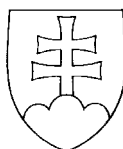


SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Inšpektorát životného prostredia Košice
Rumanova 14, 040 53 Košice

Číslo: 6773/57/2024-20240/2024/570710107/Z3-ODS

Košice 29.05.2024



R O Z H O D N U T I E

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Košice, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „IŽP Košice“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 39/2013 Z. z. o IPKZ“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a podľa § 88 ods. 3 v spojení s § 90 stavebného zákona, na základe konania vykonaného podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní“)

mení

i n t e g r o v a n é p o v o l e n i e

vydané rozhodnutím č. 6804-42313/2007/Kov/571330107 zo dňa 27.12.2007 zmenené rozhodnutím IŽP Košice č. 11022/57/2021-8629/2022/570710105/Z2 zo dňa 09.05.2022 (ďalej len „integrované povolenie“), ktorým bola povolená činnosť v prevádzke:

Farma ošípaných Topoľovka – hospodársky dvor,
067 45 Topoľovka

prevádzkovateľovi:

obchodné meno: **TK Agro s.r.o.**
sídlo: **935 75 Ipeľský Sokolec 360**
IČO: **IČO: 51 418 649**

Predmetom zmeny integrovaného povolenia je povolenie na odstránenie stavieb a časti stavieb v prevádzke „Farma ošípaných Topoľovka - hospodársky dvor, 067 45 Topoľovka“ podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

I. Povoľuje odstránenie stavieb a časti stavieb v prevádzke

**Farma ošípaných Topoľovka – hospodársky dvor,
067 45 Topoľovka**

umiestnenej na pozemkoch (popis stavby - súpisné číslo) parcelné č. 750/12 (ošípareň – 300), 750/26 (ošípareň – 310), 750/9 (ošípareň – 317), 750/8 (ošípareň – 316), 750/7 (ošípareň – 315), 750/21 (garáže – 309) a 750/29 (selekčný bitúnok – 320) v katastrálnom území Topoľovka, ktoré sú podľa čiastočného výpisu z listu vlastníctva č. 574 (osvedčovacia doložka o vzniku listinného dokumentu zaručenou konverziou zo dňa 23.04.2024) vo vlastníctve spoločnosti TK Agro s.r.o., 935 75 Ipeľský Sokolec 360, IČO: 51 418 649,

vlastníkovi stavby (ďalej len „stavebník“):

obchodné meno: **TK Agro s.r.o.**
sídlo: **935 75 Ipeľský Sokolec 360**
IČO: **IČO: 51 418 649**

Podmienky pre odstránenie stavieb a časti stavieb (ďalej len „stavba“) podľa § 90 ods. 2 až ods. 4 stavebného zákona a § 25 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška MŽP SR č. 453/2000 Z. z.)

1. Stavba bude odstránená v termíne do 31.12.2024.
2. Pri odstraňovaní časti stavieb je stavebník povinný dodržať postup búracích prác podľa statických posudkov vypracovaných autorizovaným inžinierom Ing. Jánom Húsvéthym, č. osvedčenia 7115*I3.
3. Stavba bude odstraňovaná dodávateľsky, právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie odstraňovania stavby vykoná stavbyvedúci. Stavebník je povinný najneskôr do 5 dní od začatia vykonávania búracích prác písomne oznámiť IŽP Košice názov a sídlo oprávnenej osoby, ktorá vykoná búracie práce na stavbe.

4. Pred začatím búracích prác je potrebné odpojiť stavbu od inžinierskych sietí.
5. Práce spojené s odstránením stavby nesmú byť vykonávané trhavinami.
6. Pri vykonávaní búracích prác je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení, najmä vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
7. Počas vykonávania búracích prác je stavebník povinný dbať na to, aby nespôsobil škodu na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Prípadné škody spôsobené pri vykonávaní búracích prác je povinný uhradiť v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
8. Búracie práce vykoná stavebník na vlastné náklady.
9. Pri vykonávaní búracích prác pri materiáloch obsahujúcich azbestové vlákna je stavebník povinný postupovať v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadením vlády SR č. 253/2006 Z. z. o ochrane zdravia pri práci s azbestom.
10. Stavebník je povinný s odpadom vzniknutým pri odstraňovaní stavby nakladať v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch“) a dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Okresného úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH č. OU-HE-OSZP-2024/006728-002 zo dňa 16.04.2024:
 - zakazuje sa podľa § 13 písm. a),b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
 - pôvodca odpadu je okrem povinností vyplývajúcich podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch povinný:
 - a) odstránenie odpadov s obsahom azbestu zo stavby zabezpečiť osobou, ktorá má súhlas na zneškodňovanie nebezpečných odpadov od Okresného úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH (odpad s obsahom azbestu je potrebné stabilizovať a takto ho uložiť na skládku nebezpečný odpadov),
 - b) zhromaždené, prípadne vzniknuté nebezpečné odpady z odstraňovania stavby pred odovzdaním na zhodnotenie, prípadne na zneškodnenie podľa zákona o odpadoch zabezpečiť pred pôsobením vonkajších vplyvov,

- c) priestory na zhromažďovanie nebezpečných odpadov musia spĺňať rovnaké technické a bezpečnostné požiadavky ako skladovacie priestory na skladovanie chemických látok, prípravkov a výrobkov s rovnakými nebezpečnými vlastnosťami ako majú zhromažďované nebezpečné odpady,
 - d) odpady s obsahom kovov, ktoré vzniknú z odstraňovania stavby, držiteľ odpadu odovzdá do zariadenia na zber odpadov,
 - e) pôvodcovi odpadov sa okrem iného zakazuje uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom v súlade so zákonom o odpadoch, zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch a vykonávať bez súhlasu podľa zákona o odpadoch alebo v rozpore s ním činnosť, na ktorú sa súhlas vyžaduje (pôvodca a držiteľ odpadov uchovávajú doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi z demolácie uvedených stavieb).
11. Stavebník je povinný pri vykonávaní búracích prác zabezpečiť plnenie požiadaviek vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia.
12. Pri odstraňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku, dodržiavať ustanovenie § 43e stavebného zákona, ktoré upravuje všeobecné technické požiadavky na výstavbu.
13. S prácami na odstránení stavby možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

II. Integrované povolenie pre prevádzku sa mení a dopĺňa nasledovne:

- 1) V časti „II. Údaje o prevádzke, B. Opis prevádzky a technických zariadení na ochranu ovzdušia, vody a pôdy, bod 2. Opis prevádzky, ruší znenie časti PS Nakladanie s odpadmi a nahrádza ho nasledovným znením:

PS Nakladanie s odpadmi

V prevádzke pri vykonávaní povolených činností vznikajú odpady, s ktorými je nakladané tak, ako je uvedené v tabuľke č. 3.

Tabuľka č. 3 Odpady vznikajúce v prevádzke

Katalógové číslo	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
02 01 08	agrochemické odpady obsahujúce nebezpečné látky	N
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 03	obaly z dreva	O
15 01 06	zmiešané obaly	O

15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 04 05	železo a oceľ	O
08 03 17	odpadový toner do tlačiarne obsahujúci nebezpečné látky	N
13 01 10	nechlórované minerálne hydraulické oleje	N
13 01 13	iné hydraulické oleje	N
13 02 05	nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje	N
16 01 07	olejové filtre	N
16 02 13	vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti, iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 12	N
16 06 01	olovené batérie	N
18 02 02	odpady, ktorých zber a zneškodňovanie podliehajú osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie nákazy	N
19 01 12	popol a škvára iné ako uvedené v 19 01 11	O
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O
17 02 01	drevo	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 06 05	stavebné materiály obsahujúce azbest	N
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O

Integrované povolenie na vykonávanie činností v prevádzke „Farma ošípaných Topoľovka - hospodársky dvor, 067 45 Topoľovka“ ostáva v platnosti v plnom rozsahu.

O d ô v o d n e n i e

IŽP Košice, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 stavebného zákona, podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a podľa § 88 ods. 3 v spojení s § 90 stavebného zákona, na základe konania vykonaného podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vydáva zmenu integrovaného povolenia, ktorej súčasťou je povolenie na odstránenie stavieb a časti stavieb v prevádzke „Farma

ošípaných Topoľovka - hospodársky dvor, 067 45 Topoľovka“ v katastrálnom území Topoľovka, na základe žiadosti TK Agro s.r.o., 935 75 Ipeľský Sokolec 360, IČO: 51 418 649 v zastúpení Evou Uhrákovou, Pri Hvezdárni 3972/2, 920 01 Hlohovec doručenej IŽP Košice dňa 18.03.2024 a doplnenej dňa 23.04.2024.

Dňom doručenia písomného vyhotovenia žiadosti o zmenu integrovaného povolenia na IŽP Košice bolo začaté správne konanie v súlade s ustanovením § 11 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

Vzhľadom k tomu, že predmetom konania nie je podstatná zmena integrovaného povolenia podľa § 2 písm. 1) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, IŽP Košice podľa sadzobníka správnych poplatkov v časti X. Životné prostredie poplatok nevybral.

Prevádzkovateľ – stavebník k žiadosti o vydanie zmeny integrovaného povolenia predložil nasledovné doklady:

- a) statické posudky vypracované autorizovaným inžinierom Ing. Jánom Húsvéthym,
- b) vyjadrenie Okresného úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH č. OU-HE-OSZP-2024/006728-002 zo dňa 16.04.2024,
- c) poverenia na zastupovanie prevádzkovateľa a stavebníka.

Predmetom žiadosti o vydanie zmeny integrovaného povolenia podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ je žiadosť prevádzkovateľa – stavebníka o vydanie povolenia na odstránenie stavieb a časti stavieb v prevádzke „Farma ošípaných Topoľovka - hospodársky dvor, 067 45 Topoľovka“.

