

OBEC MLYNKY



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MLYNKY

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

OZNÁMENIE
o strategickom dokumente
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MLYNKY

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Mlynky , okres Spišská Nová Ves
2. **Identifikačné číslo:** 00329 371
3. **Adresa sídla :** Obec Mlynky, Obecný úrad , Prostredný Hámor, 053 76 Mlynky
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Maroš Turzák, starosta obce, Obec Mlynky, Obecný úrad , Prostredný Hámor, 053 76 Mlynky, e-mail: obecmlynky@gmail.com ,
starosta@mlynky.sk telefón: +421 53 449 3209
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie :**
Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov,
e-mail: sabakova.iveta@gmail.com,
mobil: +421 905 460 337, po predchádzajúcej dohode

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:**
Územný plán obce Mlynky (ÚPN – O)
2. **Charakter :**
Strategický dokument, územnoplánovacia dokumentácia.
3. **Hlavné ciele :**
Hlavným cieľom je zdefinovať väzby jednotlivých funkčných plôch celých území obce, zapracovať pripravované zámery do spoločného územného plánu obce, stanoviť rozsah a potreby infraštruktúry v kontexte širších vzťahov regiónu. Ide o potrebu vypracovať územný plán obce ako dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja.
4. **Obsah :**
Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 392/2023 Z.z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využitie územia a Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 153/2024 Z.z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov .
5. **Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**
Neuvažuje sa so spracovávaním variantných riešení.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - a) spracovanie a prerokovanie zadania ÚPN – O vrátane oznámenia o strategickom dokumente 10.–11.2026
 - b) schválenie zadania ÚPN – O 12. 2026

c) prerokovanie návrhu ÚPN – O	01. – 03.2028
d) schválenie ÚPN – O	09.2028

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územnoplánovacia dokumentácia mesta vychádza z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie :

Územný plán Veľkého územného celku Košického kraja schválený nariadením Vlády SR č. 281 zo dňa 12. 5.1998; jeho následné Zmeny a doplnky 2004 schválené Zastupiteľstvom KSK dňa 30.8.2004; Zmeny a doplnky 2009 schválené Zastupiteľstvom KSK dňa 24.8.2009; Zmeny a doplnky 2014 ÚPN VÚC Košický kraj boli schválené Zastupiteľstvom KSK uznesením č. 92/2014, dňa 30. júna 2014 a uznesením č. 93/2014 VZN KSK č. 6/2014, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov. Toto nariadenie nadobudlo účinnosť 15.8.2014; Zmeny a doplnky 2017 schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.509/2017 dňa 10.7.2017, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením 18/2017.Posledné Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košický kraj č. 5/2022 boli schválené Zastupiteľstvom KSK uznesením č.104/2023 zo dňa 26.06.2023, VZN č.4/2023 schválené dňa 26.6.2023 s účinnosťou od 18.7.2023.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie o schválení s Územného plánu obce Mlynky a Všeobecne záväzné nariadenie obce Mlynky o vyhlásení záväznej časti Územného plánu obce Mlynky

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy :

Požiadavky na vstupy boli spracované na základe získaných údajov o riešenom území a ďalších podkladov získaných v rámci prípravných prác.

➤ **Pôda:**

- poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu,
- chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu a vinice,
- za hranicou zastavaného územia riešiť alternatívne umiestnenie stavby na PP so zreteľom na ochranu najkvalitnejších PP podľa kódov BPEJ a vyhodnotiť dôsledky dopadu na PP pôdu pre každú alternatívu (tab., graf.a text. časť);
- pri navrhovaní lokalít pre stavebné a iné nepoľnohospodárskej zámary využívať predovšetkým voľné kapacity v hraniciach zastavaného územia, nevyužívané preluky, prípadne lokality nadväzujúce bezprostredne na hranicu súčasne zastavaného územia,
- lokality navrhovať tak, aby nedošlo k narušeniu ucelenosti honov, vytváraniu častí nevhodných pre poľnohospodárske obrábanie, prípadne obmedzeniu prístupu poľnohospodárskym mechanizmom,
- v prípade dôvodnej potreby navrhovať stavebné zámary na menej kvalitných poľnohospodárskych pôdach a to v nevyhnutnom rozsahu, podľa aktuálnej potreby v súvislosti s predpokladaným demografickým rozvojom na obdobie platnosti ÚPN.

➤ **Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody a odkanalizovanie:**

Na území obce Mlynky spravuje verejný vodovod a čiastočne aj verejnú kanalizáciu Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.

❖ **Pri riešení návrhu ÚPN-O je potrebné dodržať nasledovné požiadavky:**

- Rešpektovať existujúce siete, ich koridory a ochranné pásma, určiť potrebu technickej infraštruktúry vzhľadom na plánované využitie územia,
- pri návrhu zásobovania vodou stanoviť potrebu pitnej vody, rešpektovať hygienické pásma vodných zdrojov a zabezpečiť ochranu kvality vody a navrhnuť umiestnenie verejných rozvodov vody,
- rešpektovať existujúce vodohospodárske zariadenia a dodržať ich ochranné pásma v zmysle platných právnych predpisov,
- rešpektovať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

o **Vodné toky**

V obci sa nachádzajú:

- Vodohospodársky významný vodný tok (VVVT): Hnilec ID 4-32-02
- Drobné vodné toky (DVT):
 - **Biele vody ID 4-32-02-011:** Potok pretekajúci rovnomennou osadou a lyžiarskym strediskom severne od centra obce.
 - **Havrani potok ID 4-32-02-010:** Preteká rekreačnou oblasťou Havrania dolina.
 - **Zejmarský potok:** Preteká národnou prírodnou rezerváciou *Zejmarská roklina* južne od osady Biele Vody a vytvára známe Nálepkové vodopády.
 - **Demianka:** Ďalší z menších prítokov v katastrálnom území obce.
- **Vodná nádrž Palcanská Maša:** Priehrada bola vybudovaná v údolí Hnilca priamo **nad miestnou časťou Palcanská Maša**, ktorá patrí pod obec Mlynky. Vodná plocha slúži na rekreačné účely, rybné hospodárstvo a je súčasťou unikátneho technického diela – prečerpávacej vodnej elektrárne Dobšiná.

❖ **V návrhu ÚPN – O je potrebné zapracovať:**

- V § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov je v inundačnom území, teda v území priľahlom k vodnému toku, ktoré je počas povodní zvyčajne zaplavované vodou vyliatou z koryta, zakázané umiestňovať presne definované budovy, stavby, objekty a zariadenia. V zmysle ustanovení § 20 ods. 6 písm. c) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov je v inundačnom území okrem iného zakázané vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne.
- Situovanie nových stavebných objektov musí byť v súlade s § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov -je nutné rešpektovať prirodzené záplavové územie vodných tokov, ako aj obmedzenia využitia územia v záplavovom území (zamedzenie výstavby a iných nevhodných činností).
- Pre výkon správy dotknutých vodných tokov je nutné v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž vodohospodársky významného vodného toku ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok (manipulačný pás vodného toku) v šírke 10,0 m od brehovej čiary toku a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok (manipulačný pás vodného toku) v šírke 5,0 m od brehovej čiary toku a zároveň umožniť správcovi toku prístup k vodným tokom pre účely zabezpečovania prevádzkových činností vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.
- Do vymedzeného pobrežného pozemku vodných tokov nie je možné umiestňovať stavby trvalého charakteru, zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, oplotenie, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarováť.
- Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami, vzhľadom na klimatickú zmenu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody, je nutné navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v území. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené opatrenia je nutné navrhnuť tak, aby prípadný odtok z daného

územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

- Odvádzanie splaškových vôd riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania splaškových vôd – vodotesné žumpy.
- V prípade návrhu nových činností a rozvoja bývania (nové lokality RD a BD) zaviazat' investora, aby vyhodnotil vplyv predmetnej činnosti na vodný režim, analyzoval vodohospodárske pomery územia vrátane nadväzujúcich susedných plôch mimo zastavaných území, ktoré ich môžu výrazne ovplyvňovať. V prípade ich predpokladaného vplyvu na hydrogeologické a vodohospodárske pomery území navrhnúť účinné opatrenia.

