

# OBVODNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V BRATISLAVE

Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4

Odbor štátnej vodnej správy

Frolkovičová Soňa  
Pernecká 15  
841 04 Bratislava 4

Váš list číslo/zo dňa  
24.05.2010

Naše číslo  
ZPS/2010/04284/REO/III-vyj

Vybavuje/linka  
Ing.Rechtorovičová/740

Dátum /Bratislava  
31.05.2010

Vec :

Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy

Bytové domy Vtáčnik, Tupého ul., Bratislava – Nové Mesto.

Listom zo dňa 26.05.2010 ste požiadali tunajší úrad o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné konanie z hľadiska ochrany vodných pomerov pre stavbu „**Bytové domy Vtáčnik, Tupého ul., Bratislava – Nové Mesto**“.

Predložená PD rieši vybudovanie siedmich bytových domov vilového typu, ktoré sú spoločným suterénom spájané do dvojčiek, v jednom prípade trojčiek. Strechy domov a suterénov sú navrhnuté ako zelené, zatravnené plochy. Pre riešené územie sa dobudujú verejné inžinierske siete, na ktorých sa zriadia prípojky pre jednotlivé stavebné objekty.

Pre zásobovanie vodou je pre túto lokalitu navrhnuté vybudovanie nového vodojemu. V tejto súvislosti je vydané územné rozhodnutie pre stavbu „Vodojem Vtáčnik II. a potrubia“.

Pre výstavbu objektov sa navrhuje vybudovať verejný vodovod DN 100, ktorý bude napojený na verejný vodovod DN 200 (riešený v akcii Obytný súbor Green park Vtáčnik). Za napojením bude potrubie projektovaného verejného vodovodu DN 100 pokračovať v jestvujúcej parcele investora na lokalitu výstavby objektov, kde sa v projektovanej komunikácii verejný projektovaný vodovod DN 100 zokružuje.

Odvedenie splaškových odpadových vôd z riešenej lokality bude do jestvujúcej verejnej kanalizácie DN 1000 vedenej v Tupého ulici. Do stoky budú odvedené splaškové odpadové vody a dažďové vody zo striech, komunikácii a parkoviska prečistené v ORL regulovaným odtokom cez retenčnú nádrž. Nová vetva verejnej stoky DN 400 bude gravitačná, vedená osou jestvujúcej komunikácie v Tupého ulici. Bude do nej odvedená verejná kanalizácia DN 300 z riešenej obytnej zóny vedená osou navrhovaných obslužných komunikácii.

Odvodnenie upokojených komunikácii a spevnených plôch parkovísk je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom a odvedením vôd do uličných vpustov ústiacich do dažďovej kanalizácie.

Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave ako príslušný orgán štátnej správy vo vodnom hospodárstve podľa § 3 ods. 2 a 4 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) zákona č.364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon), dáva k predloženej projektovej dokumentácii v zmysle ustanovenia § 28 zákona o vodách nasledovné vyjadrenie :

Telefón  
02/60 301 740

Fax  
60 301 750

E-mail  
rechtorovicova.olga@ba.ouzp.sk