

SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Inšpektorát životného prostredia Bratislava
Jeséniova 17, 831 01 BRATISLAVA

Číslo: 3161-9863/37/2017/Zál/370180104/KR-Z26

Bratislava dňa 27.03.2017



Rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňom 10.09.2018

Podpis :



KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, Odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „Inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 ods. 1 písm. c) a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súčinnosti so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“), na základe podaného návrhu na uvedenie stavby do užívania, predložených dokladov a uskutočneného kolaudačného konania

vydáva podľa § 82 stavebného zákona rozhodnutie na užívanie 1. etapy stavby:

„ROZŠÍRENIE AREÁLU SKLÁDKY ODPADOV ZOHOR
SKLÁDKA ODPADOV – STAVBA 3“ – 1. etapa
(ďalej len „stavba“)

v rozsahu stavebných objektov podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie z 2/2016 vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Jurajom Medveckým prislúchajúcich k 1. etape:

SO 101 Obslužná komunikácia
SO 102 Teleso skládky - 1. etapa, príprava územia II. etapa
SO 103 Odvodnenie skládky
SO 105 Recirkulácia
SO 106 Odvod dažďových vôd - vodná stavba
SO 108 Nádrž priesakovej vody
SO 207 Káblové rozvody a motorická inštalácia
SO 208 Sadbové úpravy

katastrálne územie: Zohor

na pozemkoch parc. č.: 24124/3 ostatné plochy
Vlastník: FCC Zohor spol. s r.o.
24121/1 ostatné plochy
Vlastník: FCC Zohor spol. s r.o.
24125/13 ostatné plochy
Vlastník: FCC SLOVENSKO spol. s r.o.,
24125/26 ostatné plochy
Vlastník: FCC SLOVENSKO spol. s r.o.

Právo FCC Zohor spol. s r.o. užívať stavbu na pozemkoch FCC SLOVENSKO spol. s r.o. vyplýva zo zmluvy o prenájme zo dňa 10.12.2015.

účel stavby: 2420 - ostatné inžinierske stavby - skládka odpadov

charakter stavby: trvalá

Stavba bola zrealizovaná na základe zmeny integrovaného povolenia, ktorej súčasťou bolo stavebné povolenie na uvedenú stavbu, vydaného rozhodnutím č. 4263-18686/37/2016/Kuc/370180104/Z26-SP zo 17.06.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť 06.07.2016.

Podmienky pre užívanie stavby:

1. Stavbu užívať na účel určený v tomto rozhodnutí.
2. Zabezpečiť vykonávanie periodických odborných prehliadok a skúšok technických zariadení v predpísaných termínoch podľa technických podmienok stanovených výrobcom, podľa osobitných predpisov a v zmysle ustanovení STN, vzťahujúcich sa na predmetnú stavbu.
3. Vybudovanej stavbe venovať trvalú starostlivosť, aby slúžila svojmu účelu a projektovaným kapacitám.
4. Užívanie stavby nesmie ohrozovať verejný záujem z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce, technických zariadení a požiarnej ochrany.
5. Zásadné zmeny, ktoré si vyžiada prevádzkovanie vybudovanej stavby, prerokovať s Inšpekciou.
6. V prípade mimoriadnej udalosti alebo havárie v prevádzke sa postupuje v zmysle platných prevádzkových dokumentov a všeobecne záväzných právnych predpisov.
7. Prevádzkovateľ je povinný projektovú dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas užívania stavby.
8. Prevádzkovateľ je povinný projektovú dokumentáciu stavby skutočného realizovania stavby odovzdať pri prevezení alebo prechode vlastníckeho práva k stavbe jej nasledujúcemu vlastníkovi.
9. Nadobudnutie vlastníckeho práva k stavbe je jej nasledujúci vlastník povinný písomne oznámiť inšpekcii do 10 dní odo dňa účinnosti prechodu práv a povinností.
10. Pri zmene prevádzkovateľa stavby prechádzajú práva a povinnosti určené v tomto rozhodnutí na nového prevádzkovateľa, ak bude prevádzka naďalej slúžiť účelu a za podmienok určené v tomto rozhodnutí.
11. Zmenu prevádzkovateľa stavby je jej nasledujúci prevádzkovateľ povinný písomne oznámiť inšpekcii do 10 dní odo dňa účinnosti prechodu práv a povinností.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

V kolaudačnom konaní a na ústnom pojednávaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky.

Kladne bez pripomienok sa vyjadrili:

- záväzným stanoviskom Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto č. HŽP/6449/2017 z 10.3.2017,
- záväzným stanoviskom Inšpektorátu práce Bratislava č. IBA-10-03-2.2/ZS-C22,23-17 IPBA/IPBA_BOZP/KON/2016/475652017/2823 z 17.03.2017.
- KR HaZZ v Bratislave sa súhlasne vyjadril zápisom do protokolu z ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník FCC Zohor, s.r.o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor, IČO: 31 390 714, podal dňa 16.02.2017 Inšpekcii návrh na uvedenie stavby „**ROZŠÍRENIE AREÁLU SKLÁDKY ODPADOV ZOHOR SKLÁDKA ODPADOV – STAVBA 3“ – 1. etapa**“ do užívania.

Inšpekcia preskúmala podaný návrh na kolaudáciu - návrh na uvedenie stavby „**ROZŠÍRENIE AREÁLU SKLÁDKY ODPADOV ZOHOR SKLÁDKA ODPADOV – STAVBA 3“ – 1. etapa** (ďalej len „stavba“) do užívania a v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy listom č. 3161-5774/37/2017/Zál/KR-Z26 z 20.02.2017 začatie kolaudačného konania a zároveň zvolala ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním na deň 17.03.2017 na mieste stavby v areáli prevádzky.

Ústneho pojednávania sa zúčastnili zástupcovia stavebníka a zástupcovia Inšpekcie. Zoznam zúčastnených tvorí prílohu k protokolu č. 3161-8330/37/2017/Zál/370180104/KR-26 o ústnom pojednávaní z kolaudačného konania (ďalej len „protokol“).

Inšpekcia pri kolaudácii uvedenej stavby nezistila vady a nedorobky podľa stavebného zákona, brániace riadnemu a bezpečnému užívaniu stavby na určený účel, ani nezistila odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii.

Prevádzkovateľ predložil na ústnom pojednávaní nasledovné záväzné stanoviská dotknutých orgánov:

- stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto č. HŽP/6449/2017 z 10.3.2017,
- stanovisko Inšpektorátu práce Bratislava č. IBA-10-03-2.2/ZS-C22,23-17 IPBA/IPBA_BOZP/KON/2016/475652017/2823 z 17.03.2017.

Všetky uvedené stanoviská dotknutých orgánov boli kladné a bez pripomienok.

Kladné stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Malackách bolo zapísané do protokolu.

Ďalej boli stavebnému úradu predložené ďalšie podklady preukazujúce zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí a životného prostredia, ako aj splnenie požiadaviek spôsobilosti stavby na riadne a bezpečné užívanie. Zoznam všetkých predložených dokladov na ústnom pojednávaní je uvedený v protokole z kolaudačného konania a doklady sú uložené v spise.

Na základe preskúmania predložených dokladov a miestnej obhliadky stavby stavebný úrad v rámci ústneho pojednávania skonštatoval, že skutočné prevedenie stavby ani jej užívanie nebude ohrozovať záujmy spoločnosti, a preto bude možné vydať povolenie na užívanie stavby.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prejednal ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Podanie návrhu na vydanie povolenia na užívanie stavby bolo spoplatnené poplatkom vo výške 400 eur prevodom na účet v súlade s položkou 62a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Po preskúmaní a zhodnotení predložených dokladov, vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a vykonaného konania Inšpekcia zistila, že boli splnené podmienky stavebného povolenia, stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa § 47 a § 48 stavebného zákona ako aj príslušné ustanovenia Vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a preto Inšpekcia rozhodla tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môže podať odvolanie na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, Odbor integrovaného povoľovania a kontroly, Jeséniova 17, 831 01 Bratislava do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.




Ing. Jozef Prohászka
riaditeľ

Doručuje sa:

Účastníkovi konania:

1. FCC Zohor, s.r.o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor
2. FCC SLOVENSKO spol. s.r.o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor

Dotknutým orgánom a organizáciám:

(po nadobudnutí právoplatnosti)

3. Obec Zohor – stavebný úrad, 900 51 Zohor
4. Obec Zohor – orgán ochrany ovzdušia, 900 51 Zohor
5. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, Záhorácka 2942/60 A, 901 26 Malacky
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto SR so sídlom v Bratislave, regionálny hygienik, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29
7. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
8. Okresné riaditeľstvo HaZZ Malacky, Legionárska 882, 901 01 Malacky
9. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
10. Krajský pamiatkový úrad, Lešková 17, 811 04 Bratislava
11. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
12. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
13. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
14. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
15. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
16. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky - Odbor hodnotenia a posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
17. ViOn a.s., Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce

Vyvesené (podľa EIA) dňa:

03.09.2014

Zvesené dňa:

11.09.2014

Podpis a pečiatka:



