OBEC KRÁĽOVCE



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KRÁĽOVCE

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

OZNÁMENIE
o strategickom dokumente
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KRÁĽOVCE

I.Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Kráľovce, okres Košice – okolie
2. **Identifikačné číslo:** 00 324 388
3. **Adresa sídla :** Obec Kráľovce, Obecný úrad č. 196, 044 44 Kráľovce
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Marcel Bodnár, starosta obce, Obecný úrad č. 196, 044 44 Kráľovce, e-mail: urad@kralovce.sk , telefón: +421 55 6958 102
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :**
   Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov,
   e-mail: sabakova.iveta@gmail.com,
   mobil: +421 905 460 337, po predchádzajúcej dohode

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:**
   Územný plán obce Kráľovce (ÚPN – O)
2. **Charakter :**
   Strategický dokument, územnoplánovacia dokumentácia.
3. **Hlavné ciele :**
   Hlavným cieľom je zadefinovať väzby jednotlivých funkčných plôch celých území obce, zapracovať pripravované zámery do spoločného územného plánu obce, stanoviť rozsah a potreby infraštruktúry v kontexte širších vzťahov regiónu. Ide o potrebu vypracovať územný plán obce ako dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja.
4. **Obsah :**
   Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 392/2023 Z.z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využitie územia a Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 153/2024 Z.z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov .
5. **Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**
   Neuvažuje sa so spracovávaním variantných riešení.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
   a) spracovanie a prerokovanie zadania ÚPN – O vrátane oznámenia o strategickom dokumente 11.-12.2026
   b) schválenie zadania ÚPN – O 12. 2026
   c) prerokovanie návrhu ÚPN – O ..... 01. – 06.2028

d) schválenie ÚPN – O 06.2029

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územnoplánovacia dokumentácia mesta vychádza z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie :

Územný plán Veľkého územného celku Košického kraja schválený nariadením Vlády SR č. 281 zo dňa 12. 5.1998; jeho následné Zmeny a doplnky 2004 schválené Zastupiteľstvom KSK dňa 30.8.2004; Zmeny a doplnky 2009 schválené Zastupiteľstvom KSK dňa 24.8.2009;Zmeny a doplnky 2014 ÚPN VÚC Košický kraj boli schválené Zastupiteľstvom KSK uznesením č. 92/2014, dňa 30. júna 2014 a uznesením č. 93/2014 VZN KSK č. 6/2014, ktorým bola vyhlásená záväzná časť UPN VÚC Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov. Toto nariadenie nadobudlo účinnosť 15.8.2014; Zmeny a doplnky 2017 schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.509/2017 dňa 10.7.2017, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením 18/2017. Posledné Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košický kraj č. 5/2022 boli schválené Zastupiteľstvom KSK uznesením č.104/2023 zo dňa 26.06.2023, VZN č.4/2023 schválené dňa 26.6.2023 s účinnosťou od 18.7.2023.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Kráľovce

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie o schválení s Územného plánu obce Kráľovce a Všeobecne záväzné nariadenie obce Kráľovce o vyhlásení záväznej časti Územného plánu obce Kráľovce

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy :

Požiadavky na vstupy boli spracované na základe získaných údajov o riešenom území a ďalších podkladov získaných v rámci prípravných prác.

- **Pôda:**
  - poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu,
  - chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu a vinice,
  - za hranicou zastavaného územia riešiť alternatívne umiestnenie stavby na PP so zreteľom na ochranu najkvalitnejších PP podľa kódov BPEJ a vyhodnotiť dôsledky dopadu na PP pôdu pre každú alternatívu (tab., graf.a text. časť);
  - pri navrhovaní lokalít pre stavebné a iné nepoľnohospodárskej zámery využívať predovšetkým voľné kapacity v hraniciach zastavaného územia, nevyužívané preluky, prípadne lokality nadväzujúce bezprostredne na hranicu súčasne zastavaného územia,
  - lokality navrhovať tak, aby nedošlo k narušeniu ucelenosti honov, vytváraniu častí nevhodných pre poľnohospodárske obrábanie, prípadne obmedzeniu prístupu poľnohospodárskym mechanizmom,
  - v prípade dôvodnej potreby navrhovať stavebné zámery na menej kvalitných poľnohospodárskych pôdach a to v nevyhnutnom rozsahu, podľa aktuálnej potreby v súvislosti s predpokladaným demografickým rozvojom na obdobie platnosti ÚPN.

- **Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody a odkanalizovanie:**

Obec je zásobovaná zo skupinového vodovodu *Rozhanovce – Kráľovce – Ploské*. Hlavným vodným zdrojom je vŕtaná studňa situovaná medzi obcami Vajkovce a Chrastné. Akumuláciu vody v obci zabezpečuje lokálny vodojem. Vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu je Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

V obci je vybudovaná čistiareň odpadových vôd, verejná kanalizácia je rozostavaná.

Prevádzkovateľom verejnej kanalizácie je spoločnosť W-Control, s.r.o.

❖ **Pri riešení návrhu ÚPN-O je potrebné dodržať nasledovné požiadavky:**

- Rešpektovať existujúce siete, ich koridory a ochranné pásma, určiť potrebu technickej infraštruktúry vzhľadom na plánované využitie územia,
- pri návrhu zásobovania vodou stanoviť potrebu pitnej vody, rešpektovať hygienické pásma vodných zdrojov a zabezpečiť ochranu kvality vody a navrhnúť umiestnenie verejných rozvodov vody,
- navrhnúť intenzifikáciu čistiarne odpadových vôd,
- rešpektovať existujúce vodohospodárske zariadenia a dodržať ich ochranné pásma v zmysle platných právnych predpisov.

o **Vodné toky**

V správe SVP, š.p. Povodie Hornádu, OZ so sídlom Košiciach sa nachádzajú:

– Vodohospodársky významný vodný tok (VVVT) Torysa ID 4-32-04-001
– Drobný vodný tok Kráľovský potok (Potok Stavenec) (DVT) potok ID 4-32-04-057

❖ **Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany pre výkon správy vodných tokov je v návrhu ÚPN – O potrebné zapracovať:**

- V § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov je v inundačnom území, teda v území priľahlom k vodnému toku, ktoré je počas povodní zvyčajne zaplavované vodou vyliatou z koryta, zakázané umiestňovať presne definované budovy, stavby, objekty a zariadenia. V zmysle ustanovení § 20 ods. 6 písm. c) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov je v inundačnom území okrem iného zakázané vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne.
- Situovanie nových stavebných objektov musí byť v súlade s § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov -je nutné rešpektovať prirodzené záplavové územie vodných tokov, ako aj obmedzenia využitia územia v záplavovom území (zamedzenie výstavby a iných nevhodných činností).
- Pre výkon správy dotknutých vodných tokov je nutné v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž vodohospodársky významného vodného toku ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok (manipulačný pás vodného toku) v šírke 10,0 m od brehovej čiary toku a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok (manipulačný pás vodného toku) v šírke 5,0 m od brehovej čiary toku a zároveň umožniť správcovi toku prístup k vodným tokom pre účely zabezpečovania prevádzkových činností vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.
- Do vymedzeného pobrežného pozemku vodných tokov nie je možné umiestňovať stavby trvalého charakteru, zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, oplotenie, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať.
- Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami, vzhľadom na klimatickú zmenu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody, je nutné navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v území. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené opatrenia je nutné navrhnúť tak, aby prípadný odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

- Odvádzanie splaškových vôd riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania splaškových vôd – vodotesné žumpy.
- V prípade návrhu nových činnosti a rozvoja bývania (nové lokality RD a BD) zaviazať investora, aby vyhodnotil vplyv predmetnej činnosti na vodný režim, analyzoval vodohospodárske pomery územia vrátanie nadväzujúcich susedných plôch mimo zastavaných území, ktoré ich môžu výrazne ovplyvňovať. V prípade ich predpokladaného vplyvu na hydrogeologické a vodohospodárske pomery území navrhnúť účinné opatrenia.

o **Hydromeliorácie a odvodnenie poľnohospodárskej pôdy**

V k.ú. obce sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p. :

- **Záchytná priekopa Pintečka, evidenčné číslo: 5404 199 006,** dĺžka: 0,630 km – vybudovaná v roku 1986 v rámci rozsiahlejšej stavby s názvom *„Odvodnenie pozemkov Kráľovce“*.
- **Záchytná priekopa cestná, evidenčné číslo: 5404 199 005, dĺžka:** 0,12 km - vybudovaná v roku 1986 ako súčasť stavby *„Odvodnenie pozemkov Kráľovce“*.
- **Záchytný kanál krytý, evidenčné číslo: 5404 067 001,** dĺžka: 0,4 km - historicky starší podzemný (krytý) kanál vybudovaný ešte v roku 1964 v rámci projektu *„Odvodnenie pozemkov Vajkovce“*, ktorého ochranné pásmo a vetva zasahujú aj do katastra Kráľoviec.

❖ **Pri riešení návrhu ÚPN-O je potrebné dodržať nasledovné požiadavky:**

- Odvodňovacie kanály je v návrhu ÚPN – O potrebné rešpektovať vrátane ochranného pásma 5,0 m od brehovej čiary kanála v otvorenom profile a 5 m od osi kanála v krytom profile,
- križovanie alebo súbeh inžinierskych sietí a komunikácií s kanálom navrhnúť a realizovať v zmysle príslušných ustanovení STN,
- dažďové vody z manipulačných a parkovacích plôch s viac ako 5 stojiskami odvádzať len cez odlučovače ropných látok. Z rozvojových území môžu odtekať zrážkové vody iba v množstve, ktoré by prirodzene odtieklo pred ich zástavbou. Odtok zo spevnených plôch musí byť zachovaný na úrovni max. 5% povrchového odtoku vypočítaného z 2-ročnej zrážky trvajúcej 15 minút.

➢ **Energetické zdroje**

o **Zásobovanie elektrickou energiou**

Hlavným distribútorom, ktorý technicky spravuje vedenia vysokého a nízkeho napätia, transformátory a elektromery v obci, je spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s. Kataster obce Kráľovce je napojený na vzdušné vedenie vysokého napätia 22 kV, ktoré prichádza **zo** smeru Vajkovce – Ploské**.** Obec je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou prostredníctvom stĺpových (stožiarových) transformačných staníc (22/0,4 kV), ktoré transformujú vysoké napätie na klasické nízke napätie (NN) pre potreby rodinných domov a občianskej vybavenosti. Väčšina rozvodnej siete po obci je riešená vzdušným vedením na betónových podperných bodoch (stĺpoch).

❖ **Pri riešení návrhu ÚPN-O je potrebné dodržať nasledovné požiadavky:**

- Zachovať ochranné pásma exitujúcich elektrických zariadení,
- riešiť zásobovanie elektrickou energiou pre navrhovaný rozvoj obce v rozsahu metodiky spracovania ÚPN,
- uvažovať s hustejším umiestnením transformačných staníc v existujúcej ako aj navrhovanej zástavbe,
- pri návrhu rozvojových lokalít je potrebné do územného plánu zahrnúť priestorovú rezervu pre distribučné vedenie,
- nové transformačné stanice TS v rozvojových lokalitách umiestniť na verejne prístupné miesta s možnosťou trvalého prístupu. Nové distribučné TS navrhovať čo najbližšie do centra predpokladaných odberov. Miesto osadenia nových TS a dĺžky NN vývodov z TS musia zohľadňovať požiadavky k napojeniu a na bezpečnosť distribúcie elektriny a kvalitu napätia,
- navrhované podzemné VN a NN vedenia a trafostanice riešiť ako kioskové resp. kompaktné,

- pri riešení územného plánu je nutné zdokumentovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich a navrhovaných zariadení podľa zákona o energetike v platnom znení,
- postupne riešiť uloženie vzdušných vedení do zeme.

- **Zásobovanie plynom**

Obec patrí medzi kompletne plynofikované sídla v košickom regióne prostredníctvom stredotlakovej plynovodnej siete**.**

❖ **V návrhu ÚPN-O je potrebné:**

- Rešpektovať existujúce trasy plynovodov a ich ochranné pásma, zdokumentovať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich ako aj navrhovaných plynárenských zariadení v grafickej ako aj textovej časti návrhu ÚPN-O,
- navrhnúť možnosť plynofikácie exitujúcich zastavaných ako aj navrhovaných lokalít,
- preveriť možnosti využívania alternatívnych zdrojov energie,
- plynofikáciu navrhovaných území riešiť koncepčne v súlade s podmienkami vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných platných právnych predpisov.

➢ **Telekomunikácie**

Telekomunikačná infraštruktúra v obci Kráľovce prešla výraznou modernizáciou a v súčasnosti obyvateľom poskytuje plnú dostupnosť moderných hlasových, televíznych aj vysokorýchlostných dátových služieb. Vzhľadom na strategickú polohu blízko Košíc a diaľničného privádzača Budimír je celá obec vynikajúco pokrytá signálom všetkých hlavných mobilných operátorov.

❖ **V návrhu ÚPN- O je potrebné:**

- Do návrhu ÚPN-O zapracovať všetky existujúce trasy telekomunikačných vedení a zariadení,
- dodržať ochranné pásmo existujúcej telekomunikačnej siete v zmysle platných predpisov,
- zakazuje sa zriaďovanie skládok materiálu a zriaďovanie stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- v prípade potreby navrhnúť optickú transportnú sieť,
- podľa zákona o elektronických komunikáciách na ochranu sietí sa zriaďuje ochranné pásmo vedenia elektronickej komunikačnej siete široké 0,50 m od osi jeho trasy po oboch stranách po celej dĺžke trasy.

➢ **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**

- **Cestná doprava**

Vzhľadom na svoju polohu v rozvojovej osi Košice – Prešov disponuje obec nadštandardnou komunikačnou vybavenosťou. Obec má bezprostredný prístup ku kľúčovému diaľničnému uzlu D1 Budimír – Bidovce.

Obec sa rozprestiera popri ceste III/3324 (a nadväzujúcich úsekoch), ktorá spája obce v údolí Torysy. Táto komunikácia zabezpečuje vnútorné prepojenie mikroregiónu (smer Vajkovce, Budimír, Ploské).

Vnútornú komunikačnú sieť tvoria miestne cesty.

Verejnú dopravnú obslužnosť garantujú pravidelné prímestské autobusové linky, ktoré prepájajú obec s Košicami a okolitými uzlami. V obci sa nachádzajú viaceré zastávky.

❖ **Pri riešení návrhu ÚPN-O je potrebné dodržať nasledovné požiadavky:**

- dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva cestný zákon a hranice cestných ochranných pásiem v návrhu ÚPN-O rešpektovať,
- navrhnúť riešenie dopravnej obsluhy vrátane funkčných tried a kategórií ciest, križovatiek, odstavných plôch a prepojenia na nadradenú cestnú sieť podľa platných STN a TP. Zohľadniť pešiu, cyklistickú dopravu, bezpečný pohyb chodcov, rezervovať

územie pre nové cesty. Určiť nároky na dynamickú a statickú dopravu podľa plánovaného využitia územia,
- rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy,
- rešpektovať existujúcu cestnú sieť a vytvoriť podmienky na jej rekonštrukciu alebo úpravu, vyjadriť väzby urbanistického riešenia na dopravné vybavenie, riešiť pripojenie rozvojových lokalít na nadradenú sieť,
- navrhnúť udržateľnú koncepciu mobility s dôrazom na hromadnú dopravu, cyklistickú a pešiu dopravu, s posúdením umiestnenia zastávok a dostupnosti,
- cyklistické trasy umiestňovať zásadne mimo telesa cesty I. triedy,
- pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať podľa Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- navrhované zastavovanie autobusov riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN,
- navrhnúť kapacitu plôch statickej dopravy s rezervou pre návštevníkov a stanoviť podmienky riešenia parkovania obyvateľov rodinných domov na vlastných pozemkoch, vrátane garáží,
- pri návrhu ciest rešpektovať ochranné pásma, rozhľadové pomery, hygienické limity hluku a vibrácií v súlade s platnou legislatívou.

- **Železničná doprava**
  Tento druh dopravy nie je v k.ú. obce zastúpený.

- **Letecká doprava**
  Katastrálne územie Kráľovce sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Košice, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, a to vrátane ochranných pásiem leteckých pozemných zariadení.
  V severovýchodnej časti územia obce však už samotný terén presahuje výšky určené ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia, pričom rozhodnutím o určení ochranných pásiem nebol pre tento priestor určený nový výškový regulatív, ktorým by bola zaistená možnosť umiestnenia a realizácie objektov v tomto priestore. V tejto časti územia alebo v lokalitách priľahlých tomuto územiu, kde nie je dostatočná rezerva pre umiestnenie objektov vzhľadom na úroveň terénu a obmedzujúce výšky určené ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia, je teda nutné najmä zástavbu väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, zariadenia priemyselných podnikov, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice, rýchlostné cesty a cesty I. triedy, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice prerokovať s Dopravným úradom, pričom umiestnenie objektov môže byť povolené len za predpokladu, že tieto nebudú mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky. V zastavanom území obce Kráľovce sú však dostatočné rezervy pre realizáciu objektov s bežnou funkciou (bývanie, rekreácia, šport, zeleň a pod.) vzhľadom na výšky určené ochrannými pásmami Letiska Košice, vrátane ochranného pásma leteckého pozemného zariadenia.

❖ **Pri riešení návrhu ÚPN-O je potrebné dodržať nasledovné požiadavky:**
Výškové obmedzenie stavieb a zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov), ktoré je stanovené:
- ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ, sektor C s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 339,85 – 373,30 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia. Vzdialenostne nie je sektor C obmedzený,
- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok cca 416,49 – 445,28 m

n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:70 /1,43%/ v smere od letiska.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou. Nad tieto výšky je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez súhlasu Dopravného úradu,

- do textovej a grafickej informatívnej a záväznej časti zapracovať ochranné pásma Letiska Košice, vrátane ochranného pásma leteckého pozemného zariadenia.

- **Odpadové hospodárstvo**

Vývoz, zhodnocovanie a zneškodňovanie väčšiny druhov odpadov v obci technicky zabezpečuje spoločnosť FÚRA s.r.o., ktorá je kľúčovým poskytovateľom komunálnych služieb v košickom regióne. Systém triedenia odpadu v obci využíva kombináciu vrecového zberu priamo od rodinných domov a kontajnerových stojísk. Obec má zberný dvor, ktorý slúži obyvateľom na uloženie vytriedených zložiek komunálneho odpadu a technické zabezpečenie separovaného zberu v obci. Nakladanie s bioodpadom zo záhrad a kuchýň štandardne rieši podporou domáceho kompostovania priamo v záhradách rodinných domov

- **V návrhu ÚPN- O je potrebné:**

- zvýšiť podiel triedenia odpadu,
- prehodnotiť kapacity zberného dvora a v prípade potreby navrhnúť jeho rozšírenie,
- navrhnúť vhodné plochy pre umiestnenie kompostoviska.

2. Údaje o výstupoch:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 392/2023 Z.z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využitie územia a Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 153/2024 Z.z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov .

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja . Možno predpokladať, že navrhovaná koncepcia územného rozvoja obce nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, ktorý vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument bude stanovovať limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v riešenom území.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Zámerom je spracovanie územného plánu obce s určením regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a vytvorením predpokladov pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej stability a trvalo udržateľného rozvoja.

- **Ochrana prírody a krajiny**

Katastrálne územie obce Kráľovce patrí do 1. stupňa ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V rámci siete NATURA 2000 do územia obce zasahuje územie zaradené do národného zoznamu území európskeho významu a to

- **územie európskeho významu (ÚEV) Dolný tok Torysy (kód SKUEV4007)**

Dôvodom ochrany sú biotopy európskeho významu vŕbovo – topoľové nížinné lužné lesy a ochrana biotopov druhov európskeho významu ako sú : hrúz kesslerov (Romanogobio kessleri), hrúz fúzat (Romanogobio uranoscopus), mrena stredomorská (karpatská, škvrnitá) (Barbus meridionalis, B. carpaticus, B. petenyi), pĺž severný (podunajský, krymský) (Cobitistaenia, C. elongatoides, C. tanaitica), pĺž vrchovský (bulharský) (Sabanejwia balcanica, S. bulgarica) .

Biotopy:

- Lesné biotopy európskeho významu:
  - Ls3.3 9110 Dubové nátržníkové lesy
- Lesné biotopy národného významu:
  - Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské
- Travinno- bylinné biotopy európskeho významu:
  - Lk1 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky

V rámci platného Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Košice – okolie sa v k.ú. obce nachádza:

Prvky ÚSES:

- **NRBk8 Torysa -** predstavuje hydrický nadregionálny biokoridor, ktorý do okresu vchádza zo severu (na hranici s okresom Prešov) a ďalej vedie v smere na juh naprieč okresom popri východnej hranici s okresom Košice I. – IV., kde sa v jeho najjužnejšej časti napája na NRBk7 Hornád. Do územia biokoridoru zasahuje genofondová lokalita: GL25 (Kráľovce - sysľovisko).
- **RBk13 Šimonka – Mošník – Hradová – Čečatková -** predstavuje terestrický regionálny biokoridor, ktorý vedie severovýchodnou časťou okresu. Z východnej časti vedie od NRBk1 (Šimonka – Mošník), ďalej cez RBc1 (Verecina), RBc2 (Dubina), RBc3 (Suchá hora), NRBk8 (Torysa), RBc47 (Hrubý Les), RBc45 (Sokoľ) a napája sa na RBc46 (Hradová – Čečatková). Biokoridor prechádza do značnej miery poľnohospodárskou krajinou, sčasti, najmä v bezprostrednej blízkosti biocentier, je biokoridor tvorený lesnými porastmi. Vo východnej časti biokoridoru je poľnohospodárska krajina spestrená brehovou vegetáciou menších tokov a formáciami NDV. V úseku približne od obce Kecerovské Pekľany po obec Kráľovce využíva biokoridor sčasti menšie komplexy lesných porastov.

❖ **V územnom pláne obce je potrebné:**

- venovať sa aktuálnemu rozšíreniu chránených druhov rastlín a živočíchov, ako aj výskytu biotopov európskeho a národného významu a následne spracovateľom tieto údaje použiť pri priestorovom usporiadaní pozemkov a ich funkcií tak, aby sa zohľadnili ich ekologické nároky na život a vhodný spôsob obhospodarovania,
- zachovať a revitalizovať sídelnú, líniovú a sprievodnú zeleň,
- zamedziť vizuálnemu smogu a zachovať pohľadové línie krajiny
- vyhnúť sa bariérovým činnostiam, ktoré by narušili ekologickú konektivitu.

❖ **Zabezpečenie ekologickej stability a konektivity územia vyplývajúce z priemetu regionálneho územného systému ekologickej stability**

- dôsledne dodržiavať koeficienty zastaviteľnosti územia (nutnosť zadržiavania vody v území vysadením zelene, minimalizovaním nepriepustných plôch);
- odvádzaním dažďových vôd z nepriepustných povrchov (strechy objektov a pod.) do nádrží využívaných na polievanie záhrad, príp. retenčných vodných plôch so zabezpečením postupného odvádzania týchto dažďových vôd do recipientu;
- nerealizovať cesty kolmé na vrstevnice z dôvodu zabránenia rýchleho odtoku vôd z územia;
- zabezpečiť pravidelnú starostlivosť o brehové porasty neupravených vodných tokov v zastavanom území obce;
- zabezpečiť možnosť kontinuálnej interakcie fauny pozdĺž potokov (miestne biokoridory hydrické) bez kolízie s dopravou a inými možnými prekážkami;
- križovania vodných tokov (aj občasných) s navrhovanými líniovými vedeniami dopravy riešiť mimoúrovňovo – mostnými konštrukciami s dostatočným voľným priestorom pre prietok Q 100 a prívalových vôd a prebudovať jestvujúce mostné objekty s nedostatočnou kapacitou;
- kanalizačné zberače, čistiarne odpadových vôd, výrobné, skladové, ako aj obytné plochy je potrebné zabezpečiť proti zaplaveniu povrchovými prietokmi Q 100 a prívalovými vodami
- akúkoľvek výstavbu na lokalitách, ktoré v súčasnosti nie sú chránené pred prietokom Q100 ročných veľkých vôd vodných tokov podmieniť zabezpečením ich adekvátnej protipovodňovej ochrany;
- pozdĺž brehov potokov ponechať manipulačné plochy podľa požiadavky správcu toku – min. 5m pozdĺž drobných vodných tokov a min. 10m od brehovej čiary pozdĺž významných vodných tokov;
- vniesť do zastavaného územia čo najviac biomasy a rozmanitosti vegetácie, ktorá je potrebná z hľadiska:
- urbanisticko-architektonicko-estetického (pozdĺž peších ťahov, v parčíkoch, na terasách a verandách rodinných domov, vytváraním živých plotov a pod.)
- zadržania (retencie) vody v krajine
- zvyšovania a skvalitňovania zásob genofondu;
- v zastavanom území obce na určených plochách realizovať náhradnú výsadbu zelene v zmysle § 9 Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

o **Zabezpečenie adaptácie na nepriaznivé dôsledky klímy**

❖ **V návrhu územného plánu obce je potrebné:**

- vymedziť existujúce stredné zdroje znečisťovania ovzdušia – areály chovu hospodárskych zvierat,
- obmedziť nepriaznivé vplyvy v dôsledku znečisťovania ovzdušia zdrojov znečisťovania ovzdušia na ľudské zdravie a životné prostredie znižovaním emisií z vykurovania domácností,
- zamedziť vizuálnemu smogu a zachovať pohľadové línie krajiny,
- rešpektovať Stratégiu adaptácie SR na zmenu klímy – aktualizácia (MŽP SR, 2018) a Akčný plán pre implementáciu Stratégie adaptácie SR na zmenu klímy, (MŽP SR, 2021).

o **Zabezpečenie ochrany a využiteľnosti zdrojov a ložísk nerastov**

V katastrálnom území obce Kráľovce sa nachádza chránené ložiskové územie „ Kráľovce" (ďalej len „CHLÚ") a dobývací priestor (ďalej len „DP") „Kráľovce" , ktorými sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska štrkopieskov proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania. V súčasnosti túto ochranu a využívanie výhradného ložiska Kráľovce zabezpečuje organizácia UND - Štrkopiesky s. r. o.

❖ **V územnom pláne obce je potrebné:**

- zapracovať existenciu tohto ochranného pásma CHLÚ s totožným DP „Kráľovce" do územnoplánovacej dokumentácie.

o **<u>Ochrana pamiatok</u>**

V katastrálnom území Kráľovce nie sú evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu žiadne národné kultúrne pamiatky ani žiadne archeologické náleziská. Ochrana archeologického kultúrneho dedičstva počas investičnej činnosti sa rieši zvyčajne predpísaním archeologického výskumu. O jeho potrebe a podmienkach rozhoduje dotknutý orgán v procese konania stavebného úradu.

❖ **V návrhu ÚPN-O je potrebné rešpektovať:**

- Ak počas realizácie akýchkoľvek prác bude odkrytý archeologický nález, je nálezca povinný postupovať v zmysle § 40 pamiatkového zákona, nález ihneď ohlásiť na Krajský pamiatkový úrad Košice a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu,
- ak počas realizácie zemných prác počas stavby bude odkrytý archeologický nález, je stavbyvedúci povinný postupovať v zmysle § 44 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný inšpektorát na základe stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatňovaním predmetného strategického materiálu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia obce Kráľovce, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo - právne záujmy na území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor ŠGS, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody č.6, P.O. Box 100, 810 05 Bratislava
4. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
5. Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
6. Okresný úrad Košice , Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
7. Okresný úrad Košice – okolie , Odb. starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 040 01 Košice
   - úsek štátna vodná správa
8. Okresný úrad Košice – okolie , Odb. starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 040 01 Košice
   - úsek odpadové hospodárstvo
9. Okresný úrad Košice – okolie , Odb. starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 040 01 Košice
   - úsek ochrany ovzdušia
10. Okresný úrad Košice – okolie , Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 040 01 Košice
11. Okresný úrad Košice – okolie , Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 040 01 Košice
12. Okresný úrad Košice – okolie, Pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva ,Hroncova 13, 040 01 Košice

13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
14. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
15. Obvodný banský úrad, Timonova č. 23, 040 01 Košice
16. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
17. Košický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a strategických investícií, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice
18. Obec Kecerovce, k.ú. Kecerovské Pekľany, Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce
19. Obec Ploské, Ploské 74, 044 44 Kráľovce
20. Obec Budimír, Zámocká 22/4, 044 43 Budimír
21. Obec Vajkovce, Vajkovce č.84, 044 43 Budimír
22. Obec Chrastné, Chrastné 86, 044 44 Kráľovce
23. Obec Čižatice, Čižatice 65, 044 47 Kecerovce

3. Dotknuté susedné štáty:
Navrhované riešenie v ÚPN – O nebude mať dopad na susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :
V tomto štádiu nie je spracovaná.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:
Územný plán Veľkého územného celku Košický kraj schválený nariadením Vlády SR č. 281 zo dňa 12. 5.1998; jeho následné Zmeny a doplnky 2004 schválené Zastupiteľstvom KSK dňa 30.8.2004; Zmeny a doplnky 2009 schválené Zastupiteľstvom KSK dňa 24.8.2009;Zmeny a doplnky 2014 ÚPN VÚC Košický kraj boli schválené Zastupiteľstvom KSK uznesením č. 92/2014, dňa 30. júna 2014 a uznesením č. 93/2014 VZN KSK č. 6/2014, ktorým bola vyhlásená záväzná časť UPN VÚC Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov; Zmeny a doplnky 2017 schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.509/2017 dňa 10.7.2017, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením 18/2017; Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košický kraj č. 5/2022 schválené Zastupiteľstvom KSK uznesením č.104/2023 zo dňa 26.06.2023, VZN č.4/2023 schválené dňa 26.6.2023 s účinnosťou od 18.7.2023; R – ÚSES okresu Trebišov, informácie z mapového prehliadača ŠOP SR, podklady získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Trebišov, 06.11.2026

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia
Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Marcel Bodnár, starosta obce

.....
podpis, pečiatka