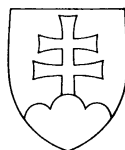


**SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**  
**Inšpektorát životného prostredia Košice**  
Rumanova 14, 040 53 Košice

Číslo: 10579/57/2022-10761/2023/570770105/Z41-SP

Košice 20.03.2023



## **R O Z H O D N U T I E**

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Košice, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „IŽP Košice“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 39/2013 Z. z. o IPKZ“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 8, § 3 ods. 3 písm. g) a § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a podľa § 66 v spojení s § 85 ods. 2 stavebného zákona, na základe konania vykonaného podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní“)

**mení a dopĺňa**

**i n t e g r o v a n é   p o v o l e n i e**

vydané rozhodnutím IŽP Košice č. 2205/209-OIPK/2006-Be/570770105 zo dňa 30.04.2006 v znení zmien vydaných IŽP Košice rozhodnutiami č. 4419/598-OIPK/2006-Wi/570770105/Z1 zo dňa 28.11.2006, č. 4420/599-OIPK/2006-Wi/570770105/Z2 zo dňa 27.11.2006,

č. 2360-11387/2007/Wit/570770105/Z3 zo dňa 03.04.2007, č. 2760-8117/2008/Wit/570770105/Z4 zo dňa 04.03.2008, č. 36-11012/2008/Mil/570770105/Z5 zo dňa 04.03.2008, č. 5180-18104/2008/Wit/570770105/Z6 zo dňa 19.05.2008, č. 6760-31717/2008/Hut/570770105/Z7 zo dňa 29.09.2008 č. 4868-19965/2009/Mer/570770105/Z8 zo dňa 15.06.2009, č. 8694-35171/2009/Wit/570770105/Z9 zo dňa 02.11.2009, č. 325-4454/2011/Haj/570770105/Z11 zo dňa 21.02.2011, č. 4439-11013/2011/Wit/570770105/Z12 zo dňa 14.04.2011, č. 8086-33732/2011/Wit/570770105/Z14 zo dňa 14.12.2011, č. 5756-17714/2012/Wit/570770105/Z16 zo dňa 22.06.2012, č. 7102-23856/2012/Pal/570770105/Z17 zo dňa 31.08.2012, č. 7627-28406/2012/Wit,Hut/570770105/Z18 zo dňa 08.10.2012, č. 770-9014/2014/Wit/570770105/ZK20 zo dňa 24.03.2014, č. 5516-24413/2014/Mer,Val/570770105/ZSP21 zo dňa 27.08.2014, č. 1034-1943/2015/Wit/570770105/ZSP23 zo dňa 02.02.2015, č. 549-3533/2015/Wit,Pal/570770105/ZK24 zo dňa 04.02.2015, č. 7149-35684/57/2015/Wit/570770105/Z25-SP/PK zo dňa 05.11.2015, 7955-40037/2015/Wit/570770105/Z26-KR zo dňa 12.01.2016, č. 2573-10793/2016/Wit/570770105/Z25-SP zo dňa 04.04.2016, č. 6945-32883/2016/Mer/570770105/Z27-SP zo dňa 19.10.2016, č. 979-13060/2017/Ned/570770105/Z28-SP zo dňa 04.05.2017, č. 7681-6434/2018/Bre/570770105/KR-Z28 zo dňa 03.04.2018, č. 1338-9707/2018/Ber/570770105/Z29 zo dňa 28.03.2018, č. 4193-17256/2019/Bre/570770105/Z30-SP zo dňa 14.05.2019, č. 6458-34054/2019/Bre/570770105/Z31-SP zo dňa 17.09.2019, č. 5407/57/2020-19035/2020/570770105/Z33-SP zo dňa 23.06.2020, č. 5049/57/2020-22720/2020/570770105/Z32-SP zo dňa 16.07.2020, č. 5509/57/2021-16875/2021/570770105/Z34 zo dňa 17.05.2021, č. 9975/57/2021-44599/2021/570770105/Z35 zo dňa 26.11.2021, č. 9399/57/2021-46775/2021/570770105/Z36 zo dňa 13.12.2021, č. 11227/57/2021-7683/2022/570770105/Z37 zo dňa 03.03.2022, č. 5292/57/2022-9575/2022/570770105/Z38 zo dňa 16.03.2022, č. 9517/57/2022-41260/2022/570770105/Z40-SP zo dňa 29.11.2022 a č. 9517/57/2022-41260/2022/570770105/Z40-SP zo dňa 29.11.2022 (ďalej len „integrované povolenie“) pre prevádzku:

### **Výroba sladu a piva – Pivovar Šariš, a.s.**

Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš  
okres: Prešov

#### **prevádzkovateľovi:**

obchodné meno: **Plzeňský Prazdroj Slovensko, a.s.**  
sídlo: **Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš**  
IČO: **31 648 479**

**Predmetom zmeny integrovaného povolenia činností prevádzky je podľa § 3 ods. 3 a § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ:**

#### **a) v oblasti povrchových a podzemných vôd:**

- vyjadrenie k zámeru stavby z hľadiska vodných pomerov podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 8 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

#### **b) v oblasti ochrany prírody a krajiny:**

- vyjadrenie k vydaniu stavebného povolenia na stavbu „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,

**c) v oblasti stavebného konania:**

- stavebné povolenie na uskutočnenie stavby „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 66 v spojení s § 85 ods. 2 stavebného zákona.

**Integrované povolenie pre prevádzku sa mení a dopĺňa nasledovne:**

**I. Povoľuje uskutočnenie stavby**

**„NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“,**

ktorej uskutočnením dôjde k zmene užívania časti jestvujúcej stavby súpis. č. 1100 – nealko-výrobná hala, umiestnenej na pozemku KN-C parc. č. 2417/5, s umiestnením kanalizačnej prípojky na pozemku KN-C parc. č. 2417/35, v kat. úz. Veľký Šariš,

**stavebníkovi:**

obchodné meno: **Plzeňský Prazdroj Slovensko, a.s.**  
sídlo: **Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš**  
IČO: **31 648 479**

Pozemky KN-C parc. č. 2417/5 a 2417/35 a jestvujúca stavba súpis. č. 1100 – nealko-výrobná hala, katastrálne územie Veľký Šariš sú podľa čiastočného výpisu z listu vlastníctva č. 182 (osvedčovacia doložka o vzniku listinného dokumentu zaručenou konverziou zo dňa 05.01.2023) vo vlastníctve spoločnosti Plzeňský Prazdroj Slovensko, a.s., Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 31 648 479.

Mesto Veľký Šariš, oddelenie výstavby, ÚP a ŽP, v stanovisku č. 2022/8419/8816 zo dňa 12.08.2022 uviedlo, že na základe predloženej projektovej dokumentácie a v zmysle § 39a ods. 3 písm. c) a d) stavebného zákona je možné konštatovať, že stavba „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ nepodlieha konaniu o umiestnení stavby (územnému konaniu) a záväzným stanoviskom č. 2022/2137/8821 zo dňa 12.08.2022 vydalo na predmetnú stavbu súhlas podľa § 140b v spojení s § 120 ods. 2 stavebného zákona, pretože stavba „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ je v súlade s územným plánom mesta Veľký Šariš, schváleným Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Veľký Šariš č. 353/2010-3/XXIV dňa 25.11.2010, VZN č. 5/2010 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Stavba „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ podľa predloženej a overenej projektovej dokumentácie stavby, ktorej uskutočnenie sa týmto rozhodnutím povoľuje, sa člení na stavebný objekt SO 04 Skladovacia hala a obsahuje nasledovné časti:

1. Súhrnná technická správa
2. Riešenie protipožiarnej bezpečnosti
3. Situácia stavby
4. Stavebná časť – architektúra

5. Statické posúdenie stavby
6. Zdravotechnická inštalácia
7. ELI-Nabíjareň VZV a dielňa, Rozvádzač RM.AKU
8. VZT – Vzduchotechnika
9. TG – technologické zariadenie

Účelom uskutočnenia stavby „**NABIJAREŇ VZV a DIELŇA**“ je vytvoriť v jestvujúcej stavbe súpis. č. 1100 – nealko-výrobná hala (skladovacia hala) samostatné a oddelené priestory nabíjacej stanice a dielne pre údržbu akumulátorových vozíkov z dôvodu navýšenia kapacity nabíjania akumulátorových batérií

#### **Podmienky na uskutočnenie stavby:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej autorizovanými stavebnými inžiniermi Ing. Danou Knappovou, č. osvedčenia 4602\*11, Ing. Ivanou Horvátovou, PhD. č. osvedčenia 6195\*14, Ing. Antonom Uličným, č. osvedčenia 5359\*14, Ing. Karolom Baníkom, č. osvedčenia 2609\*Z\*5-2,6 a špecialistom požiarnej ochrany Ing. Tomášom Petnym, overenej v tomto konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a mesto Veľký Šariš. Prípadné zmeny pri uskutočňovaní stavby nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia IŽP Košice (príslušný špeciálny stavebný úrad).
2. Stavebník v súlade s ustanovením § 75 stavebného zákona zabezpečí vytýčenie stavby, povolenej v tomto rozhodnutí, fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom v súlade s overenou projektovou dokumentáciou.
3. Pred začatím stavby je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie podzemných a nadzemných vedení a ich ochranných pásiem v mieste realizácie stavby a je povinný zabezpečiť ich ochranu, aby nedošlo k ich poškodeniu. Stavebník preukázateľne oboznámi pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemného vedenia. K vytýčeniu podzemných vedení je stavebník povinný prizvať ich správcu a zabezpečiť ich ochranu, ako určí ich správca v protokoloch z vytýčenia. Pri križovaní a súbahu s inými podzemnými sieťami je potrebné dodržať minimálne odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005.
4. Stavba „**NABIJAREŇ VZV a DIELŇA**“ bude napojená na jestvujúci areálový rozvod kanalizácie a jestvujúci rozvod studenej vody a elektrickej energie z jestvujúcej stavby.
5. Stavebník je povinný plniť ustanovenia § 43i ods. 3 a ods. 5 stavebného zákona, v súlade s § 13 vyhl. č. 532/2002 Z. z., musí spĺňať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. a najmä zabezpečiť, aby stavenisko:

- a) bolo zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia,
  - b) malo zriadený vjazd a výjazd z komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany,
  - c) umožňovalo bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - d) umožňovalo bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - e) malo zabezpečený odvoz a zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadu,
  - f) bolo zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.
6. Prístup k stavbe bude zabezpečený jestvujúcimi vnútroareálovými komunikáciami.
7. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky, môže ju uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykoná stavbyvedúci. Stavebník je povinný písomne oznámiť na IŽP Košice zhotoviteľa stavby najneskôr do 15 dní po jeho určení, súčasne predložiť jeho oprávnenie na uskutočňovanie stavby a doklad, ktorým preukáže, že má zhotoviteľ zabezpečené vedenie stavby stavbyvedúcim.
8. Stavebník je povinný písomne oznámiť na IŽP Košice začatie stavby najneskôr do 15 dní odo dňa jej začatia.
9. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona označiť stavbu na viditeľnom mieste štítkom s nasledovnými údajmi:
- a) označenie stavby,
  - b) označenie stavebníka,
  - c) označenie dodávateľa stavby,
  - d) názov správneho orgánu, ktorý stavbu povolil,
  - e) termín začatia a ukončenia stavby,
  - f) meno a priezvisko zodpovedného stavbyvedúceho.
10. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení, najmä vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
11. Počas uskutočňovania stavby je stavebník povinný rešpektovať príslušné STN a dbať na to, aby nespôsobil škodu na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Prípadné škody

spôsobené pri uskutočňovaní stavby je povinný uhradiť v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

12. Stavebník môže na výstavbu použiť v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona iba také stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a majú také vlastnosti, aby bola po dobu predpokladanej životnosti stavby zaručená jej požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní.
13. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len vyhláška „MŽP SR č. 532/2002 Z. z.“) a ustanovenia slovenských technických noriem vzťahujúce sa na predmetnú stavbu.
14. Stavebník je povinný s odpadom vzniknutým pri stavebných prácach nakladať v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch“) a dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, č. OU-PO-OSZP3-2022/039248-002 zo dňa 25.07.2022 a č. OU-PO-OSZP3-2023/011404-002 zo dňa 18.01.2023:
  - a) so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácie (skupina 17) plniť povinnosti podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
  - b) viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými sa nakladá a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácii,
  - c) práce s nebezpečným odpadom zabezpečiť odborne spôsobilou firmou,
  - d) v prípade zneškodňovania odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkovaných skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
  - e) počas prác a po ukončení stavby zabrániť vzniku nepovolených, tzv. divokých skládok,
  - f) spôsob nakladania s odpadom zabezpečiť v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

15. Stavebník je povinný počas realizácie stavebných prác na stavbe ako aj pri užívaní stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách“), všeobecne platné právne predpisy na úseku ochrany vôd a ustanovenia príslušných technických noriem vzťahujúce sa na zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami a dodržať ustanovenie § 39 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, t. j. pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami vykonať také opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
16. Stavebník je povinný v priebehu výstavby zabezpečiť minimalizovanie dopadov stavebnej činnosti na okolie s osobitným dôrazom na zdravie obyvateľstva a osobitne minimalizovať prašnosť, hluk a vplyvy z dopravy.
17. Stavebník je povinný pri vykonávaní stavebných prác na stavbe zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.
18. Na stavbe musí byť po celý čas výstavby k dispozícii projektová dokumentácia stavby overená IŽP Košice v tomto konaní, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
19. Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov vstupovať na stavenisko, do stavby a nazerať do jej projektovej dokumentácie. Je povinný bezodkladne ohlásiť IŽP Košice závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť a životy či zdravie osôb.
20. V prípade výskytu materiálov obsahujúcich azbestové vlákna je stavebník povinný zabezpečiť, aby pri uskutočňovaní stavby zhotoviteľ postupoval v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadením vlády SR č. 253/2006 Z. z. o ochrane zdravia pri práci s azbestom.
21. Ak počas zemných prác bude odkrytý archeologický nález je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologického ústavu SAV.
22. Stavebník je povinný zabezpečiť vedenie stavebného denníka až do skončenia stavebných prác na stavbe. Stavebný denník musí obsahovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe vrátane zápisov z vykonaných kontrolných skúšok.
23. Stavebník je povinný stavbu dokončiť v termíne do 31.12.2023.

24. Stavebník je povinný v zmysle odborného stanoviska E.I.C. Engineering Inspection company s.r.o., č. S2022/02099/EIC IO/STA zo dňa 26.08.2022 k projektovej dokumentácii stavby s technickým zariadením z hľadiska požiadaviek bezpečnosti technických zariadení a ochrany zdravia pri práci v procese výstavby a pri uvedení stavby do užívania zabezpečiť splnenie nasledovných požiadaviek:
- a) v SO 04 Skladovacia hala, diel Elektroinštalácia, vo výkrese V1 – popis ovládania nabíjania a vzduchotechniky – kontroly H2.M1, H2. M2, H3.M1 a H3.M2 označiť v súlade s STN EN 60073 – tabuľka č. 2 (označenie žltou farbou je v rozpore s uvedenou STN EN),
  - b) pred montážou vyhradeného technického zariadenia – SO 04 Skladovacia hala, diel Elektroinštalácia, na mieste budúcej prevádzky je potrebné posúdiť konštrukčnú dokumentáciu zariadenia oprávnenou právnickou osobou v zmysle § 5 ods. 3 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov,
  - c) vyhradené technické zariadenie - SO 04 Skladovacia hala, diel Elektroinštalácia, môže byť uvedené do prevádzky až po vykonaní skúšok právnickou osobou v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.
25. Dokončenú stavbu môže stavebník v súlade s ustanoveniami stavebného zákona užívať len na základe rozhodnutia vydaného IŽP Košice, ako špeciálneho stavebného úradu, ktorým bude povolené užívanie stavby „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ na základe písomného návrhu stavebníka.
26. Pri uvedení stavby do užívania musí byť preukázané zabezpečenie ochrany verejných záujmov a ochrany záujmov na úseku starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí a požiarnej bezpečnosti podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
27. V návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník uvedie údaje v súlade s § 79 ods. 2 stavebného zákona a § 17 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len vyhláška „MŽP SR č. 453/2000 Z. z.“) a súpis zmien vykonaných počas uskutočňovania stavby oproti projektovej dokumentácii stavby overenej IŽP Košice v tomto konaní. K návrhu pripojí prílohy v súlade s § 17 ods. 2 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a najneskôr na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním predloží doklady podľa § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a:
- a) stavebný denník,
  - b) doklady prevzaté od dodávateľa stavby (napr. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby),
  - c) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (napr. správy o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia, rozvodov vody, kanalizácie vzduchotechnického zariadenia a pod.),
  - d) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, doklady o splnení technických požiadaviek na novoinštalované a použité výrobky, ktoré sú určenými výrobkami podľa NV SR č. 436/2008 Z. z. v znení neskorších predpisov,



- e) vyhlásenia o parametroch podstatných vlastností použitých materiálov a zabudovaných stavebných výrobkov a SK certifikáty výrobku (vyhotovené v štátnom jazyku SR) podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nadväznými nariadeniami vlády, vyhlásenia o zhode vydané výrobcami alebo dovozcami na výrobky, ktoré sú určenými výrobkami podľa aproximačných nariadení vlády Slovenskej republiky,
  - f) doklady o spôsobilosti technických zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku,
  - g) vyhodnotenie splnenia podmienok tohto rozhodnutia uvedených v časti I. Podmienky na uskutočnenie stavby,
  - h) vyjadrenie príslušného správneho orgánu (Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH) k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a doklady o spôsobe naloženia s odpadom vzniknutým pri uskutočnení stavby,
  - i) stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Prešove č. ORHZ-PO1-2022/001482-004 zo dňa 22.08.2022 na účely stavebného konania a ním overenú projektovú dokumentáciu stavby.
28. So stavebnými prácami súvisiacimi so stavbou „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ sa nesmie začať pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudlo právoplatnosť. Toto rozhodnutie stráca platnosť v časti I. Povoľuje uskutočnenie stavby, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania:

Účastníci stavebného konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky k uskutočneniu stavby „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“.

Mená a adresy ostatných účastníkov stavebného konania sú uvedené v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

**Integrované povolenie s výnimkou zmien uvedených v tomto rozhodnutí ostáva v platnosti v plnom rozsahu.**

## **O d ô v o d n e n i e**

IŽP Košice, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 stavebného zákona, podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 8, § 3 ods. 3 písm. g) a § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a podľa § 66 v spojení s § 85 ods. 2 stavebného zákona, na základe konania vykonaného podľa zákona

č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vydáva zmenu integrovaného povolenia pre prevádzku „Výroba sladu a piva – Pivovar Šariš, a.s.“, ktorej súčasťou je aj stavebné povolenie na uskutočnenie stavby „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“, na základe žiadosti prevádzkovateľa - stavebníka Plzeňský Prazdroj Slovensko, a.s., Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 31 648 479, doručenej IŽP Košice dňa 19.09.2022.

Dňom doručenia písomného vyhotovenia žiadosti na IŽP Košice bolo začaté správne konanie v súlade s ust. § 11 ods. 3 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

Vzhľadom k tomu, že predmetom konania nie je podstatná zmena integrovaného povolenia podľa § 2 písm. l) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, IŽP Košice podľa sadzobníka správnych poplatkov v časti X. Životné prostredie správny poplatok nevybral.

IŽP Košice po preskúmaní predloženej žiadosti zistil, že žiadosť nie je spracovaná v súlade s ustanovením § 7 ods. 1 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 8 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a k žiadosti neboli predložené náležitosti v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 8 ods. 2 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. potrebné k vydaniu rozhodnutia v predmetnej veci, preto konanie rozhodnutím č. 10579/57/2022 - 38783/2022/570770105/Z41-SP/PK zo dňa 11.11.2022 prerušil a súčasne vyzval prevádzkovateľa – stavebníka k prepracovaniu a doplneniu predloženej žiadosti v požadovanom rozsahu. Prevádzkovateľ – stavebník predloženú žiadosť o vydanie zmeny integrovaného povolenia v požadovanom rozsahu doplnil dňa 06.12.2022.

Predmetom zmeny integrovaného povolenia je žiadosť prevádzkovateľa - stavebníka:

- a) v oblasti povrchových a podzemných vôd:
  - o vyjadrenie k zámeru stavby z hľadiska vodných pomerov podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 8 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,
- b) v oblasti ochrany prírody a krajiny:
  - o vyjadrenie k vydaniu stavebného povolenia na stavbu „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,
- c) v oblasti stavebného konania:
  - o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 66 v spojení s § 85 ods. 2 stavebného zákona.

Prevádzkovateľ - stavebník k žiadosti o vydanie zmeny integrovaného povolenia predložil nasledovné doklady:

- a) projektovú dokumentáciu stavby vypracovanú autorizovanými stavebnými inžiniermi,
- b) vyjadrenia, súhlasy a stanoviská dotknutých orgánov k stavebnému konaniu,
- c) fotokópie osvedčení spracovateľov projektovej dokumentácie stavby,
- d) osobitné plnomocenstvo na zastupovanie prevádzkovateľa – stavebníka,
- e) kópiu katastrálnej mapy na parcelu 2417/5 zo dňa 25.11.2022.

Stavba „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ je umiestnená v jestvujúcej stavbe súpis. č. 1100 – nealko-výrobná hala, na pozemku KN-C parc. č. 2417/5, s umiestnením kanalizačnej prípojky na pozemku KN-C parc. č. 2417/35, v kat. úz. Veľký Šariš, ktoré sú podľa čiastočného výpisu z listu vlastníctva č. 182 (osvedčovací doložka o vzniku listinného dokumentu zaručenou konverziou zo dňa 05.01.2023) vo vlastníctve stavebníka.

Mesto Veľký Šariš, oddelenie výstavby, ÚP a ŽP, v stanovisku č. 2022/8419/8816 zo dňa 12.08.2022 uviedlo, že na základe predloženej projektovej dokumentácie a v zmysle § 39a ods. 3 písm. c) a d) stavebného zákona je možné konštatovať, že stavba „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ nepodlieha konaniu o umiestnení stavby (územnému konaniu) a záväzným stanoviskom č. 2022/2137/8821 zo dňa 12.08.2022 vydalo na predmetnú stavbu súhlas podľa § 140b v spojení s § 120 ods. 2 stavebného zákona, pretože stavba „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ je v súlade s územným plánom mesta Veľký Šariš, schváleným Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Veľký Šariš č. 353/2010-3/XXIV dňa 25.11.2010, VZN č. 5/2010 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

IŽP Košice po posúdení doplnenej žiadosti v súlade s ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v súčinnosti § 11 ods. 5 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 61 stavebného zákona upovedomil žiadateľa, účastníkov konania, mesto Veľký Šariš a dotknuté orgány o začatí správneho konania vo veci vydania zmeny integrovaného povolenia pre prevádzku „Výroba sladu a piva – Pivovar Šariš, a.s.“, ktorej súčasťou je aj stavebné konanie o povolení stavby „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ listom č. 10579/57/2022-46894/2022/Z41-SP zo dňa 04.1.2023, doručeným v dňoch 11.01.2023 až 09.02.2023. IŽP Košice určil účastníkom konania a dotknutým orgánom 30 dňovú lehotu na vyjadrenie, odo dňa doručenia upovedomenia o začatí konania.

IŽP Košice na základe posúdenia predmetnej žiadosti a vzhľadom k tomu, že sa nejedná o podstatnú zmenu v činnosti prevádzky a sú mu dobre známe pomery staveniska podľa § 11 ods. 10 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním a niektorých náležitostí žiadosti podľa § 7 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ.

