

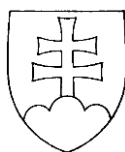
SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Inšpektorát životného prostredia Košice

Rumanova 14, 040 53 Košice

Číslo: 845/57/2025-21224/2025/570770105/Z48-SP

Košice 19.06.2025



ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Košice, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „IŽP Košice“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 39/2013 Z. z. o IPKZ“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 4, písm. g) a § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a podľa § 66 stavebného zákona, na základe vykonaného konania podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní“)

mení a dopĺňa

integrované povolenie

vydané rozhodnutím IŽP Košice č. 2205/209-OIPK/2006-Be/570770105 zo dňa 30.04.2006 v znení zmien vydaných IŽP Košice rozhodnutiami č. 4419/598-OIPK/2006-Wi/570770105/Z1 zo dňa 28.11.2006, č. 4420/599-OIPK/2006-Wi/570770105/Z2 zo dňa 27.11.2006, č. 2360-11387/2007/Wit/570770105/Z3 zo dňa 03.04.2007, č. 2760-8117/2008/Wit/

570770105/Z4 zo dňa 04.03.2008, č. 36-11012/2008/Mil/570770105/Z5 zo dňa 04.03.2008, č. 5180-18104/2008/Wit/570770105/Z6 zo dňa 19.05.2008, č. 6760-31717/2008/Hut/570770105/Z7 zo dňa 29.09.2008, č. 4868-19965/2009/Mer/570770105/Z8 zo dňa 15.06.2009, č. 8694-35171/2009/Wit/570770105/Z9 zo dňa 02.11.2009, č. 325-4454/2011/Haj/570770105/Z11 zo dňa 21.02.2011, č. 4439-11013/2011/Wit/570770105/Z12 zo dňa 14.04.2011, č. 8086-33732/2011/Wit/570770105/Z14 zo dňa 14.12.2011, č. 5756-17714/2012/Wit/570770105/Z16 zo dňa 22.06.2012, č. 7102-23856/2012/Pal/570770105/Z17 zo dňa 31.08.2012, č. 7627-28406/2012/Wit,Hut/570770105/Z18 zo dňa 08.10.2012, č. 770-9014/2014/Wit/570770105/ZK20 zo dňa 24.03.2014, č. 5516-24413/2014/Mer,Val/570770105/ZSP21 zo dňa 27.08.2014, č. 1034-1943/2015/Wit/570770105/ZSP23 zo dňa 02.02.2015, č. 549-3533/2015/Wit,Pal/570770105/ZK24 zo dňa 04.02.2015, č. 7955-40037/2015/Wit/570770105/Z26-KR zo dňa 12.01.2016, č. 2573-10793/2016/Wit/570770105/Z25-SP zo dňa 04.04.2016, č. 6945-32883/2016/Mer/570770105/Z27-SP zo dňa 19.10.2016, č. 979-13060/2017/Ned/570770105/Z28-SP zo dňa 04.05.2017, č. 1338-9707/2018/Ber/570770105/Z29 zo dňa 28.03.2018, č. 4193-17256/2019/Bre/570770105/Z30-SP zo dňa 14.05.2019, č. 6458-34054/2019/Bre/570770105/Z31-SP zo dňa 17.09.2019, č. 5407/57/2020-19035/2020/570770105/Z33-SP zo dňa 23.06.2020, č. 5049/57/2020-22720/2020/570770105/Z32-SP zo dňa 16.07.2020, č. 5509/57/2021-16875/2021/570770105/Z34 zo dňa 17.05.2021, č. 9975/57/2021-44599/2021/570770105/Z35 zo dňa 26.11.2021, č. 9399/57/2021-46775/2021/570770105/Z36 zo dňa 13.12.2021, č. 11227/57/2021-7683/2022/570770105/Z37 zo dňa 03.03.2022, č. 5292/57/2022-9575/2022/570770105/Z38 zo dňa 16.03.2022, č. 9517/57/2022-41260/2022/570770105/Z40-SP zo dňa 29.11.2022, č. 10579/57/2022-10761/2023/570770105/Z41-SP zo dňa 20.03.2023, č. 6836/57/2023-29747/2023/570770105/Z42 zo dňa 08.09.2023, č. 10025/57/2023-2974/2024/570770105/Z43-SP zo dňa 24.01.2024, č. 9231/57/2024-44898/2024/570770105/Z44-ODS zo dňa 04.12.2024, č. 9224/57/2024-33607/2024/570770105/Z45-SP zo dňa 23.09.2024, č. 10419/57/2024-44648/2024/570770105/Z46-ODS zo dňa 28.11.2024 a č. 10931/57/2024-46150/2024/570770105/Z47 zo dňa 10.12.2024 (ďalej len „integrované povolenie“) pre prevádzku:

Výroba sladu a piva – Pivovar Šariš, a.s.

Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš

okres: Prešov

prevádzkovateľovi:

obchodné meno: **Plzeňský Prazdroj Slovensko, a.s.**

sídlo: **Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš**

IČO: **31 648 479**

Predmetom zmeny integrovaného povolenia podľa § 3 ods. 3 a § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ je:

a) v oblasti povrchových a podzemných vôd:

- udelenie súhlasu na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie stavieb a zariadení alebo na činnosti, na ktoré nie je potrebné povolenie podľa tohto zákona, ktoré však môže

ovplyvniť stav povrchových vôd a podzemných vôd podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

b) v oblasti ochrany prírody a krajiny:

- vyjadrenie k vydaniu stavebného povolenia stavby podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

c) stavebné konanie o povolení stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“ podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

Integrované povolenie pre prevádzku sa mení a dopĺňa nasledovne:

I. Povoľuje uskutočnenie stavby

„Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“

umiestnenej na pozemkoch (parcelné číslo) 2417/1, 2417/3, 2417/6, 2415/7, 2417/8 a 2849/2 v katastrálnom území Veľký Šariš, ktoré sú podľa čiastočného výpisu z listu vlastníctva č. 182 zo dňa 21.03.2025, vydaného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, vo vlastníctve Plzeňský Prazdroj Slovensko, a. s., Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 31 648 479 (ďalej len „stavebník“)

stavebníkovi:

obchodné meno: **Plzeňský Prazdroj Slovensko, a.s.**

sídlo: **Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš**

IČO: **31 648 479**

Mesto Veľký Šariš, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, vydalo dňa 07.02.2025 pod č. 2025/00127-695/MF územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.02.2025 a záväzným stanoviskom č. 2025/04086 zo dňa 05.05.2025 podľa § 120 ods. 3 stavebného zákona vydalo súhlas k vydaniu zmeny integrovaného povolenia pre prevádzku Výroba sladu a piva – Pivovar Šariš, a.s., ktorej súčasťou bude stavebné povolenie pre stavbu „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“.

Stavba „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“ sa podľa predloženej a overenej projektovej dokumentácie člení na stavebné objekty a prevádzkové súbory, ktorých uskutočnenie sa týmto rozhodnutím povoľuje:

Stavebné objekty

SO.01 Skladová hala

SO.02 Spevnené plochy

SO.03 Prekládka a návrh jednotnej kanalizácie

SO.04 Prekládka vodovodu

SO.05 Prekládka a prípojka NN rozvodov

SO.06 Prekládka STL plynovodu

Prevádzkové súbory

PS.101 EPS

PS.102 Vzduchotechnické zariadenia

PS.103 Slaboprúdové rozvody

Zastavaná plocha SO 01 je 2671,02 m².

Podlahová plocha SO 01 je 2597,70 m².

Účelom navrhovanej stavby je výstavba skladovej haly, ktorá bude slúžiť na skladovanie a expedíciu pivovarských výrobkov.

Podmienky na uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej spoločnosťou PROMA s.r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina, zák. č. 3244v1, 09/2024, autorizovanými stavebnými inžiniermi Ing. Dušanom Bukovanom č. osvedčenia 4669*A1, Ing. Branislavom Špernogom č. osvedčenia 5219*SP*I3, Ing. Martinom Mačangom, č. osvedčenia 6268*I4, Ing. Miroslavom Rumanom č. osvedčenia 6499*I4, Ing. Jakubom Mrlianom č. osvedčenia 5720*I4, Ing. Petrom Činčárom č. osvedčenia, Ing. Martinom Fedorom č. osvedčenia 7365*I4 a špecialistom požiarnej ochrany Ing. Tomášom Cifraničom, overenej v tomto konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a mesto Veľký Šariš. Prípadné zmeny pri uskutočňovaní stavby nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia IŽP Košice (príslušný špeciálny stavebný úrad).
2. Stavebník v súlade s ustanovením § 75 stavebného zákona zabezpečí vytýčenie stavby, povolenej v tomto rozhodnutí, fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom v súlade s overenou projektovou dokumentáciou.
3. Pred začatím stavby je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie podzemných a nadzemných vedení a ich ochranných pásiem v mieste realizácie stavby a je povinný zabezpečiť ich ochranu, aby nedošlo k ich poškodeniu. Stavebník preukázateľne oboznámi pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemného vedenia. K vytýčeniu podzemných vedení je stavebník povinný prizvať ich správcu a zabezpečiť ich ochranu, ako určí ich správca v protokoloch z vytýčenia. Pri križovaní a súbahu s inými podzemnými sieťami je potrebné dodržať minimálne odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005.
4. Stavba „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“ bude napojená na rozvody pitnej vody, požiarnej vody, splaškovej kanalizácie, dažďovej kanalizácie a elektrickej energie.
5. Stavebník je povinný plniť ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona a najmä zabezpečiť, aby stavenisko:

- a) bolo zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia,
 - b) malo zriadený vjazd a výjazd z komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany,
 - c) umožňovalo bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - d) umožňovalo bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - e) malo zabezpečený odvoz a zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadu,
 - f) bolo zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.
6. Prístup k stavbe bude zabezpečený existujúcou príjazdovou cestou napojenou na jestvujúcu vnútroareálovú komunikáciu.
7. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky, môže ju uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykoná stavbyvedúci. Stavebník je povinný písomne oznámiť na IŽP Košice zhotoviteľa stavby najneskôr do 15 dní po jeho určení, súčasne predložiť jeho oprávnenie na uskutočňovanie stavby a doklad, ktorým preukáže, že má zhotoviteľ zabezpečené vedenie stavby stavbyvedúcim.
8. Stavebník je povinný písomne oznámiť na IŽP Košice začatie stavby najneskôr do 15 dní odo dňa jej začatia.
9. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona označiť stavbu na viditeľnom mieste štítkom s nasledovnými údajmi:
- a) označenie stavby,
 - b) označenie stavebníka,
 - c) označenie dodávateľa stavby,
 - d) názov správneho orgánu, ktorý stavbu povolil,
 - e) termín začatia a ukončenia stavby,
 - f) meno a priezvisko zodpovedného stavbyvedúceho.
10. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení, najmä vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

11. Počas uskutočňovania stavby je stavebník povinný rešpektovať príslušné STN, a dbať na to, aby nespôsobil škodu na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Prípadné škody spôsobené pri uskutočňovaní stavby je povinný uhradiť v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Podľa § 127 ods. 1 zákona č. 47/1992 Zb. občianskeho zákonníka, vlastník veci sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozil výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku.
12. Stavebník môže na výstavbu použiť v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona iba také stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a majú také vlastnosti, aby bola po dobu predpokladanej životnosti stavby zaručená jej požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní.
13. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len vyhláška „MŽP SR č. 532/2002 Z. z.“) a ustanovenia slovenských technických noriem vzťahujúce sa na predmetnú stavbu.
14. Stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarne bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb.
15. V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde plánovane k obmedzeniu cestnej premávky na dotknutých pozemných komunikáciách, je potrebné pred samotnou realizáciou stavebných prác spracovať návrh použitia dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení a tento predložiť príslušnému dopravnému inšpektorátu k jeho posúdeniu, ktorým je v tomto prípade okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prešove.
16. Stavebník je povinný s odpadom vzniknutým pri stavebných prácach nakladať v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch“) a to najmä:
 - a) so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácie (skupina 17) nakladať v súlade s § 14 a § 77 zákona o odpadoch,
 - b) zabezpečiť zhodnotenie výkopovej zeminu prednostne pri vlastnej činnosti, terénne úpravy alebo uložením na skládku inertných odpadov alebo na skládku, ktorá je v rekultivácii,

- c) viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácii,
 - d) práce s nebezpečným odpadom je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou firmou,
 - e) v prípade zneškodňovania odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkovaných skládkach na jednotlivé kategórie v zmysle zákona o odpadoch,
 - f) počas prác a ukončení stavby je potrebné zabrániť vzniku nepovolených tzv. divokých skládok.
17. Stavebník je povinný počas realizácie stavebných prác na stavbe ako aj pri užívaní stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách“), všeobecne platné právne predpisy na úseku ochrany vôd a ustanovenia príslušných technických noriem vzťahujúce sa na zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami a dodržať ustanovenie § 39 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, t. j. pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami vykonať také opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
18. Stavebník je povinný podľa rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy Okresného úradu Prešov, Pozemkového a lesného odboru, Pozemkového oddelenia, č. OU-PO-PLO1-2025/044767-002 zo dňa 15.04.2025, dodržať nasledovné podmienky na zabezpečenie ochrany poľnohospodárskej pôdy:
- a) vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu, schválenej v bode II vyššie uvedeného rozhodnutia a nenarušovať ucelenosť okolitých honov,
 - b) zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú vyššie uvedeným rozhodnutím až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín,
 - c) vyznačiť stabilné hranice pozemku určeného pre stavbu investičného zámeru, podľa geometrického plánu alebo projektovej dokumentácie,
 - d) dodržiavať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom použití vyplývajúce z ustanovenia § 12 cit. Zákona o ochrane pôdy.
19. Stavebník je povinný v priebehu výstavby zabezpečiť minimalizovanie dopadov stavebnej činnosti na okolie s osobitným dôrazom na zdravie obyvateľstva a osobitne minimalizovať prašnosť, hluk a vplyvy z dopravy.
20. Stavebník je povinný pri vykonávaní stavebných prác na stavbe zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.

21. Na stavbe musí byť po celý čas výstavby k dispozícii projektová dokumentácia stavby overená IŽP Košice v tomto konaní, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
22. Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov vstupovať na stavenisko, do stavby a nazerať do jej projektovej dokumentácie. Je povinný bezodkladne ohlásiť IŽP Košice závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť a životy či zdravie osôb.
23. V prípade výskytu materiálov obsahujúcich azbestové vlákna je stavebník povinný zabezpečiť, aby pri uskutočňovaní stavby zhotoviteľ postupoval v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadením vlády SR č. 253/2006 Z. z. o ochrane zdravia pri práci s azbestom.
24. Stavebník je povinný zabezpečiť vedenie stavebného denníka až do skončenia stavebných prác na stavbe. Stavebný denník musí obsahovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe vrátane zápisov z vykonaných kontrolných skúšok.
25. Stavebník je povinný stavbu dokončiť do 6 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
26. V prípade, ak počas zemných prác bude odkrytý archeologický nález je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologického ústavu SAV.
27. Stavebník je povinný v zmysle odborného stanoviska Technickej inšpekcie, a.s., k projektovej dokumentácii stavby evidenčné číslo 01534/3/2025-OS-01 zo dňa 22.01.2025 z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení zabezpečiť doriešenie a odstránenie nasledovných zistení, pripomienok a upozornení v procese výstavby:
 - a) búracie práce je potrebné vykonávať v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z. z., Príloha č. 7 (vyhláška č. 374/1990 Zb. je zrušená),
 - b) ústredné vykurovanie – v technickej správe je nesprávne zatriedenie VTZ tlakového (expanzná nádoba 12L) v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z., príloha č. 1 (správne sk. C),
 - c) elektroinštalácia – predložená projektová dokumentácia neuvádza požiadavku vymenovania osoby, ktorá je elektrotechnicky znalá (osvedčenie § 23) a bude zodpovedná za prevádzku elektrickej inštalácie rozpor čl. 4.3.1. STN EN 50 110-1,
 - d) SO 06 Prekládka STL plynovodu – v technickej správe, bod „zatriedenie navrhovaného zariadenia“ je uvedený materiál STL rozvodu PE 100, v popise preložky STL plynovodu a výkresovej dokumentácií sa uvádza materiál oceľ – čo je potrebné zosúladiť,

- e) konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového sk. B/g (STL rozvod plynu DN200, mat. oceľ) je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou,
 - f) pracovné prostriedky (VZT jednotka s rekuperáciou pre prívod a odvod vzduchu), stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie,
 - g) pred uvedením VZT jednotky s rekuperáciou pre prívod a odvod vzduchu do prevádzky po jej nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu, o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z.,
 - h) technické zariadenie tlakové (expanzná nádoba + bezpečnostné a tlakové príslušenstvo) je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu,
 - i) technické zariadenie zdvíhacie (vyrovnávací mostík pre VZV, požiarne rolety) je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 436/2008 Z. z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu.
28. Stavebník je povinný v zmysle záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Prešov, č. Z-PUSR-085592/2024 zo dňa 24.10.2024, dodržať splnenie nasledovných podmienok:
- a) stavebník zabezpečí začatie zemných prác za účasti zástupcu Krajského pamiatkového úradu Prešov, ktorý vyhodnotí prípadnú prítomnosť archeologických nálezov,
 - b) v prípade odkrytia nepredvídaných archeologických nálezov, stavebník zabezpečí záchranu a dokumentáciu týchto nálezov prostredníctvom právnickej osoby oprávnenej vykonávať archeologický výskum,
 - c) začiatok zemných prác stavebník ohlási v predstihu minimálne 5 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.
29. Stavebník je povinný v zmysle vyjadrenia spoločnosti MICHLOVSKÝ, s.r.o., UC 3 – údržbové centrum Košice, ako správcu PTZ ORANGE Slovensko, a.s., v ktorom uviedol, že dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečí:
- a) realizácia prekládky PTZ Orange sa vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia,
 - b) zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ,

- c) pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi),
 - d) preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vytýčenej línie trasy,
 - e) dodržania zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - f) nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok abudovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
 - g) súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ,
 - h) aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
 - i) pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),
 - j) aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel, číslo 033/77 320 32, mob. číslo: 0907 721 378,
 - k) overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
 - l) pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.
30. Stavebník je povinný v zmysle stanoviska spoločnosti SPP distribúcia a.s., č. TD/NS/0902/2024/Uh zo dňa 09.12.2024, dodržať nasledujúce podmienky:
- a) pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D, www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
 - b) v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
 - c) stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - d) stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- e) stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-eur až 150 000,- eur,
- f) stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- g) pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- h) v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- i) vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- j) ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- k) prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- l) stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- m) stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- n) každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - o) upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-eur až 150 000,- eur, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - p) stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10,
 - r) stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - s) stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - t) v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - u) v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
 - v) za zmenu na areálovom rozvoze zemného plynu zodpovedá projektant a revízy technik.
31. Stavebník je povinný dočasné objekty zariadenia staveniska odstrániť najneskôr do jedného mesiaca po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorým bude povolené užívanie stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“
32. Dokončenú stavbu môže stavebník v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ užívať len na základe rozhodnutia vydaného IŽP Košice, ktorým bude povolené užívanie stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“ v súlade s ustanoveniami stavebného zákona na základe písomného návrhu stavebníka.
33. Pri uvedení stavby do užívania musí byť preukázané zabezpečenie ochrany verejných záujmov a ochrany záujmov na úseku starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí a požiarnej bezpečnosti podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
34. V návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník uvedie údaje v súlade s § 79 ods. 2 stavebného zákona a § 17 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou

sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len vyhláška „MŽP SR č. 453/2000 Z. z.“), súpis zmien vykonaných počas uskutočňovania stavby oproti projektovej dokumentácii stavby overenej IŽP Košice v tomto konaní a k návrhu pripojí prílohy v súlade s § 17 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a najneskôr na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním predloží:

- a) stavebný denník,
- b) doklady prevzaté od dodávateľa stavby (napr. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby),
- c) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (napr. doklady o výsledkoch vykonaných skúšok tesností záchytných vaní a potrubných rozvodov, v ktorých sa zaoberá so znečisťujúcimi látkami, ktoré musia byť vykonané odborne spôsobilou osobou s certifikátom na kvalifikáciu na nedeštruktívne skúšanie, správy o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia a pod.),
- d) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, doklady o splnení technických požiadaviek na novoinštalované a použité výrobky, ktoré sú určenými výrobkami podľa NV SR č. 576/2001 Z. z. a NV SR č. 310/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- e) vyhlásenia o parametroch podstatných vlastností použitých materiálov a zabudovaných stavebných výrobkov a certifikáty výrobku podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a zákona č. 56/2018 o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nadväznými nariadeniami vlády, vyhlásenia o zhode vydané výrobcami alebo dovozcami na výrobky, ktoré sú určenými výrobkami podľa aproximačných nariadení vlády Slovenskej republiky,
- f) doklady o spôsobilosti technických zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku,
- g) vyhodnotenie splnenia podmienok tohto rozhodnutia uvedených v časti I. Podmienky na uskutočnenie stavby,
- h) doklady o spôsobe naloženia s odpadmi vzniknutými počas uskutočňovania stavby, o ich zhodnotení resp. zneškodnení.

35. Najneskôr na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním vo veci povolenia užívania stavby stavebník predloží ďalšie doklady vymedzené v ustanovení § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní v súlade s § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z.

36. So stavebnými prácami súvisiacimi so stavbou „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“ sa nesmie začať pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudlo právoplatnosť. Toto rozhodnutie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania:

Účastníci stavebného konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky k uskutočneniu stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“.

Mená a adresy ostatných účastníkov stavebného konania sú uvedené v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

II. Integrované povolenie pre prevádzku sa mení a dopĺňa nasledovne:

1) V časti „I. Údaje o prevádzke, B. Opis prevádzky a technických zariadení na ochranu ovzdušia, vody a pôdy v prevádzke“ sa dopĺňa nová stať 10. Skladovanie pivovarských výrobkov“ s nasledovným znením:

10. Skladovanie pivovarských výrobkov

10.1 Primárna distribúcia

Primárna distribúcia je určená na skladovanie pivovarských výrobkov uložený na EURO paletách, prípadne na polovičných paletách DHP a nachádza sa vo výrobnej budove prevádzky, vo vedľajšej technickej budove prevádzky a v ostatných skladových halách prevádzky. Súčasťou primárnej distribúcie sú aj veľkoobjemové nádrže, tzv. tanky. V primárnej distribúcii sa skladujú aj KEG sudy naplnené pivom. Primárna distribúcia má sedem nakladacích miest a dve rampy pre vozidlá, ktoré majú technicky možnú iba nakládku zo zadnej strany.

10.2 Sekundárna distribúcia

Sekundárna distribúcia je určená výlučne na skladovanie pivovarských výrobkov uložených na EURO paletách alebo na polovičných paletách DHP a je umiestnená v samostatnej skladovej hale nachádzajúcej sa v severnej časti areálu prevádzky. V predmetnej skladovej hale sa nachádza administratívny vstavok, ktorého súčasťou sú obslužné priestory, pokladňa, kancelárie a zázemie zamestnancov s hygienickým priestorom a šatňami.

Priestory skladovej haly slúžia na skladovanie a expedíciu pivovarských výrobkov, pričom expedícia je zabezpečená pomocou nakladacích rámp na severnej fasáde objektu. Okolo skladovej haly sa nachádzajú vnútroareálové komunikácie zhotovené z asfaltobetónovej vozovky a manipulačné plochy zhotovené z cementobetónovej vozovky.

Prevádzka skladovej haly je 7x24, t. j. nepretržitá prevádzka. Kapacita skladovej haly je maximálne 1 500 paliet. Skladovanie je možné do výšky maximálne 6,5 m.

V skladovej hale príjem hotových výrobkov prebieha prostredníctvom gravitačného dopravníka umiestneného pred bránami skladu alebo pomocou vysokozdvížných vozíkov. Príjem do skladu sa uskutočňuje väčšinou na kompletných paletách. Výdaj zo skladu je zabezpečený ručne vedenými nízkozdvížnými vozíkmi cez nakladacie rampy do kamiónov alebo vysokozdvížnými vozíkmi cez vonkajšiu rampu do kamiónov.

V skladovej hale je k dispozícii 6 nakladacích miest.

Nakladacie miesta sú rozdelené na dva základné typy podľa spôsobu nakládky:

- Zadná nakládka prebieha cez rampy s hydraulickou plošinou. Nakládka prebieha z plochy skladovacej haly priamo na nákladné vozidlo pomocou ručne vedených elektrických vozíkov (zvyčajne nízkozdvížné vozíky t. j. „NVZ“).
- Vonkajšia bočná nakládka prebieha cez nakládku „zo zeme“. Na týchto miestach bude nakládka realizovaná pomocou klasických vysokozdvížných vozíkov („VZV“).

Skladová hala bude vyhrievaná infražiaričmi. Výkon jedného infražiariča t. j. „infra ohrievača“ je 6 kW. Skladová hala je vyhrievaná 28 kusmi infra ohrievačov.

Integrované povolenie s výnimkou zmien uvedených v tomto rozhodnutí ostáva v platnosti v plnom rozsahu; zmeny uvedené v bode 1) časť II. tohto rozhodnutia nadobúda platnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bude povolené užívanie stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“ podľa ustanovení stavebného zákona.

O d ô v o d n e n i e

IŽP Košice, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 stavebného zákona, podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 4, písm. g) a § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a podľa § 66 stavebného zákona, na základe konania vykonaného podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vydáva zmenu integrovaného povolenia, ktorej súčasťou je aj stavebné povolenie na uskutočnenie stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“, v prevádzke „Výroba sladu a piva – Pivovar Šariš, a.s.“, na základe žiadosti prevádzkovateľa - stavebníka Plzeňský Prazdroj Slovensko, a.s., Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš, doručenej na IŽP Košice dňa 14.01.2025, doplnenej v dňoch 17.02.2025 a 28.04.2025.

Dňom doručenia písomného vyhotovenia žiadosti na IŽP Košice bolo začaté správne konanie v súlade s ust. § 11 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

Vzhľadom k tomu, že predmetom konania nie je podstatná zmena integrovaného povolenia podľa § 2 písm. l) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, IŽP Košice podľa sadzobníka správnych poplatkov v časti X. Životné prostredie správny poplatok nevybral.

Predmetom požadovanej zmeny integrovaného povolenia je žiadosť prevádzkovateľa - stavebníka:

a) v oblasti povrchových a podzemných vôd:

- o udelenie súhlasu na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie stavieb a zariadení, alebo na činnosti, na ktoré nie je potrebné povolenie podľa tohto zákona, ktoré však môže ovplyvniť stav povrchových vôd a podzemných vôd podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

b) v oblasti ochrany prírody a krajiny:

- o vyjadrenie k vydaniu stavebného povolenia stavby podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

c) o vydanie stavebného povolenia stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“, podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

Prevádzkovateľ - stavebník k žiadosti o vydanie zmeny integrovaného povolenia predložil nasledovné doklady:

- a) územné rozhodnutie vydané Mestom Veľký Šariš č. 2025/00127-695/MF zo dňa 07.02.2025,
- b) projektovú dokumentáciu stavby vypracovanú autorizovanými stavebnými inžiniermi,
- c) vyjadrenia, súhlasy a stanoviská dotknutých orgánov k stavebnému konaniu,
- d) splnomocnenia spracovateľov projektovej dokumentácie stavby na zastupovanie v konaní,
- e) poverenia na zastupovanie prevádzkovateľa a stavebníka.

Mesto Veľký Šariš, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, vydalo dňa 07.02.2025 pod č. 2025/00127-695/MF územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.02.2025 a záväzným stanoviskom č. 2025/04086 zo dňa 05.05.2025 podľa § 120 ods. 3 stavebného zákona vydalo súhlas k vydaniu zmeny integrovaného povolenia pre prevádzku Výroba sladu a piva – Pivovar Šariš, a.s., ktorej súčasťou bude stavebné povolenie pre stavbu „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“.

Stavba „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“ je umiestnená na pozemkoch KN-C (parcelné číslo) 2417/1, 2417/3, 2417/6, 2415/7, 2417/8 a 2849/2 v katastrálnom území Veľký Šariš, ktoré sú podľa čiastočného výpisu z listu vlastníctva č. 182 zo dňa 21.03.2025, vydaného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, vo vlastníctve Plzeňský Prazdroj Slovensko, a. s., Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 31 648 479.

IŽP Košice po posúdení predloženej žiadosti upovedomil podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v súčinnosti s § 11 ods. 5 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 61 ods. 1 stavebného zákona žiadateľa, dotknutú obec, účastníkov konania a dotknuté orgány o začatí konania listom č. 845/57/2025-10644/2025/Z48-SP zo dňa 27.03.2025.

Nakoľko predmetom konania o zmene integrovaného povolenia nie je podstatná zmena v činnosti prevádzky, IŽP Košice v súlade s § 11 ods. 9 a 10 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním a niektorých náležitostí žiadosti podľa § 7 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

V rámci integrovaného povoľovania, ktorého súčasťou je aj stavebné konanie o povolení stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“, boli k predloženej žiadosti a k projektovej dokumentácii stavby zaslané a doložené tieto vyjadrenia, stanoviská a súhlasy účastníkov konania a dotknutých orgánov:

- Mesto Veľký Šariš, záväzné stanovisko 2025/04086 zo dňa 05.05.2025,
- Mesto Veľký Šariš, miestne príslušný stavebný úrad, územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. 2025/00127-695/MF zo dňa 07.02.2025,

- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠSOH, vyjadrenie č. OU-PO-OSZP3-2024/072366-002 zo dňa 05.11.2024,
- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠSOPaK, vyjadrenie č. OU-PO-OSZP3-2025/045969-002 zo dňa 16.04.2025,
- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠVS, vyjadrenie č. OU-PO-OSZP3-2024/070371-002 zo dňa 28.11.2024,
- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠSOO, vyjadrenie č. OU-PO-OSZP3-2024/070423-002 zo dňa 29.10.2024,
- Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, stanovisko č. OU-PO-OKR1-2024/072602-02 zo dňa 12.11.2024,
- Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie, vyjadrenie č. OU-PO-PLO1-2025/044767-002 zo dňa 15.04.2025,
- Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. OU-PO-OCDPK-2024/075421-002 zo dňa 19.11.2024,
- Technická inšpekcia, odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby evidenčné č. 01534/3/2025-OS-01 zo dňa 22.01.2025,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, stanovisko č. ORHZ-PO1-2025/000133-010 zo dňa 11.02.2025,
- Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Prešove, stanovisko k projektovej dokumentácii č. KEPZ-PO-KD1-74-031/2024 zo dňa 30.10.2024,
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, záväzné stanovisko č. Z-PUSR-085592/2024 zo dňa 24.10.2024,
- MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľnosti štátu, stanovisko č. SEMal-EL 13/2-5-4506/2024 zo dňa 21.11.2024,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, záväzné stanovisko č. RÚVZPO/OPPL/3570/17443/2024 zo dňa 04.11.2024,
- Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení č. 6612433521 zo dňa 03.12.2024,
- SPP distribúcia a.s., stanovisko k projektovej dokumentácii č. TD/NS/0902/2024/Uh zo dňa 09.12.2024,
- MICHLOVSKÝ, s.r.o., UC 3 – údržbové centrum Košice, ako správca PTZ ORANGE Slovensko, a.s., vyjadrenie o existencii PAZ – Orange Slovensko a.s., č. KE-3109/2024 zo dňa 25.11.2024,
- O.S.V.O. comp a.s. Prešov, vyjadrenie k projektovej dokumentácii č. 119/11/2024/KG zo dňa 14.11.2024,
- SVP, š.p. Povodie Hornádu odštepny závod, stanovisko k projektovej dokumentácii č. SVP 19837/2024-2 zo dňa 20.11.2024,
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., vyjadrenie k projektovej dokumentácii č. 2445/2024 zo dňa 22.10.2024,
- VSD a.s., vyjadrenie k projektovej dokumentácii č. 28233/2024 zo dňa 29.10.2024,

- VVS a.s., stanovisko k projektovej dokumentácii č. 159816/2024/O zo dňa 18.12.2024.

K vydaniu zmeny integrovaného povolenia, ktorého súčasťou je aj stavebné konanie o povolení stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“, boli vznesené nasledovné pripomienky a námety:

1. Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie, č. OU-PO-PLO1-2025/044767-002 zo dňa 15.04.2025, vo svojom rozhodnutí o odňatí poľnohospodárskej pôdy ukladá nasledovné podmienky na zabezpečenie ochrany poľnohospodárskej pôdy:
 - a) vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu, schválenej v bode II vyššie uvedeného rozhodnutia a nenarušovať ucelenosť okolitých honov,
 - b) zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú vyššie uvedeným rozhodnutím až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín,
 - c) vyznačiť stabilné hranice pozemku určeného pre stavbu investičného zámeru, podľa geometrického plánu alebo projektovej dokumentácie,
 - d) dodržiavať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom použití vyplývajúce z ustanovenia § 12 cit. Zákona o ochrane pôdy.

IŽP Košice vyššie uvedené pripomienky zapracoval do podmienky č. 18 časť I. tohto rozhodnutia.

2. Technická inšpekcia, a.s., odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č. 01534/3/2025-OS-01 zo dňa 22.01.2025, z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení požaduje zabezpečiť doriešenie a odstránenie nasledovných zistení a pripomienok v procese výstavby:
 - a) búracie práce je potrebné vykonávať v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z. z., Príloha č. 7 (vyhláška č. 374/1990 Zb. je zrušená),
 - b) ústredné vykurovanie – v technickej správe je nesprávne zatriedenie VTZ tlakového (expanzná nádoba 12L) v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z., príloha č. 1 (správne sk. C),
 - c) elektroinštalácia – predložená projektová dokumentácia neuvádza požiadavku vymenovania osoby, ktorá je elektrotechnicky znalá (osvedčenie § 23) a bude zodpovedná za prevádzku elektrickej inštalácie rozpor čl. 4.3.1. STN EN 50 110-1,
 - d) SO 06 Prekládka STL plynovodu – v technickej správe, bod „zatriedenie navrhovaného zariadenia“ je uvedený materiál STL rozvodu PE 100, v popise preložky STL plynovodu a výkresovej dokumentácii sa uvádza materiál oceľ – čo je potrebné zosúladiť,
 - e) konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového sk. B/g (STL rozvod plynu DN200, mat. oceľ) je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou,

- f) pracovné prostriedky (VZT jednotka s rekuperáciou pre prívod a odvod vzduchu), stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie,
- g) pred uvedením VZT jednotky s rekuperáciou pre prívod a odvod vzduchu do prevádzky po jej nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu, o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z.,
- h) technické zariadenie tlakové (expanzná nádoba + bezpečnostné a tlakové príslušenstvo) je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu,
- i) technické zariadenie zdvíhacie (vyrovnávací mostík pre VZV, požiarne rolety) je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 436/2008 Z. z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu.

IŽP Košice vyššie uvedené pripomienky zapracoval do podmienky č. 27 časť I. tohto rozhodnutia.

3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠSOH, vyjadrenie č. OU-PO-OSZP3-2024/072366-002 zo dňa 05.11.2024, vo svojom vyjadrení požadoval splnenie nasledovných podmienok:
- a) so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácie (skupina 17) nakladať v súlade s § 14 a § 77 zákona o odpadoch,
 - b) zabezpečiť zhodnotenie výkopovej zeminy prednostne pri vlastnej činnosti, terénne úpravy alebo uložením na skládku inertných odpadov alebo na skládku, ktorá je v rekultivácii,
 - c) viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácii,
 - d) práce s nebezpečným odpadom je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou firmou,
 - e) v prípade zneškodňovania odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkovaných skládkach na jednotlivé kategórie v zmysle zákona o odpadoch,
 - f) počas prác a ukončení stavby je potrebné zabrániť vzniku nepovolených tzv. divokých skládok.

IŽP Košice vyššie uvedené pripomienky zapracoval do podmienky č. 16 časť I. tohto rozhodnutia.

4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, vo svojom záväznom stanovisku č. Z-PUSR-085592/2024 zo dňa 24.10.2024, požadoval splnenie nasledovných podmienok:
- a) stavebník zabezpečí začatie zemných prác za účasti zástupcu Krajského pamiatkového úradu Prešov, ktorý vyhodnotí prípadnú prítomnosť archeologických nálezov,
 - b) v prípade odhalenia nepredvídaných archeologických nálezov, stavebník zabezpečí záchranu a dokumentáciu týchto nálezov prostredníctvom právnickej osoby oprávnenej vykonávať archeologický výskum,
 - c) začiatok zemných prác stavebník ohlásí v predstihu minimálne 5 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.

