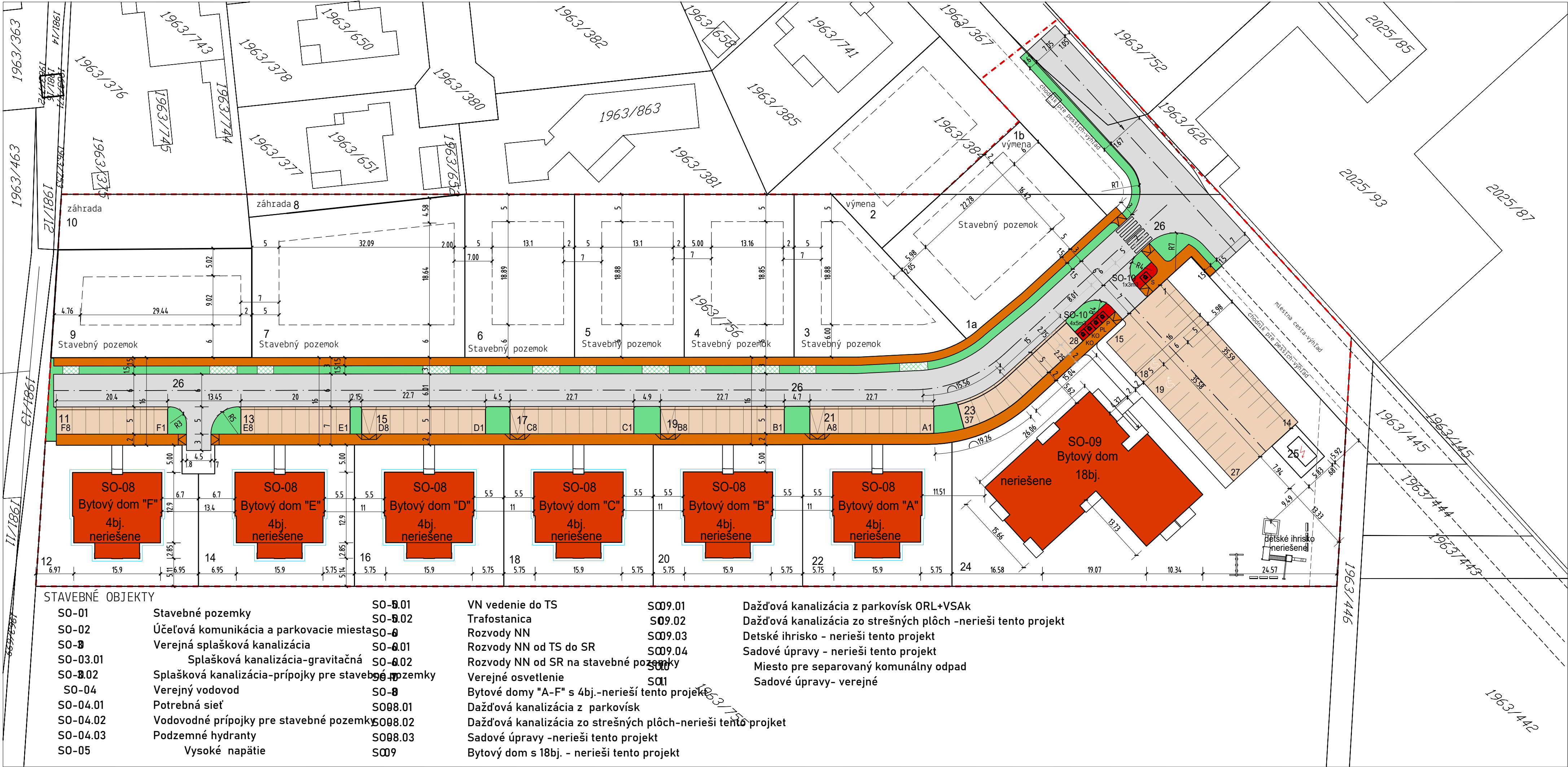
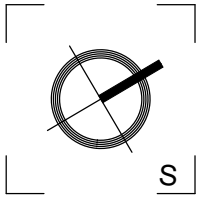




LEGENDA ZNAČENÍ	
	Hranica riešeného územia
	Hranice pozemkov podľa KN
	Plocha pre výstavbu rodinných domov
	Navrhované bytové domy 4bj. a 18 bj.-nerieši tento projekt
	Navrhnutá verejná komunikácia
	Navrhnuté odstavné a parovacie miesta pre bytové domy
	Navrhnuté chodníky
	Navrhnutá verejná zeleň
	Navrhnuté vstupy na pozemky- zatravnovacie tvárnice
	Navrhnuté spevnené plochy pre komunálny odpad
Bilancia plôch pozemkov	
Plocha pozemkov pre rodinné domy (1a,2-10)	5 367m2
Plocha pozemkov pre bytové domy (11-24)	8 036m2
Plocha pozemkov pre infraštruktúru (25-26)	3 389m2
Počet stavebných pozemkov pre rodinné domy	7
Počet navrhnutých bytových domov "A-F"s 4bj.	6
Počet navrhnutých bytových domov s 18bj.	1
Počet bytových jednotiek spolu(RD+BD)	42
Počet odstavných plôch "A-F"	48
Počet odstavných plôch pre BD s 18bj.	37
Navrhnutá asfaltová komunikácia	
Plocha komunikácia šírky 6,0m	2 044m2
Plocha parkoviská a odstavných plôch	1 138m2
Plocha chodníkov-šírky 1,5m a 2,0m	825,6m2
Plocha verejnej zelene	542m2



Ing. Imrich Nyilfa

SPRACOVATEĽ		PODPIS	AUTOR NÁVRHU
Ravasz & Partners s.r.o.			Ing.Imrich Nyilfa
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT		PODPIS	
Ing.arch. Marian Ravasz			
STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE A KOORDINÁCIA		PODPIS	
Ing. Imrich Nyilfa			
STAVEBNÍK			FORMÁT
Stavoinvesta Os, spol.s r.o. Trhovisko 235, 929 01 Dunajská Streda			4x A4
NÁZOV			DÁTUM
Obytný park ANNA-lakópark			03/2026
MIESTO			STUPEŇ
katastrálne územie: Dunajská Streda			projekt
parcely (vlastné): 1963/367;1963/943;1963/756;1963/950-974			pre stavebné povolenie
parcely (dotknuté): 1963/384;1963/944,1963/945,1963/946			MIERKA
VÝKRES		Záštavba	1:500

Ravasz & Partners s.r.o. Mesto Baku Bratislava 343/28, 929 01 Dunajská Streda, mobil: +421 905 830 322, www.ravasz.sk
Spoločnosť je zapísaná v OR Okres, súdu Trenava, odd. Soc. v.l.č.30220/T, IČO:46899012, OIČ:2023615627, IČDPH:SK2023615627