

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra Dátum vyhotovenia : 8.9.2026
Obec : 500011 Nitra Čas vyhotovenia : 16:26:24
Katastrálne územie : 840254 Mlynárce Údaje platné k : 7.9.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8346

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
567/1	1942	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 3

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Dostupné bývanie Nitra I s.r.o., Trnavská cesta 112 A, Bratislava - mestská časť Ružinov, PSČ 821 01, SK, IČO: 55908527	4/10
	Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam V 9058/25 - 586/25	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
2	Dostupné bývanie Nitra II s.r.o., Trnavská cesta 112A, Bratislava - Ružinov, PSČ 821 01, SK, IČO: 55906818	3/10
	Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam V 9242/25 - 597/25	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	Svrček Štefan r. Svrček, Hlavná ulica 265/4, Voderady, PSČ 919 42, SR, Dátum narodenia: 05.06.1975	3/10
	Titul nadobudnutia: Zmluva o zlúčení, rozdelení a novom usporiadaní vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, V 9654/17-649/17 ("C" parc.č.567/1)	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní
Nájomca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Pre p.č. 3:
Z 3325/23 -460/23

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 2	Záložné právo v prospech RONDA INVEST a.s., Výtvarná 1023/4, 16100 Ruzyně, Praha 6, CZ, IČO: 06370772 , podľa V 9409/2025 zo dňa 04.02.2026 na nehn. registra C KN parc.č. 567/1 v podiele 3/10 - 65/26

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony