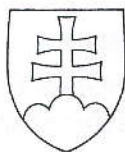


SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Inšpektorát životného prostredia Bratislava
Jeséniova 17, 831 01 Bratislava

Číslo: 6587-32712/37/2015/Zál/372850109/Z3-SP,OdS

Bratislava 05.11.2015



Rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňom.....

04.12.2015

Podpis :



ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších prepisov a podľa § 32 ods. (1) písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 484/2013 Z. z. (ďalej len „zákon o IPKZ“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe žiadosti a konania vykonaného podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) vydáva

zmenu integrovaného povolenia,

ktorou mení a dopĺňa integrované povolenie vydané rozhodnutím č. 4288-38901/37/2010/Zál/372850109 z 10.01.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 03.02.2011, zmenené rozhodnutím č. 6638-29522/37/2011/Zál/372850109/Z1 z 17.10.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 11.11.2011 a rozhodnutím č. 7077-9309/37/2014/Zál/372850109/Z2 z 01.04.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť 24.04.2014 (ďalej len „integrované povolenie“), ktorým bola povolená činnosť v prevádzke

„JK Gabčíkovo s.r.o., farma Gabčíkovo“

(ďalej len prevádzka)

pre prevádzkovateľa:

obchodné meno: **JK Gabčíkovo s.r.o.**
sídlo: **Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo**
IČO: **35 844 761**
VS: **372850109**

kategorizovanej v zozname priemyselných činností v prílohe č. 1 zákona o IPKZ pod bodom:

6.6. Intenzívny chov hydiny alebo ošípaných s miestom pre viac ako

b) 2 000 ks ošípaných nad 30 kg,

c) 750 ks prasníc.

Súčasťou zmeny č. 3 integrovaného povolenia podľa § 3 zákona o IPKZ bolo konanie:

• *ods. (4) v oblasti stavebného poriadku:*

- búracie povolenie na stavby 3 ks maštali
- stavebné povolenie stavby „Prestavba maštale na prístrešok poľnohospodárskych strojov“
- stavebné povolenie stavby „Prestrešenie silážnej jamy“.

Výroková časť integrovaného povolenia č. 4288-38901/37/2010/Zál/372850109 zo dňa 10.01.2011 v platnom znení sa mení a dopĺňa takto:

I)

V časti II. Podmienky povolenia

- sa za text v bode 1.3 v časti „K. Opatrenia pre prípad skončenia činnosti v prevádzke, najmä na zamedzenie znečisťovania miesta prevádzky a jeho uvedenie do uspokojivého stavu“ vkladajú časti „ **L. Stavebné povolenia, M. Rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku, N. Kolaudačné rozhodnutia, O. Odstránenie stavieb**“.

V povolení v úvodnej časti

II)

V časti II. Podmienky povolenia L. Stavebné povolenia

- sa vkladá text v znení

„SP.1

Podľa § 3 ods. (4) zákona o IPKZ v súčinnosti s § 66 stavebného zákona inšpekcia

p o v o l' u j e u s k u t o č n í t' s t a v b u

„Prestavba maštale na prístrešok poľnohospodárskych strojov“

podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej Ing. Attilom Hencze, K&H Invest s. r. o., Múzejná 2, 929 01 Dunajská Streda v 05/2013

v rozsahu stavebného objektu: SO-01 Skladovacia hala

pre stavebníka:

JK Gabčíkovo s.r.o., Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo, IČO: 35 844 761

v katastrálnom území:	Gabčíkovo
na pozemku p.č.:	1816 zastavané plochy a nádvorí
vo vlastníctve:	JK Gabčíkovo s.r.o., Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo na základe LV č. 3846
v prevádzke:	JK Gabčíkovo s.r.o., farma Gabčíkovo
prestavba stavby:	súp. číslo 3873 maštal' ošípaných
účel stavby:	1271 nebytové poľnohospodárske budovy

Predmetom stavby je prestavba existujúcej nevyužívanej murovanej maštale na prístrešok poľnohospodárskych strojov.

Obvodové steny existujúceho objektu (maštale) sú z pálených tehál v celkovej hrúbke 450 mm. Vnútornú nosnú konštrukciu tvoria oceľové stĺpy z rúr v pozdĺžnom modulovom rastru 2 m, ktoré sú zároveň vertikálnou nosnou konštrukciou strechy, ktorá sa skladá z oceľových priehradových väzníkov. Bočné krídla strechy sú riešené rovnými priehradovými väzníkmi na rozpon 5,175 m, uloženými v spade strechy. Strešná konštrukcia je budovaná z drevených väzničiek, strešnú krytinu tvoria AZC vlnovky. Vertikálne nosné konštrukcie sú založené na betónových pásových základoch šírky 500 mm.

V rámci prestavby objektu budú tri murované steny zbúrané, zostane len zadná stena. Z vnútorných nosných oceľových stĺpov bude ponechaný každý druhý. Strešné väzníky budú ponechané všetky. Nové oceľové väzníky z tenkostenných profilov budú dimenzované pre 4 m rozpon. Na strane vchodu do prístreška budú bočné väzníky skrátené a podopreté novým šikmým oceľovým stĺpom. Pozdĺžne stuženie v línii stĺpov a v hrebeni bude ponechané. V každom šiestom module pozdĺžne aj priečne je navrhované priečne zavetrenie oceľovej konštrukcie z oceľových tyčí EZ12 s napínačom. Strešnú krytinu tvorí trapézový plech RAN 40.

Prístrešok bude jednopodlažný bez podpivničenia.

Celkové rozmery prístrešku po prestavbe objektu budú 15,05 x 76 m.

Prístrešok bude slúžiť ako krytá odstavná plocha pre poľnohospodárske stroje. Terén okolo prístrešku je rovný bez väčšieho výškového rozdielu.

Na uskutočnenie stavby „Prestavba maštale na prístrešok poľnohospodárskych strojov“ sa stanovujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavebníkom bude JK Gabčíkovo s.r.o., Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo, IČO: 35 844 761.
2. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia č. 6587-32712/37/2015/Zál/372850109/Z3-SP,OdS z 05.11.2015, ktorú potvrdí inšpekcia. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo rozhodnutie právoplatnosť.
3. Stavbu zrealizovať podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní – spracovateľ: Ing. Attila Hencze, K&H Invest s. r. o., Múzejná 2, 929 01 Dunajská Streda z 05/2013, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia, ako príloha pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia inšpekcie, ako príslušného stavebného úradu.

4. Stavba bude ukončená do dvoch rokov odo dňa začatia stavby.
5. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 10 dní od podpísania zmluvného vzťahu a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti podľa zákona č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon. Stavbu môže realizovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, za odborné vedenie uskutočnenia stavby zodpovedá dodávateľ.
6. Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
7. Počas stavebných prác je stavebník povinný dodržiavať ustanovenia vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ustanovenia § 43 i ods. 3 písm. e), g), h) stavebného zákona.
8. Stavebník môže na výstavbu použiť v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona iba také stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a majú také vlastnosti, aby bola po dobu predpokladanej životnosti stavby zaručená jej požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní.
9. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb, príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a ustanovenia STN, vzťahujúce sa na predmetnú stavbu .
10. Stavebník písomne oznámi inšpekcii dátum začatia stavby v lehote najneskôr do 10 dní odo dňa jej začatia.
11. Na stavbe musí byť po celý čas výstavby k dispozícii overená projektová dokumentácia stavby a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby.
12. Stavebník je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác na stavbe. Stavebný denník musí obsahovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe, vrátane zápisov z vykonaných kontrolných skúšok.
13. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.

