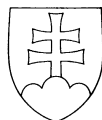


SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Inšpektorát životného prostredia Bratislava
Jeséniova 17, 831 01 BRATISLAVA

Číslo: 10403/37/2022-20070/2023/Skr/374810108/KR

Bratislava 06.06.2023



K O L A U D A Č N É R O Z H O D N U T I E

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpektorát“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPKZ“), a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. (1) a § 85 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“), na základe žiadosti, predložených dokladov a uskutočneného kolaudačného konania

povoľuje podľa § 85 zmenu v užívaní stavby

„ Miešareň lepidiel, Hala PR-V-zmena užívania časti stavby“

na pozemku p. č.:	1654/2 (LV č.3477)
vlastník stavieb a pozemkov:	Eissmann Automotive Slovensko s.r.o, IČO 36 237 035, Lesná 880/1, 908 51 Holíč
katastrálne územie:	Holíč
stavebník:	Eissmann Automotive Slovensko s.r.o, IČO 36 237 035, Lesná 880/1, IČO 46 345 833, 908 51 Holíč
účel stavby:	1251, priemyselné stavby
projektant:	Ing. Dušan Praženka, TECHNOPROJEKT, Čsl.armády 389/11, 907 01 Myjava

projektová dokumentácia: vypracovaná v 11/2022

Zmena užívania stavby bola zrealizovaná na základe projektovej dokumentácie Ing. Dušana Praženku autorizovaného stavebného inžiniera č. osvedčenia 5807*14 . V stavebnom objekte výrobná hala PR-V sa prevádzkovateľ rozhodol uzatvoriť pôvodne komunikačný koridor k únikovému východu haly a premiestniť miešanie lepidiel zo skladu lepidiel (čo je v rozpore so súčasnými predpismi) do tejto miestnosti. Komunikačný priestor je presunutý do susedného priestoru a vybudovaný nový únikový východ ako náhrada za pôvodný.

Podmienky pre užívanie stavieb:

1. Prevádzkovateľ je povinný užívať stavbu na účel určený v tomto rozhodnutí.
2. Prevádzkovateľ je povinný dodržať podmienky integrovaného povolenia.
3. Prevádzkovateľ zabezpečí vykonávanie periodických odborných prehliadok a skúšok technických zariadení v predpísaných termínoch podľa technických podmienok stanovených výrobcom, podľa osobitných predpisov a v zmysle ustanovení STN vzťahujúcich sa na predmetnú stavbu.
4. Vybudovanej stavbe bude venovať trvalú starostlivosť, aby slúžila svojmu účelu a projektovaným kapacitám.
5. Zásadné zmeny, ktoré si vyžiada prevádzkovanie vybudovanej stavby, je prevádzkovateľ povinný prerokovať s inšpektorátom.
6. Prevádzkovateľ je povinný projektovú dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas užívania stavby.
7. Prevádzkovateľ je povinný projektovú dokumentáciu stavby skutočného realizovania stavby odovzdať pri prevezení alebo prevezení vlastníckeho práva k stavbe jej nasledujúcemu vlastníkovi.
8. Prevádzkovateľ je povinný projektovú dokumentáciu stavby skutočného realizovania stavby odovzdať pri odstránení stavby príslušnému stavebnému úradu.
9. Pri zmene prevádzkovateľa stavby prechádzajú práva a povinnosti určené v tomto rozhodnutí na nového prevádzkovateľa, ak bude prevádzka naďalej slúžiť účelu a za podmienok určených v tomto rozhodnutí. Zmenu prevádzkovateľa stavby je jej nasledujúci prevádzkovateľ povinný písomne oznámiť inšpekcii do 10 dní odo dňa účinnosti prechodu práv a povinností.
10. Každoročne do 15.2. elektronicky v zmysle § 15 ods. 1 písm. e) zákona o ovzduší je povinný predkladať príslušnému orgánu ochrany ovzdušia údaje potrebné pre určenie výšky poplatku za znečisťovanie ovzdušia.
11. Prevádzkovateľ je povinný dodržiavať povinnosti prevádzkovateľa veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia ustanovené v § 15 zák. č. 137/2010 Z.z. o ovzduší a v znení zákona č. 194/2018 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.
12. Prevádzkovateľ je povinný dodržiavať emisné limity znečisťujúcich látok podľa platných legislatívnych predpisov ochrany ovzdušia.

13. Prevádzkovateľ je povinný viesť prevádzkovú evidenciu podľa vyhlášky MŽP SR 231/2013 Z.z., podľa obsahu a druhu údajov: stálu evidenciu, priebežnú a ročnú evidenciu.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

Na ústnom konaní nesúhlasné vyjadrenia a námietky účastníci konania nevzniesli.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník **Eissmann Automotive Slovensko s.r.o., Lesná 880/1, 908 51 Holíč, IČO 36 237 035** podal dňa 01.02.2023 žiadosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmenu užívania časti stavby „**Miešareň lepidiel, Hala PR-V-zmena užívania časti stavby**“ prostredníctvom firmy **EKOCONSULT-enviro a.s., Miletičova 23, Bratislava** v rozsahu predloženej dokumentácie.

Po preskúmaní a doplnení podania stavebníkom inšpektorát v súlade s ustanovením § 80 ods. (1) stavebného zákona a § 18 zákona o správnom konaní oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy listom č.10403/37/2022-4614/2023/KR zo dňa 08.02.2023 začatie kolaudačného konania a zvolal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 01.03.2023.

V protokole č. 10403/37/2022-7648/2023 z ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním inšpektorát konštatoval, že na základe obhliadky, kontroly plnenia projektovej dokumentácie, na základe kontroly dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok, skutočného realizovania stavby, na základe kladných stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy je povolenie na užívanie stavby možné vydať, nakoľko vybudovaná stavba je schopná samostatného užívania.

Okresný úrad Skalica odbor starostlivosti o životné prostredie sa vyjadril na ústnom konaní **súhlasne** do protokolu 10403/37/2022-7648/2023 a nemá námietky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Následne na inšpektorát boli doručené stanoviská:

OR HaZZ v Skalici v stanovisku č. ORHZ-SI1-2023/000060-003 zo dňa 07.03.2023 s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby **nesúhlasí** z dôvodu, že neboli nainštalované hasiace prístroje, bol nainštalovaný požiarly uzáver, ktorý nie je akcieschopný, nebolo predložené osvedčenie požiarnej konštrukcie.

Inšpektorát práce Trnava v záväznom stanovisku č. BOZP/KON//2023/507/3809 zo dňa 13.3.2023 **súhlasí** s vydaním kolaudačného rozhodnutia na zmenu užívania časti stavby Miešareň lepidiel, Hala PR-V.

Po odstránení nedostatkov bolo doručené stanovisko:

OR HaZZ v Skalici v stanovisku č. ORHZ-SI1-2020/00060-006 zo dňa 19.05.2023 **súhlasí** s vydaním kolaudačného konania bez pripomienok po odstránení nedostatkov uvedených v stanovisku č. ORHZ-SI1-2023/000060-003 zo dňa 07.03.2023.

Na základe preskúmania a zhodnotenia predložených dokladov a vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a vykonaného konania inšpektorát zistil, že boli splnené podmienky a stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podanie žiadosti na vydanie kolaudačného rozhodnutia (zmena účelu užívania stavby) bolo spoplatnené poplatkom vo výške 60 EUR uhradených prevodom, v súlade s položkou 62a písm. g) sadzovníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, Jeséniova 17, 831 01 Bratislava, odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Bc. Ing. Vladimír Poljak
riaditeľ

Doručuje sa:

Účastníkom konania

1. Eissmann Automotive Slovensko s.r.o., Lesná 880/1, 908 51 Holíč
2. EKOCONSULT-enviro a.s., Miletičova 23, Bratislava

Dotknutým orgánom

1. Okresný úrad , odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Slobody 15, 909 01 Skalica
2. ORH a ZZ v Skalici, Štúrova 1, 908 51 Holíč
3. Mesto Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč
8. Inšpektorát práce Trnava, Jána Bottu 4, 917 01 Trnava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica