OKRESNÝ ÚRAD LEVICE

odbor starostlivosti o životné prostredie
Rozmarínová ul. 4, 934 01 Levice

OU-LV-OSZP-2026/023768 Levice 20.11.2026

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 23 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti „Zmena využitia existujúcich hospodárskych objektov na farmu pre výkrm brojlerových kurčiat – Farná“

Navrhovateľ, spoločnosť GREEN POINT, spol. s r. o., so sídlom Farná 1545, 935 66 Farná, IČO: 36 551 678, v zastúpení spoločnosťou INECO, s. r. o., Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 36 738 379 na základe splnomocnenia, predložil dňa 05.10.2026 Okresnému úradu Levice, odboru starostlivosti o životné prostredie, podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zámer navrhovanej činnosti „Zmena využitia existujúcich hospodárskych objektov na farmu pre výkrm brojlerových kurčiat – Farná“ (ďalej „navrhovaná činnosť“), vypracovaný v zmysle prílohy č. 9 zákona o posudzovaní. Dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začalo konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Predmetom navrhovanej činnosti je zmena využitia existujúcich hospodárskych objektov v hospodárskom areáli situovanom v katastrálnom území Farná, okres Levice, na farmu určenú na výkrm brojlerových kurčiat. Navrhovaná činnosť zahŕňa rekonštrukciu troch existujúcich maštalí, ktoré boli v minulosti využívané na chov hovädzieho dobytka, a ich vybavenie novou technológiou potrebnou pre chov hydiny. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k rozšíreniu hospodárskeho areálu mimo existujúcich objektov. Celková podlahová plocha chovných hál predstavuje približne 4 344 m². Po ukončení rekonštrukcie sa predpokladá prevádzkovanie farmy s maximálnou kapacitou 80 000 kusov brojlerových kurčiat na jeden výkrmový turnus, pričom sa predpokladá realizácia 6,5 výkrmového turnusu ročne.

Navrhovaná činnosť je situovaná v okrese Levice, v obci Farná, k. ú. Farná, na pozemkoch parc. č. KN-C 2897/9; 2901/58; 2901/69; 2901/70; 2901/71; 2901/74; 2901/75; 2901/77; 2901/81; 2901/82; 2901/83; 2901/84; 2901/92; 2901/122; 2901/123; 2901/124; 2901/125; 2901/126; 2901/127; 2901/130; 2901/131; 2901/ v zastavanom území obce.

Navrhovaná činnosť je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní nasledovne:
KAPITOLA 1. POĽNOHOSPODÁRSTVO, LESNÍCTVO A RYBOLOV
Položka č. 1 Chov hospodárskych zvierat s kapacitou hydiny, časť B – od 40 000 do 85 000 miest pre brojlery alebo od 25 000 do 40 000 miest pre sliepky.

Podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona musí byť predmetom zisťovacieho konania každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti B.
V zmysle zákona o posudzovaní sa jedná o novú činnosť v dotknutom území.

Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie zaslal v zmysle § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní informáciu o navrhovanej činnosti zainteresovaným subjektov na vyjadrenie a zároveň ho zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky na adrese: https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmena-vyuzitia-existujucich-hospodarskych-objektov-na-farmu-pre-vykrm- .

Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe predloženého zámeru navrhovanej činnosti, doručených stanovísk k navrhovanej činnosti a po ústnom pojednávaní určuje podľa § 23 ods. 5 zákona o posudzovaní nasledovný rozsah hodnotenia:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie hodnotenie sa určuje navrhovaný variant riešenia uvedený v zámere a nulový variant. Ďalšie variantné riešenia neboli navrhnuté.

2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1.Všeobecné podmienky

2.1.1. Navrhovateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení. V správe o hodnotení je potrebné rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 11 k zákonu, primerane charakteru navrhovanej činnosti.

2.1.2. Na vypracovanie správy o hodnotení činnosti sa vyžaduje vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore zodpovedajúcom odboru činnosti alebo oblasti činnosti podľa § 62 ods. 8. Navrhovateľ na spracovanie správy o hodnotení činnosti môže osloviť fyzickú osobu alebo právnickú osobu, ktorá je odborne spôsobilá podľa § 61 v oblasti predmetu posudzovania navrhovanej činnosti alebo jej zmeny.

