

SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Inšpektorát životného prostredia Bratislava
 Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 3

OBEČNÝ ÚRAD DUBOVÁ		
Došlo dňa:	- 3. AUG. 2012	
Číslo spisu:	339	Prílohy:
RZ:	LU:	Vybavuje:

Číslo: 7790-2438/37/2012/Zál/720070103/Z5

Bratislava 25. 01. 2012

SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA INŠPEKTORÁT ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA BRATISLAVA		
RZ:	Zr.	LU:
05-10-2012		
E.č. 15206/2012	Prílohy:	
Č. spisu:	Vybavuje: 37	



Rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňom 15.05.2012

Podpis:



ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 1 písm. a) zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o IPKZ“), podľa § 8 ods. 2 písm. a) bod 1., bod 7., § 8 ods. 2 písm. b) bod 1., bod 3., bod 4., § 8 písm. c) bod 10., § 8 písm. h) bod 1., § 8 ods. 3 a § 8 ods. 7 zákona o IPKZ v súčinnosti s § 61 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe konania vykonaného podľa zákona o IPKZ a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) vydáva

p o d s t a t n ú z m e n u i n t e g r o v a n é h o p o v o l e n i a ,

ktorou mení a dopĺňa integrované povolenie vydané rozhodnutím č. 783/OIPK/04-Ko/720070103 zo dňa 14. 05. 2004, zmenené rozhodnutím č. 5191-23712/37/2008/Zál/720070103/Z1 zo dňa 11. 07. 2008, rozhodnutím č. 8229-40904/37/2008/Zál/720070103/Z2 zo dňa 08. 12. 2008, rozhodnutím č. 8271-33397/37/2009/Zál/720070103/Z3 zo dňa 19. 10. 2009 a rozhodnutím č. 3088-9468/37/2011/Zál/720070103/Z4 zo dňa 29. 03. 2011 (ďalej len „integrované povolenie“), ktorým bola povolená činnosť v prevádzke

„Skládka odpadov – Dubová, s.r.o.“
 (ďalej len prevádzka)

prevádzkovateľ a Skládka odpadov – Dubová, spol. s r.o., Hlavná 39, 900 90 Dubová, IČO: 35 793 848

kategorizovanej v zozname priemyselných činností v prílohe č. 1 zákona o IPKZ pod bodom:

5.4. – skládky odpadov, ktoré môžu prijať viac ako 10 t za deň alebo majú celkovú kapacitu väčšiu ako 25 000 t s výnimkou skládok odpadov na inertné odpady, NOSE-P: 109 06 nasledovne:

A. V povolení sa za text v úvodnej časti v odseku „Súčasťou konania podľa § 8 zákona o IPKZ boli konania, ktorými inšpekcia:“ vkladá text

a) v oblasti ochrany ovzdušia:

- podľa § 8 ods. 2 písm. a) bod 1. zákona o IPKZ

udeľuje súhlas na vydanie rozhodnutia o povolení stavby malého zdroja znečisťovania - stavba podľa PD „Dubová – Skládka odpadov rozšírenie skládky“

V rámci stavby bude vybudovaný zdroj znečistenia ovzdušia, ktorý je podľa prílohy č. 2 vyhl. MPŽPaRR č. 356/2010 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší kategorizované ako nový zdroj znečisťovania ovzdušia nasledovne:

5 Nakladanie s odpadmi

5.99 Ostatné zariadenia a technológie spracovania a nakladania s odpadmi

- podľa § 8 ods. 2 písm. a) bod 7. zákona o IPKZ

neurčuje emisné limity malého zdroja znečisťovania a určuje všeobecné podmienky prevádzkovania pre „Dubová – Skládka odpadov rozšírenie skládky“,

b) v oblasti povrchových a podzemných vôd:

- podľa § 8 ods. 2 písm. b) bod 1. zákona o IPKZ

povoľuje vypúšťať odpadové vody a osobitné vody v rámci stavebného objektu - SO-03 Odvedenie priesakových kvapalín Obvodový odvodňovací rigol

Sústredenie povrchových dažďových vôd z voľných zatrávených plôch bude zabezpečené navrhovanými zemnými rigolmi – Rigol 1 a Rigol 2, ktoré sú vyústené do jestvujúceho betónového rigola, vybudovaného pozdĺž prístupovej cesty ku skládke, rigol vedie medzi navrhovaným oplotením skládky a prístupovou cestou, za ktorou sa nachádza koryto Močiarneho kanála. Zaústenia sú situované na pozemku, ktorý je súčasťou záberu skládky.

Na trase jestvujúceho odvodňovacieho betónového rigola je už vybudovaný objekt s priepustom popod cestu s vyústením do „Močiarneho kanála“.

- podľa § 8 ods. 2 písm. b) bod 3. zákona o IPKZ

udeľuje súhlas na vykonávanie činností, ktoré môžu ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd - stavba „Dubová – Skládka odpadov rozšírenie skládky“ za podmienok:

1. Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu príp. znečisteniu podzemných a povrchových vôd.
2. Podľa vodného zákona musí zhotoviteľ stavby používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať so škodlivými látkami takým spôsobom, aby sa zabránilo nežiaducemu úniku do pôdy, podzemných vôd, povrchových vôd alebo stokovej siete. Stavby nebudú mať vplyv na stav povrchových vôd a podzemných vôd. Stavebník je povinný rešpektovať ustanovenia § 39 – § 42 zákona o vodách v časti zaobchádzania so škodlivými a obzvlášť škodlivými látkami.

- podľa § 8 ods. 2 písm. b) bod 4. zákona o IPKZ

vydáva vyjadrenie k zámeru stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov
(vypúšťanie dažďových vôd z obvodového odvodňovacieho rigola cez zaústenie do
Močiarneho kanála),

c) v oblasti odpadov:

- podľa § 8 ods. 2 písm. c) bod 10. zákona o IPKZ

**vydáva vyjadrenie v stavebnom konaní k výstavbe týkajúcej sa odpadového
hospodárstva,**
(povolenie stavby podľa PD „Dubová – Skládky odpadov rozšírenie skládky“),

d) v oblasti ochrany prírody a krajiny:

- podľa § 8 ods. 2 písm. h) bod 1. zákona o IPKZ

vydáva vyjadrenia k vydaniu stavebného povolenia na stavbu,
(povolenie stavby podľa PD „Dubová – Skládky odpadov rozšírenie skládky“).

B. Podľa § 8 ods. 3 zákona o IPKZ v súčinnosti s § 66 stavebného zákona inšpekcia

p o v o ľ u j e u s k u t o č n í ť s t a v b u :

„Dubová skládka odpadov, rozšírenie skládky“

v rozsahu stavebných objektov podľa PD pre stavebné povolenie, vypracovanej
spracovateľom DEPONIA SYSTEM s.r.o., Kocel'ova 15, 821 08 Bratislava z 06/2010:

SO-01 Príprava územia, terénne práce

V rámci SO-01 sa bude realizovať drén 1 s celkovou dĺžkou 234,0 m. Drén 1 začína
v jestvujúcej drenážnej šachte JŠ11. Po trase sú situované ďalšie navrhované drenážne šachty
Š21 (priebežná), Š22 (lomová) a Š23 (koncová).

Z dôvodu jestvujúceho melioračného systému je navrhnutý v severnej časti územia drén 2 pre
podpovrchové vody s celkovou dĺžkou 232,0 m, pričom počiatočný úsek bude ako otvorený
zemný rigol, označený ako rigol 1. V koncovom úseku rigola 1 je osadené betónové čelo
hrúbky 300 mm, odtiaľ pokračuje po šachtu Š24 plné PVC potrubie DN 200 v dĺžke 29,5 m,
ktoré bude v mieste križovania s navrhovanou štrkovou vnútroareálovou komunikáciou (SO-
08) na dĺžke 11,0 m obetonované. Od Š24 až po koncovú šachtu Š26 na dĺžke 143,0 m je už
ukladané perforované potrubie PVC DN 200. Obidva drény budú realizované ešte pred
začiatkom výstavby 3. kazety skládky.

SO-02 Skládka pre nie nebezpečné odpady (NNO)

Navrhované rozšírenie skládky NNO Dubová je situovaná severným smerom od jestvujúcej
prevádzkovej 2. kazety skládky, na ktorú sa plynule napája. Skládkovacie priestory
rozšírenia sú kvôli obmedzeniu množstva kontaminovaných priesakových kvapalín na dve
kazety a kvôli postupnému zavážaniu skládky v priebehu niekoľkých rokov rozdelené na
celkom 3 kazety. Nová kazeta č. 3 sa bude plynule napájať na jestvujúcu kazetu č. 2
a následne sa budú postupne dobudovávať kazeta č. 4 a kazeta č. 5.

V zmysle záverov prieskumných prác je navrhnuté nasledovné zloženie nových
konštrukčných vrstiev dna a svahov skládky NNO:

- upravené a zhutnené podložie skládky

- minerálne tesnenie hr. 500 mm (2x250 mm) $k_f = 1 \cdot 10^{-9} \text{ m.s}^{-1}$
- fóliové tesnenie PEHD hr. 1,5 mm so zabudovaným monitorovacím systémom fólie
- ochranná vrstva – geotextília 800 g.m⁻²
- drenážna vrstva štrku frakcie 16-32 mm, hrúbky 500 mm.

Tesniaca vrstva sa buduje ako kombinované tesnenie z minerálneho tesnenia a tesniacej fólie PEHD. Ako minerálne tesnenie sa použili miestne materiály charakteru vysokoplastických ílov a hĺn.

Priestor rozšírenia riešenej skládky (3., 4. a 5. kazeta) je po obvode ohraničený ochrannou obvodovou hrádzou so šírkou zatravnenej koruny 3,05 m. Navrhované dno skládkovacích priestorov je realizované v sklone min. 2% smerom k drenážnemu potrubiu priesakových kvapalín (SO-03), ktoré je uložené v pozdĺžnom sklone rovnako 2%. Svahy skládkovacích priestorov sú na základe výsledkov IG prieskumu navrhnuté v sklone 1:3. Kvôli minimalizácii priesakových kvapalín, kontaminovaných uloženým odpadom a odvádzaných do akumulácie nádrže č. 2 (SO-04), budú jednotlivé kazety rozšírenia skládky NNO budované etapovite, postupne podľa aktuálnej potreby. Medzi kazetami bude vybudovaná deliaca hrádza. Počas zavážania navrhovanej 3. kazety odpadom budú neznečistené zrážkové vody z územia 4. a 5. kazety odtekať voľne mimo územie skládky NNO, pretože v mieste ukončenia 3. kazety bude na povrchu rastlého terénu realizovaná dočasná zemná hrádza na zamedzenie prítoku zrážkových vôd do priestorov 3. kazety. Zrážkové vody z úzkeho pásu medzi deliacou hrádzou a dočasnou hrádzou budú usmernené do dočasného zemného rigolu, odkiaľ budú odvedené do dočasnej čerpacej stanice (betónová skruž s kalovým čerpadlom) v najnižšom mieste územia a prečerpané do najbližšieho recipienta. Rovnako sa bude realizovať aj pokračovanie výstavby medzi 4. a 5. kazetou skládky NNO.

Ochranné obvodové hrádze sú navrhované po celom obvode rozšírenia skládky, pričom sa budú napájať v mieste rozšírenia na obvodovú hrádzu jestvujúcej prevádzkovej 2. kazety. Hrádza vymedzuje rozsah zavážania odpadmi tak, aby sa zachoval maximálny objem skládkovacích priestorov. Navrhovaná hrádza zároveň umožňuje odtok zrážkových vôd po obvode skládkovacích priestorov.

Navrhnuté sú tri vetvy obvodových hrádzí, v západnej časti je to hrádza A s dĺžkou 202,50m, v severnej časti hrádza B s dĺžkou 143,00m a v západnej časti hrádza C s dĺžkou 176,05m. Hrádze A a C budú realizované postupne podľa výstavby jednotlivých kaziet, hrádza B bude vybudovaná celá až v rámci výstavby 5. kazety rozšírenia skládky. V juhozápadnom rohu hrádze A, v priestore medzi skládkovacími priestormi skládky NNO a akumulácnou nádržou č. 2 je navrhnutá odbočka z vnútroareálovej panelovej komunikácie (SO-08), z ktorej bude priamo do vnútra skládkovacích priestorov 3. kazety navrhnutý panelový vjazd.

Deliaca hrádza slúži na dočasné rozdelenie skládkovacích priestorov na jednotlivé kazety. Výška deliacej hrádze je 1,5 m od úrovne fóliového tesnenia po celej dĺžke dna skládky. V mieste situovania deliacej hrádze bude na fóliové tesnenia dna skládky (PEHD hr. 1,5 mm) navarená PEHD fólia rovnakej hrúbky, ktorá bude z oboch strán obsypaná štrkom frakcie 16-32 mm tak, aby šírka deliacej hrádze v korune bola 400 mm a sklon štrkového obsypu 1:1,5. Zvislý úsek tesniacej fólie hrádze bude chránený ochrannou geotextíliou z oboch strán.

SO-03 Odvedenie priesakových kvapalín

V rámci objektu SO-03 budú vybudované:

- zberné drény pre jednotlivé kazety
 - drenážne šachty pre jednotlivé zberné drény DŠ3, DŠ4 a DŠ5
- Priesakové kvapaliny pritečené drenážnym potrubím do drenážnej šachty (DŠ3, DŠ4, DŠ5) je potrebné prečerpávať do akumulácie nádrže (SO – 04). Pre tento

účel je v každej drenážnej šachte navrhnuté ponorné kalové čerpadlo. Ovládanie čerpadiel v DŠ bude 2 plavákovými spínačmi.

- odvedenie priesakových kvapalín – výtlak z drenážnych šacht do akumuláčnej nádrže (ďalej AN), dĺžka potrubia odvedenia PK pre jednotlivé kazety bude: kazeta č. 3 – 75,5 m, kazeta č. 4 – 132,5 m, kazeta č. 5 – 189,5 m
- armatúrna šachta AŠ

SO-04 Akumulačná nádrž č. 2 (AN)

Kapacita AN: 1280 m³ pri stanovenej maximálnej hladine vody v nádrži na kóte 211,65 m n.m. (výška hladiny max. 3,2 m). Vonkajšie rozmery koruny AN budú 24,8 x 51,5 m. Celková šírka koruny AN bude 2150 mm, na severnej strane bude z dôvodu osadenia šachty recirkulácie ŠR (SO – 05) pre potreby manipulácie koruna AN rozšírená na 4,0 m.

SO-05 Recirkulácia priesakových kvapalín (PK)

Stavebný objekt SO – 05 Recirkulácia priesakových kvapalín pozostáva z častí :

- Šachta recirkulácie ŠR
- Výtláčne potrubie recirkulácie priesakových kvapalín
- Postrekovacie hydranty (H1, H2)

SO-06 Odplynenie

V rámci výstavby rozšírenia skládky NNO sa vybuduje sieť odplyňovacích šacht, ktoré sa budú budovať súbežne so skládkovaním na kontrolu, zachytávanie a odvádzanie skládkových plynov. Šachty pre odplynenie sú navrhnuté s predpokladaným dosahom možného odsávania skládkového plynu s dosahom cca 20 m. Počet šacht pre celú stavbu rozšírenia je 12 ks, z toho pre

- 3. kazetu: 3 ks (OŠ1 – OŠ3)
- 4. kazetu: 6 ks (OŠ4 – OŠ9)
- 5. kazetu: 3 ks (OŠ10 – OŠ12)

SO-07 Skládka inertného odpadu (IO)

Navrhované priestory pre ukladanie inertných odpadov sú rozdelené celkom do troch častí, ktoré sa budú budovať postupne podľa aktuálneho stavu zavážania skládkovacích priestorov. Skládka IO - 1. časť a skládka IO - 2. časť tvoriace spoločné teleso skládky budú situované západným smerom od rozšírenia skládky NNO, od ktorej sú oddelené vnútroareálovou komunikáciou (SO-08). Skládka IO - 3. časť bude situovaná južne od 1. časti skládky IO, medzi upraveným zemným valom (SO-01) a akumuláčnou nádržou č. 2 (SO-04).

