

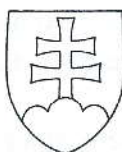
SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Inšpektorát životného prostredia Bratislava

Jeséniova 17, 831 01 BRATISLAVA

Číslo: 4618-18242/37/2015/Pro/371180105/KR-Z4

Bratislava 26.06.2015



Rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňom 29.06.2015

Podpis :



KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len inšpekcia), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o IPKZ) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, na základe žiadosti, predložených dokladov a uskutočneného kolaudačného konania

p o v o ľ u j e užívanie stavby

„Rekonštrukcia farmy ošípaných Dolný Štál Č 2 – Nádrž na TH 5000 m³ a zmenu chovu v pavilóne č. 10 do 30 kg farmy pre chovné ošípané“

žiadateľovi: **Dan Slovakia Agrar a.s., Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder**
IČO: 36 240 729
stavebník: **AGROKORN, s.r.o., Dolný Bar 168, 930 14 Dolný Bar**
IČO 36 722 596
v prevádzke: **„Farma ošípaných na výkrm, Dolný Štál“**
VS: 371180105
Stavbu: **„Rekonštrukcia farmy ošípaných Dolný Štál – Nádrž na TH 5000 m³“**

v katastrálnom území: **Horný Štál**
na pozemkoch p. č.: 472/18/57/58/63/64

vlastník stavieb: **AGROKORN, s.r.o., Dolný Bar 168, 930 14 Dolný Bar**
IČO 36 722 596
nájomná zmluva s AGROKORN, s.r.o.

vlastník pozemkov: Dan – Slovakia Agrar a.s. Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder

IČO: 36 240 729

vlastnícke právo na základe LV č. 1051, 1534

charakter stavby: stavba trvalá

stavebník: Dan – Slovakia Agrar a.s., Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder

IČO 36 240 729, pre stavbu „Zmena chovu v pavilóne č. 10“
a búranie dvoch starých oceľových nádrží

AGROKORN, s.r.o., Dolný Bar 168, 930 14 Dolný Bar

IČO 36 722 596, pre stavbu „Nádrž na TH 5000 m³“

Stavby boli zrealizované na základe zmeny integrovaného povolenia, ktorej súčasťou bolo stavebné povolenie, vydané rozhodnutím inšpektorátu č. 4065-20284/37/2014/Pro/371180105/Z3 zo dňa 11.07.2014.

Účel stavby:

Stavba sa bude používať na uskladňovanie hnojovice NH a pre chovné ošípané do 30 kg v pavilóne č. 10.

Podmienky povolenia:

1. Stavba sa bude využívať na účely a za podmienok stanovených v tomto povolení.
2. Pravidelnou údržbou a včasnými opravami prevádzkovať stavbu tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu.
3. Užívaním stavby trvale dodržiavať platné všeobecne záväzné právne predpisy tak, aby stavba a jej prevádzka negatívne nevplývali na okolie, aby boli zabezpečené záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia a bezpečnosti osôb.
4. Zmena v spôsobe užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení inšpekcii, ktorá o nej rozhodne.
5. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
6. Pri zmene prevádzkovateľa prechádzajú práva a povinnosti určené v rozhodnutí na nového prevádzkovateľa, pokiaľ prevádzka bude naďalej slúžiť účelu a za podmienok, ktoré boli povolením udelené. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť inšpekcii, že došlo k prevodu alebo prechodu majetku alebo zmene prevádzkovateľa, s ktorým je povolenie spojené do 10 dní odo dňa účinnosti prechodu práv a povinností.

Podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov:

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-DS-OSZP-2015/007869-002 zo dňa 21.05.2015:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 3 zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch,
- počas stavebných prác ako aj prevádzky nakladať s odpadmi v súlade s ustanoveniami § 19 ods. 1) zákona o odpadoch,

- počas stavebných prác nakladať s odpadmi v súlade s ustanoveniami § 40c zákona o odpadoch,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve; pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných a demolačných prác a výstavby, údržby, rekonštrukcie a demolácie komunikácií je ten, kto vykonáva tieto práce,
- nekontaminovanú pôdu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác nepovažovať za odpad (ak sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave,
- ku kolaudačnému konaniu žiadame predložiť doklady o spôsobe zneškodňovania príp. zhodnocovania vzniknutých odpadov počas stavebných prác, predložiť evidenciu vedenú v zmysle príslušných ustanovení §6 a §7 vyhlášky MŽP SR č. 310/2013 Z. z.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie z hľadiska ochrany ovzdušia č. OU-DS-OSZP-2015/008120-002 zo dňa 22.05.2015:

- Dodržať technologickú disciplínu tak, aby bola zabezpečená koncentrácia zápachových látok na takú úroveň, ktorá neobťažuje obyvateľov a nezhoršuje kvalitu ovzdušia
- Dodržať hnojný plán, obmedziť únik emisií NH₃ pri manipulácii s hnojivicou a premietnuť to aj do prevádzkovej evidencie
- zmena chovu v pavilóne č. 10 do 30 kg farmy pre chovné ošípané – je malým zdrojom znečisťovania ovzdušia, nakoľko nedosahuje parametre zdroja podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č.410/2012 Z. z.

V kolaudačnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky, ktoré by bránili trvalému užívaniu stavby „**Rekonštrukcia farmy ošípaných Dolný Štál Č 2 – Nádrž na TH 5000 m³ a zmeny chovu v pavilóne č. 10 do 30 kg farmy pre chovné ošípané**“.

O d ô v o d n e n i e

Dan Slovakia Agrar a.s., Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder, podal dňa 31. 01. 2013 žiadosť o kolaudáciu stavby „**Rekonštrukcia farmy ošípaných Dolný Štál – Nádrž na TH 6900 m³**“ v prevádzke „**Farma ošípaných na výkrm, Dolný Štál**“.

Inšpekcia preskúmala návrh stavebníka a v súlade s ustanovením § 11 ods. 3 písm. a) zákona o IPKZ upovedomila účastníkov konania a dotknuté orgánom štátnej správy listom č. 4618-13773/37/2015/PRO/Z4-KK zo dňa 13.05.2015 o začatí konania o kolaudácii stavby. Listom č. 4618-17534/37/2015/Pro/Z4-KK zo dňa 16.06.2015 nariadila ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 23.06.2015. Na ústnom pojednávaní bolo konštatované, že stavba je zrealizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní. V Zápisnici z kolaudačného konania č. 4618-18137/37/2015/Pro/Z4-KK zo dňa 23.06.2015, v ktorom sú uvedené všetky predložené doklady ku kolaudácii inšpektorát konštatoval, že *neboli* zistené nedostatky, ktoré by bránili vydaniu povolenia na užívanie predmetnej stavby.

V stanoviskách dotknutých orgánov bol vyjadrený súhlas s užívaním stavby. Stanoviská ku kolaudácii predložili:

- Okresné riaditeľstvo HaZZ Dunajská Streda, listom č. ORHZ-DS1-548/2015 zo dňa 23.06.2015

- Inšpektorát práce Trnava, listom č. IPTT-BOZP/KON/2015/459/2015/12260 zo dňa 24.06.2015 – námietky, pripomienky a stanoviská neuplatňuje
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie z hľadiska odpadové hospodárstva č. OU-DS-OSZP-2015/007869-002 zo dňa 21.05.2015.
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie z hľadiska odpadové hospodárstva č. OU-DS-OSZP-2015/007869-002 zo dňa 21.05.2015.

Na základe preskúmania a zhodnotenia predložených dokladov, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a vykonaného konania inšpektorát zistil, že boli splnené podmienky zmeny integrovaného povolenia, ktorého súčasťou bolo stavebné povolenie a stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Zoznam predložených dokladov je uvedený v protokole z kolaudačného konania a doklady sú uložené v spise.

Podanie návrhu na vydanie rozhodnutia o užívaní stavby bolo spoplatnené poplatkom vo výške 250,00,- € uhradeným prevodom na účet, v súlade s položkou 62a písm. a) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.



Jaroslav Haško
RNDr. Jaroslav Haško, CSc.,
riaditeľ

Účastníkom konania:

1. Dan – Slovakia Agrar, a.s. 932 01 Veľký Meder, Nový Dvor,
2. Obec Dolný Štál, zastúpená starostom, Obecný úrad, 930 10 Dolný Štál
3. Ing. Bugár Žigmund, Tichá č. 5, 932 01 Veľký Meder
4. AGROKORN, s.r.o., Dolný Bar 168, 930 14 Dolný Bar

Dotknutým orgánom (po nadobudnutí právoplatnosti)

1. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Alžbetínske námestie 11494/1, 929 01 Dunajská Streda
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská cesta 1067/30, 921 01 Dunajská Streda
3. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo B. Bartóka 789/3 929 01 Dunajská Streda
4. Obec Dolný Štál – stavebný úrad, Obecný úrad, 930 10 Dolný Štál
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
6. Technická Inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
7. Obvodný pozemkový úrad, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
8. Inšpektorát práce Trnava, Jána Bottu 4, 917 01 Trnava

