MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia stratégie a plánovania
Námestie slobody 6, P. O. BOX 100, 810 05 Bratislava 15

Okresný úrad Topoľčany
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. Ľ. Štúra 1738
955 40 Topoľčany

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/kontakt	Dátum
OU-TO-OSZP-2026/011701-003 21. 09. 2026	32403/2026/SSP/99597	Puškár / kl. 546	07. 10. 2026

Stupeň dôvernosti: Verejné

Vec
„Retail park s čerpacou stanicou Tovarníky“ – stanovisko k zámeru

V nadväznosti na Váš list č. OU-TO-OSZP-2026/011701-003 zo dňa 21. 09. 2026 k zámeru navrhovanej činnosti „Retail park s čerpacou stanicou Tovarníky“, Vám týmto listom podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) zasielame stanovisko Ministerstva dopravy Slovenskej republiky (MD SR) za oblasť dopravy.

Navrhovaná činnosť je umiestnená v Nitrianskom kraji, v okrese Topoľčany, v katastrálnom území Tovarníky. Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie retail parku s čerpacou stanicou v Tovarníkoch a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry. Realizáciou zámeru dôjde k rozšíreniu občianskej vybavenosti a ponuky obchodných prevádzok pre širšie spádové územie. Dopravný prístup je navrhnutý z cesty druhej triedy č. II/499 – ulice Odbojárov. V rámci zámeru je navrhnutých celkovo 269 parkovacích stojísk.

MD SR má k navrhovanej činnosti „Retail park s čerpacou stanicou Tovarníky“ nasledovné pripomienky a požiadavky:

- Navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených pozemných komunikácii.
- Rešpektovať cestné ochranné pásmo cesty II. triedy č. II/499 v prípadoch, v ktorých vzniká podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb.; jeho hranica je podľa § 15 vyhlášky č. 35/1984 Zb. vo vzdialenosti 25 m od osi vozovky.
- Všetky dopravné parametre navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi, najmä STN 73 6102:2024 Projektovanie ciest vrátane Opravy O1:2026, STN 73

6110:2024 Projektovanie miestnych ciest a príslušnými technickými predpismi rezortu dopravy.

- Dopravné napojenie navrhovanej činnosti na cestu II. triedy č. II/499 vrátane dotknutých križovatiek preukázať dopravno-kapacitným posúdením spracovaným podľa aktuálne platného TP 102 Výpočet kapacít pozemných komunikácií, so zohľadnením výhľadového dopravného zaťaženia a súvisiacich rozvojových zámerov v území.
- Na viacerých miestach textovej časti zámeru je ulica Odbojárov nesprávne označená ako „miestna cesta“, resp. „obecná cesta“. Upozorňujeme, že predmetná komunikácia je cestou druhej triedy č. II/499. Označenie predmetnej cesty žiadame opraviť.
- Návrhom pešej dopravy vytvárať sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov.
- Upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
- Pri návrhu parkovacích plôch zabezpečiť splnenie požiadaviek § 8a zákona č. 555/2005 Z. z. na nabíjacie stanice elektrických vozidiel a súvisiacu technickú infraštruktúru.

Z hľadiska pôsobnosti MD SR, pri rešpektovaní vyššie uvedených požiadaviek, nepožadujeme, aby navrhovaná činnosť bola predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

S pozdravom

Ing. Ľubomír Slovák
generálny riaditeľ sekcie
stratégie a plánovania

Telefón	E-mail	Internet	IČO
02/59494546	michal.puskar@mindop.sk	www.mindop.sk	30416094