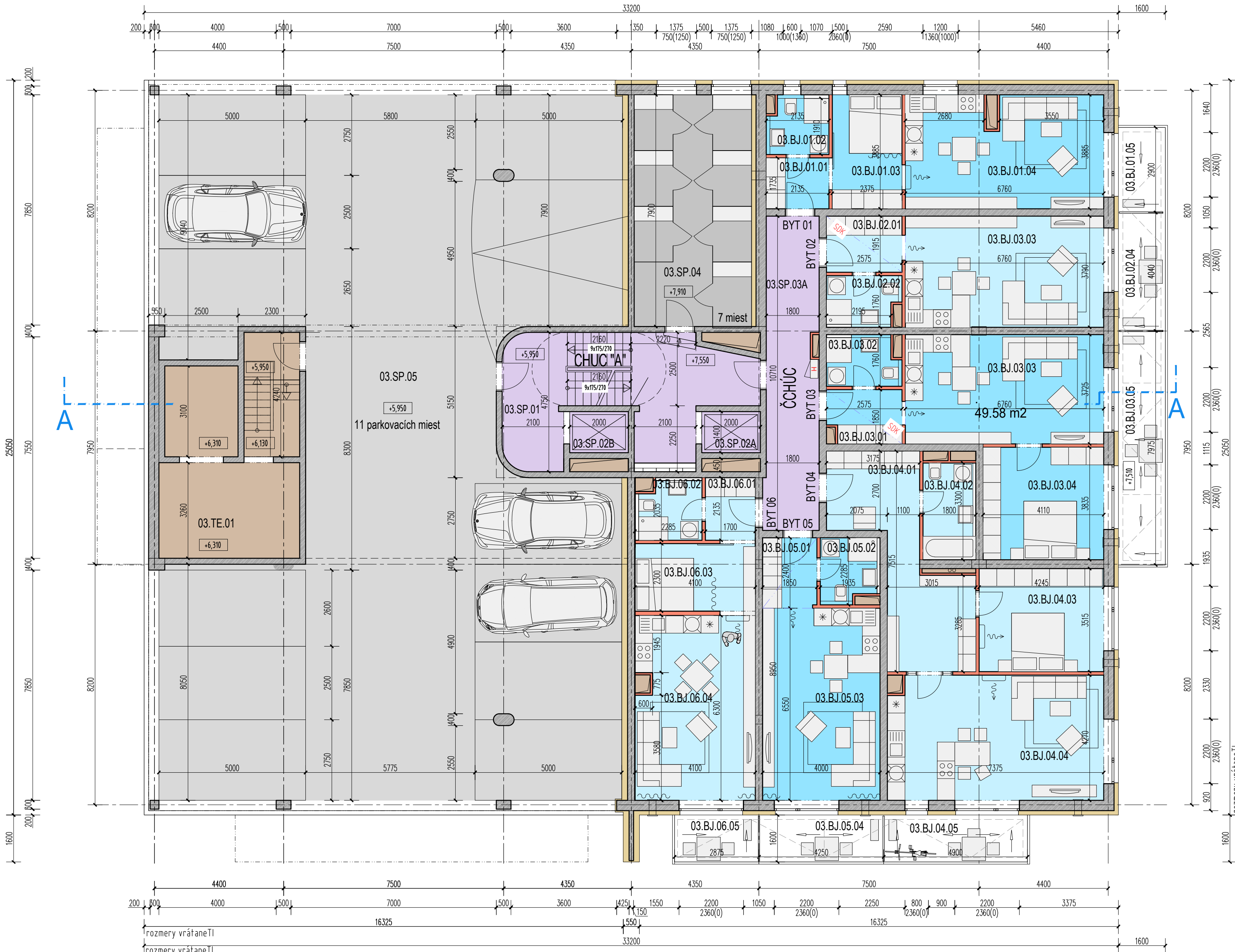




LEGENDA MIESTNOSTÍ					
NP	TM	ČM	PODLAHOVÁ PL.		
OZNACENIE			NÁZOV MIESTNOSTI	m ² SPOLU	
OBYTNÝ SÚBOR DOSTUPNÉ BÝVANIE rok 2026					
03.	SP	01.	SCHODISKO+ CHODBA	28,91	
		02A.	VÝTAH	2,80	
		02B.	VÝTAH	2,80	
		03A.	CHODBA	19,23	
		04.	KOBKY	31,60	
		05.	GARÁŽ	320,42	
SPOLOČNÉ PRIESTORY			SPOLU:	405,76	
	TE	01.	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	39,65	
TECHNICKÉ PRIESTORY				39,65	
03.	BJ.01	01.	PREDSIEN	3,71	S.V. 2600 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	3,96	S.V. 2600 mm
		03.	SPÁĽŇA	9,23	S.V. 2600 mm
		04.	OBÝVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,62	S.V. 2600 mm
		05.	BALKÓN	4,60	
	BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 01			SPOLU:	42,52
	BJ.02	01.	PREDSIEN	4,92	S.V. 2350 mm
		02.	KÚPEĽNÁ	4,12	S.V. 2600 mm
		03.	OBÝVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,60	S.V. 2600 mm
		04.	BALKÓN	6,46	
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 02			SPOLU:	34,64	
BJ.03	01.	PREDSIEN	4,52	S.V. 2350 mm	
	02.	KÚPEĽNÁ	4,12	S.V. 2600 mm	
	03.	OBÝVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,18	S.V. 2600 mm	
	04.	SPÁĽŇA	15,76	S.V. 2600 mm	
	05.	BALKÓN	12,76		
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 03			SPOLU:	49,58	
BJ.04	01.	PREDSIEN	20,16	S.V. 2600 mm	
	02.	KÚPEĽNÁ	5,69	S.V. 2600 mm	
	03.	SPÁĽŇA	14,92	S.V. 2600 mm	
	04.	OBÝVACIA IZBA S KUCHYŇOU	31,07	S.V. 2600 mm	
	05.	BALKÓN	7,92		
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 04				71,84	
BJ.05	01.	PREDSIEN	4,42	S.V. 2350 mm	
	02.	KÚPEĽNÁ	4,10	S.V. 2600 mm	
	03.	OBÝVACIA IZBA S KUCHYŇOU	26,19	S.V. 2600 mm	
	04.	BALKÓN	6,80		
	BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 05			SPOLU:	34,71
BJ.06	01.	PREDSIEN	3,63	S.V. 2350 mm	
	02.	KÚPEĽNÁ	4,14	S.V. 2600 mm	
	03.	SPÁĽŇA	9,43	S.V. 2600 mm	
	04.	OBÝVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,36	S.V. 2600 mm	
	05.	BALKÓN	4,60		
BYTOVÁ JEDNOTKA Č. 06			SPOLU:	42,56	
BYTOVÉ JEDNOTKY			SPOLU:	275,85	
CELKOVÁ ÚŽITKOVÁ PLOCHA 3.NP				721,26	

LEGENDA HMÔT

- ŽELEZOBETONOVÉ KONŠTRUKCIE
- NENOSNÉ MURIVO
Z KERAMICKÝCH PRESŇÝCH TVÁRNIC
- IZOLÁCIE NA BÁZE MINERÁLNEJ VLNÝ
- IZOLÁCIE NA BÁZE EPS
- IZOLÁCIE NA BÁZE XPS
- SDK PODHLAD

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez písomného súhlasu projektanta!
Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa zákona č. 185/2015 Z.z.

SPRACOVATEL		AUTORI NÁVRHU	
Ravas & Partners, s.r.o.			
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing.arch. Marian Ravasz	PODPIS	Ing.arch. Marian Ravasz
STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE A KOORDINÁCIA	Ing.arch. Peter Tóth	PODPIS	Ing.arch. Peter Tóth
STAVEBNÍK	Dostupné bývanie Nitra s.r.o., Trnavská cesta 112A, 821 01 Bratislava	FORMÁT	6x A4
NÁZOV MIESTO	Obytný súbor Dostupné bývanie Nitra k.ú. Mlynáre, Nitra	DÁTUM	07/2026
VÝKRES	565/2, 565/3, 566/3, 562/1, 562/2, 562/3, 562/6, 563/1, 562/4, 564, 563/2, 566/2, 566/11, 566/12, 566/13, 566/14 Pôdorys 3. N.P.	STUPEŇ	DUR-Zmena
ČASŤ	Architektúra	MIERKA	1:100