OKRESNÝ ÚRAD BREZNO

KÓPIA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno

Číslo spisu
OU-BR-OSZP-2026/011031-020

Brezno
06. 11. 2026

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO

ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Výrok

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov určuje podľa § 29 ods. 3, v súlade s § 29 ods. 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po vykonaní zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“,

navrhovateľa:
Mesto Brezno
Mestský úrad Brezno
Námestie gen. M.R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno
IČO: 00313319

navrhovaná činnosť „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“, uvedená v predloženom zámere

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa pre navrhovanú činnosť „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

1. Križovanie vedenia inžinierskych sietí s cestou I. triedy č. I/66 riešiť bez narušenia vozovky a konštrukcie cestného telesa bezvýkopovou technológiou. Konkrétne technické riešenie doložiť primeraným geotechnickým posúdením a preukázaním dostatočného krytia, stability cestného telesa a zachovania jeho odvodnenia. Pri ďalších križovaniach ciest uprednostniť bezvýkopové riešenie; prípadný výkopový zásah do komunikácie posúdiť individuálne a uskutočniť len pri splnení podmienok príslušného cestného správneho orgánu a správcu komunikácie.
2. Upozorňujeme na rozpor v označovaní dopravných prúdov v dopravno-kapacitnom posúdení (DKP). Napríklad dopravný prúd z ramena 2 do ramena 5 je na strane 27 označený ako dopravný prúd 5, zatiaľ čo na strane 45 ako dopravný prúd 6. Uvedený nesúlad je potrebné preveriť a označenie dopravných prúdov v dokumentácii zosúladiť. V nadväznosti na uvedené je potrebné preveriť aj správnosť predložených výpočtových formulárov posudzovanej križovatky.

KÓPIA

3. V zmysle TP 102, rovnice 7.7, môže redukčný faktor (fch,v) dosahovať maximálnu hodnotu 1. V predloženom DKP sú však uvedené hodnoty tohto faktora vyššie ako 1, preto je potrebné tento nesúlad odstrániť.
4. Návrhom pešej dopravy vytvárať sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov.
5. V prípade zachovania návrhu vsakovania vôd prostredníctvom vsakovacích galérií preukázať vhodnosť územia na tento spôsob nakladania s vodami hydrogeologickým posúdením, ktoré zohľadní konkrétne miesto, hĺbku umiestnenia vsakovacieho zariadenia, priepustnosť horninového prostredia a i.
6. Navrhovanú preložku zatrubneného úseku hydraulicky posúdiť tak, aby bola preukázaná dostatočná kapacita navrhovaného profilu pri prietoku Q100, pri zohľadnení aj navrhovaného zaústenia regulovaného odtoku.
7. Potrebu zabezpečenia ochrany povrchových a podzemných vôd pred únikom znečisťujúcich látok pri výstavbe, ako aj pri následnej prevádzke štadióna, celej údržbe areálu a manipulácii s látkami používanými pri prevádzke a údržbe hracej plochy.
8. Všetky činnosti vykonávať s dôrazom na ochranu územia pred eróziou, t.j. minimalizovať plochy narušenia pôdneho krytu, stavby realizovať v čo najkratšom čase tak, aby doba narušenia pôdneho krytu bola čo najkratšia, ihneď po ukončení stavby vykonať účinné protierózne opatrenia a obnovu narušeného povrchu.
9. Pri stavebných prácach vhodnými technickými a organizačnými opatreniami minimalizovať prašnosť a sekundárnu prašnosť z dopravy (pravidelné vlhčenie prístupových komunikácií v letných mesiacoch, prekrývaním, oplocovaním, etapizáciou prác a pod.).
10. Pri manipulácii so sypkými materiálmi treba vhodnými technickými a organizačnými prostriedkami minimalizovať sekundárnu prašnosť (prekrytie prepravovaných sypkých materiálov).
11. Minimalizovať skladovanie prašných stavebných materiálov, v nevyhnutnej miere skladovanie v areáli navrhovaného staveniska zabezpečiť v uzatvárateľných skladoch alebo stavebných silách.
12. Z hľadiska dopravy zabezpečiť účinnú techniku pre čistenie komunikácií predovšetkým pri zemných prácach a ďalšej výstavbe vrátane zberu tuhých nečistôt.
13. Odvedenie povrchových a zrážkových vôd zo staveniska zabezpečiť, vhodným postupom stavebných prác.
14. Zabezpečiť dobrý technický stav dopravných a stavebných strojov z hľadiska možnosti úniku prevádzkových kvapalín a vykonávať preventívne kontroly.
15. Neskladovať pohonné hmoty a mazivá na stavenisku, manipuláciu so znečisťujúcimi látkami obmedziť na minimum.
16. Stavebnú techniku a mechanizáciu odstavovať na zabezpečenej ploche.
17. Zabezpečiť, aby splaškové odpadové vody z dočasných sociálnych zariadení zo staveniska boli pravidelne odvážané na čistiareň odpadových vôd.
18. Výkopové práce, búranie starých plôch, zakladanie stavby (vŕtanie pilót) a drvenie sutiny mobilnou linkou vykonávať výhradne v pracovných dňoch od 7:00 do 18:00 hod. a v sobotu od 8:00 do 13:00 hod.
19. V nedele a počas sviatkov zabezpečiť zákaz hlučných činností.
20. Okolo zóny s najvyššou hlučnosťou (napr. pri umiestnení mobilného drviča stavebného odpadu) zvážiť vzhľadom na podmienky staveniska osadenie dočasných mobilných protihlukových stien.
21. Zabezpečiť čistenie všetkých mechanizmov pri opúšťaní areálu staveniska.
22. Trasy príchodu a odchodu stavebnej techniky smerovať mimo historické centrum mesta Brezno, s prioritným využitím mestského obchvatu a hlavných zberných komunikácií.
23. Harmonogram navážania masívnych stavebných prvkov koordinovať s programom susednej Arény Brezno, aby počas kultúrnych či športových podujatí nedochádzalo k dopravnému kolapsu.
24. V prípade výskytu inváznych druhov rastlín v areáli futbalového štadióna alebo blízkosti jeho oplotenia zabezpečiť ich odstránenie podľa metodík zverejnených na webovom sídla Slovenskej agentúry životného prostredia.
25. Zabezpečiť vypracovanie a dodržiavanie časového manažmentu osvetlenia štadióna s obmedzením plného výkonu osvetlenia stožiarov len na nevyhnutný čas športových a kultúrnych podujatí v súlade s aktuálnym dokumentom „UEFA Stadium Lighting Guide 2023.

Umiestnenie navrhovanej činnosti
Kraj: Banskobystrický kraj
Okres: Brezno
Mesto: Brezno
Katastrálne územie: Brezno
Parcelné číslo: KNC 693/1, KNC 692/1, KNC 693/17, KNC 692/2, KNC 687/1, KNC 689/17, KNC 693/10, KNC 693/8, KNE 2421/2 ,KNC 694/2, KNC 693/7,KNC 693/5

KÓPIA

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti
Mesto Brezno pripravuje modernizáciu a prestavbu existujúceho areálu futbalového štadióna v Brezne. Architektonický návrh vychádza z jednoduchých kompozičných hmôt a tvarov s dôrazom na architektonický akcent okolitého prostredia s použitím moderných prírodných materiálov. Záujmové územie sa nachádza v priestorovo-funkčnom celku 04 Sídlisko Západ (štvrť Ladislava Novomeského). Funkčne územie nadväzuje na blízke športové a verejné stavby. Celková riešená plocha v území dosahuje výmeru 34 866 štvorcových metrov.

Stručný opis technického a technologického riešenia
Technické riešenie zodpovedá súčasným predpisom, dohodnutému rozsahu a predmetu riešenia, predpísaným konštrukčným a funkčným požiadavkám na predmetnú stavbu, dostupnosti technológii pre realizáciu a prevádzku, ako aj technickým a ekonomickým požiadavkám, možnostiam investora a prevádzkovateľa.
Novostavba futbalového štadióna v Brezne je navrhnutá v jednom variante na území existujúceho areálu futbalového štadióna, v priestorovo-funkčného celku 4.1 sídlisko západ (štvrť Ladislava Novomeského) v meste Brezno.

Nulový variant zodpovedá súčasnému stavu územia, ktoré je charakterizované ako územie využívané pre účely rekreácie a športu. Záujmové územie umiestnenia navrhovanej činnosti je tvorené pôvodnou dvojpodlažnou budovou hlavnej tribúny, ktorá už nespĺňa infraštruktúrne kritéria pre futbalový štadión kategórie I. SFZ, UEFA. Rekonštrukciou budovy nie je možné dosiahnuť komplexný celok šatní a zázemia spĺňajúcich infraštruktúrne kritéria kat. III. SFZ, UEFA. Z tohto dôvodu bude zastarala pôvodná budova odstránená a na jej mieste vybudovaný nový moderný komplex šatní, zázemia klubu, zázemia pre divákov, obchodných priestorov, parkovísk a oddychovej pešej zóny pre verejnosť.
Samotný areál ihriska, škvarová bežecká drahá a betónové ovaly po obvode ihriska sú schátrané v nevyhovujúcom stave. Hracia plocha je v zachovalom stave, ale z dôvodu nových požiadaviek na moderný vyhrievací systém a drenáž ihriska bude tiež odstránená do požadovanej hrúbky a nahradená novou skladbou hracej plochy s vyhrievacím a drenážnym systémom. Pod časťou štadióna sa nachádza zatrubnený tok Brezniansky potok (Besná, Kuľbová) v štátnom hydrologickom registri (pravostranný prítok Hrona), ktorý je potrebné v priebehu výstavby preložiť a presmerovať mimo budovy štadióna.
Po obvode oploteného športovorekreačného areálu, v JZ a v Z časti na nespevnených plochách sa vyskytuje drevinná a bylinná vegetácia.

Navrhovaný variant „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“
Príprava a uvoľnenie záujmového územia pre navrhovanú výstavbu si vyžaduje zrealizovať činnosti:
- asanáciu pôvodnej nevyhovujúcej budovy šatní a okolitých ovalov jestvujúcich
spevnených plôch a oplotenia,
- čiastočný výrub drevín (inventarizácia drevín),
- demontáž jestvujúcej areálovej siete NN, areálového osvetlenie.
- preložka zatrubneho vodného toku Besná
- preložka Orange Slovensko, a. s.
- preložka/zrušenie Slovak Telekom, a. s.
- preložka vodovodu
- preložka splašková kanalizácia

Riešený štadión pozostávajúci celkovo s 31 stavebných objektov a 4 prevádzkových súborov a rozprestiera sa na ploche a priľahlých plochách existujúceho futbalového štadióna, ktorý bude pred realizáciou kompletne zbúraný. Vybudovaná bude nová infraštruktúra, okolité spevnené plochy, prípojky inžinierskych sietí a vnútroareálové rozvody. V riešenom území sa nachádza zatrubnený úsek vodného toku Brezniansky potok (Besná, Kuľbová) v štátnom hydrologickom registri (pravostranný prítok Hrona).
Existujúce zatrubnenie je zrealizované z betónových rúr profilu DN 1400. Súčasná trasa toku prechádza priamo cez územie určené pre výstavbu hlavného objektu futbalového štadióna, čo vytvára priamu kolíziu s jeho základovými konštrukciami a znemožňuje efektívne využitie územia. Vzhľadom na nevyhovujúcu trasu z pohľadu nového urbanizmu a potrebu zabezpečiť statickú integritu štadióna, je nevyhnutné potok odkloniť do novej trasy.
Členenie navrhovanej stavby alebo súboru stavieb
Novostavba štadióna ako celok je členená na 23 stavebných objektov a 4 prevádzkové súbory. Hlavnou stavbou je samotná budova štadióna, ktorú ako komplex môžeme rozdeliť na sedem základných celkov: Hlavná tribúna (SO 01), Vedľajšia tribúna (SO 02), Severná tribúna (SO 03), Južná tribúna (SO 04), Západná tribúna (SO 05),

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu 3 hodnoverná elektronická

KÓPIA

Východná tribúna (SO 06), Ihrisko a hracia plocha (SO 21). Ostatné stavebné objekty a prevádzkové súbory budú plniť komunikačnú, obslužnú a doplnkovú funkciu.
Stavebné objekty:
SO 01 – Hlavná budova SO 10 – Prípojka slaboprúd SO 15 – Parkoviska a spevnené plochy
SO 02 – Vedľajšia budova SO 10.2 – Prekládka Orange SO 16 – Oplotenie a oporné múry
SO 03 – Severná tribúna SO 10.3 – Skrátenie /preložka Slovak Telekom SO 17 – Drobná architektúra a sadové úpravy
SO 04 – Južná tribúna SO 11 – Prípojka vodovodu SO 18 – Areálový vodovod
SO 05 – Západná tribúna SO 12 – Prípojka splaškovej kanalizácie SO 19 – Areálová kanalizácia splašková
SO 06 – Východná tribúna SO 13.1 – Prípojka dažďovej kanalizácie SO 20 – Areálová kanalizácia dažďová
SO 07.1 – Prípojka VN SO 13.2 – Preložka potoka SO 21 – Ihrisko, hracia plocha, vykurovanie, drenáž a zavlažovanie hracej plochy
SO 07.2 – Prekládka VN SO 13.3 – Studňa SO 22 – Stožiare osvetlenia hracej plochy
SO 08 – Trafostanica SO 13.4 – Preložka vodovodu SO 23 – Mobilné objekty – pokladne, vstávky pod tribúnou
SO 09.1 – Prípojka NN SO 13.5 – Preložka splaškovej kanalizácie
SO 09.2 – Verejné osvetlenie SO 14 – Prípojka horúcovodu

Prevádzkové súbory:
PS 01 Výťahy
PS 02 Diesel agregát
PS 03 Výmenníková stanica
PS 04 Meranie a regulácia

Plošné, výškové a objemové výmery:
Celková plocha riešeného územia vrátane prípojky VN 34 866 m²
Celková plocha riešeného územia prípojky VN 2 110 m²
Celková plocha riešeného územia štadióna 32 756 m²
Celková plocha štadióna po hranicu vonkajšieho perimetra 16 474 m²
Vonkajšie plochy, komunikácie, parkoviska, chodníky, zeleň 16 282 m²
Celková zastavaná plocha tribún a budov 6 763 m²
Celková plocha ihriska 9 711 m²
Celková plocha ihriska s prírodným trávnikom ihriska 7 770 m²
Plocha vonkajšej zelene 5 644 m²
Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia
Koeficient zastavanosti: 0,21 (max. 0,4)
Koeficient zelene: 0,41 (min. 0,4)
Funkčné kapacity a ich účelové jednotky:

KAPACITA ŠTADIÓNA
Kategória štadióna: III. SFZ, UEFA
Hlavná tribúna „A“ Tribúna "C"
Diváci 879 Diváci 1659
VIP diváci 220 VIP diváci 40
Imobilný diváci 5 Imobilný diváci 15
SKY - BOXY 100 Doprovod imobilných 15
Spolu 1 204 divákov Spolu 1729 divákov

MEDIA, PRESS 70 MEDIA, PRESS 8
Velín, réžia 20

Tribúna "B" Tribúna "D"
Diváci 843 Diváci 1105
Diváci hostia 301 Spolu 1105 divákov
Spolu 1144 divákov
Celková kapacita štadióna 5178 divákov

Využitie parkovacích miest, ktoré tvoria súčasť komplexu štadióna

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu 4 hodnoverná elektronická

KÓPIA

Prevádzka štadióna a celého areálu počas hlavného majstrovského zápasu.
Všetky parkoviska budú slúžiť pre potreby zápasu
Počet vyhradených parkovacích miest pred hlavnou budovou 11 ks
Počet vyhradených parkovacích miest pre autobusy 2 ks
Počet parkovísk – plocha pre TV prenosové vozy 25 ks
Počet parkovacích miest pre imobilných 9 ks
Počet parkovacích miest s elektro nabíjaním 4 ks
Celkový počet bežných parkovacích miest 87 ks
Spolu VIP parking 100 ks
Prevádzka štadióna a jeho areálu mimo zápasu počas bežného dňa.
Všetky parkoviska budú slúžiť pre potreby parkovania obyvateľov mesta Brezno. Vyhradene parkoviska pred budovou budú slúžiť pre potreby obchodných priestorov.
Počet vyhradených park. miest pred hlavnou budovou - obchody 11 ks
Počet vyhradených parkovacích miest pre autobusy 2 ks
Počet parkovísk – plocha pre TV prenosové vozy 25 ks
Počet parkovacích miest pre imobilných 9 ks
Počet parkovacích miest s elektro nabíjaním 4 ks
Celkový počet bežných parkovacích miest 87 ks
Spolu parkovísk pre občanov 125 ks

SO 01 HLAVNÁ BUDOVA
Architektonicko-dispozičné riešenie
Hlavná budova (SO 01) bude pristavená k tribúnam po obvode štadióna so západnej strany v mieste pôvodnej existujúcej tribúny. Nová hlavná budova bude prízemný dvojpodlažný objekt bez podpivničenia. Na prízemí sú navrhnuté komplexné zázemia šatní hráčov, rozhodcov, delegátov s príslušenstvom spĺňajúcim všetky infraštruktúrne kritéria štadióna kat. III. SFZ, UEFA určené pre zápasy najvyššej ligovej súťaže a európske pohárové súťaže. V pravej krajnej časti prízemia hlavnej budovy je komplexné energetické zázemie štadióna (výmenníková stanica, dieselagregát, rozvodne...) . V priečelí prízemia hlavnej budovy sú navrhnute komerčné obchodné priestory určené na prenájom, ktorý pomôže zabezpečiť celkovú finančnú udržateľnosť štadióna. Zároveň zabezpečia využívanie priestorov hlavnej budovy štadióna aj mimo zápasov počas bežného dňa. Presnejšia špecifikácia priestorov a druhov prevádzky bude stanovená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.
Úžitková plocha hlavnej tribúny - 1.NP 1 520 m²
Úžitková plocha hlavnej tribúny - 2.NP 1 347 m²
Celková úžitková plocha hlavnej budovy 2 867 m²
Zastavaná plocha hlavnej budovy 1 718 m²
Obostavaný priestor hlavnej budovy 15 342 m3
Výška hornej hrany atiky +10,200 m

SO 02 VEDLAJŠIA BUDOVA
Architektonicko-dispozičné riešenie
Vedľajšia budova (SO 02) je navrhnutá ako prístavba k tribúne na opačnej východnej strane štadióna oproti hlavnej tribúne. Budova je dvojpodlažná s ustupujúcim horným poschodím a je rozdelená na tri základné funkčné celky. Na prízemí sa nachádzajú dva z týchto troch celkov. Prvý je dvojizbový byt správcu štadióna a druhý celok tvorí komplex štyroch šatní s príslušným zázemím, šatne rozhodcov, miestnosti delegáta, miestnosti prvej pomoci a ostatného technického zázemia spĺňajúcich všetky infraštruktúrne kritéria štadióna kat. I. SFZ, UEFA určené pre zápasy nižších ligových súťaží. Tretí funkčný celok je na poschodí a tvorí ho malá klubovňa/VIP priestor pre potreby domáce klubu pri zápasoch menšieho regionálneho významu, príp. pri mládežníckych zápasoch. Tato časť Vedľajšej budovy je prístupná iba z exteriéru z Východnej tribúny (SO 06).
Úžitková plocha vedľajšej budovy - 1.NP 484 m²
Úžitková plocha vedľajšej budovy - 2.NP 78 m²
Celková úžitková plocha vedľajšej budovy 562 m²
Zastavaná plocha vedľajšej budovy 402 m²
Obostavaný priestor vedľajšej budovy 2 295 m3
Výška hornej hrany atiky +7,700 m

SO 03 SEVERNÁ TRIBUNA

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu 5 hodnoverná elektronická

KÓPIA

SO 04 JUŽNÁ TRIBUNA
SO 05 ZÁPADNÁ TRIBUNA
SO 06 VÝCHODNA TRIBUNA
Architektonicko-dispozičné riešenie
Všetky štyri tribúny po obvode štadióna vytvárajú uzatvorený reťazec a tvoria deväťradovú stupňovitú tribúnu, ktorá je po celom obvode ihriska delená na jednotlivé samostatné sektory. Z hlavnej a vedľajšej tribúny sú prístupne VIP sektory. Média a píšuci novinári majú na hlavnej západnej tribúne vyčlenený vlastný sektor priamo prepojený s tlačovým novinárskym priestorom. V krajnej časti východnej tribúny je navrhnutý sektor pre imobilných divákov. Sektor hostí je oddelený od ostatných sektorov a je riešený so samostatným vstupom z ulice Ladislava Novomeského. Súčasťou tribún sú aj dve veľkoplošné LED obrazovky umiestnené v severozápadnom a juhovýchodnom rohu tribún štadióna. V dvoch rohoch štadióna sú bezpečnostné vjazdy hasičov a sanitky, cez ktoré je zároveň zabezpečená aj údržba ihriska a hracej plochy.

Deväť rádová tribúna je prekrytá konzolovým oceľovým prestrešením po celom obvode štadióna. Konzolovitá strecha je plynulo oblúkom prepojená s obvodovým perforovaným plášťom štadióna a spolu vytvárajú uzavretý vnútorný priestor – vnútorný perimeter prechodnej šírky 4,5 m slúžiaci pre pohyb návštevníkov v areáli štadióna pri vstupe do jednotlivých sektorov štadióna, bufetov a hygienických zariadení.
Celková zastavaná plocha všetkých tribún 4 643 m²
Celková zastavaná plocha Severnej tribúny (SO 03) 1 052 m²
Celková zastavaná plocha Južnej tribúny (SO 04) 1 068 m²
Celková zastavaná plocha Západne tribúny (SO 05) 990 m²
Celková zastavaná plocha Východnej tribúny (SO 03) 1 533 m²
Celková plocha strechy všetkých tribún 6 206 m²
Celkový obostavaný priestor všetkých tribún 59 232 m3
Výška prestrešenia tribún +12,000 m

Pod tribúnami sú po celom obvode štadióna navrhnuté požadované počty vstavok (bufety, WC, miestnosti prvej pomoci, sklady) vzájomne prepojené prekrytým vnútorným uzavretým perimetrom štadióna. Celý vnútorný perimeter štadióna je oplotený a vstupy do uvedenej časti tribún sú všetky bezbariérové a iba cez elektronické celotelové turnikety. Zároveň pri každom turnikete sú navrhnuté bezpečnostné únikové brány zo štadióna. Po celom obvode štadióna je z bezpečnostného hľadiska navrhnutý dostatočný počet turniketoch vstupov a únikových brán.

SO 07.1 PRÍPOJKA VN
Napojenie novej kioskovej trafostanice je navrhnuté zo súčasne dvoch existujúcich vonkajších vzdušných vedení VN linka č. 418 a linka č. 313 z priehradových oceľových stožiarov č.16/418 a 58/313 novými samostatnými 22 kV káblovými vedeniami 3x(NA2XS(F)2Y 1x240 mm2 RM/25 12,7/22kV uloženým v zemi. Káblové vedenie začínajú na nových úsekových vypínačoch OTE25/400 so zvodičmi prepätia, ktoré sa namontujú na existujúce priehradové stožiare vzdušných vedení VN. Vedenia pokračujú po stožiaroch do zeme podľa vyznačenej trasy a budú ukončené vo VN rozvádzačoch novej navrhovanej kioskovej trafostanice. Trasa nových 22 kV vedení po zaústení do zeme je vedená vo voľnom teréne a pod spevnenými plochami.

SO 07.2 PREKLADKA VN
V južnej časti územia zasahuje nový jazdný pruh odbočky komunikácie do existujúcich 22kV vedení VN liniek č. 609 a 612. Existujúce VN vedenia 22-AXEKVC(AR)E3x1x240AIRBAG budú preložené mimo komunikáciu. Existujúce vedenia budú v mieste kolízie prerušené a naspojkované na káble rovnakého druhu a prierezu. Nová trasa vedení bude vedená vo voľnom teréne a popod existujúcu komunikáciu. Celková dĺžka VN preložky je dL=60m.

SO 08 TRAFOSTANICA
Trafostanica bude riešená ako polozapustená, s vonkajším pôdorysom cca 5660x4910 mm, celkovou výškou 3490 mm a svetlou výškou 2290 mm, hĺbka zapustenia do zeme je 800 mm, výška nadzemnej časti 2800 mm.

SO 09.1 PRÍPOJKA NN
NN prípojky budú rozdelené medzi dva navrhované transformátory s tým, že časť prípojok bude vedená do SO01 Hlavná budova (RE1 a RE2) a časť určená pre vonkajšie rozvody bude ukončená v skriniach z vonkajšej strany trafostanice (RE3, RE4, RE5).
Prípojka NN pre výstavbu/existujúca prípojka NN

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu 6 hodnoverná elektronická

KÓPIA

Pre výstavbu bude ponechaná existujúca prípojka NN s existujúcou kapacitou 200A. Prípojka pre výstavbu bude ukončená v samostatne stojacej skrini RIS/TS908. Existujúci elektromerový rozvádzač umiestnený v blízkosti trafostanice 612/ts/608 Fraňa Kráľa ostane zachovaný. Po ukončení prác bude prípojka ponechaná ako výkonová rezerva pre ďalšie využitie.

SO 09.2 VEREJNÉ OSVETLENIE
Osvetľovacia sústava je riešená s dôrazom na zaistenie bezpečnosti, redukciu rušivého osvetlenia, orientáciu osôb a zároveň umožnenie efektívneho vykonávania rôznych činností, napr. jasná identifikácia vozidla, rozlišovanie pohybujúcich a nepohybujúcich sa osôb, čitateľnosť rôznych nápisov a značiek, identifikácia objektov, a pod.
SO 10.1 Prípojka slaboprúd - nová (Orange Slovensko, a.s.)
SO 10.2 Preložka Orange Slovensko, a.s.,
SO 10.3 Preložka/zrušenie Slovak Telekom, a.s.
Územie je husto sieťované verejnými rozvodmi. Projekt rešpektuje zákonné ochranné pásma (OP) priamymi technickými opatreniami. Najvýznamnejšou operáciou je realizácia prekládok (napr. SO 13.4 Preložka vodovodu, SO 13.5 Preložka kanalizácie), ktoré uvoľňujú priestor pre hlavnú tribúnu a oporné múry. V miestach, kde dochádza k priblíženiu základových konštrukcií prípadne iných stavieb k existujúcim alebo prekladaným vedeniam, sú navrhnuté chráničky, ktoré eliminuje prenos statického zaťaženia na potrubia. Všetky prestupy a súbehy sú navrhnuté v súlade s STN 73 6005, čím je garantovaná dlhodobá integrita mestských rozvodov.
SO 11 Prípojka vodovodu
Napojenie prípojky sa zrealizuje na novom vodovodnom rade DN 200 pomocou T-kusu (odbočka DN 150). Potrubie: Od miesta napojenia po vodomernú šachtu a následne do objektu štadióna bude použité potrubie z tvárnej liatiny DN 150 (prípadne HDPE d160 PE100-RC SDR11), uložené v nezámrznej hĺbke min. 1,50 m. Vodomerná šachta bude umiestnená na pozemku investora, v blízkosti hranice areálu, na mieste prístupnom pre pracovníkov vodární.

SO 12 Prípojka splaškovej kanalizácie
Účelom stavebného objektu SO 12 Prípojka splaškovej kanalizácie je konečné odvedenie všetkých splaškových odpadových vôd z areálu futbalového štadióna do verejnej kanalizačnej siete. Tento objekt prepája areálovú splaškovú kanalizáciu s novo navrhovanou trasou verejného zberača (SO 13.5).
Splašková prípojka začína v poslednej revíznej šachte areálovej kanalizácie (kde sa spájajú východná a západná vetva z objektu SO 13.9) a končí zaústením do poslednej šachty preložky verejnej splaškovej kanalizácie realizovanej v rámci objektu SO 13.5

SO 13.1 Prípojka dažďovej kanalizácie
Objekt SO 13.1 slúži na definitívne odvedenie zrážkových vôd z celého areálu futbalového štadióna do recipientu, ktorým je zatrubnený vodný tok Breznianský potok (Besná, Kuľbová) (v rámci jeho preložky SO 13.2). Prípojka zabezpečuje prepojenie areálového systému retencie a predčistenia (SO 20) s verejným hydraulickým systémom toku. Realizáciou objektu SO 13.1 sa uzatvára cyklus hospodárenia so zrážkovými vodami v areáli štadióna. Systém garantuje, že do Breznianskeho potoka bude vypúšťané len povolené množstvo predčistených vôd, čím sa predchádza erózii a hydraulickému preťaženiu toku v intraviláne mesta Brezno.

SO 13.2 Preložka potoka
Nové zatrubnenie je navrhnuté ako kapacitná náhrada existujúceho stavu pri zachovaní hydraulických parametrov toku. Trasa preložky je navrhnutá tak, aby obchádzala zastavanú plochu štadióna. Povedie pod navrhovanými spevnenými plochami a parkoviskom v južnej/východnej časti areálu. Preložka sa začína v mieste vtoku do areálu štadióna a končí spätným napojením na pôvodné koryto/zatrubnenie na opačnom konci areálu. Pozdĺžny sklon bude prispôsobený existujúcim spádovým pomerom tak, aby nedošlo k výraznému zvýšeniu rýchlosti prúdenia, ktoré by mohlo spôsobiť eróziu v nadväzujúcom otvorenom koryte.
Z dôvodu vysokého dynamického zaťaženia pod parkoviskom a požiadavky na maximálnu hydraulickú hladkosť sú navrhnuté sklolaminátové rúry (GRP) s kruhovou tuhosťou min. SN 10 000. Profil DN 1400. Spojovacie systémy s tesnením odolným voči abrazívnemu pôsobeniu splavenín. Na trase budú osadené revízne sklolaminátové šachty s priemerom vhodným pre údržbu takto veľkého profilu (min. DN 1500 – 2000). Preložka musí byť dimenzovaná na návrhový prietok Q100 (storočná voda) v zmysle požiadaviek správcu toku (SVP, š.p.). V ďalšom stupni PD bude predložený hydraulický výpočet preukazujúci, že nová trasa nespôsobí vzdutie hladiny nad prípustnú mieru v úseku nad preložkou.

SO 13.3 Studňa

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

Účelom navrhovanej vodnej stavby je zabezpečiť náhradný a doplňovací zdroj technologickej vody pre potreby automatickej závlahy trávnatej plochy futbalového štadióna. Studňa bude slúžiť ako sekundárny zdroj v obdobiach s nedostatkom atmosférických zrážok, kedy nebude postačovať kapacita akumulovanej dažďovej vody.
Areál štadióna bude vybavený centrálnou akumulačnou nádržou o objeme 50 m³.
Prioritný zdroj: Dažďová voda zo strešných plášťov tribún.
Doplnkový zdroj: Vŕtaná studňa, ktorá bude automaticky spínaná na základe poklesu hladiny v akumulačnej nádrži pod stanovenú prevádzkovú úroveň (v prípade dlhotrvajúceho sucha). Týmto riešením sa minimalizuje odber podzemnej vody a maximalizuje využitie zrážok.
Vzhľadom na predpokladané hydrogeologické pomery v lokalite (riečna niva Hrona, kvartérne sedimenty) sa navrhuje vŕtaná studňa. Konštrukcia studne hĺbka vrtu, bude upresnená HG prieskumom (predpoklad 12 – 20 m),priemer vŕtania: cca 300 – 400 mm.

SO 13.4 Preložka vodovodu
Predmetom tohto stavebného objektu je riešenie kolízií existujúcich verejných vodovodných potrubí s navrhovanou infraštruktúrou a inžinierskymi sieťami v areáli nového futbalového štadióna v Brezne. Navrhované preložky zabezpečia bezporuchovú prevádzku verejného vodovodu a umožnia plynulú realizáciu ostatných objektov stavby.
Súčasný stav: Existujúci liatinový vodovod DN 200 na západnej strane je v priamej kolízii s plánovanými sieťami v rámci výstavby štadióna. Navrhovaný stav: Preložka začína v severozápadnom rohu areálu a je trasovaná smerom k juhozápadnému rohu, kde sa napojí na pôvodný vodovodný rad.

SO 13.5 Preložka splašková kanalizácia
Predmetom riešenia objektu SO 13.5 je preložka existujúcej verejnej splaškovej kanalizácie – stoky „AIII“. Súčasná trasa stoky je tvorená betónovým potrubím profilu DN 500. Existujúca stoka sa nachádza v priamej kolízii s navrhovanými základovými konštrukciami tribún a hracej plochy nového futbalového štadióna, čo znemožňuje jej ponechanie v pôvodnej trase z hľadiska statiky aj údržby.
Cieľom preložky je zabezpečiť plynulé a bezpečné odvádzanie odpadových vôd mimo zastavanú plochu hlavného objektu štadióna. Nová trasa stoky je navrhnutá tak, aby obchádzala pôdorys štadióna a bola vedená v koridore pod navrhovaným parkoviskom štadióna.
Celková dĺžka preložky: 285,0 m.
Trasa: Preložka začína v bode napojenia na pôvodnú trasu a končí spätným zaústením do pôvodnej stoky „AIII“ v mieste mimo kolízie so stavbou.

SO 14 Prípojka horúcovodu
Navrhovaný stavebný objekt je určený pre dopravu vykurovacej vody a teplej pitnej vody. Potrubia sú navrhované v novej trase. Uloženie potrubí je navrhované podzemné.
Navrhované potrubia začínajú na existujúcich potrubiach ÚK DN100, TV D63, cirkulácie TV D40. Ukončenie potrubí bude v technickej miestnosti v objekte SO01 Hlavná budova.
Navrhovaným potrubným bude dopravovaná:
vykurovacia voda o menovitom teplotnom spáde 70/40°C
teplá pitná voda o teplote 55°C
cirkulovaná teplá voda o teplote 50°C
Trasa potrubí je navrhnutá na parcelách 689/17, 693/1, 693/8, 693/10. Napojenie nových potrubí na existujúce je navrhnuté privarením. Trasa prípojky bude vedená kolmo na existujúce potrubie, po 30,2 m sa štyri krát zalomí a ukončí sa v technickej miestnosti objektu SO 01 Hlavná budova. Trasa nových potrubí je navrhovaná v trávniku a pod asfaltovou spevnenou plochou.

SO 15 PARKOVISKA A SPEVNENÉ PLOCHY
Predmetom dopravného riešenia je návrh komunikácií a spevnených plôch v rámci areálu novostavby futbalového štadióne v meste Brezno, k. ú. Brezno. Riešené komunikácie a spevnené plochy budú zabezpečovať prístup a obsluhu riešeného futbalového štadióna. V rámci spevnených plôch sú navrhnuté plochy pre parkovanie, pešie plochy a korčuliarska dráha po obvode novostavby štadióna.
Celkový počet navrhovaných parkovacích stojísk 146 (121 + 25) bude počas bežných dní mimo zápasu súčasťou regulovaného parkovania mesta Brezno.

Nabíjacie stanice

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

Štyri parkovacie miesta budú osadené dvomi kombinovanými nabíjacími stanicami NS1 a NS2 s konektormi CCS2 a Type2, výkonu 50 kW 1000 VDC pre CCS 2 a 43kW AC pre konektor Type 2. Jedna stanica súčasne môže nabíjať jedno auto striedavým a jedno auto jednosmerným prúdom. Stanice budú integrované s parkovacím a fakturačným systémom prístupné pre spoplatnené verejné nabíjanie a parkovanie. Stanice budú napojené z rozvádzača RNS samostatnými káblovými vývodmi zo spoločným fakturačným meraním pre obe nabíjacie stanice umiestnené v rozvádzači RE3. Rozvádzače sú umiestnené na vonkajšej strane trafostanice Nabíjacie stanice budú komunikačne pripojené k internetu s možnosťou ich integrácie do platobného systému a pre vzdialenú správu a servis. Súčasťou elektrických ochrán bude ich pripojenie k uzemňovacej sústave.

SO 16 OPLOTENIE A OPORNÉ MÚRY
Architektonické a dispozičné riešenie
Navrhovaný objekt SO 16 – Oporné múry a oplotenie predstavuje kľúčový prvok priestorového usporiadania a funkčného vymedzenia areálu novostavby futbalového štadióna v Brezne. Urbanistický koncept vychádza zo snahy o harmonickú integráciu moderného športového komplexu do existujúcej štruktúry mesta, konkrétne do zóny ohraničenej ulicami Československej armády, Fraňa Kráľa a Štvrť Ladislava Novomeského. V širšom územnom kontexte stavba nadväzuje na etablovanú športovú a komerčnú vybavenosť (Zimný štadión, obchodná prevádzka Tesco), čím dochádza k posilneniu významu územia ako celomestského rekreačno-športového centra. Úlohou objektu SO 16 je primárne vytvoriť jasnú a bezpečnú hranicu medzi verejným mestským priestorom a kontrolovaným areálom štadióna, pričom sa rešpektuje prirodzená dynamika pohybu peších a automobilovej dopravy v okolí. Architektonické riešenie reaguje na náročnú antropológiu a morfológiu terénu s výškovým osadením vztiahnutým k nule $\pm 0,000 = 492,000 m. n. m. BpV. Systém piatich oporných múrov (označených A až E) nie je len technickou odpoveďou na terénne rozdiely, ale tvorí pohľadovú bázu, ktorá vizuálne "ukotvuje" hmotu tribún do terénu. Oporné konštrukcie umožňujú efektívne vyrovnanie sklonov medzi hracou plochou a okolitými prístupovými komunikáciami a parkovacími plochami, čím sa maximalizuje úžitková plocha areálu. Dizajn oplotenia je navrhnutý s dôrazom na vizuálnu transparentnosť a materiálovú jednotu s hlavným objektom štadióna. Použitie oceľových panelov s výškou 1,25 m v antracitovom farebnom prevedení (RAL 7016) zabezpečuje dostatočnú ochranu bez toho, aby areál pôsobil v urbanistickom obraze mesta bariérovo. Tento prístup podporuje koncept otvorenosti a prepojenia športu so životom obyvateľov susediacich obytných štvrtí. Celkové riešenie tak reprezentuje symbiózu technickej funkčnosti, bezpečnosti a estetického súladu s okolitou urbanizovanou krajinou.

SO 17 DROBNA ARCHITEKTÚRA A SADOVÉ ÚPRAVY
Architektonické a dispozičné riešenie
Celková koncepcia, urbanistický kontext a širšie vzťahy v území
Objekt SO 17 (Drobná architektúra a sadové úpravy) tvorí neoddeliteľnú a architektonicky mimoriadne dôležitú súčasť celkového konceptu novostavby futbalového štadióna. Z hľadiska širších urbanistických vzťahov tento objekt plní funkciu prechodovej zóny – tlmí a prepája monumentálnu hmotu hlavnej budovy (SO 01) a tribún s okolitou mestskou infraštruktúrou, definovanou ulicami Československej armády a Ladislava Novomeského, ako aj priľahlými komerčnými zónami (Tesco, Kaufland) a existujúcim Zimným štadiónom.
Návrh verejných a rozptylových plôch vychádza z požiadavky na vytvorenie bezpečného, prehľadného a esteticky kultivovaného prostredia pre pohyb veľkého množstva ľudí (tzv. crowd management). Priestorové usporiadanie je striktne podriadené plynulosti peších tokov smerujúcich od parkovísk a zastávok MHD k jednotlivým vstupným bránam štadióna. Súčasťou návrhu je aj zachovanie a citlivá integrácia historického monumentu (pôvodnej brány), ktorý tvorí silnú vizuálnu a kultúrnu dominantu juhozápadnej časti areálu. Tento monument bude kompozične podporený okolitými spevnenými plochami a prvkami drobnej architektúry, čím vznikne prirodzené zhromažďovacie námestie – centrálny uzol, slúžiaci ako orientačný bod a miesto pre stretnutia fanúšikov pred zápasmi. Celý areál je navrhnutý ako prísne bezbariérový, s dôrazom na plynulé prechody bez výškových zlomov a s hmatovými prvkami pre slabozrakých a nevidiacich v zmysle platnej legislatívy.

SO 18 Areálový vodovod
Objekt SO 18 rieši rozvody pitnej a požiarnej vody v rámci areálu nového futbalového štadióna. Areálový vodovod zabezpečuje:
- Zásobovanie sociálnych zariadení pre návštevníkova a športovcov.
- Zásobovanie vnútorných požiarnych hydrantov v objektoch tribún.
- Vonkajšiu ochranu pred požiarom prostredníctvom nadzemných hydrantov.
Navrhnutý areálový vodovod DN 150 (D160) spĺňa požiadavky na modernú infraštruktúru športového areálu, pričom dimenzia a zokruhovanie garantujú dostatočný prietok pre potreby požiarneho zásahu.

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu hodnoverná elektronická
9

KÓPIA

SO 19 Areálová kanalizácia splašková
Účelom stavebného objektu je odvádzanie splaškových odpadových vôd z vnútorných inštalácií nového futbalového štadióna (sociálne zariadenia pre divákov, šatne športovcov, administratívne priestory a gastro prevádzky). Areálová sieť je rozdelená na dve hlavné vetvy, ktoré kopírujú urbanistické členenie štadióna a zabezpečujú optimálne spádové pomery z oboch strán areálu. Obe vetvy (Východná aj Západná) sa v južnej časti areálu spájajú v spoločnej revíznej šachte. Z tejto šachty je celkové množstvo splaškových vôd zaústené do objektu SO 12 Prípojka splaškovej kanalizácie, ktorá zabezpečuje prepojenie areálovej siete s verejným kanalizačným zberačom mesta Brezno.
Navrhnuté riešenie areálovej kanalizácie z PP materiálu DN 300 zabezpečuje spoľahlivý odvod splaškových vôd z celého areálu štadióna s vysokou životnosťou a minimálnymi nárokmi na údržbu.

SO 20 Areálová kanalizácia dažďová
Účelom objektu SO 20 je bezpečné odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku areálu štadióna. Systém je navrhnutý ako oddelený a člení sa na dve samostatné vetvy podľa miesta vzniku zrážok:
- Voda z komunikácií a spevnených plôch (vyžaduje predčistenie od ropných látok).
- Voda zo striech tribún (čistá dažďová voda).

Zrážkové vody z parkovísk a príjazdových ciest sú zachytávané uličnými vpustami a vedené dvoma hlavnými stokami (DN 300 – DN 400). Po spojení východnej a západnej stoky budú vody pred zaústením do retenčnej nádrže predčistené v odlučovači ropných látok. Navrhuje sa ORL nominálna veľkosť 125 l/s. Účinnosť čistenia musí spĺňať limity pre vypúšťanie do povrchových tokov (pod 0,1 mg/l NEL).
Retencia spevnených plôch (Retencia č. 1 RN1) Železobetónová retenčná nádrž o využiteľnom objeme min. 150 m³ vybavená regulátorom odtoku.
Retencia striech (Retencia č. 2 RN2) Retenčná nádrž o objeme min. 150 m³. Pred retenčnou nádržou bude osadená akumulačná nádrž AN o objeme 50 m3 z ktorej bude odoberaná voda na polievanie trávnika štadióna.
Odtoky z oboch retenčných nádrží (regulované na spolu cca 21,8 l/s) sa spoja do jedného potrubia. Celý systém je ukončený objektom SO 13.1 Prípojka dažďovej kanalizácie, ktorá je zaústená do preloženého Breznianskeho potoka (SO 13.6).
Navrhovaný systém SO 20 zabezpečuje ochranu recipientu (Brezniansky potok) pred hydraulickým šokom a znečistením ropnými látkami. Retencia zrážok zároveň umožňuje ich druhotné využitie na závlahu trávnika, čo zvyšuje ekologický kredit stavby.

SO 21 IHRISKO, HRACIA PLOCHA, VYKUROVANIE, DRENÁŽ A ZAVLAŽOVANIE HRACEJ PLOCHY
Ihrisko (SO 21) s hracou plochou tvorí dominantný centrálny objekt okolo ktorého sú pristavané ostatné časti štadióna. Ihrisko s hracou plochou musí byť oddelené od ostatných časti štadióna zábradlím alebo iným vhodným oplotením, ktoré zabráni vniknutiu divákov na ihrisko a hraciu plochu. Dané oplotenie musí mať požadované množstvo bezpečnostných vstupných brán na hraciu plochu, ktoré musia byť navrhnuté tak, aby počas stretnutia zostali odomknuté. V severozápadnom rohu tribún je navrhnutý bezpečnostný vjazd sanitky na ihrisko. V juhozápadnom rohu tribún je navrhnutý bezpečnostný vjazd hasičov cez ktorý je zároveň zabezpečená aj údržba ihriska a hracej plochy a zásobovanie ihriska v prípade iného kultúrneho podujatia.

SO 22 STOŽIARE OSVETLENIA HRACEJ PLOCHY
Osvetlenie hracej plochy počas večerných zápasov je navrhnute kombináciou štyroch výškových stožiarov a sústavy svietidiel umiestnených na konci konzolovitého vysunutia oceľovej konštrukcie strechy.

SO 22 VSTÁVKY POD TRIBUNOU A VNÚTORNÝ PERIMETER
Úžitková plocha vstavok Severnej tribúny 296 m²
Úžitková plocha vstavok Južnej tribúny 385 m²
Úžitková zastavaná vstavok Západne tribúny 119 m²
Úžitková zastavaná vstavok Východnej tribúny 237 m²
Úžitková zastavaná plocha všetkých vstavok 1 037 m²

Odôvodnenie

Navrhovateľ Mesto Brezno, Mestský úrad Brezno, Námestie gen. M.R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319, doručil dňa 16.09.2026 Okresnému úradu Brezno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU BR“) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o EIA“) zámer navrhovanej činnosti „Novostavba futbalového štadióna v

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

Brezne“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“), vypracované podľa prílohy č. 9 k zákonu o EIA. Zámer vypracovala spoločnosť ENGOM, s.r.o., Žilina, 08/2026.

OU BR následne upovedomilo listom č. OU-BR-OSZP-2026/011031-006 zo dňa 28.09.2026 o tom, že dňom doručenia zámeru začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 4 zákona o EIA zaslalo vyššie uvedeným upovedomením zámer povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. OU BR zároveň uvedeným listom informovalo o určení termínu ústneho pojednávania a prizvalo naň navrhovateľa.

Súčasne OU BR podľa § 29 ods. 4 zákona o EIA dňa 28.09.2026 zverejnilo zámer navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese:
https://www.enviroportal.sk
Na tejto adrese OU BR zároveň informovalo verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o EIA.
Navrhovaná činnosť je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o EIA nasledovne:
kategórie č. 13 Infraštruktúra,
- položky č.: 8. Športové alebo rekreačné strediská vrátane hotelových komplexov a trvalých kempingov alebo kempingov s karavánovými miestami, neuvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m2 záberu plochy a mimo zastavaného územia od 5 000 m2 záberu plochy vrátane alebo neuvedené v časti A, podlieha zisťovaciemu konaniu.
- č. 2 Parkovacie plochy od 200 parkovacích stojísk pre motorové vozidlá vrátane, časť B, podlieha zisťovaciemu konaniu.

Podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o EIA musí byť predmetom zisťovacieho konania navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti B zákona o EIA. .
Dňa 27.10.2026 sa na OU BR v súlade § 29 ods. 7 zákona o EIA uskutočnilo ústne pojednávanie s navrhovateľom a dotknutým orgánom. V rámci ústneho pojednávania mali možnosť sa oboznámiť s podkladmi na vydanie záväzného stanoviska. Vzhľadom na obsah stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti OU BR spoločne s navrhovateľom bližšie prejednali nasledovné stanoviská: OU BR – štátna vodná správa. Prítomní boli informovaní o ďalšom postupe zisťovacieho konania.

K zámeru navrhovanej činnosti bolo na OU BR podľa § 29 ods. 5 zákona o EIA doručených celkovo 7ks stanovísk od dotknutých orgánov, rezortného orgánu, povoľujúceho orgánu, ktoré uvádzame v skrátenej forme.
1. Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správy, list č. OU-BR-OSZP-2026/012119-002 zo dňa 01.10.2026, vo svojom stanovisku uviedol nasledovné:
Navrhovaná činnosť nie je situovaná v území s osobitným vodohospodárskym významom. Územie nie je situované v chránenej vodohospodárskej oblasti, ani v ochrannom pásme žiadneho vodárenského zdroja. Záujmovým územím preteká drobný vodný tok Brezniansky potok (Besná, Kuľbová), ktorého zatrubnený úsek je navrhovanou činnosťou priamo dotknutý.
• Z hľadiska ochrany povrchových, podzemných vôd a vodných pomerov orgán štátnej vodnej správy upozorňuje na skutočnosť, že v ďalšom štádiu projektovej prípravy je nutné zohľadniť najmä:
- Zistenú hladinu podzemnej vody a možné zásahy stavebných konštrukcii do zvodneného prostredia, najmä pre prípad potreby dočasného znižovania hladiny alebo odčerpávania podzemných vôd v priebehu výstavby.
- V prípade zachovania návrhu vsakovania vôd prostredníctvom vsakovacích galérií preukázať vhodnosť územia na tento spôsob nakladania s vodami hydrogeologickým posúdením, ktoré zohľadní konkrétne miesto, hĺbku umiestnenia vsakovacieho zariadenia, priepustnosť horninového prostredia a i.
Navrhovanú preložku zatrubneného úseku hydraulicky posúdiť tak, aby bola preukázaná dostatočná kapacita navrhovaného profilu pri prietoku Q100, pri zohľadnení aj navrhovaného zaústenia regulovaného odtoku.
- Potrebu zabezpečenia ochrany povrchových a podzemných vôd pred únikom znečisťujúcich látok pri výstavbe, ako aj pri následnej prevádzke štadióna, celej údržbe areálu a manipulácii s látkami používanými pri prevádzke a údržbe hracej plochy.
• Orgán štátnej vodnej správy na základe predloženého zámeru, pri zohľadnení charakteru navrhovanej činnosti, vodohospodárskych pomerov dotknutého územia a vyššie uvedených požiadaviek NEPOŽADUJE NAVRHOVANÚ ČINNOSŤ ĎALEJ POSUDZOVAŤ podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

KÓPIA

Vyjadrenie: Stanovisko je súhlasné. OU BR akceptuje a súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti s navrhovanou činnosťou povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy na danom úseku, časť podmienok je uvedená vo výrokovej časti.

2. Okresný úrad Brezno, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-BR-OCDPK-2026/012330-002 zo dňa 02.10.2026, zaslal stanovisko ku navrhovanej činnosti bez pripomienok.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom Banská Bystrica, list č. RÚVZBB/OHŽPaZ/6239/12197/2026 zo dňa 05.10.2026, zaslal stanovisko ku navrhovanej činnosti bez pripomienok.

4. Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, list č. OU-BR-OSZP-2026/012302-002 zo dňa 13.10.2026, zaslal stanovisko ku navrhovanej činnosti bez pripomienok.

5. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, list č. 32977/2026/SSP/101752 zo dňa 15.10.2026, vo svojom stanovisku uviedol nasledovné:
MD SR má k navrhovanej činnosti „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ nasledovné pripomienky a požiadavky:
• Navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií.
• Všetky dopravné parametre navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi, najmä STN 73 6110:2024 Projektovanie miestnych ciest a príslušnými technickými predpismi rezortu dopravy.
• V prípade, ak vedenie inžinierskych sietí zasiahne do telesa cesty prvej triedy č. I/66, je potrebné príslušnú projektovú dokumentáciu vrátane situačného výkresu so zakreslením vedenia inžinierskych sietí a vyznačením ich vzdialenosti od telesa cesty predložiť Slovenskej správe ciest na vydanie záväzného vyjadrenia.
• Križovanie vedenia inžinierskych sietí s cestou I. triedy č. I/66 riešiť bez narušenia vozovky a konštrukcie cestného telesa bezvýkopovou technológiou. Konkrétne technické riešenie doložiť primeraným geotechnickým posúdením a preukázaním dostatočného krytia, stability cestného telesa a zachovania jeho odvodnenia. Pri ďalších križovaniach ciest uprednostniť bezvýkopové riešenie; prípadný výkopový zásah do komunikácie posúdiť individuálne a uskutočniť len pri splnení podmienok príslušného cestného správneho orgánu a správcu komunikácie.
• Upozorňujeme na rozpor v označovaní dopravných prúdov v dopravno-kapacitnom posúdení (DKP). Napríklad dopravný prúd z ramena 2 do ramena 5 je na strane 27 označený ako dopravný prúd 5, zatiaľ čo na strane 45 ako dopravný prúd 6. Uvedený nesúlad je potrebné preveriť a označenie dopravných prúdov v dokumentácii zosúladiť. V nadväznosti na uvedené je potrebné preveriť aj správnosť predložených výpočtových formulárov posudzovanej križovatky.
• V zmysle TP 102, rovnice 7.7, môže redukčný faktor (fch,v) dosahovať maximálnu hodnotu 1. V predloženom DKP sú však uvedené hodnoty tohto faktora vyššie ako 1, preto je potrebné tento nesúlad odstrániť.
• Návrhom pešej dopravy vytvárať sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov.
• Upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
• V rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita).
MD SR z hľadiska svojej pôsobnosti a pri zohľadnení vyššie uvedených pripomienok nepovažuje za potrebné, aby bola navrhovaná činnosť „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ predmetom ďalšieho posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
Vyjadrenie: Stanovisko je súhlasné. OU BR akceptuje a súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti s navrhovanou činnosťou povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy na danom úseku, časť podmienok je uvedená vo výrokovej časti.

6. Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, list č. OU-BR-OSZP-2026/012147-002 zo dňa 14.10.2026, zaslal stanovisko ku navrhovanej činnosti bez pripomienok.

7. Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia, list č. OU-BR-OSZP-2026/012107-002 zo dňa 19.10.2026, zaslal stanovisko po termíne.

KÓPIA

Súčasný stav využívania územia
Inžinierskogeologická charakteristika
Širšie záujmové územie patrí podľa schémy inžinierskogeologických regiónov (Atlas krajiny SR, 2002) do regiónu jadrových pohorí, subregiónu obalových jednotiek v kontakte so subregiónom kryštalinika. Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie podľa rajónov predkvartérnych hornín územie patri do rajónu vysokometamorfovaných hornín, podľa rajónov kvartérnych sedimentov je súčasťou rajónu náplavových terasových stupňov.
Inžinierskogelogické pomery záujmového územia pre výstavbu Novostavba futbalového štadiónu v Brezne boli zdokumentované vrtnou súpravou BORROS AB, vŕtanými sondami S-1 až S-14 do hĺbky 6,00 m p.t. (Inžinierskogeologický prieskum IGP-03/2025, Geo - Ferrys, s.r.o., Mgr. Baliak – Novostavba futbalového štadióna Brezno).
Na záujmovom území bola identifikovaná navážka (makadam, piesok, hlina, štrk, škvára). Pod touto vrstvou sa nachádzajú kvartérne sedimenty tvorené jemnozrnnými zeminami (piesčitá hnedá hlina F-3/MS, ílom so strednou plasticitou F-6/Cl, ílom piesčitým F-4/CS s úlomkami priemeru 1-3-5 cm hnedosivej farby, tuhej koezistencie a štrkovitými zeminami – štrkom hlinitopiesčitým G-4/GM, hnedým , hnedosivým s valúnmi priemeru 2-3-5-8 cm.
V podloží skúmaného územia sa nachádzajú paleogénne polosklané sedimenty pieskovce s polohami ílov (R-6).
Hladina podzemnej vody bola narazená vo všetkých prieskumných sondách. Na základe laboratórnych rozborov podzemná voda nevykazuje agresívne účinky na betónové konštrukcie. Podzemná voda má voľný charakter.
(Inžinierskogeologický prieskum IGP-03/2025, Geo - Ferrys, s.r.o., Mgr. Baliak).
Na základe zistených inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov je skúmané územie vhodné pre budovanie diela futbalového štadiónu.
Klimatická charakteristika

Mesto Brezno sa nachádza na riečnej nive Hrona v Breznianskej kotline na pomedzí Nízkych Tatier a Veporských vrchov. Podľa makroklimatickej klasifikácie patrí záujmové územie do oblasti mierne teplej (priemerne menej ako 50 letných dní za rok s denným maximom teploty vzduchu ≥ 25oC, júlový priemer teploty vzduchu ≥ 16oC), okrsku M5 mierne teplého, vlhkého, s chladnou až studenou zimou, kotlinový.
Pôda
Z hľadiska pôdno-ekologických oblastí predmetné územie patrí do oblasti – Karpaty, podoblasti – Kotliny vysoko položeného stupňa, regiónu – Horehronské podolie.
Situovanie dotknutého územia do podoblasti kotliny vysoko položeného stupňa je možné dokumentovať charakteristikou zastúpených pôdno-ekologických jednotiek v klimatickom regióne T 07 s mierne teplou a mierne suchou klímou.
Vznik, vývoj a vlastnosti pôd určujú pôdotvorné činitele, ktoré možno rozdeliť na pôdotvorné faktory ako sú hornina, klíma, organizmy a pôdotvorné podmienky medzi, ktoré zaraďujeme reliéf a vek. Z hľadiska charakterizovania pôdnych pomerov dotknutého územia je teda potrebné vychádzať zo širšieho záberu územia.
Na záujmovom území možno v malej miere mimo spevnené plochy pôdny podklad označiť ako antrozem, čo je človekom vytvorená umelá pôda na nepôvodných substrátoch. Zaraďované sú tu pôdy na umelých substrátoch, napr. navážky v sídlach a na rekultivovaných plochách, násypy ciest, zastavané plochy a nádvoria.
Hydrologická charakteristika
Povrchové vody
Z hydrologického hľadiska spadá katastrálne územie mesta Brezno v do hlavného povodia povrchového toku Dunaj, čiastkového povodia Hron, číslo hydrologického poradia 4-23-01. Hron je riekou stredohorskej oblasti, podľa režimu odtoku patrí k stredoeurópskemu (oderskému) typu riek.
Záujmovým územím preteká vodný tok zatrubnený tok Brezniansky potok (Besná, Kuľbová) v štátnom hydrologickom registri (pravostranný prítok Hrona), (4-23-01-77), ktorý je pravostranným prítokom vodného toku Hron. Vodný tok je klasifikovaný ako drobný vodný tok (miestny potok) s hydrografickým charakterom bystrinného typu, ktorý priteká z priľahlých svahov a prechádza priamo intravilánom mesta. V horných častiach a mimo súvislej zástavby tečie v otvorenom koryte, no v husto zastavanom území mesta je na viacerých úsekoch zatrubnený a vedený v zakrytom podzemnom profile. V úseku existujúceho areálu futbalového štadióna bol v minulosti umelo presmerovaný do podzemného potrubia. Vzhľadom na nevyhovujúcu trasu z pohľadu nového urbanizmu a potrebu zabezpečiť statickú integritu štadióna, je nevyhnutné potok odkloniť do novej trasy.
Zdrojom vodnatosti potokov a riek v dotknutom území sú zrážky vo forme dažďa a topiaci sa sneh. Najmenšia vodnatosť tokov je v zimnom období (január- február), kedy sú menšie úhrny zrážok. Vodné toky sú z hľadiska vodnatosti veľmi rozkolísané, v období dažďov hladina vodných tokov rýchlo stúpajú, čo je spôsobené rýchlym

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

odtokom povrchových zrážkových vôd z územia. Dotknuté územie v nadväznosti na širší krajinný komplex má pomerne nízku retenčnú schopnosť.

Rastlinstvo

Súčasná vegetácia záujmového územia je značne pozmenená. Reálna vegetácia je výsledkom dlhodobého pôsobenia človeka na prírodu. Významné zmeny z krajinných prvkov možno pozorovať hlavne na rastlinných spoločenstvách v poľnohospodárskej a urbanizovanej krajine. Veľkoblokový spôsob hospodárenia v poľnohospodárstve, intenzifikačné zásahy (odvodnenie, závlahy, hnojenie, chemizácia a i.), industriálny vplyv prejavujúci sa v záujmovom, urbanizácia a rozvoj rekreácie a celkové vplyvy na krajinu zmenili priestorové rozloženie prirodzenej vegetácie, početnosť výskytu jednotlivých prirodzených rastlinných spoločenstiev a zmenili aj zastúpenie druhov v týchto spoločenstvách. V dotknutom území možno nájsť prirodzené spoločenstvá len vo veľmi obmedzenom rozsahu (sprievodná vegetácia vodných tokov mimo intravilán mesta, poľné cesty a pod.).

Súčasná vegetácia územia je značne pozmenená a možno povedať, že 100 % plochy územia patrí vegetácii človekom pozmenenej, plochám zastavaného územia, ruderálnej vegetácii a plochám s výskytom náletových drevín.

Reálna vegetácia dotknutého územia je veľmi chudobná. Územie predstavuje v rozhodujúcej miere zastavané plochy športovorekreačných objektov, spevnených plôch a parkových plôch s udržiavaným trávnym porastom a drevinami (34 ks Dendrologický prieskum 12.2025 ENGOM s.r.o., RNDr. Gocál, Ing. Gežová).

Živočíšstvo

V dotknutom území sa uplatňujú zoocenózy ľudských sídiel (budovy, sídelná vegetácia, parkové plochy).

V území je prevaha synantropných druhov, viazaných na antropogénne vytvorené, modelované a rôznou intenzitou pozmenené pôvodné biotopy. Tieto biotopy v súčasnosti modelujú živočíšne spoločenstvá, ktoré sa vyznačujú pomerne chudobnou druhovou rozmanitosťou a početnosťou. Na prítomné sídla sú viazané synantrópne druhy.

Typické druhy: lastovička obyčajná – (Hirundo rustica), belorítka obyčajná – (Delichon urbica), trasochvost biely – (Motacilla alba), žltochvost domový – (Phoenicurus ochruros), drozd čierny – (Turdus merula), vrabec domový – (Passer domesticus), jež východoeurópsky – (Erinacerus concolor), krt obyčajný – (Talpa europaea), podkovár malý – (Rhinolophus hipposideros), netopier obyčajný – (Myotis myotis), myš domová – (Mus musculus), potkan obyčajný – (Rattus norvegicus).

Krajina, stabilita, ochrana, scenéria

Z hľadiska využitia územia je navrhovaná činnosť určená pre rovnaký účel s moderným architektonickým pretvorením bývalých športovo-rekreačných priestorov.

Krajinný obraz

Krajinný obraz každého územia je daný prírodnými, najmä reliéfovými pomermi a vytvorený prvkami súčasnej krajinnej štruktúry. Krajinný obraz vyjadruje vizuálne identifikované vlastnosti krajiny. Obraz krajiny okrem estetického hodnotenia vlastností krajiny, odráža aj vnútorné vlastnosti krajiny – prírodnú, kultúrnu a historickú hodnotu.

Krajinný priestor existujúceho areálu futbalového štadióna v Brezne je situovaný do stredovej časti celku Horehronského podolia a jeho podcelku Breznianska kotlina. Dotknuté územie navrhovanej činnosti leží v kotlinovitom území, z ktorého sa do všetkých smerov dvíhajú členité reliéfy. Kotlina sa na území Brezna rozširuje a tesne za mestom opäť uzatvára, pričom sa rozdvojuje do dvoch smerov (smer Beňuš a smer Michalová).

Všetky hlavné geomorfologické jednotky majú v širšom území východno-západnú orientáciu. Túto orientáciu určuje tvar masívu Nízkych Tatier, ktorý je magmatického pôvodu. Pod hrebeňmi oboch orografických celkov Nízkych Tatier – Ďumbierskych a Kráľovohoľských Tatier sa vyformovalo priestorovo rovnako orientované Horehronské podolie. Južne od Horehronského podolia je územie okresu tvorené Veporskými vrchmi. Vyššie uvedené celky podmieňujú aj priestorovo diferencovanú členitosť jeho reliéfu. Krajinný obraz dotknutého územia vytvára sídelný útvar okresného mesta s futbalovým areálom, na severe s pozvoľným prechodom cez malú obytnú časť mesta do lesnej krajiny podhoria Nízkych Tatier s dominantnými horským hrebeňom a kótou Ďumbier.

Stabilita krajiny

Hodnotenie významu prvkov súčasnej krajinnej štruktúru dotknutého územia z hľadiska ekologickej stability je uvedené Regionálnom územnom systéme ekologickej stability okresu Brezno 2020 v syntézovej časti, kapitole Hodnotenie ekologickej stability.

Podľa hodnoty koeficientu ekologickej stability (KES) pre katastrálne územia okresu Brezno (3,48) dosahuje územie mesta Brezno KES 3,22 čo vyjadruje krajinu s vysokou ekologickou stabilitou.

Z hľadiska súčasného funkčného využitia záujmového územia, druhu a spôsobu využitia sa jedná o pozemky: zastavaná plocha nádvorie, ostatná plocha v existujúcom areáli futbalového štadióna mesta Brezno. Zmenou charakteru záujmového územia s novými funkčnými plochami (plochy verejnej zelene) dôjde tiež k posilneniu prvkov systému ekologickej stability na miestnej úrovni.

Chránené územia a ekologicky významné segmenty krajiny

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

Územná ochrana prírody a krajiny
Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení sa dotknuté územie nachádza v území, ktorému sa poskytuje prvý stupeň ochrany uplatňovaný na celom území Slovenskej republiky. Územie realizácie navrhovanej činnosti nezasahuje ani nesusedí s chránenými územiami.
Na dotknutom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne maloplošné a veľkoplošné chránené územia.

Požiadavky na vstupy
Záber krajinného priestoru
Z hľadiska súčasnej štruktúry krajiny je navrhovaná činnosť „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ situovaná v západnej časti mesta Brezno v priestorovo-funkčnom celku 04 Sídlisko Západ (štvrť Ladislava Novomeského), PFČ 4.1. s funkciou RŠ (šport a rekreácia) Plochy rekreácie a športu. Modernizácia a prestavba existujúceho areálu futbalového štadióna v Brezne v území spôsobuje v sekundárnej krajinnej štruktúre vizuálne objemové zväčšenie antropogénneho prvku o nový futbalový štadión. Stavba svojim tvarom a veľkosťou vhodne zapadne do existujúceho mestského prostredia a bude tvoriť prirodzený dominantný prvok v danom verejnom sektore. Architektonický návrh vychádza z jednoduchých kompozičných hmôt a tvarov s dôrazom na architektonický akcent okolitého prostredia s použitím moderných prírodných materiálov. Kovové perforované opláštenie po obvode celého štadióna obsahuje motív Nízkych Tatier a Ďumbiera. Je charakteristickým prvkom fasády symbolizujúcim okolitú krajinu, v ktorej je štadión navrhnutý. V štylizovanej grafickej forme predstavuje obraz pohorí strácajúcich sa v diaľke horizontu, ktorý bude špecifický zvýraznený najmä v nočnej scenérii osvetlením perforovaného plášťa z vnútra.
Záber poľnohospodárskej pôdy
Realizácia investičného zámeru „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ je navrhovaná v území, ktoré sa nachádza mimo poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
Chránené územia, chránené stromy a pamiatky
Navrhovaná činnosť svojim situovaním v krajine nezasahuje do chránených území, chránených krajinných prvkov, prírodných pamiatok, chránených stromov podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
Výrub drevín
V priestore, ktorý je navrhovaný pre novostavbu futbalového štadióna sa nachádzajú dreviny rastúce mimo les a navrhovaná výstavba si vyžaduje výrub drevín v celkovom množstve 34 ks drevín (vŕba rakytová, jedľa srienistá, smrek obyčajný, tuja obyčajná, smrek pichľavý, borovica čierna, Dendrologický prieskum 17.12.2025, RNDr. M. Gocál, Ing. O.Gežová).
Ochranné pásma
Územie navrhovanej stavby je husto sieťované verejnými rozvodmi. Projekt rešpektuje zákonné ochranné pásma (OP) priamymi technickými opatreniami. Najvýznamnejšou činnosťou v území z hľadiska zabezpečenia ochranných pásiem je realizácia prekládok (napr. SO 07.1 Prekládka VN, SO 10.2 Prekládka Orange, SO 13.2 Preložka potoka, SO 13.4 Preložka vodovodu, SO 13.5. Preložka splaškovej kanalizácie), ktoré uvoľňujú priestor pre hlavnú tribúnu a oporné múry. V miestach, kde dochádza k priblíženiu základových konštrukcií prípadne iných stavieb k existujúcim alebo prekladaným vedeniam, sú navrhnuté chráničky, ktoré eliminuje prenos statického zaťaženia na potrubia. Všetky prestupy a súbehy sú navrhnuté v súlade s STN 73 6005, čím je garantovaná dlhodobá integrita mestských rozvodov.
Zvláštne a osobitné opatrenia počas výstavby v dotyku s inžinierskymi sieťami, revíznymi šachtami a ostatnými objektmi a zariadeniami budú spresnené v samostatných projektových riešeniach ďalšieho stupňa projektovej prípravy (napr. problematika polohy dočasných objektov navrhovaného zariadenia staveniska voči ochranným pásmam týchto zariadení a pod.).
Potreby surovín, vstupný materiál
Navrhovaná činnosť modernizácia a prestavba existujúceho areálu futbalového štadióna si vyžaduje širokú škálu stavebných komponentov, energií a prevádzkových médií.
Zásobovanie elektrickou energiou
Pre pokrytie požadovanej spotreby bude objekt napojený z novo-vybudovanej trafostanice umiestnenej vedľa Hlavnej budovy na vonkajšom verejne prístupnom priestranstve.
Náhradný zdroj
V prípade výpadku napájania z verejnej siete bude k dispozícii pre núdzové účely náhradný diesel - agregátorový zdroj o výkone 500kVA.
Záložné zdroje
Vybrané technológie budú zálohované svojimi vlastnými záložnými zdrojmi UPS.
Alternatívne zdroje
Objekt štadióna bude neskôr vybavený fotovoltickým lokálnym zdrojom.

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

Osvetlenie
Osvetľovacia sústava je riešená s dôrazom na zaistenie bezpečnosti, redukciu rušivého osvetlenia, orientáciu osôb a zároveň umožnenie efektívneho vykonávania rôznych činností, napr. jasná identifikácia vozidla, rozlišovanie pohybujúcich a nepohybujúcich sa osôb, čitateľnosť rôznych nápisov a značiek, identifikácia objektov, a pod.
Vykurovanie
Zdrojom tepla pre všetky objekty areálu bude odovzdávacia teplovodná stanica (OST) napojená na centrálne zásobovanie teplom (CZT) spoločnosti BREZNO ENERGIA.
Spotreba vody
Navrhovaný objekt bude zásobovaný pitnou vodou z novej vodovodnej prípojky potrubím HDPE D63 uloženým v nezámrznej hĺbke.
Priemerná denná potreba vody: Qp = 1980 l/d
Maximálna denná potreba vody: Qm = 3168 l/d
Spotreba vody celkom Qrok 1283,75 m3/rok
Zavlažovanie ihriska
Automatickým zavlažovacím systémom je pokrytá celá plocha prírodného trávnika hlavného ihriska s celkovou výmerou 7 770 m².
Kľúčovým prvkom navrhovaného systému, ktorý reflektuje požiadavky na udržateľnosť, je využitie recyklovanej dažďovej vody. Podľa výkresovej dokumentácie je v južnej časti areálu (pri južnej tribúne) situované ucelené centrum vodného hospodárstva, ktoré pozostáva z:
• Retenčná nádrž RN50m³: Zabezpečuje neustále bezpečne množstvo vody na dva polievacie cykly.
• Armaturná šachta: Umiestnená v tesnej blízkosti nádrží. Ide o plne automatickú stanicu vy-bavenú frekvenčným meničom, ktorý udržuje konštantný tlak v systéme bez ohľadu na počet aktuálne spustených postrekovačov.
• Studňa. Zabezpečuje náhradný a doplňovací zdroj technologickej vody pre potreby automatickej závlahy trávnatej plochy futbalového štadióna.

Voda na polievanie trávnika štadióna bude odoberaná z retenčnej nádrže o objeme 50 m3. Pred retenčnou nádržou bude osadená armatúra šachta. V prípade nedostatku recyklovanej dažďovej vody bude retenčná nádoba automatický dopĺňaná čerpadlom so studne umiestnenej v blízkosti retenčnej nádoby.
Retencia zrážok zároveň umožňuje ich druhotné využitie na závlahu trávnika, čo zvyšuje ekologický kredit stavby.
Nároky na dopravu a inú infraštruktúru
Prístup do areálu je riešený z južnej strany z Ul. Ladislava Novomeského, zo severozápadnej strany z exist. účelovej komunikácie dopravne obsluhujúcej OC Tesco, a z východnej strany z Ul. Fraňa Kráľa. Dopravný režim v areáli futbalového štadióna je jednosmerný aj obojsmerný. Na všetkých vstupoch do areálu futbalového štadióna budú osadené vstupné a výstupné závory, pri ktorých budú umiestnené informačné tabule o počte aktuálne voľných parkovacích miest. Navrhované komunikácie sú navrhnuté ako Vetva A, B a C. Pre navrhovanú činnosť „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ bol vypracovaný Dopravno-inžiniersky prieskum (Apríl 2026, DAQE Slovakia s. r. o., Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina). Predmetom prieskumu bolo dopravno-kapacitné posúdenie existujúcej okružnej križovatky na ceste I/66 (križovatka K1) a pripojenie na miestnu cestu ul. Fraňa Kráľa (križovatka K2) z dôvodu výstavby nového futbalového štadiónu na mieste existujúceho. Kapacitné posúdenie je vykonané pre rok 2049, čo predstavuje najnepriaznivejší dopravný scenár vo výhľade 20 rokov. V kapacitnom posúdení sa zohľadňuje predpokladaný vývoj dopravy na dotknutej cestnej komunikácii vo výhľadovom roku 2049, ako aj predpoklad ovplyvnenia dopravy realizáciou výstavby navrhovanej investície vplyvom zvýšenia atraktivity bodu záujmu. V rámci dopravno-kapacitného posúdenia sa nezohľadňujú iné aktivity v danom území.
Statická doprava
Pre potreby parkovania vozidiel v rámci stavby NOVOSTAVBA FUTBALOVÉHO ŠTADIÓNA V BREZNE je v zmysle STN 73 6110: 2024 potrebných
1) 121 parkovacích stojísk počas priemerného zápasu,
2) 14 stojísk počas bežného dňa mimo zápasu,
3) 814 stojísk počas majstrovského zápasu.
V rámci riešenej stavby je celkovo navrhnutých 121 parkovacích stojísk, z toho 9 stojísk je určených pre imobilné osoby a 4 stojiská sú určené pre dobíjanie elektromobilov. Navyše nad rámec výpočtu sú navrhnuté 2 parkovacie miesta určené pre autobusy a 25 parkovacích miest pre média a TV.
Celkový počet navrhovaných parkovacích stojísk 146 (121 + 25) bude počas bežných dní mimo zápasu súčasťou regulovaného parkovania mesta Brezno.
Požiadavky na pracovné sily
Predpokladaný počet zamestnancov počas bežného dňa, mimo zápasu je 28 zamestnancov.

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu hodnoverná elektronická
16

KÓPIA

Predpokladaný počet zamestnancov počas bežného zápasu je 48 zamestnancov.
Predpokladaný počet zamestnancov počas hlavného majstrovského zápasu je 48 zamestnancov.

Údaje o výstupoch
Emisie do ovzdušia
Krátkodobé pôsobenie: etapa asanačných a stavebných prác
Búracie práce pôvodných objektov metódou postupnej selektívnej demontáže budú sprevádzané najmä tvorbou stavebného odpadu a prašnosti (TZL – PM10, PM2,5).
Dlhodobé pôsobenie: etapa prevádzkovania
Vybudovanie nového futbalového štadióna primárne neprináša do územia trvalé stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Sekundárne pre potreby zálohovaného napájania požiarnych obvodov a dôležitých obvodov objektu hlavnej budovy bude v samostatnej technickej miestnosti umiestnený náhradný zdroj elektrickej energie (dieselgenerátor). Tento zdroj slúži výhradne na preklenutie núdzových stavov pri výpadku distribučnej siete.
Odpadové hospodárstvo
Predpoklad vzniku odpadov počas asanačných a stavebných prác
V rámci úvodnej fázy realizácie navrhovanej činnosti „Modernizácia a prestavba existujúceho areálu futbalového štadióna Brezno“ dôjde k plošnej asanácii technicky nevyhovujúcich stavebných konštrukcií starej tribúny a prevádzkových objektov. Počas búracích prác vznikne odhadom 6 tisíc ton stavebného odpadu.
Hlavným cieľom investora v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva SR je maximalizácia zhodnocovania odpadov priamo na mieste. Stavebné odpady, predovšetkým betón (kat. č. 17 01 01) a asfaltové zmesi (kat. č. 17 03 02), budú priamo na stavenisku spracované mobilným drviacim a triediacim zariadením. Vzniknutý recyklát (drvené kamenivo a betónová suť) bude v plnom rozsahu opätovne využitý v konštrukčných vrstvách podložia pod novú hraciu plochu, základy nových tribún a na stabilizáciu nových parkovacích plôch projektu štadióna. Týmto opatrením sa výrazne zníži potreba prepravy nového stavebného materiálu a minimalizuje sa zaťaženie miestnych komunikácií v Brezne nákladnou dopravou.
Odpady vznikajúce pri výstavbe budú riešené investorom alebo dodávateľom stavby priebežne tak ako budú vznikať. Likvidácia odpadov bude investorom zmluvne dohodnutá s dotknutými organizáciami. Všetky odpady budú zhromažďované vo vymedzenom priestore v predpísaných, prípadne vhodných nádobách. Osobitne budú zhromažďované nebezpečné odpady. Odpady budú odovzdané oprávnenej organizácii na zhodnotenie alebo zneškodnenie, v súlade s požiadavkami právnych predpisov v odpadovom hospodárstve.
Nakladanie s odpadmi počas prevádzky futbalového štadióna
Odpadové hospodárstvo objektu je riešené pre dva samostatné prevádzkové celky:
- Administratívna časť, byt a technické zázemie Hlavnej a Vedľajšej budovy (tab. č. 41)
- Priestory spoločného stravovania (VIP, bufety), obchody a služby (tab. č. 42)
Vyprodukované odpady budú uložené v kontajneroch na to určených a bude zabezpečené ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodných zariadeniach v pravidelných intervaloch v spolupráci so zmluvným partnerom, ktorý bude držiteľom potrebných oprávnení.
Hluk
V dotknutom území navrhovanej činnosti sa nevyskytujú významné zdroje hluku (priemyselné zdroje hluku). Hlavným zdrojom hluku cestná doprava na ceste I/66 ul. Československej armády a priľahlých uliciach F. Kráľa a L. Novomeského. Samotný štadión a susediaca Aréna Brezno generujú nárazový hluk počas zápasov alebo kultúrnych podujatí. Pre kategóriu územia II. – Priestory pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov sú najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny hluku vo vonkajšom priestore stanovené podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov v hodnotách 50 dB pre dennú dobu, 50 dB pre večer a 45 dB pre noc (22:00-06:00).
Hlukové pomery v dotknutom území sa zmenia pre etapu asanácie a výstavby nového futbalového štadióna a tiež pre etapu jeho prevádzky.
Počas asanačných a stavebných prác dôjde k zvýšeniu hladiny hluku zo zdrojov dopravných a stavebných mechanizmov v areáli staveniska a blízkeho okolia.
Žiarenia a iné fyzikálne polia
Výstavba a prevádzka futbalového štadióna nebude zdrojom rádioaktívneho alebo elektromagnetického žiarenia.
Vibrácie
Potencionálnym zdrojom vibrácií je činnosť ťažkých stavebných mechanizmov, použitie stavebných technológií a preprava ťažkými nákladnými vozidlami. Výraznejší výskyt vibrácií počas výstavby nových stavebných objektov futbalového štadióna sa neočakáva. Vplyv vibrácií na okolie v období výstavby možno vzhľadom na vzdialenosť

Číslo spisu OU-BR-OSZP-2026/011031 | Por.č.záznamu 020 | Číslo záznamu 0042569/2026 | Dátum odoslania | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

bytových domov a použitie bežných stavebných technológií považovať za nevýznamný. Prevádzka nového futbalového štadióna vzhľadom na svoj charakter a navrhované stavebnotechnické riešenie (dilatačné škáry oddeľujúce jednotlivé sektory, pružné uloženia technologických zariadení aby sa zabránilo šíreniu kročajového hluku a vibrácií do skeletu budovy) nebude významným zdrojom vibrácií. Strojovne, výmenníkové stanice a kompresory vzduchotechniky budú vybavené akustickými tlmičmi a sú pružne uložené na antivibračných podložkách, čo zabraňuje šíreniu štrukturálneho hluku do nosnej kostry budovy (certifikát ako súčasť dokumentácie stavby k povoleniu užívania stavby).
Denné osvetlenie a preslnenie vnútorných priestorov okolitej zástavby
Pri umiestňovaní nových budov do územia je potrebné zabezpečiť, aby sa splnili požiadavky na preslnenie podľa STN 73 4301:2021 – Obytné budovy. V prípade, že jestvujúce budovy už dnes nedosahujú požadované hodnoty, ich preslnenie sa nesmie realizáciou novej stavby ďalej zhoršiť. Ak je preslnenie existujúcich budov obmedzené vlastnými stavebnými konštrukciami (napr. lodžia, balkón), požadovaný čas preslnenia sa posudzuje bez ich vplyvu. Pre navrhovanú činnosť „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ bol vypracovaný Svetlotechnický posudok č. 25109 (13.02.2026, Anua s.r.o., Klincová 35, Bratislava) účelom, ktorého je overenie podmienok denného osvetlenia a preslnenia v priestoroch navrhovanej budovy určených na dlhodobý pobyt osôb a zároveň posúdenie vplyvu navrhovanej stavby na svetlotechnické pomery okolitej zástavby po jej realizácii.

Záverečné vyhodnotenie
OU BR v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o EIA vychádzalo zo zámeru navrhovanej činnosti, pričom použilo aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o EIA, uvedené v prílohe č. 10 zákona o EIA, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie. Kritériá pre zisťovacie konanie boli zodpovedané v zámere navrhovanej činnosti, ako aj v stanoviskách dotknutých orgánov, a následne posúdené príslušným orgánom, z čoho vyplynulo, že sa daná činnosť nebude posudzovať.

V dotknutom území sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny uplatňuje prvý stupeň ochrany. Na území určenom na výstavbu nového futbalového štadióna alebo blízkom okolí sa nenachádzajú ekologicky významné biotopy, resp. významné segmenty krajiny z hľadiska ochrany prírody. Vtáčie územia sa v dotknutom území navrhovanej činnosti alebo v jeho blízkosti nevyskytujú (Územia NATURA 2000 v SR, ŠOP SR B. Bystrica, 2026). Územia európskeho významu sa v dotknutom území navrhovanej činnosti nevyskytujú (Územia NATURA 2000 v SR, ŠOP SR B. Bystrica, 2026). Dočasné pôsobenie rušivých vplyvov v dotknutom území pri výstavbe nového futbalového štadióna nebude mať za následok trvalý ústup vyskytujúcich sa druhov a biodiverzitu dotknutého územia. Významné pozitívne vplyvy možno očakávať v abiotickom, biotickom a socioekonomickom komplexe krajiny na miestnej úrovni. Predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na kvalitu životného prostredia v dotknutom území s dosahom na blízke okolie boli posúdené pre etapu výstavby (vrátane asanácie stavebných objektov) futbalového štadióna a etapu jeho prevádzky. V jednotlivých etapách realizácie investičného zámeru predstavujú faktory ovplyvňujúce životné prostredie pozitívne aj negatívne dopady na kvalitu životného prostredia. Z hľadiska kvantifikácie a intenzity pôsobenia vplyvov možno predikciu negatívneho ovplyvnenia zložiek životného prostredia orientovať do obdobia výstavby (asanácia stavebných objektov) navrhovanej činnosti. Menšia intenzita pôsobenia negatívnych vplyvov sa predpokladá v etape prevádzky futbalového štadióna. Významné pozitívne vplyvy možno očakávať v oblasti zabezpečenia služieb obyvateľstvu. Časovo a priestorovo obmedzené negatívne vplyvy (predovšetkým obdobie výstavby a asanácie) je možné minimalizovať vhodnými technickými a organizačnými opatreniami. Rozsah navrhovaných zásahov do technickej infraštruktúry významne neovplyvňuje funkčnosť jednotlivých technických zariadení a nevyvoláva väčší rozsah navrhovanej činnosti. Krátkodobé odstávky a zásahy do existujúcej technickej infraštruktúry v dotknutom území a ich rozsah v prípade realizácie navrhovanej činnosti významne nemenia rozsah a intenzitu pôsobenia identifikovaných vplyvov samotnej činnosti výstavby nového futbalového štadióna na zložky životného prostredia a obyvateľstvo dotknutého územia.

Z predbežného hodnotenia jednotlivých vplyvov navrhovanej činnosti a ich vzájomného spolupôsobenia s vplyvmi existujúcich činností vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v hodnotenom území v porovnaní so súčasným stavom ani počas výstavby ani počas prevádzky. Navrhovaná činnosť počas výstavby a počas prevádzky neovplyvní zdravie ľudí.

KÓPIA

OU BR konštatuje, že v rámci realizácie navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostanú zachované.

OU BR vyhodnotilo navrhovanú činnosť uvedenú v zámere navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Ide o navrhovanú činnosť, ktorej účelom je výstavba nového futbalového štadióna, s cieľom samosprávy mesta Brezno zabezpečiť moderné priestory na organizovanie športových a kultúrnych podujatí a vytvorí nový, udržateľný zelený priestor, ktorý obyvateľom prinesie ekologické i estetické benefity v urbanizovanom prostredí. Moderná športová architektúra podlieha prísnym normám udržateľnosti a energetickej efektívnosti.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, OU BR vyhodnotilo predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

K navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo 7ks stanovísk od dotknutých orgánov, ktoré boli súhlasné, väčšina bez pripomienok alebo obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov. OU BR s poukazom na doručené stanoviská, má za to, že navrhovaná činnosť je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania podmienok na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie určených v tomto záväznom stanovisku.

Pripomienky vyplývajúce z dodržiavania všeobecne platných záväzných predpisov v ďalších povoľovacích procesoch vo veci ochrany životného prostredia je navrhovateľ povinný dodržiavať pri realizácií navrhovanej činnosti, a preto neboli osobitne zapracované v časti opatrení.

OU BR, dôkladne preštudoval všetky doručené stanoviská a podrobne sa zaoberal ich vyhodnotením v odôvodnení záväzného stanoviska, nie pri každom bode stanoviska zvlášť. V časti záväzného stanoviska „opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia“, sa uviedli podmienky, ktoré majú povahu eliminovania, alebo zmierňovania vplyvu na životné prostredie navrhovanej činnosti.

OU BR na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude navrhovaná činnosť predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodlo tak, ako je uvedené v záväznom stanovisku. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:
Podľa § 29 ods. 15 zákona o EIA dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o EIA rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Podľa § 29 ods. 19 zákona o EIA záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania má platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov. Pri predlžovaní platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania príslušný orgán vyhodnotí, či došlo k podstatným zmenám podmienok v dotknutom území alebo k novým skutočnostiam súvisiacim s navrhovanou činnosťou alebo jej zmenou. Ak k takým

KÓPIA

zmenám došlo, príslušný orgán primerane podmienky určené v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania upraví alebo doplní alebo platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nepredĺži. Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nestráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Podľa § 30 ods. 1 zákona o EIA, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania môže podať odvolanie navrhovateľ, dotknutá verejnosť a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať.

Podľa § 30 ods. 1 zákona o EIA, navrhovateľ a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, môžu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania. Dotknutá verejnosť môže podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania v centrálnom informačnom systéme. Odvolanie sa podáva na príslušnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Uplynutím lehoty na podanie odvolania nadobúda záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania právoplatnosť.

Podľa § 29 ods. 20 zákona o EIA, dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) sa môže žalobou podľa § 178 ods. 3 Správneho súdneho poriadku domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa odseku 16, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa tohto zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doručuje sa (elektronicky):
Navrhovateľ
1. Mesto Brezno, Mestský úrad Brezno, Námestie gen. M.R. Štefánika č. l, 977 01 Brezno

Dotknutá obec
2. Mesto Brezno, Námestie gen. M.R. Štefánika č. 1,977 01 Brezno

Povoľujúci orgán
3. Mesto Brezno, Námestie gen. M.R. Štefánika č. 1,977 01 Brezno

Rezortný orgán
4. Ministerstvo dopravy SR
5. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR
6. Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR

Dotknutý orgán
7. Banskobystrický samosprávny kraj, Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, 974 O I Banská Bystrica
8. Okresný úrad Brezno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno - úsek OPAK, OH, ŠVS, OO
9. Okresný úrad Brezno, odbor krízového riadenia, Nám. gen. M. R. Štefánika 40,977 01 Brezno;
10. Okresný úrad Brezno, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Nám. gen. M. R. Štefánika 40,977 01 Brezno;
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Brezno, Rázusova 18, Brezno
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 622/1, 975 56 Banská Bystrica

Vybavuje: Ing. Zuzana Adameková, PhD.

KÓPIA

Ing. Zuzana Adameková, PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10151

Doručuje sa

Mesto Brezno, Mestský úrad, Námestie gen. M.R.Štefánika 1, 977 01 Brezno, Slovenská republika
Mesto Brezno, Námestie gen. M.R.Štefánika 1, 977 01 Brezno, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX č. 100, 810 05 Bratislava 15
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Ministerstvo cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky, Pribinova 32, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP, Banská Bystrica
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Brezno, OSZP - OH, OPAK, ŠVS, OO; OKR, , Nám. gen. M.R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
Okresný úrad Brezno, OKR, Nám. gen. M.R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
Okresný úrad Brezno, OCDPK, Nám. gen. M.R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Brezne, Rázusova, 977 01 Brezno

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-BR-OSZP-2026/011031	020	0042569/2026		hodnoverná elektronická