
METRANS /Danubia/, a.s.

***ROZŠÍRENIE AREÁLU METRANS /DANUBIA/ A.S.
Bunkovisko 6***

Oznámení o zmene navrhovanej činnosti

***vypracované podľa zákona č. 24/2006 Z.
z. o posudzovaní vplyvov na životné
prostredie a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších
predpisov***

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov (meno).

METRANS /Danubia/, a.s.

2. Identifikačné číslo.

36 380 032

3. Sídlo.

Povodská cesta 18, 929 01 Dunajská Streda

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa.

Ing. Peter Kiss - predseda predstavenstva
Gaštanový rad 4167/7
Dunajská Streda 929 01
tel.: 031/313 41 03

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.

Ing. Alexander Rácz
929 01 Dunajská Streda
e-mail: proenvi.ds@gmail.com

II. NÁZOV A ZMENA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

ROZŠÍRENIE AREÁLU METRANS /DANUBIA/ A.S. - Bunkovisko 6

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj:	Trnavský
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Katastrálne územie:	Dunajská Streda
Parcela číslo:	1962/4, 1963/421

2. Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch

Zmena sa týka časti činnosti „Terminál kombinovanej dopravy Metrans /Danubia/, a. s., Dunajská Streda“, pre ktorú bolo vykonané zisťovacie konanie podľa zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a bolo vydané rozhodnutie č. 1012/05-1.6/ml zo dňa 21. 06. 2005. Následne bolo podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov vydané rozhodnutie pod č. spisu A08/02122-005 zo dňa 28. 08. 2008, ktorým bolo určené, že navrhovaná činnosť sa nebude ďalej posudzovať.

Účelom zámeru bola modernizácia terminálu v Dunajskej Strede. Terminál zabezpečuje možnosť horizontálnej nakládky a vykládky cestných súprav a vertikálnej prekládky veľkých kontajnerov. Súčasťou zámeru bolo aj rozšírenie prekladiska na ploche 38 955 m² pre účely kombinovanej dopravy, realizácia objektov SO 40 Železničný spodok a SO 41 Železničný zvršok a prepracovanie koncepcie odvodnenia zrážkových vôd z povrchového odtoku.

Pre časť činnosti „Rozšírenie areálu spoločnosti METRANS“ bolo vykonané zisťovacie konanie, na základe ktorého bolo vydané rozhodnutie č. OU-DS-OSZP/2016/001328 zo dňa 11. 01. 2016 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým bolo určené, že činnosť sa nebude posudzovať. Účelom zámeru bolo rozšírenie areálu spoločnosti METRANS formou vybudovania nového krídla administratívnej budovy a parkovacích plôch.

V areáli spoločnosti METRANS boli následne realizované aj ďalšie zmeny navrhovanej činnosti:

- OU-DS-OSZP/2016/014101-12 – predmetom stavby bolo rozšírenie plôch statickej dopravy situovaných v existujúcom areáli spoločnosti METRANS, na pravej strane bezprostredne za vrátnicou.
- OU-DS-OSZP/2018/009809-015 – zmena činnosti riešila vybudovanie skladov olejov a nebezpečných odpadov a dielne pre stackery (opravovne kontajnerov).
- OU-DS-OSZP/2020/008631-15 – predmetom oznámenia zmeny bolo zvýšenie skladovacích kapacít lodných kontajnerov (CTR), vybudovanie zariadenia na umývanie kontajnerov, systému zachytávania a čistenia odpadových vôd a kontajnerovej čerpacej stanice na motorovú naftu a AdBlue (SO 05) vrátane súvisiacich stáčacích a plniacich miest.
- OU-DS-OSZP-2022/022131-013 zo dňa 12. 12. 2022 – predmetom oznámenia zmeny bolo rozšírenie administratívnej budovy.

Predmetom predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je vybudovanie objektu „Bunkovisko 6“, ktorým sa rozširujú existujúce kapacity terminálu kombinovanej dopravy v areáli spoločnosti METRANS Danubia, a. s., v Dunajskej Strede.

Bunkovisko 6

Plocha pre umiestnenie administratívnej budovy sa nachádza v areáli spol. METRANS. V súčasnej dobe sú na spevnenej ploche umiestnené kontajnery slúžiace ako sklad dokumentov. Tieto skladové kontajnery budú presunuté na iné miesto v rámci areálu.

V blízkosti budúcej stavby sú objekty 6 /Bunkovisko 1/, 7 /Check in picolink/ a 8 /vjazdový portál/.

Zakladanie objektu je navrhnuté plošne. Založenie objektu je navrhnuté na základových pásoch z betónu **C20/25** šírky 600 mm a výšky 1000 mm. Základová škára sa nachádza v nezámrznej hĺbke. Vystužené budú betonárskou oceľovou výstužou triedy **B 500B** – podrobne v realizačnej dokumentácii. Pod základovými pásmi sa uvažuje dobrá kvalita základovej pôdy s minimálnou únosnosťou zeminy $R_{dt} = 150$ kPa. K prebratiu základovej škáry je potrebné prizvať geológa stavby a zodpovedného projektanta statiky.

V prípade, že úroveň výkopu podľa PD nedosiahne únosnú vrstvu, je potrebné prehĺbiť výkop až po úroveň únosnej vrstvy, výškový rozdiel vyrovnať štrkovým zásypom, ktorý je potrebné zhutniť na hutnosť $I_d = 0,7$ – zhutňovať po vrstvách. Pri zistení hladiny spodnej vody v základovej škáre je

potrebné urobiť podrobný hydrogeologický prieskum a prehodnotiť spôsob zakladania. V prípade odlišnosti základovej škáry od predpokladov v projekte je potrebný navrhnutý spôsob zakladania, ako aj tvar a prípadne výstuž základových konštrukcií, prehodnotiť. Ak nebude táto skutočnosť vykonaná, zodpovedný projektant statiky neručí za vady spôsobené chybným zakladaním, nesprávnymi konštrukciami a za vady z toho vyplývajúce.

KONŠTRUKCIE

Objekt je zložený z 8 ks modulov 7500x2990x3000 mm a 8 ks modulov 600x2990x3000 mm. Nosnú konštrukciu modulov tvoria oceľové pozinkované profily – zvislé aj vodorovné.

ZVISLÉ KONŠTRUKCIE

Nosné

Nosné konštrukcie tvoria oceľové profily v rohoch modulov.

Nenosné

Nenosné zvislé konštrukcie sú navrhnuté ako sadrokartónové priečky alebo sadrokartónové opláštenie nosných prvkov modulov.