14. Počas realizácie stavebných prác dodržiavať povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva pri nakladaní s odpadmi vzniknutými počas výstavby.
15. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe rozhodnutia o užívaní stavby. Po ukončení výstavby stavebník požiada inšpekciu o kolaudáciu stavby. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník predloží náležitosti podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (porealizačné zameranie stavby, v prípade zmeny pôdorysu zastavanej časti geometrický plán overený katastrálnym úradom, zoznam vydaných dokladov o predpísaných skúškach, súpis prípadných nepodstatných zmien od dokumentácie overenej pri povolení stavby, záväzné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, doklad o splnení podmienok tohto rozhodnutia o povolení stavby, doklad o nakladaní s odpadmi zo stavby...) a uvedie celkové náklady stavby.
16. Na kolaudačnom konaní je stavebník povinný o.i. dokladovať atesty použitých výrobkov a materiálov, doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby (podľa zák. č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok podľa platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, projekt skutočného vyhotovenia stavby, doklady o zneškodňovaní odpadov vzniknutých pri realizácii stavby, stavebný denník, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby a aktualizované prevádzkové predpisy (havarijný plán).
17. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk účastníkov konania a dotknutých orgánov:

17.1. Obec Gabčíkovo záväzným stanoviskom č. 1561/2015 z 06.10.2015

1. Súhlasí s vydaním povolenia.
2. Rozhodnutie o umiestnení stavby sa nevyžaduje.

17.2. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014711-002 z 12.10.2015

1. Prevádzkovateľ (stavebník) je povinný zabezpečiť účinné opatrenia na minimalizáciu prašnosti zapríčinennej búracími prácami, dopravnými prostriedkami a prestavbou maštale.

17.3. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014682-02 z 14.10.2015

1. Počas búracích prác je stavebník povinný zabezpečiť oddelené zhromažďovanie jednotlivých druhov odpadov, aby nedochádzalo k zmiešavaniu odpadu ostatného s odpadmi kategórie nebezpečný.
2. Odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavby môžu vykonať len právnické osoby a fyzické osoby – podnikatelia, ktoré majú oprávnenie na odstraňovanie azbestu zo stavieb vydané Úradom verejného zdravotníctva SR, Bratislava, podľa § 41 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Odpady za účelom zneškodnenia sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.

17.4. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014683-002 Sza z 14.10.2015

1. Po odstránení maštali na predmetnej časti areálu je prevádzkovateľ povinný vykonať rozbor podzemnej vody a je potrebné preukázať, že v okolí odstránených maštali nie je kontaminovaná podzemná voda.
2. Odber a rozbor podzemnej vody uvedenej v bode 18.3.1. má vykonať akreditované laboratórium, odborne spôsobilá osoba.
3. V prípade, že podzemná voda v okolí odstránených stavieb bude kontaminovaná, je potrebné zabezpečiť sanáciu podzemných vôd oprávnenou osobou.
4. Podlahu prístrešku pre poľnohospodárske stroje je potrebné izolovať certifikovaným izolačným materiálom proti pôsobeniu ropných látok a okraje izolovanej podlahy upraviť tak, aby sa zabránilo k prítoku dažďovej vody.
5. V CHVO Žitný ostrov musia byť všetky činnosti v súlade s § 31 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v platnom znení.
6. Ku kolaudácii stavby je prevádzkovateľ povinný predložiť certifikát izolačného materiálu použitého na izolovanie podlahy prístrešku.

18.5. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor krízového riadenia stanoviskom č. OU-DS-OKR-2015/014794-002 z 26.10.2015 – bez pripomienok.

18.6. Technická inšpekcia, a.s., odborným stanoviskom č. 5032/4/2015 z 07.10.2015 súhlasí s pripomienkami

1. Miesta, na ktorých vzniká nebezpečenstvo zrážky s prekážkou je potrebné označiť v súlade s prílohou č. 5 bod 1.1 nariadenia vlády č. 387/2006 Z.z.
2. V projektovej dokumentácii sú uvedené neplatné predpisy:
 - vyhláška č. 374/1990 Zb. je nahradená vyhláškou č. 147/2013 Z.z.
 - zákon č. 90/2000 Z.z. je nahradená zákonom č. 125/2006 Z.z.

18.7. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dunajskej Strede stanoviskom č. ORHZ-DS1-824/2015 z 22.09.2015 súhlasí bez pripomienok.

SP.2

Podľa § 3 ods. (4) zákona o IPKZ v súčinnosti s § 66 stavebného zákona inšpekcia

p o v o ľ u j e u s k u t o č n í ť s t a v b u

„Prestrešenie silážnej jamy“

podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej Ing. Attilom Hencze, K&H Invest s. r. o., Múzejná 2, 929 01 Dunajská Streda v 07/2015

v rozsahu stavebného objektu: SO-01 Prestrešenie silážnej jamy

pre stavebníka:	JK Gabčíkovo s.r.o., Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo, IČO: 35 844 761
v katastrálnom území:	Gabčíkovo
na pozemku p.č.:	1828, 1799/1 zastavané plochy a nádvoría
vo vlastníctve:	JK Gabčíkovo s.r.o., Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo na základe LV č. 3846
v prevádzke:	JK Gabčíkovo s.r.o., farma Gabčíkovo
prestavba stavby:	na p.č. 1828 súp. číslo 4033 silážna jama
účel stavby:	1271 nebytové poľnohospodárske budovy

Predmetom stavby je prestrešenie existujúcej silážnej jamy vytvorenej zo železobetónových prefabrikátov, ktorá sa nachádza v areáli JK Gabčíkovo s. r. o. - farma Gabčíkovo.

Prestrešenie sa navrhuje z ocelevej halovej konštrukcie, založenej na železobetónových pätkách. Prístrešok bude tvoriť prízemná jednodňová halová konštrukcia obdĺžnikového pôdorysu (40,7 x 67,0 m), ktorej nosnú konštrukciu budú tvoriť oceľové dvojpolové rámy so šikmými vzperami pri vnútorných stojkách a tuhými rámovými rohmi pri vonkajších stojkách, s kĺbovo uloženými stojkami založenými na základových pätkách. Strešný a obvodový plášť je navrhnutý z trapézového plechu.

Stavba bude jednopodlažná bez podpivničenia.

Prístrešok bude slúžiť na ochranu existujúcej silážnej jamy proti nepriaznivým poveternostným podmienkam.

Na uskutočnenie stavby „Prestrešenie silážnej jamy“ sa stanovujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavebníkom bude JK Gabčíkovo s.r.o., Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo, IČO: 35 844 761.
2. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia č. 6587-32712/37/2015/Zál/372850109/Z3-SP,OdS z 05.11.2015, ktorú potvrdí inšpekcia. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo rozhodnutie právoplatnosť.
3. Stavbu zrealizovať podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní – spracovateľ: Ing. Attila Hencze, K&H Invest s. r. o., Múzejná 2, 929 01 Dunajská Streda z 07/2015, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia, ako príloha pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia inšpekcie, ako príslušného stavebného úradu.
4. Stavba bude ukončená do dvoch rokov odo dňa začatia stavby.
5. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 10 dní od podpísania zmluvného vzťahu a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti podľa zákona č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon. Stavbu môže realizovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na

vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, za odborné vedenie uskutočnenia stavby zodpovedá dodávateľ.

6. Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
7. Počas stavebných prác je stavebník povinný dodržiavať ustanovenia vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ustanovenia § 43 i ods. 3 písm. e), g), h) stavebného zákona.
8. Stavebník môže na výstavbu použiť v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona iba také stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a majú také vlastnosti, aby bola po dobu predpokladanej životnosti stavby zaručená jej požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní.
9. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb, príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a ustanovenia STN, vzťahujúce sa na predmetnú stavbu .
10. Stavebník písomne oznámi inšpekcii dátum začatia stavby v lehote najneskôr do 10 dní odo dňa jej začatia.
11. Na stavbe musí byť po celý čas výstavby k dispozícii overená projektová dokumentácia stavby a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby.
12. Stavebník je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác na stavbe. Stavebný denník musí obsahovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe, vrátane zápisov z vykonaných kontrolných skúšok.
13. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
14. Počas realizácie stavebných prác dodržiavať povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva pri nakladaní s odpadmi vzniknutými počas výstavby.
15. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe rozhodnutia o užívaní stavby. Po ukončení výstavby stavebník požiada inšpekciu o kolaudáciu stavby. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník predloží náležitosti podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (porealizačné zameranie stavby, v prípade zmeny pôdorysu zastavanej časti geometrický plán overený katastrálnym úradom, zoznam vydaných dokladov o predpísaných skúškach, súpis prípadných nepodstatných

zmien od dokumentácie overenej pri povoľovaní stavby, záväzná stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, doklad o splnení podmienok tohto rozhodnutia o povolení stavby, doklad o nakladaní s odpadmi zo stavby...) a uvedie celkové náklady stavby.

16. Na kolaudačnom konaní je stavebník povinný o.i. dokladovať atesty použitých výrobkov a materiálov, doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby (podľa zák. č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok podľa platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, projekt skutočného vyhotovenia stavby, doklady o zneškodňovaní odpadov vzniknutých pri realizácii stavby, stavebný denník, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby a aktualizované prevádzkové predpisy (havarijný plán).
17. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk účastníkov konania a dotknutých orgánov:
 - 17.1. Obec Gabčíkovo záväzným stanoviskom č. 1561/2015 z 06.10.2015**
 1. Súhlasí s vydaním povolenia.
 2. Rozhodnutie o umiestnení stavby sa nevyžaduje.
 - 17.2. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014711-002 z 12.10.2015**
 1. Prevádzkovateľ (stavebník) je povinný zabezpečiť účinné opatrenia na minimalizáciu prašnosti zapríčinennej búracími prácami, dopravnými prostriedkami a prestavbou maštale.
 - 17.3. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014682-02 z 14.10.2015**
 1. Počas búracích prác je stavebník povinný zabezpečiť oddelené zhromažďovanie jednotlivých druhov odpadov, aby nedochádzalo k zmiešavaniu odpadu ostatného s odpadmi kategórie nebezpečný.
 2. Odpady za účelom zneškodnenia sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.
 - 17.4. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014683-002 Sza z 14.10.2015**
 1. V CHVO Žitný ostrov musia byť všetky činnosti v súlade s § 31 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení.
 - 17.5. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor krízového riadenia stanoviskom č. OU-DS-OKR-2015/014794-002 z 26.10.2015 – bez pripomienok.**
 - 17.6. Technická inšpekcia, a.s., odborným stanoviskom č. 5032/4/2015 z 07.10.2015 súhlasí s pripomienkami**
 1. Miesta, na ktorých vzniká nebezpečenstvo zrážky s prekážkou je potrebné označiť v súlade s prílohou č. 5 bod 1.1 nariadenia vlády č. 387/2006 Z.z.

2. V projektovej dokumentácii sú uvedené neplatné predpisy:

- vyhláška č. 374/1990 Zb. je nahradená vyhláškou č. 147/2013 Z.z.
- zákon č. 90/2000 Z.z. je nahradená zákonom č. 125/2006 Z.z.

17.7. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dunajskej Strede stanoviskom č. ORHZ-DS1-824/2015 z 22.09.2015 súhlasí bez pripomienok.

V časti II. Podmienky povolenia O. Odstránenie stavieb

- sa vkladá text v znení

„OdS.1

Podľa § 3 ods. (4) zákona o IPKZ v súčinnosti s § 88 stavebného zákona inšpekcia

p o v o l u j e o d s t r á n i ť s t a v b y

- **maštal' – kravín** (bez súpisného čísla) na pozemku parc. č. 1809
- **maštal' pre ošípané** (súp. č. 3867) na pozemku parc. č. 1830
- **maštal' pre ošípané** (súp. č. 3879) na pozemku parc. č. 1831

pre vlastníka: JK Gabčíkovo s.r.o., Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo, IČO: 35 844 761
v katastrálnom území: Gabčíkovo
na pozemkoch p.č.: 1809 stavba bez súpisného čísla
1830 (súp. č. 3867)
1831 (súp. č. 3879)
v prevádzke: JK Gabčíkovo s.r.o., farma Gabčíkovo
účel stavby: 1271 nebytové poľnohospodárske budovy

V areáli farmy Gabčíkovo v ktorý slúži na chov ošípaných sa nachádzajú tri poľnohospodárske objekty, v zanedbanom stave, ktoré sa v súčasnosti nevyužívajú, nakoľko nespĺňajú požiadavky bezpečnostných predpisov a príslušných technických noriem (poškodená krytina, deformované prvky strechy, nedostatočné izolácie). Z uvedených dôvodov sa navrhuje objekty zbúrať a odstrániť.

Na uskutočnenie búracích prác stavieb sa stanovujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavebníkom bude JK Gabčíkovo s.r.o., Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo, IČO: 35 844 761.
2. S búracími prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia č. 6587-32712/37/2015/Zál/372850109/Z3-SP,OdS z 05.11.2015, ktorú potvrdí inšpekcia.
3. Búracie práce budú ukončené do 6 mesiacov odo dňa ich začatia.

4. Búracie práce budú realizované svojpomocne.
5. Stavebník zodpovedá počas búracích prác stavieb za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
6. Počas búracích prác je stavebník povinný dodržiavať ustanovenia vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ustanovenia § 43 i ods. 3 písm. e), g), h) stavebného zákona.
7. Stavebník písomne oznámi inšpekcii dátum začatia búracích prác v lehote najneskôr do 10 dní odo dňa ich začatia.
8. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
9. Počas realizácie búracích prác dodržiavať povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva pri nakladaní so vzniknutými odpadmi.
10. Po ukončení búracích prác je stavebník povinný dokladovať inšpekcii do 10 dní nakladanie s odpadmi z búracích prác.
11. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk účastníkov konania a dotknutých orgánov:

11.1. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014711-002 z 12.10.2015

1. Prevádzkovateľ (stavebník) je povinný zabezpečiť účinné opatrenia na minimalizáciu prašnosti zapríčinenú búracími prácami, dopravnými prostriedkami a prestavbou maštale.

11.2. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014682-02 z 14.10.2015

1. Počas búracích prác je stavebník povinný zabezpečiť oddelené zhromažďovanie jednotlivých druhov odpadov, aby nedochádzalo k zmiešavaniu odpadu ostatného s odpadmi kategórie nebezpečný.
2. Odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavby môžu vykonať len právnické osoby a fyzické osoby – podnikatelia, ktoré majú oprávnenie na odstraňovanie azbestu zo stavieb vydané Úradom verejného zdravotníctva SR, Bratislava, podľa § 41 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Odpady za účelom zneškodnenia sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.

11.3. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014683-002 Sza z 14.10.2015

1. Po odstránení maštali na predmetnej časti areálu je prevádzkovateľ povinný vykonať rozbor podzemnej vody a je potrebné preukázať, že v okolí odstránených maštali nie je kontaminovaná podzemná voda.
2. Odber a rozbor podzemnej vody uvedenej v bode 18.3.1. má vykonať akreditované laboratórium, odborne spôsobilá osoba.
3. V prípade, že podzemná voda v okolí odstránených stavieb bude kontaminovaná, je potrebné zabezpečiť sanáciu podzemných vôd oprávnenou osobou.

11.4. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor krízového riadenia stanoviskom č. OU-DS-OKR-2015/014794-002 z 26.10.2015 – bez pripomienok.

Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť integrovaného povolenia vydaného rozhodnutím č. 4288-38901/37/2010/Zál/372850109 zo dňa 10.01.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 03.02.2011, v znení jeho zmien a doplnkov, ktorým bola povolená činnosť v prevádzke „JK Gabčíkovo s.r.o., Farma Gabčíkovo“ a ostatné podmienky povolenia pre prevádzku zostávajú n e z m e n e n é.

O d ô v o d n e n i e

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších prepisov a podľa § 32 ods. (1) písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe žiadosti a konania vykonaného podľa § 3 ods. (4) zákona o IPKZ a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti prevádzkovateľa JK Gabčíkovo s.r.o., Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo, IČO: 35 844 761, doručenej inšpekcii 19.08.2015, ktorú doplnil 02.10.2015 mení a dopĺňa integrované povolenie č. 4288-38901/37/2010/Zál/372850109 zo dňa 10.01.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 03.02.2011 v platnom znení pre prevádzku „JK Gabčíkovo s.r.o., Farma Gabčíkovo“.

Prevádzkovateľ v zmysle položky 171a písm. c) časť X. zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov zaplatil správny poplatok vo výške 500,00 eur prevodom na účet (výpis prevodov z 18.08.2015).

Správne konanie sa začalo v súlade s § 18 ods. 1 zákona o správnom konaní dňom doručenia písomného vyhotovenia žiadosti inšpekcii. Inšpekcia v súlade s § 11 ods. 3 zákona o IPKZ upovedomila účastníkov konania a dotknuté orgány listom č. 6587-27487/37/2015/Zál/Z3-SP,OdS z 23.09.2015 o začatí správneho konania vo veci vydania zmeny č. 3 integrovaného povolenia pre prevádzku „JK Gabčíkovo s.r.o., Farma Gabčíkovo“. Inšpekcia požiadala obec Gabčíkovo listom č. 6587-27497/37/2015/Zál/Z3-SP,OdS z 23.09.2015 o zverejnenie žiadosti, údajov, výzvy a informácii vo veci zmeny integrovaného povolenia.

Inšpekcia zároveň v súlade s § 11 ods. (3) zákona o IPKZ doručila účastníkom konania žiadosť a dotknutým orgánom stručné zhrnutie údajov a informácií o obsahu žiadosti poskytnuté prevádzkovateľom a určila lehotu na vyjadrenie 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia. Zároveň boli upozornení, že na neskôr podané námietky sa neprihliada.

Inšpekcia zverejnila na svojom webovom sídle okrem príloh k žiadosti, ktoré nie sú dostupné v elektronickej podobe a zároveň na svojej úradnej tabuli

1. Žiadosť o zmenu integrovaného povolenia (len na webovom sídle),
2. Zverejnenie podstatných údajov o podanej žiadosti, o prevádzkovateľovi a o prevádzke a výzvu zainteresovanej verejnosti na písomné prihlásenie sa za účastníka konania, výzvu zainteresovanej verejnosti a osobám s možnosťou podať prihlášku a výzvu verejnosti s možnosťou vyjadrenia sa k začatiu konania,

v dňoch od 24.09.2015 do 26.10.2015.

Prevádzka technologickým vybavením a geografickou pozíciou nemá významný negatívny vplyv na životné prostredie cudzieho štátu, preto cudzí dotknutý orgán nebol požiadaný o vyjadrenie, ani sa nezúčastnil povoloňovacieho procesu a Inšpektorát neuložil opatrenia na minimalizáciu diaľkového znečisťovania a cezhraničného vplyvu znečisťovania.

Vzhľadom na to, že činnosť v prevádzke „JK Gabčíkovo s.r.o., Farma Gabčíkovo“ prevádzkovateľa JK Gabčíkovo s.r.o., Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo, IČO: 35 844 761, bola inšpekciou povolená rozhodnutím č. 4288-38901/37/2010/Zál/372850109 zo dňa 10.01.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 03.02.2011 v platnom znení a nejedná sa o zmenu v činnosti prevádzky podľa § 2 písm. j) zákona o IPKZ, nikto z účastníkov konania nepožiadaval o nariadenie ústneho pojednávania inšpekcia upustila od ústneho pojednávania podľa § 11 ods. (6).

Inšpekcia ďalej upovedomila, že ak niektorý z účastníkov konania alebo dotknutých orgánov potrebuje na vyjadrenie sa k žiadosti dlhší čas, môže inšpekcia podľa § 11 ods. (4) zákona o IPKZ určenú lehotu na jeho žiadosť predĺžiť. V stanovenej lehote žiadny z účastníkov konania ani z dotknutých orgánov nepožiadaval o predĺženie lehoty na vyjadrenie sa k žiadosti.

