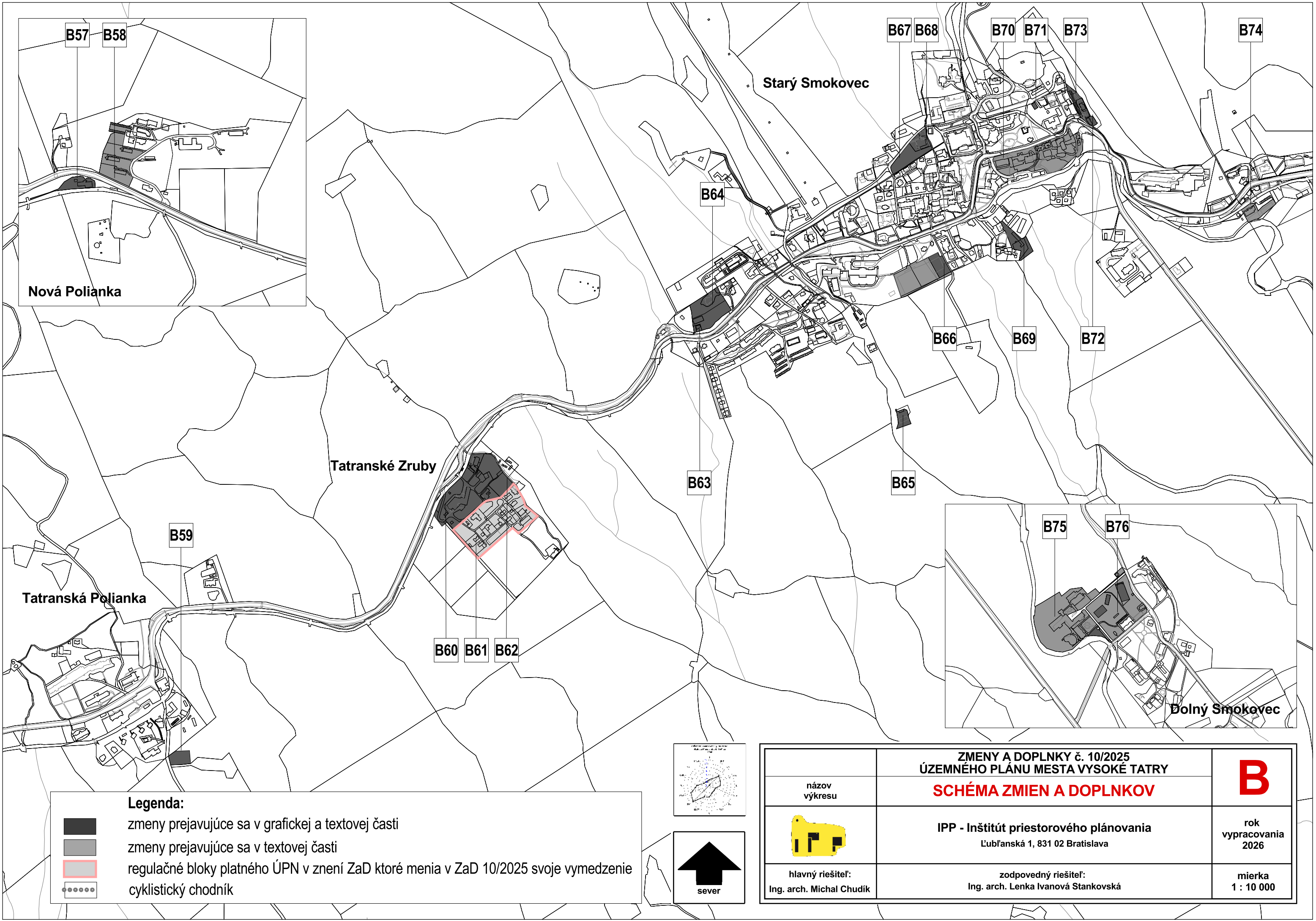


Inštitút priestorového plánovania
Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava

**ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA
VYSOKÉ TATRY Č. 10/2025
NÁVRH**



GRAFICKÁ ČASŤ – ČASŤ B



Nová Polianka

Starý Smokovec

Tatranské Zruby

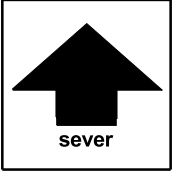
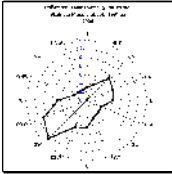
Tatranská Polianka

Dolný Smokovec

Legenda:



zmeny prejavujúce sa v grafickej a textovej časti
zmeny prejavujúce sa v textovej časti
regulačné bloky platného ÚPN v znení ZaD ktoré menia v ZaD 10/2025 svoje vymedzenie
cyklistický chodník



názov výkresu	ZMENY A DOPLNKY č. 10/2025 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	B
	SCHÉMA ZMIEN A DOPLNKOV	
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
	hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská
		mierka 1 : 10 000

Nová Polianka

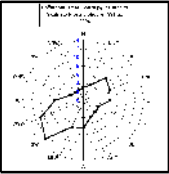
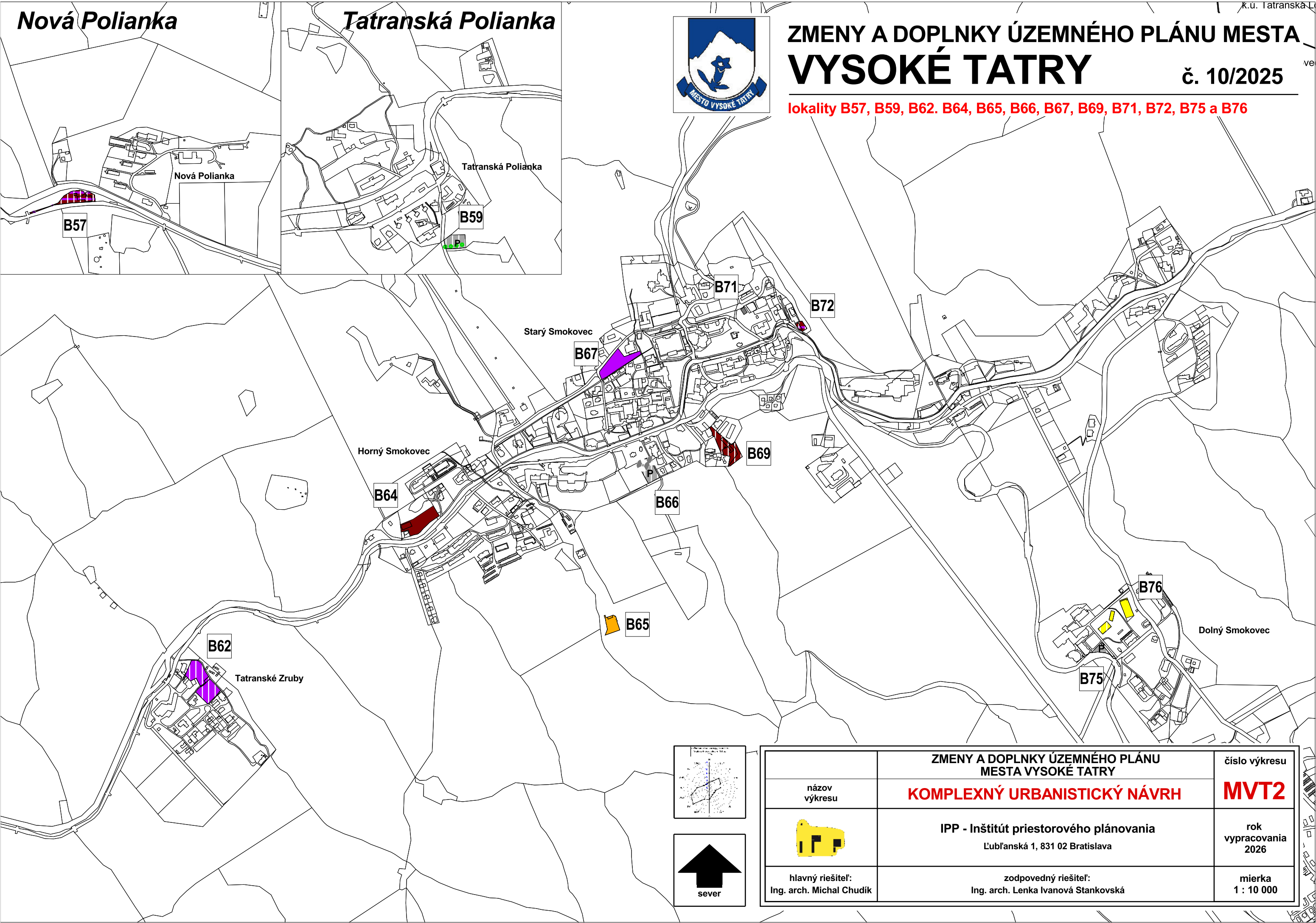
Tatranská Polianka



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B57, B59, B62, B64, B65, B66, B67, B69, B71, B72, B75 a B76



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	MVT2
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 10 000

Nová Polianka

Tatranská Polianka



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B57, B59, B62, B64, B65, B66, B67, B69, B71, B72, B75 a B76

Nová Polianka

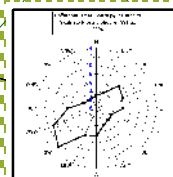
Smokovec

Horný Smokovec

Nový Smokovec

Dolný Smokovec

Tatranské Zruby



podklad:

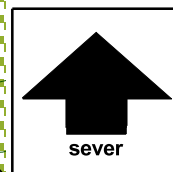
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení ZaD 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1,
2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

MVT2 KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:10 000





stav	návrh	Hranice
		Hranica kraja
		Hranica kúpeľného miesta
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia
		Hranica kúpeľného územia
		Hranica TANAP-u
		Hranica prírodných rezervácií a národných prírodných rezervácií
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 1. stupňa
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 2. stupňa
		Ložisko nevyhradeného nerastu
		Pamiatková zóna

stav	návrh	Funkčné plochy
		Cestovný ruch (CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a Bb)
		Polyfunkčné plochy (Br a SR)
		Polyfunkčné plochy (S a CR)
		Polyfunkčné plochy (CR a KCR)
		Občianske vybavenie (OV)
		Kúpeľná liečba
		Športovo-rekreačné aktivity (SR)
		Športové vybavenie (S)
		Bytové domy (Bb)
		Rodinné domy (Br)
		Kempingy (KCR)
		Agroturistický areál (AA)
		Golfové cvičisko (AG)

stav	návrh	Hranice
		Areály technickej vybavenosti
		Areály hospodárskych dvorov
		Areály zariadení les. hospodárstva
		Garáže a verejné parkoviská
		Osobné horské dopravné zariadenia
		Botanická záhrada
		Cintoríny
		Lesy
		Rekreačné lesy
		Trvalé trávne porasty
		Otvorené lúčne plochy
		Parkovo upravená zeleň
		Historický park
		Záhrady
		Pásmo kosodreviny
		Pásmo aplínskej vegetácie
		Vodné toky a plochy

stav	návrh	Doprava
		Objekty zapísané v ÚZPF
		Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry
		Vysokohorské chaty
		Zberné komunikácie
		Obslužné komunikácie
		Pešie a cyklistické cesty-hlavné, rekr.-náučné, rekr.-alternatíva, turistické
		Plochy železníc

stav	návrh	Hranice
		Železničné trate
		Zdvojkoľajnenie železničnej trate
		Autobusová stanica
		Železničná stanica
		Sústredené verejné parkoviská
		Sústredené verejné park. podzemné
		Parkovací dom
		Sústredené garážové dvory
		Čerpacia stanica pohonných hmôt

stav	návrh	Šport
		Kabínková lanová dráha
		Sedačková lanová dráha
		Sedačková lanová dráha - výhľad
		Lyžiarsky vlek
		Lyžiarska zjazdová trať
		Koridor - lyž. zjazdové trate
		Koridor - lyž. zjazdové trate, územná rezerva
		Lyžiarska bežecká trať
		Koridor pre cyklomagistrálu
		Cyklistický chodník Poprad - Starý Smokovec

stav	návrh	Ochranné pásma
		Cestné, železničné
		VTL plyn, 22kV vedenie
		Ochranné pásmo ČOV, cintorína
		Ochranné pásmo vodných tokov - 10m pozdĺž oboch brehov
		Ochranné pásmo vodného zdroja
		Zrušenie trasy cyklistickej cesty



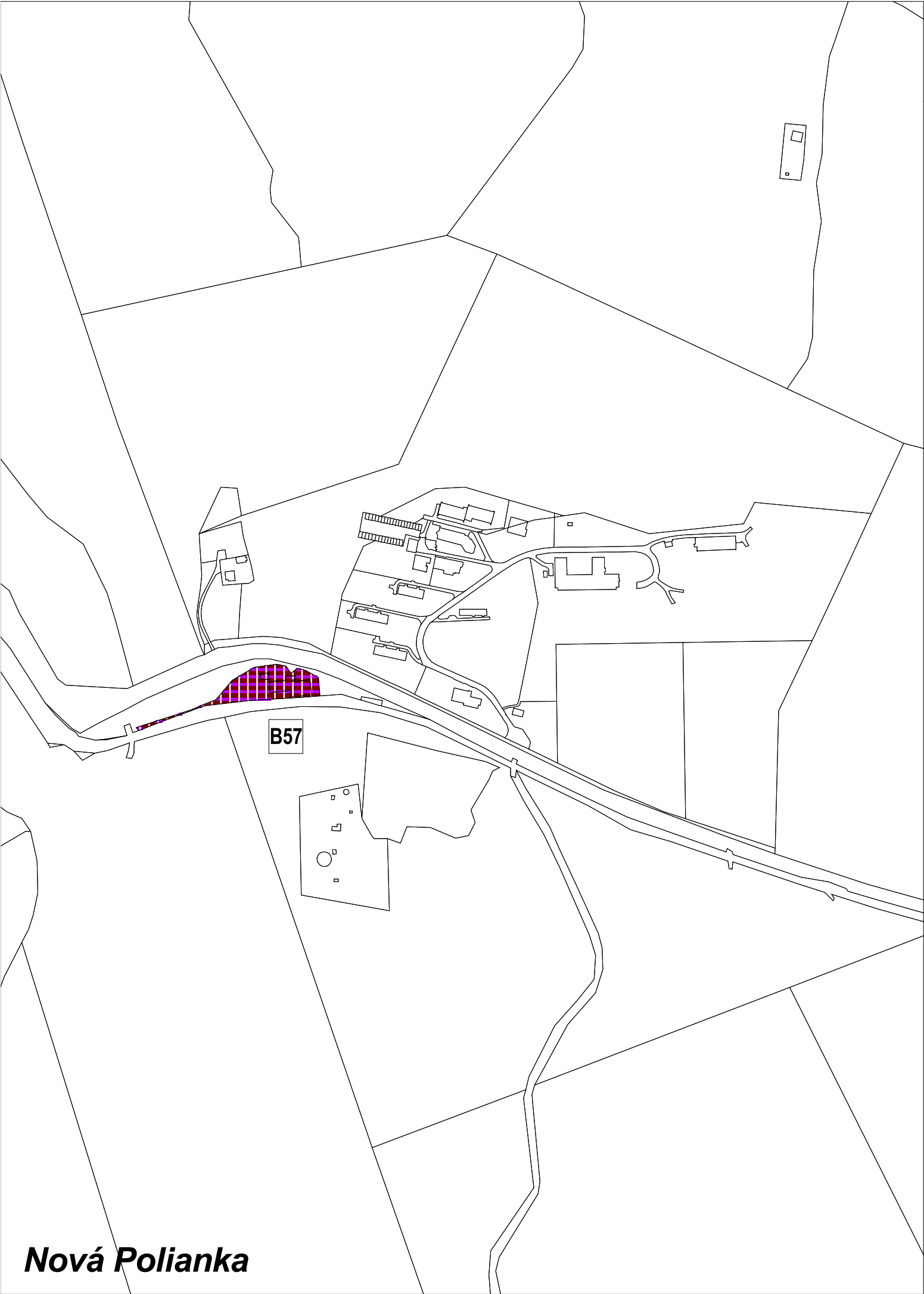
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení ZaD 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021



MVT2 KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:10 000



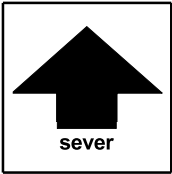
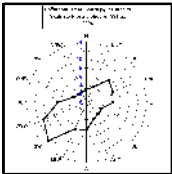
Nová Polianka



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

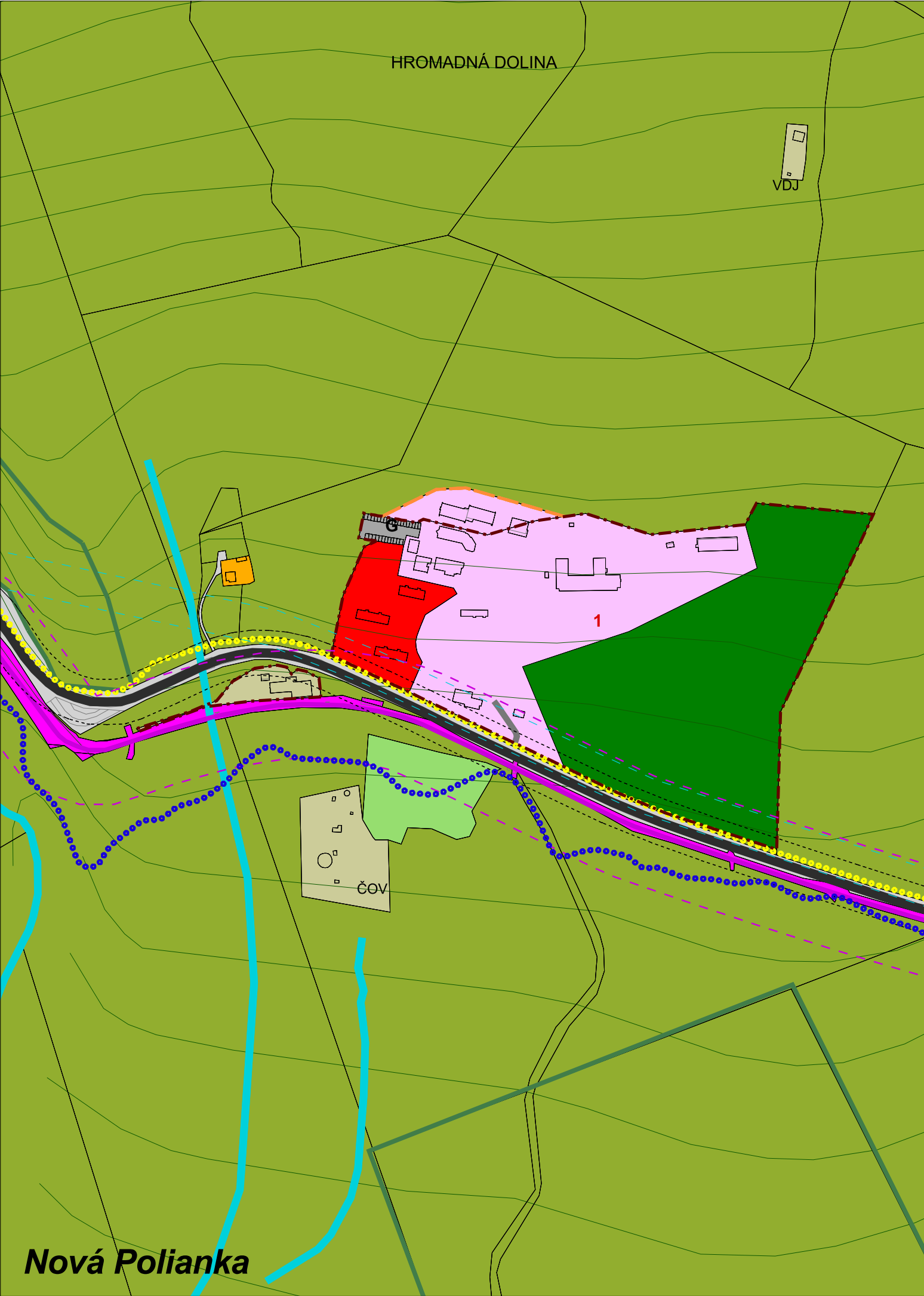
č. 10/2025

lokalita B57



sever

	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	4B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B57

Legenda

Hranice

stav	návrh	
		Hranica kraja
		Hranica kúpeľného miesta
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia
		Hranica kúpeľného územia
		Hranica TANAP-u
		Hranica prírodných rezervácií a národných prírodných rezervácií
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 1. stupňa
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 2. stupňa
		Ložisko nevyhradeného nerastu
		Pamiatková zóna

Funkčné plochy

		Cestovný ruch (CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a Bb)
		Polyfunkčné plochy (Br a SR)
		Polyfunkčné plochy (CR a KCR)
		Občianske vybavenie (OV)
		Kúpeľná liečba
		Športovo-rekreačné aktivity (SR)
		Športové vybavenie (S)
		Bytové domy (Bb)
		Rodinné domy (Br)
		Kempingy (KCR)
		Agroturistický areál (AA)
		Golfové cvičisko (AG)

stav	návrh	
		Areály technickej vybavenosti
		Areály hospodárskych dvorov
		Areály zariadení les. hospodárstva
		Garáže a verejné parkoviská
		Osobné horské dopravné zariadenia
		Botanická záhrada
		Cintoriny
		Lesy
		Rekreačné lesy
		Trvalé trávne porasty
		Otvorené lúčne plochy
		Parkovo upravená zeleň
		Historický park
		Záhrady
		Vodné toky a plochy
		Objekty zapísané v ÚZPF
		Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry

Doprava

		Zberné komunikácie
		Obslužné komunikácie
		Pešie a cyklistické cesty - hl., rekr.-náučné, rekr.-alt., turistické
		Plochy železníc
		Železničné trate
		Zdvojkolaženie železničnej trate

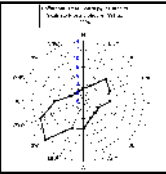
stav	návrh	
		Autobusová stanica
		Železničná stanica
		Sústredené verejné parkoviská
		Sústredené verejné park. podzemné
		Parkovací dom
		Sústredené garážové dvory
		Čerpacia stanica pohonných hmôt

Šport

		Kabinová lanová dráha
		Sedačková lanová dráha
		Sedačková lanová dráha - výhľad
		Lyžiarsky vlek
		Lyžiarska zjazdová trať
		Koridor - lyž. zjazdové trate
		Koridor - lyž. zjazdové trate, územná rezerva
		Lyžiarska bežecká trať
		Koridor pre cyklomagistrálu
		Cyklistický chodník
		Poprad - Starý Smokovec

Ochranné pásma

		Cestné, železničné
		VTL plyn, 22kV vedenie
		Ochranné pásmo ČOV, cintorína
		Ochranné pásmo vodných tokov - 10 m pozdĺž oboch brehov
		Ochranné pásmo vodného zdroja



podklad:

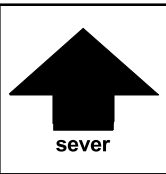
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

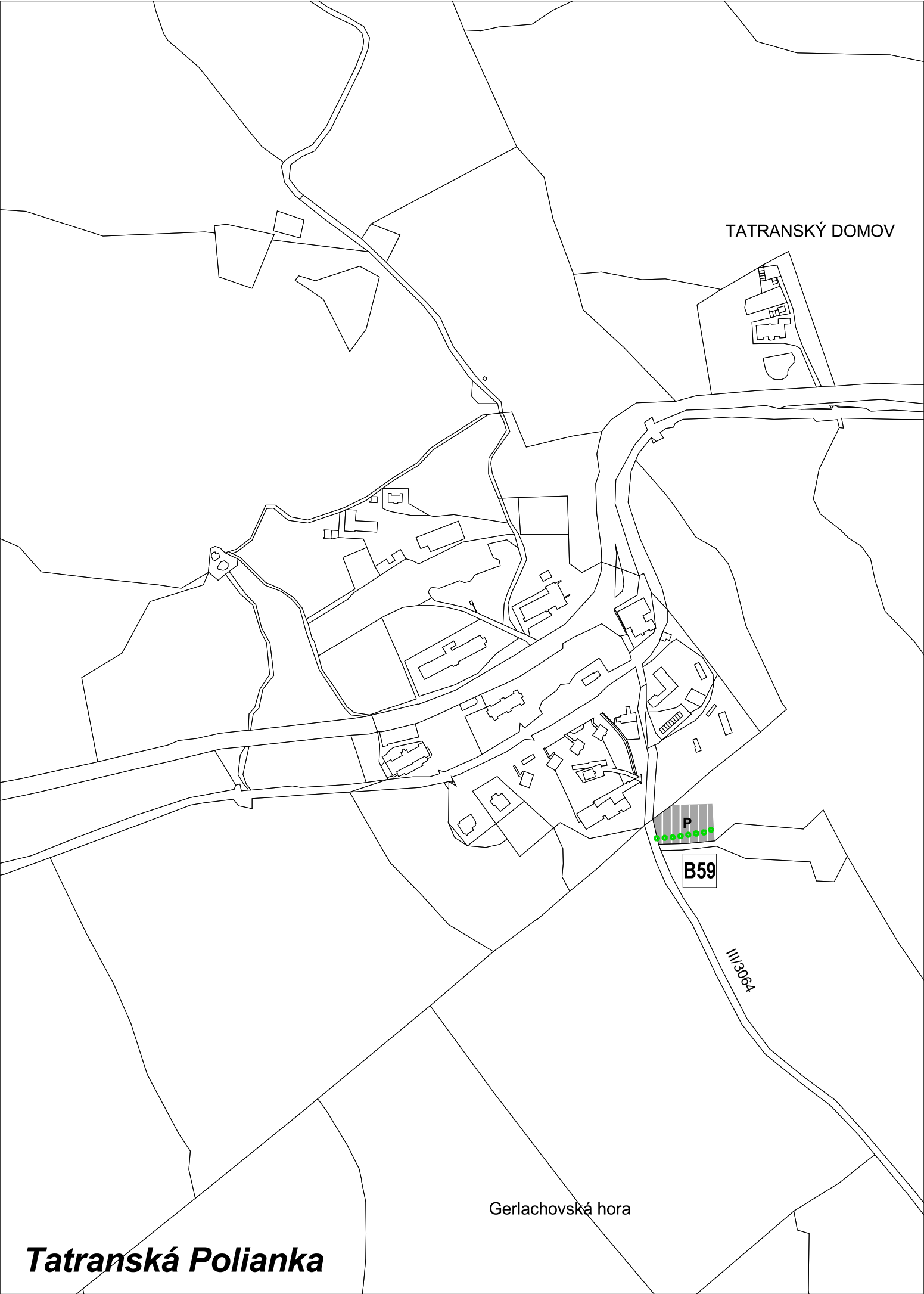
v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

4B. KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:5000

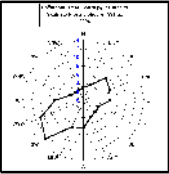




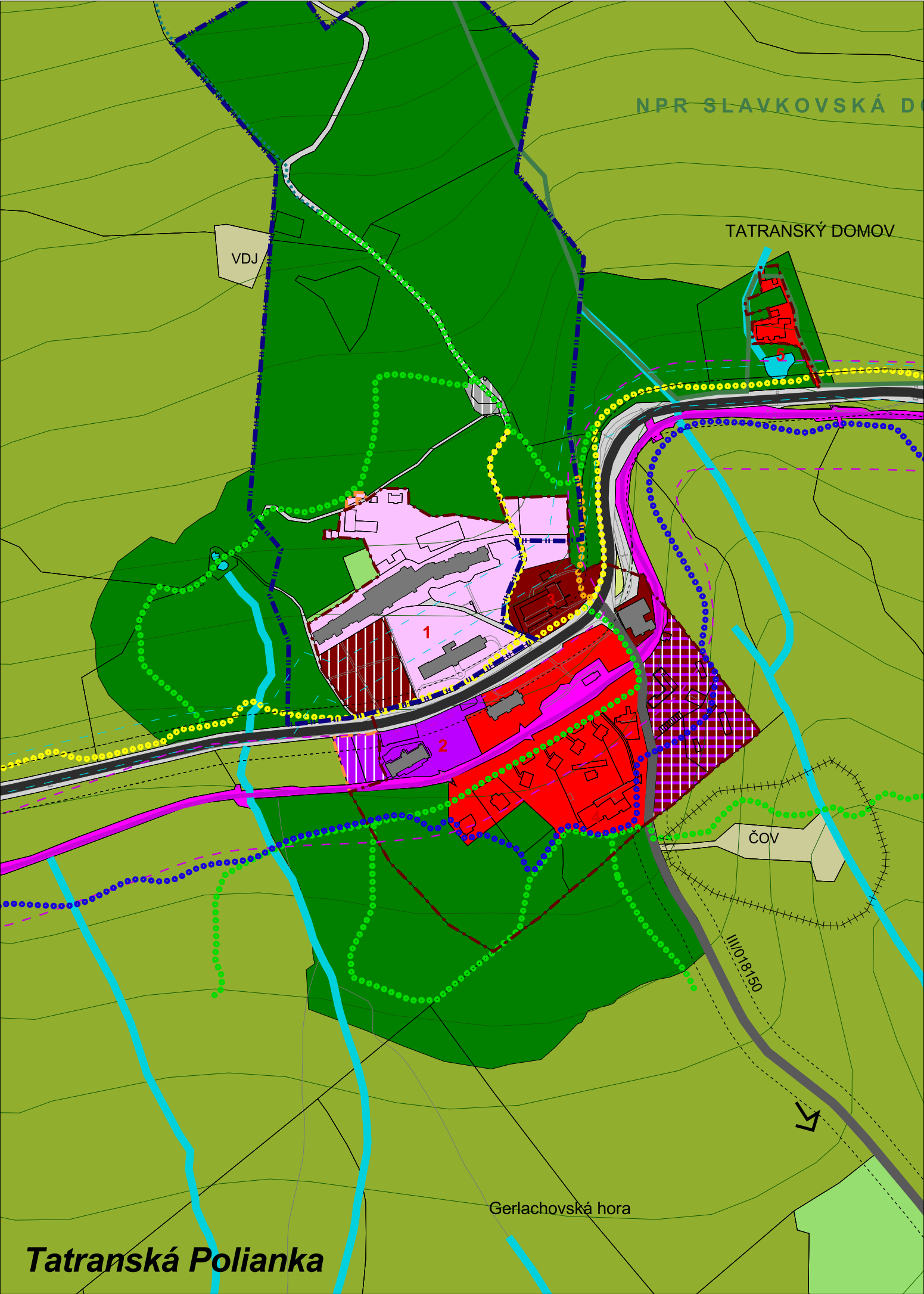
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA
VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokalita B59



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	4B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000



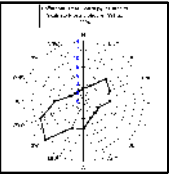
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B59

Legenda

Hranice	
stav	návrh
[Symbol]	Hranica kraja
[Symbol]	Hranica kúpeľného miesta
[Symbol]	Hranica katastrálneho územia
[Symbol]	Hranica zastavaného územia
[Symbol]	Hranica kúpeľného územia
[Symbol]	Hranica TANAP-u
[Symbol]	Hranica prírodných rezervácií a národných prírodných rezervácií
[Symbol]	Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 1. stupňa
[Symbol]	Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 2. stupňa
[Symbol]	Ložisko nevyhradeného nerastu
[Symbol]	Pamiatková zóna
Funkčné plochy	
[Symbol]	Cestovný ruch (CR)
[Symbol]	Polyfunkčné plochy (OV a CR)
[Symbol]	Polyfunkčné plochy (OV a Bb)
[Symbol]	Polyfunkčné plochy (Br a SR)
[Symbol]	Polyfunkčné plochy (CR a KCR)
[Symbol]	Občianske vybavenie (OV)
[Symbol]	Kúpeľná liečba
[Symbol]	Športovo-rekreačné aktivity (SR)
[Symbol]	Športové vybavenie (S)
[Symbol]	Bytové domy (Bb)
[Symbol]	Rodinné domy (Br)
[Symbol]	Kempingy (KCR)
[Symbol]	Agroturistický areál (AA)
[Symbol]	Golfové cvičisko (AG)
Doprava	
[Symbol]	Zberné komunikácie
[Symbol]	Obslužné komunikácie
[Symbol]	Pešie a cyklistické cesty - hl., rekr.-náučné, rekr.-alt., turistické
[Symbol]	Plochy železníc
[Symbol]	Železničné trate
[Symbol]	Zdvojkolaženie železničnej trate
Stav	
[Symbol]	Areály technickej vybavenosti
[Symbol]	Areály hospodárskych dvorov
[Symbol]	Areály zariadení les. hospodárstva
[Symbol]	Garáže a verejné parkoviská
[Symbol]	Osobné horské dopravné zariadenia
[Symbol]	Botanická záhrada
[Symbol]	Cintoriny
[Symbol]	Lesy
[Symbol]	Rekreačné lesy
[Symbol]	Trvalé trávne porasty
[Symbol]	Otvorené lúčne plochy
[Symbol]	Parkovo upravená zeleň
[Symbol]	Historický park
[Symbol]	Záhrady
[Symbol]	Vodné toky a plochy
[Symbol]	Objekty zapísané v ÚZPF
[Symbol]	Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry
Stav	
[Symbol]	Autobusová stanica
[Symbol]	Železničná stanica
[Symbol]	Sústredené verejné parkoviská
[Symbol]	Sústredené verejné park. podzemné
[Symbol]	Parkovací dom
[Symbol]	Sústredené garážové dvory
[Symbol]	Čerpacia stanica pohonných hmôt
Šport	
[Symbol]	Kabínková lanová dráha
[Symbol]	Sedačková lanová dráha
[Symbol]	Sedačková lanová dráha - výhľad
[Symbol]	Lyžiarsky vleč
[Symbol]	Lyžiarska zjazdová trať
[Symbol]	Koridor - lyž. zjazdové trate
[Symbol]	Koridor - lyž. zjazdové trate, územná rezerva
[Symbol]	Lyžiarska bežecká trať
[Symbol]	Koridor pre cyklomagistálu
[Symbol]	Cyklistický chodník Poprad - Starý Smokovec
Ochranné pásma	
[Symbol]	Cestné, železničné
[Symbol]	VTL plyn, 22kV vedenie
[Symbol]	Ochranné pásmo ČOV, cintorína
[Symbol]	Ochranné pásmo vodných tokov - 10 m pozdĺž oboch brehov
[Symbol]	Ochranné pásmo vodného zdroja



podklad: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021



názov výkresu:

4B. KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:5000



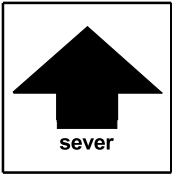
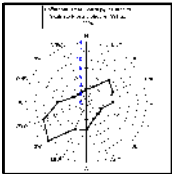
Tatranské Zruby



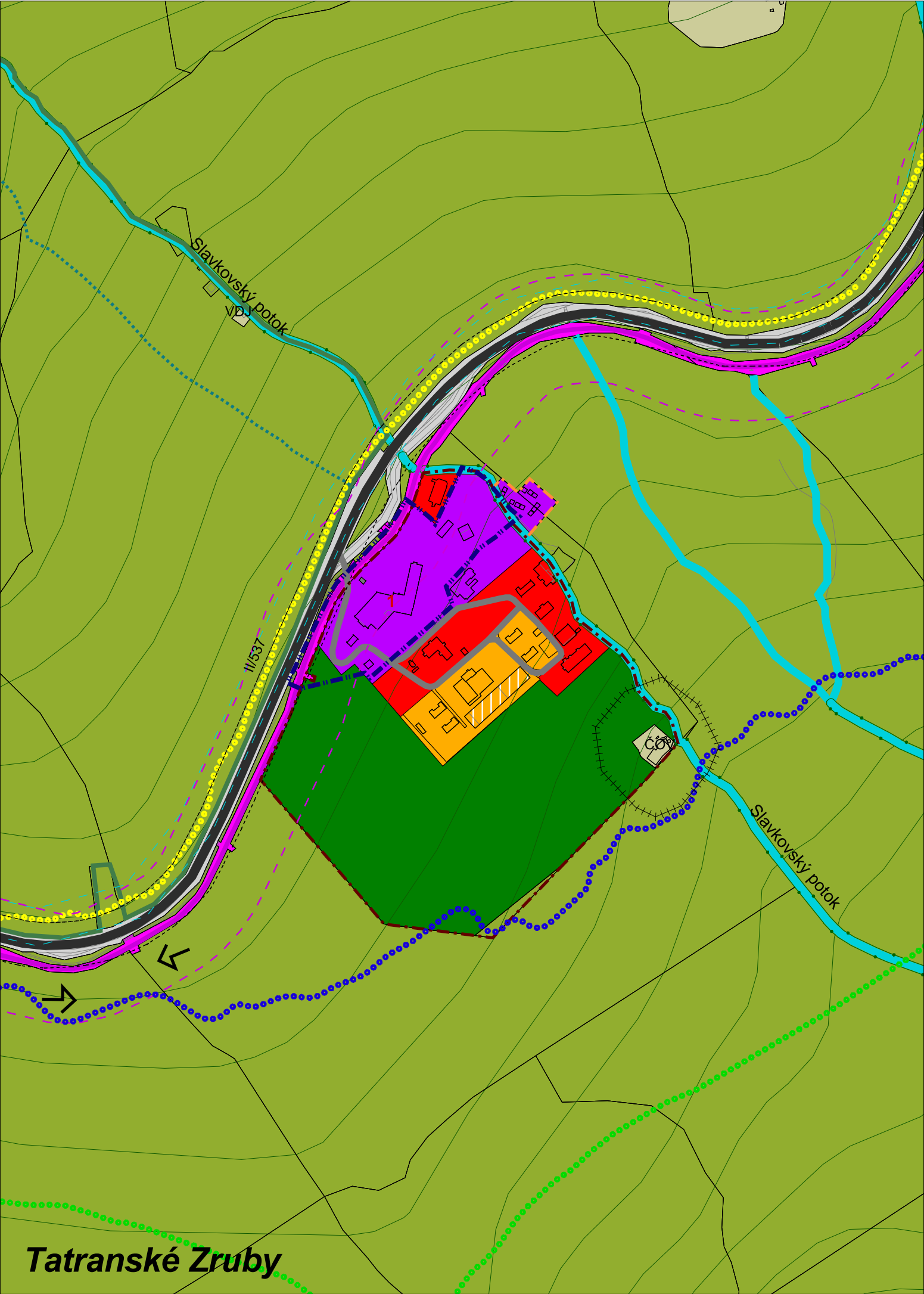
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokalita B62



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	4B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B62

Legenda

Hranice

stav	návrh	
		Hranica kraja
		Hranica kúpeľného miesta
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia
		Hranica kúpeľného územia
		Hranica TANAP-u
		Hranica prírodných rezervácií a národných prírodných rezervácií
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 1. stupňa
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 2. stupňa
		Ložisko nevyhradeného nerastu
		Pamiatková zóna

Funkčné plochy

		Cestovný ruch (CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a Bb)
		Polyfunkčné plochy (Br a SR)
		Polyfunkčné plochy (CR a KCR)
		Občianske vybavenie (OV)
		Kúpeľná liečba
		Športovo-rekreačné aktivity (SR)
		Športové vybavenie (S)
		Bytové domy (Bb)
		Rodinné domy (Br)
		Kempingy (KCR)
		Agroturistický areál (AA)
		Golfové cvičisko (AG)

stav	návrh	
		Areály technickej vybavenosti
		Areály hospodárskych dvorov
		Areály zariadení les. hospodárstva
		Garáže a verejné parkoviská
		Osobné horské dopravné zariadenia
		Botanická záhrada
		Cintoriny
		Lesy
		Rekreačné lesy
		Trvalé trávne porasty
		Otvorené lúčne plochy
		Parkovo upravená zeleň
		Historický park
		Záhrady
		Vodné toky a plochy
		Objekty zapísané v ÚZPF
		Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry

Doprava

		Zberné komunikácie
		Obslužné komunikácie
		Pešie a cyklistické cesty - hl., rekr.-náučné, rekr.-alt., turistické
		Plochy železníc
		Železničné trate
		Zdvojkolaženie železničnej trate

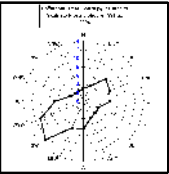
stav	návrh	
		Autobusová stanica
		Železničná stanica
		Sústredené verejné parkoviská
		Sústredené verejné park. podzemné
		Parkovací dom
		Sústredené garážové dvory
		Čerpacia stanica pohonných hmôt

Šport

		Kabinová lanová dráha
		Sedačková lanová dráha
		Sedačková lanová dráha - výhľad
		Lyžiarsky vleč
		Lyžiarska zjazdová trať
		Koridor - lyž. zjazdové trate
		Koridor - lyž. zjazdové trate, územná rezerva
		Lyžiarska bežecká trať
		Koridor pre cyklomagistrálu
		Cyklistický chodník
		Poprad - Starý Smokovec

Ochranné pásma

		Cestné, železničné
		VTL plyn, 22kV vedenie
		Ochranné pásmo ČOV, cintorína
		Ochranné pásmo vodných tokov - 10 m pozdĺž oboch brehov
		Ochranné pásmo vodného zdroja



podklad:

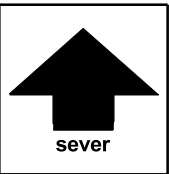
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

4B. KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:5000





ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B64, B65, B66, B67, B69, B71 a B72

Jakubkova lúka

Jakubkova lúka

B67

B71

B72

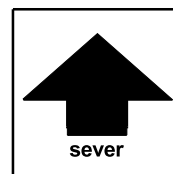
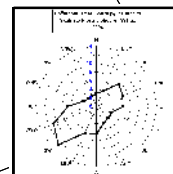
B66

B69

B64

B65

Starý a Horný Smokovec



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY		číslo výkresu 4B.
názov výkresu	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B64, B65, B66, B67, B69, B71 a B72

Jakubkova lúka

Jakubkova lúka

ČSPH

VPS 14

AS

20

22

15

10

7

6

5

4

3

2

1

0

-1

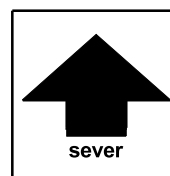
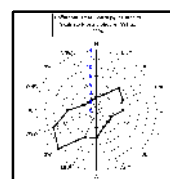
-2

-3

-4

-5

Starý a Horný Smokovec



podklad:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

4B. KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:5000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

Legenda

Hranice

stav	návrh	
		Hranica kraja
		Hranica kúpeľného miesta
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia
		Hranica kúpeľného územia
		Hranica TANAP-u
		Hranica prírodných rezervácií a národných prírodných rezervácií
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 1. stupňa
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 2. stupňa
		Ložisko nevyhradeného nerastu
		Pamiatková zóna

stav	návrh	
		Funkčné plochy
		Cestovný ruch (CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a Bb)
		Polyfunkčné plochy (Br a SR)
		Polyfunkčné plochy (CR a KCR)
		Občianske vybavenie (OV)
		Kúpeľná liečba
		Športovo-rekreačné aktivity (SR)
		Športové vybavenie (S)
		Bytové domy (Bb)
		Rodinné domy (Br)
		Kempingy (KCR)
		Agroturistický areál (AA)
		Golfové cvičisko (AG)

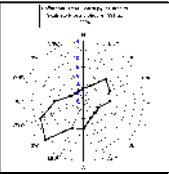
stav	návrh	
		Areály technickej vybavenosti
		Areály hospodárskych dvorov
		Areály zariadení les. hospodárstva
		Garáže a verejné parkoviská
		Osobné horské dopravné zariadenia
		Botanická záhrada
		Cintoriny
		Lesy
		Rekreačné lesy
		Trvalé trávne porasty
		Otvorené lúčne plochy
		Parkovo upravená zeleň
		Historický park
		Záhrady
		Vodné toky a plochy
		Objekty zapísané v ÚZPF
		Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry

stav	návrh	
		Doprava
		Zberné komunikácie
		Obslužné komunikácie
		Pešie a cyklistické cesty - hl., rekr.-náučné, rekr.-alt., turistické
		Plochy železníc
		Železničné trate
		Zdvojkolažnenie železničnej trate

stav	návrh	
		Autobusová stanica
		Železničná stanica
		Sústredené verejné parkoviská
		Sústredené verejné park. podzemné
		Parkovací dom
		Sústredené garážové dvory
		Čerpacia stanica pohonných hmôt

stav	návrh	
		Kabinová lanová dráha
		Sedačková lanová dráha
		Sedačková lanová dráha - výhľad
		Lyžiarsky vleč
		Lyžiarska zjazdová trať
		Koridor - lyž. zjazdové trate
		Koridor - lyž. zjazdové trate, územná rezerva
		Lyžiarska bežecká trať
		Koridor pre cyklomagistrálu
		Cyklistický chodník
		Poprad - Starý Smokovec

stav	návrh	
		Cestné, železničné
		VTL plyn, 22kV vedenie
		Ochranné pásmo ČOV, cintorína
		Ochranné pásmo vodných tokov - 10 m pozdĺž oboch brehov
		Ochranné pásmo vodného zdroja



podklad:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

4B. KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

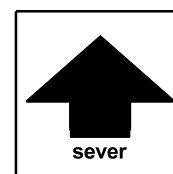
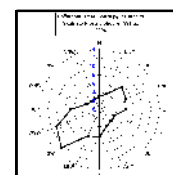
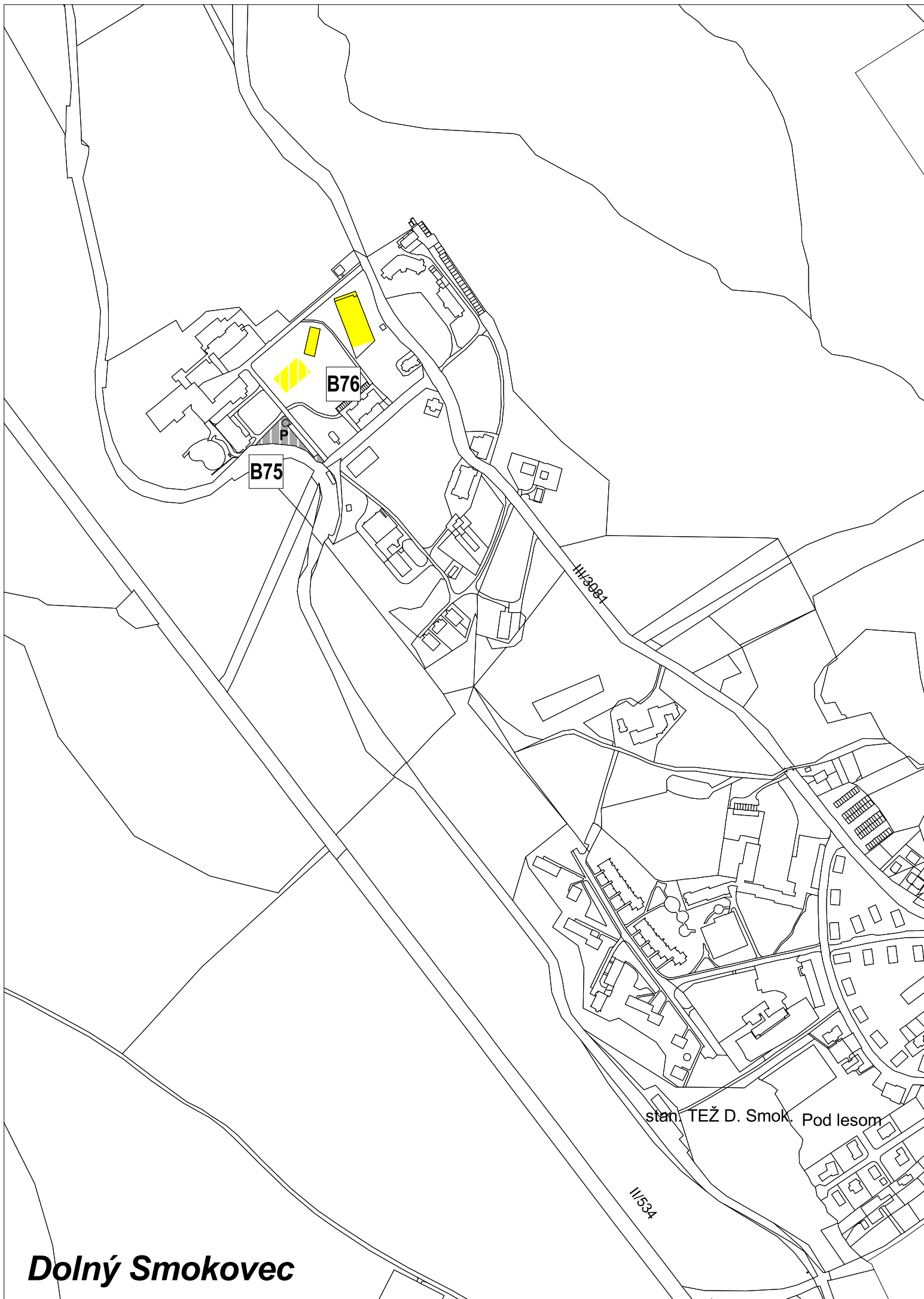
M 1:5000



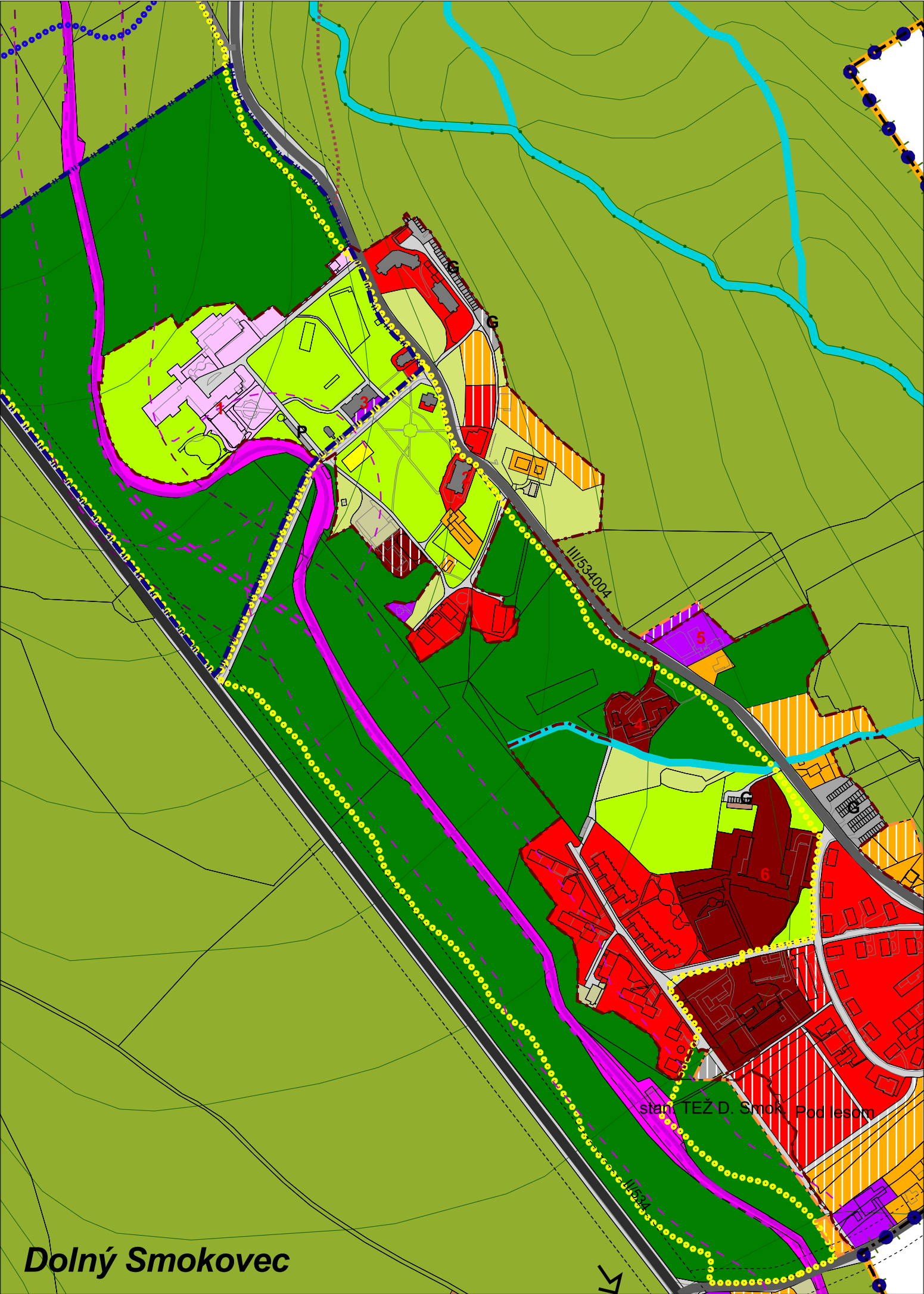
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B75 a B76



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	4B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B75 a B76

Legenda

Hranice

stav	návrh	
		Hranica kraja
		Hranica kúpeľného miesta
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia
		Hranica kúpeľného územia
		Hranica TANAP-u
		Hranica prírodných rezervácií a národných prírodných rezervácií
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 1. stupňa
		Ochranné pásmo prírodného minerálneho zdroja 2. stupňa
		Ložisko nevyhradeného nerastu
		Pamiatková zóna

Funkčné plochy

		Cestovný ruch (CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a CR)
		Polyfunkčné plochy (OV a Bb)
		Polyfunkčné plochy (Br a SR)
		Polyfunkčné plochy (CR a KCR)
		Občianske vybavenie (OV)
		Kúpeľná liečba
		Športovo-rekreačné aktivity (SR)
		Športové vybavenie (S)
		Bytové domy (Bb)
		Rodinné domy (Br)
		Kempingy (KCR)
		Agroturistický areál (AA)
		Golfové cvičisko (AG)

stav	návrh	
		Areály technickej vybavenosti
		Areály hospodárskych dvorov
		Areály zariadení les. hospodárstva
		Garáže a verejné parkoviská
		Osobné horské dopravné zariadenia
		Botanická záhrada
		Cintoriny
		Lesy
		Rekreačné lesy
		Trvalé trávne porasty
		Otvorené lúčne plochy
		Parkovo upravená zeleň
		Historický park
		Záhrady
		Vodné toky a plochy
		Objekty zapísané v ÚZPF
		Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry

Doprava		
		Zberné komunikácie
		Obslužné komunikácie
		Pešie a cyklistické cesty - hl., rekr.-náučné, rekr.-alt., turistické
		Plochy železníc
		Železničné trate
		Zdvojkolaženie železničnej trate

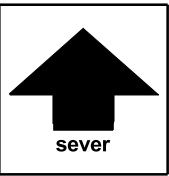
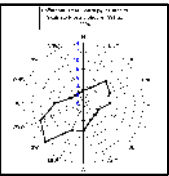
stav	návrh	
		Autobusová stanica
		Železničná stanica
		Sústredené verejné parkoviská
		Sústredené verejné park. podzemné
		Parkovací dom
		Sústredené garážové dvory
		Čerpacia stanica pohonných hmôt

Šport

		Kabinová lanová dráha
		Sedačková lanová dráha
		Sedačková lanová dráha - výhľad
		Lyžiarsky vlek
		Lyžiarska zjazdová trať
		Koridor - lyž. zjazdové trate
		Koridor - lyž. zjazdové trate, územná rezerva
		Lyžiarska bežecká trať
		Koridor pre cyklomagistrálu
		Cyklistický chodník
		Poprad - Starý Smokovec

Ochranné pásma

		Cestné, železničné
		VTL plyn, 22kV vedenie
		Ochranné pásmo ČOV, cintorína
		Ochranné pásmo vodných tokov - 10 m pozdĺž oboch brehov
		Ochranné pásmo vodného zdroja



podklad:

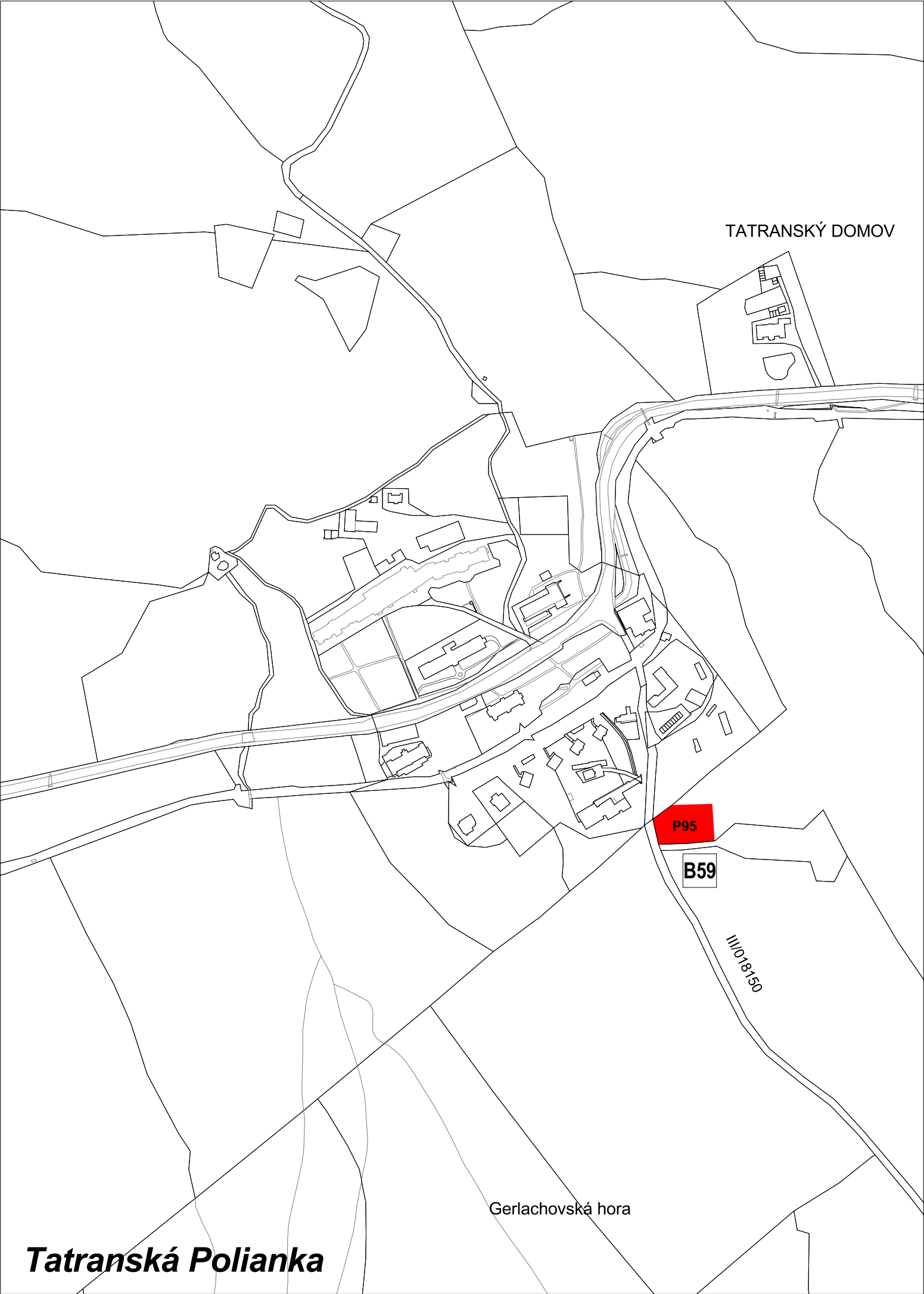
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

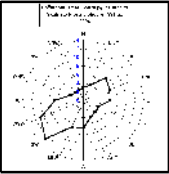
4B. KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

M 1:5000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA
VYSOKÉ TATRY č. 10/2025

lokalita B59



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE	5B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000



Legenda

stav	návrh	
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia
		Zastavané plochy
		Zberné komunikácie funkč. triedy B1, B2
		Zberné komunikácie funkč. triedy B3
		Obslužné komunikácie funkč. triedy C2, C3
II/537	II/537	Číslo cesty
MK	MK	Označenie miestnej komunikácie
MZ8,5/50	MZ8,5/50	Kategória komunikácie
		Hlavné pešie komunikácie funkč. triedy D1, D3
		Doplňkové pešie komunikácie funkč. triedy D3
		Rekreačné a náučné chodníky
		Turistické chodníky
		Cyklistická magistrála funkč. triedy D2
		Plochy železníc
		Železničné trate III. kategórie
183		Číslo železničnej trate
AS	AS	Autobusová stanica
ŽS	ŽS	Železničná stanica
		Heliport
P	P	Sústredené verejné parkovacie plochy
		Sústredené verejné parkovacie plochy - podzemné
		Parkovací dom
G	G	Sústredené garážové plochy
ČSPH	ČSPH	Čerpacia stanica pohonných hmôt
		Ochranné pásmo ciest a železničných tratí
		Lanové dráhy a lyžiarske vleky
		Obrys priestorov lyžiarskych zjazdových tratí

stav	návrh	
		Cyklistický chodník funkčnej triedy D2
		Poprad - Starý Smokovec
		Plochy horských dopravných zariadení

Ochranné pásma letiska

	OP vzletových a príližovacích priestorov
	OP proti klamlivým a nebezpečným svetlám
	OP kužeľovej plochy
	OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN
	OP TAR
	OP vodorovnej roviny
	OP vonkajšie ornitologické
	terén prekážkou

podklad:

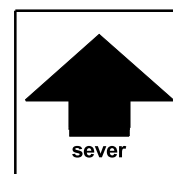
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

**v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1
2016/1 a 9/2021**

názov výkresu:

5B. VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

M 1:5000





ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

lokality B66

Jakubkova lúka

Jakubkova lúka

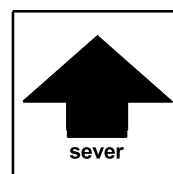
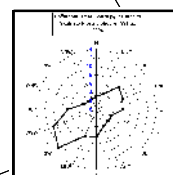
B68

P80

B66

III/534

Starý a Horný Smokovec



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY		číslo výkresu
názov výkresu	VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE	5B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000

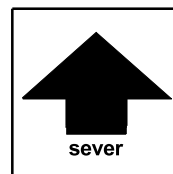
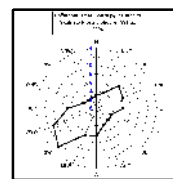


ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

názov výkresu:

5B. VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

M 1:5000





ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokalita B66

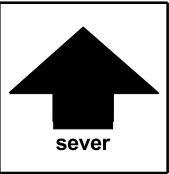
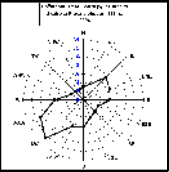
Legenda

stav	návrh	
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia
		Zastavané plochy
		Zberné komunikácie funkč. triedy B1, B2
		Zberné komunikácie funkč. triedy B3
		Obslužné komunikácie funkč. triedy C2, C3
		Číslo cesty
		Označenie miestnej komunikácie
		Kategória komunikácie
		Hlavné pešie komunikácie funkč. triedy D1, D3
		Doplnkové pešie komunikácie funkč. triedy D3
		Rekreačné a náučné chodníky
		Turistické chodníky
		Cyklistická magistrála funkč. triedy D2
		Plochy železníc
		Železničné trate III. kategórie
		Číslo železničnej trate
		Autobusová stanica
		Železničná stanica
		Heliport
		Sústredené verejné parkovacie plochy
		Sústredené verejné parkovacie plochy - podzemné
		Parkovací dom
		Sústredené garážové plochy
		Čerpacia stanica pohonných hmôt
		Ochranné pásmo ciest a železničných tratí
		Lanové dráhy a lyžiarske vleky
		Obrys priestorov lyžiarskych zjazdových tratí

stav	návrh	
		Cyklistický chodník funkčnej triedy D2 Poprad - Starý Smokovec
		Plochy horských dopravných zariadení

Ochranné pásma letiska

	OP vzletových a príližovacích priestorov
	OP proti klamlivým a nebezpečným svetlám
	OP kužeľovej plochy
	OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN
	OP TAR
	OP vodorovnej roviny
	OP vonkajšie ornitologické
	terén prekážkou



podklad:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1
2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

5B. VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

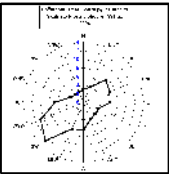
M 1:5000



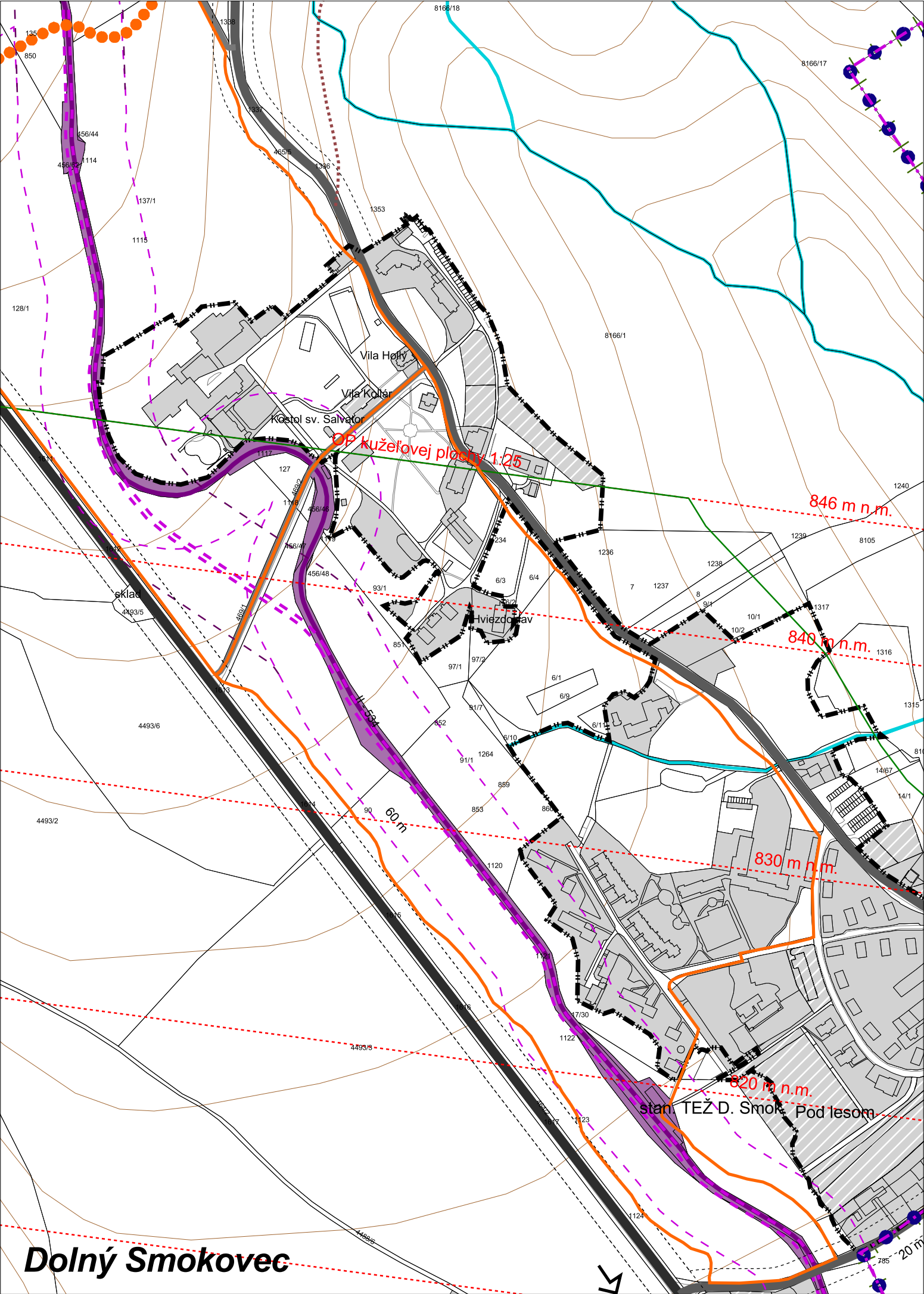
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokalita B75



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE	5B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokalita B75

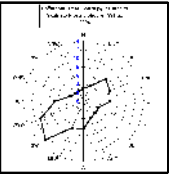
Legenda

stav	návrh	
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia
		Zastavané plochy
		Zberné komunikácie funkč. triedy B1, B2
		Zberné komunikácie funkč. triedy B3
		Obslužné komunikácie funkč. triedy C2, C3
II/537	II/537	Číslo cesty
MK	MK	Označenie miestnej komunikácie
MZ8,5/50	MZ8,5/50	Kategória komunikácie
		Hlavné pešie komunikácie funkč. triedy D1, D3
		Doplnkové pešie komunikácie funkč. triedy D3
		Rekreačné a náučné chodníky
		Turistické chodníky
		Cyklistická magistrála funkč. triedy D2
		Plochy železníc
		Železničné trate III. kategórie
183		Číslo železničnej trate
AS	AS	Autobusová stanica
ŽS	ŽS	Železničná stanica
		Heliport
P	P	Sústredené verejné parkovacie plochy
		Sústredené verejné parkovacie plochy - podzemné
		Parkovací dom
G	G	Sústredené garážové plochy
ČSPH	ČSPH	Čerpacia stanica pohonných hmôt
		Ochranné pásmo ciest a železničných tratí
		Lanové dráhy a lyžiarske vleky
		Obrys priestorov lyžiarskych zjazdových tratí

stav	návrh	
		Cyklistický chodník funkčnej triedy D2
		Plochy horských dopravných zariadení

Ochranné pásma letiska

	OP vzletových a príližovacích priestorov
	OP proti klamlivým a nebezpečným svetlám
	OP kužeľovej plochy
	OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN
	OP TAR
	OP vodorovnej roviny
	OP vonkajšie ornitologické
	terén prekážkou



podklad:

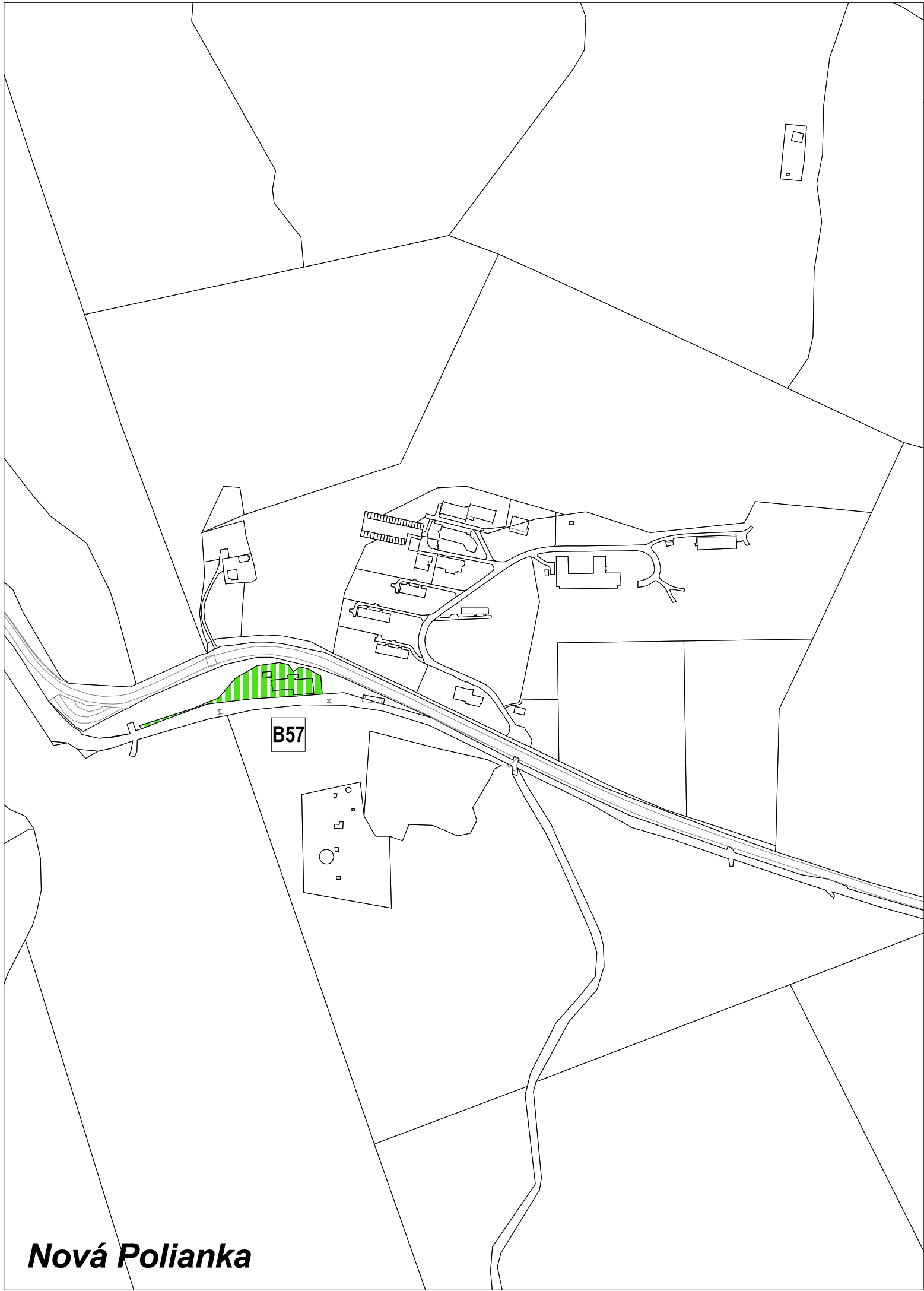
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

5B. VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

M 1:5000



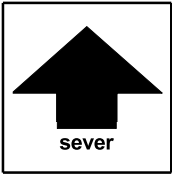
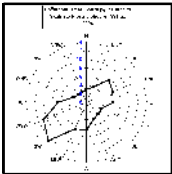
Nová Polianka



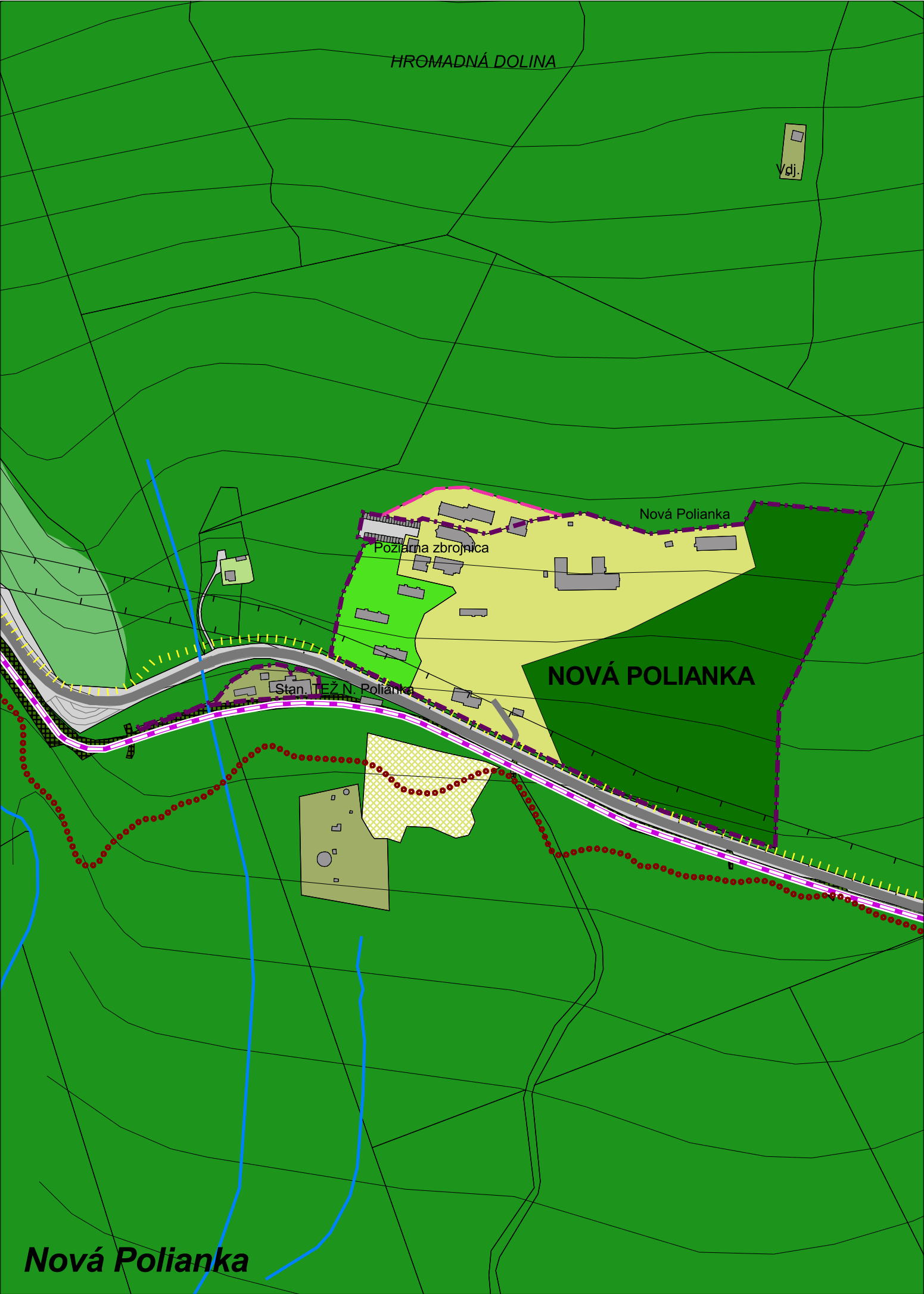
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokalita B57



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENE	7B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000

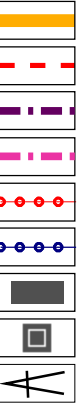


ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

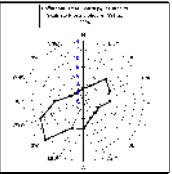
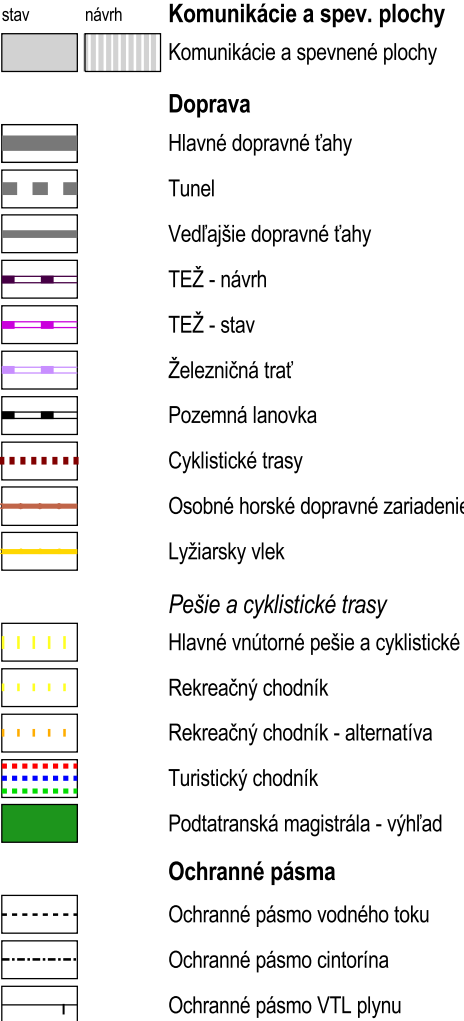
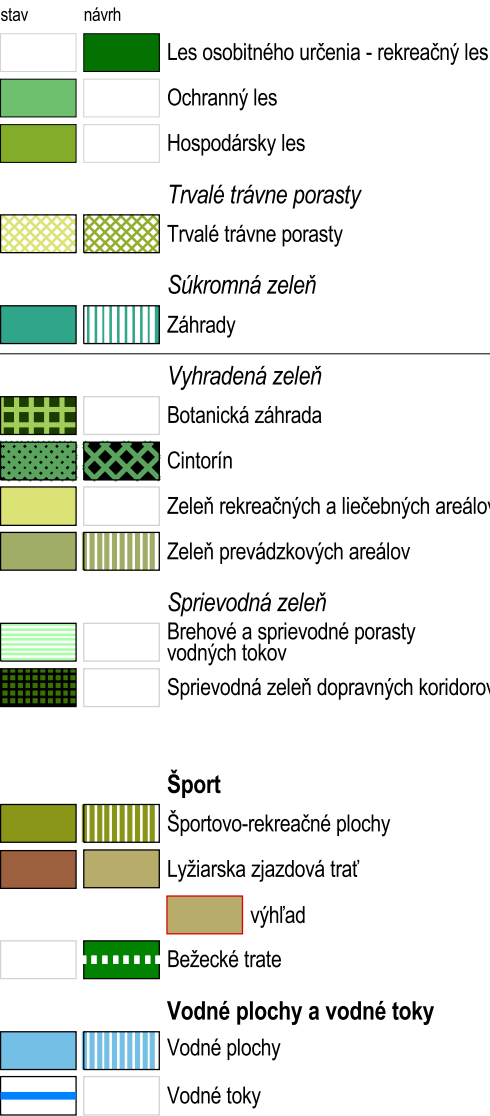
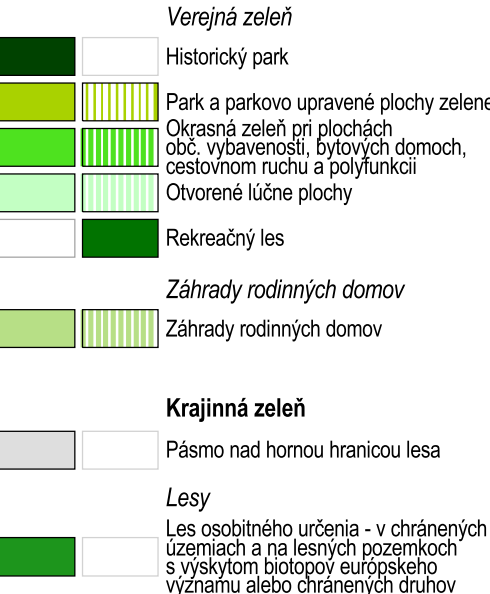
lokality B57

č. 10/2025

Legenda



Sídelná zeleň



podklad:

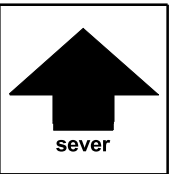
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

7B. NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ

M 1:5000





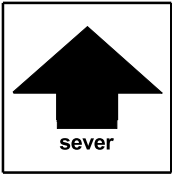
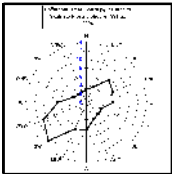
Tatranská Polianka



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokalita B59



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ	7B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000

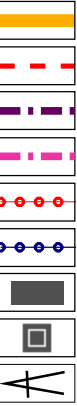


ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B59

Legenda



- Hranica riešeného územia
- Hranica katastrálneho územia
- Hranica zastavaného územia - stav
- Hranica zastavaného územia - návrh
- Hranica kúpeľného územia
- Hranica pamiatkovej zóny
- Objekty zapísané v ÚZPF
- Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry
- Významné pohľadové línie v Pamiatkovej zóne

Sídelná zeleň



- Verejná zeleň**
 - Historický park
 - Park a parkovo upravené plochy zelene
 - Okrasná zeleň pri plochách obcí, vybavenosti, bytových domoch, cestovnom ruchu a polyfunkcii
 - Otvorené lúčne plochy
- Rekreačný les



- Záhrady rodinných domov
- Záhrady rodinných domov

Krajinná zeleň



- Pásma nad hornou hranicou lesa

Lesy



- Les osobitného určenia - v chránených územiach a na lesných pozemkoch s výskytom biotopov európskeho významu alebo chránených druhov

stav návrh



- Les osobitného určenia - rekreačný les
- Ochranný les
- Hospodársky les

stav návrh



- Trvalé trávne porasty
- Trvalé trávne porasty

stav návrh



- Súkromná zeleň
- Záhrady

stav návrh



- Vyhradená zeleň
- Botanická záhrada
- Cintorín
- Zeleň rekreačných a liečebných areálov
- Zeleň prevádzkových areálov

stav návrh



- Spríevodná zeleň
- Brehové a spríevodné porasty vodných tokov
- Spríevodná zeleň dopravných koridorov

stav návrh



- Šport
- Športovo-rekreačné plochy
- Lyžiarska zjazdová trať
- výhľad

stav návrh



- Bežecké trate

stav návrh



- Vodné plochy
- Vodné toky

stav návrh



- Komunikácie a spevnené plochy

Doprava



- Hlavné dopravné ťahy



- Tunel



- Vedľajšie dopravné ťahy



- TEŽ - návrh



- TEŽ - stav



- Železničná trať



- Pozemná lanovka



- Cyklistické trasy



- Osobné horské dopravné zariadenie



- Lyžiarsky vlek

Pešie a cyklistické trasy



- Hlavné vnútorné pešie a cyklistické trasy



- Rekreačný chodník



- Rekreačný chodník - alternatíva



- Turistický chodník



- Podtatranská magistrála - výhľad

Ochranné pásma



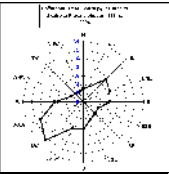
- Ochranné pásmo vodného toku



- Ochranné pásmo cintorína



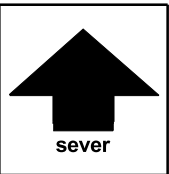
- Ochranné pásmo VTL plynu



podklad:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021



názov výkresu:

7B. NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ

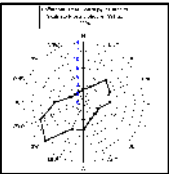
M 1:5000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA
VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokalita B62



Tatranské Zruby

	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENE	7B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000

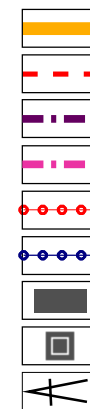


ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B62

Legenda



Hranica riešeného územia
Hranica katastrálneho územia
Hranica zastavaného územia - stav
Hranica zastavaného územia - návrh
Hranica kúpeľného územia
Hranica pamiatkovej zóny
Objekty zapísané v ÚZPF
Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry
Významné pohľadové línie
v Pamiatkovej zóne

Sídelná zeleň

Verejná zeleň



Historický park
Park a parkovo upravené plochy zelene
Okrasná zeleň pri plochách
obč. vybavenosti, bytových domoch,
cestovnom ruchu a polyfunkcii
Otvorené lúčne plochy
Rekreačný les

Záhrady rodinných domov



Záhrady rodinných domov

Krajinná zeleň



Pásma nad hornou hranicou lesa

Lesy



Les osobitného určenia - v chránených
územiach a na lesných pozemkoch
s výskytom biotopov európskeho
významu alebo chránených druhov

stav

navrh



Les osobitného určenia - rekreačný les



Ochranný les



Hospodársky les



Trvalé trávne porasty



Trvalé trávne porasty



Súkromná zeleň



Záhrady



Vyhradená zeleň



Botanická záhrada



Cintorín



Zeleň rekreačných a liečebných areálov



Zeleň prevádzkových areálov



Sprievodná zeleň



Brehové a sprievodné porasty
vodných tokov



Sprievodná zeleň dopravných koridorov



Sprievodná zeleň dopravných koridorov

Šport



Športovo-rekreačné plochy



Lyžiarska zjazdová trať

výhľad



Bežecké trate



Vodné plochy a vodné toky



Vodné plochy



Vodné toky

stav

navrh



Komunikácie a spev. plochy

Komunikácie a spevnené plochy

Doprava

Hlavné dopravné ťahy

Tunel

Vedľajšie dopravné ťahy

TEŽ - návrh

TEŽ - stav

Železničná trať

Pozemná lanovka

Cyklistické trasy

Osobné horské dopravné zariadenie

Lyžiarsky vleč

Pešie a cyklistické trasy

Hlavné vnútorné pešie a cyklistické trasy

Rekreačný chodník

Rekreačný chodník - alternatíva

Turistický chodník

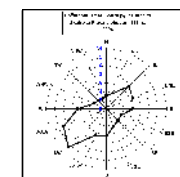
Podtatranská magistrála - výhľad

Ochranné pásma

Ochranné pásmo vodného toku

Ochranné pásmo cintorína

Ochranné pásmo VTL plynu



podklad:

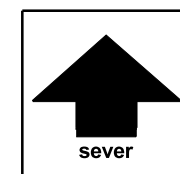
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1,
2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

7B. NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ

M 1:5000



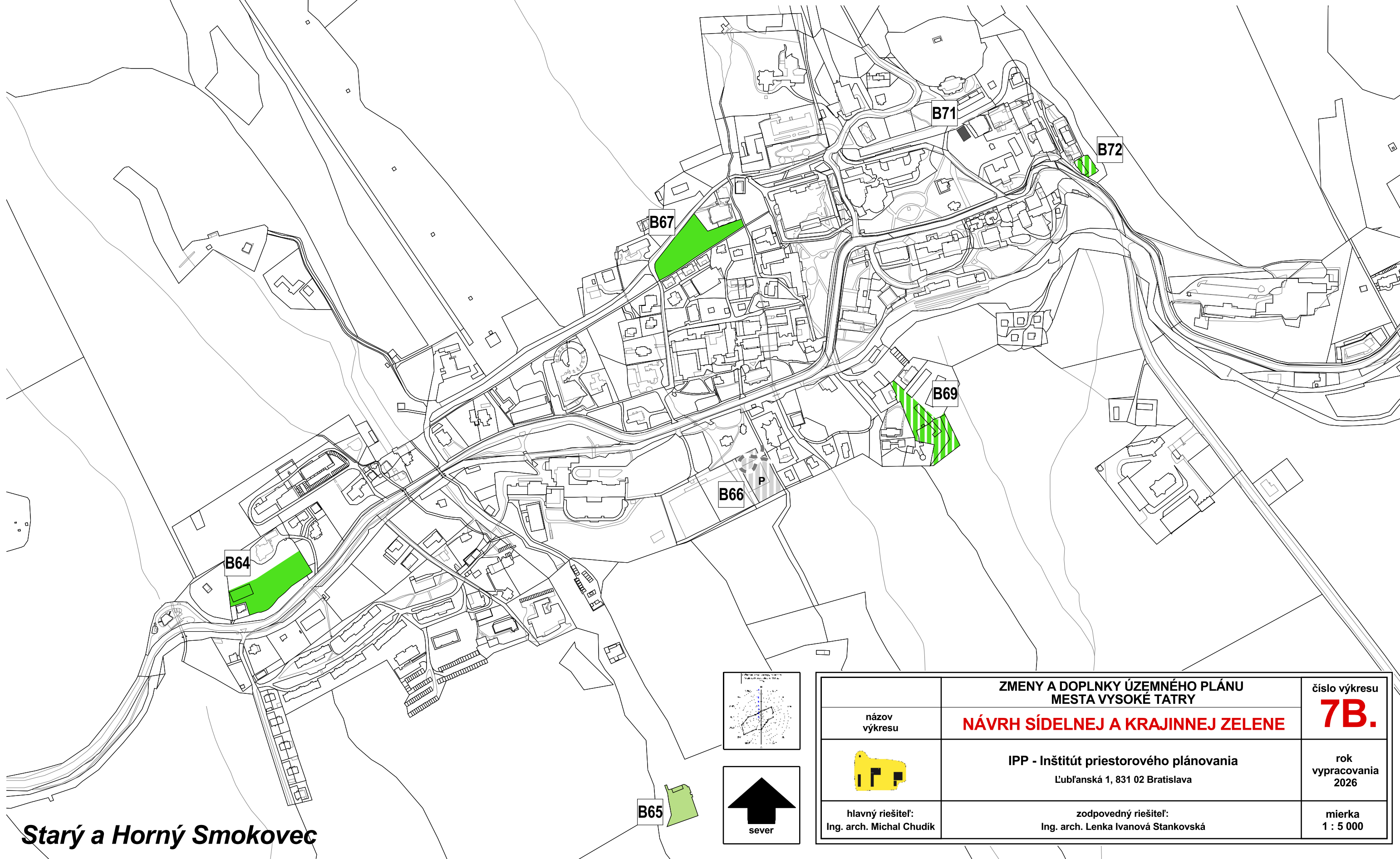
sever

Tatranské Zruby

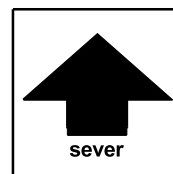
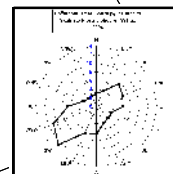


ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

lokality B64, B65, B66, B67, B69, B71 a B72



Starý a Horný Smokovec



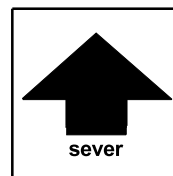
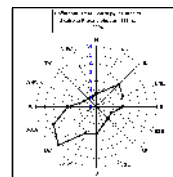
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY		
názov výkresu	NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ	číslo výkresu 7B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B64, B65, B66, B67, B69, B71 a B72



podklad:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

7B. NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ

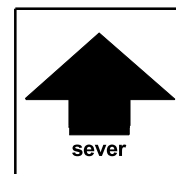
M 1:5000



Významné pohľadové linie v Pamiatkovej zóne

Les osobitného určenia - v chránených územiach a na lesných pozemkoch s výskytom biotopov európskeho významu alebo chránených druhov

Ochranné pásmo VTL plynu



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

7B. NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ

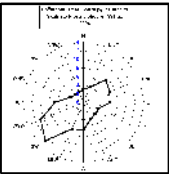
M 1:5000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA
VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B75 a B76



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ	7B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubl'anská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000

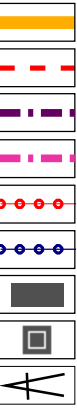


ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

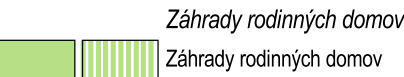
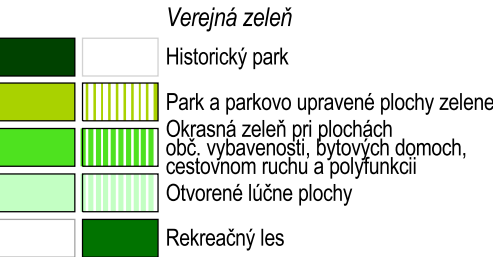
č. 10/2025

lokality B75 a B76

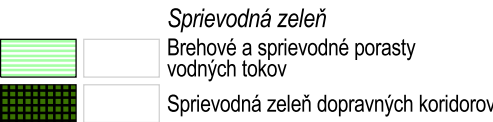
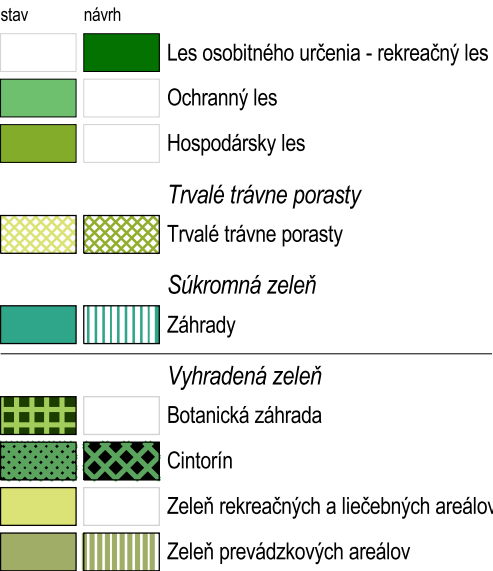
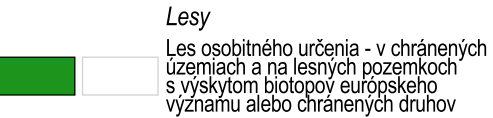
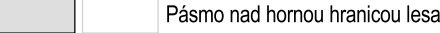
Legenda



Sídelná zeleň



Krajinná zeleň



Šport



Bežecké trate

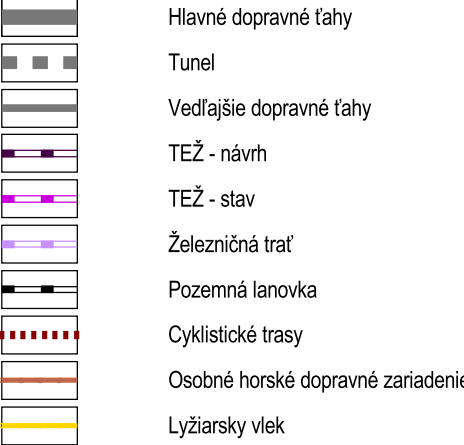


Vodné plochy a vodné toky

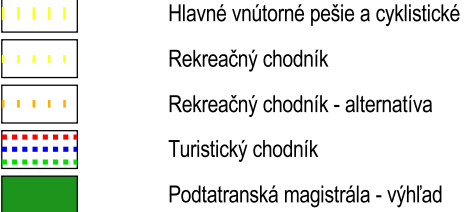


Komunikácie a spev. plochy

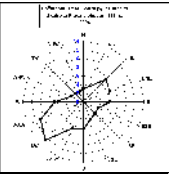
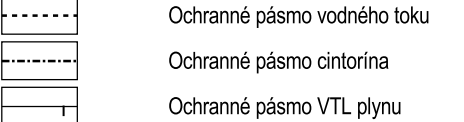
Doprava



Pešie a cyklistické trasy



Ochranné pásma



podklad:

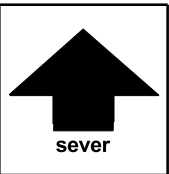
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

7B. NÁVRH SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ

M 1:5000





ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokalita B59

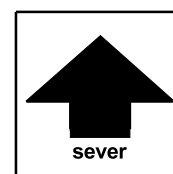
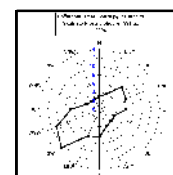
TATRANSKÁ POLIANKA

TP 16

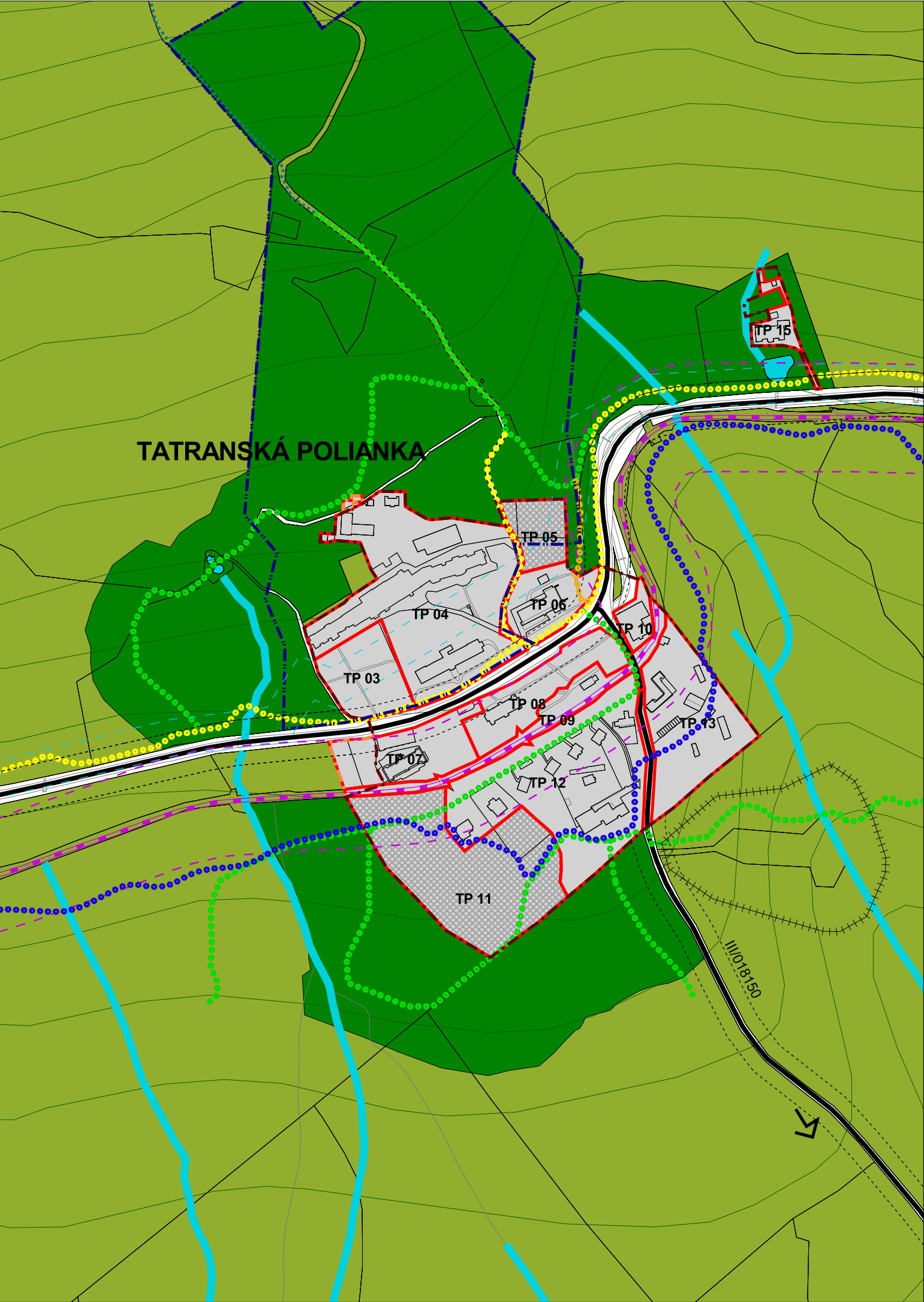
B59

III/3064

Tatranská Polianka



názov výkresu	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
	ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY	8B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
	hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská
		mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B59

Legenda

Regulácia

R 1

- Poradové číslo regulačného bloku
- Vymedzenie regulačného bloku
- Nezastaviteľné plochy
- Regulačný blok - zjazdové trate
- Regulačný blok - zjazdové trate výhľad

Limity územného rozvoja

- Ochranné pásmo železníc - 60 m
- Ochranné pásmo 22 kV - 10 m
- Ochranné pásmo VTL - 20 m
- Ochranné pásmo ČOV
- Ochranné pásmo cesty - 25 m
- Ochranné pásmo vodných tokov - 10m pozdĺž oboch brehov
- Ochranné pásmo cintorína
- Ochranné pásmo vodného zdroja
- Objekty zapísané v ÚZPF
- Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry

Hranice

- Hranica kraja
- Hranica riešeného územia
- Hranica kúpeľného miesta
- Hranica katastrálneho územia
- Hranica pamiatkovej zóny
- Hranica kúpeľného územia
- Hranica zastavaného územia
- Hranica zastavaného územia - návrh
- Regulované lokality

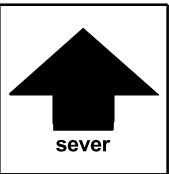
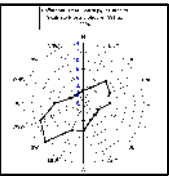
- Ochranné pásmo prír. min. zdroja 1. stupňa
- Ochranné pásmo prír. min. zdroja 2. stupňa
- Ložisko nevyhradeného nerastu

Ostatné neregulované funkčné plochy

- Rekreačný les
- Les
- Vodné toky

Doprava

- Obslužná komunikácia
- Zberná komunikácia B1, B2
- Obslužná komunikácia - návrh
- Zberná komunikácia B1, B2 - návrh
- Pozemná lanovka
- Tatranská elektrická železnica
- Tatranská elektrická železnica - návrh
- Železnice SR
- Osobné horské dopravné zariadenie
- Lyžiarsky vleč
- Cyklistický chodník Poprad - Starý Smokovec
- Hlavné vnútorné pešie a cyklistické ťahy
- Rekreačný a náučný chodník
- Rekreačný chodník - alternatíva
- Turistický chodník
- Os koridoru cyklomagistrály
- Lyžiarske bežecké trate



podklad:

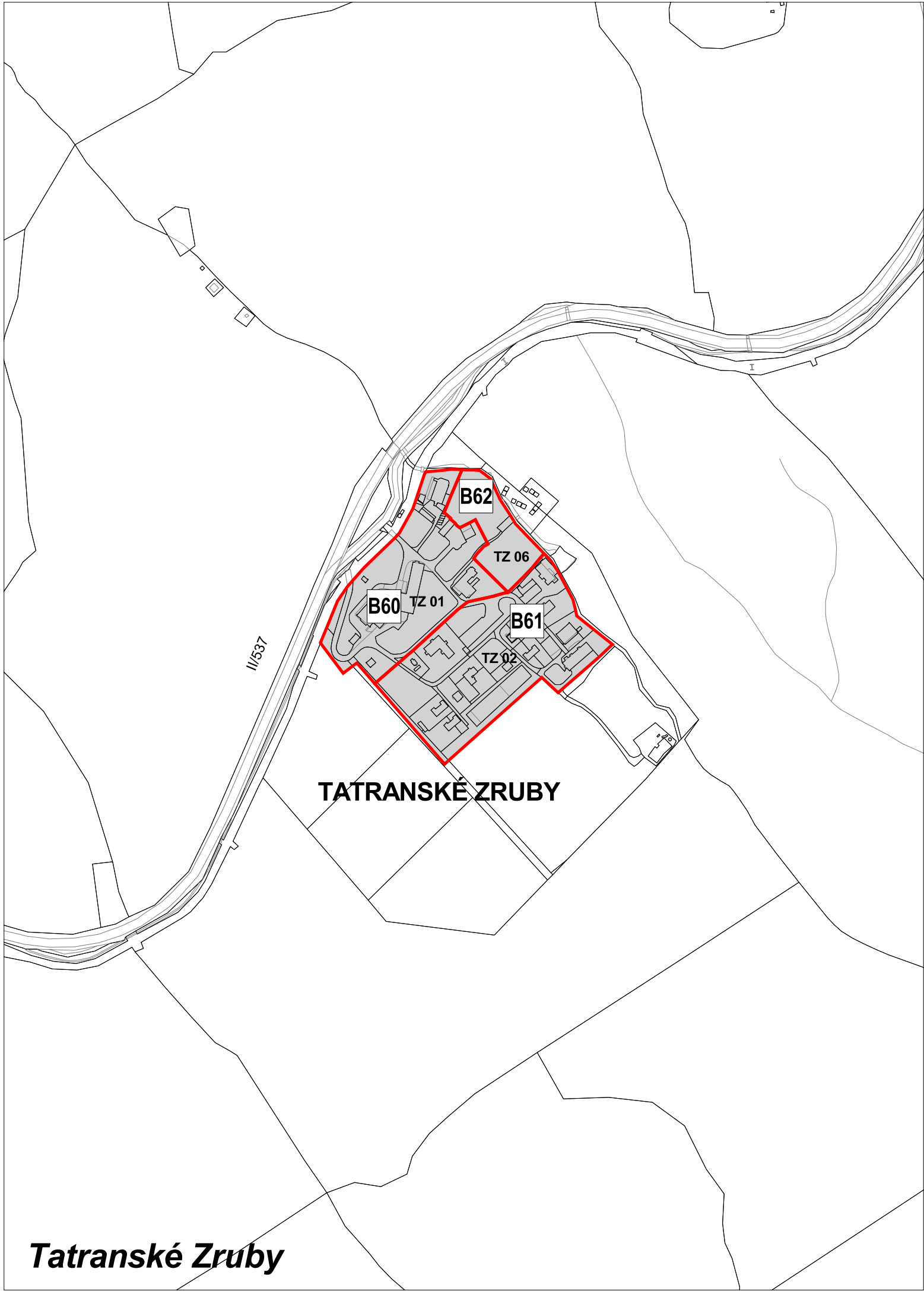
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

8B. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

M 1:5000



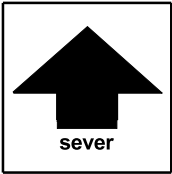
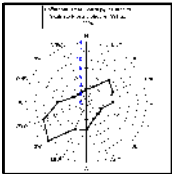
Tatranské Zruby



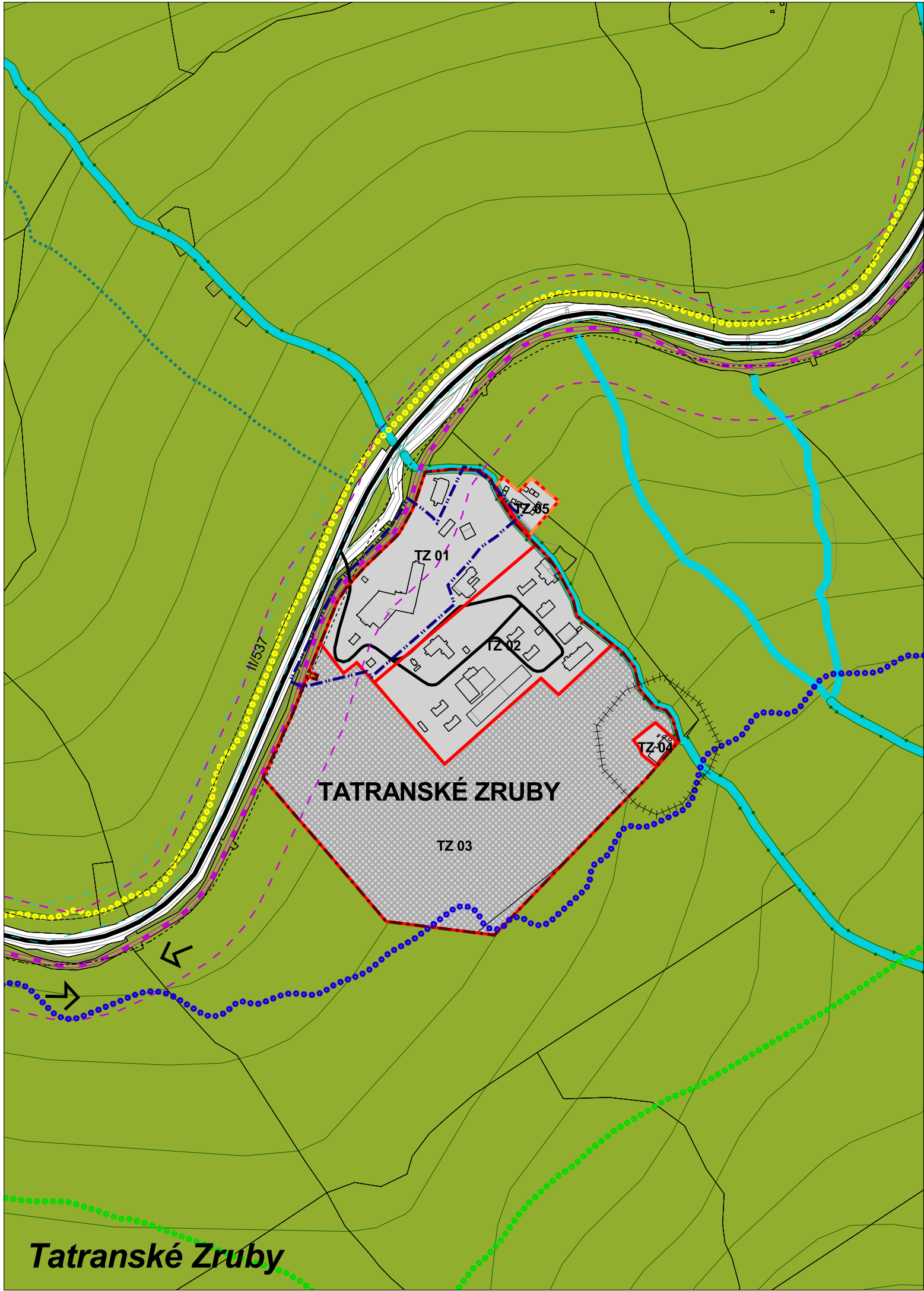
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B60, B61 a B62



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY	8B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B60, B61 a B62

Legenda

Regulácia

R 1

- Poradové číslo regulačného bloku
- Vymedzenie regulačného bloku
- Nezastaviteľné plochy
- Regulačný blok - zjazdové trate
- Regulačný blok - zjazdové trate výhľad

Limity územného rozvoja

- Ochranné pásmo železníc - 60 m
- Ochranné pásmo 22 kV - 10 m
- Ochranné pásmo VTL - 20 m
- Ochranné pásmo ČOV
- Ochranné pásmo cesty - 25 m
- Ochranné pásmo vodných tokov - 10m pozdĺž oboch brehov
- Ochranné pásmo cintorína
- Ochranné pásmo vodného zdroja
- Objekty zapísané v ÚZPF
- Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry

Hranice

- Hranica kraja
- Hranica riešeného územia
- Hranica kúpeľného miesta
- Hranica katastrálneho územia
- Hranica pamiatkovej zóny
- Hranica kúpeľného územia
- Hranica zastavaného územia
- Hranica zastavaného územia - návrh
- Regulované lokality

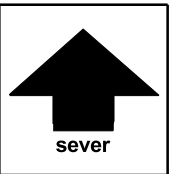
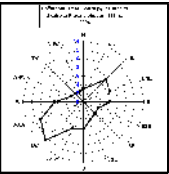
- Ochranné pásmo prír. min. zdroja 1. stupňa
- Ochranné pásmo prír. min. zdroja 2. stupňa
- Ložisko nevyhradeného nerastu

Ostatné neregulované funkčné plochy

- Rekreačný les
- Les
- Vodné toky

Doprava

- Obslužná komunikácia
- Zberná komunikácia B1, B2
- Obslužná komunikácia - návrh
- Zberná komunikácia B1, B2 - návrh
- Pozemná lanovka
- Tatranská elektrická železnica
- Tatranská elektrická železnica - návrh
- Železnice SR
- Osobné horské dopravné zariadenie
- Lyžiarsky vlek
- Cyklistický chodník Poprad - Starý Smokovec
- Hlavné vnútorné pešie a cyklistické tahy
- Rekreačný a náučný chodník
- Rekreačný chodník - alternatíva
- Turistický chodník
- Os koridoru cyklomagistrály
- Lyžiarske bežecké trate



podklad:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

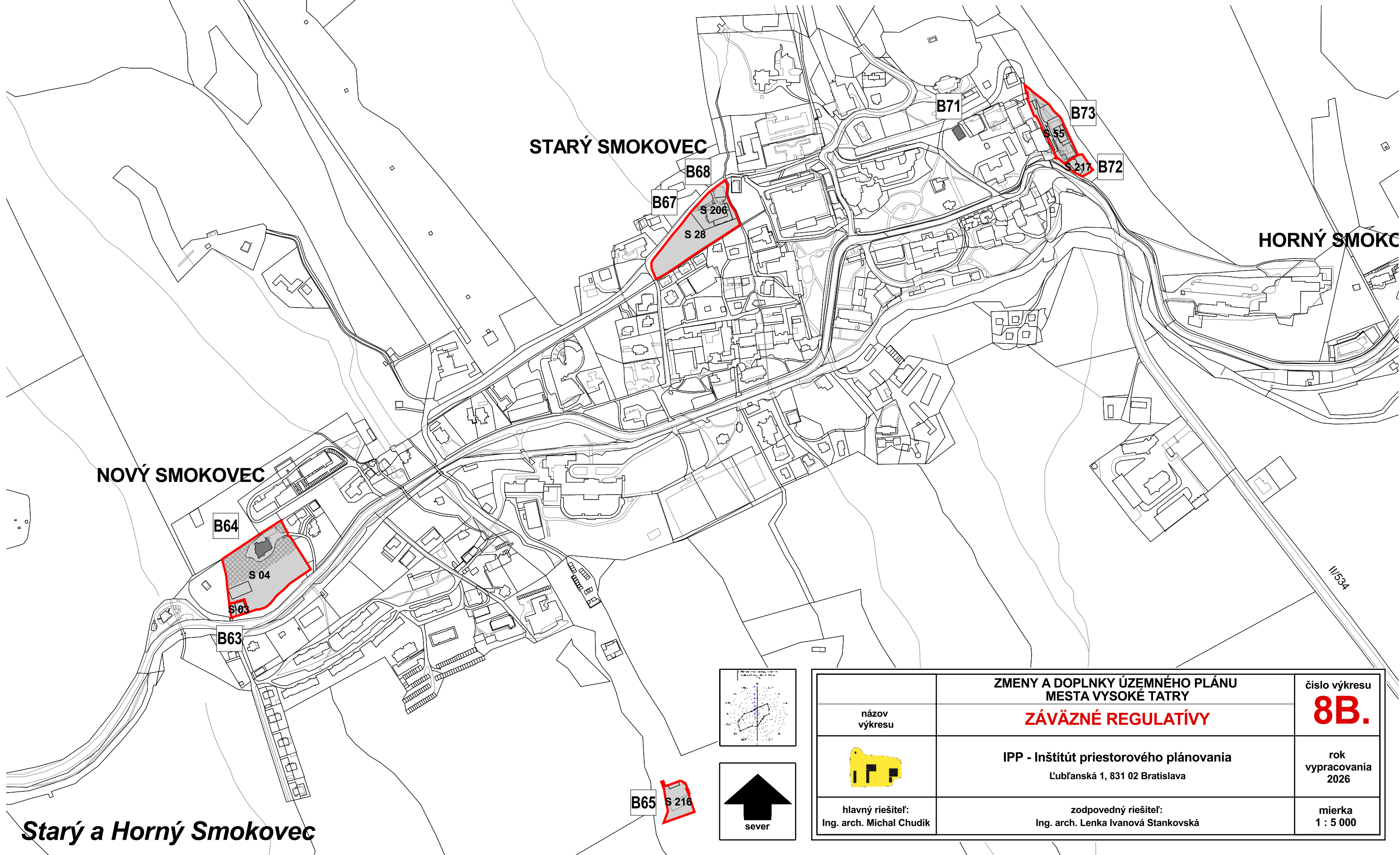
8B. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

M 1:5000

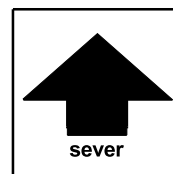
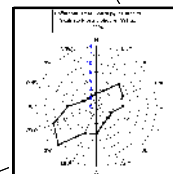


ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

lokality B63, B64, B65, B67, B68, B71, B72 a B73



Starý a Horný Smokovec



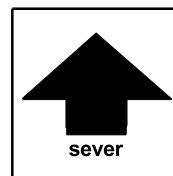
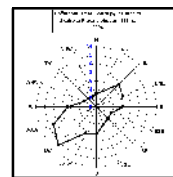
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY		
názov výkresu	ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY	číslo výkresu 8B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B63, B64, B65, B67, B68, B71, B72 a B73



podklad:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

8B. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

M 1:5000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

Legenda

Regulácia

R 1



Poradové číslo regulačného bloku



Vymedzenie regulačného bloku



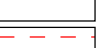
Nezastaviteľné plochy



Regulačný blok - zjazdové trate



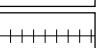
Regulačný blok - zjazdové trate výhľad



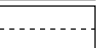
Ochranné pásmo železníc - 60 m



Ochranné pásmo 22 kV - 10 m



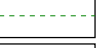
Ochranné pásmo VTL - 20 m



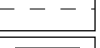
Ochranné pásmo ČOV



Ochranné pásmo cesty - 25 m



Ochranné pásmo vodných tokov - 10m pozdĺž oboch brehov



Ochranné pásmo cintorína



Ochranné pásmo vodného zdroja



Objekty zapísané v ÚZPF



Pamätihodnosti mesta Vysoké Tatry



Hranica kraja



Hranica riešeného územia



Hranica kúpeľného miesta



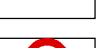
Hranica katastrálneho územia



Hranica pamiatkovej zóny



Hranica kúpeľného územia



Hranica zastavaného územia



Hranica zastavaného územia - návrh



Regulované lokality



Ochranné pásmo prír. min. zdroja 1. stupňa



Ochranné pásmo prír. min. zdroja 2. stupňa



Ložisko nevyhradeného nerastu

Ostatné neregulované funkčné plochy



Rekreačný les



Les



Vodné toky



Obslužná komunikácia



Zberná komunikácia B1, B2



Obslužná komunikácia - návrh



Zberná komunikácia B1, B2 - návrh



Pozemná lanovka



Tatranská električná železnica



Tatranská električná železnica - návrh



Železnice SR



Osobné horské dopravné zariadenie



Lyžiarsky vleč



Cyklistický chodník Poprad - Starý Smokovec



Hlavné vnútorné pešie a cyklistické ťahy



Rekreačný a náučný chodník



Rekreačný chodník - alternatíva



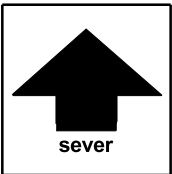
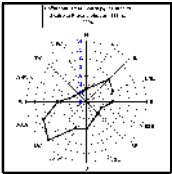
Turistický chodník



Os koridoru cyklomagistrály



Lyžiarske bežecké trate



podklad:

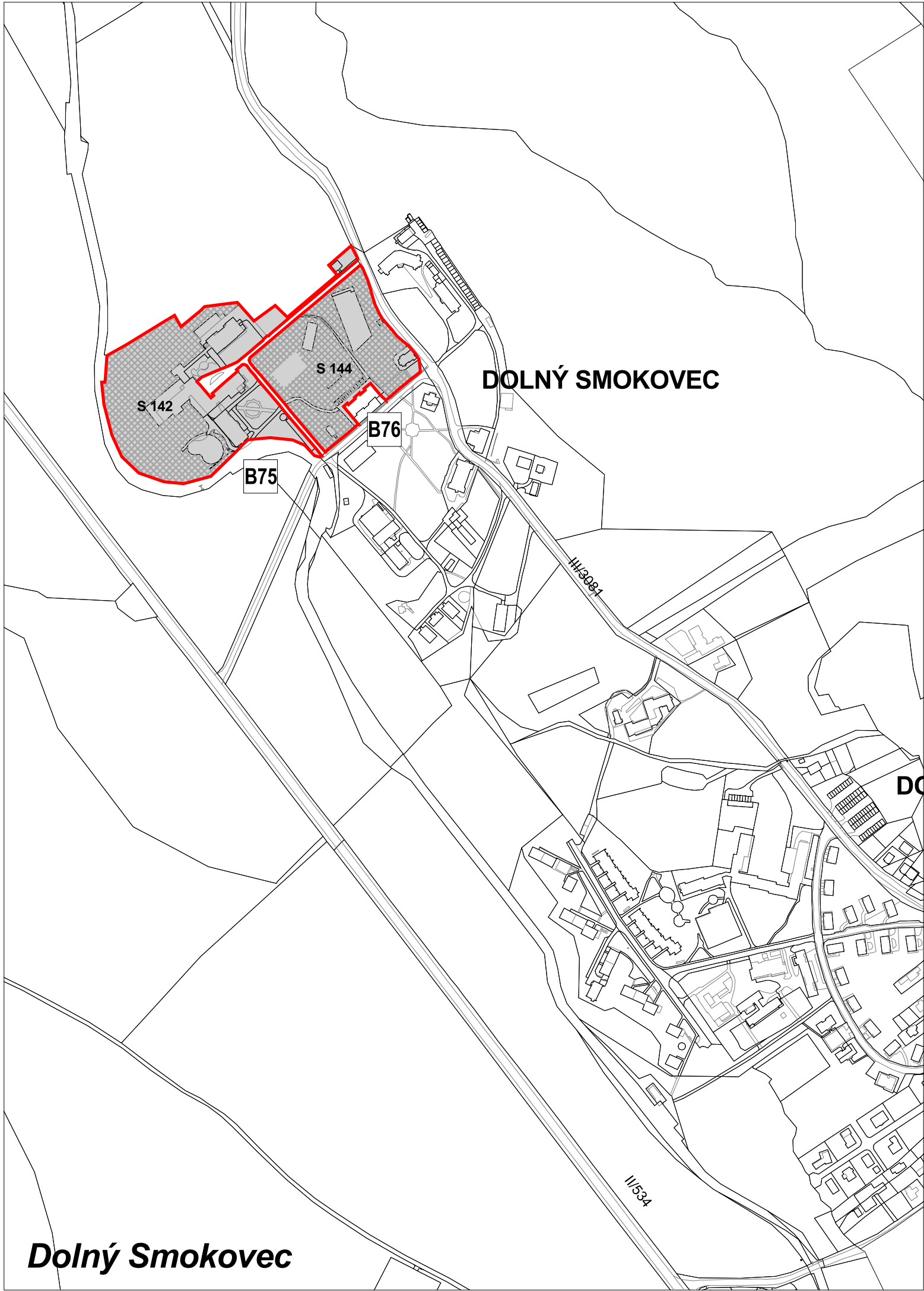
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

8B. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

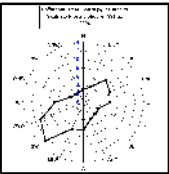
M 1:5000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B75 a B76



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY	8B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B75 a B76

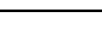
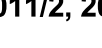
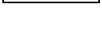
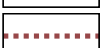
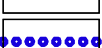
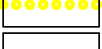
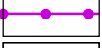
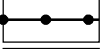
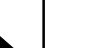
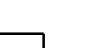
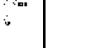
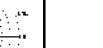
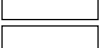
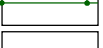
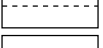
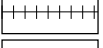
Legenda

Regulácia

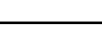
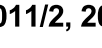
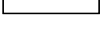
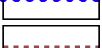
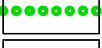
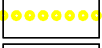
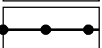
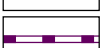
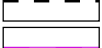
R 1



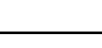
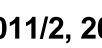
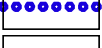
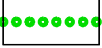
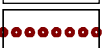
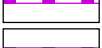
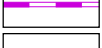
Limity územného rozvoja



Ostatné neregulované funkčné plochy



Doprava



podklad:

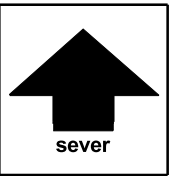
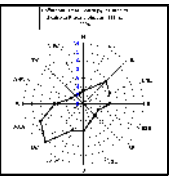
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení Zmien a doplnkov 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

8B. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

M 1:5000





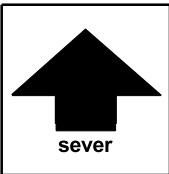
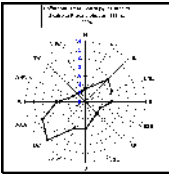
Tatranské Matliare



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

lokalita B59

č. 10/2025



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA LP	10B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 10 000



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B59

Legenda

vek	1-20	21-40	41-60	61-80	81-100	101-120	nad 120

viacetážové porasty							
---------------------	--	--	--	--	--	--	--

vodné plochy	kosodrevina	funkčné plochy	intravilán	regulačný blok	rekreačný les	zjazdovka

štátna hranica	suchá dolina
katastr. územie	potok
LHC	železnica
polesie	2-koľajná železnica
lesnícky obvod	lyžiarsky vleč
LUC	ochranný les
užívateľ	lesy osobitného určenia
dielec	imísne pásmo
časticová plocha	o majetkový kopec
porastová skupina	hosp. kopec
horský hrebeň	hosp.strom. kopec
chodník	kóta
približovacia cesta	TMP 16 x 16 km
trvalá približovacia	TMP 4 x 4 km
cesta 2L	prameň
cesta 1L	vodojem
	nevyssporiad. poz.
	uzn.pre zber semenc
	kameňolom
	R rezervácia
	kosodrevina
	spojovacia slučka
	lúčka pre zver
	neplodná plocha

podklad:

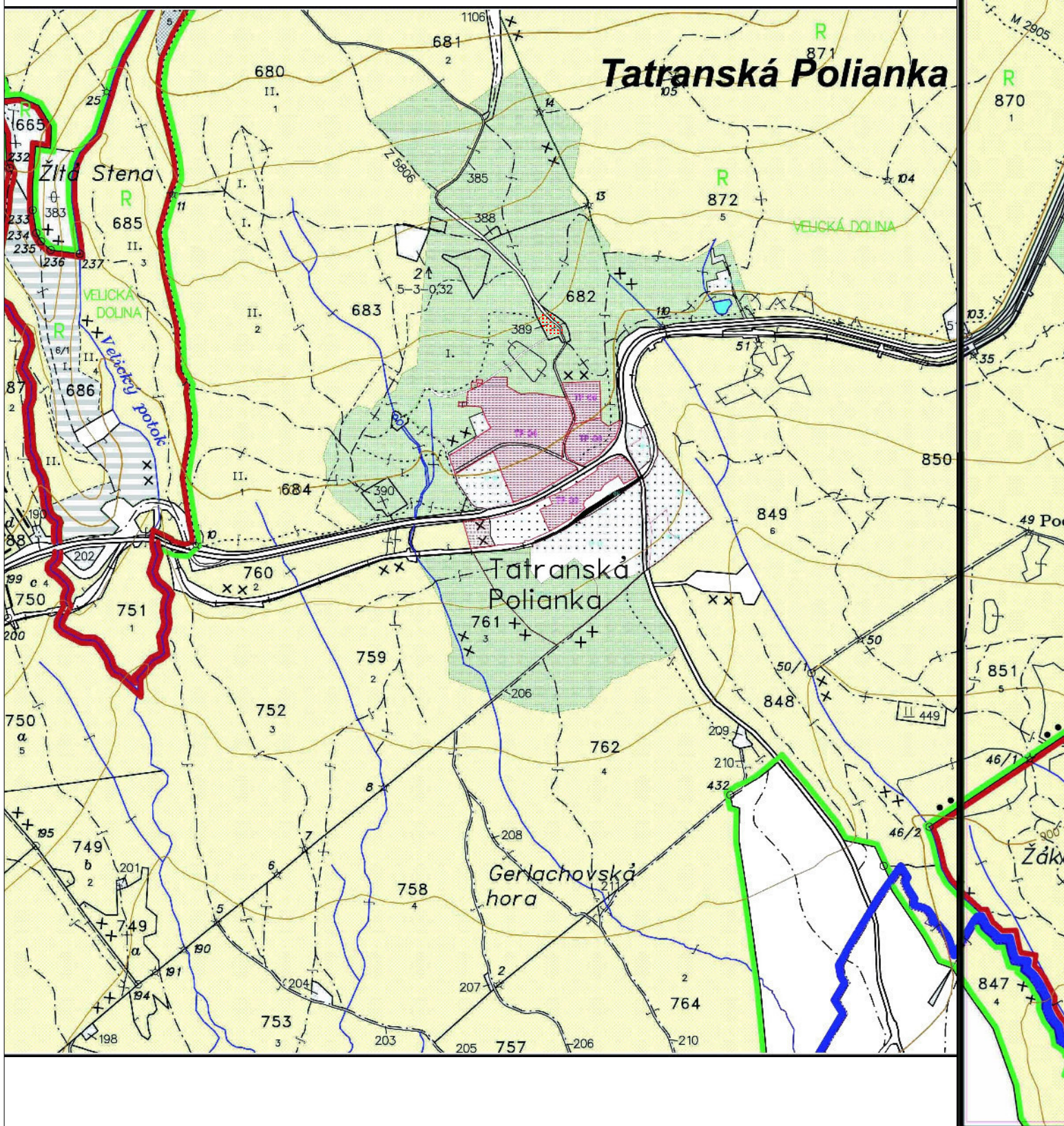
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení ZaD 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

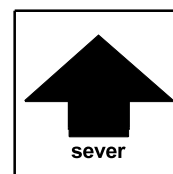
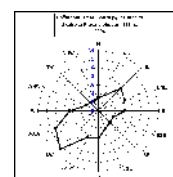
názov výkresu:

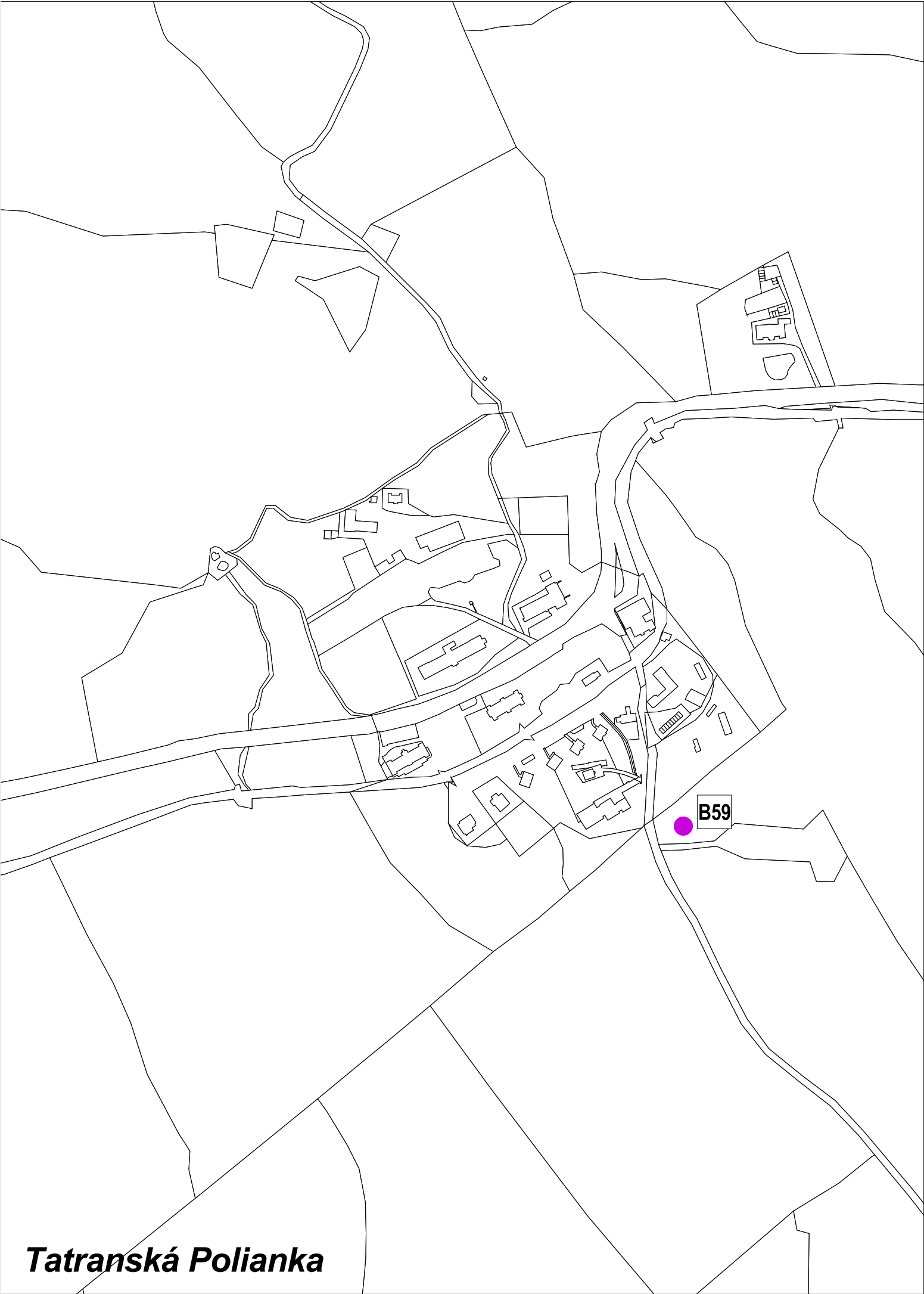
10B. VYHODNOTENIE DOSLEDKOV STAVEBNÝCH
ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA LP

M 1:10 000



Tatranská Polianka





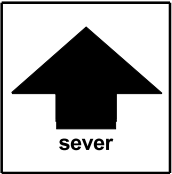
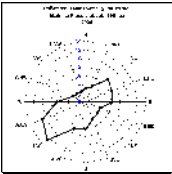
Tatranská Polianka



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokalita B59



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY	číslo výkresu
názov výkresu	SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	11B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava	rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská	mierka 1 : 5 000

TATRANSKÁ POLIANKA



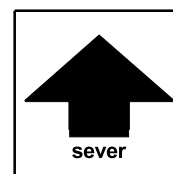
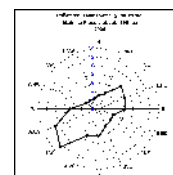
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B59

Legenda

	Cesta II. triedy
	Cesta II. triedy - tunel
	Miestne komunikácie
	Zdvojkolaženie TEŽ
	Cyklomagistrála
	Hlavné pešie a cyklistické chodníky
	Parkovisko
	Vodojem
	Vodný zdroj
	Úpravňa vody
	Čerpacia stanica vody
	Vodovodné potrubie
	Kanalizačné potrubie
	Čistiareň odpadových vôd
	22 kV kábelové elektrické vedenie
	10 kV kábelové elektrické vedenie
	Transformovňa 22/10/0,4 kV
	Transformovňa 10/0,4 kV
	Stredotlaký plynovod
	Požiarňa zbrojnica
	Heliport
	Parkovací dom
	Studňa a čerpacia stanica vody
	Čistiareň odpadových vôd
	Vsakovacia nádrž
	22 kV vzdušné elektrické vedenie



podklad:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení ZaD 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1,
2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

11B. SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

M 1:5000

Tatranská Polianka



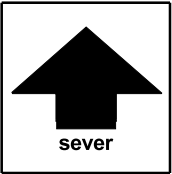
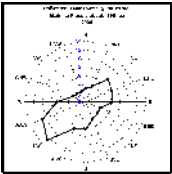
Starý Smokovec



ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

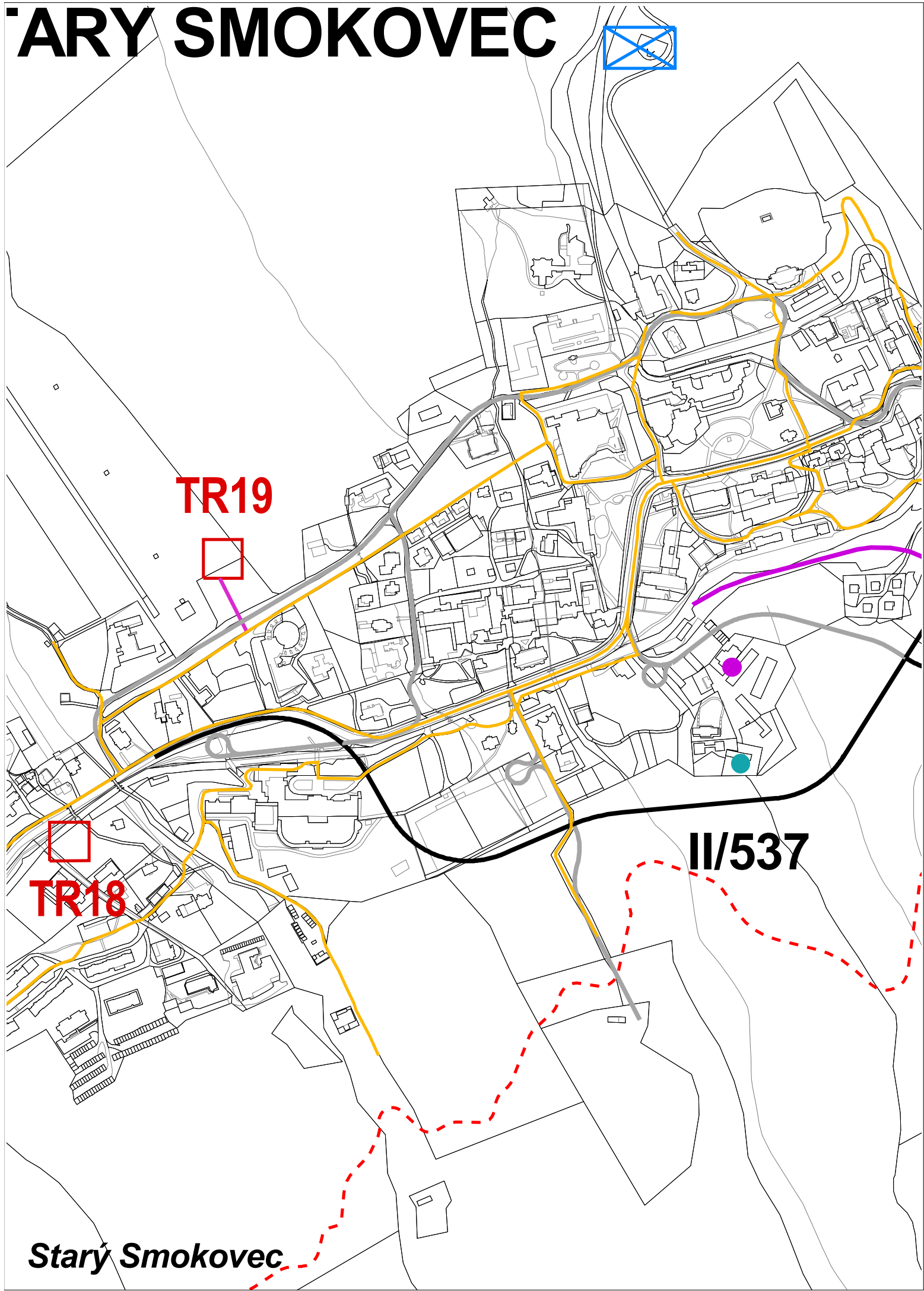
č. 10/2025

lokalita B66



	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY		číslo výkresu
názov výkresu	SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB		11B.
	IPP - Inštitút priestorového plánovania Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava		rok vypracovania 2026
hlavný riešiteľ: Ing. arch. Michal Chudík	zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská		mierka 1 : 5 000

Starý Smokovec



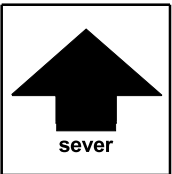
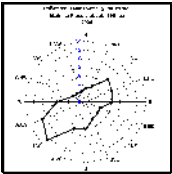
ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA VYSOKÉ TATRY

č. 10/2025

lokality B66

Legenda

	Cesta II. triedy
	Cesta II. triedy - tunel
	Miestne komunikácie
	Zdvojkolaženie TEŽ
	Cyklomagistrála
	Hlavné pešie a cyklistické chodníky
	Parkovisko
	Vodojem
	Vodný zdroj
	Úpravňa vody
	Čerpacia stanica vody
	Vodovodné potrubie
	Kanalizačné potrubie
	Čistiareň odpadových vôd
	22 kV kábelové elektrické vedenie
	10 kV kábelové elektrické vedenie
	Transformovňa 22/10/0,4 kV
	Transformovňa 10/0,4 kV
	Stredotlaký plynovod
	Požiarna zbrojnica
	Heliport
	Parkovací dom
	Studňa a čerpacia stanica vody
	Čistiareň odpadových vôd
	Vsakovacia nádrž
	22 kV vzdušné elektrické vedenie



podklad:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VYSOKÉ TATRY

v znení ZaD 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2013/1, 2014/1, 2014/2, 2015/1, 2016/1 a 9/2021

názov výkresu:

11B. SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

M 1:5000