

Obec LIPTOVSKÝ JÁN
Obec Liptovský Ján, Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE **Územný plán obce Liptovský Ján**

(v súlade s prílohou č. 2 k zákonu č. 24 / 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente:

I. Základné údaje o obstarávateľovi	2
II. Základné údaje o strategickom dokumente	2
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia	3
IV. Dotknuté subjekty	5
V. Doplnujúce údaje	6
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:	8
VII. Potvrdenie správnosti údajov	8

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Liptovský Ján

2. Identifikačné číslo: 00315486

3. Adresa sídla: Obec Liptovský Ján, Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu

obstarávateľ: Roman Vajs – starosta obce, Obec Liptovský Ján, Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján, Tel.: 044/526 31 21, E-mail: starosta@liptovskyjan.sk

5. Meno priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Roman Vajs – starosta obce a Ing. Igor Kmeť, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie (OSO), miesto na konzultácie: Obecný úrad Liptovský Ján, Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján, Tel.: 044/526 31 21, E-mail: starosta@liptovskyjan.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIPTOVSKÝ JÁN

2. Charakter: Strategickým dokumentom je Územný plán obce Liptovský Ján. Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele: Hlavným cieľom riešenia Územného plánu obce Liptovský Ján je zabezpečiť územno-technické podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj obce, s osobitným zreteľom na jej postavenie ako kúpeľnej obce a rekreačného zázemia Jánskej doliny pod Národným parkom Nízke Tatry, a nahradiť doterajší územný plán obce z roku 1996 v znení zmien a doplnkov č. 1-7, ktorý svojím obsahom, formou aj metodikou spracovania nezodpovedá požiadavkám zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní. Rieši celkové priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia v celom katastrálnom území obce.

Hlavnými cieľmi územného plánu je určiť:

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,
- prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,
- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,
- zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,
- hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,
- zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,
- plochy pre verejnoprospešné stavby,
- pre chránené časti krajiny stanoviť zásady a regulatívy rozvoja a stanoviť zásady ochrany kúpeľného územia a prírodných liečivých zdrojov (Prírodné liečebné kúpele Liptovský Ján), limity vyplývajúce z Národného parku Nízke Tatry (NAPANT) a jeho ochranného pásma, ako aj z území európskeho významu sústavy NATURA 2000 zasahujúcich do katastrálneho územia obce.

4. Obsah (osnova) :

Oznámenie sa podáva v zmysle § 5 ods. 3-6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, súbežne s Návrhom Zadania pre Územný plán obce Liptovský Ján, spracovaným podľa § 29 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní (ďalej len „zákon o ÚP“). Zadanie ÚPN O Liptovský Ján je spracované a predkladané na verejné prerokovanie spoločne s týmto oznámením.

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov a Vyhláškou č. 392/2023 Z.z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia (vyhláška 392) a Vyhláškou č. 153/2024 Z.z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov (vyhláška 153).

5. Uvažované variantné riešenia:

Územný plán obce Liptovský Ján nebude spravovaný vo variantnom riešení, v zmysle zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní neskorších predpisov.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Oznámenie o strategickom dokumente, Územný plán obce Liptovský Ján

V súlade s platnou legislatívou, zákonom č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní, v znení neskorších predpisov a príslušnými vykonávacími vyhláškami:

- a) spracovanie Analýzy a syntézy údajov o území a Návrhu zadania ÚPN O Liptovský Ján vrátane návrhu tohto oznámenia o strategickom dokumente (SEA) 2025 – 06/2026
- b) verejné prerokovanie Návrhu zadania a Oznámenia o strategickom dokumente (min. 30 dní) 09 – 10/2026 (predpoklad),
- c) vyhodnotenie pripomienok z verejného prerokovania a úprava Návrhu zadania 11/2026 (predpoklad)
- d) posúdenie upraveného návrhu zadania nadradeným orgánom a schválenie zadania obecným zastupiteľstvom 12/2026 – 01/2027 (predpoklad),
- e) spracovanie Návrhu územného plánu obce vrátane Správy o hodnotení strategického dokumentu (SEA) a ich verejné prerokovanie 05 – 11 2027 (predpoklad)
- f) schválenie Územného plánu obce Liptovský Ján obecným zastupiteľstvom 2027 – 2028 (predpoklad).

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja vrátane všetkými jeho schválenými zmenami a doplnkami a platnými koncepcnými zámermi verejnej správy a príslušných rezortov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovský Ján.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Územný plán obce, vrátane záväznej časti schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením, záväzná časť územného plánu obce sa vyhlasuje všeobecne záväzným nariadením obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Liptovský Ján sú:

- ÚPN-VÚC Žilinského kraja – ZaD č. 1-5, textová a grafická časť ,
- Príslušné mapové podklady katastra nehnuteľností obce Liptovský Ján,
- Platné strategické dokumenty na miestnej a regionálnej úrovni.

Zadanie územného plánu obce Liptovský Ján (návrh na verejné prerokovanie, september 2026),

Analýza a syntéza údajov o území obce Liptovský Ján, spracovaná Inštitútom priestorového plánovania (2025 – 2026),

Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie obce Liptovský Ján (spracovaná 10/2025, zverejnená 12/2025).

2. Údaje o výstupoch:

Územný plán obce Liptovský Ján s určením rozvojových plôch a regulatívov v katastrálnom území obce. Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 392/2023 Z.z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využitie územia a Vyhláškou č. 153/2024 Z.z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladoch.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

V čase spracovania oznámenia nie sú známe priame a nepriame vplyvy strategického dokumentu (Územný plán obce Liptovský Ján). Vplyv bude možné vyhodnotiť po samotného spracovania Návrhu územného plánu. Územný plán má vplyv na zmenu funkčného a priestorového územia obce, predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie v nových lokalitách, nároky na novú dopravnú a technickú infraštruktúru. Tieto vplyvy súvisia s rozvojom obce a navrhnu sa, upravujú regulatívy územného rozvoja obce na elimináciu nepriaznivých vplyvov, čím zabezpečia elimináciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie. Osobitný dôraz sa pri riešení kladie na rozvoj a ochranu kúpeľného územia a prírodných liečivých zdrojov, na usmernenie rekreačnej výstavby v Jánskej doline s ohľadom na únosnosť územia a na rešpektovanie limitov vyplývajúcich z Národného parku Nízke Tatry (NAPANT) a jeho ochranného pásma.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Nepredpokladá sa negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Pri navrhovanom rozvoji obce s vyčlenením plôch pre bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, rekreáciu, technickú a dopravnú vybavenosť a ďalších prvkov, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia v katastri obce, strategický dokument nebude mať priame významné negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie. Naopak, rozvoj kúpeľnej a rekreačnej funkcie obce môže mať pozitívny vplyv na zdravotný stav a kvalitu života obyvateľstva aj návštevníkov.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V čase spracovania oznámenia nie sú známe priame a nepriame vplyvy strategického dokumentu (Územný plán obce Liptovský Ján) na chránené územia. Vzhľadom na prekryv značnej časti katastrálneho územia obce s Národným parkom Nízke Tatry a jeho ochranným pásmom, ako aj s viacerými maloplošnými chránenými územiami a lokalitami sústavy NATURA 2000, bude Návrh územného plánu musieť tieto limity rešpektovať; konkrétne vplyvy budú vyhodnotené v Správe o hodnotení strategického dokumentu v ďalšej fáze procesu.

- Katastrálne územie obce Liptovský Ján je vzhľadom na jeho polohu v pohorí Nízke Tatry umiestnené v krajine s rôznym stupňom ochrany (prvý až piaty stupeň) podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení. Podstatnú (najmä južnú a juhovýchodnú) časť katastrálneho územia obce zaberá Národný park Nízke Tatry (NAPANT) a jeho ochranné pásmo.
- Do katastrálneho územia obce ďalej zasahujú tieto osobitne chránené časti prírody a krajiny:
 - Národná prírodná rezervácia Ohnište,
 - Národná prírodná rezervácia Jánska dolina,
 - Národná prírodná rezervácia Ďumbier,
 - Národná prírodná pamiatka Stanišovská jaskyňa,
 - Národná prírodná pamiatka Záskočská jaskyňa,
 - Národná prírodná pamiatka Jaskyňa zlomísk,
 - Prírodná pamiatka Malá Stanišovská jaskyňa,
 - Prírodná pamiatka Kamenné mlieko,
 - NATURA 2000 – Chránené vtáčie územie Nízke Tatry (SKCHVU018),
 - NATURA 2000 – Územie európskeho významu Ďumbierske Tatry (SKUEV0302).
- Katastrálne územie obce je súčasne súčasťou Chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd Nízke Tatry (CHVO Nízke Tatry) a zasahujú doň ochranné pásma vodárenských zdrojov. Súčasťou katastrálneho územia je aj kúpeľné územie Prírodných liečebných kúpeľov Liptovský Ján s vymedzeným vnútorným a vonkajším kúpeľným územím, s ktorým súvisia osobitné obmedzenia využitia územia (kúpeľné pásmo).

Do riešeného územia zasahujú prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Liptovský Mikuláš a prvky miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES), spracovaného v rámci pozemkových úprav v katastrálnom území obce (2025), viažuce sa najmä na pohorie Nízke Tatry a vodné toky v Jánskej doline.

Regionálny systém ekologickej stability (RÚSES)

Do katastrálneho územia obce zasahujú prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability, ktoré boli vymedzené v rámci územia okresu Liptovský Mikuláš. Dokument navrhuje pre jednotlivé prvky RÚSES opatrenia v rámci návrhovej časti dokumentu RÚSES okresu Liptovský Mikuláš (2013).

- Biocentrum nadregionálneho významu Ďumbierske Nízke Tatry (Bc3n)
- Biokoridor nadregionálneho významu Belá (Bk1n)
- Biokoridor regionálneho významu Váh (Bk4r)

Dokument RÚSES pre územie obce identifikuje nasledovné prvky:

- Mokraď lokálneho významu
- Ludárová dolina - rašelenisko
- Genofondové lokality - zoologický významné lokality
- Lokalita - Luh pod Borovou Sihotou - číselné označenie 16

Miestny systém ekologickej stability (MÚSES)

Obec má spracovaný Miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES), ktorý bol vypracovaný na účely pozemkových úprav. Dokument navrhuje pre jednotlivé prvky MÚSES ekostabilizačné opatrenia a určuje návrh režimu.

- NRbK1 Belá - Biokoridor nadregionálneho významu
- RBk4 Váh – Biokoridor regionálneho významu
- MBk1 Biokoridor miestneho významu

Ostatné ekostabilizačné prvky

V katastrálnom území obce sa nachádzajú kultúrno-historicky hodnotné formy využívania krajiny (terasové polia, mikroštruktúry ornej pôdy, pasienky) ako aj kultúrno-historicky hodnotné štruktúry a javy ovplyvňujúce jej krajinný ráz.

V rámci koncepcie riešenia ÚPN obce budú stanovené regulatívy a koncepčné opatrenia na ochranu a tvorbu krajiny a prírody. Vzhľadom na prekryv územia s Národným parkom Nízke Tatry bude koncepcia riešenia prerokovaná aj so Správou Národného parku Nízke Tatry.

V čase spracovania oznámenia nie sú známe priame a nepriame vplyvy na osobitne chránených časti prírody a krajiny zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a území európskeho významu sústavy NATURA 2000. Vplyv bude možné vyhodnotiť po vypracovaní samotného spracovania Návrhu územného plánu spracovateľom Správy o hodnotení v príslušných kapitolách v zmysle zákona podľa prílohy č.5 a tiež budú definované opatrenia na zmiernenie negatívnych vplyvov.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie strategického dokumentu (Územný plán obce Liptovský Ján) nie je v súčasnosti dostatočne známe, z dôvodu že nie je ešte vypracovaný územný plán a nie je v obecnom zastupiteľstve schválený. Predpokladá sa, že po prerokovaní Územný plán obce Liptovský Ján nebude predstavovať riziká z hľadiska životného prostredia. Známe potenciálne strety záujmov v území (kúpeľné pásmo, ložisko nevyhradeného nerastu Liptovský Ján – Luhy nad priehradou, zámer vedenia 400 kV podľa ÚPN VÚC ŽSK, tlak na rekreačnú výstavbu v Jánskej doline) budú v Návrhu územného plánu riešené primeranými regulatívmi tak, aby sa eliminovali alebo zmiernili.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vplyvy na životné prostredie presahujúce hranice uplatnením koncepcie riešenia územného plánu nebudú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane združení:

Obyvatelia obce Liptovský Ján, miestne občianske združenia, vlastníci nehnuteľností v riešenom území a na susediacich plochách, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce Liptovský Ján, návštevníci a užívatelia kúpeľného územia a rekreačných zariadení v Jánskej doline.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, Uhoľná 571/1, 010 01 Žilina
2. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava.
3. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
5. Ministerstvo zdravotníctva, Inšpektorát kúpeľov a žriediel - Limbová 2, 837 52 Bratislava
6. Úrad ŽSK, odbor územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
7. Úrad ŽSK, odbor dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina
8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina
9. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
10. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
11. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
12. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Štúrova 1793/19, 031 01 Liptovský Mikuláš
13. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvu na životné prostredie Štúrova 1793/19, 031 01 Liptovský Mikuláš ,
14. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy, verejných vodovodov a kanalizácií a rybárstva Štúrova 1793/19, 031 01 Liptovský Mikuláš ,
15. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva Štúrova 1793/19, 031 01 Liptovský Mikuláš ,
16. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov č.1, 031 41 Liptovský Mikuláš,

17. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
18. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie osloboditeľov č. 1, 031 41 Liptovský Mikuláš,
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Liptovský Mikuláš
20. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
21. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš
22. Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
23. Hlavný banský úrad, Kammerhofská č.25,969 01 Banská Štiavnica
24. Obvodný banský úrad,ul.9.mája 2,975 90 Banská Bystrica
25. Správa Národného parku Nízke Tatry, Partizánska cesta 69, 974 01 Banská Bystrica
26. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Martinská 49,821 05 Bratislava-mestská časť Ružinov
27. Národná diaľničná spoločnosť,a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava 841 04
28. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 01001 Žilina,
29. Slovenská správa ciest,, Dúbravská cesta 1152/3 841 04 Bratislava
30. Obec Vyšná Boca, Vyšná Boca č. 50,032 34 Vyšná Boca
31. Mesto Brezno , Námestie gener.M.R.Štefánika 1, 977 01 Brezno
32. Obec Horná Lehota,976 81 Horná Lehota č. 99
33. Obec Demänovská Dolina ,Demänovská Dolina č.258, 031 01 Demänovská Dolina – Liptovský Mikuláš
34. Obec Závažná Poruba, Hlavná 135/113,032 03 Závažná Poruba
35. Obec Uhorská Ves, Uhorská 56,032 03 Uhorská Ves
36. Obec Podtureň ,Hlavná 164,033 01 Podtureň
37. Obec Liptovská Porúbka, Hlavná 170/65,033 01 Liptovská Porúbka
38. Obec Beňadiková ,Beňadiková č .17 ,032 04 Liptovský Ondrej
39. Mesto Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41,031 42 Liptovský Mikuláš

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

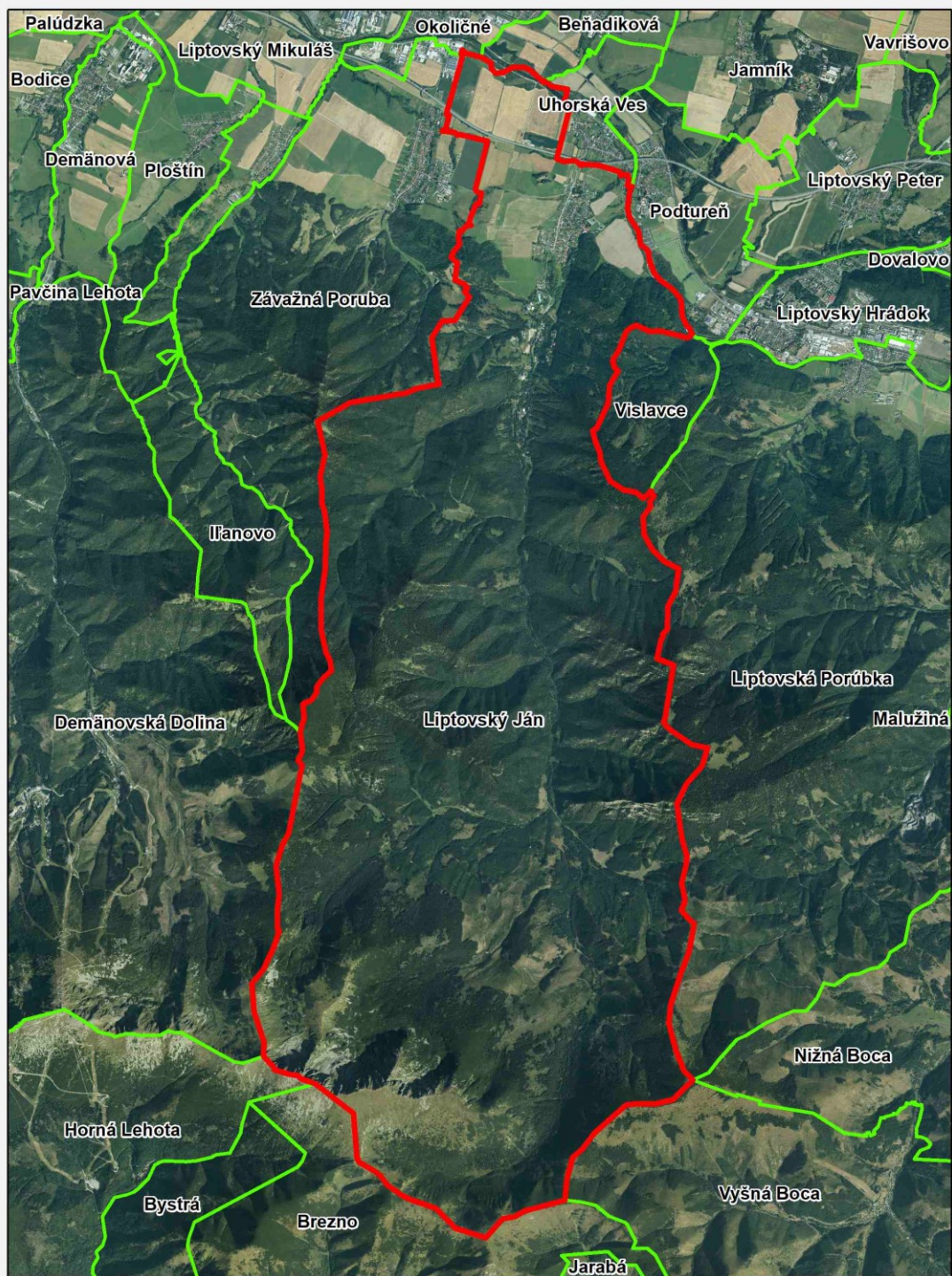
V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Grafická dokumentácia v čase spracovania oznámenia nie je spracovaná, bude k dispozícii po spracovaní návrhu územného plánu. Grafická časť Územného plánu obce Liptovský Ján bude vypracovaná v súlade Vyhláškou č. 392/2023 Z.z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia a Vyhláškou č. 153/2024 Z.z o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladoch.

Riešeným územím Územného plánu obce Liptovský Ján je katastrálne územie obce Liptovský Ján (rozloha cca 67,7737 km²).

Riešené územie - k.ú.Liptovský Ján



 Hranica riešeného územia KN Liptovský Ján

Vypracoval Ing. Igor Kmeť pre ÚPN O Liptovský Ján
© 2021–2023 GKU Bratislava – Ortofotomozaika SR Licencia: CC BY 4.0

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

Hlavnými východiskovými podkladmi pre vypracovanie ÚPN obce Liptovský Ján sú:

- nadradená územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN – VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č.223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov : Zmeny a doplnky, záväzná časť vyhlásená VZN ŽSK č.6/2005 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 23.02.2005 uznesením č.3/2005; Zmeny a doplnky č.3, záväzná časť vyhlásená VZN ŽSK č.17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č.8/26; Zmeny a doplnky č.4, záväzná časť vyhlásená VZN ŽSK č.26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č.6/11, Zmeny a doplnky č.5, záväzná časť vyhlásená VZN ŽSK č.49/2018 schváleným zastupiteľstvom ŽSK.
- odvetvové územnoplánovacie a územnotechnické podklady;
- štatistické údaje o demografickom vývoji;
- údaje o technickej infraštruktúre, získané od správcov sietí a z terénneho prieskumu;
- údaje katastra nehnuteľností;

Zadanie územného plánu obce Liptovský Ján (návrh na verejné prerokovanie, september 2026);

Analýza a syntéza údajov o území obce Liptovský Ján, spracovaná Inštitútom priestorového plánovania (2026);

Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie obce Liptovský Ján, Ing. Igor Kmeť (spracovaná 10/2025, zverejnená 12/2025).

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

V Pavlovej Vsi, dňa 17.9. 2026

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: EKOMAP s.r.o., konateľ spoločnosti Ing. Igor Kmeť, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, registračné číslo 425.
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného obstarávateľa, pečiatka

Roman Vajs
starosta obce