ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ROŽKOVANY

I. OZNAČENIE NAVRHOVANÝCH LOKALÍT A ICH FUNKČNÉ VYUŽITIE

PLOCHY PRE BÝVANIE A DOPRAVU		počet objektov
I.	nadrozmerné záhrady, prieluky	26
II.	lokalita Jeruzalem (RD + BD)	85 + 6
III.	rómska osada - revitalizácia pôvodnej	30
IV.	rómska osada - nová	10

PLOCHY PRE TECHN. ZARIADENIA
- T protipovodňový ochranný val
- P suchý polder

PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
- Š rozšírenie športových plôch
- R rozšírenie rekreačných plôch

PLOCHY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ
- C rozšírenie plochy cintorína
- V rozšírenie plôch obč. vybavenosti

stav	návrh	výhľad	
			hranica katastrálna
			hranica zastavaného územia
			hranica ochranného pásma
🟥	▥		plochy bývania v rodinných domoch
	▦		revitalizácia plôch bývania (rómska osada)
	▥		plochy bývania v bytových domoch
	▥		plochy občianskej vybavenosti
			plochy priemyselnej výroby a skladov
			plochy poľnohosp. výroby
🟨	▥		plochy športu
	▥		plochy rekreácie a CR
+ +	+ +		plochy cintorínov
			poľnohospodárska pôda
			nelesná stromová a krovinatá vegetácia
			ovocné sady
			trvalé trávne porasty (TTP)
🟩	▥		plochy verejnej zelene
			plochy súkromnej zelene, záhrady
			protihluková bariéra
14	⑭	⑭	objekty obč. a techn. vybavenosti

stav	návrh	výhľad	
			rýchlostná komunikácia
	P		miestna komunikácia, parkovisko
			železničná trať, zdvojkoľajnenie
●A ●Ž			autobusová, železničná zastávka
	○		úprava premostenia
	◎		úprava smerových oblúkov
			terénne schodisko
			národná kultúrna pamiatka
	▨		objekty s kult.historickou hodnotou
	● ● ● ●		chránené územie historického jadra obce
			chodník, pešia zóna
	● ●		motokros, cyklotrasa
	● ● ● ●		turistický chodník
			vodné plochy
			záplavové územie (Q 100)
	● ● ●		ochranný val proti povodniam
			skupinový vodovod
			22, 110 kV elektrické vedenie
			VTL plynovod
▨			plochy s viacerými integrovanými funkciami

1	RÍM.KAT. KOSTOL
2	FARA
3	OBECNÝ PARK S BUSTOU
4	KAŠTIEĽ, SPOLOČENSKÁ SÁLA
5	KNIŽNICA, BAR, KLUBOVNE
6	OBECNÝ ÚRAD
7	POŽ. ZBROJNICA
8	MATERSKÁ ŠKOLA
9	VIACÚČELOVÉ IHRISKO
10	ZÁKLADNÁ ŠKOLA
11	POHOSTINSTVO
12	NÁKUPNÉ STREDISKO
13	STARÁ POŽIARNA ZBROJNICA
14	POTRAVINY
15	ŠPORTOVÝ AREÁL
16	POHOSTINSTVO
17	ZMRZLINA
18	REGULAČNÁ STANICA PLYNU
19	PREČERPÁVACIA STANICA
20	AREÁL ŠTRKOPIESKOV
21	VODOJEM
22	ČOV
23	AREÁL HOSP. DVORA
24	STOLÁRSKA DIELŇA
25	BOŽIE MUKY
26	KAMENÁRSTVO
27	VÝROBA NITÍ
28	PRÍCESTNÁ KAPLNKA
29	RÓMSKA OSADA
30	ŠTRKOVISKÁ - RYBNÍKY
31	KOMPOSTOVISKO
32	MOTOREST - SALAŠ
33	JAZDECKÝ AREÁL
34	MOTOKROSOVÝ AREÁL
35	KOMUNITNÉ CENTRUM
36	VIACÚČELOVÁ NÁDRŽ
37	MINERÁLNY PRAMEŇ (mimo mapy)
38	DOM SLUŽIEB
39	DOM SMÚTKU

Schvaľovacia doložka:
Označenie schvaľovacieho orgánu: OBEC ROŽKOVANY OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO
Číslo uznesenia: 56/2012 BOD 3.1.
Pečiatka:
Dátum schválenia: 31.01.2013
Meno oprávnenej osoby: Mgr. MIROSLAV POKLEMBA STAROSTA OBCE
Podpis:

OBEC ROŽKOVANY

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ROŽKOVANY
NÁVRH M 1:2880

obstarávateľ	obec Rožkovany	Ateliér Mediči, Okružná 49 080 01 Prešov, 0907179005
zodp. riešiteľ	Ing.arch.Juraj Medvecký-Heretik	
kolektív autorov	Ing.arch.Juraj Medvecký-H. Ing. Andrej Jackanin Ing. Marta Ramazetterová Ing. Naďa Jursová Ing. Ivanka Mikušová Ing. Vladimír Zvada	mierka 1:2880 dátum XI.2012
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOR. USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (Zastavané územie) + NÁVRH DOPRAVY		výkres 3 paré 2

Ing. arch. Juraj MEDVECKÝ-HERETIK autorizovaný architekt 0765 AA