis : .....



## R O Z H O D N U T I E

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. 1 písm. a) a § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPKZ“) v súlade s § 88 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“), vydáva

### zmenu integrovaného povolenia

č. 3409/793-OIPK/05-Ba/370550104 zo dňa 2.6. 2005 v znení neskorších zmien,

pre prevádzku: **Prevádzky na výrobu keramických výrobkov vypaľovaním -Výrobňa OK 1 a Výrobňa PE II (ďalej len „prevádzka“)**

pre prevádzkovateľa: **Pezinské Tehelne – Paneláreň, a.s., Tehelná 9, 902 01 Pezinok**

IČO: **35 757 540**

VS: **370 550 104**

Právoplatné rozhodnutie inšpekcie č. 3409/793-OIPK/05-Ba/370550104 zo dňa 2.6. 2005 v znení zmien č. 3547-14545/2007/Bal/370550104/Z1 zo dňa 15.05.2007 a č. 4448-15238/37/2010/Bal/370550104/Z2 zo dňa 19.05.2010, ktorým sa povoľuje vykonávanie činností v prevádzke (ďalej len „integrované povolenie“) sa mení a dopĺňa nasledovne:

**Súčasťou integrovaného povolenia bolo:**

podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 4 zákona č. 39/2013 Z. z. v oblasti povrchových vôd a podzemných vôd o konanie na vydanie súhlasu na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie stavieb a zariadení alebo na činnosti, na ktoré nie je potrebné povolenie podľa tohto zákona, ktoré však môže ovplyvniť stav povrchových vôd a podzemných vôd,

podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. v oblasti stavebného konania o konanie na vydanie povolenia na odstránenie stavby

**1. Inšpekcia v oblasti povrchových vôd a podzemných vôd podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3 zákona o IPKZ udeľuje súhlas na odstránenie stavieb a zariadení, na ktoré nie je potrebné povolenie, ktoré však môžu ovplyvniť stav povrchových vôd a podzemných vôd**

**2. Inšpekcia povoľuje odstránenie stavby podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ v súlade s § 88 ods. 3 stavebného zákona v znení neskorších**

### **prevádzky na výrobu keramických výrobkov vypaľovaním -Výrobňa OK 1 a Výrobňa PE II**

v rozsahu stavebných objektov:

**Zoznam stavebných objektov, ktoré budú odstránené:**

Súpisné číslo	Parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby
1764	2823/2	20 Iná budova	Laboratórium
1764	2825/3 2814 2816/1 2849	1 Priemyselná budova	Stavba
1764	2823/1	1 Priemyselná budova	budovy

**Investor:** Pezinské Tehelne – Paneláreň, a.s., Tehelná 9, 902 01 Pezinok

**IČO:** 35 757 540

**prevádzka:** „Prevádzky na výrobu keramických výrobkov vypaľovaním -Výrobňa OK 1 a Výrobňa PE II“

**v katastrálnom území:** Pezinok  
**na pozemkoch p. č.:** 2823/2, 2825/3, 2814, 2816/1, 2849, 2823/1

Predmetné pozemky sú vo vlastníctve **Pezinské Tehelne – Paneláreň, a.s.** (LV č. 7195 a 7991)

### **POPIS A CHARAKTERISTIKA BÚRACÍCH PRÁC:**

Objekty prevádzky „Prevádzky na výrobu keramických výrobkov vypaľovaním -Výrobňa OK 1 a Výrobňa PE II“ sa nachádzajú v uzavretom areáli Pezinské Tehelne – Paneláreň, a.s. Predmetom podanej žiadosti je búracie povolenie stavieb nachádzajúcich sa v prevádzke, ktoré sa dlhodobo nevyužívajú. Časti konštrukcie strechy, na ktorých sa nachádza krytina sa bude búrať ručne s použitím prostriedkov malej mechanizácie (píly). Zabudované trámy sa budú odstraňovať až vtedy, keď nebudú zaťažené murivom. Búranie nosných konštrukcií sa bude vykonávať vertikálnym smerom zhora dolu. Pred búraním priečok pod vodorovnými konštrukciami bude potrebné zistiť, či nemajú nosnú funkciu. Rozoberanie stropov sa bude prevádzať zhora. Vypratávanie zásypov, násypov, izolačných vrstiev a podobných hmôt v stropoch sa bude vykonávať pomocou mechanizácie. Pri búraní bude zabezpečené kropenie stavby vodou z dôvodu minimalizovania prašnosti. Inertný stavebný materiál bude drvený mobilným drvičom, podrvený materiál bude použitý na spevnenie vnútropodnikových ciest, vytriedený kovový materiál bude zužitkovaný pre vlastnú spotrebu alebo odovzdaný na spracovanie, drevený odpad bude využitý pre vlastnú potrebu alebo odvezený na spracovanie. Všetky prevozy materiálov budú vykonávané nákladnými vozidlami.

### **Podmienky povolenia:**

1. Búracie práce budú uskutočňované podľa časti 5.4 predloženej žiadosti v konaní o odstránení stavby. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia povoľujúceho orgánu.
2. Pred začatím búracích prác vlastník odstraňovanej stavby zabezpečí odborné odpojenie prípojok inžinierskych sietí a miesto odpojenia sa bezpečne zaistí.
3. Stavba bude odstránená v rozsahu tohto povolenia postupným rozobratím bez použitia výbušnín, s použitím mechanizmov.
4. S odstraňovaním stavby sa nesmie začať skôr ako toto povolenie nadobudne právoplatnosť.
5. Povolenie stráca platnosť, ak sa s prácami nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.
6. Odstránenie stavby bude realizované dodávateľsky oprávnenou spoločnosťou.
7. Vlastník stavby písomne oznámi inšpekcii termín začatia a ukončenia búracích prác na jednotlivých objektoch.
8. Stavba musí byť odstraňovaná tak, aby nebola ohrozená stabilita iných stavieb, bezpečnosť osôb a aby okolie nebolo touto činnosťou a jej dôsledkami obťažované nad prípustnú mieru.
9. Všetky práce budú uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci, a to najmä v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov a v súlade s Nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Búranisko sa zaistí proti vstupu nepovolaných osôb.
10. Vlastník odstraňovanej stavby je povinný umiestniť tabulu na viditeľnom mieste pri vstupe na búranisko a ponechať ju tam až do celkového odstránenia stavby s týmito údajmi: *označenie*

*stavby, označenie vlastníka, kto bude odstránenie uskutočňovať, dátum a číslo povolenia.*

11. Pri vykonávaní búracích prác nesmie dôjsť k obťažovaniu okolia nad prípustnú mieru, t.j. technickou disciplínou zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov z búracích prác na životné prostredie (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného klľudu) v súlade s platnými príslušnými právnymi normami. Nespaľovať žiadny druh odpadu zo stavby na pozemku.
12. Vlastník odstraňovanej stavby je povinný nakladať s odpadmi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
13. Vlastník búranej stavby po ukončení búracích prác predloží inšpekcii a príslušnému Okresnému úradu potvrdenie o zneškodnení/zhodnotení odpadov.
14. Pri búracích prácach musia byť aplikované technické požiadavky a podmienky prevádzkovania v zmysle prílohy č.3, časť II. Vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov budú pri realizácii vykonané opatrenia na ochranu ovzdušia.
15. Počas búracích prác musia byť zabezpečené opatrenia v zmysle Vyhlášky MV SR č. 121/2002 v znení neskorších predpisov o požiarnej prevencii.
16. Po definitívnom ukončení činnosti v prevádzke je prevádzkovateľ povinný postupovať podľa § 26 ods. 4 zákona o IPKZ.
17. V prípade, že pri búracích prácach dôjde k manipulácii a likvidácii azbestocementového stavebného alebo izolačného materiálu, je potrebné zabezpečiť, aby demontáž a likvidáciu tohto materiálu vykonávala firma, ktorá má na túto činnosť oprávnenie, t.j. súhlasné rozhodnutie úradu verejného zdravotníctva SR podľa § 5 ods. (4) písm. n) a § 41 ods. (1) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov.

Ostatné podmienky právoplatného integrovaného povolenia č. 3409/793-OIPK/05-Ba/370550104 zo dňa 2.6. 2005 v znení jeho právoplatných zmien zostávajú v platnosti v plnom rozsahu.

**Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť integrovaného povolenia č. 3409/793-OIPK/05-Ba/370550104 zo dňa 2.6. 2005 v znení jeho neskorších zmien.**

## **O d ô v o d n e n i e**

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. (1) písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPKZ“) v súlade s § 88 ods. 3 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva zmenu č. 3 integrovaného povolenia pre prevádzku „Prevádzky na výrobu keramických výrobkov vypaľovaním -Výrobná OK 1 a Výrobná PE II“ prevádzkovateľa Pezinské Tehelne – Paneláreň, a.s., Tehelná 9, 902 01 Pezinok.

Prevádzkovateľ podal na inšpekciu dňa 22.08.2016 žiadosť o zmenu č. 3 integrovaného povolenia č. 3409/793-OIPK/05-Ba/370550104 zo dňa 2.6. 2005, prerušenej rozhodnutím č. 6704-

27720/37/2016/Put/370550104/Z3/prer zo dňa 7.9.2016 a doplnenej dňa 04.10.2016 a 25.11.2016 týkajúcu sa vydania povolenia na odstránenie časti prevádzky „Prevádzky na výrobu keramických výrobkov vypaľovaním -Výrobňa OK 1 a Výrobňa PE II“.

Vzhľadom na to, že nejde o podstatnú zmenu v činnosti prevádzky podľa § 2 písm. j) zákona o IPKZ, inšpekcia v konaní o zmene č. 3 integrovaného povolenia upustila od úkonov podľa § 11 ods. (7) písm. a), b), c) a d).

Nakoľko nejde o podstatnú zmenu podľa § 2 ods. (2) písm. j) zákona o IPKZ sa správny poplatok podľa položky 171a zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov neuhrádza.

Správne konanie sa začalo, v súlade s § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní, dňom doručenia písomného vyhotovenia žiadosti inšpekcii t.j. 22.08.2016.

Inšpekcia v súlade s § 11 ods. 3 písm. a) a b) zákona o IPKZ upovedomila účastníkov konania a dotknuté orgány štátnej správy listom č. 6704-17375/37/2017/Faš/Z3 zo dňa 29.05.2017 o začatí správneho konania vo veci vydania zmeny č. 3 integrovaného povolenia pre prevádzku. Lehota na vyjadrenie bola v liste určená na 30 dní od jeho doručenia.

Prevádzka technologickým vybavením a geografickou pozíciou nemá významný negatívny vplyv na životné prostredie cudzieho štátu, preto cudzí dotknutý orgán nebol požiadaný o vyjadrenie, ani sa nezúčastnil povoľovacieho procesu.

V lehote 30 dní určenej inšpekciou sa k vydaniu zmeny integrovaného povolenia účastníci konania a dotknuté orgány vyjadrili nasledovne:

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa záväzného stanoviska č. OU-PK-OSZP-2017/006831 zo dňa 09.06.2017 súhlasí a nemá k navrhovanej zmene povolenia pripomienky.

Iné pripomienky, nesúhlasné vyjadrenia a námietky k žiadosti v zákonnej lehote neboli vznesené.

Inšpekcia v priebehu konania nezistila dôvody, ktoré by bránili vydaniu zmeny integrovaného povolenia. Nakoľko predmetom zmeny integrovaného povolenia nie je zmena činnosti ani zmena rozsahu činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov táto zmena nebola posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Inšpekcia na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, Jeséniova 17, 831 01 Bratislava.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.



Ing. Jozef Prohászka  
riaditeľ

Doručuje sa :

1. Pezinské Tehelne – Paneláreň, a.s., Tehelná 9, 902 01 Pezinok
2. Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Po nadobudnutí právoplatnosti:

Okresný úrad v Pezinku, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok