

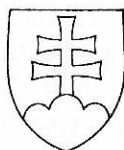
# SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

## Inšpektorát životného prostredia Bratislava

Jeséniova 17, 831 01 Bratislava

Číslo: 6586-20349/37/2012/Ora/371110205/Z2-KR

Bratislava 20.07.2012



Rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňom 30.07.2012

Podpis : .....



### ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. (1) písm. a) zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o IPKZ“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe žiadosti, predložených dokladov a uskutočneného kolaudačného konania

**p o v o ľ u j e   u ž í v a n i e   s t a v b y**

podľa § 84 ods. (2) stavebného zákona

**„Dostavba hydínárskej farmy Dvory nad Žitavou Hala č. 13“**

**Povolenie sa vydáva pre stavebníka:**

Obchodné meno:

**Novogal, a.s.**

Prevádzka:

**Farma chovu nosníc**

Sídlo:

**Hlboká cesta 1421, 941 31 Dvory nad Žitavou**

Identifikačné číslo organizácie:

**36 528 391**

## Stavebné objekty

### **SO 01 Hala č. 1**

- objekt haly je založený na železobetónových pásoch a pätkách. Hĺbka založenia je daná únosnosťou zeminy a úrovňou nezamrzajúcej hĺbky,
- nosnú konštrukciu haly tvoria rámy zvarené z oceľových IPE-profilov, ktoré sú kĺbovo uložené na základoch,
- obvodový plášť haly je navrhnutý z PUR panelov hr. 60 mm. Obvodové steny vykazujú tepelný odpor min.  $2,5 \text{ m}^2\text{kW}^{-1}$ ,
- strop nad halou je tvorený sendvičovými panelmi. Tepelný odpor strechy je min.  $3,0 \text{ m}^2\text{kW}^{-1}$ ,
- podlahy v priestoroch kliebok nosníc sú riešené ako nepriepustné a sú urobené z vodovzdorného betónu B 25 HV s podkladnou vrstvou z drveného kameniva. Betónová doska je rozdelená do dilatačných polí  $3 \times 4 \text{ m}$ . Povrch podlahy je strojovo hladný a nenasiakavosť povrchu dosky je upravená aplikáciou epoxidovej penetrácie.
- strešná krytina je navrhnutá z lakovaného trapézovaného plechu svetlošedej farby,
- vonkajšie vráta sú oceľové zateplené.
- zväčšený priestor na elektrickú rozvodňu o  $6 \text{ m}^2$  (oproti pôvodnej PD)

### **SO 02 Spevnené plochy**

- sú napojené na jestvujúce spevnené plochy a príjazdovú komunikáciu v areáli farmy nosníc,
- spevnené plochy a príjazdová plocha sú navrhnuté pre stredne ťažkú mechanizáciu.

## Prevádzkové súbory

### **PS 1.1 Ustajnenie a zber vajec**

- ustajnenie nosníc je riešené kliebkovým systémom v dvoch radoch s piatimi podlažiami (pri bočných pozdĺžnych stenách) a sedem radov so šiestimi podlažiami, s automatickým zberom vajec, mechanickým odstraňovačom trusu a automatizovaným systémom kŕmenia a napájania,
- v každom rade sa nachádza 40 blokov.

### **PS 1.2 Kŕmenie a napájanie**

- kŕmenie v každej etáži zabezpečuje kŕmna reťaz CHAMPION pohybujúca sa v kŕmnom žľabe,
- krmivo sa do haly dopravuje z 2 ks zásobníkov,
- voda sa k nosniciam dostáva z hlavného prívodu vody cez filter, medikátor a tlakové regulátory do zásobníka vody sa plavákovým ventilom v prednej časti kliebok.

### **PS 1.3 Vetranie a klíma**

- nútené podtlakové vetranie – strešné a stenové.

### **PS1.4 Elektroinštalácia**

- obsahuje napájací prívod z PRIS,
- hlavný rozvádzač technológie RM1,
- rozvádzač štítových ventilátorov RV,
- rozvádzač odtrusovania ROD,
- rozvádzač kŕmenia RK,
- 3x rozvádzač osvetlenia RS1-RS3,
- rozvádzač PC počítača Viper.



stavebník: Novogal, a.s., Hlboká cesta 1421, 941 31 Dvory nad Žitavou  
projektant: Ing. Milan Císar-Progres team Trnava, A. Sládkoviča 33, 917 00 Trnava  
projektová dokumentácia: vypracovaná - júl 2010  
v katastrálnom území: Dvory nad Žitavou  
v areáli: spoločnosti Novogal, a.s., Dvory nad Žitavou  
umiestnenom na parc. č.: 2785/17  
ku ktorým má stavebník: vlastnícke právo na základe LV č. 3326, C, Zastavané plochy a nádvorja  
klasifikácia stavby: 1271 –nebytové poľnohospodárske budovy

Stavebné povolenie pre stavbu „Dostavba hydinárskej farmy Dvory nad Žitavou Hala č. 13“ vydala SIŽP, IŽP BA, OIPK, rozhodnutím č. 8156-16073/37/2011/Ora/371110205/Z2 dňa 31.05.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.06.2011.

Miestnym zisťovaním bolo zistené, že počas realizácie došlo k drobným odchýlkam voči projektovej dokumentácii overenej v integrovanom (stavebnom) konaní. Bol zväčšený priestor na elektrickú rozvodňu o 6 m<sup>2</sup> a namiesto projektovanej technológie EUROVENT 625 bola nainštalovaná technológia EUROVENT 1500/a.

