

SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Inšpektorát životného prostredia Bratislava

Jeséniova 17, 831 01 BRATISLAVA

Číslo: 7748/37/2022-31497/2022/ Skr/371180306/Z12-SP

Bratislava 29.09.2022



ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPKZ“) na základe konania vykonaného podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ, v súlade s ustanoveniami § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

zmenu č. 12 integrovaného povolenia,

vydaného rozhodnutím č.: 4770/OIPK- 1417/2006/Kk/371180306 zo dňa 25. 08. 2006, v platnom znení (ďalej len „integrované povolenie“), na vykonávanie činnosti v prevádzke:

„Farma ošípaných Nagy Dúr“
932 01 Veľký Meder, okres Dunajská Streda.
VS prevádzky: 371 180 306
(ďalej len „prevádzka“)

pre prevádzkovateľa: Dan - Slovakia Agrar, a.s., Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder
IČO: 36 240 729
(ďalej len „prevádzkovateľ“)

Do výrokovej časti integrovaného povolenia sa dopĺňa text v nasledovnom znení:

Súčasťou zmeny č. 12 integrovaného povolenia bolo:

V oblasti stavebného konania

- podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ
- vydanie stavebného povolenia „Farma ošípaných Nagy Dúr – oprava striech maštalií”

I. Inšpekcia povoľuje

podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

stavbu

„Farma ošípaných Nagy Dúr – oprava striech maštalií”

podľa projektovej dokumentácie :

generálny projektant:	Linear Projekt s.r.o., 925 04 Tomášikovo 469
hlavný inžinier projektu:	Ing.František Kis
projektová dokumentácia:	vypracovaná v marci 2022
pre stavebníka:	Dan – Slovakia Agrar a.s. Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder IČO 36 240 729,
na pozemkoch p. č.:	4605, 4606, 4607/1, 4608/1
vlastník stavieb a pozemkov:	Dan – Slovakia Agrar a.s. Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder
katastrálne územie:	Veľký Meder
ku ktorým má stavebník:	vlastnícke právo na základe LV č. 4236
charakter stavby:	stavba trvalá
účel stavby:	1271 nebytové poľnohospodárske stavby

Opis:

Predmetom stavby je obnova striech štyroch maštalií nachádzajúcich sa na Farme Nagy Dur na parcelách č. 4605, 4606, 4607/1, 4608/1.

Obnova striech je potrebná s prihliadnutím na životnosť stavebných objektov, tepelno technické aspekty, ochrany zdravia pri práci a životných podmienok chovaných ošípaných.

Popis súčasného stavu

Obvodové steny objektov sú murované z keramických tehál hr. 450 mm, ukončené železobetónovým vencom. Prestrešenie objektov je riešené prefabrikovanými betónovými priehradovými väzníkmi dĺžky 13,65 m, výšky 1,5 m, ktoré sú ukladané na železobetónové vence objektu. Železobetónový priehradový väzník sa skladá z dolnej pásnice 200/150 mm, z hornej pásnice 200/190 mm, a z priečelí 150/80 mm. Vo vodorovnom smere jednotlivé priehradové väzníky sú vystužené 2 ks železobetónovými stužidlami 120/360 mm v blízkosti hrebeňa strechy. Na priehradových väzníkoch sú ukladané rebrované stropné panely. Zateplenie strešnej konštrukcie je riešené Kombidoskami KD30/50 kotveným pod stropné

rebrované panely SZD10N šírky 1,2 m. Na stropných rebrových paneloch sú kotvené roznášacie drevené trámy trapézového plechu strešnej krytiny.

Jednotlivé maštale sú spojené prehánacími chodbami, ktoré sú nenosné, plastové.

Návrh novej stropnej konštrukcie

Demontuje sa trapézový plech aj s roznášacími trámami. Odstránia sa stropné rebrové panely aj s tepelnou izoláciou, až po železobetónové priehradové väzníky. Vodorovné stužidlá aj všetky strešné prvky priehradových väzníkov sa zachovávajú.

Na jestvujúce, očistené a popravované priehradové väzníky sa osadia hliníkové roznášacie trámy „Z 150“, rovnobežne s pozdĺžnou osou objektu, na ktoré budú kotvené strešné PUR panely hr. 100 mm v zvislom smere. Strešné panely sú sendvičové obojstranné oceľové panely s PUR výplňou s poplastovaným povrchom. Vodorovné stužidlá, nakoľko vytrčajú z plochy hornej hrany priehradových väzníkov budú zakryté samostatnými strešnými PUR panelmi, prichytenými na kotviaci plech montovaný na vodorovné stužidlá. Nakoľko tento panel bude vodorovný navrhuje sa zakrytie strešnou fóliou hr. 1,5 mm, ktorá bude mechanicky kotvená.

Vzniknutý výškový rozdiel nad vencom, medzi pôvodnou strešnou konštrukciou a novou strešnou konštrukciou sa domuruje pôrobetónovými tvárniciami. Nová strešná konštrukcia bude opatrená novými podokapnými žľabmi a dažďovými zvodmi z pozinkovaného plechu s poplastovaným povrchom.

Existujúce prehánacie chodby na bokoch maštali sa zosilnia Jäklovým profilom 60/60 mm, pri každom existujúcom stĺpe plastovej chodbovej steny, aby nad chodbovou stenou mohol byť kotvený novonavrhnutý strešný sendvičový panel.

I. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa overenej projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom
2. Prevádzkovateľ je oprávnený začať stavebné práce až po nadobudnutí právoplatnosti tohto povolenia, nadobudnutie právoplatnosti inšpekcia na žiadosť prevádzkovateľa potvrdí.
3. Prevádzkovateľ sa nesmie bez povolenia inšpekcie odchýliť od overenej projektovej dokumentácie ani od overeného umiestnenia stavby.
4. Prevádzkovateľ je povinný písomne oznámiť inšpekcii začatie stavebných prác.
5. Stavba bude realizovaná oprávnenou organizáciou, pričom identifikačné údaje zhotoviteľa stavby je prevádzkovateľ povinný ohlásiť inšpekcii do 15 dní po prípadnom výberovom konaní, najneskôr však pred začatím stavebných prác. Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté so stavebnými prácami.
6. Prevádzkovateľ je povinný označiť stavbu jasne viditeľnou tabuľou primeraných rozmerov s týmito údajmi:
 - označenie stavby,
 - označenie prevádzkovateľa,
 - kto stavbu realizuje,
 - kto a kedy stavbu povolil,
 - termín začatia a ukončenia stavby,
 - meno zodpovedného vedúceho stavby.

7. Prevádzkovateľ je povinný mať na stavenisku počas celej doby výstavby projektovú dokumentáciu overenú inšpekciou, potrebnú na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu a viesť o stavebných prácach denník, súčasťou ktorého je tiež prehľadný záznam o osobách, pomáhajúcich na stavbe.
8. Prevádzkovateľ umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu na stavbe. V prípade, že sa na stavenisku vyskytnú závary ohrozujúce bezpečnosť a zdravie osôb, je prevádzkovateľ povinný ohlásiť to inšpekcii.
9. Pri uskutočňovaní stavebných prác treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
10. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením.
11. Pri realizácii stavebných prác budú dodržané ustanovenia upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
12. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku. Prevádzkovateľ je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah.
13. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu vznikajúceho pri uskutočňovaní stavby na riadenú skládku.
14. Prevádzkovateľ je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavebných prác čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb, aby vykonávacími prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť a aby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Po skončení stavebných prác je povinný uviesť okolité pozemky do pôvodného stavu, ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
15. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia. Pri realizácii stavebných prác maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
16. Počas realizácie stavebných prác je nutné chrániť proti poškodeniu okolité vzrastlé stromy a okolitú zeleň.
17. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak so stavebnými prácami nebude začaté do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia, pokiaľ inšpekcia v odôvodnených prípadoch neurčila pre začatie stavby dlhšiu lehotu.
18. Inšpekcia upozorňuje prevádzkovateľa, že ak stavbu bude realizovať v rozpore s týmto rozhodnutím, dopustí sa priestupku, za ktorý sa potrestá pokutou podľa príslušných predpisov.
19. Dokončenú stavbu možno užívať až po skolaudovaní. Inšpekcia vydá kolaudačné rozhodnutie prevádzkovateľovi na jeho návrh po ukončení stavebných prác.
20. Na uskutočnenie stavebných prác možno navrhnúť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel - § 43 f stavebného zákona. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží prevádzkovateľ inšpekcii pri kolaudácii.
21. Stavebné práce a ostatné sprievodné činnosti nesmú nijako ohrozovať bezpečnosť a obmedzovať plynulosť premávky na okolitých komunikáciách.
22. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov stavebných prác na životné prostredie v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

23. Na stavbe nebudú použité žiadne chemické a toxické látky, ktoré by únikom do ovzdušia zaťažovali životné prostredie.
24. Stavebné práce je potrebné vykonávať so súčasným zabezpečovaním statickej stability objektu.
25. Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami musí byť v súlade s § 39 ods. 2 zákona a § 2 a § 5 vyhlášky MŽP SR č.200/2018 ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
26. Pracovisko treba vybaviť špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou v zmysle § 39 ods. 4 písm. b) vodného zákona
28. Dodávateľ stavby je povinný správne zaradiť odpady vznikajúce počas výstavby podľa platnej vyhlášky č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a v zmysle vyhlášky č.366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti viesť evidenciu o vzniknutých odpadoch:
- odpady za účelom zneškodnenia sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve
 - ku kolaudačnému konaniu dokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých v stavebnej činnosti a množstvá na základe vedenej evidencie dodávateľom stavby a dokladu prevádzkovateľa skládky o uhradení poplatku, za uloženie odpadov

Počas realizácie stavby sa očakáva vznik množstiev a druhov odpadov, zaradených podľa vyhlášky č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov, nasledovne:

Tab. č. 1: Odpady, ktorých vznik sa predpokladá počas realizácie stavby

Katalóg. číslo	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)	Nakladanie
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky - kartóny z dodávaných materiálov.	O	24,6	R3
15 01 02	Obaly z plastov – baliace fólie z dodávaných materiálov.	O	0,2	R3
15 01 03	Obaly z dreva – prosté palety z dodávaných materiálov.	O	0,9	R1
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, panelov, iné ako uvedené v 17 01 06 – zmiešané materiály a zbytky z výstavby.	O	382,4 39,6	D1 D1
17 02 01	Drevo – zbytky odrezkov a použitý materiál.	O	1,2	R1
17 02 03	Plasty.	O	0,2	R1
17 05 05	Železo a oceľ.	O	39,3	R1
20 03 01	Zmesový komunálny odpad.	O	0,25	D1

Kategória odpadu: O – ostatný odpad

Nakladanie s odpadom: R1 – využitie ako palivo alebo získanie energie iným spôsobom, R3 – recyklácia alebo spätné získavanie organických látok, D1 – uloženie do zeme alebo na povrchu (napr. skládka odpadov).

29. Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona 364/2004Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Z.z, o priestupkoch v znení neskorších prepisov.

II. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií.

1. Okresný úrad Dunajská Streda - odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie č. OU-DS OSZP-2022/017130-002 zo dňa 23.08.2022

- navrhovanou činnosťou nesmie dôjsť k ohrozeniu alebo znečisteniu povrchových a podzemných vôd

Ministerstvo životného prostredia SR odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie vydalo odbornú pomoc č.7174/2022-11.1.1/vt 21112/2022 zo dňa 25.04.2022, v ktorom konštatuje, že oprava striech nespĺňa kritériá definície navrhovanej činnosti, alebo zmeny navrhovanej činnosti podľa § 3 písm. f) zákona o posudzovaní vplyvov a preto **nie je predmetom zisťovacieho konania ani povinného hodnotenia** v zmysle § 18 zákona o posudzovaní.

Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť integrovaného povolenia vydaného rozhodnutím č. 4770/OIPK-1417/2006/Kk/371180306 zo dňa 25.08.2006 a ostatné podmienky integrovaného povolenia zostávajú nezmenené.

O d ô v o d n e n i e

Na inšpekciu bola prevádzkovateľom Dan – Slovakia Agrar a.s., Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder, IČO 36 240 729 dňa 09.06.2022 doručená žiadosť o zmenu č. 12 integrovaného povolenia pre prevádzku „Farma ošípaných Nagy Dúr“ ďalej (len „žiadosť“).

Predmetom uvedenej žiadosti je stavebné povolenie na opravu striech maštali na farme na pozemkoch parc. č. 4605, 4606, 4607/1, 4608/1 v kat. území Veľký Meder, ktoré sú vo vlastníctve prevádzkovateľa. Uvedeným dňom doručenia žiadosti bolo v súlade s § 11 ods. 1 zákona o IPKZ začaté správne konanie, ktorého súčasťou bolo:

V oblasti stavebného konania

- podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ

Inšpekcia listom č. 7748/37/2022-24357/2022/Skr/Z12 SP zo dňa 19.07.2022 oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania vo veci vydania zmeny č. 12 integrovaného povolenia. Inšpekcia zároveň doručila týmto subjektom stručné zhrnutie žiadosti prevádzkovateľa a určila, že svoje námietky a pripomienky môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia. Vzhľadom na to, že sa nejedná o podstatnú zmenu v činnosti prevádzky podľa § 2 písm. l) zákona o IPKZ, inšpekcia v konaní o zmene č. 11 integrovaného povolenia upustila od úkonov podľa § 11 ods. 10 písm. a), b), c), d), e)

K projektovej dokumentácii sa vyjadrili:

1. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede** v stanovisku č. ORHZ- DS1-2022/000074-001 zo dňa 03.06.20221 súhlasí bez pripomienok.
2. **Mesto Veľký Meder** vydal záväzné stanovisko č. SU-13074/12244/2022-13304/2022 zo dňa 19.05.2022, v ktorom udelil súhlas k povoleniu stavby.
3. **Technický skúšobný ústav Piešťany** odborné stanovisko k projektovej dokumentácii č. 220600402/06/2022/PD/1 zo dňa 07.06.2022 uviedol, že projektová dokumentácia stavby spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení.

V konaní sa vyjadrili:

1. **Okresný úrad Dunajská Streda** - odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie č. .OU-DS OSZP-2022/017130-002 zo dňa 23.08.2022 s podmienkou zapracovanou vo výrokovej časti rozhodnutia.
2. **Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda** – vo vyjadrení č. S22/207-2 zo dňa 10.08.2022 súhlasí bez pripomienok.
3. **Mesto Veľký Meder** – vo vyjadrení č. OŽP – 15902/12525/2022 zo dňa 11.08.2022 nemá námietky.

Ministerstvo životného prostredia SR odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie vydalo odbornú pomoc č.7174/2022-11.1.1/vt 21112/2022 zo dňa 25.04.2022, v ktorom konštatuje, že oprava striech nespĺňa kritériá definície navrhovanej činnosti, alebo zmeny navrhovanej činnosti podľa § 3 písm. f) zákona o posudzovaní vplyvov a preto **nie je predmetom zisťovacieho konania ani povinného hodnotenia** v zmysle § 18 zákona o posudzovaní.

Iné vyjadrenia a námety k žiadosti v určenej lehote neboli vznesené. Inšpekcia v priebehu konania nezistila dôvody, ktoré by bránili vydaniu zmeny integrovaného povolenia.

Vzhľadom na to, že zmena v činnosti prevádzky nemá významný negatívny vplyv na životné prostredie cudzieho štátu, cudzí dotknutý orgán nebol požiadaný o vyjadrenie.

Inšpekcia na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti, vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu podľa § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku účastníci konania v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia podať odvolanie na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, Jeséniova 17, 831 01 Bratislava.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Bc. Ing. Vladimír Poljak
riaditeľ

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. Dan – Slovakia Agrar a.s., Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder
2. Mesto Veľký Meder, Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder
3. Ing. František Kis, Linear Projekt s.r.o., 925 04 Tomášikovo 469

Dotknuté orgány po nadobudnutí právoplatnosti :

1. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
2. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
3. Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany
4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru , Trhovisko 102/1, 929 01 Dunajská Streda
5. Ministerstvo živ. prostredia SR, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava