

SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Inšpektorát životného prostredia Bratislava

Jeséniova 17, 831 01 BRATISLAVA

Číslo: 6393-30749/37/2016/Skr/374810108 /Z7-SP

Bratislava 30.09.2016



Rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňom 06.10.2016

Podpis :



ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPKZ“) na základe konania vykonaného podľa § 3 ods. 3 písm. b) body 3 a 1.4, zákona o IPKZ, v súlade s ustanoveniami § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

z menu č. 7 integrovaného povolenia,

vydaného rozhodnutím č. 1464-10596/37/2009/Gaj/374810108 zo dňa 30.3.2009, v platnom znení (ďalej len „integrované povolenie“), na vykonávanie činnosti v prevádzke:

„Vývoj, výroba a distribúcia dielcov vnútornej výbavy pre motorové vozidlá“

pre prevádzkovateľov **Eissmann Automotive Slovensko s.r.o, IČO 36 237 035** a **Eissmann SMP Interieur Slovensko s. r. o, Lesná 880/1, 908 51 Holíč IČO 46 345 833, VS 374 810 108**

Do výrokovej časti integrovaného povolenia sa dopĺňa text v nasledovnom znení:

Súčasťou konania o zmene integrovaného povolenia je:

- podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ o vydanie povolenia na výstavbu výrobné haly
- v oblasti povrchových vôd a podzemných vôd
podľa § 3, ods. 3 písm. b) bod 1.4 zákona o IPKZ povolenie na zmenu vypúšťania priemyselných odpadových vôd a osobitných vôd do verejnej kanalizácie

I.)

Inšpekcia vydáva stavebné povolenie

podľa § 3 ods. 4 a ods. 3 písm. b) bod 3 zákona o IPKZ v súlade s § 66 stavebného zákona

povoľuje stavbu

„Prestavba výrobné haly – PR-L“

na pozemkoch p. č.: 1654/8,1654/9,1654/10 a 1654/22 (LV č.3477)
vlastník stavieb a pozemkov: Erste Group Immorent Slovensko s.r.o.,
Tomášikova 48, 832 52 Bratislava
katastrálne územie: Holíč
stavebník: Eissmann Automotive Slovensko s.r.o, IČO 36 237
035 a Eissmann SMP Interieur Slovensko s. r. o,
Lesná 880/1, IČO 46 345 833, 908 51 Holíč
na základe plnomocenstva Erste Group Immorent Slovensko
s.r.o., Tomášikova 48, 832 52 Bratislava
charakter stavby: stavba trvalá, 1251
projektant: Ing. Pavol Pálka – PVP projekt s.r.o., Agátová 1171,
905 01 Senica
projektová dokumentácia: vypracovaná v 05/2016

stavebné objekty :

SO 01 Hala PR-L

SO 02 Výmena a doplnenie krytu komunikácie

SO 03 Vonkajšia kanalizácia-dažďová

SO 01 Hala PR-L - Výška haly v hrebeni strechy je 10,0 m, sklon strechy je 10°. Strecha sedlová z PUR panelov hrúbky 80mm. Stenové panely hrúbky 80 mm. Konštrukcia haly ľahká oceľová montovaná konštrukcia kotvená pomocou chemických kotiev do základovej konštrukcie. Vo

výbave haly sú 2 nakladacie mostíky a 4 sekčné brány s elektro-pohonom. Do výplní otvorov budú osadené plastové okná s izolačným dvojsklom.

Základné údaje o navrhovanej výrobnej hale:

Zastavaná plocha objektu: 2500 m²

Zastavaná plocha – spevnená plocha: 600 m²

Celková plocha pozemku: 4298 m²

Zastavanosť: 72,65%

Maximálna výška objektu: 10,0 m

SO 02 – Výmena a doplnenie krytu komunikácie – rekonštrukcia cesty pozostávajúca z výmeny a doplnenia spevnenia podkladu pod miestnu komunikáciu a nový povrch vozovky.