Všetky 3 časti skládky IO budú po zavezení odpadom uzatvárané vrstvou minerálneho tesnenia, na ktorú sa po uložení umelej drenážnej vrstvy, rozprestrie vrstva rekultivačnej zeminy, ktorej povrch bude zatrávnený. Zloženie uzatváracích a rekultivačných vrstiev skládky IO bude nasledovné:

- Upravený a zhutnený inertný odpad
- Minerálne tesnenie hr. 500 mm (2 x 250 mm) $k_{f\max} = 1.10^{-7} \text{ m.s}^{-1}$
- Umeľá drenážna vrstva – geokompozit
- Rekultivačná vrstva hrúbky 1000 mm
- Vegetačný kryt – zatrávnenie

Zavážanie všetkých častí skládky IO bude riešené so sklonom svahov 1 : 2,5, na hornú plošinu navezeného odpadu je navrhnutá výstupná rampa so šírkou 5,0 m a sklonom 10 %.

SO-09 Oplotenie

V rámci rozšírenia skládky bude najskôr odstránené jestvujúce oplotenie pozdĺž severnej a západnej časti areálu (a nové oplotenie, realizované ako súčasť rozšírenia skládky odpadov

sa napojí na jestvujúce koncové stĺpiky v severovýchodnom a juhozápadnom rohu areálu. V severozápadnom rohu areálu rozšírenia skládky bude v oplotení osadená vstupná brána (š. 4,5 m) s bránkou (š. 1,0 m). V oplotení na južnej strane bude brána (š. 4,5 m), ktorá bude slúžiť ako vstup do areálu rozšírenia skládky. Odstránenie jestvujúceho oplotenia v celkovej dĺžke 327,6 m aj s bránou bude realizované v rámci stavebného objektu SO-01 *Príprava územia, terénne práce*. Navrhované oplotenie skládky tvorí trvalé oplotenie s celkovou dĺžkou 818 bm.

SO-10 Sadové a terénne úpravy

Terénne úpravy pozostávajú z výškovej úpravy nezastavaných plôch areálu (výkopy a hutnené násypy) a následného spätného zahumusovania povrchu upraveného terénu. Nakoniec sa vo vhodnom klimatickom období (jar alebo jeseň) zrealizuje zatrávnenie upraveného povrchu voľných plôch zmesou trávového semena. Celková plocha zatrávnenia predstavuje 17 545 m².

Sadové úpravy predstavujú výsadbu kríkov a stromov po obvode areálu v západnej a severnej časti rozšíreného areálu medzi oplotením a skládkou NNO a IO, kde je ponechaný voľný nezastavaný pás v šírke 4,25 – 6,20 m. V mieste situovania zemného valu (úprava v rámci SO-01) bude výsadba realizovaná pozdĺž západnej časti (smer od obce) hornej plošiny a výstupnej rampy. Na južnej strane bude výsadba realizovaná v blízkosti vjazdu do oploteného areálu a v mieste medzi vnútroareálovou komunikáciou (SO-08) a jestvujúcou panelovou plochou prevádzkového dvora. Pásky výsadby zelene budú plniť funkciu vizuálneho oddelenia skládky od okolitého územia a budú mať tlmiaci účinok negatívnych faktorov prevádzky skládky na okolie. V páse bude vysadená vyššia etáž – stromy (240 ks), nižšia etáž – kríky (530 ks).

SO-11 Dobudovanie monitorovacieho systému

Pre jestvujúcu skládku odpadov sa monitoring vykonáva v nasledovných sondách:

NS-3 a NS-13 - referenčné sondy - sledovanie kvality podzemných vôd pritekajúcich do územia, NS-2 a NS-4 – sondy pre kontrolu kvality podzemných vôd s vplyvom skládky odpadov.

Pri prevádzke rozšírenia skládky odpadov zostanú naďalej v prevádzke vrty NS-2 a NS-3, pričom sondy NS-4 a NS-13 sa už naďalej nebudú využívať (zrušia sa). Okrem uvedených sa vybudujú nové doplnujúce sondy: MS-1 – referenčná sonda pre rozšírenie skládky, MS-2 a MS-3 - nové sondy pre sledovanie vplyvu rozšírenia skládky odpadov na kvalitu podzemných vôd.

SO-12 Elektročast'

SO-20 Uzatvorenie a rekultivácia skládky

Riešenie uzatvorenia a rekultivácie predmetnej skládky odpadov je v rámci navrhovanej výstavby na základe charakteru prác rozdelené do častí:

- Úprava povrchu skládky
- Uzavretie a rekultivácia skládky

Maximálna kóta zavážania telesa skládky: 232,30 m n.m.

Maximálna kóta telesa skládky po rekultivácii: 234,10 m n.m.

Na upravený a zhutnený povrch skládkového telesa budú uložené jednotlivé vrstvy uzatvorenia a rekultivácie skládky v nasledujúcej konfigurácii:

- Odplyňovacia vrstva - štrk frakcie 16-32 mm, hrúbky 300 mm
- Separáčna geotextília 400 g/m²
- Minerálne tesnenie hr. 500 mm (2 x 250 mm) $k_{f\max} = 1 \cdot 10^{-9} \text{ m.s}^{-1}$
- Umelá drenážna vrstva - geokompozit

- Rekultivačná vrstva zeminy hrúbky 1000 mm
- Vegetačný kryt – zatrávnenie

a prevádzkových súborov:

PS 1 Nakladanie s priesakovými kvapalinami (PK)

Kapacita:

prevádzkovaná 1. a 2. etapa 164 880 m³

rozšírenie skládky (tri kazety) – 226 476 m³

skládka na inertný odpad – 40 420 m³

plocha rozšírenia – 5,192 ha

v prevádzke: Skládka odpadov – Dubová, spol. s r.o.

stavebník: Skládka odpadov – Dubová, spol. s r.o., Hlavná 39, 900 90 Dubová

v katastrálnom území: Dubová

na pozemkoch p.č.: 368/3, 368/4, 368/10, 368/23

vo vlastníctve: Skládka odpadov – Dubová, spol. s r.o., Hlavná 39, 900 90 Dubová

účel stavby: inžinierska stavba - skládka odpadov.

Ako zázemie sa budú využívať súčasné zariadenia (prevádzková budova, váha, sklad, požiarne nádrže, zariadenie na čistenie automobilov, oploenie, odvodňovací rigol, zásobovanie vodou, prívod elektrickej energie, prípojka slaboprúdu). Monitorovanie skládky podzemných vôd bude zabezpečené existujúcimi vybudovanými vrtmi NS-2 a NS-3. Monitorovací systém sa dobuduje o sondy: MS-1 – referenčná sonda pre rozšírenie skládky, MS-2 a MS-3 - nové sondy pre sledovanie vplyvu rozšírenia skládky odpadov na kvalitu podzemných vôd.

Na uskutočnenie stavby skládky a vodnej stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavebníkom bude Skládka odpadov – Dubová, spol. s r.o., Hlavná 39, 900 90 Dubová, IČO: 35 793 848.
2. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí inšpekcia. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo rozhodnutie právoplatnosť. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný písomne oznámiť inšpekcii najneskôr do 10 dní po jej začatí.
2. Stavba skládky bude umiestnená podľa právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby č. SOÚ/3935/2006-Jk zo dňa 30.10.2006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.11.2006 vydaného Spoločným obecným úradom, Dukelská 38, Modra.
3. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie „Dubová skládka odpadov, rozšírenie skládky“ (PD) vypracovanej spracovateľom DEPONIA SYSTEM s.r.o., Kocel'ova 15, 821 08 Bratislava z 06/2010, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
4. Bez osobitného povolenia inšpekcie sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie. Stavebník prerokuje s inšpekciou zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo

majetkovo právne vzťahy. Stavebník predloží inšpekcii PD skutočného vyhotovenia stavby najneskôr ku kolaudácii stavby.

5. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce v zmysle zákona č. 216/1995 Z. z. o komore geodetov a kartografov.
6. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní.
7. Stavebník oznámi vybraného zhotoviteľa stavby inšpekcii v termíne do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné integrované – stavebné povolenie a dokumentácia overená v integrovanom – stavebnom konaní.
9. Stavebník je povinný viesť stavebný denník, ktorý musí byť počas uskutočňovania stavby až do jej kolaudácie na stavbe.
10. Počas stavebných prác je stavebník povinný dodržiavať ustanovenia vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a ustanovenia § 43 i ods. 3 písm. e), g), h) stavebného zákona.
11. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
12. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz a zneškodnenie odpadu.
13. Stavebník je povinný počas realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve.
14. Stavebník môže na výstavbu použiť v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona iba také stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a majú také vlastnosti, aby bola po dobu predpokladanej životnosti stavby zaručená jej požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní.
15. Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu, vyhotoviť fotodokumentáciu jednotlivých podzemných konštrukčných častí skládky pred zakrytím.
16. Pred začatím výkopových prác zabezpečiť u správcov vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
17. Stavebník je povinný označiť stavbu tabuľou s údajmi o názve stavby, názve dodávateľa, uvedením stavebného dozoru, termínom zahájenia stavebných prác a termínom ich ukončenia, uviesť, ktorý orgán stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia.
18. Stavebník je povinný stavbu ukončiť do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
19. Ku kolaudácii stavby stavebník preukáže funkčnosť jestvujúceho zariadenia na čistenie mechanizmov a čerpania PHM.
20. Najneskôr ku kolaudácii uvedenej stavby stavebník predloží právoplatné kolaudačné rozhodnutie na SO-08 Komunikácie a spevnené plochy.
21. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky dotknutých orgánov:

21.1. Krajský pamiatkový úrad Bratislava záväzným stanoviskom č. BA/11/1619-2/6243/PRA zo dňa 12.10.2011

1. V prípade archeologického nálezu nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou spôsobilou osobou.

21.2. Krajský pozemkový úrad v Bratislave súhlasom č. 1539/117/2009 zo dňa 23.10.2009 v súčinnosti s vyjadrením č. 980/122/2010 zo dňa 20.07.2010 je stavebník povinný

1. Odnímať poľnohospodársku pôdu len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu.
2. Nenarušovať ucelenosť honov a nest'ážovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavby, delením a drobením pozemkov alebo vytváraním častí pozemkov nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.
3. Zabezpečiť prístup na odňatím zneprístupnené hony poľnohospodárskej pôdy, a to vybudovaním účelových poľných ciest.
4. Zabezpečiť skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy v súlade s vyhláškou č. 508/2004 Z.z..
5. Poľnohospodársku pôdu použije investor pre nepoľnohospodárske účely len na základe právoplatného rozhodnutia podľa § 17 zákona o ochrane pôdy vydaného príslušným orgánom ochrany PPF v Senci.
6. Zabezpečiť ochranu susedných poľnohospodárskych pozemkov pred znehodnotením.

21.3. Ministerstvo životného prostredia SR záverečným stanoviskom z posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie odporúča navrhovanú činnosť za podmienok:

1. Pri kolaudácii stavby je stavebník povinný predložiť zmluvné zabezpečenie s oprávnenou osobou (zodpovednou prevádzkou ČOV) na zneškodňovanie priesakových kvapalín podľa zákona o vodách.
2. Stavebník je povinný vypracovať návrh na spôsob nakladania so skrývkou ornice (prevzdušňovanie, zabránenie tvorby burín...) do doby jej použitia na rekultiváciu skládky.
3. Po rekultivácii skládky je prevádzkovateľ povinný vykonávať pravidelné kontroly stavu a druhového zloženia vegetácie na uzavretých a zrekultivovaných častiach skládky a prijať opatrenia na odstránenie nežiaducich druhov drevín.

21.4. Marian Stankovič, Budmerice vyjadrením doručeným na inšpekciu dňa 25.10.2011 zo dňa 20.10.2011, v ktorom sa prihlásil ako účastník konania a nesúhlasil s vydaním zmeny integrovaného povolenia s námietkami:

- Nesúhlasím s povolením stavby na pozemkoch, ktoré mám v nájme na dobu určitú od roku 2007 do konca roku 2016 a za ktoré riadne platím nájom. V prílohe prikladám fotokópiu nájomnej zmluvy na pozemok p. č. 368/10 o výmere 50000 m², ktorý je totožný s novovytvoreným pozemkom p.č. 368/23, ktorý uvádza prevádzkovateľ v bode 5.4. žiadosti. Prevádzkovateľ nemá k uvedenému pozemku žiadne užívacie právo, nájomná zmluva priložená v prílohe potvrdzuje, že užívateľom pozemku nie je prevádzkovateľ, ale moja osoba. Prevádzkovateľ je síce vlastníkom pozemku, avšak vlastníctvo k pozemku neoprávňuje prevádzkovateľa pozemok užívať, nakoľko povinnosti prenajímateľa prechádzajú na právneho nástupcu, z čoho vyplýva, že nájomcom pozemku som aj naďalej ja. Podľa § 680 ods. 2,3 občianskeho zákonníka, ak dôjde k zmene vlastníctva k prenajatej veci, vstupuje nadobúdateľ do právneho postavenia prenajímateľa a nájomca je oprávnený zbaviť sa svojich záväzkov voči prvšiemu vlastníkovi, len čo mu bola zmena oznámená, alebo nadobúdateľom preukázaná. Ak dôjde ku zmene vlastníctva k nehnuteľnej veci, môže z tohto dôvodu vypovedať nájomnú zmluvu iba nájomca, a to aj vtedy ak bola zmluva uzavretá na dobu určitú, výpoveď však musí podať v najbližšom výpovednom období, pokiaľ je zákonom alebo dohodou ustanovené. Pri zmene vlastníctva k hnutel'nej veci môže zmluvu vypovedať aj nadobúdateľ. Z uvedeného vyplýva, že vypovedať zmluvu pri zmene vlastníctva môže iba nájomca, čo sa doposiaľ z mojej strany nestalo a ani nestane.

Stanovisko inšpekcie: Námietka sa zamieta.

- Namietam neplatnosť územného rozhodnutia uvádzaného prevádzkovateľom pod č. SOU/3935/2006-Jk zo dňa 30.10.2006, nakoľko bolo jednak právoplatne zrušené odvolacím orgánom ako aj z dôvodu, že jeho platnosť zanikla podľa § 40 stavebného zákona 2 roky od jeho právoplatnosti, teda najneskôr 30.10.2008, nakoľko podľa uvedeného ustanovenia rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť a rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Stanovisko inšpekcie: Námitka sa zamieta.

- Namietam, že pozemok p.č. 368/23 je stále orná pôda a nebol vyňatý z PPF.

Stanovisko inšpekcie: Námitka bola prevádzkovateľom splnená.

Ďalšie podmienky :

1. Po vybudovaní stavebník požiada inšpekciu o vydanie zmeny integrovaného povolenia a následne kolaudačného rozhodnutia.

B. V úvodnej časti integrovaného povolenia sa odsek „Prevádzka je umiestnená v k.ú. Dubová na pozemkoch uvedených na liste vlastníctva č. 1098, Katastrálny úrad v Bratislave 107 Správa katastra Pezinok parcelné čísla 368/3, 368/12, 368/13, 368/14, 368/15 a 368/4, ktorých vlastníkom je Skládky odpadov - Dubová, s.r.o. v právnom vzťahu 1/1.“ dopĺňa parcelnými číslami „**368/23**“.

V časti II. Záväzné podmienky 1. Opatrenia na ochranu ovzdušia, vody a pôdy a opatrenia pre technické zariadenia na ochranu ovzdušia, vody a pôdy v prevádzke, všeobecné podmienky, Opis opatrení a technických zariadení na ochranu ovzdušia, vody a pôdy

- sa za text „Vrty NS-02 a NS-2 sú umiestnené pod skládkou.“ v poslednom odseku sa nahrádza textom „**Po rozšírení skládky bude monitorovanie skládky podzemných vôd zabezpečené existujúcimi vybudovanými vrtmi NS-2 a NS-3. Monitorovací systém sa dobuduje o sondy: MS-1 – referenčná sonda pre rozšírenie skládky, MS-2 a MS-3 - nové sondy pre sledovanie vplyvu rozšírenia skládky odpadov na kvalitu podzemných vôd.**“.

V časti II. Záväzné podmienky 1. Opatrenia na ochranu ovzdušia, vody a pôdy a opatrenia pre technické zariadenia na ochranu ovzdušia, vody a pôdy v prevádzke, všeobecné podmienky, Všeobecné podmienky

- sa za text v bode 1.12. vkladá text „**V 3., 4. a 5. kazete je prevádzkovateľ povinný zachytne siete proti úletom odpadov s malou mernou hmotnosťou osadiť po zhutnení prvej vrstvy odpadov v súlade s bodom 2.2. integrovaného povolenia.**“
- sa v bode 1.13. text „Termín splnenia tejto podmienky je 31. december 2004. Splnenie ohlásí prevádzkovateľ povoľujúcemu orgánu písomnou formou do 10 dní od určeného termínu splnenia.“ vypúšťa.

V časti II. Záväzné podmienky 4. Prevencia, riešenie havárií a zmiernenie následkov v prípade havárií

- sa v bode 4.1. text „Dodržiavať zásady prevencie, riešenia havárií a zmiernenia následkov v prípade havárie uvedené v „Prevádzkovom poriadku skládky odpadov Dubová“ a v „Pláne opatrení pre prípad havarijného zhoršenia kvality podzemných vôd.“ Nahrádza textom „**Dodržiavať zásady prevencie, riešenia havárií a zmiernenia následkov**“

v prípade havárie uvedené v schválenom „Prevádzkovom poriadku skládky odpadov Dubová“ a v „Pláne opatrení pre prípad havarijného zhoršenia kvality podzemných vôd“.

V časti II. Záväzné podmienky 5. Monitorovanie prevádzky, poskytovanie údajov a podávanie správ

- sa v bode 5.1.3. Ochrana podzemných vôd sa text „Pozorovanie vplyvu skládky odpadov na podzemné vody a sledovanie kvality podzemných vôd sa musí vykonávať z vrtu P-1 nad telesom skládky a z vrto NS-11 NS- 02 a NS-2 pod telesom skládky 1x štvrt'ročne v nasledovných ukazovateľoch:“ sa nahrádza textom **„Pozorovanie vplyvu skládky odpadov na podzemné vody a sledovanie kvality podzemných vôd sa musí vykonávať z vrtu P-1 nad telesom skládky a z vrto NS-11, NS-02 a NS-2 pod telesom skládky a po dobudovaní 3., 4. a 5. kazety z vrtu MS-1 nad telesom skládky a z vrto NS-02, NS-2, MS-2 a MS-3 pod telesom skládky 1x štvrt'ročne v nasledovných ukazovateľoch:“**,
- sa v bode 5.2.3. Ochrana podzemných vôd sa text „Pozorovanie vplyvu skládky odpadov na podzemné vody a sledovanie kvality podzemných vôd sa musí vykonávať z vrtu P-1 nad telesom skládky a z vrto NS-11 NS- 02 a NS-2 pod telesom skládky 1x ročne v nasledovných ukazovateľoch:“ sa nahrádza textom **„Pozorovanie vplyvu skládky odpadov na podzemné vody a sledovanie kvality podzemných vôd sa musí vykonávať z vrtu P-1 nad telesom skládky a z vrto NS-11, NS-02 a NS-2 pod telesom skládky a po dobudovaní 3., 4. a 5. kazety z vrtu MS-1 nad telesom skládky a z vrto NS-02, NS-2, MS-2 a MS-3 pod telesom skládky 1x ročne v nasledovných ukazovateľoch:“**.

V časti II. Záväzné podmienky, 7. Opatrenia pre prípad skončenia činnosti v prevádzke, najmä na zamedzenie znečisťovania prevádzky a jeho uvedenie do uspokojivého stavu

- za text v bode 7.3. sa vkladá text **„7.4. Prevádzkovateľ je povinný uskutočniť rekultiváciu 1. a 2. kazety v súlade s bodom 1.20. integrovaného povolenia a projektovou dokumentáciou uzavretia a rekultivácie SO – 20 Uzatvorenie a rekultivácia skládky vypracovanou Ing. Bohuslavom Katrenčíkom, DEPONIA SYSTEM, s.r.o., Kocel'ova 15, 821 08 Bratislava v 11/2001 a doplnenej projektovou dokumentáciou SO – 20, ktorú vypracoval Ing. arch. Andrej Drgoň, ateliér 3ab s.r.o., Záborského 42, 831 03 Bratislava v 01/2011 na kótu v najvyššej časti 227,3 m n.m. a rekultiváciu 3., 4. a 5. kazety v súlade s projektovou dokumentáciou „Dubová skládka odpadov, rozšírenie skládky“ SO – 20 Uzatvorenie a rekultivácia vypracovanou DEPONIA SYSTEM s.r.o., Kocel'ova 15, 821 08 Bratislava z 06/2010 na kótu v najvyššej časti po rekultivácii 234,10 m n.m.**

7.5. Prevádzkovateľ je povinný zrekultivovanú skládku monitorovať v súlade s podmienkami uvedenými v časti 5. integrovaného povolenia.“

Ostatné podmienky integrovaného povolenia č. 783/OIPK/04-Ko/ 720070103 zo dňa 14. 05. 2004, zmenené rozhodnutím č. 5191-23712/37/2008/Zál/ 720070103/Z1 zo dňa 11. 07. 2008, rozhodnutím č. 8229-40904/37/2008/Zál/720070103/Z2 zo dňa 08. 12. 2008, rozhodnutím č. 8271-33397/37/2009/Zál/720070103/Z3 zo dňa 19. 10. 2009 a rozhodnutím č. 3088-9468/37/2011/Zál/720070103/Z4 zo dňa 29. 03. 2011 z o s t á v a j ú n e z m e n e n é. Toto rozhodnutie tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

O d ô v o d n e n i e

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povolovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 1 písm. a) zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o IPKZ“), podľa § 8 ods. 2 písm. a) bod 1., bod 7., § 8 ods. 2 písm. b) bod 1., bod 3., bod 4., § 8 písm. c) bod 10., § 8 písm. h) bod 1., § 8 ods. 3 a § 8 ods. 7 zákona o IPKZ v súčinnosti s § 61 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe konania vykonaného podľa zákona o IPKZ a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) mení a dopĺňa integrované povolenie č. 2595/OIPK-163/04-K/370310104 zo dňa 24. 09. 2004, zmenené rozhodnutím č. 783/OIPK/04-Ko/720070103 zo dňa 14. 05. 2004, zmenené rozhodnutím č. 5191-23712/37/2008/Zál/720070103/Z1 zo dňa 11. 07. 2008, rozhodnutím č. 8229-40904/37/2008/Zál/720070103/Z2 zo dňa 08. 12. 2008, rozhodnutím č. 8271-33397/37/2009/Zál/720070103/Z3 zo dňa 19. 10. 2009 a rozhodnutím č. 3088-9468/37/2011/Zál/720070103/Z4 zo dňa 29. 03. 2011 na základe žiadosti prevádzkovateľa zo dňa 26. 07. 2011, doručenej inšpekcii dňa 26. 07. 2011, ktorá bola doplnená dňa 21. 09. 2011. So žiadosťou bol predložený doklad o zaplatení správneho poplatku zo dňa 31. 08. 2011 vo výške 663,50 € podľa položky 171a, písm. b/ zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Inšpekcia po preskúmaní predloženej žiadosti, priložených príloh a ich doplnení a v rozsahu svojej právomoci vymedzenej v zákone o IPKZ zistila, že podanie po doplnení je úplné, preto v súlade s § 12 zákona o IPKZ vydala oznámenie o začatí konania podľa listu č. 7790-26808/37/2011/Zál zo dňa 22. 09. 2011 účastníkom konania a dotknutým orgánom a určila účastníkom konania, dotknutým orgánom a verejnosti 30 dňovú lehotu na vyjadrenie.

Inšpekcia zverejnila na svojej internetovej stránke, na úradnej tabuli inšpekcie a na úradnej tabuli obce Dubová Zverejnenie podstatných údajov o podanej žiadosti a Výzvu verejnosti, zainteresovanej verejnosti a osobám, ktoré majú právo byť zúčastnenou osobou v čase od 22. 09. 2011 do 24. 10. 2011.

Ku žiadosti o zmenu integrovaného povolenia sa v určenej 30 dňovej lehote vyjadrili nasledovné dotknuté orgány:

Distribúcia SPP, Bratislava, Západoslovenská energetika, a.s., Bratislava, Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Pezinku, Obvodný úrad ŽP v Pezinku, úsek odpadového hospodárstva sa vyjadrili bez pripomienok.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava záväzným stanoviskom č. BA/11/1619-2/6243/PRA zo dňa 12.10.2011 – súhlasí so zmenou IP s podmienkou, že v prípade archeologického nálezcu alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou spôsobilou osobou.

Stanovisko inšpekcie: Podmienka bola zapracovaná do rozhodnutia v časti podmienky stavebného povolenia.

Krajský pozemkový úrad v Bratislave súhlasom č. 1539/117/2009 zo dňa 23.10.2009 súhlasí s budúcim nepoľnohospodárskym použitím poľnohospodárskej pôdy na pozemku p.č. 368/3 za podmienok:

- Odnímať poľnohospodársku pôdu len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu.
- Nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavby, delením a drobením pozemkov alebo vytváraním častí pozemkov nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.
- Zabezpečiť prístup na odňatím zneprístupnené hony poľnohospodárskej pôdy, a to vybudovaním účelových poľných ciest.
- Zabezpečiť skrávky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy v súlade s vyhláškou č. 508/2004 Z.z..
- Poľnohospodársku pôdu použije investor pre nepoľnohospodárske účely len na základe právoplatného rozhodnutia podľa § 17 zákona o ochrane pôdy vydaného príslušným orgánom ochrany PPF v Senci.
- Zabezpečiť ochranu susedných poľnohospodárskych pozemkov pred znehodnotením.

Stanovisko inšpekcie: Podmienky boli zapracované do rozhodnutia v časti podmienky stavebného povolenia. Prevádzkovateľ (stavebník) predložil inšpekcii rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Senci zo dňa 15.12.2011, č.j.: 1188/2011/976-D, právoplatné dňa 19.12.2011, ktorým bola podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy natrvalo odňatá poľnohospodárska pôda, a to parcela č. 368/23 v celej výmere 5 ha (t.j. 50 000 m²), pre účely stavby – „Skládka odpadov Dubová - rozšírenie skládky“.

Ministerstvo životného prostredia SR záverečným stanoviskom z posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie odporúča navrhovanú činnosť za podmienok:

- Pri kolaudácii stavby predložiť zmluvné zabezpečenie s oprávnenou osobou (zodpovednou prevádzkou ČOV) na zneškodňovanie priesakových kvapalín podľa zákona o vodách.
- Vypracovať návrh na spôsob nakladania so skrávkou ornice (prevzdušňovanie, zabránenie tvorby burín...) do doby jej použitia na rekultiváciu skládky.
- Po rekultivácii skládky vykonávať pravidelné kontroly stavu a druhového zloženia vegetácie na uzavretých a zrekultivovaných častiach skládky a prijať opatrenia na odstránenie nežiaducich druhov drevín.

Stanovisko inšpekcie: Podmienky boli zapracované do rozhodnutia v časti podmienky stavebného povolenia.

Marian Stankovič, Budmerice doručil dňa 25.10.2011 listom zo dňa 20.10.2011 prihlásenie ako účastníka konania a zaslal stanovisko, v ktorom nesúhlasí s vydaním zmeny integrovaného povolenia s námietkami:

- Nesúhlasím s povolením stavby na pozemkoch, ktoré mám v nájme na dobu určitú od roku 2007 do konca roku 2016 a za ktoré riadne platím nájom. V prílohe prikladám fotokópiu nájomnej zmluvy na pozemok p. č. 368/10 o výmere 50000 m², ktorý je totožný s novovytvoreným pozemkom p.č. 368/23, ktorý uvádza prevádzkovateľ v bode 5.4. žiadosti. Prevádzkovateľ nemá k uvedenému pozemku žiadne užívacie právo, nájomná zmluva priložená v prílohe potvrdzuje, že užívateľom pozemku nie je prevádzkovateľ, ale moja osoba. Prevádzkovateľ je síce vlastníkom pozemku, avšak vlastníctvo k pozemku neoprávňuje prevádzkovateľa pozemok užívať, nakoľko povinnosti prenajímateľa prechádzajú na právneho nástupcu, z čoho vyplýva, že nájomcom pozemku som aj naďalej ja. Podľa § 680 ods. 2,3 občianskeho zákonníka, ak

dôjde k zmene vlastníctva k prenajatej veci, vstupuje nadobúdateľ do právneho postavenia prenajímateľa a nájomca je oprávnený zbaviť sa svojich záväzkov voči prvšiemu vlastníkovi, len čo mu bola zmena oznámená, alebo nadobúdateľom preukázaná. Ak dôjde ku zmene vlastníctva k nehnuteľnej veci, môže z tohto dôvodu vypovedať nájomnú zmluvu iba nájomca, a to aj vtedy ak bola zmluva uzavretá na dobu určitú, výpoveď však musí podať v najbližšom výpovednom období, pokiaľ je zákonom alebo dohodou ustanovené. Pri zmene vlastníctva k hnuťnej veci môže zmluvu vypovedať aj nadobúdateľ. Z uvedeného vyplýva, že vypovedať zmluvu pri zmene vlastníctva môže iba nájomca, čo sa doposiaľ z mojej strany nestalo a ani nestane.

Stanovisko inšpekcie: Námietka sa zamieťa z dôvodu, že prevádzkovateľ v súlade s § 8 ods. (2) písm. a) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predložil list vlastníctva č. 1098 na pozemok p.č. 368/23, ktorého je vlastníkom, bez zápisu v časti „Ťarchy“. Prevádzkovateľ predložil kúpno-predajnú zmluvu zo dňa 04.08.2011 na pozemok p.č. 368/23 medzi prevádzkovateľom a Slovenským pozemkovým fondom (SPF) bez prevodu záväzkov zo SPF na prevádzkovateľa. Taktiež má inšpekcia za to, že nájom pozemku zanikol ku dňu 6.12.2011, na základe odstúpenia od Nájomnej zmluvy a teda, p. Stankovič nie je nájomcom pozemku a nemôžu byť dotknuté jeho práva k pozemku, keďže žiadne nemá a ani počas nájmu pozemok neužíval.

Stanovisko prevádzkovateľa:

Pán Stankovič nesúhlasí s povolením stavby na pozemkoch, keďže tvrdí, že pozemok s parc.č. 368/23 (predtým parc.č. 368/10) má v nájme na dobu určitú od r. 2007 do r. 2016, a to na základe Nájomnej zmluvy č. 4-5511/07 zo dňa 7.1.2008 (ďalej len „Nájomná zmluva“) uzavretej medzi ním ako nájomcom a Slovenským pozemkovým fondom (ďalej len „SPF“) ako prenajímateľom. Pán Stankovič ďalej tvrdí, že podľa § 680 ods.2 a 3 Občianskeho zákonníka z dôvodu zmeny vlastníctva prenajatej veci, t.j. predmetného pozemku, vstúpila naša spoločnosť ako nadobúdateľ do právneho postavenia prenajímateľa.

Pán Stankovič ku dnešnému dňu už nie je nájomcom predmetného pozemku s parc.č. 368/23, ktorého sa týka zmena integrovaného povolenia, keďže naša spoločnosť ako nový vlastníak tohto pozemku a teda aj prenajímateľ listom zo dňa 02.12.2011 odstúpila od Nájomnej zmluvy, ktorá teda v súlade s § 45 ods. 1 Občianskeho zákonníka zanikla dňom 06.12.2011, kedy sa tento list dostal do sféry dispozície pána Stankoviča, t.j. bol uložený na pošte (a to bez ohľadu na to, že si ho osobne neprevzal).

Účastníkom konania podľa § 10 ods.2 písm. d) v spojení s ods.3 písm. a) zákona č. 245/2003 Z.z. je aj zainteresovaná verejnosť, medzi ktorú patrí aj osoba, ktorá tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutá, a to až do času, kým sa preukáže opak. Podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona sú účastníkmi stavebného konania, ktoré je súčasťou konania o zmene integrovaného povolenia, nielen vlastníci, ale aj osoby, ktoré majú iné práva (aj nájomné) k pozemkom, ak ich iné práva k týmto pozemkom môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Vzhľadom na to, že nájomné právo pána Stankoviča zaniklo dňa 06.12.2011 (ak vôbec bol pre rôzne pochybnosti platným nájomcom), zaniklo mu zároveň aj postavenie účastníka konania, keďže neexistuje jeho iné právo (t.j. nájomné právo) k dotknutému pozemku, ktoré by mohlo byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté.

Naša spoločnosť ako prenajímateľ odstúpila od Nájomnej zmluvy v súlade s jej čl. VII, bod 6 písm. b) z dôvodu, že p. Stankovič ako nájomca nereagoval na písomnosti našej spoločnosti ako prenajímateľa a teda bol nečinný. Naša spoločnosť listom zo dňa 04.11.2011

vyzvala p. Stankoviča na zaslanie originálu alebo overenej kópie Nájomnej zmluvy a teda na zdokladovanie, že je naozaj nájomcom predmetného pozemku, a to z dôvodu, že o existencii údajnej Nájomnej zmluvy sme sa dozvedeli až na ústnom pojednávaní konanom dňa 03.11.2011 v rámci konania o zmene integrovaného povolenia vedeného SIŽP. Listom zo dňa 07.11.2011 sme p. Stankoviča požiadali, aby nám písomne oznámil aktuálne údaje o sebe ako nájomcovi z Nájomnej zmluvy. Ani na jeden z týchto listov p. Stankovič nereagoval, bol nečinný, čím vzniklo oprávnenie našej spoločnosti ako prenajímateľa odstúpiť od Nájomnej zmluvy podľa čl. VII, bod 6 písm. b) Nájomnej zmluvy, čo sme listom zo dňa 02.12.2011 aj využili.

Naša spoločnosť odstúpila od Nájomnej zmluvy aj v súlade s čl. VII, bod 6 písm. a) Nájomnej zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných predpisoch, a to konkrétne podľa § 345 ods.1 Obchodného zákonníka v platnom znení pre podstatné porušenie Nájomnej zmluvy spočívajúce v tom, že od vzniku nájmu podľa Nájomnej zmluvy p. Stankovič vôbec neplatil Obci Dubová ako správcovi dane daň z nehnuteľností za prenajatý pozemok a dokonca nepodal ohľadne tejto dane ani žiadne daňové priznanie, čím porušoval svoju povinnosť podľa čl. VI, bod 4 Nájomnej zmluvy, ako aj príslušné ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení. Podľa § 5 ods.2, bod 2 citovaného zákona daňovníkom dane z pozemkov je nájomca, ak má v nájme pozemky spravované SPF. Naša spoločnosť sa dozvedela o tom, že pán Stankovič vôbec neplatí za prenajatý pozemok daň z nehnuteľností na základe potvrdenia obce Dubová zo dňa 30.11.2011.

Podľa čl. VII, bod 6 písm. b) Nájomnej zmluvy (t.j. v prípade odstúpenia od Nájomnej zmluvy pre nečinnosť nájomcu) „...Zmluva sa zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. V opačnom prípade doručením písomného odstúpenia od Nájomnej zmluvy.“ Pre prípad odstúpenia od Nájomnej zmluvy podľa jej čl. VII, bod 6 písm. a) nie je osobitne v Nájomnej zmluve upravený moment zániku Nájomnej zmluvy, a preto v tomto prípade podľa § 349 ods.1 Obchodného zákonníka Nájomná zmluva zanikne doručením odstúpenia od Nájomnej zmluvy druhej strane.

Vzhľadom na to, že naša spoločnosť odstúpila od Nájomnej zmluvy z oboch dôvodov uvedených v čl. VII, bod 6 písm. a) a písm. b) Nájomnej zmluvy, pričom aj tak pán Stankovič na prenajatom pozemku žiadnu úrodu nezaložil (t.j. nemal tam nič zasadené) a teda zber úrody neprichádza vôbec do úvahy, tak Nájomná zmluva zanikla dňa 06.12.2011, keď sa odstúpenie od Nájomnej zmluvy uskutočnené listom zo dňa 02.12.2011 dostalo do sféry dispozície p. Stankoviča, t.j. keď bol tento list uložený pre p. Stankoviča na pošte.

Skutočnosť, že pán Stankovič nemal na prenajatom pozemku založenú žiadnu úrodu a dokonca tento pozemok vôbec od vzniku nájmu až do súčasnosti neobhospodaroval, potvrdzuje jednak Odborné stanovisko Pôdnej služby – Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy zo dňa 29.11.2011 a Potvrdenie spoločnosti AGROLIPT spol. s r.o. zo dňa 16.12.2011.

Máme tiež za to, že práva p. Stankoviča by nemohli byť rozhodnutím o zmene integrovaného povolenia priamo dotknuté ani pred našim odstúpením od Nájomnej zmluvy, keďže prenajatý pozemok s parc. č. 368/23 (predtým parc. č. 368/10) po celý čas od vzniku nájmu v r. 2007 (resp. v r. 2008) až do súčasnosti neobhospodaroval a teda ho neužíval na poľnohospodárske ani na žiadne iné účely, čo potvrdzujú vyššie uvedené listinné dôkazy, a teda vydaným rozhodnutím by jeho práva neboli dotknuté a nevznikla by mu ani žiadna škoda. Pán Stankovič teda ani v čase pred odstúpením od Nájomnej zmluvy nemohol mať postavenie účastníka správneho konania.

Podotýkame tiež, že existencia a platnosť Nájomnej zmluvy medzi p. Stankovičom a SPF bola sama o sebe pochybná, keďže v Kúpnej zmluve zo dňa 04.08.2011 uzavretej medzi nami ako kupujúcim a SPF ako predávajúcim sa v jej čl. IV., bod 4 uvádza, že „predávajúci vyhlasuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená“. Uvedená Kúpna zmluva bola uzatvorená na základe Zmluvy o budúcej Kúpnej zmluve č. 4 – 7546.05 zo dňa 18.11.2005 (ďalej len „ZOBZ“), v ktorej čl. C, bod 2 sa SPF ako budúci predávajúci zaviazal, že počas trvania ZOBZ nevykoná žiadne právne a iné úkony, ktoré by mali za následok vznik akýchkoľvek vecných práv, dlhov a tiarch, ktoré by viazali na predmete prevodu.

- Dôkazy:
- Odstúpenie od nájomnej zmluvy č. 4-5511/07 zo dňa 02.12.2011
 - Listy našej spoločnosti zo dňa 04.11.2011 a dňa 07.11.2011
 - Potvrdenie obce Dubová zo dňa 30.11.2011
 - Odborné stanovisko Pôdnej služby – Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy zo dňa 29.11.2011
 - Potvrdenie spoločnosti AGROLIPT spol. s r.o. zo dňa 16.12.2011
 - Kúpna zmluva zo dňa 04.08.2011
 - Zmluva o budúcej Kúpnej zmluve č. 4 – 7546.05 zo dňa 18.11.2005
- Namietam neplatnosť územného rozhodnutia uvádzaného prevádzkovateľom pod č. SOÚ/3935/2006-Jk zo dňa 30.10.2006, nakoľko bolo jednak právoplatne zrušené odvolacím orgánom ako aj z dôvodu, že jeho platnosť zanikla podľa § 40 stavebného zákona 2 roky od jeho právoplatnosti, teda najneskôr 30.10.2008, nakoľko podľa uvedeného ustanovenia rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť a rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Stanovisko inšpekcie: Prevádzkovateľ ku konaniu predložil rozhodnutie o umiestnení stavby č. SOÚ/3935/2006-Jk zo dňa 30.10.2006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.11.2006 vydané Spoločným obecným úradom, Dukelská 38, Modra. Taktiež prevádzkovateľ predložil predĺženie jeho platnosti vydaného Spoločným obecným úradom, Dukelská 38, Modra a jeho platnosť bola dňa 03.06.2010 predĺžená do 31.05.2012.

Stanovisko prevádzkovateľa:

Pán Stankovič namieta, že rozhodnutie obce Dubová zo dňa 30.06.2006, zn. SOÚ/3935/2006-Jk o umiestnení stavby „Skládka odpadov – Dubová, rozšírenie skládky v obci Dubová“ (ďalej len „územné rozhodnutie“) je neplatné, nakoľko bolo jednak právoplatne zrušené odvolacím orgánom, ako aj z dôvodu, že jeho platnosť zanikla podľa § 40 stavebného zákona 2 roky od jeho právoplatnosti, teda najneskôr 30.10.2008.

Táto námietka nie je vôbec opodstatnená.

Jednak rozhodnutie odvolacieho orgánu - Krajského stavebného úradu v Bratislave zo dňa 17.08.2007, číslo: A-0310/2007-DLD, ktorým bolo zrušované prvostupňové územné rozhodnutie, bolo na základe protestu prokurátora zrušené rozhodnutím Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR zo dňa 10.12.2009, číslo: 2009-16224/65948-5:530/Gal, z ktorého zároveň vyplýva, že odvolacia lehota uplynula dňa 15.11.2006 a teda územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť už dňa 16.11.2006. V prílohe prikladáme príslušné listinné dôkazy.

Po druhé, naša spoločnosť pri podaní žiadosti o vydanie zmeny integrovaného povolenia riadne zdokladovala predĺženie platnosti územného rozhodnutia, čo potvrdil aj správny orgán vo svojom stanovisku vyjadrenom v zápisnici z ústneho pojednávania konaného dňa 03.11.2011.

- Dôkazy:
- rozhodnutie Krajského stavebného úradu v Bratislave zo dňa 17.08.2007, číslo: A-0310/2007-DLD

- rozhodnutie Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR zo dňa 10.12.2009, číslo: 2009-16224/65948-5:530/Gal

- Namietam, že pozemok p.č. 368/23 je stále orná pôda a nebol vyňatý z PPF.

Stanovisko inšpekcie: Námietku inšpekcia zamieta z dôvodu, že prevádzkovateľ predložil súhlas Krajského pozemkového úradu v Bratislave č. 1539/117/2009 zo dňa 23.10.2009 s budúcim nepoľnohospodárskym použitím poľnohospodárskej pôdy na pozemku p.č. 368/3. Prevádzkovateľ (stavebník) predložil inšpekcii rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Senci zo dňa 15.12.2011, č.j.: 1188/2011/976-D, právoplatné dňa 19.12.2011, ktorým bola podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy natrvalo odňatá poľnohospodárska pôda, a to parcela č. 368/23 v celej výmere 5 ha (t.j. 50 000 m²), pre účely stavby – „Skládka odpadov Dubová - rozšírenie skládky“.

Stanovisko prevádzkovateľa:

Pán Stankovič namieta, že pozemok p.č. 368/23 je stále orná pôda a nebol vyňatý z PPF.

Na základe požiadavky správneho orgánu zakladáme do spisu Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Senci zo dňa 15.12.2011, č.j.: 1188/2011/976-D, právoplatné dňa 19.12.2011, ktorým bola podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy natrvalo odňatá poľnohospodárska pôda, a to parcela č. 368/23 v celej výmere 5 ha (t.j. 50 000 m²), pre účely stavby – „Skládka odpadov Dubová - rozšírenie skládky“.

Hydromeliorácie, š.p., Bratislava vyjadrením č. 4763-3/300/2011 zo dňa 30.11.2011 – k návrhom nemá pripomienky.

Zmenu monitorovania a rozšírenie skládky povoľuje správny orgán na základe projektovej dokumentácie „Dubová skládka odpadov, rozšírenie skládky“ SO-11 Dobudovanie monitorovacieho systému vypracovanej DEPONIA SYSTEM s.r.o. z 06/2010.

Inšpekcia v súlade s ustanovením § 28 ods. 1 písm. a) zákona o IPKZ prizvala účastníkov konania a dotknuté orgány štátnej správy listom č. 7790-30369/37/2011/Zál zo dňa 25. 10. 2011 na ústne pojednávanie. Pre krátkosť času a z dôvodu, že prihláška p. Stankoviča bola zodpovednému pracovníkovi doručená v čase, keď boli pozvánky na ústne pojednávanie na dňa 03.11.2011 rozposlané, bolo konanie ústneho pojednávania p. Stankovičovi oznámené telefonicky a pozvánka mu bola zaslaná dodatočne. Ústne pojednávanie bolo opakovane zvolané listom č. 7790-34705/37/2011/Zál zo dňa 05.12.2011 na dňa 21.12.2011. Nakoľko správny orgán nemal potvrdenie o prevzatí pozvánky p. Stankovičom, nakoľko sa do času konania ústneho pojednávania nevrátila doručienka (aj keď si písomnosť prevzal 19.12.2011), rozhodol o opätovnom zvolaní ústneho pojednávania dňa 24.01.2012 so skrátenou lehotou doručenia na 5 dní z dôvodu dodržania lehoty na vybavenie žiadosti v súlade so zákonom č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o IPKZ), čo bolo zaznamenané v zápisnici z ústneho pojednávania. Na ústnom pojednávaní neboli vznesené nové zásadné námietky voči vydaniu zmeny integrovaného povolenia a stavebného povolenia. Na ústnom pojednávaní prevádzkovateľ predložil svoje stanovisko k uvedeným námietkam p. Stankoviča a doložil k nemu dôkazy.

Inšpekcia na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov, ktorým toto postavenie vyplýva z § 59 a § 126 stavebného zákona a predloženej projektovej dokumentácie stavby zistila, že sú splnené podmienky uvedené v § 62 odst.1 a 2 stavebného zákona, zistila stav a zabezpečenie

prevádzky z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o IPKZ, usúdila, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a sú splnené podmienky podľa zákona o IPKZ a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zmeny integrovaného povolenia a preto rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, Prievozská 30, 821 05 Bratislava 2, odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.



RNDr. Jaroslav Haško, CSc.
riaditeľ

Doručuje sa:

Prevádzkovateľ:

1. Skládko odpadov – Dubová, spol. s r.o., Hlavná 39, 900 90 Dubová

Účastníci konania:

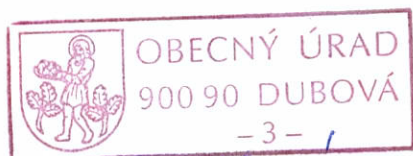
1. Obec Dubová, Hlavná 39, 900 90 Dubová
2. Slovenský pozemkový fond, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
3. Deponia system s.r.o., Holíčska 13, 851 05, 821 08 Bratislava
4. Marian Stankovič, Jablonecká 362, 900 86 Budmerice (na základe listu č. 30431/2011)
5. Obvodný lesný úrad Bratislava, Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava

Dotknuté orgány (po nadobudnutí právoplatnosti):

6. ObÚŽP v Pezinku - odb. odpadového hospodárstva, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
7. ObÚŽP v Pezinku - odb. štátnej vodnej správy, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
8. ObÚŽP v Pezinku - odb. ochrany ovzdušia, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
9. ObÚŽP v Pezinku - odb. ochrany prírody a krajiny, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto SR, so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 42
11. Spoločný obecný úrad, Dukelská 38, 900 01 Modra
12. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok

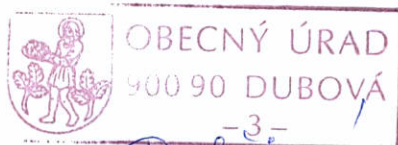
13. Obvodný úrad v Pezinku, odbor CO a krízového riadenia, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
14. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
15. Obvodný pozemkový úrad Senec, Hurbanova 21, 903 21 Senec
16. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
17. SVP, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
18. Krajský pozemkový úrad v Bratislave, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
19. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
20. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
21. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
22. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
23. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Radničné nám. 1, 902 01 Pezinok

vyvešenie dňa: 3.8.2012



Orlícom

vyvešenie dňa 4.10.2012



Orlícom