V rámci integrovaného povoľovania, ktorého súčasťou je aj stavebné konanie o povolení stavby „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“, ktorej uskutočnením dôjde k zmene užívania časti jestvujúcej stavby, boli k predloženej žiadosti a k projektovej dokumentácii stavby doručené a doložené tieto vyjadrenia, stanoviská a súhlasy účastníkov konania a dotknutých orgánov:

- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, vyjadrenie č. OU-PO-OSZP3-2022/039248-002 zo dňa 25.07.2022 a č. OU-PO-OSZP3-2023/011404-002 zo dňa 18.01.2023,
- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOPaK, stanovisko č. OU-PO-OSZP3-2023/011145-002 zo dňa 24.01.2023,
- Mesto Veľký Šariš, záväzné stanovisko č. 2022/2137/8821 zo dňa 12.08.2022,

- Mesto Veľký Šariš, záväzné stanovisko č. 2022/2137/8817 zo dňa 12.08.2022,
- Mesto Veľký Šariš, stanovisko (odpoveď) č. 2022/8419/8816 zo dňa 12.08.2022
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, stanovisko č. ORHZ-PO1-2022/001482-004 zo dňa 22.08.2022,
- E.I.C. Engineering Inspection company s.r.o., odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby s technickým zariadením č. S2022/02099/EIC IO/STA zo dňa 26.08.2022.

K vydaniu zmeny integrovaného povolenia, ktorého súčasťou je aj stavebné konanie o povolení stavby „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“, ktorej uskutočnením dôjde k zmene užívania časti existujúcej stavby, boli v priebehu integrovaného povoľovania vznesené pripomienky a námety:

1. E.I.C. Engineering Inspection company s.r.o., v odbornom stanovisku k projektovej dokumentácii stavby s technickým zariadením č. S2022/02099/EIC IO/STA zo dňa 26.08.2022 z hľadiska požiadaviek bezpečnosti technických zariadení a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek pri uvedení stavby do užívania uviedla nasledovné pripomienky, námietky a upozornenia:
  - a) v SO 04 Skladovacia hala, diel Elektroinštalácia, vo výkrese V1 – popis ovládania nabíjania a vzduchotechniky – kontroly H2.M1, H2. M2, H3.M1 a H3.M2 sú žltej farby - rozpor s STN EN 60073 – tabuľka č. 2,
  - b) pred montážou vyhradeného technického zariadenia – SO 04 Skladovacia hala, diel Elektroinštalácia, na mieste budúcej prevádzky je potrebné posúdiť konštrukčnú dokumentáciu zariadenia oprávnenou právnickou osobou v zmysle § 5 ods. 3 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov,
  - c) vyhradené technické zariadenie - SO 04 Skladovacia hala, diel Elektroinštalácia, môže byť uvedené do prevádzky až po vykonaní skúšok právnickou osobou v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov,
  - d) termín a miesto kolaudácie je potrebné písomne oznámiť miestne príslušnému Inšpektorátu práce,
  - e) počas procesu výstavby musia byť dodržané požiadavky vyhlášky č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.

IŽP Košice pripomienky dotknutého orgánu uvedené v bodoch a) až c) a e) zapracoval do podmienok č. 10 a č. 24 časť I. tohto rozhodnutia. V súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona termín a miesto konania kolaudácie zrealizovanej stavby príslušnému Inšpektorátu práce oznamuje vecne a miestne príslušný stavebný úrad po predložení návrhu na kolaudáciu stavby.

2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, vo vyjadreniach č. OU-PO-OSZP3-2022/039248-002 zo dňa 25.07.2022 a č. OU-PO-OSZP3-2023/ 011404-002 zo dňa 18.01.2023 uviedol nasledovné podmienky:
  - a) so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácie (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,

- b) viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými sa nakladá a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácii,
- c) práce s nebezpečným odpadom je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou firmou,
- d) v prípade zneškodňovania odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkovaných skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- e) počas prác a po ukončení stavby je potrebné zabrániť vzniku nepovolených, tzv. divokých skládok,
- f) spôsob nakladania s odpadom vznikajúcim počas realizácie stavby musí byť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov,
- g) pri nakladaní so stavebnými odpadmi plniť povinnosti podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a postupovať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

IŽP Košice pripomienky dotknutého zapracoval do podmienky č. 14 časť I. tohto rozhodnutia.