Predmetom odstránenia stavieb a časti stavieb sú stavby umiestnené v prevádzke „Farma ošípaných Topoľovka - hospodársky dvor, 067 45 Topoľovka“ na pozemkoch (popis stavby - súpisné číslo) parcelné č. 750/12 (ošípareň – 300), 750/26 (ošípareň – 310), 750/9 (ošípareň – 317), 750/8 (ošípareň – 316), 750/7 (ošípareň – 315), 750/21 (garáže – 309) a 750/29 (selekčný bitúnok – 320) v katastrálnom území Topoľovka, ktoré sú podľa čiastočného výpisu z listu vlastníctva č. 574 (osvedčovacia doložka o vzniku listinného dokumentu zaručenou konverziou zo dňa 23.04.2024) vo vlastníctve stavebníka.

IŽP Košice po posúdení predloženej žiadosti v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v súčinnosti § 11 ods. 5 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 88 ods. 3 v spojení s § 90 stavebného zákona upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány o začatí konania listom č. 6773/57/2024-15270/2024/Z5-ODS zo dňa 24.04.2024. V súlade s § 11 ods. 5 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ IŽP Košice určil 30 dňovú lehotu na podanie vyjadrenia k prerokovávanej veci, odo dňa doručenia upovedomenia o začatí konania.

Podľa § 12 ods. 5 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ IŽP Košice upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že na vyjadrenie zaslané po určenej lehote sa neprihliada.

Nakoľko predmetom konania o zmenu integrovaného povolenia nie je podstatná zmena v činnosti prevádzky, IŽP Košice podľa § 11 ods. 10 písm. b), c) a d) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ upúšťa od zverejnenia žiadosti podľa § 11 ods. 5 písm. c) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, zverejnenia výzvy a informácií podľa § 11 ods. 5 písm. d) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a zverejnenia žiadosti obcou podľa § 11 ods. 5 písm. e) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

V rámci integrovaného povoľovania, ktorého súčasťou je aj konanie o odstránení stavieb a časti stavieb neboli k predloženej žiadosti zaslané a doložené vyjadrenia, stanoviská a súhlasy účastníkov konania a dotknutých orgánov.

K vydaniu zmeny integrovaného povolenia, ktorého súčasťou je konanie o odstránení stavieb a časti stavieb boli vznesené nasledovné pripomienky:

1. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH vo vyjadrení č. OU-HE-OSZP-2024/006728-002 zo dňa 16.04.2024 uviedol nasledovné podmienky:
 - zakazuje sa podľa § 13 písm. a),b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
 - pôvodca odpadu je okrem povinností vyplývajúcich podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch povinný:
 - a) odstránenie odpadov s obsahom azbestu zo stavby zabezpečiť osobou, ktorá má súhlas na zneškodňovanie nebezpečných odpadov od Okresného úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH (odpad s obsahom azbestu je potrebné stabilizovať a takto ho uložiť na skládku nebezpečných odpadov),
 - b) zhromaždené, prípadne vzniknuté nebezpečné odpady z odstraňovania stavby pred odovzdaním na zhodnotenie, prípadne na zneškodnenie podľa zákona o odpadoch zabezpečiť pred pôsobením vonkajších vplyvov,
 - c) priestory na zhromažďovanie nebezpečných odpadov musia spĺňať rovnaké technické a bezpečnostné požiadavky ako skladovacie priestory na skladovanie chemických látok, prípravkov a výrobkov s rovnakými nebezpečnými vlastnosťami ako majú zhromažďované nebezpečné odpady,
 - d) odpady s obsahom kovov, ktoré vzniknú z odstraňovania stavby, držiteľ odpadu odovzdá do zariadenia na zber odpadov,
 - e) pôvodcovi odpadov sa okrem iného zakazuje uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom v súlade so zákonom o odpadoch, zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch a vykonávať bez súhlasu podľa zákona o odpadoch alebo v rozpore s ním činnosť, na ktorú sa súhlas vyžaduje (pôvodca a držiteľ odpadov uchovávajú doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi z demolácie uvedených stavieb).

IŽP Košice pripomienky dotknutého orgánu zapracoval do podmienky č. 10 tohto rozhodnutia.

Účastníci konania a ostatné dotknuté orgány v priebehu integrovaného povolenia, ktorého súčasťou bolo konanie o odstránení stavieb a časti stavieb, nevzniesli žiadne pripomienky a námietky.

Súčasťou konania o zmenu integrovaného povolenia podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ bolo konanie o vydanie povolenia na odstránenie stavieb a časti stavieb v prevádzke „Farma ošípaných Topoľovka - hospodársky dvor, 067 45 Topoľovka“.

IŽP Košice na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti a vyjadrenia a dotknutého orgánu zistil, že povolenie predmetnej zmeny integrovaného povolenia prevádzky neovplyvní stav celkovej ochrany životného prostredia podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Košice odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Ing. Juraj Čorba, PhD.
poverený vykonávaním funkcie
riaditeľa inšpektorátu

Doručuje sa:

Účastníci konania

1. TK Agro s.r.o., 935 75 Ipeľský Sokolec 36
2. Eva Uhráková, Pri Hvezdárni 3972/2, 920 01 Hlohovec
3. Obec Topoľovka, Topoľovka 194, 067 45 Topoľovka

Dotknuté orgány:

4. Obec Topoľovka, stavebný úrad, Topoľovka 194, 067 45 Topoľovka
5. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné