Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) k zámeru navrhovanej činnosti.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť: „IBV Diel Brezany“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona EIA.

a)

Príslušný orgán	Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Názov navrhovanej činnosti	IBV Diel Brezany
Miesto realizácie	pozemky C-KN č. 378/56, 378/59, 378/61, 378/62, 378/63, 378/66, 378/67, 378/68, 378/69, 378/70, 378/71, 378/72, 378/73, 378/74, 378/75, 378/76, 378/77, 378/78, 378/79, 378/81, 378/82, 378/85, 378/86, 378/87, 378/89, 378/90, 378/91, 457/45 a 457/4 v k. ú. Brezany.
Predmet činnosti	kapitola 13 „Infraštruktúra, položka č. 1 Projekty rozvoja obcí vrátane: a) prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m^2 záberu plochy vrátane v časti B pre zisťovacie konanie.
Navrhovateľ	IBV Diel Brezany o. z., Dolné Rudiny 2956/3, 010 01 Žilina, IČO: 56237499

b) Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona EIA oznamuje, že doručením zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom dňa 02.10.2026 sa začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Povoľujúci orgán	Obec Brezany, stavebný úrad

c) Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia potrebného pre realizáciu navrhovanej činnosti:
- rozhodnutie o stavebnom zámere v zmysle zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)

e) Neuvádzame.

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na stránke https://www.enviroportal.sk/eia/detail/ibv-diel-brezany

g) Neuvádzame.

h) Podľa § 64 písm. f) zákona sa na konania podľa tohto zákona vzťahuje **všeobecný predpis o správnom konaní** okrem zisťovacieho konania podľa § 29 a 30.

Podľa § 30 ods. 1 zákona **proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania** môže podať **odvolanie** navrhovateľ, dotknutá verejnosť a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať.
Podľa § 30 ods. 2 zákona **dotknutá verejnosť môže podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania v centrálnom informačnom systéme**. Odvolanie sa podáva na príslušnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Uplynutím lehoty na podanie odvolania nadobúda záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania právoplatnosť.
Podľa § 30 ods. 7 zákona **v odvolaní odvolateľ uvedie, v čom spočíva rozpor s právnymi predpismi alebo nesprávnosť rozhodnutia alebo konania, ktoré záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania predchádzalo.** Odvolanie smeruje proti výrokovej časti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.
Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je **preskúmateľné súdom** podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.
Dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) zákona sa môže žalobou podľa § 178 ods. 3 Správneho súdneho poriadku domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa § 29 ods. 16 zákona, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

i) Podľa § 29 ods. 2 zákona EIA príslušný orgán na základe zámeru navrhovanej činnosti vykoná zisťovacie konanie a určí, či navrhovaná činnosť bude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa tohto zákona.

Podľa § 38 ods. 4 zákona EIA má príslušný orgán v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania, záverečné stanovisko alebo záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania. V záväznom stanovisku príslušný orgán uvedie, či návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade s týmto zákonom, s rozhodnutím zo zisťovacieho konania, so záverečným stanoviskom alebo záväzným stanoviskom zo zisťovacieho konania vydaným podľa tohto zákona a ich podmienkami.. Ak ide o povoľovacie konanie podľa osobitného predpisu, vydá príslušný orgán záväzné stanovisko osobitne vo vzťahu ku konaniu o stavebnom zámere a ku kolaudácii.