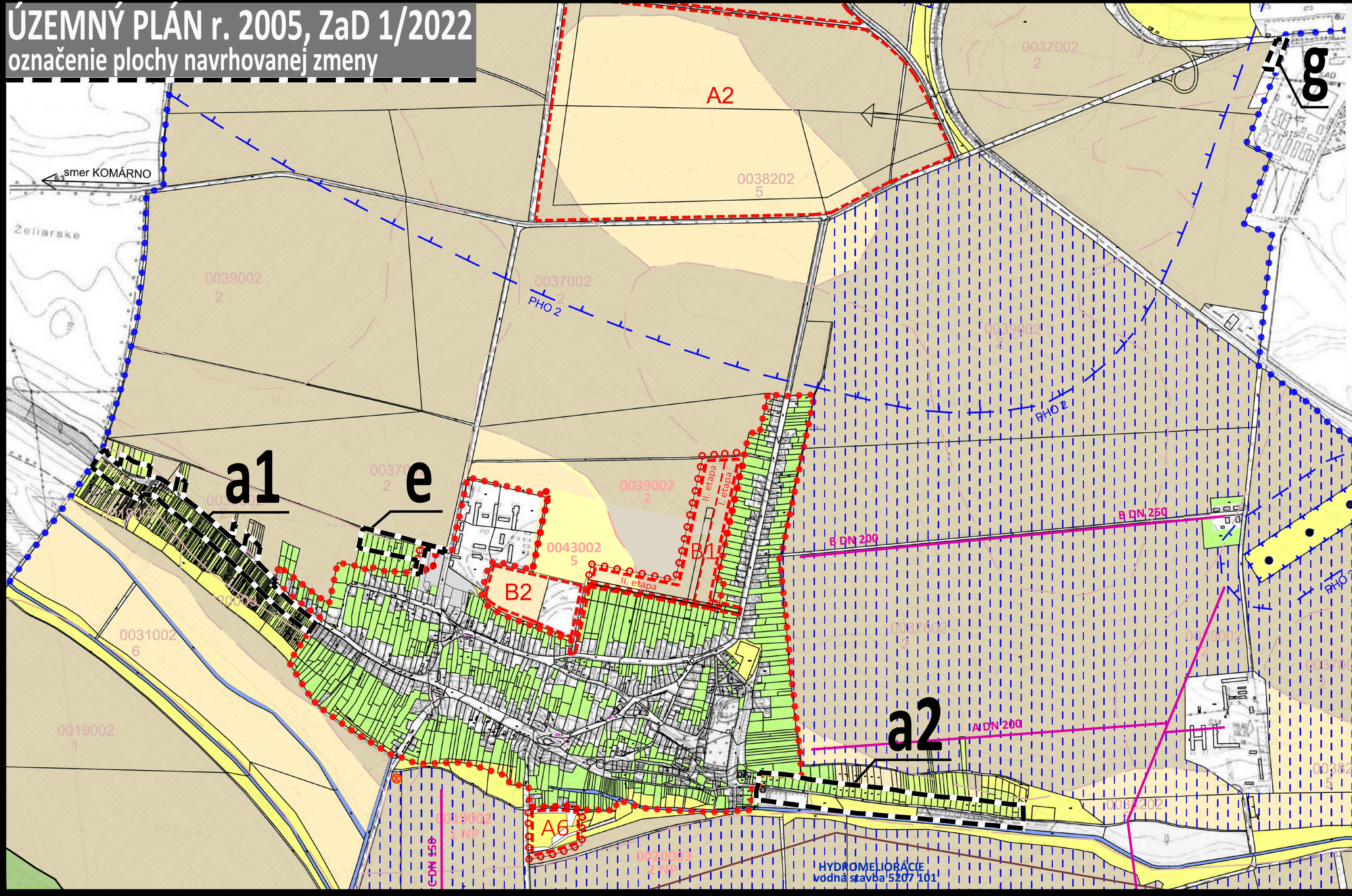
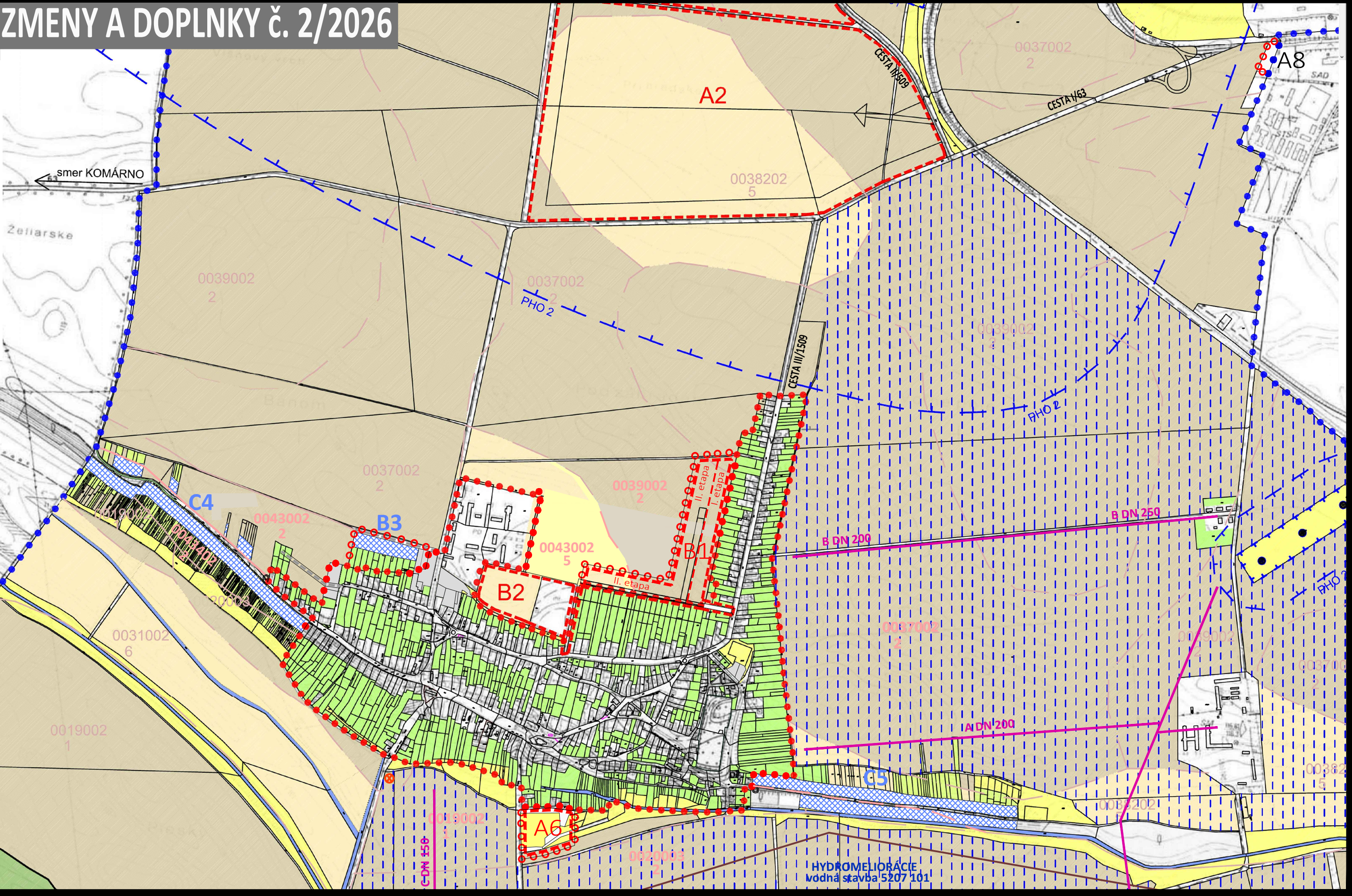


ÚZEMNÝ PLÁN r. 2005, ZaD 1/2022
označenie plochy navrhovanej zmeny



ZMENY A DOPLNKY č. 2/2026



ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 2/2026 - prerokovanie

OBCO OBID

OKRES NOVÉ ZÁMKY, NITRIANSKY KRAJ

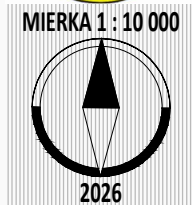
VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA
POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU
A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

OBSTARÁVATEĽ:
SPRACOVATEĽKA:
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD:

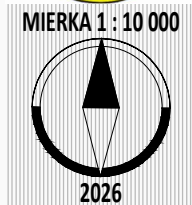
Obec Obid, Ing. Monika Vajda - starostka obce, Kráľa Štefana 57, 943 04 Obid, 036 / 758 2187, starosta@obid.sk

Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

Ing. Lucia Ďuračková, Jarok, 0918 651 278, durackova.oso@gmail.com



6



a1	- lokalita C4, zmena funkcie rozloha 5,2ha existujúca funkcia: orná pôda, vinica, TTP navrhovaná funkcia: rekreácia - vinice
BPEJ 0043002/5	0,4ha
BPEJ 0043402/5	3,7ha
ostatná plocha	1,1ha
	spolu 5,2ha

a2	- lokalita C5, zmena funkcie rozloha 6,4ha existujúca funkcia: orná pôda, vinica, TTP navrhovaná funkcia: rekreácia - vinice
BPEJ 0020003/2	2,2ha
BPEJ 0037002/2	3,4ha
ostatná plocha	0,8ha
	spolu 6,4ha

e	- lokalita B3, zmena funkcie rozloha 1,3ha existujúca funkcia: záhrada navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
BPEJ 0037002/2	0,9ha
ostatná plocha	0,4ha
	spolu 1,3ha

g	- lokalita A8, zmena funkcie rozloha 0,33ha existujúca funkcia: orná pôda navrhovaná funkcia: výroba, obchod a služby
BPEJ 0039002/2	0ha
zastavaná plocha a nádvorie	0,33ha

LEGENDA SKŠ:

STAV:



NÁVRH:



VÝHLAD:



HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K ROKU 1990

HRANICA BPEJ A JEJ ČÍSLO

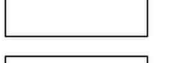
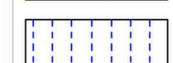
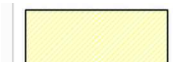
HRANICA LOKALIT NAVRHOVANÝCH NA ZÁBER

ORNÁ PODA 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ

ORNÁ PODA OSTATNÝCH BPEJ

ZÁHRADY

VINICE



TRVALÉ TRÁVNE PORASTY

HYDROMELIORÁCIE
ZÁVLAHY - vodné stavby

HYDROMELIORÁCIE
podzemné závlahové potrubie

NEPOĽNOHOSPODÁRSKA PODA

LES

VÝHRADNÉ LOŽISKO "OBID - HNEDÉ UHLIE2"
s určeným chráneným ložiskovým územím CHLÚ

SKLÁDKA ODPADU
- upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.)

ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ
EZ1 - NZ (028) / Štúrovo - odkalisko Smurfit Kappa Štúrovo
EZ2 - NZ (023) / Štúrovo - skládka priemyselného odpadu (bývalé JCP)