

SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Inšpektorát životného prostredia Bratislava

Prievozská 30, 821 05 Bratislava 2

Číslo: 6262-32360/37/2010/Gaj/371350107/KR

Bratislava 26.10.2010



KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povolovania a kontroly (ďalej len inšpekcia), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 1 písm. a) zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o IPKZ) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, na základe žiadosti, predložených dokladov a uskutočneného kolaudačného konania

p o v o ľ u j e užívanie stavby

„Farma Nový Pavol, sekcia F – stavebné úpravy pôvodnej stavby“

| | |
|---------------------|---|
| stavebníkovi: | MACH HYDINA BUDMERICE, s.r.o., 900 86 Budmerice 780, |
| IČO: | 35 850 809 |
| v prevádzke: | „Farma chovu nosníc, stredisko Nový Pavol“ |
| VS: | 371350107 |
| na pozemku p. č.: | 1613/18, 1613/19, 1613/20, 1613/21, iné právo podľa LV č. 1709 a na základe zmluvy so spoločnosťou GAMOTA – agro, s.r.o., Hadovská 870, Komárno |
| katastrálne územie: | Nová Stráž |
| charakter stavby: | 1271 – nebytové poľnohospodárske budovy, stavba dočasná (do r. 2018 podľa nájomnej zmluvy so spoločnosťou GAMOTA-agro, s.r.o. Komárno) |

Stavba bola povolená rozhodnutím č. 9080-41624/37/2009/Koč//371350107/Z1 zo dňa 18.12.2009.

Účel stavby:

Stavba sa bude využívať na chov nosníc na reprodukciu.

Podmienky povolenia :

1. Stavba sa bude využívať na účely a za podmienok stanovených v tomto povolení.
2. Pravidelnou údržbou a včasnými opravami prevádzkovať stavbu tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu.
3. Užívaním stavby trvale dodržiavať platné všeobecne záväzné právne predpisy tak, aby stavba a jej prevádzka negatívne nevplývali na okolie, aby boli zabezpečené záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia a bezpečnosti osôb.
4. Zmena v spôsobe užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení inšpekcii, ktorá o nej rozhodne.
5. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
6. Pri zmene prevádzkovateľa prechádzajú práva a povinnosti určené v rozhodnutí na nového prevádzkovateľa, pokiaľ prevádzkareň bude naďalej slúžiť účelu a za podmienok, ktoré boli povolením udelené. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť inšpekcii, že došlo k prevodu alebo prechodu majetku alebo zmene prevádzkovateľa, s ktorým je povolenie spojené, do 10 dní odo dňa účinnosti prechodu práv a povinností.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

Inšpektorát bezpečnosti práce Nitra sa vyjadril listom č. 6259/1253/2010/K zo dňa 22.10.2010 a súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia. Zistené nedostatky žiada odstrániť do jedného mesiaca od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Ich odstránenie treba oznámiť na príslušný inšpektorát práce.

Zistené nedostatky:

- vykonať bezpečnostné značenie na zvýšených prahoch vstupov do hál a znížení podláh pred vajíčkovým stolom,
- slovné (samolepkou) označiť hlavné vypínače elektriny
- realizovať šrafované označenie rámov hlavných brán z vnútra
- označiť CE na hlavnom elektrickom rozvádzači
- rebríky na silách opatriť ochranným košom (1x)
- na potrubiach (voda, plyn) označiť smer toku média

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Komárno:

Z hľadiska primárnej ochrany zdravia ľudí možno s kolaudáciou uvedenej stavby súhlasiť.

V kolaudačnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky, ktoré by bránili trvalému užívaniu stavby „Farma Nový Pavol, sekcia F – stavebné úpravy pôvodnej stavby“.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, MACH HYDINA BUDMERICE, s.r.o., 900 86 Budmerice 780, podal dňa 20.05.2010 žiadosť o kolaudáciu stavby „Farma Nový Pavol, sekcia F – stavebné úpravy pôvodnej stavby“ v prevádzke „Farma Nový Pavol“.

Stavba bola povolená rozhodnutím č. 9080-41624/37/2009/Koč//371350107/Z1 zo dňa 18.12.2009.

Inšpekcia preskúmala návrh stavebníka a v súlade s ustanovením § 80 ods. (1) stavebného zákona oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy listom č. 6262-29116/37/2010/Gaj zo dňa 05.10.2010 začatie konania o kolaudácii stavby a zvolala ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 19.10.2010. Na ústnom pojednávaní bolo konštatované, že stavba je zrealizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou overenej v stavebnom konaní a zmeny integrovaného povolenia (ktorého súčasťou bolo stavebné povolenie). Zúčastnení súhlasili s užívaním stavby.

Inšpekcia na základe preskúmania a zhodnotenia predložených dokladov, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a vykonaného konania zistila, že boli splnené podmienky stavebného povolenia, stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Na základe uvedených skutočností inšpekcia rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podanie návrhu na vydanie rozhodnutia o užívaní stavby bolo spoplatnené poplatkom vo výške 66,- € uhradeným kolkovou známku, v súlade s položkou 62a písm. a) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, Prievozská 30, 821 05 Bratislava odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

RNDr. Jaroslav Haško, CSc.,
riaditeľ

Doručuje sa:

1. GAMOTA – agro, s.r.o., Hadovská 870, Komárno
2. Ing. arch. Vladimír Flaškár, SOVNER, spol. s r.o., Kollárova 16, 902 01 Pezinok
3. Mestský úrad Komárno, Námestie Kapitána Klapku 1, 94501 Komárno
4. MACH HYDINA BUDMERICE, s.r.o., 900 86 Budmerice 780

Po nadobudnutí právoplatnosti:

1. Mestský úrad Komárno – stavebný úrad, Námestie Kapitána Klapku 1, 94501 Komárno
2. OÚŽP, odbor štátnej vodnej správy, Námestie Gen. Klapku 7, 945 01 Komárno
3. OÚŽP, odbor štátnej správy ochrany ovzdušia, Námestie Gen. Klapku 7, 945 01 Komárno
4. OÚŽP, odbor štátnej správy ochrany odpadového hospodárstva, Námestie Gen. Klapku 7, 945 01 Komárno
5. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Štúrova 5, 945 01 Komárno
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná 16, 945 01 Komárno
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mederčská 39, 945 75 Komárno
8. Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 49, 95038 Nitra