SO 03 – Vonkajšia kanalizácia-dažďová

Umiestnenie stavby povolilo Mesto Holíč územným rozhodnutím č. 1324/16 zo dňa 26.7.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť 18.8.2016 .

Listom č. OU-SI-OSZP/2016/494/2 zo dňa 21.4.2016 OÚ Skalica v zmysle § 128 ods. 2 písm. d) zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov konštatuje, že uvedená zmena navrhovanej činnosti „Prestavba výrobnej haly PR-L“ nebude mať významný vplyv na životné prostredie, a preto pre ňu nie je potrebné vykonať proces posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa tohto zákona.

I. Na uskutočnenie stavby a vodnej stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa overenej projektovej dokumentácie.
2. Prevádzkovateľ je oprávnený začať stavebné práce až po nadobudnutí právoplatnosti tohto povolenia, nadobudnutie právoplatnosti inšpekcia na žiadosť prevádzkovateľa potvrdí.
3. Prevádzkovateľ sa nesmie bez povolenia inšpekcie odchýliť od overenej projektovej dokumentácie ani od overeného umiestnenia stavby.
4. Prevádzkovateľ je povinný písomne oznámiť inšpekcii začatie stavebných prác.
5. Stavba bude realizovaná oprávnenou organizáciou, pričom identifikačné údaje zhotoviteľa stavby je prevádzkovateľ povinný ohlásiť inšpekcii do 15 dní po prípadnom výberovom konaní, najneskôr však pred začatím stavebných prác. Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté so stavebnými prácami.
6. Prevádzkovateľ je povinný označiť stavbu jasne viditeľnou tabuľou primeraných rozmerov s týmito údajmi:
 - označenie stavby,
 - označenie prevádzkovateľa,
 - kto stavbu realizuje,
 - kto a kedy stavbu povolil,
 - termín začatia a ukončenia stavby,
 - meno zodpovedného vedúceho stavby.
7. Prevádzkovateľ je povinný mať na stavenisku počas celej doby výstavby projektovú dokumentáciu overenú inšpekciou, potrebnú na uskutočňovanie stavby a na výkon

- štátneho stavebného dohľadu a viesť o stavebných prácach denník, súčasťou ktorého je tiež prehľadný záznam o osobách, pomáhajúcich na stavbe.
8. Prevádzkovateľ umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu na stavbe. V prípade, že sa na stavenisku vyskytnú závady ohrozujúce bezpečnosť a zdravie osôb, je prevádzkovateľ povinný ohlásiť to inšpekcii.
 9. Pri uskutočňovaní stavebných prác treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
 10. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením.
 11. Pri realizácii stavebných prác budú dodržané ustanovenia upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
 12. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku. Prevádzkovateľ je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah.
 13. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu vznikajúceho pri uskutočňovaní stavby na riadnú skládku.
 14. Prevádzkovateľ je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavebných prác čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb, aby vykonávacími prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť a aby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Po skončení stavebných prác je povinný uviesť okolité pozemky do pôvodného stavu, ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
 15. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia. Pri realizácii stavebných prác maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
 16. Počas realizácie stavebných prác je nutné chrániť proti poškodeniu okolité vzrastlé stromy a okolitú zeleň.
 17. Lehota na dokončenie stavby sa určuje na 24 mesiacov odo dňa začatia stavebných prác.
 18. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak so stavebnými prácami nebude začaté do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia, pokiaľ inšpekcia v odôvodnených prípadoch neurčila pre začatie stavby dlhšiu lehotu.
 19. Inšpekcia upozorňuje prevádzkovateľa, že ak stavbu bude realizovať v rozpore s týmto rozhodnutím, dopustí sa priestupku, za ktorý sa potrestá pokutou podľa príslušných predpisov.
 20. Dokončenú stavbu možno užívať až po skolaudovaní. Inšpekcia vydá kolaudačné rozhodnutie prevádzkovateľovi na jeho návrh po ukončení stavebných prác.
 21. Na uskutočnenie stavebných prác možno navrhnúť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel - § 43 f stavebného zákona. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží prevádzkovateľ inšpekcii pri kolaudácii.
 22. Stavebné práce a ostatné sprievodné činnosti nesmú nijako ohrozovať bezpečnosť a obmedzovať plynulosť premávky na okolitých komunikáciách.
 23. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov stavebných prác na životné prostredie v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 24. Na stavbe nebudú použité žiadne chemické a toxické látky, ktoré by únikom do ovzdušia zaťažovali životné prostredie.

25. Stavebné práce je potrebné vykonávať so súčasným zabezpečovaním statickej stability objektu.
26. Prevádzkovateľ je povinný dodržať všetky podmienky územného rozhodnutia mesta Holíč č. 1324/16 z 26.7.2016.

II. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií.

1. Technická inšpekcia, Bratislava, odborné stanovisko k projektovej dokumentácii č. 3293/4/2016 zo dňa 08.06.2016:

- v projektovej dokumentácii chýba opis plánovanej výrobnéj technológie a výkresy, ktoré obsahujú priestorové umiestnenie strojov vrátane riešenia vnútorných komunikácií
- v projekte konštrukčnej dokumentácie plynových zariadení treba správne zaradiť VTZ PZ v zmysle vyhlášky č.508/2009 Z.z.
- v projektovej dokumentácii sú uvedené neplatné predpisy: vyhláška 374/1990 Zb. je nahradená vyhláškou č.147/2013 Z.z. a nariadenie vlády č.510/2001 je nahradené nariadením vlády č. 396/2006 Z.z.
- konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia – B/g, h je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s.
- pracovné prostriedky - stroje, technologické linky, stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 NV SR č. 392/2006 Z.z. len ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a správne fungovanie

2. OR HaZZ v Sklaici, stanovisko č. ORHZ-S11-513/2016 zo dňa 27.09.2016 súhlasí bez pripomienok.

Ostatné orgány a účastníci konania sa nevyjadrili.

II.)

Inšpekcia udeľuje súhlas

na vypúšťanie priemyselných odpadových vôd a osobitných vôd do verejnej kanalizácie

za podmienok:

V časti B. Emisné limity bod 2. sa nahrádza textom:

- 2. Limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia vo vypúšťaných odpadových vodách a osobitných vodách**

- 2.1. Maximálny objem odpadových vôd vypúšťaných z prevádzky je 40 000 m³ za rok.

2.2. Spôsob kontroly kvality vypúšťaných odpadových vôd:

- periodicita kontroly – štvrťročne
- miesto odberu vzorky – šachta pri kotolni Nádražná ul. Holíč
- druh vzorky – zlievaná , v prípade havárie ČOV Holíč bodová
- max. teplota vypúšťaných vod 40° C
- maximálne povolené množstvá znečisťujúcich látok v mg/l

pH	6 – 8,5
BSK ₅	500
CHSK/Cr	1500
RL suš.	2000
NL suš.	700
Ropné látky	20
Tuky	55

2.3. Prevádzkovateľ je povinný dodržiavať podmienky zmluvy s Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou č. 753/21/2000.

Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť integrovaného povolenia vydaného rozhodnutím č. 1464-10596/37/2009/Gaj/374810108 zo dňa 30.3.2009, ostatné podmienky integrovaného povolenia zostávajú nezmenené.