2.1.3. Pre hodnotenie navrhovanej činnosti sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.4. Správu o hodnotení činnosti je navrhovateľ povinný doručiť Okresnému úradu Levice, odboru starostlivosti o životné prostredie písomne v listinnej podobe a elektronickej podobe. Dňom doručenia úplnej správy o hodnotení činnosti začína konanie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

2.2. Špecifické požiadavky

Z predloženej informácie o navrhovanej činnosti a po zohľadnení uplatnených stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti vyplynula potreba v správe o hodnotení činnosti podrobnejšie rozpracovať nasledovné oblasti súvisiace s navrhovanou činnosťou:

2.2.1 Uviesť vhodnejšie techniky, ktoré sú zadefinované v záveroch o BAT pre chov brojlerových kurčiat a ktoré sa reálne (mimo použitia filtra) budú počas chovných cyklov uplatňovať.

2.2.2 Doplniť informáciu, aké emisné limity sa budú uplatňovať, pre aké znečisťujúce látky a či budú odvádzané do vonkajšieho ovzdušia zo všetkých spaľovacích zariadení jedným alebo viacerými riadenými odvodmi.

2.2.3 Medzi navrhovanými chovnými halami a najbližšou obytnou zástavbou sa nachádza ďalší existujúci poľnohospodársky objekt. Nakoľko sa v predloženom zámere ani vo vykonanej rozptylovej štúdií neuvádza, doplniť informáciu, či tieto budovy sú v súčasnosti zdrojom emisií prachu, zápachu alebo iných znečisťujúcich látok a ak áno, doplniť rozptylovú štúdiu o vyhodnotenie kumulatívneho vplyvu všetkých činností vo vzájomnej súvislosti vzhľadom k tomu, že najbližšie obytné objekty sa nachádzajú približne 150m od areálu.

2.2.4 Predložiť hlukovú štúdiu. Pri plánovaní navrhovanej činnosti zohľadniť, aby ventilátory a ďalšie technologické zariadenia boli umiestnené tak, aby sa minimalizovala tvorba hluku smerom k obytným objektom.
2.2.5 Doplniť techniky, ktorými sa zabezpečí, že podstielka po vyskladnení brojlerov bude bezodkladne odstránená z hál po ich vyhrnutí bez jej medziskladovania v priestoroch prevádzky. V prípade prevozu hydinového trusu zabezpečiť prenos trusu v uzatvorených, resp. zakrytovaných dopravných prostriedkoch.
2.2.6 Uhynuté zvieratá skladovať v uzatvorených a zabezpečených. Eliminovať šírenie zápachu, výskytu škodcov a infekčných ochorení. Zabezpečiť pravidelný odvoz uhynutých zvierat oprávnenou organizáciou.
2.2.7 Zabezpečiť skladovacie zásobníky vhodnými filtračnými zariadeniami z dôvodu eliminácie prašnosti počas ich plnenia a prevádzky. Prašné materiály skladovať výlučne v uzatvorených a zabezpečených objektoch.
2.2.8 Doplniť a konkretizovať vyhodnotenie súladu navrhovanej činnosti s príslušnými závermi o najlepších dostupných technikách (BAT) podľa vykonávacieho rozhodnutia Komisie EÚ 2017/302.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní príslušný orgán rozsah hodnotenia zverejní v centrálnom informačnom systéme. Príslušný orgán zároveň doručí rozsah hodnotenia navrhovateľovi, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať.

Podľa § 23 ods. 6 zákona o posudzovaní a v súlade s bodom 2.1.3. tohto rozsahu hodnotenia je platnosť rozsahu hodnotenia tri roky od jeho určenia, ak príslušný orgán v rozsahu hodnotenia neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť rozsahu hodnotenia o dva roky, a to aj opakovane. Pri predlžovaní platnosti rozsahu hodnotenia príslušný orgán vyhodnotí, či došlo k podstatným zmenám podmienok v dotknutom území alebo k novým skutočnostiam súvisiacim s navrhovanou činnosťou alebo jej zmenou. Ak k takým zmenám došlo, príslušný orgán primerane podmienky určené v rozsahu hodnotenia upraví alebo doplní alebo platnosť rozsahu hodnotenia nepredĺži. Celkový čas platnosti rozsahu hodnotenia nesmie prekročiť sedem rokov. Pre určenie nového rozsahu hodnotenia je navrhovateľ povinný predložiť informáciu o navrhovanej činnosti alebo jej zmene podľa § 22 zákona o posudzovaní.

Podľa § 25 ods. 2 zákona o posudzovaní sa doručovanie v zisťovacom konaní a v konaní o posudzovaní vplyvov dotknutému orgánu, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutej obci a navrhovateľovi realizuje podľa osobitného predpisu. Všetky úkony príslušného orgánu vo vzťahu k doručovaniu verejnosti a dotknutej verejnosti sa realizujú prostredníctvom zverejňovania úkonov v centrálnom informačnom systéme, pričom sa za deň doručenia považuje deň zverejnenia.

PhDr. Andrea Kabátová
vedúca odboru