➤ **Energetické zdroje**

○ **Zásobovanie elektrickou energiou**

Obcou Mlynky prechádza existujúce vedenie 1 x 110 kV s označením V6713. Predmetné vedenie plánuje VSD, a.s. v strednodobom horizonte (5 rokov) zdvojiť doplnením druhého 110 kV vedenia V6814 v tej istej trase. Ďalej sa v k.ú. obce plánuje stavba „V237 Mlynky – Hnilec – kabelizácia VN“ na úpravu – kabelizáciu VN vedenia v strednodobom horizonte.

❖ **Pri riešení návrhu ÚPN-O je potrebné dodržať nasledovné požiadavky:**

- 2x 110 kV vedenie uviesť v návrhu ÚPN-O ako verejnoprospešnú stavbu a zároveň ho zakresliť do grafickej časti,
- do grafickej časti ÚPN-O zakresliť trasy VN/NN vedení podľa požiadaviek VSD, a.s.,
- zachovať ochranné pásma existujúcich elektrických zariadení,
- riešiť zásobovanie elektrickou energiou pre navrhovaný rozvoj obce v rozsahu metodiky spracovania ÚPN,
- uvažovať s hustejším umiestnením transformačných staníc v existujúcej ako aj navrhovanej zástavbe,
- pri návrhu rozvojových lokalít je potrebné do územného plánu zahrnúť priestorovú rezervu pre distribučné vedenie,
- nové transformačné stanice TS v rozvojových lokalitách umiestniť na verejne prístupné miesta s možnosťou trvalého prístupu. Nové distribučné TS navrhovať čo najbližšie do centra predpokladaných odberov. Miesto osadenia nových TS a dĺžky NN vývodov z TS musia zohľadňovať požiadavky k napojeniu a na bezpečnosť distribúcie elektriny a kvalitu napätia,
- navrhované podzemné VN a NN vedenia a trafostanice riešiť ako kioskové resp. kompaktné,
- pri riešení územného plánu je nutné zdokumentovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich a navrhovaných zariadení podľa zákona o energetike v platnom znení,
- ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča.

Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je:

a) pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane:

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblkové vedenie 1 m,

b) pri napätí od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

c) pri napätí od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,

d) pri napätí od 220 kV do 400 kV vrátane 25m,

e) pri napätí nad 400 kV 35 m.

➤ **Zásobovanie plynom**

obci Mlynky sa plynárenské zariadenia vrátane ich príslušenstva nenachádzajú.

➤ **Telekomunikácie**

❖ **V návrhu ÚPN- O je potrebné:**

- zapracovať všetky existujúce trasy telekomunikačných vedení a zariadení,
- dodržať ochranné pásma existujúcej telekomunikačnej siete v zmysle platných predpisov,
- zakazuje sa zriaďovanie skládok materiálu a zriaďovanie stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- v prípade potreby navrhnuť optickú transportnú sieť.

➤ **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**

○ **Cestná doprava**

Dopravná infraštruktúra obce Mlynky je tvorená cestami II. triedy č.II./533 a II./535 a III. triedy č. 3240 a III./3047.