#### **Podmienky povolenia:**

1. Dodržať podmienky rozhodnutia č. 4553/OIPK-1300/06/Hg/371110205 v platnom znení vydaného inšpekciou dňa 14.08.2006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.08.2006 a rozhodnutia č. 8156-16073/37/2011/Ora/371110205/Z2 dňa 31.05.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.06.2011.
2. Pravidelnou údržbou a včasnými opravami prevádzkovať zariadenie tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnoteniu.
3. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť vykonávanie periodických odborných prehliadok a skúšok technických zariadení v predpísaných termínoch podľa technických podmienok stanovených výrobcom, podľa osobitných predpisov a v zmysle ustanovení STN, vzťahujúcich sa na predmetnú stavbu.
4. Užívanie stavby nesmie ohrozovať verejný záujem z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce, technických zariadení a požiarnej ochrany.
5. Prevádzkovateľ je povinný vybudovanej stavbe venovať trvalú starostlivosť, aby slúžila svojmu účelu a projektovaným kapacitám.
6. Pre prípad zlyhania činnosti v prevádzke je nutné postupovať podľa platných prevádzkových predpisov a v prípade havárie podľa schváleného Plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku škodlivých a obzvlášť škodlivých látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán).
7. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
8. Pri zmene prevádzkovateľa prechádzajú práva a povinnosti určené v rozhodnutí na nového prevádzkovateľa, pokiaľ prevádzka bude naďalej slúžiť účelu a za podmienok, ktoré boli povolením určené. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť inšpekcii, že došlo k prevodu alebo prechodu majetku alebo zmene prevádzkovateľa, s ktorým je povolenie spojené do 10 dní odo dňa účinnosti prechodu práv a povinností.

V kolaudačnom konaní ostatní účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie nevzniesli žiadne námietky a pripomienky.



## Odôvodnenie

Stavebník Novogal, a.s., Hlboká cesta 1421, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO: 00199567 podal Slovenskej inšpekcii životného prostredia, Inšpektorátu životného prostredia Bratislava, odboru integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“) dňa 11.06.2012 zaevidovaného pod číslom 16406/37/2012 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na trvalé užívanie stavby „Dostavba hydinárskej farmy Dvory nad Žitavou Hala č. 13“.

Inšpekcia ako špeciálny stavebný úrad preskúmala návrh a v súlade s ustanovením § 80 ods. (1) stavebného zákona oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy listom č. 6586-17169/37/2012/Ora/371110205/KR zo dňa 18.06.2012 začatie kolaudačného konania a zvolala ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 03.07.2012.

Na ústnom pojednávaní sa zúčastnili účastníci a dotknuté orgány, ktorých zoznam tvorí prílohu k protokolu z kolaudačného konania.

V protokole č. 6586-18627/37/2012/Ora/371110205/KR z ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním dňa 03.07.2012 inšpekcia konštatovala, že podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia boli dodržané, stav realizovanej stavby je v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a realizačnou dokumentáciou vypracovanou spracovateľom Ing. Milan Cíсар-Progres team Trnava, A. Sládkoviča 33, 917 00 Trnava okrem drobných odchýlok uvedených vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Stavebník inšpekcii predložil chýbajúce doklady a inšpekcia na základe preskúmania a zhodnotenia všetkých predložených dokladov, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a vykonaného konania zistila, že boli splnené podmienky stavebného povolenia, stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na trvalé užívanie stavby a nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a rozhodla tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Do protokolu z ústneho pojednávania sa kladne vyjadril účastník konania - OR HaZZ v Nových Zámkoch, Komárňanská 15, 940 01 Nové Zámky.

K vydaniu kolaudačného rozhodnutia boli vydané súhlasné stanoviská dotknutých orgánov:

- Inšpektorát práce Nitra, Jelenická 49, 950 38 Nitra, č. 3662/768/2012/K zo dňa 20.07.2012,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nové Zámky, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky, č. I/2012/0056/1166/1203 zo dňa 03.07.2012.

Zoznam predložených dokladov je uvedený v protokole z kolaudačného konania a doklady sú uložené v spise.

Podanie návrhu na vydanie rozhodnutia o užívaní stavby na bolo spoplatnené poplatkom vo výške 66,00 € uhradeného prevodom na depozitný účet štátnej pokladni – správne poplatky IPK v súlade s položkou 62a písm. a) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. (1) a (2) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.



*Jaroslav Haško*  
**RNDr. Jaroslav Haško, CSc.**  
riaditeľ

### Doručuje sa:

#### Účastníkom konania:

1. NOVOGAL, a.s., Hlboká cesta 1421, 941 31 Dvory nad Žitavou

#### Dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám po nadobudnutí právoplatnosti:

2. Obvodný úrad životného prostredia Nové Zámky, úsek ochrany ovzdušia, Svätoplukova 1, 940 62 Nové Zámky
3. Obvodný úrad životného prostredia Nové Zámky, úsek štátnej vodnej správy, Svätoplukova 1, 940 62 Nové Zámky
4. Obvodný úrad životného prostredia Nové Zámky, úsek odpadového hospodárstva, Svätoplukova 1, 940 62 Nové Zámky
5. Obvodný úrad životného prostredia Bratislava, úsek ochrany prírody a krajiny, Svätoplukova 1, 940 62 Nové Zámky
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nové Zámky, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky
7. Regionálna veterinárna a potravinová správa Nové Zámky, Komjatická 65, 940 89 Nové Zámky
8. Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 49, 950 38 Nitra
9. OR HaZZ v Nových Zámkoch, Komárňanská 15, 940 01 Nové Zámky

#### Ostatní:

10. Ing. Milan Císar, A. Sládkovičova č. 33, 917 00 Trnava
11. UniCredit Bank, a.s., Majzonovo nám. 2, 940 62 Nové Zámky

#### Na vedomie:

12. Obec Dvory nad Žitavou, stavebný úrad, Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou