



SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Inšpektorát životného prostredia Bratislava
Prievozska 30, 821 05 BRATISLAVA 2

Číslo: 4582-9181/37/2009/Jed/720010103

ZÁZNAM č. 13/2010

z výkonu štátneho stavebného dohľadu (ďalej len „ŠSD“) uskutočneného podľa § 98 až § 102 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ktorý v súlade s § 120 ods. (1) stavebného zákona vykonali poverení zamestnanci Slovenskej inšpekcie životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava (ďalej len „inšpekcia“), ako orgán ŠSD podľa § 99 stavebného zákona na mieste stavby **„Rozšírenie výrobných kapacít VW SLOVAKIA, a.s.“**, stavebníka **VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.**, J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava, IČO 35 757 442.

Inšpekcia vykonala dňa 17.03.2010 štátny stavebný dohľad (ďalej len „ŠSD“) na stavbe **„Rozšírenie výrobných kapacít VW SLOVAKIA, a.s.“** na základe poverenia riaditeľa SIŽP, IŽP Bratislava č. 4582-7514/37/2010/Jed zo dňa 12.03.2010.

kontrolu vykonali inšpektori:

RNDr. Igor Jedlovský – inšpektor
Ing. Ivana Záleská – inšpektor

za kontrolovaný subjekt sa kontroly zúčastnili:

Ing. Boris Michalík – Právo/Externé vzťahy
Ing. Pavel Balužák – Právo/Externé vzťahy
RNDr. Vladimír Žúbor

Predmetom tohto záznamu je prešetrenie skutkového stavu na predmetnej stavbe na základe podnetu p. Milana Jambora, v ktorom žiada o prešetrenie skutkového stavu na predmetnej stavbe. Podnet bol zaregistrovaný pod č. 31/2010, RZ č. 7319/OIPK/2010/Jed dňa 10.03.2010.

ŠSD bol vykonaný v súlade s § 28 ods. (1) písm. a) zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o IPKZ“), ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. (1) stavebného zákona, ako orgán štátneho stavebného dohľadu podľa § 99 stavebného zákona.

Dátum a čas vykonania kontroly: **17.03.2010 o 10⁰⁰ h.**

O dátume a čase výkonu ŠSD bol 12.03.2010 telefonicky informovaný štatutárny zástupca **Ing. Boris Michalík** – oddelenie Právo/Externé vzťahy – vedúci.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1. Všeobecné údaje

- 1.1. Názov stavby: „Rozšírenie výrobných kapacít VW SLOVAKIA, a.s.“
- 1.2. Na pozemkoch parcelné čísla: 2778/533, 2778/606, 2778/321, 2778/534, 2778/535, 2778/544, 2778/545, 2778/543, 2778/644, 2778/643, 2778/540, 2778/529, 2778/308, 2778/324, 2778/530, 2778/546, 2778/538, 2778/745, 2778/509, 2778/539, 2778/652, 2778/668, 2778/536
- 1.3. Katastrálne územie: Devínska Nová Ves
- 1.4. Ulica, obec: J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava
- 1.5. Okres: Bratislava IV
- 1.6. Stavebník: VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.
- 1.7. So sídlom: J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava
- 1.8. IČO: 35 757 442
- 1.9. Príslušný stavebný úrad: Slovenská inšpekcia životného prostredia,
Inšpektorát životného prostredia Bratislava, OIPK

2. Situovanie stavby

Miestom realizácie predmetnej stavby je areál spoločnosti VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s. Predmetná stavba je riešená ako prístavba k existujúcemu objektu H2 Lakovňa, v juhozápadnej časti areálu.

3. Rozsah a druh stavby

SO 01 H2A LAKOVŇA

- PS 01 Výrobné a prevádzkové zariadenia
- PS 02 Trafostanice 22/0,4 kV a prevádzkové rozvody silnoprúdu
- PS 03 Potrubné rozvody
- PS 04 Chladiaca stanica
- PS 05 Neutralizačná stanica

SO 02 M1 DOPRAVNÍKOVÝ MOST – ÚPRAVA

SO 03 M2A DOPRAVNÍKOVÝ MOST

SO 04 M2 SPOJOVACÍ MOST – ÚPRAVA

SO 05 JEDÁLEŇ

- PS 06 Výdajňa jedál

SO 06 H2 LAKOVŇA – ŠATNE

SO 07 SKLAD PREVÁDZKOVÝCH KVAPALÍN

SO 07.01 Čerpacia stanica

SO 07.02 Úložisko nádrží

- PS 01 Čerpacia stanica

- PS 02 Výdajňa PH

SO 08 VONKAJŠIE ROZVODY NN

SO 09 VONKAJŠIE ROZVODY SLABOPRÚDU

SO 10 VONKAJŠIE ROZVODY ZEMNÉHO PLYNU

SO 11 VONKAJŠIE ROZVODY PITNEJ A POŽIARNEJ VODY

SO 12 VONKAJŠÍ ROZVOD STLAČENÉHO VZDUCHU

SO 13 VONKAJŠIE KANALIZÁCIE

SO 14 KOMUNIKÁCIE, SPEVNENÉ PLOCHY, SADOVÉ ÚPRAVY A VONKAJŠIE OSVETLENIE

SO 15 VONKAJŠÍ ROZVOD HORÚCEJ VODY

SO 16 PRELOŽKA KANALIZÁCIÍ

Predmetné stavebné objekty sú uvedené v projektovej dokumentácii vypracovanej spoločnosťou COPROJECT a.s., Račianske myto 1/B, 831 02 Bratislava, arch. č. 009-5910-001-001-A1

V čase miestnej obhliadky boli rozostavané resp. sa realizovali práce na nasledovných stavebných objektoch:

SO 01 H2A LAKOVŇA:

Časť hrubej stavby budovy Lakovňa H2a, hrubé stavebné práce v 2/3 stavebného objektu v rozsahu základových železobetónových stĺpov votknutých do základových pätiiek, horizontálnych a vertikálnych železobetónových podlažných konštrukcií s príslušným opláštením a prestrešením v rozsahu od stĺpu č. 9 po stĺp č. 23.2.

Druh stavby: 1251 – priemyselné budovy

II. KONTROLA PLNENIA POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÚCICH PRE STAVEBNÍKA ZO STAVEBNÉHO ZÁKONA

1. Územné plánovanie

- 1.1 Na stavbu bolo vydané záväzné súhlasné stanovisko MsČ Bratislava – Devínska Nová Ves č. DNV 2009/727/súhlas/PL zo dňa 16.09.2009. MsČ Bratislava – Devínska Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 39a ods. (3) stavebného zákona na stavbu „**Rozšírenie výrobných kapacít VW SLOVAKIA, a.s.**“ na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves, v zmysle PD vypracovanej spracovateľom COPROJECT a.s., sa rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

2. Stavebný poriadok

- 2.1 Inšpekcií, ako príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu, podľa ustanovenia § 120 ods. (1) stavebného zákona stavebník **VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.**, J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava, IČO 35 757 442, doručil dňa 01.02.2010 písomné vyhotovenie žiadosti o vydanie zmeny č. 1 integrovaného povolenia pre prevádzku **Nová lakovňa H2**“, ktorej súčasťou je žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie stavby „**Rozšírenie výrobných kapacít VW SLOVAKIA, a.s.**“. Doručením žiadosti zaregistrovanej pod č. 2897/OIPK/2010/Jed sa začalo správne konanie vo veci vydania zmeny č. 1 integrovaného povolenia pre prevádzku „Nová lakovňa H2“, stavebníka **VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.**, J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava, IČO 35 757 442, ktorej súčasťou je žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie stavby „**Rozšírenie výrobných kapacít VW SLOVAKIA, a.s.**“. Oznámenie o začatí správneho konania bolo zaslané účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám listami č. 3131-4895/37/2010/Jed, č. 3131-4896/37/2010/Jed, č. 3131-4897/37/2010/Jed a č. 3131-4899/37/2010/Jed zo dňa 17.02.2010. V súčasnosti skončila lehota na vyjadrenie sa účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií a podľa § 13 zákona o IPKZ sa pripravuje ústne pojednávanie.

III. ZISTENÉ NEDOSTATKY

Pri výkone ŠSD pozostávajúceho z obhliadky stavby bolo zistené, že stavebník **VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.**, J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava, IČO 35 757 442 uskutočňoval stavbu „**Rozšírenie výrobných kapacít VW SLOVAKIA, a.s.**“, na

pozemku parc. č. 2778/533, k. ú. Devínska Nová Ves bez povolenia špeciálneho stavebného úradu, čím nedodržel ustanovenie podľa § 54 stavebného zákona.

IV. VÝZVA ORGÁNU ŠSD

Inšpekcia listom č. 4582-8475/37/2010/Jed zo dňa 22.03.2010, ako príslušný orgán ŠSD podľa ustanovenia § 99 stavebného zákona **v y z v a l a** v súlade s ustanovením § 102 ods. (5) písm. a) stavebného zákona stavebníka **VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s., J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava, IČO 35 757 442 na bezodkladné zastavenie prác** na stavbe „**Rozšírenie výrobných kapacít VW SLOVAKIA, a.s.**“ s tým, že nariadila vykonať nevyhnutné úpravy pre statické zabezpečenie už zrealizovaných prác a nevyhnutné úpravy na zaistenie a zamedzenie ohrozenia bezpečnosti a zdravia ľudí, ako i zamedzenie škôd na majetku i škôd na jestvujúcich stavbách. V stavebných prácach bude možné pokračovať až na základe povolenia stavebného úradu.

V. ZÁVER

Po vykonaní ŠSD pozostávajúceho z obhliadky stavby, inšpekcia konštatuje, že ŠSD zistením nedostatku uvedeného pod bodom č. III tohto záznamu naplnil skutkovú podstatu porušenia stavebného zákona tým, že sa dopustil správneho deliktu podľa § 106 ods. (3) písm. b) stavebného zákona, že uskutočňoval predmetnú stavbu bez stavebného povolenia.

Inšpekcia začne z úradnej povinnosti konanie o uložení pokuty stavebníkovi stavby podľa stavebného zákona.

Inšpekcia svojou kontrolnou činnosťou negarantuje kvalitu uskutočnenia stavby a záznam z výkonu ŠSD nemôže slúžiť ani ako expertízny posudok.

Splnomocnený zástupca stavebníka bude písomne informovaný o výsledku ŠSD a obsahu jeho písomného záznamu.

VI. VYJADRENIE STAVEBNÍKA

Oboznámenie stavebníka s výsledkami ŠSD sa zabezpečí zaslaním tohto záznamu poštou.

V Bratislave, dňa: 17.03.2010

Za SIŽP, IŽP, OIPK:

RNDr. Igor Jedlovský – inšpektor

.....


Ing. Ivana Záleská – inšpektor

.....


PREVZAL :
12.04.2010