❖ **Pri riešení návrhu ÚPN-O je potrebné dodržať nasledovné požiadavky:**

- dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva cestný zákon a hranice cestných ochranných pásiem v návrhu ÚPN-O rešpektovať,
- navrhnuť riešenie dopravnej obsluhy vrátane funkčných tried a kategórií ciest, križovatiek, odstavných plôch a prepojenia na nadradenú cestnú sieť podľa platných STN a TP. Zohľadniť pešiu, cyklistickú dopravu, bezpečný pohyb chodcov, rezervovať územie pre nové cesty. Určiť nároky na dynamickú a statickú dopravu podľa plánovaného využitia územia,
- rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest II. a III. triedy,
- rešpektovať existujúcu cestnú sieť a vytvoriť podmienky na jej rekonštrukciu alebo úpravu, vyjadriť väzby urbanistického riešenia na dopravné vybavenie, riešiť pripojenie rozvojových lokalít na nadradenú sieť,
- navrhnuť udržateľnú koncepciu mobility s dôrazom na hromadnú dopravu, cyklistickú a pešiu dopravu, s posúdením umiestnenia zastávok a dostupnosti,
- cyklistické trasy umiestňovať zásadne mimo telesa ciest,
- pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- navrhované zastavovanie autobusov riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN,
- navrhnuť kapacitu plôch statickej dopravy s rezervou pre návštevníkov a stanoviť podmienky riešenia parkovania obyvateľov rodinných domov na vlastných pozemkoch, vrátane garáží,
- navrhnuť plochy pre záchytné parkoviská v nástupných zónach do chránených území,
- navrhnuť vhodné parkovacie miesta pri cintorínoch,
- pri návrhu ciest rešpektovať ochranné pásma, rozhľadové pomery, hygienické limity hluku a vibrácií v súlade s platnou legislatívou.
- pri návrhu záväznej časti uviesť „v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR.

○ **Železničná doprava**

Katastrálnym územím obce prechádza železničná trať č. 110A. V dotknutom území sa

počíta s výhľadovým strategickým zámerom – Optimalizácia trate Banská Bystrica-Červená Skala – Margecany so zvýšením priepustnosti a traťovej rýchlosti do 100 km/hod. v miestach, kde to bude ekonomicky efektívne.

❖ **Pri riešení návrhu ÚPN-O je potrebné dodržať nasledovné požiadavky:**

- Dodržať ochranné pásmo dráhy,
- Rezervovať územie pre vybudovanie parkovacích miest pre osobné automobily pri železničných zastávkach Rakovec, Mlynky zastávka a ŽST Mlynky,
- v prípade výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate,
- v ochrannom pásme dráhy je zakázané umiestňovať stavby bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa dráhy a bez záväzného stanoviska špeciálneho stavebného úradu,
- všetky existujúce úrovňové križenia komunikácií so železničnou v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové,
- všetky novobudované križenia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové,
- v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry, vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.

➤ **Odpadové hospodárstvo**

V obci je zavedený separovaný zber papiera, skla , plastov, oleja a nebezpečného odpadu.

❖ **V návrhu ÚPN- O je potrebné:**

- zvýšiť podiel triedenia odpadu,
- prehodnotiť potrebu umiestnenia kompostárne a zberného dvora.
-

2. Údaje o výstupoch:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 392/2023 Z.z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využitie územia a Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 153/2024 Z.z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov .

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja . Možno predpokladať, že navrhovaná koncepcia územného rozvoja obce nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, ktorý vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument bude stanovovať limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v riešenom území.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Zámerom je spracovanie územného plánu obce s určením regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a vytvorením predpokladov pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej stability a trvalo udržateľného rozvoja.

○ Ochrana prírody a krajiny

V katastrálnom území obce sa nachádzajú:

- **Národný park Slovenský raj** v okrajovej časti k.ú. V severovýchodnej časti ochranného pásma sa nachádza **chránený areál Knola**.
- chránené vtáčie územie **Slovenský raj (SKCHVU053)**
Slovenský raj je jedným z piatich najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie sokola sťahovavého (*Falco peregrinus*) a pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov orol skalný (*Aquila chrysaetos*), tetrov hoľniak (*Tetrao tetrix*), tetrov hlucháň (*Tetrao urogallus*), výr skalný (*Bubo bubo*), bocian čierny (*Ciconia nigra*), orol krikľavý (*Aquila pomarina*), sova dlhochvostá (*Strix uralensis*), včelár lesný (*Pernis apivorus*), žlna sivá (*Picus canus*), d'ateľ čierny (*Dryocopus martius*), d'ateľ trojprstý (*Picoides tridactylus*), kuvík vrabčí (*Glaucidium passerinum*), jariabok hôny (*Bonasa bonasia*) a muchárik bieločrý (*Ficedula albicollis*).
- chránené vtáčie územie **Volovské vrchy (SKCHVU036)**
Predmetom ochrany v CHVÚ Volovské vrchy je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho (*Ciconia nigra*), d'atla bieločrptého (*Dendrocopos leucotos*), d'atla čierneho (*Dryocopus martius*), d'atla prostredného (*Dendrocopos medius*), d'atla trojprstého (*Picoides tridactylus*), hrdličky poľnej (*Streptopelia turtur*), jariabka hôrneho (*Bonasa bonasia*), krutihlava hnedého (*Jynx torquilla*), kuvika kapcavého (*Aegolius funereus*), kuvika vrabčieho (*Glaucidium passerinum*), muchárika bieločrptého (*Ficedula albicollis*), muchárika červenohrdlého (*Ficedula parva*), muchárika sivého (*Muscicapa striata*), orla krikľavého (*Aquila pomarina*), orla skalného (*Aquila chrysaetos*), penice jarabej (*Sylvia nisoria*), prepelice poľnej (*Coturnix coturnix*), rybárika riečného (*Alcedo atthis*), sovy dlhochvostej (*Strix uralensis*), strakoša červenochrptého (*Lanius collurio*), tetrova hlucháňa (*Tetrao urogallus*), tetrova hoľniaka (*Tetrao tetrix*), včelára lesného (*Pernis apivorus*), výra skalného (*Bubo bubo*) a žlny sivej (*Picus canus*).

- **Územie európskeho významu SKUEV0112 Slovenský raj**

- **Územie európskeho významu SKUEV0785 Havrania dolina**

Podľa RÚSES okresu Spišská Nová Ves sa na území obce Mlynky nachádzajú:

- **Biocentrá**
 - PRBc 1 Biocentrum provincionálneho významu Slovenský raj
 - RBc 1 Biocentrum regionálneho významu Muráň – Knola
- **Biokoridory**
 - NRBk 1 Biokoridor nadregionálneho významu Slovenský raj – Volovské vrchy západ
 - RBk 2 Biokoridor regionálneho významu Hnilec

- RBk 3 Biokoridor regionálneho významu Slovenský raj – Knola- Pálenica
- RBk 4 Biokoridor regionálneho významu Knolská dolka
- **Genofondové lokality (GL)**
 - GL 1. Slovenský raj
 - GL 58. Bielovodské lúky
 - GL 59. Havrania dolina
 - GL 62. Knola (Veľká a Malá Knola)
 - GL 63. Knolská dolka
 - GL 64. Hnilec
 - GL 65. Rakovec

❖ **V územnom pláne obce je potrebné dodržať:**

- Akákoľvek nová bytová alebo rekreačná výstavba na územiach s 4. a 5. stupňom ochrany je úplne vylúčená,
- Na pozemkoch spadajúcich pod 3. stupeň ochrany je akákoľvek stavebná činnosť (vrátane chát, prístreškov či parkovísk) podmienená prísny súhlasom orgánov ochrany prírody. Vyžaduje sa rešpektovanie krajinného rázu, limitovaná výška budov a využívanie prírodných materiálov,
- územný plán musí riešiť elimináciu individuálnej dopravy priamo v chránenom prostredí. Vyžaduje sa budovanie záchytných parkovísk v nástupných zónach (napr. Biele Vody, Maša) namiesto rozširovania ciest hlbšie do dolín,
- venovať sa aktuálnemu rozšíreniu chránených druhov rastlín a živočíchov, ako aj výskytu biotopov európskeho a národného významu a následne spracovateľom tieto údaje použiť pri priestorovom usporiadaní pozemkov a ich funkcií tak, aby sa zohľadnili ich ekologické nároky na život a vhodný spôsob obhospodarovania,
- zachovať a revitalizovať sídelnú, líniovú a sprievodnú zeleň,
- zamedziť vizuálnemu smogu a zachovať pohľadové línie krajiny
- vyhnúť sa bariérovým činnostiam, ktoré by narušili ekologickú konektivitu.

NÁVRH MANAŽMENTOVÝCH OPATRENÍ PRE EXISTUJÚCE A NAVRHOVANÉ PRVKY RÚSES

- Zosúladiť záujmy ochrany prírody a krajiny s intenzívnym turistickým ruchom na území biocentra a biokoridoru.
- Zabezpečiť neporušenosť hydrologického režimu biocentra.
- Zosúladiť záujmy lesného hospodárenia so záujmami ochrany prírody a krajiny na území biocentra biokoridoru, v lesných porastoch zachovať alebo cielene obnovovať povodne druhy zloženie lesných porastov a postupne znižovať zastupenie stanovište nepôvodných druhov drevín, využívať šetrne spôsoby sústredovania drevnej hmoty, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, v lesných porastoch s výskytom významných druhov vtáctva realizovať hospodárske opatrenia v mimo hniezdnom období a vytvárať podmienky pre ich hniezdenie, na lesných poľanách zachovať povodne lúčne porasty (nerozorávanie, nezalesňovanie, kosenie 1x ročne).
- Zosúladiť záujmy poľnohospodárstva so záujmami ochrany prírody a krajiny na území biocentra a biokoridoru.
- Vylúčiť stavebné aktivity mimo vyčlenených lokalít na území biocentra a biokoridoru.
- Zosúladiť záujmy komerčného rybníčného hospodárstva so záujmami ochrany prírody a krajiny na území biocentra.
- Zabezpečiť osobitný manažment lúčnych a pasienkových ekosystémov na území biocentra a biokoridoru.
- Usmerniť pohyb návštevníkov a ich sústredenie do vopred určených častí územia biocentra.
- Zabezpečiť ochranu vodných zdrojov na území biocentra a biokoridoru.
- Zachovať brehové porasty a aluviálne lúky pozdĺž vodných tokov na území biocentra a biokoridoru.

- Zabrániť znečisťovaniu územia biocentra nelegálnymi skládkami odpadov.
- Podporovať zachovanie a ochranu mok rádových biotopov na území biocentra, zabezpečiť ich pravidelný
- monitoring a v prípade ohrozenia zrealizovať potrebné opatrenia na ich záchranu.
- Rešpektovať stanovené zásady ochrany biocentier, ktoré sú zároveň vyhlásené ako osobitne chránené časti prírody v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

NÁVRH MANAŽMENTOVÝCH OPATRENÍ PRE EXISTUJÚCE A NAVRHOVANÉ PRVKY RÚSES

- Rešpektovať regulácie v CHÚ, zamedzenie zásahov, ktorými by bol narušený ráz územia, napr. ťažiť drevo a vysekávať akékoľvek dreviny; trhať, vykopávať alebo ničiť akékoľvek rastliny, vysádzať nové rastliny (osobitne agát); zbierať a ničiť živočíchy; ťažiť kameň a štrk; akýmkoľvek spôsobom ničiť prírodný ráz krajiny. Zákaz činnosti spôsobujúcej zmenu vodného režimu, výstavba, zakladanie ohňa, táborenie, vnášanie chemických látok, znečisťovanie odpadmi, rušenie pokoja a ďalšie činnosti rušiacie prírodu. Na zlepšenie stavu predmetov ochrany akými sú TTP je nutné čistenie pasienkov od náletových drevín, pastva je potrebná na zachovanie TTP,
- lesohospodársku činnosť vykonávať v súlade s platnou legislatívou v oblasti ochrany prírody a krajiny v čase schválenia RÚSESu a v súlade so schváleným PSL, vylúčiť akékoľvek zásahy, ktoré by mali vplyv na biodiverzitu druhov, zabezpečiť druhovú ochranu bioty,
- vylúčiť akékoľvek zásahy, ponechávanie stromov a drevnej hmoty v porastoch (ojedinele stojacich stromov, skupiny stromov a ležaniny), zachovať alebo cielene obnoviť pôvodné druhové zloženie lesných porastov, na poľnohospodárskych pozemkoch zachovať tradičný spôsob obhospodarovania - kosenie, pasenie resp. kombinovaný manažment,
- zabezpečiť kvalitný hydrologický režim na území biokoridoru, vylúčiť nevhodné zásahy do brehových porastov, zosúladiť poľnohospodársku činnosť na území biokoridoru so záujmami ochrany prírody a krajiny, zamedziť znečisťovaniu toku, zachovať aluviálne lúky (vhodný manažment), zabezpečiť doplnenie brehových porastov pôvodnými druhmi drevín (rekonštrukcia brehových porastov, doplnenie úsekov bez pobrežnej vegetácie), vylúčiť zmenšovanie plochy aluviálnych lúčnych a močiarnych biotopov a zvyškov lužných lesov, vylúčiť aplikáciu chemických prípravkov.

NÁVRH OPATRENÍ NA ZVÝŠENIE EKOLOGICKEJ STABILITY KRAJINY

- Zabezpečiť pravidelný manažment trvalých trávnych porastov na území okresu, tej. pravidelne jarne kosenie s následným extenzívnym prepásaním lúčnych biotopov hovädzím dobytkom alebo ovcami, vyrub náletových drevín a zabraňovanie ich zmladzovania, primerane hnojenie organickými hnojivami na vybraných lúčnych porastoch, odstraňovanie inváznych druhov rastlín,
- zosúladiť záujmy lesného hospodárenia so záujmami ochrany prírody a krajiny, v lesných porastoch zachovať alebo cielene obnovovať povodne druhové zloženie lesných porastov a postupne znižovať zastupenie stanovište nepôvodných druhov drevín, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, v lesných porastoch s výskytom významných druhov vtáctva realizovať hospodárske opatrenia v mimo hniezdnom období a vytvárať podmienky pre ich hniezdenie,
- reguláciu vodných tokov a protipovodňové opatrenia realizovať ekologicky prijateľnými formami, v maximálnej miere zachovať prirodzenú konfiguráciu terénu a zastupenie brehových porastov a v prípade potreby zabezpečiť ich doplnenie,
- podporovať zachovanie a ochranu mokradňových biotopov, zabezpečiť ich pravidelný monitoring a v prípade ohrozenia zrealizovať potrebné opatrenia na ich záchranu,
- zabezpečiť ochranu vodných zdrojov vyskytujúcich sa na území okresu,
- zabrániť znečisťovaniu územia nelegálnymi skládkami odpadov,
- zachovať výmery plôch verejnej zelene a zabezpečiť jej pravidelnú údržbu a revitalizáciu v zastavaných územiach obcí,
- elektrické vedenia budovať s ochrannými prvkami, ktoré zabezpečia ochranu avifauny pred zásahom elektrickým prúdom.

○ **Zabezpečenie adaptácie na nepriaznivé dôsledky klímy**

❖ **V návrhu územného plánu obce je potrebné:**

- obmedziť nepriaznivé vplyvy v dôsledku znečisťovania ovzdušia zdrojov znečisťovania ovzdušia na ľudské zdravie a životné prostredie znížením emisií z vykurovania domácností,
- zamedziť vizuálnemu smogu a zachovať pohľadové línie krajiny,
- rešpektovať Stratégiu adaptácie SR na zmenu klímy – aktualizácia (MŽP SR, 2018) a Akčný plán pre implementáciu Stratégie adaptácie SR na zmenu klímy, (MŽP SR, 2021).

○ **Ochrana pamiatok**

V katastrálnom území Mlynky je v ústrednom zozname pamiatkového fondu evidovaná národná kultúrna pamiatka Pomník pod číslom 4476/1. Na území obce nie sú v Centrálnej evidencii archeologických nálezísk evidované žiadne archeologické náleziská.

❖ **V návrhu ÚPN-O je potrebné uviesť:**

- Ak počas realizácie akýchkoľvek prác bude odkrytý archeologický nález, je nálezca povinný postupovať v zmysle § 40 pamiatkového zákona, nález ihneď ohlásiť na Krajský pamiatkový úrad Košice a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu.
- Ak počas realizácie zemných prác počas stavby bude odkrytý archeologický nález, je stavbyvedúci povinný postupovať v zmysle § 44 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný inšpektorát na základe stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

○ **Ochrana nerastných surovín**

V k.ú. obce sa nachádzajú:

- ložiskové územie Spišská Nová Ves II (Mlynky – Cecília)
- výhradné ložiská bez osvedčenia o výhradnom ložisku – Mlynky – Biele vody – anhydrit (332) a sadrovec (428)
- banské diela – štôlna a šachty,

❖ **V územnom pláne obce je potrebné:**

- akceptovať a zohľadniť vyššie uvedené výhradné ložiská a staré banské diela.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatňovaním predmetného strategického materiálu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia obce Mlynky, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo - právne záujmy na území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor ŠGS, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody č.6, P.O. Box 100, 810 05 Bratislava
4. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
5. Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice

6. Okresný úrad Košice , Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Komenského 52, 040 01 Košice
7. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
8. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
9. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na ŽP (SEA/EIA), Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
10. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií , Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
11. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Pozemkový a lesný odbor, lesné hospodárstvo, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
12. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor krízového riadenia, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, A. Mickiewicza 6, 052 20 Spišská Nová Ves
14. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
15. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
16. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
17. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie územného plánovania a strategických investícií, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice
18. Obec Hnilec, Huta 77/6, 053 75 Hnilec
19. Mesto Spišská Nová Ves, Štefánikovo nám. 1, 052 70 Spišská Nová Ves
20. Obec Smižany, Námestie J. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany
21. Obec Dedinky, Dedinky 79, 049 73 Dedinky
22. Mesto Dobšiná, SNP 554/20, 049 25 Dobšiná

3. Dotknuté susedné štáty:

Navrhované riešenie v ÚPN – O nebude mať dopad na susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

V tomto štádiu nie je spracovaná.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

Územný plán Veľkého územného celku Košického kraja schválený nariadením Vlády SR č. 281 zo dňa 12. 5.1998; jeho následné Zmeny a doplnky 2004 schválené Zastupiteľstvom KSK dňa 30.8.2004; Zmeny a doplnky 2009 schválené Zastupiteľstvom KSK dňa 24.8.2009; Zmeny a doplnky 2014 ÚPN VÚC Košický kraj boli schválené Zastupiteľstvom KSK uznesením č. 92/2014, dňa 30. júna 2014 a uznesením č. 93/2014 VZN KSK č. 6/2014, ktorým bola vyhlásená záväzná časť UPN VÚC Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov; Zmeny a doplnky 2017 schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.509/2017 dňa 10.7.2017, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením 18/2017; Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košický kraj č. 5/2022 schválené Zastupiteľstvom KSK uznesením č.104/2023 zo dňa 26.06.2023, VZN č.4/2023 schválené dňa 26.6.2023 s účinnosťou od 18.7.2023; R – ÚSES okresu Trebišov, informácie z mapového prehliadača ŠOP SR, podklady získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Trebišov, 09.10.2026

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Maroš Turzák, starosta obce

.....
podpis, pečiatka