3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove v stanovisku č. ORHZ-PO1-2022/001482-004 zo dňa 22.08.2022 na účely stavebného konania uviedlo, že s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok a pri kolaudačnom konaní žiada predložiť predmetné stanovisko spolu s overenou projektovou dokumentáciou stavby.

IŽP Košice požiadavku dotknutého zapracoval do podmienky č. 27.i) časť I. tohto rozhodnutia.

Účastníci konania a ostatné dotknuté orgány v priebehu integrovaného povoľovania, ktorého súčasťou je aj stavebné konanie o povolení stavby „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“, ktorej uskutočnením dôjde k zmene užívania časti jestvujúcej stavby, nevzniesli žiadne pripomienky a námietky k vydaniu zmeny integrovaného povolenia.

Súčasťou konania o zmene integrovaného povolenia podľa § 3 ods. 3 a § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ bolo konanie:

- a) v oblasti povrchových a podzemných vôd:
  - o vyjadrenie k zámeru stavby z hľadiska vodných pomerov podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 8 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,
- b) v oblasti ochrany prírody a krajiny:
  - o vyjadrenie k vydaniu stavebného povolenia na stavbu „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ,
- c) v oblasti stavebného konania:
  - stavebné o povolení stavby „NABIJAREŇ VZV a DIELŇA“ podľa § 3 ods. 4 zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ a § 66 v spojení s § 85 ods. 2 stavebného zákona.

IŽP Košice preskúmaním predloženej žiadosti vrátane doložených dokladov a projektovej dokumentácie stavby v súlade s ustanovením § 62 stavebného zákona zistil, že uskutočnenie stavby „NABIJARENĽ VZV a DIELŇA“, ktorej uskutočnením dôjde k zmene užívania časti jestvujúcej stavby, nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom a osobitnými právnymi predpismi a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia stavby bola vypracovaná autorizovanými stavebnými inžiniermi.

IŽP Košice na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti a vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov zistil, že povolenie predmetnej zmeny integrovaného povolenia prevádzky nezhorší stav celkovej ochrany životného prostredia podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o IPKZ, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Košice odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Mgr. Peter Gacík  
riaditeľ inšpektorátu

**Doručuje sa:**

Účastníci konania:

1. Plzeňský Prazdroj Slovensko, a.s., Pivovarská 9, 082 21 Veľký Šariš
2. Mesto Veľký Šariš, Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš
3. Ing. Karol Baník, Pasteurovo nám. 2, 040 01 Košice
4. Ing. Dana Knappová, Breznianska 11, 040 11 Košice
5. Ing. Anton Uličný, KOMEL, s.r.o., Sabinovská 1, 080 01 Prešov
6. Ing. Ivana Horvátová, PhD., Pri Váhu 74, 034 06 Ružomberok
7. Ing. Tomáš Petny, Myslavská 443/167, 040 16 Košice

**Na vedomie:**

Dotknutý orgán:

1. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOPaK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
6. Mesto Veľký Šariš, Stavebný úrad, Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš
7. Mesto Veľký Šariš, Orgán územného plánovania, Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
9. E.I.C. Engineering Inspection company s.r.o., Volgogradská 8921/12, 080 01 Prešov

### **Príloha č. 1**

Mená a adresy ostatných účastníkov stavebného konania stavby:

1. Mesto Veľký Šariš, Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš
2. Ing. Karol Baník, Pasteurovo nám. 2, 040 01 Košice
3. Ing. Dana Knappová, Breznianska 11, 040 11 Košice
4. Ing. Anton Uličný, KOMEL, s.r.o., Sabinovská 1, 080 01 Prešov
5. Ing. Ivana Horvátová, PhD., Pri Váhu 74, 034 06 Ružomberok
6. Ing. Tomáš Petny, Myslavská 443/167, 040 16 Košice