O d ô v o d n e n i e

Na inšpekciu bola dňa 31.5.2016 prostredníctvom firmy EKOCONSULT- enviro a.s. Miletičova 23, 821 09 Bratislava doručená žiadosť prevádzkovateľov Eissmann Automotive Slovensko s.r.o, IČO 36 237 035 a Eissmann SMP Interieur Slovensko s. r. o, IČO 46 345 833 Lesná 880/1, 908 51 Holíč o vydanie zmeny č. 7 integrovaného povolenia pre prevádzku „Vývoj, výroba a distribúcia dielcov vnútornej výbavy pre motorové vozidlá“ (ďalej len „žiadosť“). Predmetom uvedenej žiadosti je stavebné povolenie stavby „Prestavba výrobnéj haly – PR-L“ na pozemkoch p. č. : 1654/8, 1654/9, 1654/10 a 1654/22 (LV č.3477) v kat. území Holíč, ktoré sú vo vlastníctve Erste Group Immorent Slovensko s.r.o., Tomášikova 48, 832 52 Bratislava a na základe plnomocenstva vlastníka prevádzkovateľa žiadajú vydanie povolenia.

Uvedeným dňom doručenia žiadosti bolo v súlade s § 11 ods. 3 zákona o IPKZ začaté správne konanie, ktorého súčasťou boli:

- podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ o vydanie povolenia na výstavbu výrobnéj haly
- v oblasti povrchových vôd a podzemných vôd podľa § 3, ods. 3 písm. b) bod 1.4 zákona o IPKZ povolenie na zmenu vypúšťania priemyselných odpadových vôd a osobitných vôd do verejnej kanalizácie

Listom č. 6393-24504/37/2016/Skr zo dňa 22.8.2016 oznámila inšpekcia účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania vo veci vydania zmeny č.7 integrovaného povolenia a v súlade s § 11 ods. 3 písm. a) zákona o IPKZ. Inšpekcia zároveň doručila týmto subjektom žiadosť prevádzkovateľa a určila, že svoje námietky a pripomienky môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia. Vzhľadom na to,

že sa nejedná o podstatnú zmenu v činnosti prevádzky podľa § 2 písm. j) zákona o IPKZ, inšpekcia v konaní o zmene č. 7 integrovaného povolenia upustila od úkonov podľa § 11 ods. (7) písm. a), b), c) a d), e).

Vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov:

1. Technická inšpekcia, Bratislava, odborné stanovisko k projektovej dokumentácii č. 3293/4/2016 zo dňa 08.06.2016 s podmienkami akceptovanými vo výrokovej časti rozhodnutia
2. OR HaZZ v Sklaici, stanovisko č. ORHZ-SI1-513/2016 zo dňa 27.09.2016 súhlasí bez pripomienok.

Inšpekcia v uskutočnenom konaní preskúmala žiadosť prevádzkovateľa v súčinnosti s príslušnými dotknutými orgánmi a zistila, že uskutočnením a ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené verejné záujmy a ani neprimerane obmedzené a ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Inšpekcia v konaní nezistila žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na stavbu.

Správny poplatok nebol vyrúbený, nakoľko zmena integrovaného povolenia je nepodstatná.

Na základe uvedených skutočností inšpekcia rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu podľa § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku účastníci konania v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia podať odvolanie na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, Jeséniova 17, 831 01 Bratislava.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.



Ing. Jozef Prohászka
riaditeľ

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. Eissmann Automotive Slovensko s.r.o, Eissmann SMP Interieur Slovensko s. r. o, Lesná 880/1, 908 51 Holíč
2. Erste Group Immorent Slovensko s.r.o., Tomášikova 48, 832 52 Bratislava
3. Mesto Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč
4. EKOCONSULT-enviro,a.s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava
5. PVP projekt s.r.o., Agátová 1171, 905 01 Senica – Ing. Pavol Pálka

Dotknutým orgánom po nadobudnutí právoplatnosti :

1. Okresný úrad , odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia, ochrana prírody a krajiny, Nám. Slobody 15, 909 01 Skalica
2. OR HaZZ v Skalici, Šttúrova 1, 908 51 Holíč
3. Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
4. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. ZSD a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
7. Železnice Slovenskej republiky, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
8. Mesto Holíč, odd. výstavby a ŽP, Bratislavská 5, 908 51 Holíč