Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“) k zámeru navrhovanej činnosti.

a) Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26 Košice, oznamuje verejnosti, že zámer navrhovanej činnosti **„TKD Bočiar – etapa 1“,** podlieha podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o EIA zisťovaciemu konaniu.

Príslušný orgán	Okresný úrad Košice odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia Komenského 52 041 26 Košice
Názov navrhovanej činnosti	**„TKD Bočiar – etapa 1“** Spis. č. OU-KE-OSZP3-2026/073209
Miesto realizácie	MČ Košice II. - Šaca, kat. územie Železiarne, parc. KN-C: č. 311/1, č. 311/5, č. 3621, č. 3678/1, č. 3678/2, č. 3678/3, č. 3679, č. 3680, č. 3682.
Predmet činnosti	Účelom investičného zámeru je návrh súboru skladovo-výrobných objektov spolu s prislúchajúcou dopravnou a technickou infraštruktúrou za účelom prenájmu budúcim užívateľom. Navrhovaný zámer nadväzuje na neďaleký areál automobilky Volvo a má združovať subdodávateľské služby pre automobilový priemysel zahrňujúce skladovanie, distribúciu, výrobu, montáž a obchodné aktivity so službami. Ďalšou funkčnou náplňou areálu bude súbor objektov pre vodíkovú infraštruktúru s príslušnými výrobnými, čerpacími ako aj skladovacími priestormi, spolu so technickým zázemím pre vodíkom poháňané autobusy.
Navrhovateľ	Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 35 541 016

b) Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona o EIA oznamuje, že doručením zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom **Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 35 541 016** dňa **11.11.2026** sa začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Povoľujúci orgán	Mestská časť Košice – Šaca – Stavebný úrad, Železiarenská 9, 04 015 Košice. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného

	prostredia. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

c) Informácie o zámere navrhovanej činnosti, ktorý je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia potrebného pre realizáciu navrhovanej činnosti:

- Rozhodnutie o stavebnom zámere podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Povolenie na pripojenie účelovej komunikácie na miestnu komunikáciu,
- Rozhodnutie o návrhu na uvedenie priestorov do prevádzky (Regionálny úrad verejného zdravotníctva).

e) Zisťovacie konanie začalo na základe predloženia zámeru navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o EIA.

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na stránke www.enviroportal.sk.

g) Všetky úkony príslušného orgánu vo vzťahu k doručovaniu verejnosti a dotknutej verejnosti **sa realizujú prostredníctvom zverejňovania úkonov v centrálnom informačnom systéme, pričom za deň doručenia sa považuje deň zverejnenia.**

Podľa § 29 ods. 6 zákona o EIA ak sú v lehote určenej podľa 5 prvej vety doručené stanoviská od iných subjektov ako je uvedené v odseku 5, príslušný orgán takéto nevyžiadané stanoviská zohľadní a vysporiada sa s nimi v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania.

h) Podľa § 64 písm. f) zákona o EIA sa na konania podľa tohto zákona vzťahuje **všeobecný predpis o správnom konaní** okrem zisťovacieho konania podľa § 29 a 30.

Podľa § 30 ods. 1 zákona o EIA **proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania** môže podať **odvolanie** navrhovateľ, dotknutá verejnosť a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať.

Podľa § 30 ods. 2 zákona o EIA **dotknutá verejnosť môže podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania v centrálnom informačnom systéme**. Odvolanie sa podáva na príslušnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Uplynutím lehoty na podanie odvolania nadobúda záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania právoplatnosť.

Podľa § 30 ods. 7 zákona o EIA **v odvolaní odvolateľ uvedie, v čom spočíva rozpor s právnymi predpismi alebo nesprávnosť rozhodnutia alebo konania, ktoré záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania predchádzalo.** Odvolanie smeruje proti výrokovej časti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je **preskúmateľné súdom** podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) zákona o EIA sa môže žalobou podľa § 178 ods. 3 Správneho súdneho poriadku domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa § 29 ods. 16 zákona, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť. Podľa § 64 ods. 1 písm. f) zákona o EIA na

konania podľa tohto zákona sa **vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní** okrem zisťovacieho konania podľa § 29 zákona o EIA.

i) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa § 29 ods. 3 zákona o EIA príslušný orgán na základe zámeru navrhovanej činnosti vykoná zisťovacie konanie a určí, či navrhovaná činnosť bude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa tohto zákona.

Podľa § 38 ods. 3 zákona o EIA **povoľujúci orgán nesmie vydať rozhodnutie bez vydaného záverečného stanoviska alebo bez záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania, ak ide o navrhovanú činnosť alebo jej zmenu, ktorá podlieha konaniu podľa zákona**.

Podľa § 38 ods. 4 zákona o EIA má príslušný orgán v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania, záverečné stanovisko alebo záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania. V záväznom stanovisku príslušný orgán uvedie, či návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade s týmto zákonom, s rozhodnutím zo zisťovacieho konania, so záverečným stanoviskom alebo záväzným stanoviskom zo zisťovacieho konania vydaným podľa tohto zákona a ich podmienkami. **Ak ide o povoľovacie konanie podľa osobitného predpisu, vydá príslušný orgán záväzné stanovisko osobitne vo vzťahu** ku konaniu o stavebnom zámere, ku kolaudácii.