IŽP Košice vyššie uvedené pripomienky zapracoval do podmienky č. 28 časť I. tohto rozhodnutia.

5. MICHLOVSKÝ, s.r.o., UC 3 – údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 040 01 Košice, ako správca PTZ ORANGE Slovensko, a.s. vo svojom vyjadrení uviedol, že dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., a že pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ je stavebník povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečí:
- a) realizácia prekládky PTZ Orange sa vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia,
 - b) zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ,
 - c) pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávatel' farbou alebo kolíkmi),
 - d) preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vytýčenej línie trasy,
 - e) dodržania zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - f) nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
 - g) súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ,
 - h) aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
 - i) pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),
 - j) aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel, číslo 033/77 320 32, mob. číslo: 0907 721 378,

- k) overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- l) pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

IŽP Košice vyššie uvedené pripomienky zapracoval do podmienky č. 29 časť I. tohto rozhodnutia.

6. SPP distribúcia a.s., vo svojom stanovisku k projektovej dokumentácii č. TD/NS/0902/2024/Uh zo dňa 09.12.2024, súhlasil s vydaním stavebného povolenia za dodržania nasledujúcich podmienok:
- a) pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D, www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
 - b) v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
 - c) stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - d) stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - e) stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-eur až 150 000,- eur,
 - f) stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
 - g) pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste

- priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- h) v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
 - i) vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - j) ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - k) prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - l) stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - m) stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - n) každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - o) upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-eur až 150 000,- eur, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
 - p) stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10,
 - r) stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - s) stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- t) v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- u) v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- v) za zmenu na areálovom rozvoze zemného plynu zodpovedá projektant a revízny technik.

IŽP Košice vyššie uvedené pripomienky zapracoval do podmienky č. 30 časť I. tohto rozhodnutia.

Účastníci konania a ostatné dotknuté orgány v priebehu integrovaného povoľovania, ktorého súčasťou je aj stavebné konanie o povolení stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“ nevzniesli ďalšie pripomienky a námietky k vydaniu zmeny integrovaného povolenia.

Súčasťou konania o zmene integrovaného povolenia podľa § 3 ods. 3 a § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ bolo konanie:

a) v oblasti povrchových a podzemných vôd:

- o udelenie súhlasu na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie stavieb a zariadení, alebo na činnosti, na ktoré nie je potrebné povolenie podľa tohto zákona, ktoré však môže ovplyvniť stav povrchových vôd a podzemných vôd podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

b) v oblasti ochrany prírody a krajiny:

- o vyjadrenie k vydaniu stavebného povolenia stavby podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

c) o vydanie stavebného povolenia stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“, podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

IŽP Košice po preskúmaní predloženej žiadosti vrátane doložených dokladov a projektovej dokumentácie stavby v súlade s ustanovením § 62 stavebného zákona zistil, že uskutočnenie stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“ nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom a osobitnými právnymi predpismi a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia stavby bola vypracovaná autorizovanými stavebnými inžiniermi podľa podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby. IŽP Košice podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby „Pivovar Šariš – Presun sekundárnej distribúcie“ týkajúce sa uskutočnenia stavby zapracoval do podmienok uvedených v časti I. tohto rozhodnutia.

Na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti, vyjadrenia dotknutých orgánov IŽP Košice zistil, že povolenie predmetnej zmeny integrovaného povolenia prevádzky neovplyvní stav celkovej ochrany životného prostredia podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Košice odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Ing. Juraj Čorba, PhD.
riaditeľ inšpektorátu

Doručuje sa:

1. Plzeňský Prazdroj Slovensko, a.s., Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš
2. Mesto Veľký Šariš, Nám. Sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš
3. Ing. Zuzana Borecká, PROMA, s.r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina

Na vedomie:

1. Mestský úrad Veľký Šariš, Stavebný úrad, Námestie svätého Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, Námestie Mieru 3, 080 92 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOPaK, Námestie Mieru 3, 080 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, Námestie Mieru 3, 080 92 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie Mieru 3, 080 92 Prešov
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
8. Technická inšpekcia, a.s., pracovisko Košice, Hollého 3, 040 01 Košice
9. Inšpektorát práce Prešov, Levočská 3, 080 01 Prešov
10. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Nám. Generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
12. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Mieru 3, 080 92 Prešov
13. Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov
14. MICHLOVSKÝ, s.r.o., UC 3 – údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 040 01 Košice, ako správca PTZ ORANGE Slovensko, a.s.
15. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
16. VSD a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
17. SPP distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Príloha č. 1

Mená a adresy ostatných účastníkov stavebného konania

1. Ing. Dušan Bukovan, PROMA, s.r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina
2. Ing. Tomáš Cifranič, Fučíkova 25, 987 01 Poltár
3. Ing. Branislav Špernoga, Budapeštianska 6, 040 13 Košice
4. Ing. Martin Mačanga, Bretejovce 71, 082 03 Bretejovce
5. Ing. Martin Fedor, Obchodná 12, 078 01 Sečovce
6. Ing. Jakub Mrlian, Hybe 171, 032 31 Hybe
7. Ing. Miroslav Ruman, Dezidera Štraucha 1A, 053 11 Smižany
8. Ing. Zuzana Borecká, PROMA, s.r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina