

Príloha č. 1 Grafická príloha „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ – Situácia dotknutého územia



Dotknuté územie na podklade ortofotosnímky
Mierka  200 m



Príloha č. 3 Grafická príloha „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ – Umiestnenie navrhovanej činnosti



Dotknuté územie na podklade grafickej časti ÚPN VÚC Banskobystrického kraja– stav po zapracovaní zmien a doplnkov – zmeny a doplnky č.6 /2024 Mierka 1 : 50 000

Príloha č. 4 Grafická príloha znázornenie situovania relevantných antropogénnych činností a navrhovanej činnosti v dotknutom území
„Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ - Zobrazenie kumulatívnych a súbežne pôsobiacich vplyvov na ŽP



Dotknuté územie na podklade ortofotosnímk

Mierka  200 m

LEGENDA

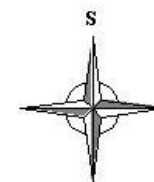
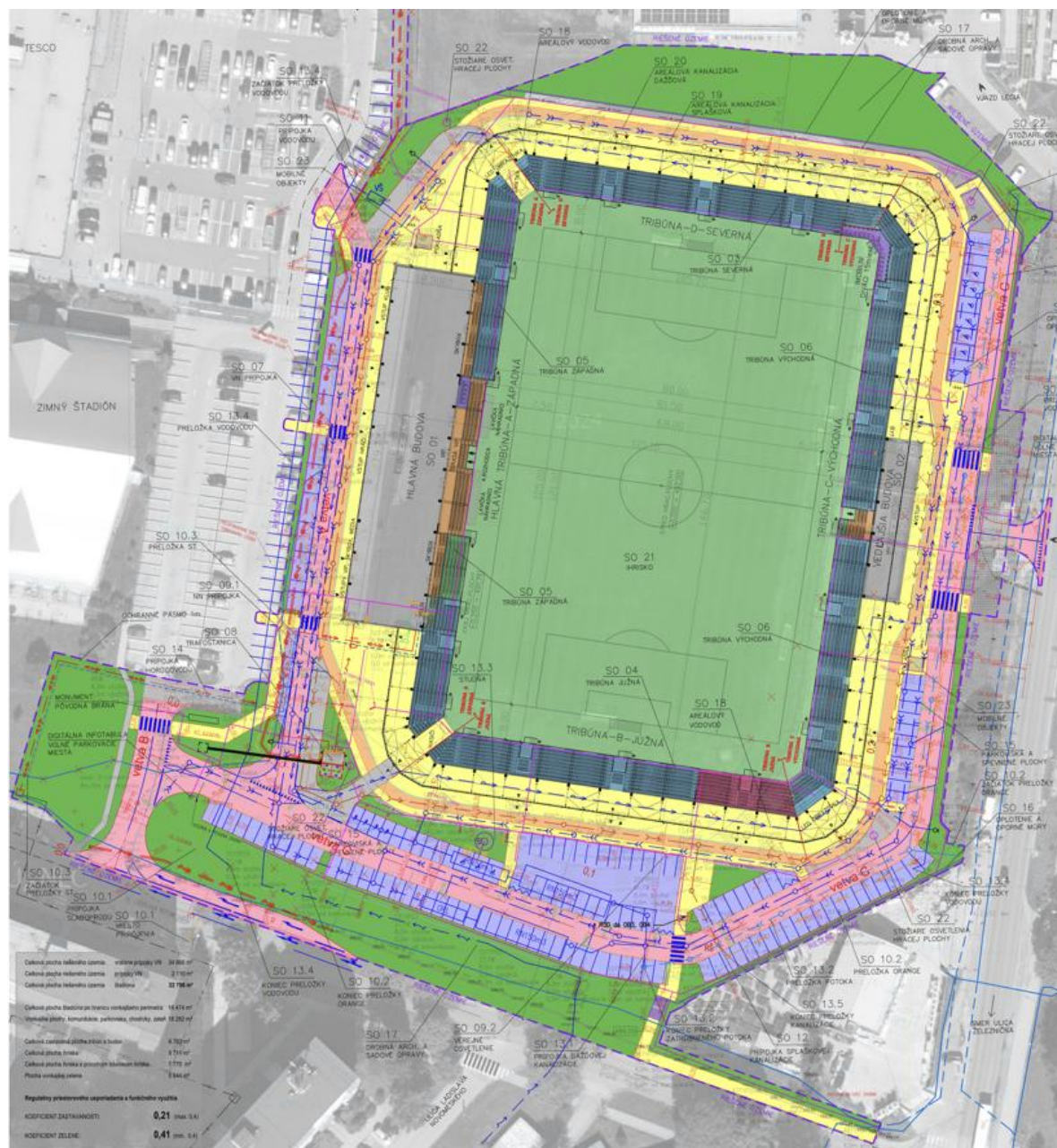
k prílohe č. 4 Grafická príloha znázornenie situovania relevantných antropogénnych činností v dotknutom území navrhovanej činnosti „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“, zobrazenie kumulatívnych a súbežne pôsobiacich vplyvov na ŽP

Vzhľadom na rozsah identifikovaných limitov vyskytujúcich sa v dotknutom území a skutočnosť, že krajinný priestor prepojený s najbližším okolím nepredstavuje územie, v ktorom by navrhovaná činnosť bola vylúčená alebo územie so synergickým efektom nepriaznivých faktorov možno konštatovať, že územie je vhodné pre navrhovanú činnosť, výstavbu a prevádzku futbalového štadióna s kompletnou vybavenosťou potrebnou pre prevádzkovanie a údržbu futbalového areálu.

Z hľadiska príspevku navrhovanej činnosti ku kumulatívnym alebo súbežne pôsobiacim vplyvom na životné prostredie k imisiám z existujúcich zdrojov (vrátane mobilných) prevádzkovaných (vyskytujúcich sa) na dotknutom území možno konštatovať, že charakter navrhovanej činnosti malou mierou v časovo ohraničenom trvaní prispieje k znečisťovaniu ovzdušia (prašnosť, emisie zo stavebnej mechanizácie a zvýšeniu hladiny hluku v dotknutom území navrhovanej činnosti).

Vzhľadom na rozsah identifikovaných limitov vyskytujúcich sa v dotknutom území a skutočnosť, že krajinný priestor prepojený s najbližším okolím nepredstavuje územie, v ktorom by navrhovaná činnosť bola vylúčená alebo územie so synergickým efektom významných nepriaznivých faktorov možno konštatovať, že územie je pre navrhovanú činnosť vhodné a svojím urbanistickým a technickým riešením prináša do mestského prostredia modernú športovú architektúru s uplatnením noriem udržateľnosti a energetickej efektívnosti s ekostabilizačnými prvkami (mestská zeleň).

Príloha č. 5 Grafická príloha Novostavba futbalového štadióna v Brezne – situácia umiestnenia stavby



KÓD STAVBY	1271 BUDOVA PRE ŠPORT																
NÁZOV STAVBY	NOVOSTAVBA FUTBALOVÉHO ŠTADIÓNA V BREZNE																
MIESTO STAVBY	BREZNO k.ú.: BREZNO UL. ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY / FRAŇA KRÁLA / ŠTVRTĽ LADISLAVA NOVOMESKÉHO																
INVESTOR	MESTO BREZNO NÁMESTIE GEN. M.R. ŠTEFÁNIKA 1 977 01 BREZNO																
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU	ING. MILAN VORČÁK				PODPIS 		GENERÁLNY PROJEKTANT  PROMIPROJEKT PROmiprojekt, s.r.o. LAMAČSKÁ CESTA 6749/45 841 03 BRATISLAVA										
AUTOR PROJEKTU	ING. MILAN VORČÁK ING.,ING. ARCH. MICHAL BILČÁK				PODPIS 		IČO: 35894431 DIČ: 2021865439 WEB: promiprojekt.sk										
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	ING. MILAN VORČÁK				PODPIS 												
VYPRACOVAL	ING. ARCH. KATARÍNA KAMIENOVÁ				PODPIS 		PROJEKTANT ČASTI  PROMIPROJEKT PROmiprojekt, s.r.o. LAMAČSKÁ CESTA 6749/45 841 03 BRATISLAVA										
KONTROLOVAL	ING. MILAN VORČÁK				PODPIS 		IČO: 35894431 DIČ: 2021865439 WEB: promiprojekt.sk										
PROJEKTOVÝ MANAŽÉR	MGR. ING. MICHAL PAULÍK				PODPIS 												
STUPEŇ DOKUMENTÁCIE	STAVEBNÝ ZÁMER										AUTORIZAČNÁ PEČIATKA						
ČASŤ DOKUMENTÁCIE	D. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV																
OBJEKT	SO 01 - SO 23																
PROFESIA	ARCHITEKTÚRA																
NÁZOV	KOORDINAČNÝ SITUAČNÝ VÝKRES - ČASŤ A										MIERKA	FORMÁT	DÁTUM				
										1:300	891x1050	MAREC 2026					
NÁZOV SÚBORU																	
ID STAVBY	STUPEŇ DOKUMENTÁCIE		URČENIE STAVBY		IDENTIFIKAČNÝ KÓD		ZÁKLADNÉ ČLENENIE STAVBY		PODROBNÉ ČLENENIE DOKUMENTÁCIE		ČÍSLO DOKUMENTU		NÁZOV DOKUMENTU		REVÍZIA		
- 2 5 6 C C 5 S Z P	- -		1 2 7 1		- - -		A S R		0 0 2		S I T		0 0				

Príloha č. 6 Grafická príloha „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ – vizualizácia nového futbalového štadióna



Príloha č. 7 Grafická príloha „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ – fotodokumentácia súčasného stavu záujmového územia

Foto č. 1 Pohľad z JZ, hlavná tribúna futbalového štadióna v Brezne



Foto č. 2 Pohľad zo severu, hlavná tribúna futbalového štadióna v Brezne



Foto č. 3 Pohľad z východu, hracia plocha futbalové štadióna s hlavnou tribúnou v Brezne



Príloha č. 1 Textová príloha „Novostavba futbalového štadióna v Brezne“ – dendrologický prieskum

INVENTARIZACNA TABUĽKA DREVIN

Brezno – parcela KNC č. 693/1, výpočet spoločenskej hodnoty drevín podľa vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z.

P. č.	Vedecký názov/ Slovenský názov	Výška dreviny (m)	Plocha (m²)	Obvod kmeňa (cm)	Zdrav. stav	Základná spoločenská hodnota (€)	Priráž. index	Vypočítaná spoločenská hodnota (€)	Výrub: suma (€) / plocha porastu (m²)	Poznámka
1	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	9	-	53	4	599	0,8	479,20	-	poškodenie kmeňa 25 %
2	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	8	-	81	4	921	0,6	552,60	-	poškodenie kmeňa 50 %
3	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	9	-	49	4	507	0,8	405,60	-	poškodenie kmeňa 25 %
4	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	10	-	72	4	783	0,8	626,40	-	poškodenie kmeňa 25 %
5	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	8	-	81	3	921	0,6	552,60	-	polámané konáre, poškodený kmeň 30%
6	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	9	-	75	3	783	0,6	469,80	-	polámané konáre, poškodený kmeň 30%
7	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	10	-	31	3	276	0,6	165,60	-	polámané konáre, poškodený kmeň 30%
8	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	8	-	94	3	1059	0,6	635,40	-	polámané konáre, poškodený kmeň 30%
9	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	8	-	44	2	415	0,4	166,00	-	hniloba kmeňa
10	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	9	-	71	2	783	0,4	313,20	-	hniloba kmeňa
11	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	9	-	72	2	783	0,4	313,20	-	hniloba kmeňa
12	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	8	-	40	2	322	0,4	128,80	-	hniloba kmeňa
13	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	7	-	91	2	1059	0,4	423,60	-	hniloba kmeňa
14	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	9	-	123	2	1474	0,1	147,40	-	hniloba kmeňa, polámané konáre
15	Vrba rakytová (<i>Salix caprea</i>)	9	-	43	2	415	0,4	166,00	-	hniloba kmeňa
16	Jedľa srienistá (<i>Abies concolor</i>)	4	-	85	4	1244	0,8	995,20	-	rastie v hustom zápoji
17	Jedľa srienistá (<i>Abies concolor</i>)	4	-	78	4	1106	0,8	884,80	-	rastie v hustom zápoji
18	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	2	-	52	4	829	0,4	331,60	-	rastie v hustom zápoji
19	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	3	-	54	4	829	0,4	331,60	-	rastie v hustom zápoji
20	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	2	-	50	4	691	0,4	276,40	-	rastie v hustom zápoji
21	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	3	-	60	4	829	0,4	331,60	-	rastie v hustom zápoji
22	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	2	-	65	4	967	0,4	386,80	-	rastie v hustom zápoji
23	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	2	-	70	4	967	0,4	386,80	-	rastie v hustom zápoji
24	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	3	-	70	4	967	0,4	386,80	-	rastie v hustom zápoji
25	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	2	-	55	4	829	0,4	331,60	-	rastie v hustom zápoji
26	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	2	-	60	4	829	0,4	331,60	-	rastie v hustom zápoji
27	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	3	-	60	4	829	0,4	331,60	-	rastie v hustom zápoji
28	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	2	-	54	4	829	0,4	331,60	-	rastie v hustom zápoji
29	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	2	-	53	4	829	0,4	331,60	-	rastie v hustom zápoji

30	Smrek obyčajný (<i>Picea abies</i>)	2	-	51	4	829	0,4	331,60	-	rastie v hustom zápoji
31	Smrek pichľavý (<i>Picea pungens</i>)	2	-	57	4	829	0,8	663,20	-	rastie v hustom zápoji
32	Tuja obyčajná (<i>Thuja occidentalis</i>)	1,5	8 m2	-	-	184	0,6	-	110,4	rastie v hustom zápoji
33	Smrek pichľavý (<i>Picea pungens</i>)	1,5	87 m2	-	-	1656	0,4	-	662,4	zrezané do výšky 1,5 m, rastie v hustom zápoji
34	Borovica čierna (<i>Pinus nigra</i>)	1,5	18 m2	-	-	368	0,6	-	220,8	rastie v hustom zápoji

Základná spoločenská hodnota drevín: 27 540,00 €

Vypočítaná spoločenská hodnota drevín požadovaných k výrubu: 13 503,40 €

Spoločenská hodnota drevín je uvedená podľa druhu drevín a ich veľkosti v podľa prílohy č. 36 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z.. Spoločenská hodnota nižších taxonomických jednotiek druhov drevín je uvedená druhovým menom dreviny, od ktorej nižšia taxonomická jednotka pochádza. Ak taxonomické znaky neumožňujú zatriedenie konkrétneho jedinca k druhu podľa prílohy č. 36, použije sa jeho zatriedenie podľa príbuzného druhu.

Spoločenská hodnota drevín určená podľa odsekov 1 až 7 sa upravuje prirážkovým indexom podľa prílohy č. 38. Spoločenská hodnota drevín sa vypočíta tak, že sa spoločenská hodnota uvedená v prílohe č. 36 vynásobí súčinom prirážkových indexov uvedených v prílohe č. 38.

Vypracoval: RNDr. Marian Gocál, Ing. Oľga Gežová, ENGOM s.r.o., v Žiline dňa 17.12.2025.

VYSVETLIVKY:

- **Poradové číslo dreviny** – označované arabskými číslicami, vyjadruje poradie a umiestnenie jednotlivých drevín alebo porastov na výkrese, skratka P – znamená porast drevín,
- **Vedecký názov / Slovenský názov dreviny** – rodový aj druhový názov dreviny,
- **Výška dreviny (m)** – je udávaná v m,
- **Šírka dreviny (m) / Plocha (m²)** – šírka koruny pri jednotlivých drevinách, udávaná v m / plocha, ktorú zaberajú jednotlivé porasty drevín, je udávaná v m²,
- **Obvod kmeňa (cm)** – je udávaný v cm, v prsnej výške (130 cm).
- **Zdravotný stav** – pozostáva z bodového hodnotenia 5 – 1
5 bodov: drevina je bez viditeľného poškodenia alebo s pravidelným habitusom
4 body: drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11 – 25 % – slabé poškodenie
3 body: drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 26 – 60 % – stredné poškodenie

2 body: drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60 % – ťažké poškodenie

1 bod: drevina je odumretá – zohľadňuje sa jej biotická funkcia v krajine

- **Základná spoločenská hodnota (€)** - udáva hodnotu dreviny v €, ktorá sa priraduje na základe obvodu dreviny v prsnej výške (130 cm).
- **Prirážkový index** - hodnota, ktorou sa násobí základná spoločenská hodnota dreviny. Index sa priraduje na základe stavu dreviny, jej charakteru, prípadne jej lokalizácie, môže zvýšiť ale aj znížiť základnú spol. hodnotu dreviny podľa prílohy č. 38 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z..
- **Vypočítaná spoločenská hodnota** – je udávaná v €, je to výsledná suma dreviny, ktorú dostaneme po vynásobení základnej spoločenskej hodnoty s jednotlivými prirážkovými indexami.
- **Poznámka** – slúži na stručné opísanie jednotlivých charakteristických prvkov dreviny, prípadne miesta kde rastie.





ZÁVEREČNÁ SPRÁVA

INŽINIERSKOGEOLOGICKÝ PRIESKUM

Názov úlohy:

Novostavba futbalového štadióna Brezno

Geologické oprávnenie na vykonávanie geologických prác (IG, HG) vydané MŽP SR dňa 29.03.2004 číslo 346/208/2004-7 a
zo dňa 08.04.2008 číslo 6376/2008-9.3
Geologické oprávnenie na vykonávanie geologických prác (LG, ŽP) vydané MŽP SR dňa 04.03.2005 číslo 219/191/2005-7

Inžinierskogeologický prieskum | hydrogeologický prieskum | ložiskový geologický prieskum | geologický prieskum životného prostredia

Geo-Ferrys, s.r.o.
Gašparovo 193, 976 64 Beňuš

Tel./Fax: 048/ 619 87 54
Email: info@geo-ferrys.sk

T-Mobile: 0903 441 407
Orange: 0905 327 449

IČO: 36 625 370
IČ DPH: SK2021627071

Bankové spojenie:
Č.ú.: 0303170058/0900

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 91331/S

ROZPTYLOVÁ ŠTÚDIA

Imisno-prenosové posúdenie zdrojov znečisťovania ovzdušia stavby

„Novostavba futbalového štadióna v Brezne“

pre účely hodnotenia kvality ovzdušia pre účely konania o stavebnom zámere

Vypracoval: Ing. Viliam Carach, PhD.
Hutka, Júl 2026



Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o.
V. Tvrdeho 23, SK – 010 01 Žilina
Akreditované skúšobné laboratórium pre meranie
hluku, vibrácií a intenzity podľa požiadaviek
normy ISO/IEC 17025



A – akreditovaná časť
N – neakreditovaná časť

Tel, Fax: +421/41/724 70 26
Mobil: 0903 307 616, 0914 108 001

e-mail: vibroakustika@vibroakustika.sk
web: <http://www.vibroakustika.sk/>

strana 1/13



STACIONÁRNE A MOBILNÉ ZDROJE HLUKU A VIBÁCIÍ VIZUALIZÁCIA – (A)

Protokol: A_116_2026

I. VŠEOBECNÉ UDAJE	
Objednávateľ: DAQE Slovakia s.r.o., Pribinova 8953/ 62, 010 01 Žilina 1	
Predmet objednávky: Akustická štúdia pre stavebný zámer – NOVOSTAVBA FUTBALOVÉHO ŠTADIÓNA V BREZNE	
Dátum merania: 04.06.2026	
Meranie vykonal: Ing. Mgr. Michal Bugala, Filip Bugala	
Protokol vypracoval: Ing. Mgr. Michal Bugala	
Protokol schválil vedúci pracoviska:	
Žilina 21. 06. 2026	Ing. Ján Šipio, CSc.

UPOZORNENIE: Výsledky sa vzťahujú iba na predmety skúšky a protokol sa bez písomného súhlasu môže reprodukovať iba ako celok. Odmietame zodpovednosť za informácie obdržané od zákazníka – (iZ).

TL 29/12, KLUB
verzia 15.05.26

NOVOSTAVBA FUTBALOVÉHO ŠTADIÓNA V BREZNE

DOPRAVNO-INŽINIERSKY PRIESKUM



Objednávateľ:

Mesto Brezno, Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Dodávateľ:

DAQE Slovakia s. r. o., Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina, Slovensko

Zodpovedný riešiteľ: Ing. Lukáš Rolko

Apríl 2026



SVETELNOTECHNICKÝ POSUDOK

č. 25109

Posúdenie vplyvu stavby na okolie a navrhovaných priestorov.

NÁZOV STAVBY:	NOVOSTAVBA FUTBALOVÉHO ŠTADIÓNA V BREZNE
MIESTO STAVBY:	k.ú.: BREZNO UL. ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY / FRAŇA KRÁLA / ŠTVRŤ LADISLAVA NOVOMESKÉHO
INVESTOR:	MESTO BREZNO NÁMESTIE GEN. M.R. ŠTEFÁNIKA 1 , 977 01 BREZNO
ZHOTOVITEĽ:	Anua s.r.o., Klincová 35, 821 08 Bratislava, Ičo: 46 838 201, Dič : 2023620764 Tel: 0948158019, www.anua.sk , e-mail: info@anua.sk

DÁTUM: 13.2.2026
