KÓPIA

OKRESNÝ ÚRAD TOPOĽČANY
odbor krízového riadenia
Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany

OÚ Topoľčany
OSŽP
Nám. Ľ. Štúra 1738

955 40 Topoľčany

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/kontakt	Dátum
OU-TO-OSZP-2026/011701-003 / 21.09. 2026	OU-TO-OKR-2025/001762-021	Mgr. Gregorík /218	02. 10. 2025

Vec
„RETAIL PARK S ČERPACOU STANICOU TOVARNÍKY“ - záväzné stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti
- zaslanie

Okresný úrad Topoľčany, odbor krízového riadenia ako príslušný dotknutý orgán v stavebnom poriadku, na základe vašej žiadosti zaslanej v zmysle § 29 ods. 3 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zmene a doplnení niektorých zákonov posúdil predložený zámer k navrhovanej činnosti „RETAIL PARK S ČERPACOU STANICOU TOVARNÍKY“ navrhovateľ INVESTMENTU s.r.o., Jesenského 230/7 Partizánske 958 01, IČO: 55 577 083, ktorý je zverejnený na webovom sídle MŽP Slovenskej republiky na adrese: https://www.enviroportal.sk/eia/detail/retail-park-s-cerpacou-stanicou-tovarniky.

Predmetom navrhovanej činnosti je príprava územia a následná výstavba RETAIL PARKU S ČERPACOU STANICOU TOVARNÍKY v katastri obce Tovarníky.

Podľa § 29 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám v zmysle ustanovenia § 15 ods. 1 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, § 21 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v súlade s § 6 ods. 1 písm. g) a § 14 ods. 1 písm. m) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov Okresného úradu Topoľčany, odbor krízového riadenia vydáva

záväzne stanovisko

k predloženému zámeru prípravy územia a následnú výstavbu RETAIL PARKU S ČERPACOU STANICOU TOVARNÍKY z hľadiska civilnej ochrany.

Telefón
+421 038 5433 214
+421 911 620 711

E-mail
okr.to@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Číslo spisu: OU-TO-OKR-2025/001762-021
Por.č.záznamu: 006
Číslo záznamu: 0039567/2026
Dátum prijatia: 2.10.2026
Forma originálu: elektronická

KÓPIA

Identifikačné údaje stavby :

Názov zámeru : RETAIL PARKU S ČERPACOU STANICOU TOVARNÍKY
Miesto stavby : k. ú. Tovarníky, parc. č.: 877/3,
Investor: INVESTMENTU s.r.o., Jesenského 230/7, 958 01 Partizánske, IČO: 55 577 083.

Po preštudovaní a posúdení zverejnenej dokumentácie odbor krízového riadenia Okresného úradu Topoľčany dospel k záveru, že navrhovaná činnosť a príprava územia výstavby Retail parku s čerpacou stanicou v katastri obce Tovarníky, neobsahuje a nerieši koncepciu Plánu ochrany zamestnancov a osôb pribratých do starostlivosti.

Nakoľko sa jedná o priemyselnú lokalitu, kde sa nachádza v bezprostrednej blízkosti navrhovaného stavebného zámeru jeden z ohrozovateľov HYZA a.s. Topoľčany a investor v stavebnom zámere plánuje vybudovať obchodné prevádzky a čerpaciu stanicu pohonných hmôt, je potrebné do pripravovanej projektovej dokumentácie zapracovať zariadenie Civilnej ochrany.

V ďalších stupňoch prípravy technickej dokumentácie k projektu stavby, je potrebné aby investor zapracoval požiadavky civilnej ochrany v súlade so zákonom č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, v minimálnom rozsahu **„Jednoduchý úkryt budovaný svojpomocne“.**

Po preštudovaní a posúdení predloženej dokumentácie Okresného úradu Topoľčany, odbor krízového riadenia dospel k záveru, že predložený zámer je v intenciách zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zmene a doplnení niektorých zákonov.

V súčasnom štádiu prípravy predmetnej investičnej výstavby, dokumentácia nie je v rozpore so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad

s ú h l a s í

s predloženým zámerom prípravy územia na následnú výstavbu RETAIL PARKU S ČERPACOU STANICOU TOVARNÍKY.

Ing. Štefan Bencko
vedúci odboru