

Číslo: 8393-24906/47/2022/Kri

## **ZÁZNAM Z VÝKONU ŠTÁTNEHO STAVEBNÉHO DOHLĀDU**

### **č. 14/2022/Kri/P**

Štátny stavebný dohľad (ďalej len „ŠSD“) vykonala Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Banská Bystrica, Odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „SIŽP“), prostredníctvom poverených zamestnancov, ako príslušný odborný kontrolný orgán – orgán štátneho dozoru podľa § 9 ods. 1 písm. a) a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 32 ods. 1 písm. d) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o IPKZ“) a podľa § 99 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). Počas ŠSD a pri vypracovaní záznamu zo ŠSD sa postupovalo podľa stavebného zákona.

#### **A. ŠSD**

Podnet: Nie  
Výsledok: Nesúlاد so stavebným zákonom.  
Stavba bude slúžiť na vykonávanie činnosti uvedenej v Prílohe č. 1 k zákonu o IPKZ  
Odstúpené: Nie  
Komu: -

#### **B. Poverení zamestnanci**

Inšpektor: Ing. Zuzana Križmová Číslo preukazu: 94  
Telefón: 048 471 96 53  
Elektronická adresa: zuzana.krizmova@sizp.sk

Inšpektor: Ing. Ivan Mikloš Číslo preukazu: 126  
Telefón: 048 471 96 57  
Elektronická adresa: ivan.miklos@sizp.sk

**B.1. Prizvaná osoba**

Organizácia: -  
Adresa: -  
Zástupca: - Funkcia: -  
Telefón: -  
Elektronická adresa: -

**C. Stavebník**

Názov podľa OR: Nemark Slovakia, s.r.o.  
Adresa sídla: Vieska 394, 965 01 Ladomerská Vieska  
IČO: 36 042 773  
ŠSD oznámený: 12. 05. 2022 Spôsob: Telefonicky  
Zástupca: Ing. Roman Šedivý Funkcia: technický pracovník  
Telefón: 0918690078  
Elektronická adresa: -

**D. Stavba**

Názov: „Technologický projekt č. 7 - Nemark Slovakia s.r.o.“, SO 01  
Výrobná hala - 525/13 / Vstavok  
K.ú.: Horné Opatovce  
Pozemky p. č.: 64/69  
Ulica, obec: -  
Okres: Žiar nad Hronom  
Opis umiestnenia: Stavba je súčasťou prevádzky „Výroba hliníkových odliatkov  
technológiou vysokotlakového odlievania“ prevádzkovateľa  
Nemark Slovakia, s.r.o., Vieska 394, Ladomerská Vieska, je  
umiestnená v jestvujúcej výrobnéj hale 525/13 v k. ú. Horné  
Opatovce  
Projektová dokumentácia: Vypracovali: Ing. František Víťazka, Ing. Peter Jasenák, Ing.  
Juraj Ďurík, Jozef Čert'aský, Ing. Pavol Vrtík,  
Stavebné povolenie: Nie  
Vydané: -  
Číslo: -  
Dňa: -  
Právoplatné: -  
Zrušené: Nie  
Dňa: -  
Právoplatné: -

**E. Časová os**

Začatie ŠSD: 13.5.2022  
Prvé miestne zisťovanie: 13.5.2022  
Vypracovanie záznamu: 13.7.2022  
Doručenie záznamu: Deň prevzatia doporučenej zásielky s doručenkou

#### **F. Vykonané úkony**

Fotodokumentácia: Áno Počet snímok: 1  
Videodokumentácia: Nie  
Odňatie prvopisov: Nie  
Odobraté vzorky: Nie  
Iné: -

#### **G. Zameranie ŠSD – opis**

ŠSD bol zameraný na zdokumentovanie zrealizovanej zmeny stavby.

#### **H. Rozsah SO a PS – opis**

SO 01 Výrobná hala – 525/13 bol povolený v rámci stavby „Technologický projekt č. 7 - Nemak Slovakia s.r.o.“ zmenou integrovaného povolenia rozhodnutím č. 7180-47352/2019/Mkš,Kri/470300216/Z2-SP zo dňa 13. 12. 2019.

Povolenie na dočasné užívanie stavby na skúšobnú prevádzku povolila inšpekcia rozhodnutím č. 125-8457/2021/4/470300216/SkP-Z2 zo dňa 12.03.2021.

Dňa 25.2.2022 sa konalo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním vo veci povolenia užívania časti stavby „Technologický projekt č. 7 – Nemak Slovakia s.r.o.“ na ktorom bolo zistené, že stavebník uskutočnil v západnom rohu objektu SO 01 Výrobná hala – 525/13 vstavok o pôdorysných rozmeroch 27,50 x 10,00 m + oceľové schodisko o pôdorysných rozmeroch cca 2,82 x 5,28 m.

Vstavok je riešený ako dvojpodlažný z oceľovej konštrukcie kotvenej do železobetónových pätiiek, opláštený sendvičovými panelmi hr. 100 mm. Na 1 nadzemnom podlaží bude umiestnené pracovisko 3D merania; na druhom nadzemnom podlaží budú administratívne priestory.

Zmenu stavby zrealizoval ZUS servis, s.r.o., Priemyselná 12, Žiar nad Hronom.

Zmenu stavby začal zhotoviteľ realizovať dňa 18. 02. 2021 rezaním a vybúraním betónovej podlahy pre uskutočnenie nových základových pätiiek vstavku.

Zmena stavby bola dokončená dňa 11. 06. 2021 montážou podhládov a odovzdaná investorovi dňa 28. 06. 2021.

#### **I. Rozostavanosť stavby – opis**

Inšpekcia po ohliadke stavby a preverení dokumentácie konštatuje, že zmena stavby bola uskutočnená v období od 18. 02. 2021 do 11. 06. 2021, bola dokončená a v čase ohliadky vstavok nebol užívaný.

#### **J. Stavebný denník**

Áno  
Prvý záznam: 5.2.2021  
Číslo listu: 0762576  
Obsah záznamu: Prevzatie staveniska; Vymedzený priestor v hale 525 na montáž oceľovej konštrukcie vstavku.

