C.X. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Základné údaje o navrhovateľovi
Lyžiarsky klub SKI Jezersko
IČO: 42089506
Sídlo: Chata SKI Jezersko 56, 059 04 Jezersko
Oprávnený zástupca: Ing. Viliam Juriš
Tel.: 0910 977399
E-mail: lkskijezersko@lkskijezersko.sk

Názov navrhovanej činnosti
LYŽIARSKY AREÁL JEZERSKO – JUH

Charakter navrhovanej činnosti
Navrhovaná činnosť je zaradená v prílohe č. 8 zákona 24/2006 nasledovne:
kap. *č. 13 Infraštruktúra*
pol. *č. 5 Zjazdové trate, lyžiarske vleky, lanovky a pridružené zariadenia – v chránených územiach (časť A).*
Charakterom ide o novú činnosť.
Správa o hodnotení je spracovaná v súlade s rozsahom hodnotenia navrhovanej činnosti (list MŽP SR, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie č. 11711/2026-11.1/fr /2026 zo dňa 20. 8. 2026).

Umiestnenie
Kraj: Prešovský
Okres: Kežmarok
Katastrálne územie: Jezersko
Parc. č. KN E: 423, 424, 426, 430, 431, 432, 433, 441, 436, 435, 439, 440, 442, 443, 444, 445/1, 445/2, 446 až 452, 454 až 472, 473/1, 473/2, 474 až 479, 500 až 516, 521 až 537, 1380, 1388, 1391, 1401/2, 1401/1, 1404/1, 1405/3
Parc. č. KN C: 380/1, 382/1. 384, 367, 382/3, 382/2, 231, 382/4, 379, 375, 381/1 , 370, 387, 388, 390, 392, 394, 400,403/1, 404, 406

Účel
Účelom navrhovanej činnosti je modernizácia horských dopravných zariadení a rozšírenie zjazdových tratí v lyžiarskom stredisku Jezersko pre potreby lyžiarskej verejnosti aj výcvikovej činnosti tréningového centra.

Popis technického a technologického riešenia.
Realizácia navrhovanej činnosti sa predpokladá vo viacerých etapách, prvá etapa (modernizácia lyžiarskeho vleku, predĺženie zjazdovej trate Krajňáčka) do konca r. 2027, druhá etapa (demontáž existujúcich vlekov, lanová dráha) do konca r. 2028, tretia etapa (zjazdová trať Vysielač) v r. 2029.
Navrhovaný rozsah činnosti zahŕňa:
Zariadenia určené na odstránenie:
- lyžiarsky vlek F s dĺžkou 350 m a kapacitou 650 os/hod
- lyžiarsky vlek H s dĺžkou 790 m a kapacitou 900 os/hod.

Nové zariadenie:
- lanová dráha CD6C Bukovina, dĺžka 1350 m, kapacita 3000 os./hod.

Presunuté zariadenie:
- lyžiarsky vlek, dĺžka 300 m, kapacita 600 os/hod

Nové zjazdové trate:
- zjazdová trať s detským areálom, dĺžka 400 m

- zjazdová trať Vysielač, dĺžka 1500 m

Doplnková vybavenosť:

- bistro v rámci výstupnej stanice lanovky
- sociálne zázemie v rámci nástupnej stanice lanovky
- prepojenie existujúcich značených cykloturistických trás na Jezersko

Lanová dráha

Bude nosným dopravným zariadením s nástupnou stanicou v blízkosti Chaty SKI Jezersko a výstupnou stanicou pod hrebeňom kóty Bukovina západne od vysielača. Lanovka nahradí dva lyžiarske vleky s celkovou kapacitou 1550 os/hod, ktoré budú demontované (vlek Krajňáčka a vlek pri Chate SKI Jezersko). Hodinová kapacita navrhovanej lanovej dráhy je 3000 osôb. Bude slúžiť pre obsluhu tréningového centra (zjazdová trať Krajňáčka) a po dobudovaní aj novej zjazdovej trate Vysielač

Ide o šesťmiestnu sedačkovú lanovú dráhu s odpojiteľnými sedačkami s bublinou. Dĺžka lanovej dráhy je 1320 m s 10 podperami na trati. Rozpätie lana je 6,1 m. Pohon je elektrický s výkonom 390/339 kW, je riešený magnetickým motorom bez potreby použitia maziva. Lanová dráha vyžaduje ochranné pásmo v šírke 15 m od osi ťažného lana. Obsluha lanovej dráhy si vyžaduje 6 pracovníkov (3 na hornej a 3 na dolnej stanici).

Lyžiarsky vlek

Bude slúžiť na obsluhu detského areálu a nového úseku zjazdovej trate Krajňáčka. Ide o tanierový typ s teleskopickými závesmi pevne uchytenými na lane. Navrhuje sa v dĺžke 300 m, jeho kapacita je 600 os/hod. Vlek je trasovaný východným okrajom zjazdovej trate, nástupná stanica je v blízkosti údolnej stanice novej lanovej dráhy. Pohon zariadenia je elektrický s napojením na verejnú sieť. Obsluha vyžaduje 1 pracovnú silu.

Zjazdové trate

Navrhuje sa rozšírenie zjazdových tratí s celkovou plochou cca 124000 m^2.

Nová zjazdová trať Vysielač je vedená z hrebeňa Bukoviny, kde je prepojená na existujúcu trať Krajňáčka (tréningové centrum) k údolnej stanici lanovej dráhy, kde sa napája na existujúcu zjazdovú trať pri chate SKI Jezersko a na dojazd navrhovaného predĺženia trate Krajňáčka. Trať má dĺžku cca 1500 m, priemernú šírku 60 m a prevýšenie 300 m. Hrebeňové prepojenie na trať Krajňáčka má dĺžku cca 170 m. Celková plocha zjazdovej trate je cca 100000 m^2, Z hľadiska náročnosti ide o kategóriu červená/modrá. Obslužným dopravným zariadením bude lanová dráha.

Nová kratšia zjazdová trať sa navrhuje v predĺžení zjazdovej trate Krajňáčka k nástupnej stanici lanovej dráhy. Má plochu cca 24000 m^2, dĺžku cca 400 m a prevýšenie 85 m. Súčasťou plochy je detský areál s lyžiarskou škôlkou. Náročnosť trate je modrá. Pre obsluhu detského areálu bude slúžiť navrhovaný lyžiarsky vlek P. V prepojení na trať tréningového centra bude zabezpečovať prepravu nová lanová dráha.

Pre obe nové zjazdové trate sa počíta s výrobou technického snehu, súčasťou realizácie sú rozvody elektrickej energie a vody pre tento účel. Systém bude napojený na súčasný zdroj v rámci už vybudovanej infraštruktúry strediska. Osvetlenie zjazdových tratí sa nenavrhuje.

Doplnková vybavenosť

Navrhuje sa prevádzka bistra v objekte výstupnej stanice navrhovanej lanovej dráhy. Bistro má kapacitu 50 miest, obsluha si vyžaduje 4 pracovné sily. Súčasťou je kuchyňa a sociálne zariadenia s pripojením na existujúce siete v údolnej časti areálu. Navrhuje sa prívod pitnej vody z existujúceho zdroja v Jezersku (Vodný zdroj – údolná stanica Jezersko) a odvedenie splaškových vôd prípojkami v trase lanovej dráhy a kanalizáciou do existujúcich ČOV (údolný areál, penzión SKI Jezersko) a plánovanej novej ČOV, ktorá je aktuálne v príprave a povoľovaní. Pripojenie elektrickej energie sa predpokladá zo zdroja pri zjazdovej trati Krajňáčka. Vykurovanie objektu sa navrhuje elektrické.

V rámci nástupnej stanice lanovej dráhy sa navrhuje aj vytvorenie sociálneho zázemia pre zamestnancov s napojením prípojkami na zariadenia infraštruktúry v údolnej časti areálu v Jezersku (vodný zdroj, nová ČOV).

Súčasťou navrhovanej činnosti je aj návrh prepojiť existujúcu značenú cykloturistickú trasu č. 5881, ktorá je súčasťou lyžiarskeho areálu Jezersko, s obcou Jezersko v mieste navrhovaného údolného areálu pri Chate SKI Jezersko. Trasa sa navrhuje po existujúcej účelovej komunikácii. Realizácia trasy nevyžaduje stavebné úpravy.
Lyžiarske zariadenia a vybavenosť budú prevádzkované v zimnej sezóne v závislosti od aktuálnych podmienok (v trvaní cca 100 – 110 dní). Prevádzka bude v dennom čase. Využitie cykloturistických trás je nezávislé na prevádzkovej dobe lyžiarskeho areálu a lanovej dráhy.

Údaje o vstupoch a výstupoch

Záber pôdy

Predbežne sa predpokladá trvalý záber pôdy navrhovanými objektmi (nástupné a výstupné stanice, pätky traťových podpier vleku a lanovky) spolu cca 3400 m^2, z toho cca 1200 m^2 na ploche poľnohospodárskej pôdy a cca 2200 na lesnej pôde.
Dočasné zábery predstavuje časť plôch pre zjazdové trate a ochranné pásmo lanovej dráhy na lesnej pôde. Dočasné vyňatie lesnej pôdy je spolu predbežne 93150 m^2.

Nároky na vodu

Potrebu pitnej vody si vyžiada sezónna prevádzka bistra a zázemia lanovej dráhy. Zásobovanie bude z existujúceho vodného zdroja Jezersko – údolná stanica s výdatnosťou 1,5 l/s a akumuláciou o objeme 20 m^3.
Potreba pitnej vody spolu:
Celková potreba spolu Qp = 2,870 m3/deň = 0,033 l/s
Celkové denné max. Qm = 4,692 m3/deň = 0,054 l/s,
Celkové hodinové max. Qh = Qm x kh = 0,054 x 1.6 = 0,086 l/s
Spotreba vody sa predpokladá počas zimnej sezóny v rozsahu cca 100 – 110 dní v roku, ročná potreba pitnej vody predstavuje spolu: 287 m^3 (max. 316 m^3).
Zdrojom úžitkovej vody pre zasnežovanie nových tratí je existujúci jednotný systém, ktorý je riešený flexibilne s prepojením všetkých častí strediska Bachledka (Bachledova dolina, Jezersko, Malá Franková). V súčasnosti je systém napojený na zdroj úžitkovej vody z vodného toku Biela pod Bachledovou dolinou s povoleným priamym odberom 64 l/s. Spotreba vody pre zasnežovanie v stredisku je v súčasnosti v objeme cca 45000 m^3 za sezónu, čo si vyžaduje cca 195 h čerpania pri maximálnom využití povolenej kapacity.
V súčasnosti sú v rámci strediska v príprave dva nové zdroje vody (vodné nádrže): MNV Furmanec s kapacitou 40000 m^3, 150 l/s a MVN Bachledova dolina s kapacitou 100000 m^3, 200l/s.

Nároky na suroviny a energie

Predpokladá sa potreba bežných stavebných surovín, materiálov a konštrukcií pre výstavbu a zariadení a vybavenia vnútorných priestorov objektov. Zdroj surovín bude závisieť od dodávateľa stavebnej činnosti. Prevádzka objektov nemá významnejšie nároky na suroviny s výnimkou bežného zásobovania tovarom a materiálom (prevádzka bistra, zázemie), údržby a opráv.

Energetické zdroje

Nové objekty a zariadenia (lyžiarsky vlek, lanová dráha, zasnežovací systém, bistro) budú napojené na elektrickú energiu z existujúceho zdroja v lyžiarskom areáli Jezersko. Predpokladá sa náhrada starých vlekov novými modernými zariadeniami s energeticky úspornejšou technológiou.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Z dopravného hľadiska si realizácia vyžiada vybudovanie vjazdu z cesty 3. triedy III/3108 pre dopravnú obsluhu údolnej stanice lanovej dráhy. Súčasťou bude aj parkovacia plocha s obratiskom pre dopravnú obsluhu. Nové parkovacie plochy pre návštevníkov pri nových zariadeniach sa neuvažujú, vzhľadom na prepojenie areálu v Jezersku s ostatnými časťami strediska cestovného ruchu horskými dopravnými zariadeniami je možný prevádzkový prístup z Jezerska, Malej Frankovej a z Bachledovej doliny. Do obce Jezersko aj Malá Franková je dopravný prístup cestami 3. triedy, ktoré sú napojené na

cestu č. II/542 (Spišská Belá – Spišská Stará Ves - Poľsko). Bachledova dolina je prístupná miestnou komunikáciou z cesty I/66 (Poprad – Ždiar - Poľsko). V nástupných centrách sú parkovacie plochy a prevádzka skibusu.

Nároky na pracovné sily

V období realizácie sa predpokladá potreba pracovných síl spojená s prípravou územia, odlesnením, zemnými prácami, stavebnými prácami a pod. Výsledný počet bude závisieť od konkrétnych dodávateľov jednotlivých prác.

Prevádzka nových dopravných zariadení si vyžaduje obsluhu v celkovom počte 11 (vlek - 1, lanová dráha - 6, prevádzka bistra - 4 pracovné sily).

Zdroje znečisťovania ovzdušia

Prevádzka navrhovaných zariadení a objektov nebude spojená so vznikom zdroja znečisťovania ovzdušia. Pohon technologických zariadení vleku a lanovky aj vykurovanie a technológie bistra a zázemia sú riešené na báze elektrickej energie.

Modernizáciou areálu nevzniknú nové parkoviská ako plošné a líniové zdroje znečisťovania ovzdušia v území.

Stroje a nákladná doprava počas realizácie budú produkovať emisie z výfukových plynov (CO, NO_x) a sekundárnu prašnosť. Časť nákladnej a stavebnej dopravy ako zdroja emisií bude nahradená použitím vrtuľníka, ktorý je takisto zdrojom emisií. Pôsobenie bude dočasné a časovo obmedzené, viazané na plochu staveniska a na trasy prístupových trás.

Odpadové vody

Počas výstavby zdrojom znečistenia môžu byť prípadné havarijné situácie (stroje, doprava).

Prevádzka lyžiarskych dopravných zariadení nie je riziková z hľadiska potenciálneho znečistenia. Navrhuje sa náhrada starých zariadení, pričom budú použité nové „ekologické“ technológie (bezolejové technológie, magnetický motor) bez rizika úniku nebezpečných látok pri prevádzke a údržbe.

Produkcia splaškových odpadových vôd bude spojená s prevádzkou bistra a sociálneho zázemia. Celková produkcia je spolu Qp = 2,870 m^3/deň = 0,033 l/s. Celkové denné max. Qm = 4,692 m^3/deň = 0,054 l/s. Celkové hodinové max. Qh = Qm x kh = 0,054 x 1.6 = 0,086 l/s. Vzhľadom na sezónnosť bude produkcia splaškových vôd viazaná len na obdobie cca 100 - 110 dní v roku, ročná produkcia je spolu 287 m^3 (max. 316 m^3) splaškových vôd. Počíta sa s napojením prevádzky na existujúce ČOV (kapacita 2 x do 50 EO) a po dobudovaní na novú ČOV s kapacitou 140 až 200 EO, ktorá je aktuálne v procese povoľovania a nie je predmetom tejto činnosti. Prečistené vody sa odvádzajú do toku Jezerský potok.

Odpady

V etape realizácie sa predpokladá produkcia odpadov, ktoré vzniknú pri príprave územia (výrub drevín), výkopových prácach a stavebnej činnosti. Nakladanie s odpadom bude zabezpečené dodávateľskou stavebnou firmou. Výkopová zemina bude dočasne uskladnená na stavenisku a použitá prednostne na spätné zásypy a rekultiváciu plôch. Ide o odpady zaradené ako ostatné, v malej miere nebezpečné, v kategóriách skupiny 02 01, 17 01 až 17 09 a 20 03.

Počas prevádzky sa predpokladá vznik komunálnych odpadov zaradených ako ostatné, v malej miere aj nebezpečné odpady. Dočasné zhromažďovanie a odvoz odpadu bude riešený v zmysle systému odpadového hospodárstva strediska a obce (komunálny odpad, separovaný zber). Ide o odpady zaradené v kategórii skupín 20 01 až 20 03.

Hluk a vibrácie

Výraznejšia hlučnosť a vibrácie budú spojené s činnosťou stavebných strojov a nákladnej dopravy v období výstavby s dosahom na priestor staveniska a prístupových trás. Stavenisko a na ňom sústredený hluk sa nachádza mimo obývaných častí obce Jezersko, dotknuté budú obytné a rekreačné zóny, ktorými prechádza prístupová trasa. Osobitným zdrojom hluku a vibrácií bude vrtuľník použitý pri výstavbe, ktorý bude pôsobiť aj v širšom okolí aj mimo lokality v trasách príletov a odletov.

Navrhovaná činnosť nepredpokladá použitie technológií, ktoré sú zdrojom výraznej hlučnosti a vibrácií. Navrhuje sa výmena starých zariadení modernejšími s nižšou záťažou hlukom. Ruch spojený s prítomnosťou lyžiarov sa predpokladá v miestach ich vyššej koncentrácie (bistro, nástup na dopravné zariadenia).

Žiarenie a iné fyzikálne polia, zápach a iné výstupy

Prevádzka ani realizácia činnosti nebude produkovať fyzikálne výstupy ako sú teplo, žiarenie alebo magnetické polia.

Priestorová syntéza vplyvov činnosti v území

Navrhovaná činnosť ako každý nový projekt umiestnený v krajine predstavuje zásah do základných zložiek životného prostredia s dosahom na dotknutú lokalitu aj širšie územie v závislosti od intenzity a rozsahu predpokladaných vplyvov a stavu a podmienok konkrétneho územia. v období výstavby spravidla prevláda negatívne zaťaženia nad prínosmi. Vzhľadom k cieľu a charakteru činnosti (rozšírenie a modernizácia lyžiarskeho areálu) je nutná väzba na horské prostredie s vhodnými prírodnými danosťami (sklon, orientácia, nadmorská výška, teplotné a zrážkové pomery a pod.), v tomto prípade na prostredie, ktoré je pre tento účel už dlhodobo využívané. Z tohto pohľadu sa vplyvy sústreďujú v priestore existujúceho strediska a priľahlého územia, kde je plánované jeho rozšírenie (cca 200 – 300 m smerom na východ od existujúcej vybavenosti v lokalite Jezersko).

Obdobie realizácie

V období prípravných prác, zemných prác a samotnej výstavby sa očakáva ťažiskové pôsobenie vplyvov s najväčšou intenzitou. V tomto období sa záťaž dotkne nasledovných zložiek a aspektov prostredia:

Obyvateľstvo

Dotknutí budú trvalo bývajúci obyvatelia obce Jezersko a prechodne ubytovaní a denní návštevníci obce a strediska – predpokladá sa negatívna záťaž hlukom, prašnosťou a emisiami (horná časť obce v blízkosti staveniska údolného areálu, prístupové trasy) s následkom dočasného narušenia kvality a pohody života bez zdravotného rizika.

Pozitívne sa prejaví dopyt po stavebných prácach a dodávkach služieb a materiálov s dosahom na okres, región prípadne širšie územie.

Horninové prostredie, reliéf, pôda

Predpokladá sa najväčšia záťaž v období zemných prác a výkopov s väzbou na plošné stavenisko údolnej a vrcholovej stanice lanovky a líniové stavenisko trate lanovej dráhy, lyžiarskeho vleku a inžinierskych sietí, a lokálnych úprav profilu zjazdovej trate. Riziko destabilizácie podložia hrozí pri realizácii konkrétnych podpier v strednej časti trasy lanovky s ohľadom na identifikovaný výskyt svahových porúch. Významnou potenciálnou záťažou je zvýšené riziko erózie pôdy, prípadne podkladu na odkrytých plochách staveniska. Vplyv neprekročí únosnosť geologického podkladu a stability územia za podmienky rešpektovania odporúčaní predbežného geologického prieskumu a ďalšej dôslednej prípravy (podrobný IG prieskum, projekcia) aj protieróznych opatrení počas realizácie.

Ovzdušie

Predpokladá sa záťaž emisiami a prašnosťou v dosahu stavenísk a prístupových trás bez prekročenia únosnej miery z hľadiska lokálnej aj regionálnej kvality ovzdušia.

Klimatické pomery

Mikroklimatické pomery ovplyvní v čase výstavby najmä odlesnenie, plošný zásah do vegetačného krytu a terénne úpravy so zmeneným režimom odtoku povrchových vôd, výparu, teploty a pod. Prekročenie únosnosti sa nepredpokladá s ohľadom na trvanie a etapy výstavby.

Vodné pomery

Záťaž povrchových a podzemných vôd a vodných zdrojov z hľadiska prietokov a výdatnosti sa počas prípravy a zakladania stavieb nepredpokladá vzhľadom na umiestnenie stavenísk a hladinu podzemných vôd. Prípadné znečistenie vôd má

charakter potenciálneho havarijného rizika (stavebné stroje, doprava) s lokálnym dosahom, ani v prípade havarijných stavov nie je predpoklad neúnosnej miery záťaže a zhoršenia kvality vôd v území.

Biotopy, fauna a flóra

K najvýznamnejším dopadom v tomto období patrí výrub lesných a mimolesných porastov drevín pre rozšírenie zjazdových tratí. Záťaž je daná plošným rozsahom a trasovaním (línie fragmentujúce pomerne súvislé porasty), prekročenie únosnosti sa neočakáva vzhľadom na hojné rozšírenie dotknutého typu lesného biotopu (Ls8) v území Spišskej Magury, ktoré nadväzuje na lyžiarsky areál. Lúčny biotop (Lk1) bude zaťažený málo významnou stratou (údolný areál), z hľadiska rozšírenia v území nebude ohrozený, pribudnú náhradné plochy trávnych spoločenstiev výrubom náletu na pasienkoch a odlesnením, ktoré môžu dosahovať dobrú kvalitu pri rešpektovaní navrhovaných opatrení obnovy a manažmentu.

Zásah do biotopov živočíchov má najmä charakter zmeny lesného prostredia na nelesné pri zachovaní populácií druhov zistených prieskumom v priestore strediska aj jeho rozšírenia. Nezvratná strata jedinečných a ohrozených druhov a ich podmienok nehrozí. Záťaž v období výstavby tvoria predovšetkým rušivé vplyvy a obmedzenie lokálnej migrácie staveniskom. Optimálne podmienky vyššej migrácie budú ovplyvnené fragmentáciou lesného biotopu východne od areálu, v preferovaných častiach pohoria nebudú dotknuté.

Krajina

V čase realizácie sa záťaž na jednotlivé zložky prostredia prejaví negatívne aj na funkciách krajiny (vodozádržná, protierózna, biologická, estetická). V štruktúre krajiny nastane zmena vznikom nových prvkov (zjazdová trať, priesek lanovky, zariadenia a objekty), čo je v súlade so súčasným zastúpením prvkov v časti pohoria, kde je situované stredisko, ale s priestorovým posunom smerom na východ. Krajinný ráz mozaiky lesa, lúk, pasienkov a podhorského vidieckeho osídlenia aj scenérické hodnoty sa zachovajú.

Chránené územia a USES

Záťaž spojená s realizačnou fázou je situovaná v ochrannom pásme národného parku, mimo jadra národných parkov, lokalít Natura 2000 a území s vyšším stupňom ochrany. Umiestnenie zariadení a urbanizačných prvkov rešpektuje vymedzenie prvkov USES.

Využívanie územia

Z ľudských činností v území bude nevýznamne dotknutá živočíšna výroba obmedzením poľnohospodárskeho užívania lúk na plochách staveniska. Hospodárenie v lesoch má v realizačnej fáze projektu produkčný charakter (ťažba dreva v porastoch dotknutých odlesnením), z hľadiska záťaže budúceho využívania dôjde k narušeniu celistvosti hospodárskych porastov bez obmedzenia prístupu. Iné hospodárske aktivity nebudú dotknuté (výroba, doprava, občianska a sociálna vybavenosť). Dočasne sa prejaví záťaž pre rekreačnú funkciu areálu a obce Jezersko (hluk, emisie, prašnosť, stavebná doprava).

Obdobie prevádzky

Po ukončení konkrétnej etapy realizácie dôjde k zásadnému poklesu nepriaznivých vplyvov a rizík. Situácia v území bude z hľadiska intenzity záťaže porovnateľná so súčasným stavom v existujúcom lyžiarskom areáli, z hľadiska priestorového dôjde k rozšíreniu prevádzkových vplyvov východným smerom (cca 200 až 300 m) so zachovaním väzby na súčasné plochy a vybavenosť areálu a obce.

V prevádzkovom období sa záťaž dotkne nasledovných zložiek a aspektov prostredia:

Obyvateľstvo

Zvýšená záťaž obyvateľov hlukom a emisiami sa neočakáva, nepočíta sa s nárastom dopravy do strediska.

Výrazne sa zlepší komfort a bezpečnosť rekreačných lyžiarov, efektivita tréningového procesu športových klubov a organizovania súťaží s regionálnym až národným dosahom (náhrada zastaralých zariadení modernými, prepojenie a možnosť oddelenia tratí, rôzna náročnosť tratí, detský areál, ponuka služieb).

Zvýši sa zamestnanosť o 11 pracovných síl pre obsluhu nových zariadení aj dopyt po dodávkach služieb, tovarov a údržby pre prevádzku s dosahom na región.

Horninové prostredie, reliéf, pôda

Po ukončení výstavby sa záťaž významne zníži, z vplyvov bude naďalej pôsobiť riziko eróznych procesov do času konečnej rekultivácie a stabilizácie obnoveného vegetačného krytu na zjazdovkách a narušených plochách, čo je možné urýchliť aj následne udržať opatreniami správy o hodnotení vrátane sledovania odolnosti náhradných biotopov proti narušeniu. Riziko destabilizácie geologického podkladu prevádzkou lanovej dráhy bude eliminované v zmysle záverov podrobného IG prieskumu a jeho odporúčaní pre umiestnenie a zakladanie stavby v štádiu realizácie.

Ovzdušie

Prevádzková záťaž emisiami a prašnosťou bude minimálna, zdrojom bude len údržba tratí (ratrak) a sporadická doprava obsluhy a zásobovania bez prekročenia únosnosti.

Klimatické pomery

Vplyv na mikroklimatické pomery územia bude mať trvalá zmena krajinnej štruktúry (odlesnenie porastov v prospech prevažne nelesných trávnych spoločenstiev a málo významné zastavanie plôch) a následné urýchlenie odtoku z územia aj nižšia rezistencia voči extrémnym stavom počasia v oblasti existujúceho a rozšíreného strediska. Vplyv umelého zasnežovania sa prejaví v jarnom období (akumulácia vody v snehovej pokrývke, postupné zasakovanie a odtok, pozitívne v prípade nedostatku prirodzenej snehovej pokrývky a zrážok)

Vodné pomery

Existujúci vodný zdroj v areáli bude zaťažený sezónnym zvýšením odberu pitnej vody pre prevádzku činnosti, čo neprekračuje kapacitu zdroja. Prevádzka dopravných zariadení nie je zdrojom záťaže vôd (ekologické technológie), nevýznamným rizikom sú havarijné stavy pri údržbe tratí s únosnou mierou prípadných následkov. Zdrojom znečistenia bude nová ČOV, ktorá je predmetom iného projektu, záťaž vodného prostredia neprekročí limitné hodnoty kvality povrchových vôd Jezerského potoka a vodného útvaru Rieka, do ktorého sa vlieva.

Významným trvalým dopadom je zmena odtokových pomerov vplyvom odlesnenia a zasnežovania tratí. Ide o únosnú záťaž za predpokladu, že budú rešpektované navrhované opatrenia, ktoré znižujú povrchový odtok zo zjazdových tratí s ohľadom na nepriaznivé flyšové prostredie a zabraňujú nadmernej záťaži povrchových vôd pri intenzívnych zrážkach. Tento efekt má priestorový dosah na povodie Jezerského potoka a následne vodného útvaru Rieka. Výroba technického snehu pre potreby rozšírenia má širší dosah, nakoľko zdrojom vody bude tak ako v celom stredisku povolený odber z toku Biela a z akumulácie navrhovaných nádrží, pričom všetky zdroje sú situované mimo riešeného územia Jezerska. Voda po odtopení technického snehu bude dotovať iné čiastkové povodie (Jezerský potok a Rieka).

Biotopy, fauna a flóra

Po realizácii a stabilizácii náhradných biotopov v zmysle odporúčaní odborných štúdií sa vplyv na vegetačný kryt obmedzí na sezónny manažment porastov, ktorý je podmienkou ich udržania, diverzity aj odolnosti voči vodnej erózii. Riziko poškodenia porastov počas prevádzky hrozí len pri nesprávnom prevádzkovaní a údržbe tratí. Predĺženie doby snehovej pokrývky zo zasnežovania bude mať vplyv na nástup vegetačného obdobia trávnych porastov.

Záťaž živočíchov okolitých lesných porastov vyrušovaním bude lokálna a obmedzená na zimné obdobie, takže neovplyvní populácie v čase rozmnožovania. Zvýši sa diverzita prostredia pre nelesné druhy. Rozšírením areálu sa nezhorší dostupnosť vhodných biotopov a optimálneho prostredia pre vyššiu migráciu vo východnej časti pohoria. Prevádzkové zaťaženie s ohrozením populácií významných druhov (veľké šelmy, vtáky) sa neočakáva.

Krajina
V prevádzkovom období po stabilizácii nových prvkov (tráve porasty zjazdových tratí) a ich funkcií bude záťaž na krajinu porovnateľná so súčasným stavom v priestore lyžiarskeho strediska, vizuálna záťaž nových odlesnených línií z hrebeňa a technických prvkov nebude viditeľná zo stanovíšť, ktoré sú dostupné obyvateľom a návštevníkom regiónu.
Chránené územia a USES
Záťaž spojená s prevádzkou je situovaná v ochrannom pásme národného parku, mimo jadra národných parkov, lokalít Natura 2000, území s vyšším stupňom ochrany a kostry USES pri rešpektovaní požiadavky na prednostný rozvoj už existujúcich stredísk. Z tohto pohľadu má rozšírenie priaznivý dopad v rámci širšieho regiónu, lebo smeruje rozvoj do priaznivých horských podmienok, ale mimo ochranársky najcennejších lokalít v tatranskej oblasti.
Využívanie územia
V území ostane zachovaný súčasný spôsob využívania (lesné hospodárstvo, extenzívne užívanie TTP, zimný šport a rekreácia). Obmedzené bude užívanie lesných porastov (zníženie porastovej plochy hospodárskych lesov), naopak dočasne vyňaté zjazdovky budú slúžiť pre extenzívne užívanie (pasenie, kosba). Výrazne pozitívny bude dopad v oblasti športu a cestovného ruchu modernizáciou dopravných zariadení a rozšírením ponuky pre širokú verejnosť aj športové kluby, dosah vplyvu presahuje miestnu aj regionálnu úroveň.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi
V období prípravných prác, zemných prác a samotnej výstavby sa očakáva ťažiskové pôsobenie vplyvov väčšej intenzity a významnosti:
- priame zásahy do prírodného prostredia - záber pôdy, záber biotopov, zásah do geologického podložia a odtokových pomerov
- riziko erózie a iniciácie geodynamických javov
- priama záťaž hlukom, prašnosťou a emisiami (vplyv na ovzdušie, obyvateľstvo, živočíchy)
- nepriame riziko havarijného znečistenia pôdy a vody
- priamy vplyv na využívanie územia, zamestnanosť a podnikanie

K najvýznamnejším trvalým dopadom v tomto období patrí výrub lesných porastov pre rozšírenie zjazdovky, súvisiaca fragmentácia lesných porastov a strata stanovíšť živočíchov, zásah do chránených biotopov (Ls8, Lk1)
K najvýznamnejším identifikovaným rizikám patrí riziko vzniku erózie a aktivácie geodynamických procesov v nestabilnej časti územia.
Po ukončení konkrétnej etapy realizácie dôjde k zásadnému poklesu intenzity priamych vplyvov a situácia v území bude z hľadiska zdrojov a prevádzkových vplyvov porovnateľná so súčasným stavom v existujúcom lyžiarskom stredisku Prevádzka bude sezónna, obmedzená na zimné mesiace (cca 100 až 110 dní), mimo tohto obdobia sa uplatní len manažment trávnych porastov zjazdových tratí, údržba zariadení a odtápanie technického snehu ako nepriame dopady prevádzky. Použité moderné technológie a zariadenia obmedzujú až vylučujú riziko poškodenia alebo ohrozenia zložiek životného prostredia počas prevádzky na minimum..
V období prevádzky prevažuje prínos činnosti daný jej účelom: modernizácia zariadení, optimalizácia a bezpečnosť výcvikovej činnosti a lyžovania verejnosti, skvalitnenie prevádzky lyžiarskeho areálu, socioekonomické profity, a zhodnotenie prírodného potenciálu pre cestovný ruch.

Opatrenia na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti

- Zabezpečiť súlad navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou na úrovni obce Jezersko, ktorá k termínu spracovania správy o hodnotení nemá platný územný plán, a to v zmysle platného nadradeného územného plánu PSK.
- V rámci projektovej prípravy uskutočniť podrobný inžiniersko-geologický prieskum (vrty do väčšej hĺbky) so zameraním na kritický úsek trasy navrhovanej lanovej dráhy s výskytom potenciálnych svahových deformácií. Účel zamerať na overenie skalného podložia a prípadných nestabilít v podloží v miestach navrhovaných pätiek stožiarov, návrh prípadnej zmeny umiestnenia, odporúčania spôsobu založenia stavby, návrh protieróznych opatrení v miestach zistených aktívnych rýh v blízkosti trasy v súlade s odporúčaním predbežného IG prieskumu (Baroš, 3026).
- Na základe detailných zistení a odporúčaní podrobného IG prieskumu na vylúčenie aktivácie geodynamických procesov pri realizácii upraviť v rámci projektovej prípravy umiestnenie podpier lanovej dráhy a spôsob výkopových prác a osadenia základovej pätky rizikových podpier.
- Na základe zistení a odporúčaní podrobného IG prieskumu na vylúčenie destabilizácie podložia počas prevádzky a životnosti lanovej dráhy navrhnúť technické, resp. biotechnické protierózne opatrenia na stabilizáciu aktívnych eróznych rýh v blízkosti trasy, prípadne ďalších nestabilít overených detailným prieskumom rizikových pre stabilitu svahu.
- Pred začatím terénnych úprav vykonať skrývku vrchnej humusovej pôdnej vrstvy a po realizácii terénnych úprav ju použiť na zahumusovanie pôvodných miest, odkiaľ pochádzala; humusovú vrstvu neprenášať z iných lokalít; pri pokládke líniových sietí oddrnovať plochy výkopu a materiál použiť na spätnú obnovu; požiadavku zahrnúť do projektu organizácie prác.
- V rámci projektovej prípravy navrhnúť zriadenie dočasných depónií výkopovej zeminy len v rámci vymedzených plôch staveniska, neumiestňovať ich na plochy mimo trvalých a dočasných záberov.
- Minimalizovať dobu zemných prác a odkrytých plôch najmä v období zrážok a veterných dní, urýchlene ukončovať terénne úpravy s použitím vhodných technických a biotechnických protieróznych opatrení a bezodkladne vykonať biologickú rekultiváciu (zatrávnenie) v rámci každej samostatnej etapy realizácie; opatrenie zahrnúť do projektu organizácie prác pre jednotlivé etapy.
- Na plochách, ktoré nevyžadujú rozsiahlejšiu úpravu terénu, po ťažbe drevín nevytrhávať pne zo zeme, ale koreňový systém ponechať v zemi ako dočasný stabilizačný prvok, pne rezať pri zemi a manipuláciu s drevnou hmotou uskutočňovať tak, aby sa minimálne narušil pôdny kryt.
- Pri terénnych úpravách povrchu zjazdovej trate nezhutňovať povrch, využívať ľahšiu techniku, menšie nerovnosti upravovať ručne tak, aby sa obmedzilo narušenie pôdneho a vegetačného krytu.
- Pri podrobnom projektovaní zjazdovej trate minimalizovať terénne úpravy priečnych a pozdĺžnych sklonov svahu trate; priečne vlny a terénne nerovnosti, ktoré nebránia bezpečnosti lyžiarov, ponechať ako prvky na zmiernenie povrchového odtoku.
- Naprojektovať a realizovať vhodné technické opatrenia na odvodnenie plôch zjazdovej trate prostredníctvom systému priečnych rigolov, žľabov alebo odrážok z prírodného materiálu na odvedenie povrchovej vody pri intenzívnych zrážkach, čo obmedzuje povrchový splach zeminy a vznik eróznych rýh do času plnohodnotného zapojenia vegetačného krytu; zabezpečiť ich údržbu najmä po výdatných dažďoch.
- V kritických úsekoch svahov v sklonitom teréne navrhnúť a použiť vhodné biotechnické opatrenia (prírodné rohože a geotextílie, systém AQUASOL a pod.) za účelom zabránenia vzniku erózie a ochrany vegetačného krytu v prvých štádiách po zatrávnení.

- Zatrávnením plôch zjazdových tratí vytvoriť náhradný biotop lúčneho resp. pasienkového typu charakteristický pre dotknuté územie, pri návrhu úprav použiť napr. formu výsevu tzv. „senného kvetu“ trávnych a bylinných druhov (nastieľanie čerstvo pokoseného materiálu) z kvalitných trávnatých biotopov (Lk1) v okolí za účelom posilnenia štruktúry krajiny a biodiverzity; následne zabezpečiť pravidelnú realizáciu manažmentových zásahov vhodných pre zachovanie biotopu Lk1 (kosenie min. 1x ročne, prepásanie). Návrh zahrnúť ako náhradné opatrenie pri riešení súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny na zásah do chráneného biotopu Lk1.
- V prípade použitia vrtuľníka pri výstavbe, prelety realizovať výlučne v období, kedy nedochádza k rozmnožovaniu, hniezdeniu a vyvádzaniu mláďat živočíchov (mimo jarného a skorého letného obdobia apríl až júl) za účelom vylúčenia rušivých vplyvov a ohrozenia úspešnosti rozmnožovania; požiadavku zahrnúť do projektu organizácie práce a do harmonogramu výstavby.
- Výrub lesných porastov aj výrub drevín rastúcich mimo les realizovať mimo vegetačného obdobia za účelom nerušeného ukončenia rozmnožovania, hniezdenia a vyvádzania mláďat u lesných druhov živočíchov, najmä vtáctva.
- Zabezpečiť vhodnú organizáciu výstavby za účelom minimalizácie trvania stavebných prác a dopadov na prostredie najmä so zameraním na práce v náročnejšom teréne.
- Vylúčiť pohyb stavebných mechanizmov a nákladných áut mimo vymedzeného priestoru staveniska a prístupových ciest, zabezpečiť vhodné vyznačenie v teréne,
- Pri stavebnej činnosti na plochách v blízkosti drevín, ktoré nie sú predmetom výrubu, zabezpečiť ich ochranu v zmysle arboristického štandardu Ochrana drevín pri stavebnej činnosti, zahrnúť požiadavku do projektu organizácie stavby.
- V rámci projektu náhradnej výsadby sa zamerať na voľné plochy areálu, kde výsadba nebráni bezpečnosti a prehľadnosti prevádzky tratí a zariadení, ale splní funkciu optickej a protihlukovej izolácie (údolný areál), veternej a protieróznej bariéry, rozčlenenia plôch a pod.; v druhovom zložení použiť výlučne domáce a stanovištne zodpovedajúce druhy drevín (stromy a kry).
- V prípade, že pri prácach a výkopoch v priestore staveniska vzniknú dočasne zavodnené depresie, jamy, koľaje a pod. tieto urýchlene zasypať, aby nedošlo k ich obsadeniu obojživelníkmi (kunka žltobruchá) a následne k zničeniu znášky a usmrteniu jedincov; požiadavku zahrnúť do projektu organizácie prác.
- Počas obdobia realizácie sledovať prípadný nástup inváznych druhov na narušených plochách a depóniách, v prípade zistenia výskytu, zabezpečiť likvidáciu prednostne prírode blízkymi metódami.
- Pri návrhu objektov s presklenými plochami najmä v hrebeňovej časti (bistro) riešiť opatrenia na zamedzenie nárazu vtákov (vylúčiť veľké plochy a reflexné plochy a pod.).
- V rámci projektovej prípravy vrcholovej stanice lanovej dráhy a bistra zohľadniť umiestnenie v hrebeňovej časti (osadenie v teréne, výška, tvar a hmota objektu, materiály a pod.) na zmiernenie vizuálneho pôsobenia objektu v exponovanom priestore.
- Pri likvidácii existujúcich zariadení lyžiarskych vlekov riešiť okrem odstránenia nadzemných konštrukcií aj odstránenie betónových pätiek a základov staníc, rekultiváciu plôch a ich zapojenie do užívania okolitých plôch (kosenie, pastva).
- Plnú prevádzku areálu s technickým zasnežovaním, plnohodnotným využívaním zjazdoviek a úpravami tratí (zhutňovanie ratrakom) spustiť až po stabilizovaní svahov a plnohodnotnom zapojení vegetačnej pokrývky na zjazdových tratiach.
- Vypracovať prevádzkové poriadky zariadení a havarijné plány pre prípad mimoriadnych situácií, zabezpečiť dodržiavanie prevádzkových predpisov, kvalifikovanej obsluhy a pravidelnej kontroly technických zariadení areálu.
- Vypracovať prevádzkový poriadok pre návštevníkov areálu na vylúčenie pohybu ľudí a a vyrušovania mimo plôch a zariadení areálu v období zimnej prevádzky (usmernenie

pohybu a správania lyžiarov vrátane značenia v teréne) aj v období mimo zimnej prevádzky (usmernenie pohybu ľudí na existujúce turistické a cykloturistické trasy a rekreačné plochy s mimosezónnou prevádzkou).
- Obmedziť prevádzku lanovej dráhy len na obdobie zimnej lyžiarskej sezóny.
- Vylúčiť osvetlenie zjazdovej trate a večernú prevádzku zjazdovky a lanovky.
- Vylúčiť prevádzku zjazdovej trate v období s nedostatočnou pokrývkou prirodzeného resp. technického snehu.
- Zabezpečiť trvalé extenzívne využívanie trávnych porastov zjazdových tratí (pravidelne kosiť a vypásať). Užívanie vykonávať bez použitia hnojív a chemických prostriedkov.
- Vylúčiť hudobnú reprodukciu vo vonkajšom priestore pri nástupných a výstupných staniciach lanovej dráhy a lyžiarskych vlekov vrátane exteriéru bistra v hornej stanici lanovky.
- Zabezpečiť zhromažďovanie, pravidelný odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu z prevádzky areálu vhodným spôsobom vo vhodných nádobách, vylúčiť zhromažďovanie komunálneho odpadu vo vonkajšom prostredí nástupných a výstupných staníc, aby nedochádzalo k vyhľadávaniu odpadu voľne žijúcimi živočíchmi.
- V lesných porastoch v rámci areálu zabezpečiť inštaláciu vtáčích búdok a polobúdok na podporu hniezdenia dutinových hniezdičov (sýkorky, žltochvosty lesné, mucháre sivé, trasochvosty, sovy a pod.).

Návrh monitoringu

Vzhľadom na zásahy a identifikované vplyvy, ktoré sa predpokladajú v období realizácie a prevádzky, sa okrem požiadaviek všeobecne platných právnych noriem na úseku jednotlivých zložiek prostredia, zdravia, bezpečnosti a i.. odporúča aj cielený monitoring zameraný na kľúčové vplyvy a riziká:
- vplyv na stabilitu geologického prostredia, riziko vzniku geodynamických porúch – sledovanie efektivity zvoleného spôsobu založenia stavieb s ohľadom na výsledky IG prieskumu – overenie stability svahu počas prevádzky vhodnými metódami prieskumu, sledovanie účinnosti protieróznych opatrení v trase lanovej dráhy – počas realizácie, počas prevádzky;
- vplyv na odtokové pomery a vodnú eróziu – sledovanie účinnosti opatrení na zadržanie a spomalenie odtoku na zjazdových tratiach, efektivity protieróznych opatrení počas realizácie a prevádzky, operatívna kontrola vzniku eróznych rýh po výdatných zrážkach;
- vplyv odlesnenia, náhradné biotopy - sledovať priebeh a úspešnosť obnovy vegetačného krytu na zjazdových tratiach – počas realizácie, počas prevádzky (v nasledujúcom roku po vykonaní a min. 3 roky), sledovať úspešnosť rozšírenia biotopu Lk1 na nových plochách – počas prevádzky (po uplynutí doby 3 - 5 rokov);
- riziko zavlečenia inváznych druhov rastlín - sledovanie prípadného výskytu v období pred začatím výstavby, počas výstavby a počas prevádzky (min. 3 roky);
- vplyv na migráciu - sledovanie pobytových znakov a. iné formy monitoringu vyšších stavovcov so zameraním na veľké šelmy v rozšírenej časti areálu (zjazdovka – les - priesek lanovky) v období prevádzky (min. 3 roky);
- vplyv na lesné druhy vtákov - sledovanie úspešnosti obsadenia inštalovaných hniezdnych búdok – počas prevádzky (hniezdne obdobie).

Podrobný návrh monitoringu (predmet, trvanie, frekvencia, metódy a pod.) sa odporúča spracovať ako projekt monitoringu, ktorý bude súčasťou projektovej dokumentácie.

Porovnanie variantov navrhovanej činnosti

Pre posúdenie variantov boli zvolené dva súbory kritérií:

1. Kritériá vyplývajúce z účelu navrhovanej činnosti (rozšírenie a modernizácia lyžiarskeho areálu) a očakávaných profitov, ktoré odrážajú mieru splnenia účelu:
2. Kritériá vyplývajúce z vplyvov realizácie a prevádzky na prírodné prostredie a riziká spojené s realizáciou a prevádzkou

Na základe vykonaných hodnotení a porovnania v zmysle zvolených kritérií možno vyhodnotiť realizačný variant popísaný v správe o hodnotení za environmentálne prijateľný a v porovnaní s nulovým variantom výhodnejší.

Pre prijateľnosť činnosti z hľadiska všeobecného spoločenského významu a prínosov na rôznych úrovniach je podstatné naplnenie kritérií v oblasti rozvoja cestovného ruchu s využitím silného prírodného potenciálu mimo národných parkov, rozvoja športu na vyššej aj rekreačnej úrovni, optimalizácie priestorového usporiadania areálu a modernizácie technických zariadení s výrazným zvýšením bezpečnosti a komfortu, t.j. kritérií, ktoré vyjadrujú mieru splnenia účelu a cieľa navrhovanej činnosti.

Pre prijateľnosť z hľadiska dopadov na prírodné prostredie a životné prostredie človeka bola hodnotená únosná miera rizikovosti navrhovaných zásahov z hľadiska trvalého a dočasného poškodenia alebo ohrozenia zložiek prostredia a zdravia ľudí v etape realizácie a trvalých prevádzkových rizík.

Realizačný variant spojený s etapou prípravy územia a výstavby nutne generuje väčší rozsah nepriaznivých dopadov, ktoré zachovanie nulového riešenia nevyžaduje, takže z hľadiska týchto kritérií je hodnotený ako menej vyhovujúci. Podstatným je vyhodnotenie miery trvalého poškodenia a narušenia väčšiny zložiek životného prostredia (záber pôdy, zásah do biotopov a biotopov živočíchov, odber vody) bez prekročenia únosnosti. Sprievodné javy výstavby a vplyvy, ktoré sa uplatňujú formou potenciálneho rizika (riziko znečistenia ovzdušia, vody, pôdy, erózne riziko, ovplyvnenie obyvateľov, vyrušovanie živočíchov) predstavujú únosnú záťaž dočasného a krátkodobého trvania, ktorú je možné opatreniami reálne zmierniť, v prípade konkrétnych rizík aj vylúčiť.

Ako limitujúce kritérium bolo identifikované riziko destabilizácie geologického podložia výstavbou lanovej dráhy v časti trasy. Na základe relevantného odborného posúdenia nebola možnosť realizácie vylúčená, len podmienená podrobným IG prieskumom a rešpektovaním jeho záverov pri projekcii.

Z hľadiska prevádzkových nárokov je realizačný variant viazaný na existujúce stredisko a jeho už vybudované zariadenia a vybavenosť bez zistenia potreby zásadných zmien a neúnosného zvýšenia kapacity (vodné zdroje, zasnežovanie, doprava).