EXISTUJÚCE ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, VÝROBY A SKLADOV

ČASŤ LUDANICE: 1 - AGROCHEMICKÝ PODNIK, 2 - AGROLET, 3 - ČSPL JURKI, 4 - ŽELEZNIČNÁ STANICA LUDANICE, 5 - MANIPULAČNÁ PLOCHA, 6 - TATRAGAS, SKLAD PROPÁN - BUTÁNU, 7 - POĽOVNÍCKA STRELNICA, 8 - STRELNICA, 9 - VODNÝ ZDROJ, 10 - ŠPORTOVÝ AREÁL, 11 - PREDAJŇA, 12 - "SVRČEK" - DREVOVÝROBA, 13 - MOTOREST "ALTANA", 14 - BISTRO, 15 - POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO LUDANICE, 16 - ADMISTRATÍVNA BUDOVA PD, 17 - BOR STELA, s.r.o., RETNERO, s.r.o.,18 - BUMK - VÝROBA NÁBYTKU, 19 - STAVEBNINY, ZÁMOČNÍCKE PRÁCE, 20 - TEXTIL, OBUV, ODEVY, POTRAVINY, 21 - POHREBNÁ SLUŽBA, KVETINÁRSTVO, 22 - POTRAVINY COOP JEDNOTA, 23 - POHOSTINSTVO, 24 - PIZZÉRIA "ROMANTIK", 25 - AMFITEÁTER, 26 - RÍMSKO KATOLÍCKY KOSTOL, 27 - RÍMSKO KATOLÍCKY FARSKÝ ÚRAD, 28 - MŠ, 29 - ZŠ, 30 - DOM KULTÚRY, ZDRAVOTNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ, 31 - POTRAVINY, 32 - KADERNÍCTVO, PEDIKÚRA, 33 - LIGNUM - VÝROBA OKIEN, 34 - OBECNÝ ÚRAD, 35 - POŠTA, 36 - DETSKÉ IHRISKO, 37 - POTRAVINY, REŠTAURÁCIA, 38 - CINTORÍN

ČASŤ MÝTNA NOVÁ VES: 39 - CINTORÍN, 40 - ÚRADOVŇA OBECNÉHO ÚRADU LUDANICE, 41 - POTRAVINY COOP JEDNOTA, 42 - KOVOŠROT, 43 - AGROPLAST M.N.V. - VÝROBA A PREDAJ PE FÓLIÍ, 44 - INTER STYLE - VÝROBA, PREDAJ SEDACÍCH SÚPRAV, 45 - ELISON s.r.o. - ŠITIE KOŠIEĽ, 46 - PREVÍJANIE ELEKTROMOTOROV, 47 - VÝROBA OBKLADOV, 48 - FUTBALOVÉ IHRISKO, 49 - FKL - DOPRAVNO-STAVEBNÁ FIRMA

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUDANICE ZMENY A DOPLNKY 1/2020

SCHVÁLENÉ OZ UZNESENÍM Č.	254/2026 zo dňa 20.02.2026
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN Č.	1 / 2026 zo dňa 20.02.2026
OPRÁVNENÁ OSOBA:	Matúš DOČKALIK, starosta obce
PODPIS:	

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUDANICE
ZMENY A DOPLNKY 1/2020
Schéma záväzných častí

INVESTOR	AUTOR	VYPRACOVAL	ČÍSLO VÝKRESU	8
OBEC LUDANICE	ING.ARCH.SOPIROVÁ	ING.ARCH.SOPIROVÁ	DÁTUM	2/2020
			STUPEŇ	ÚPN-O
			FORMÁT	8 A4
			MIERKA	1:5000

LEGENDA	STAV	NÁVRH
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY		
VYMEDZENIE ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV	☐	☐
OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV	2/2025-16	
ROZVOJOVÝ ZÁMER NAVRHNUTÝ NA INTENZIFIKÁCIU (1/o)	☐	☐
OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA - ZRUŠENIE/NÁVRH	×	

	STAV	NÁVRH
OBJEKTY REGISTROVANÉ V KN AKO RODINNÉ DOMY	▨	☐
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA		
OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	☐	▨
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	☐	▨
REKREAČNÉ ÚZEMIE - ŠPORTOVÉ PLOCHY A ZARIADENIA	☐	▨
VÝROBNÉ ÚZEMIE	☐	▨

	STAV	NÁVRH
IZOLAČNÁ ZELEŇ	☐	▨
RÝCHLOSTNÁ CESTA R8 variant B - ZRUŠENIE/NÁVRH TRASY	×	
CESTA I/64 TOPOLČANY - NITRA - KOMÁRNO - ZRUŠENIE/NÁVRH TRASY	×	
TRÍBEČSKÁ CYKLOMAGISTRÁLA - ZRUŠENIE/NÁVRH	×	
MIESTNA CESTA - ROZVOJOVÝ ZÁMER 2/2025-26	☐	▨
ODPORÚČANÁ NEVEREJNÁ CESTA	☐	

VEREJNOPROSPEŠNÉ ZARIADENIA A LÍNIOVÉ STAVBY	STAV	NÁVRH
RÝCHLOSTNÁ CESTA R8 variant B	☐	
CESTA I/64 TOPOLČANY - NITRA - KOMÁRNO	☐	
TRÍBEČSKÁ CYKLOMAGISTRÁLA - ROZVOJOVÝ ZÁMER 2/2025-27	☐	
MIESTNA CESTA - ROZVOJOVÝ ZÁMER 2/2025-26	☐	▨
PRÍSTAVBA A ROZŠÍRENIE MATERSKEJ ŠKOLY	2/2025-18	

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUDANICE
ZMENY A DOPLNKY č. 2
Schéma záväzných častí

INVESTOR	AUTOR	VYPRACOVAL	ČÍSLO VÝKRESU	8a
OBEC LUDANICE	ING.ARCH.SOPIROVÁ	ING.ARCH.SOPIROVÁ	DÁTUM	12/2025
			STUPEŇ	ÚPN-O
			FORMÁT	8 A4
			MIERKA	1:5000

LEGENDA	STAV	NÁVRH
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY		
VYMEDZENIE ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV	☐	☐
OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV	3/2026-2,3	
SCHVÁLENÝ ROZV. ZÁMER NAVRHNUTÝ NA ZMENU FUNK. VYUŽITIA	☐	☐
OZNAČENIE ROZV. ZÁMERU NAVRH. NA ZMENU FUNK. VYUŽITIA	3/2026-1	

	STAV	NÁVRH
VYMEDZENIE ROZV. ZÁMERU NAVRHOVANÉHO NA ZRUŠENIE (4/v)	☐	☐
OZNAČENIE ROZV. ZÁMERU NAVRHOVANÉHO NA ZRUŠENIE (4/v)	☐	☒
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	☐	▨
IZOLAČNÁ ZELEŇ	☐	▨
VYSOKÁ ZELEŇ - STROMORADIA	☐	● ●

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUDANICE
ZMENY A DOPLNKY č. 3
Schéma záväzných častí

INVESTOR	AUTOR	VYPRACOVAL	ČÍSLO VÝKRESU	8a
OBEC LUDANICE	ING.ARCH.SOPIROVÁ	ING.ARCH.SOPIROVÁ	DÁTUM	9/2026
			STUPEŇ	ÚPN-O
			FORMÁT	8 A4
			MIERKA	1:5000