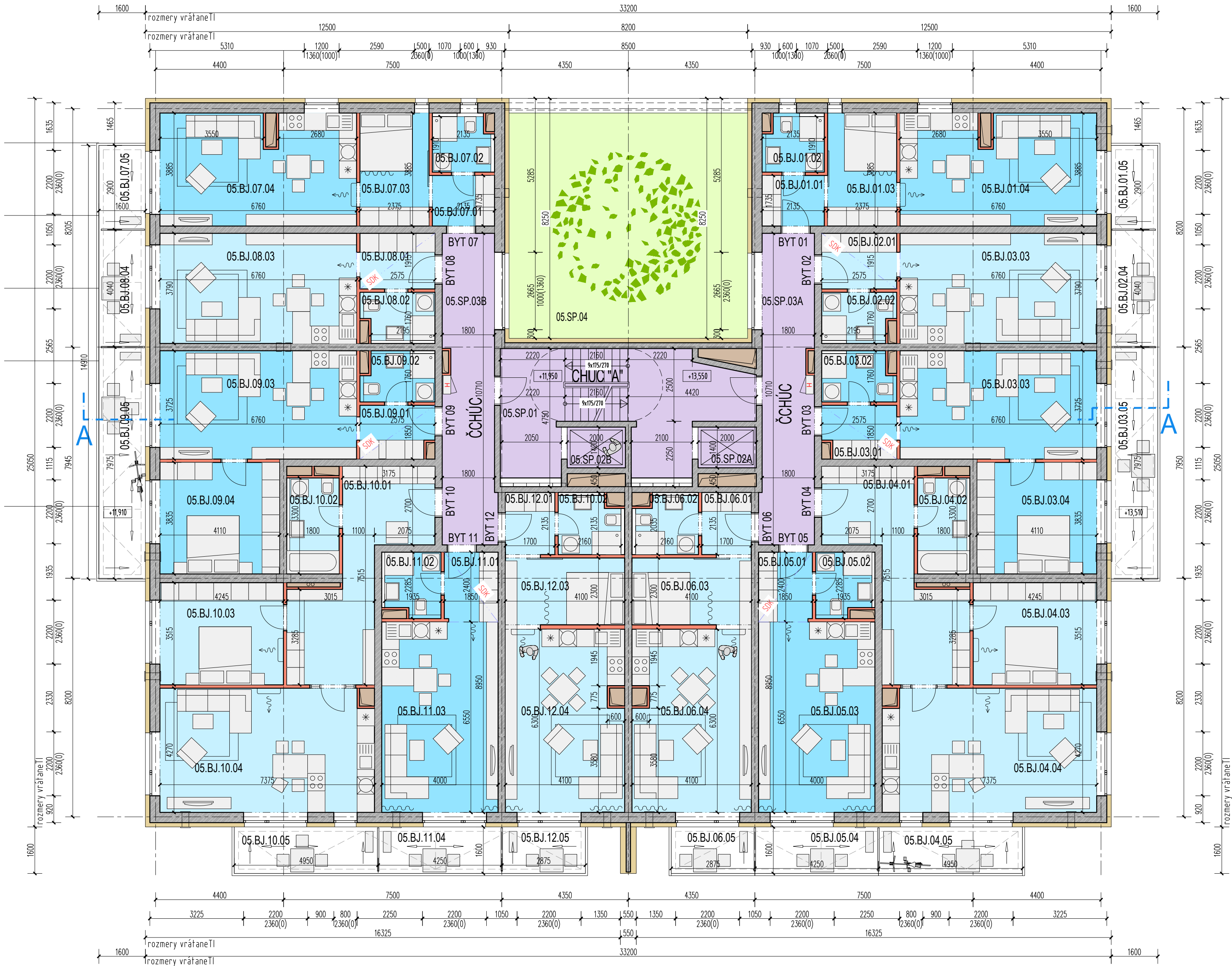
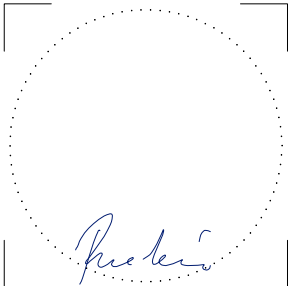
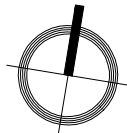




LEGENDA HMÔT

- ŽELEZOBETONOVÉ KONŠTRUKCIE
- NENOSNÉ MURIVO
Z KERAMICKÝCH PRESNÝCH TVÁRNIC
- IZOLÁCIE NA BÁZE MINERÁLNEJ VLNÝ
- IZOLÁCIE NA BÁZE EPS
- IZOLÁCIE NA BÁZE XPS
- SDK PODHLAD



+0,000 = 167,45 m n.m.		Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez písomného súhlasu projektanta! Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa zákona č. 185/2015 Z.z.	
SPRACOVATEL Ravasz & Partners, s.r.o.		AUTORI NÁVRHU	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT Ing.arch. Marian Ravasz		PODPIS Ing.arch. Marian Ravasz	
STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE A KOORDINÁCIA Ing.arch. Peter Tóth		PODPIS Ing.arch. Peter Tóth Ing. Erik Mayer	
STAVEBNÍK Dostupné bývanie Nitra s.r.o., Tinauská cesta 112A, 821 01 Bratislava		FORMÁT 6x A4	
NÁZOV MIESTO Obytný súbor Dostupné bývanie Nitra k.ú. Mlynárce, Nitra		DÁTUM 07/2026	
VÝKRES Pôdorys 5. N.P.		STUPEŇ DUR-Zmena	
ČASŤ Architektúra		MIERKA 1:100	

LEGENDA MIESTNOSTÍ					
NP	TM	ČM	PODLAHOVÁ PL.		POZNÁMKA
OZNAČENIE			NÁZOV MIESTNOSTI	m ² SPOLU	
OBYTNÝ SÚBOR DOSTUPNÉ BÝVANIE rok 2026					
	SP	01.	SCHODISKO+ CHODBA	28,63	
		02A.	VÝŤAH	2,80	
		02B.	VÝŤAH	2,80	
		03A.	CHODBA	19,23	
		03B.	CHODBA	19,23	
		04.	ÁTRIUM	63,55	
SPOLÓČNÉ PRIESTORY				SPOLU:	72,69
	BI.01	01.	PREDSIEN	3,71	S.V. 2600 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	3,96	S.V. 2600 mm
		03.	SPÁĽŇA	9,23	S.V. 2600 mm
		04.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,62	S.V. 2600 mm
		05.	BALKÓN	4,64	
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 01				SPOLU:	42,52
	BI.02	01.	PREDSIEN	4,92	S.V. 2350 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	4,12	S.V. 2600 mm
		03.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,60	S.V. 2600 mm
		04.	SPÁĽŇA	6,46	
		BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 02			
	BI.03	01.	PREDSIEN	4,52	S.V. 2350 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	4,12	S.V. 2600 mm
		03.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,18	S.V. 2600 mm
		04.	SPÁĽŇA	15,76	S.V. 2600 mm
		05.	BALKÓN	12,76	
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 03				SPOLU:	49,58
	BI.04	01.	PREDSIEN	20,16	S.V. 2600 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	5,69	S.V. 2600 mm
		03.	SPÁĽŇA	14,92	S.V. 2600 mm
		04.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	31,07	S.V. 2600 mm
		05.	BALKÓN	7,92	
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 04					71,84
	BI.05	01.	PREDSIEN	4,42	S.V. 2350 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	4,10	S.V. 2600 mm
		03.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	26,19	S.V. 2600 mm
		04.	BALKÓN	6,80	
		BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 05			
	BI.06	01.	PREDSIEN	3,63	S.V. 2350 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	4,14	S.V. 2600 mm
		03.	SPÁĽŇA	9,43	S.V. 2600 mm
		04.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,36	S.V. 2600 mm
		05.	BALKÓN	4,60	
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 06				SPOLU:	42,56
	BI.07	01.	PREDSIEN	3,71	S.V. 2600 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	3,96	S.V. 2600 mm
		03.	SPÁĽŇA	9,23	S.V. 2600 mm
		04.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,62	S.V. 2600 mm
		05.	BALKÓN	4,64	
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 07				SPOLU:	42,52
	BI.08	01.	PREDSIEN	4,92	S.V. 2350 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	4,12	S.V. 2600 mm
		03.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,60	S.V. 2600 mm
		04.	TERASA	6,46	
		BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 08			
	BI.09	01.	PREDSIEN	4,52	S.V. 2350 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	4,12	S.V. 2600 mm
		03.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,18	S.V. 2600 mm
		04.	SPÁĽŇA	15,76	S.V. 2600 mm
		05.	BALKÓN	12,76	
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 09				SPOLU:	49,58
	BI.10	01.	PREDSIEN	20,16	S.V. 2600 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	5,69	S.V. 2600 mm
		03.	SPÁĽŇA	14,92	S.V. 2600 mm
		04.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	31,07	S.V. 2600 mm
		05.	BALKÓN	7,92	
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 10				SPOLU:	71,84
	BI.11	01.	PREDSIEN	4,42	S.V. 2350 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	4,10	S.V. 2600 mm
		03.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	26,19	S.V. 2600 mm
		04.	BALKÓN	6,80	
		BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 11			
	BI.12	01.	PREDSIEN	3,63	S.V. 2350 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	4,14	S.V. 2600 mm
		03.	SPÁĽŇA	9,43	S.V. 2600 mm
		04.	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,36	S.V. 2600 mm
		05.	BALKÓN	4,60	
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 12				SPOLU:	42,56
BYTOVÉ JEDNOTKY				SPOLU:	551,70
CELKOVÁ ÚŽITKOVÁ PLOCHA 5.NP				624,39	