Ku žiadosti o zmenu integrovaného povolenia sa k projektovej dokumentácii a v určenej 15 dňovej lehote vyjadrili nasledovné dotknuté orgány a účastníci konania:

Obec Gabčíkovo záväzným stanoviskom č. 1561/2015 z 06.10.2015

1. Súhlasí s vydaním povolenia.
2. Rozhodnutie o umiestnení stavby sa nevyžaduje.

Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014711-002 z 12.10.2015

1. Prevádzkovateľ (stavebník) je povinný zabezpečiť účinné opatrenia na minimalizáciu prašnosti zapríčinennej búracími prácami, dopravnými prostriedkami a prestavbou maštale.

Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014682-02 z 14.10.2015

1. Počas búracích prác je stavebník povinný zabezpečiť oddelené zhromažďovanie jednotlivých druhov odpadov, aby nedochádzalo k zmiešavaniu odpadu ostatného s odpadmi kategórie nebezpečný.

2. Odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavby môžu vykonať len právnické osoby a fyzické osoby – podnikatelia, ktoré majú oprávnenie na odstraňovanie azbestu zo stavieb vydané Úradom verejného zdravotníctva SR, Bratislava, podľa § 41 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Odpady za účelom zneškodnenia sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.

Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP vyjadrením č. OU-DS-OSZP-2015/014683-002 Sza z 14.10.2015

1. Po odstránení maštali na predmetnej časti areálu je prevádzkovateľ povinný vykonať rozbor podzemnej vody a je potrebné preukázať, že v okolí odstránených maštali nie je kontaminovaná podzemná voda.
2. Odber a rozbor podzemnej vody uvedenej v bode 18.3.1. má vykonať akreditované laboratórium, odborne spôsobilá osoba.
3. V prípade, že podzemná voda v okolí odstránených stavieb bude kontaminovaná, je potrebné zabezpečiť sanáciu podzemných vôd oprávnenou osobou.
4. Podlahu prístrešku pre poľnohospodárske stroje je potrebné izolovať certifikovaným izolačným materiálom proti pôsobeniu ropných látok a okraje izolovanej podlahy upraviť tak, aby sa zabránilo k prítoku dažďovej vody.
5. V CHVO Žitný ostrov musia byť všetky činnosti v súlade s § 31 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v platnom znení.
6. Ku kolaudácii stavby je prevádzkovateľ povinný predložiť certifikát izolačného materiálu použitého na izolovanie podlahy prístrešku.

Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor krízového riadenia stanoviskom č. OU-DS-OKR-2015/014794-002 z 26.10.2015 – bez pripomienok.

Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dunajskej Strede stanoviskom č. ORHZ-DS1-824/2015 z 22.09.2015 súhlasí bez pripomienok.

Stanovisko inšpekcie:

Podmienky a pripomienky boli zapracované do výrokovej časti rozhodnutia a boli rozdelené pre jednotlivé stavby a činnosti.

Ostatní účastníci konania ani dotknuté orgány sa nevyjadrili.

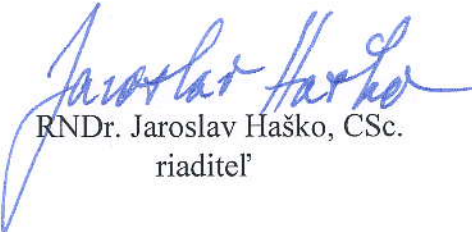
Inšpekcia na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov zistila stav a zabezpečenie prevádzky z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o IPKZ a usúdila, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a sú splnené podmienky podľa zákona o IPKZ a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zmeny integrovaného povolenia a preto rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, Jeséniova 17, 831 01 Bratislava odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.




RNDr. Jaroslav Haško, CSc.
riaditeľ

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. JK Gabčíkovo s.r.o., Patašská 586, 930 05 Gabčíkovo
2. Obec Gabčíkovo, Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo

Doručí sa dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám:

(po nadobudnutí právoplatnosti)

3. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, Alžbetínske námestie 1194/1, 929 01 Dunajská Streda
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Trhovisko č. 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
5. Obec Gabčíkovo – stavebný úrad, Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo
6. Technická inšpekcia, Mostná 66, P.O. BOX 29B, 949 01 Nitra
7. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 802 01 Bratislava