V hygienických priestoroch budú realizované inštalačné predsteny voľne stojace alebo spriahnuté na celú výšku miestnosti – po podhľad /sprchy/ alebo do výšky 1200 mm /WC, umývadlo/. Opatrené budú dvojitém opláštením doskou RBI 12,5 mm /sadrkartónová doska vhodná do vlhkého prostredia/, prípadne RIGISTABIL alebo RIGIDUR. Sú to konštrukcie určené na vedenie rozvodov potrubí napr. systémové priečky RIGIPS 3.21.00, 3.22.00 v hrúbke podľa projektovej dokumentácie. V konštrukcii priečok v toaletách sú vložené systémové rektifikačné konzoly na zavesenie sanity (umývadlo, pisoár, WC misa). Prvky budú osadené podľa technologického predpisu výrobcu.

Nosná konštrukcia stien bude zo systémových profilov napr. RIGIPS – vodorovný základací UW profil a zvislé stojky CW profil. Raster nosných prvkov bude v závislosti od opláštenia a rozmeru priečky – dĺžky a výšky. Presný návrh profilov a ich roztečí ako aj opláštenia je súčasťou dielenskej dokumentácie dodávateľa na základe vybraného obkladového materiálu, rozmerov predstien a množstva predmetov na ne vešaných.

Všetky vzájomné styky predsteny s inou konštrukciou je potrebné riešiť s pružným napojením - pružné tesnenie – v zmysle systémových detailov technológie dodávateľa priečok napr. RIGIPS.

Fasádne konštrukcie

Skladba fasády

Plechový obklad - vlnitý plech	60 mm
Prevetrávaná vzduch.medzera	60 mm
Poistná HI, fasádna fólia, napr. TRASPIR UV 210	
Minerálna vlna	60 mm

Profilovaný plech modulu	0,55 mm
Minerálna vlna	120 mm
Parotesná fólia	
Laminovaná drevotrieska	10 mm

Skladba sokla:

Plechový obklad - vlnitý plech	60 mm
Prevetrávaná vzduch.medzera	60 mm
Soklová omietka / marmolit	10 mm
EXP / soklová doska	100 mm
Základový pás	600 mm

Skladba atiky:

Plechový obklad - vlnitý plech	60 mm
Prevetrávaná vzduch.medzera	60 mm
Poistná HI, fasádna fólia, napr. TRASPIR UV 210	
Minerálna vlna	60 mm
Profilovaný plech modulu	0,55 mm
Minerálna vlna	120 mm
Minerálna vlna	60 mm
Parotesná fólia	
OSB doska	12 mm
Hydroizolácia POGB fólia	2 mm

STREŠNÁ KONŠTRUKCIA

Objekt je zastrešený plochou strechou so spádom 2,2%. Z troch strán je atika, zo severnej strany je strecha odvodnená do žľabu. Z neho je voda vedená dvomi zvodmi opatrenými na úrovni terénu lapačmi splavenín.

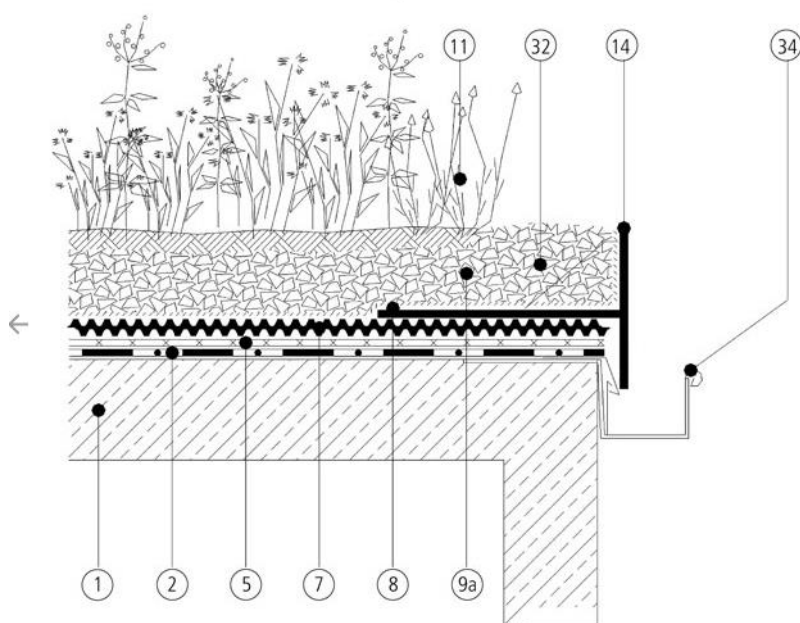
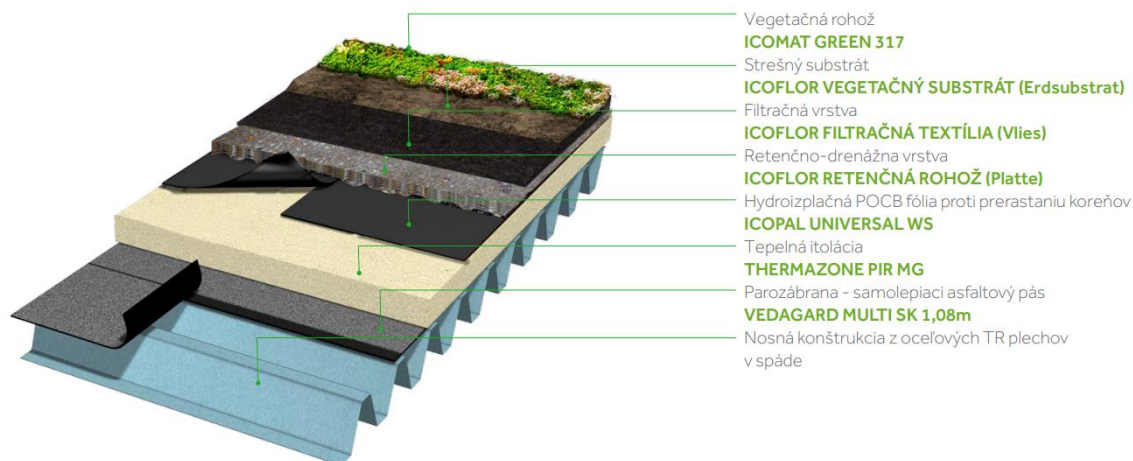
Skladba strechy je nasledovná:

Extenzívna zelená strecha	150 mm
Hydroizolácia POGB fólia	2 mm
EPS	380-100 mm
Trapézový plech strešný T29 pozink 0,7	30 mm
Priečny nosník pozink U 72/3	
Minerálna vlna	180 mm
Parotesná fólia	
Laminovaná drevotrieska	10 mm

Hrúbka vrstvy zelenej strechy od HI je 150 mm a nasiaknutá má plošnú hmotnosť 125 kg/m².

Všetky prvky prestupujúce strechou (odvetranie kanalizácie, hlavice ventilátorov a pod.) budú riešené systémovými prvkami. Rovnako systémovými prvkami bude riešené aj zachytávanie snehu.

Príklad skladby extenzívnej zelenej strechy – kladená od trapézového plechu:



Detail ukončenia atiky prefabrikovaným prvkom: 1 – konštrukcia strechy, 2 – hydroizolácia odolná proti prerastaniu koreňov, 5 – ochranná geotextília, 7 – drenážna a hydroakumulačná doska, 8 – filtračná geotextília, 9a – viacvrstvový extenzívny substrát, 11 – vegetácia, 14 – obrubník, 32 – štrk, 34 – strešný žľab

PODHLADY

V objekte sú navrhnuté kazetové SDK podhlady.

PODLAHOVÉ KONŠTRUKCIE

Podlahy v objekte sú navrhnuté ako ľahké plávajúce hr. 150. Nosnú konštrukciu podláh tvoria oceľové pozinkované profily podľa návrhu statiky. V skladbách je navrhnutá tepelná izolácia – PUR panel hr. 80 mm v podlahe na 1.NP a minerálna vata hr. 80 mm v podlahe na 2.NP.

Na tepelnej izolácii bude cementotriesková CERIS doska hr. 22 mm.

Nášľapná vrstva podlahy je PVC podlahovina. Skladby a povrchy, presný typ, vzor a farebnosť podľa projektu interiéru. Všetky podlahy budú ukončené po obvode PVC soklom.

Nášľapná vrstva - PVC	3 mm
Cementotriesková perodrážková doska	22 mm
Parotesná fólia	
PUR panel	80 mm
Plech	0,6 mm
Priečny nosník pozink	70 mm

VÝPLŇOVÉ KONŠTRUKCIE

Dverné výplne

Interiérové dvere – sú jednokrídlové, otočné plné hladké, bez poldrážky, osadzované do obložkovej zárubne s celoobvodovým tesnením. Dverné krídla sú s laminátovým povrchom, rektifikovateľné oceľové pánty, tri na jedno krídlo (SCH266744+266784), kľučky, rozety budú definované počas realizácie.

Farebnosť povrchových úprav jednotlivých zárubní a dverných krídiel, typ kovaní, spôsob otvárania krídiel a ostatné technické parametre určí architekt na základe predloženej vzorky. Index vzduchovej nepriezvučnosti dverí je minimálne 29 dB.

Nútené vetranie hygienických priestorov uvažuje s prúdením vzduchu popod dvere, preto budú bezprahové. Tieto požiadavky je potrebné zohľadniť pro výbere dodávateľa.

Fasádne výplňové konštrukcie

Vstupné dvere sú navrhnuté z rámových hliníkových profilov s prerušeným tepelným mostom s minimálnou stavebnou hĺbkou 75mm napr. JAWAL. Dvere sú s prahom, pánty sú valcové nastaviteľné v troch rovinách. Kovanie je vo farebnom prevedení ako rám. Povrchová úprava a farebný odtieň profilov bude vzorkovaná. Zasklenie je navrhnuté izolačným trojsklom, zasklievacia hrúbka 48mm, $U_w=0,85 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Okná sú navrhované z PVC profilov. Musia byť zaradené z hľadiska prievzdušnosti min. do triedy 2, navrhujeme triedu 4. Kovanie vo farbe profilov, štvorpolohové s privetrávaním.

Osádzanie, vypodkladanie sklenených výplní podľa predpisov a inštrukcií výrobcu izolačného skla a výrobcu okien. K zaisteniu dokonalého odvetrania spodnej časti zasklievacej drážky sa použijú systémové podkladové mostíky. Súčasťou okna je exteriérový parapet z AL plechu (farba RAL podľa okna) s rekonštrukčnými koncovkami a interiérový plastový vo farbe profilov.

Exteriérový parapet je upevnený k oknu nerezovými skrutkami vo farbe parapetu, vpredu je upevnený systémovými príchytkami z AL profilov.

Okná sú tienené vonkajšími hliníkovými žalúziami, predbežne navrhnutá lamela C80. Box je zaomietací, materiál PURENIT/PHONOTHERM. Vodiaca lišta žalúzií je zapustená v rovine ostenia.

Všetky tesnenia a spojovacie prvky budú systémové, tesnenie nesmie byť prerušené kovaniami.

Osadenie výplňových konštrukcií na vonkajšiu stenu modulu v rovine tepelnej izolácie. Pripojenie k stenám je nutné riešiť pomocou tesniacich pások – z interiérovej strany paronepriepustná, z exteriérovej strany paropriepustná vetrová prekážka. Styky a napojenia konštrukcií so stavebnými časťami musia zodpovedať zásadám stavebnej fyziky, to znamená všetkým požiadavkám na tepelnú ochranu, ochranu proti vlhkosti, hluku a zabezpečeniu dilatačných pohybov.

Klampiarske výrobky

Navrhnuté sú z hliníkového a pozinkovaného plechu hr. 0,7 až 1,0mm (hrúbka materiálu je určená v závislosti od rozmeru klampiarskeho prvku, od jeho účelu a umiestnenia) a v súlade s príslušnými normami. Vyhotovenie spojov musí byť vodotesné. Patria sem predovšetkým oplechovanie atík, dažďové zvody a pod.... Všetky klampiarske prvky budú vyrobené v odtieni RAL 7021 Čiernosivá matná.

Prevedenie klampiarskych výrobkov musí vyhovovať STN 733610 Klampiarske práce stavebné a technologickým predpisom dodávateľa klampiarskeho plechu.

Zámočnícke výrobky a oceľové konštrukcie

Navrhnuté sú z oceľových profilov a v súlade s príslušnými normami. Všetky oceľové konštrukcie okrem antikorových a tiež aj hliníkové konštrukcie a prvky budú ošetrené práškovou vypaľovanou farbou KOMAXIT RAL 7021.

Prevedenie zámočníckych výrobkov musí vyhovovať príslušným normám vzťahujúcim sa na jednotlivé výrobky a technologickým predpisom dodávateľa materiálu.

Patria sem interiérové zábradlia.

Doplňkové výrobky

Budú upresnené v rámci tendrovania.

IZOLÁCIE

Hydroizolácie

Spodná stavba:

Moduly sa kladú priamo na základovú dosku, hydroizolačná vrstva podľa dodávateľa nie je potrebná. Zo spodnej strany sú moduly celoplošne kapotované plechom, čo zabráni preniknutiu škodcov do skladby a tiež vytvára protiradónovú ochranu.

Strecha:

Hydroizolačná POCB fólia proti prerastaniu koreňov ICOPAL UNIVERSAL WS

Tepelné izolácie

Moduly majú vlastné zateplenie steny minerálnou vlnou hrúbky 120 mm, v rámci prevetrávanej fasády je z exteriérovej strany doplnená minerálna vlna hr. 60 mm.

V podlahe je tepelná izolácia – PUR doska v hrúbke 80 mm.

V strešnej skladbe modulu je minerálna vlna hrúbky 180 mm, na tom je spádová vrstva EPS 100-380 mm.

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Riešené územie sa nachádza v okrajovej (extravilán) časti mesta Dunajská Streda v rovnomennom katastri.

Celý areál spoločnosti má rozlohu 300.000 m², väčšinu tejto plochy firma používa na skladovanie kontajnerov a na ich premiestňovanie po železničnej dráhe a ďalej pomocou nákladných áut resp. kamiónov.

Obec: Dunajská Streda
Katastrálne územie: Dunajská Streda
Parcelné číslo: 1962/4, 1963/421

Spotreba vody

Objekt bude napojený na existujúci areálový vodovod spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s. Pitná voda bude využívaná na zabezpečenie prevádzky hygienických zariadení, umývárni a kuchynských priestorov objektu.

Počas bežnej prevádzky sa nepredpokladá technologická spotreba vody, keďže objekt bude slúžiť výlučne na administratívne a prevádzkové účely

POTREBA VODY (V ZMYSLE VYHLÁŠKY 684/2006)

Zoznam zariadení predmetov

Označenie zar. predm.	Druh zar. predmetu	Σ	Menovitý výtok vody Q _A (l/s)
WC	WC	4	0,1
U	Umývadlo	4	0,2
KD	Kuchynský drez	2	0,2
P	Pisoár	2	0,2

- Priemerná denná potreba vody Q_p

$$Q_p = n \cdot q \text{ (l.den}^{-1}\text{)}$$

kde: n – špecifická jednotka (osoba, lôžko,...).....23 osôb
 q – špecifiká potreba vody60 l/os.deň

- Maximálna denná potreba vody Q_m

$$Q_m = Q_p \cdot k_d \text{ (l.den}^{-1}\text{)}$$

kde: Q_p - priemerná denná potreba vody
 k_d - súčiniteľ dennej nerovnomernosti podľa počtu obyvateľov...1,3

- Maximálna hodinová potreba Q_h

$$Q_h = \frac{1}{10} \cdot Q_p \cdot k_d \cdot k_h \text{ (l.h}^{-1}\text{)}$$

kde: k_h - súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti....1,8

- Potreba vody Q_d

$$Q_d = \sqrt{\sum (Q_{Ai}^2 \cdot n_i)} \text{ (l.s}^{-1}\text{)}$$

kde: Q_d - výpočtový prietok vody (l/s)
 Q_{Ai} - menovitý výtok jednotlivými výtokovými armatúrami (l/s)
 n - počet výtokových armatúr jedného druhu

<i>Bilancia potreby vody</i>			
Priemerná denná potreba vody	Q_p	1 380	l/deň
Maximálna denná potreba vody Q_m	Q_m	1 794	l/deň
Maximálna hodinová potreba vody Q_h	Q_h	322,9	l/h
Potreba pitnej vody Q_d	Q_d	1,2	l/s
Potreba požiarnej vody $Q_{pož}$ (V OBJEKTE)	$Q_{pož}$	0,0	l/s

Pre potreby vody v riešenom objekte je postačujúca dimenzia vodovodnej prípojky DN25.

VONKAJŠÍ A VNÚTORNÝ VODOVOD

Vonkajší domový vodovod uložený v zemi bude privedený do chodby 1.01 na 1.NP. Na vodovodnom potrubí na vstupe do objektu bude osadený hlavný domový uzáver vody a filter. Vnútorňý vodovod je dimenzovaný podľa STN EN 806.

Zásobované budú zariadenie predmety s nasledovnými armatúrami:

- Drez - 2x rohový ventil DN15, jednopáková stojančeková armatúra DN15,
- Umývadlo -2x rohový ventil DN15, stojančeková páková armatúra DN15,
- WC závesné – inštalačný systém Geberit,
- Pisoár s automatickým splachovaním, 24V.

Ostatné surovinové a energetické zdroje

Prevádzka navrhovaného administratívneho objektu Bunkovisko 6 nebude vyžadovať technologické suroviny ani materiály nad rámec bežnej administratívnej činnosti. Nároky na suroviny a materiály vzniknú predovšetkým počas etapy výstavby a budú súvisieť s realizáciou stavebných konštrukcií, prípojok inžinierskych sietí, spevnených plôch a terénnych úprav. Pôjde najmä o stavebné materiály, betónové zmesi, oceľové prvky, izolačné materiály, elektroinštalačný materiál, potrubné rozvody a ostatné komponenty potrebné na výstavbu objektu.

Počas prevádzky bude objekt využívať elektrickú energiu z existujúcej distribučnej siete areálu spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s. Elektrická energia bude slúžiť na osvetlenie priestorov, prevádzku kancelárskej techniky, vzduchotechnických a vetracích zariadení, vykurovania, chladenia a ostatných technických zariadení budovy.

Prevádzka objektu nebude predstavovať významné zvýšenie spotreby energií v rámci areálu a nevyžiada si budovanie nových energetických zdrojov. Zásobovanie elektrickou energiou bude zabezpečené prostredníctvom existujúcej technickej infraštruktúry areálu. Objekt nebude využívať technologické médiá ani nebezpečné chemické látky súvisiace s výrobnou činnosťou.

Bunkovisko 6

	kW	počet	Pi (kW)	Súčastnosť	Ps (kW)	
Tepelné čerpadlo	22,00	1,00	22,00	0,55	12,10	
Chladenie	2,00	1,00	2,00	0,55	1,10	
Vzduchotechnika	2,00	1,00	2,00	0,55	1,10	
Zásuvky	6,00	2,00	12,00	0,55	6,60	
Osvetlenie	2,00	2,00	4,00	0,55	2,20	
Ostatné	4,00	2,00	8,00	0,55	4,40	
Spolu:			50,00	kW	27,50	kW
Počet prevádzkových hodín	8,00					220,00 kW/h
Počet pracovných dní za rok	250,00					55 000,00 kW/h
Prevádzkový koeficient	0,55					30 250,00 kW/h
Celková ročná spotreba elektrickej energie						30 250,00 kW/h

Prípojenie na el. energiu sa zrealizuje novou elektrickou káblovou prípojkou NN z areálového rozvodu NN. Z existujúcej skrine RSV5, do ktorej bude doplnený poistkový odpínač s poistkami 3x63A. Zo skrine RSV5 sa pripojí

rozdávateľ merania spotreby elektrickej energie RE – verejná časť – dĺžka 4,0 m – káblom CYKY – J 4x 16 mm² (dĺžka káblu 10,0 m). Kábel bude uložený v zemi po celej trase v chráničke KOPOFLEX KF 09040 – so zakrytím výstražnou fóliou.

Z rozvádzača merania RE sa pripojí rozvádzač objektu RH - domová časť - dĺžka 1,0 m - káblom CYKY-J 4x 16 mm² (dĺžka káblu 10 m).

Vnútorne silnoprúdové elektrické rozvody a rozvody umelého osvetlenia v objekte sú navrhnuté na realizáciu káblami ktoré spĺňajú požiadavku na odolnosť proti šíreniu plameňa (káble z triedou reakcie na oheň najmenej C_{ca}). Uloženie káblov bude

- združená trasa v káblovom kanále KBK 170/70 pod stropom respektíve pod oknami v kancelárskej časti s možnosťou osadenia zásuviek podľa potreby zákazníka.

Ďalej budú v inštalačných samozhašavých rúrkach – a to zvislé vedenia priamo v dutinách priečok, a vodorovné vedenia v stropnej konštrukcii. Jednofázové vývody budú trojvodičové a trojfázové vývody budú päťvodičové.

- Okruhy osvetlenia realizovať vodičmi o priereze 1,5 mm².
- Okruhy rekuperácie realizovať vodičmi o priereze 1,5 mm².
- Okruhy chladenia nad dverami realizovať vodičmi o priereze 1,5 mm².
- Zásuvkové okruhy 230 V realizovať vodičmi o priereze 2,5 mm².
- Technologické okruhy 230 V (pre tepelné čerpadlo) realizovať vodičmi o priereze 2,5 mm².
- Tepelné čerpadlo (vonkajšia i vnútorná jednotka 400 V realizovať vodičmi o priereze 2,5 mm².

Osvetlenie musí zodpovedať STN 36 0452 / :1986, typy osvetľovacích telies (doporučujem LED) si investor zaistí sám pri realizácii stavby. Svetidlá budú zabudované do strop resp. na stenu. Osvetlenie bude ovládané vypínačmi. Svetelné vývody ukončiť v svetidlových svorkách. Jednotlivé okruhy budú pripojené v rozvádzači „RH“.

Rozvádzač „RH“ navrhujem v oceľovo-plechovom vyhotovení s voliteľnou náplňou, osadený v stene, stupeň ochrany krytom min. IP40 / IP20. Schéma zapojenia bude zakreslená v projekte pre realizáciu.

Uloženie vedení sa musí zrealizovať v zmysle STN 33 2000-5-52 / :2012. Vodiče musia byť farebne označené podľa STN 34 7411 / 2003. Spoje v elektroinštalačných krabiciach musia byť spájané svorkami.

Ochranu káblových vedení proti nadprúdom realizovať ističmi v rozvádzači „RH1“ v zmysle STN 33 2000-4-43 / :2010. Dimenzovanie vodičov musí byť v súlade so STN 33 2000-5-52 / :2012.

Všetky zásuvky s menovitým prúdom nepresahujúcim 20 A, ktoré sú určené na používanie laikmi a na všeobecné použitie a zásuvky vo vonkajších priestoroch na použitie mobilných zariadení s menovitým prúdom

nepresahujúcim 32 A musia byť chránené prúdovým chráničom s vybavovacím rozdielovým prúdom nepresahujúcim 30 mA (STN 33 2000-4-41 / :2019) a STN 33 2000-7-701 / :2007).

V prípade el. inštalácie v horľavých látkach a na nich, bezpodmienečne dodržať ustanovenia STN 33 2312 / :2013.

Polohu svietidiel a zásuviek bude spresnená investorom počas realizácie stavby a poloha zobrazená vo výkrese je len predbežná.

Vykurovanie je zabezpečené pomocou tepelného čerpadla .

V objekte bude vykurovanie a príprava teplej vody riešená vzduchovým tepelným čerpadlom Vaillant aroTHERM VWL 125/6 A 400V, zložený z vonkajšej monoblokovej jednotky a vnútornej jednotky. Vnútorná jednotka je umiestnená na 1.N.P. v technickej miestnosti pod schodiskom.

Chladiaci systém je navrhnutý s núteným obehom o tepelnom spáde 8/12°C pre nástenné fancoily.

Vetranie sociálnej časti je zabezpečené ventilátormi s časovým dobehom ovládané spoločne s osvetlením.

Vetranie kancelárskej časti je zabezpečené lokálnymi rekuperačnými jednotkami cez obvodovú stenu. Ovládanie jednotiek bude diaľkovými

Dopravná a iná infraštruktúra

Navrhovaný administratívny objekt Bunkovisko 6 bude umiestnený v existujúcom areáli spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s., ktorý disponuje vybudovanou dopravnou a technickou infraštruktúrou. Realizácia navrhovanej zmeny si nevyžiada budovanie nových dopravných napojení na verejnú cestnú sieť ani úpravy existujúcej železničnej infraštruktúry terminálu. Objekt bude dopravne obsluhovaný prostredníctvom existujúcich vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch.

Prístup k objektu bude zabezpečený z existujúcej komunikačnej siete areálu, ktorá je napojená na hlavný vstup do spoločnosti METRANS. Výstavba objektu nebude mať významný vplyv na intenzitu dopravy v území, pričom nárast dopravy bude obmedzený len na pohyb zamestnancov a obslužných vozidiel počas prevádzky objektu.

Technická infraštruktúra objektu bude zabezpečená napojením na existujúce areálové rozvody elektrickej energie, pitnej vody, splaškovej kanalizácie, dátových a telekomunikačných sietí. Odvedenie zrážkových vôd zo strechy objektu bude riešené napojením na existujúci systém odvodnenia areálu.

Navrhovaná stavba je súčasťou rozvoja administratívneho a prevádzkového zázemia terminálu kombinovanej dopravy a nevyvoláva požiadavky na budovanie novej externej dopravnej alebo technickej infraštruktúry mimo existujúceho areálu spoločnosti.

Nároky na pracovné sily

Prevádzka navrhovaného administratívneho objektu Bunkovisko 6 nebude predstavovať samostatnú výrobnú činnosť, ale bude slúžiť ako administratívne a prevádzkové zázemie terminálu kombinovanej dopravy spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s. Objekt bude využívaný zamestnancami zabezpečujúcimi administratívne, organizačné a prevádzkové činnosti súvisiace s fungovaním terminálu.

Realizáciou navrhovanej zmeny sa predpokladá presun časti existujúcich zamestnancov do nových administratívnych priestorov a vytvorenie podmienok pre optimalizáciu pracovného prostredia. Prevádzka objektu nebude vyžadovať významný nárast počtu pracovných miest a bude zabezpečovaná predovšetkým existujúcimi zamestnancami spoločnosti.

Počas etapy výstavby budú práce zabezpečované pracovníkmi dodávateľských organizácií v počte zodpovedajúcom rozsahu a harmonogramu stavebných prác. Tento počet bude dočasný a obmedzený na obdobie realizácie stavby.

Navrhovaná zmena nebude mať významný vplyv na zamestnanosť v regióne, pričom jej hlavným prínosom bude skvalitnenie administratívneho a prevádzkového zázemia existujúcej prevádzky terminálu kombinovanej dopravy.

Iné nároky

Iné nároky súvisiace s navrhovanou zmenou činnosti sa nepredpokladajú. Výstavba administratívneho objektu Bunkovisko 6 bude realizovaná v existujúcom areáli spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s., na plochách určených pre prevádzku terminálu kombinovanej dopravy, bez potreby budovania novej externej infraštruktúry alebo záberu poľnohospodárskej pôdy.

Požiadavky na výstupy

Ovzdušie

Navrhovaná výstavba administratívneho objektu Bunkovisko 6 nepredstavuje nový stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia. Objekt bude slúžiť na administratívne a prevádzkové účely a jeho prevádzka nebude

spojená s výrobnými ani technologickými procesmi, ktoré by boli zdrojom významných emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia.

Počas prevádzky objektu sa nepredpokladá produkcia technologických emisií, pachových látok ani iných znečisťujúcich látok. Zdrojom emisií bude len súvisiaca osobná a vnútroareálová doprava zamestnancov a obslužných vozidiel, pričom tieto emisie budú vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti minimálne a nebudú predstavovať významnú zmenu oproti súčasnému stavu.

Počas realizácie stavby dôjde k dočasnému zvýšeniu prašnosti a emisií zo stavebných mechanizmov a nákladných vozidiel zabezpečujúcich dopravu materiálov na stavenisko. Tento vplyv bude časovo obmedzený na obdobie výstavby a po jej ukončení zanikne. Na minimalizáciu negatívnych vplyvov budú počas výstavby prijaté bežné technické a organizačné opatrenia na obmedzenie prašnosti a emisií z dopravy

Hluk a vibrácie

očas prevádzky bude hluková záťaž súvisieť najmä s bežným pohybom zamestnancov, osobných vozidiel a obslužnej dopravy v rámci existujúceho areálu spoločnosti METRANS. Vzhľadom na charakter objektu a jeho umiestnenie v existujúcej priemyselnej zóne sa nepredpokladá významná zmena súčasných hlukových pomerov v území.

Počas výstavby dôjde k dočasnému zvýšeniu hlukovej záťaže spôsobenej prevádzkou stavebných mechanizmov, dopravou stavebných materiálov a realizáciou stavebných prác. Tento vplyv bude časovo obmedzený na obdobie výstavby a po ukončení stavebných prác zanikne. Stavebné práce budú vykonávané tak, aby boli dodržané platné hygienické a bezpečnostné predpisy a aby bol rozsah hlukovej záťaže minimalizovaný.

Počas prevádzky objektu sa nepredpokladá vznik vibrácií, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť okolité objekty, technickú infraštruktúru alebo životné prostredie. Prípadné krátkodobé vibrácie počas výstavby budú lokálneho charakteru a obmedzené na priestor staveniska.

Odpadové vody

Splaškové odpadové vody z objektu budú odvádzané prostredníctvom navrhovanej kanalizačnej prípojky do existujúcej areálovej splaškovej kanalizácie spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s. Množstvo produkovaných splaškových vôd bude zodpovedať spotrebe pitnej vody v administratívnom objekte a nebude predstavovať významné navýšenie súčasného zaťaženia kanalizačného systému areálu.

Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané prostredníctvom navrhovaného systému strešného odvodnenia a následne napojené na existujúci systém nakladania so zrážkovými vodami v areáli spoločnosti. Odvodnenie bude riešené tak, aby nedochádzalo k negatívnemu ovplyvneniu okolitého prostredia ani k zhoršeniu odtokových pomerov v území.

Bunkovisko 6

Návrh kanalizácie je prevedený v zmysle STN EN 12056.

Bilancie odpadových vôd

Zoznam zariadení predmetov

Označenie zar. predm.	Druh predmetu	zar.	Σ	Výpočtový odtok DU (l/s)
WC	WC		4	2,0
U	Umývadlo		4	0,5
KD	Kuchynský drez		2	0,8
P	Pisoár		2	0,2

- Výpočtový prietok splaškových odpadových vôd Q_{ww}

$$Q_{ww} = K \cdot \sqrt{\Sigma DU} \quad (l.s^{-1})$$

kde: K - súčiniteľ súčasnosti odtoku, zohľadňujúci spôsob používania budovy (l/s)

ΣDU - súčet výpočtových odtokov (l/s).

- Množstvo splaškových odpadových vôd za rok $Q_{ww,rok}$

$$Q_{ww,rok} = Q_p \cdot 250 \cdot 10^{-3} \quad (l.s^{-1})$$

kde: Q_p - priemerná denná potreba vody (l/s)

Bilancia odpadových vôd			
Výpočtový prietok splaškovej vody Q_{ww}	Q_{ww}	1,7	l/s
Množstvo splaškov za rok $Q_{ww,rok}$	$Q_{ww,rok}$	345,0	m ³ /rok

Bilancie dažďových vôd

- Výpočtový prietok zrážkovej vody Q_r

$$Q_r = r \cdot C \cdot A \quad (l.s^{-1})$$

kde: C - odtokový súčiniteľ odvodňovanej plochy (-)

r - výpočtová výdatnosť dažďa (l/s.m²)

A - pôdorysný priemet odvodňovanej plochy (m²).

- Ročný objem zrážok $Q_{r,rok}$

$$Q_{r,rok} = R \cdot A \quad (l.s^{-1})$$

kde: R - ročný úhrn zrážok pre lokalitu (mm)

A - pôdorysný priemet odvodňovanej plochy (m²).

Bilancia dažďových vôd			
Pôdorysný priemet odvodňovanej plochy	A	166,2	m ²
Výpočtový prietok zrážkovej vody Q_r	Q_r	4,2	l/s
Ročný objem zrážok $Q_{r,rok}$	$Q_{r,rok}$	91,7	m ³ /rok

<i>Bilancia dažďových vôd (parkovisko)</i>			
Pôdorysný priemet odvodňovanej plochy	A	542,4	m ²
Výpočtový prietok zrážkovej vody Q_r	Q_r	43,4	l/s
Ročný objem zrážok $Q_{r,rok}$	$Q_{r,rok}$	1070	m ³ /rok

Odpady

Nakladanie s odpadmi počas výstavby a prevádzky objektu Bunkovisko 6 bude zabezpečené v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva, predovšetkým zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a súvisiacimi vykonávacími predpismi. Prioritou bude predchádzanie vzniku odpadov, ich triedenie, materiálové zhodnocovanie a minimalizácia množstva odpadov určených na zneškodnenie. Nakladanie s odpadmi bude vykonávané tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu zdravia ľudí ani k nepriaznivým vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia.

Odpady počas výstavby

Počas realizácie administratívneho objektu Bunkovisko 6 budú vznikať predovšetkým stavebné odpady a odpady z obalov použitých stavebných materiálov.

Predpokladané druhy odpadov vznikajúce počas výstavby:

Katalógové číslo	Názov odpadu	Kategória
17 02 01	Drevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	O

Predpokladané odpady z obalov:

Katalógové číslo	Názov odpadu	Kategória
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O

15 01 04	Obaly z kovov	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N

Vzniknuté odpady budú zhromažďované oddelene podľa jednotlivých druhov vo veľkokapacitných kontajneroch alebo na vyhradených plochách v areáli investora. Odpady budú zabezpečené proti znehodnoteniu, odcudzeniu, úniku do okolia a negatívnemu pôsobeniu poveternostných vplyvov. Kovové odpady budú odovzdávané oprávneným zberovým organizáciám za účelom zhodnotenia. Nebezpečné odpady budú odovzdávané oprávneným osobám na zneškodnenie alebo zhodnotenie v súlade s platnou legislatívou. Výkopová zemina bude v maximálnej možnej miere využitá pri terénnych úpravách v rámci areálu.

Držiteľ odpadu bude viesť evidenciu o druhoch a množstvách vzniknutých odpadov a o spôsobe nakladania s nimi. Doklady o nakladaní s odpadmi budú predložené v rámci kolaudačného konania.

Odpady počas prevádzky

Prevádzka objektu Bunkovisko 6 bude mať administratívny charakter, preto sa nepredpokladá vznik technologických odpadov. Vznikať budú najmä odpady podobné komunálnym odpadom z kancelárskej činnosti a údržby objektu.

Predpokladané druhy odpadov počas prevádzky:

Katalógové číslo	Názov odpadu	Kategória
08 03 17	Odpadový toner do tlačiarne obsahujúci nebezpečné látky	N
08 03 18	Odpadový toner do tlačiarne iný ako uvedený v 08 03 17	O
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 04	Obaly z kovov	O
15 01 06	Zmiešané obaly	O
20 01 36	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Odpady budú triedené a zhromažďované vo vyhradených priestoroch areálu spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s., do času ich odovzdania oprávneným organizáciám. Odvoz, zhodnotenie alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov bude zabezpečované na základe zmluvných vzťahov s oprávnenými subjektmi.

Vzhľadom na administratívny charakter objektu sa nepredpokladá vznik významných množstiev odpadov ani vznik nových druhov odpadov oproti súčasnému stavu. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k podstatnému zvýšeniu zaťaženia existujúceho systému odpadového hospodárstva spoločnosti

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy

Z hľadiska znečisťujúcich látok emitovaných do ovzdušia, sa rovnako ako pri odpadoch nepredpokladá ich zvýšené množstvo. Stavebné mechanizmy, ktoré sa budú v prípade realizácie podieľať na stavebných prácach budú iba krátkodobo emitovať znečisťujúce látky.

Doprava, hluk a vibrácie zaťažia uvedenú priemyselnú lokalitu, v období stavebných prác oproti súčasnému stavu len mierne.

Oproti aktuálnemu stavu nepredpokladáme po realizácii navrhovaných zmien zvýšenie zápachu.

3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie:

Navrhovaná zmena činnosti nemá žiadne prepojenie s inými činnosťami v dotknutom území. Pri realizácii navrhovanej činnosti resp. jej zmeny nepredpokladáme a neočakávame žiadne riziká, ktorých význam a vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele alebo vplyv, ktorý by mohol významnejšie ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia.

S realizáciou činnosti môžu byť spojené riziká len havarijného respektíve katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie technických opatrení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, zosuvy). Dôsledkom rizikovej situácie môže byť kontaminácia horninového prostredia, pôdy a povrchových aj podzemných vôd napr. ropnými látkami, požiar, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť. Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť dodržiavaním technologických postupov a bezpečnostných opatrení pri výstavbe ako aj konkrétnych prevádzkových predpisov pri jednotlivých prevádzkach.

Zdravotné riziko s možným širším záberom nie je reálne. Priamo vlastná prevádzka nenaruší pohodu a kvalitu života obyvateľov hlukom. Hygienické požiadavky stanovuje orgán na ochranu zdravia. Najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny A hluku vo vonkajších priestoroch budú dodržané podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami. Najvýznamnejším rizikom počas prevádzky je riziko požiaru a prípadnej explózie.

4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov:

Rozhodnutie o stavebnom zámere a následne overenie projektu stavby v zmysle zákona č. 25/2025 Z. z. (Stavebný zákon) v platnom znení,

5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcej štátne hranice:

Predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti nebudú presahovať štátne hranice.

6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí.

Pre účely tohto Oznámenia o zmene v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bolo stanovené širšie sledované územie zahŕňajúce celé katastrálne územie dotknutého mesta. Charakteristika prírodného prostredia vychádzala predovšetkým z práce „Atlas krajiny SR“ (kolektív, 2002) a „Atlas SSR“ (kolektív, 1980) a výsledkov čiastkových prieskumu.

Charakteristika prírodného prostredia

Záujmovým územím pre realizáciu zámeru je mesto Dunajská Streda. Mesto Dunajská Streda leží v južnej časti Žitného ostrova v Podunajskej nížine. Žitný ostrov je ohraničený z juhu korytom Dunaja, zo severu ramenom Malý Dunaj a na východe v krátkom úseku aj Váhom. Územie Žitného ostrova tvorí náplavový kužeľ vytvorený Dunajom pod Bratislavou. Celý Žitný ostrov je významná zásobáreň podzemných vôd. Oblasť patrí medzi najúrodnejšiu poľnohospodársku oblasť Slovenska.

Dotknutou lokalitou pre účely charakteristiky prírodných pomerov rozumieme širšie územie, resp. kvázi homogénne geomorfologické, geologické a hydrogeologické komplexy a priľahlé biotopy.

- **Geomorfológia**

Podľa geomorfologického členenia SR patrí územie Žitného ostrova do celku Podunajskej nížiny. Záujmové územie a jeho širšie okolie je súčasťou rovinatého morfologického stupňa Podunajskej roviny s málo členitým akumuláčnym typom reliéfu. Územie obsahuje depresie mŕtvych ramien a eleváciami agradačných valov. Širšie územie aj samotné záujmové územie bolo formované fluvialno - akumuláčnymi procesmi, najmä agradácia, spôsobená so stratou transportnej schopnosti rieky Dunaj po vyústení z Devínskej brány. Oblasť Dunajskej Stredy patrí do strednej časti Podunajskej roviny. Podunajská rovina predstavuje mladú štruktúrnú poriečnu rovinu vyvinutú v dôsledku tektonickej lability a ďalších faktorov pôsobiacich aj v súčasnosti. Územie je celkovo charakterizované rovinným, fluvialnym akumuláčnym reliéfom agradovaných rovín a poriečnych nív.

Geologické pomery dotknutého územia a jeho širšieho okolia

- **Horninové prostredie**

Geologicky patrí posudzované územie do Podunajskej panvy. Hĺbkové podložie tohto územia tvoria horniny karpatského kryštalinika a výplňové sedimenty panvy sú tvorené horninami terciéru a kvartéru. Hrúbka sedimentu v centre depresie pri Gabčíkove dosahuje okolo 5000 m a smerom k okrajom panvy sa hrúbka znižuje. Terciérne podložie panvy tvoria íly, piesky, zlepenice s prítomnosťou vápnitej a uhoľnej zložky. Bezprostredné podložie a produktívne súvrstvie z hľadiska zvodnenia v štruktúre Žitného ostrova vytvárajú tzv. dunajské štrky o hrúbke v centre depresie v oblasti obce Gabčíkovo cca 360 m. Smerom na okraj panvy sa hrúbka redukuje. Granulometricky sú štrky zastúpené štrkami, štrkami s pieskom, pieskami s prímiesou a vložkami pelitickej zložky. Smerom od centra depresie je zjemňovanie sedimentácie podstatne výraznejšie.

- **Geodynamické javy**

Z hľadiska geodynamických javov je záujmové územie zaradené do podoblasti s možnosťou výskytu otrasov. Seizmická aktivita daného územia je v piatom a sčasti v šiestom stupni MSK. Erózna činnosť tokov v blízkom okolí je stabilizovaná, v menšej miere sa uplatňuje veterná erózia. Zosuvy ani iné geodynamické javy sa v tejto lokalite nepredpokladajú. Ložiská nerastných surovín V posudzovanom území sa nenachádzajú

ložiská nerastných surovín. V širšom okolí sú predpoklady pre výskyt nerastných surovín ako je štrk, piesok, tehliarske hliny, rašelina.

• **Pôdne pomery**

Kvalita pôdneho fondu územia okresu Dunajská Streda je reprezentovaná najúrodnejšími pôdami. V okrese Dunajská Streda sú zastúpené pôdno-ekologické jednotky: černoze čiernicové, karbonátová varieta, v prevažnej miere na hlinitých, miestami štrko-piesčitých fluvialných sedimentoch, hlboké, bezskeletnaté, s dominantnou hlinitou zrnitostnou frakciou (191), černoze čiernicové, karbonátová varieta, na štrkopiesčitých fluvialných sedimentoch, slabo skeletnaté, stredne hlboké (291). Čiernica typická, karbonátová varieta, na hlinitých až štrko-piesčitých fluvialných sedimentoch, s dominantnou hlinitou frakciou (192) Čiernica typická, karbonátová varieta s dominantnou piesčito-hlinitou frakciou, hlboké, bezskeletnaté (172) Čiernica černozečná, karbonátová varieta, hlboká, bezskeletnatá, s dominantnou piesčito-hlinitou až hlinitopiesčitou frakciou (151), černoze čiernicové, na karbonátových piesčitých fluvialných sedimentoch, hlboké, bez až slabo skeletnaté, s dominantnou hlinito-piesčitou zrnitostnou frakciou (156, 456) Z priestorového hľadiska najkvalitnejšie pôdy zaberajú územie celého okresu Dunajskej Stredy (ďalej DS), okrem podnivy Dunaja, Malého Dunaja, Čilizskej, Potônskej a Okoličnej mokrade. Humusový horizont je hrubý od 0,40 m do 0,60 m, obsah humusu je vysoký. Pôdy sú hlboké, bez skeletu. Zrnitostne sú stredne ťažké piesočnato-hlinité, hlinité až ťažké ilovito-hlinité. Pôdy sú odolné voči mechanickej degradácii, náchylnosť na chemickú degradáciu je nízka. Z hľadiska erózie patria pôdy v DS do kategórie s nepatrnou až slabou eróziou.

• **Klimatické pomery**

Podľa klimatického členenia Slovenska patrí záujmové územie do teplej oblasti (50 a viac teplých dní v roku s maximálnou teplotou 25° C a viac), podoblasti suchej, okrsku teplého suchého, s miernou zimou a dlhším slnečným svitom. Ide o nížinnú klímu, ktorá je charakterizovaná miernou inverziou teplôt.

Teplotné pomery

Podľa dlhodobých pozorovaní sa pohybuje priemerná ročná teplota sledovaného územia v rozmedzí od 9,0 – 10,5°C. Najchladnejším mesiacom je január a najteplejší je júl s teplotami od 19,5 – 20,5°C.

Teplota vzduchu má v tejto oblasti v posledných dvoch desaťročiach rastúci trend. Na nízke zimné teploty má vplyv okrem iného aj výskyt teplotných inverzií so sprievodným znakom, ktorým je výskyt hmiel. Počet dní s hmlou je priemerne 54 dní v roku. Bezmrázivé obdobie trvá v priemere 180 až 200 dní, počet letných dní býva zvyčajne 60 až 70.

Zrážky

Priemerný ročný úhrn zrážok dosahuje hodnoty 500 - 590 mm. Rozloženie zrážok v priebehu roka je nerovnomerné, najvyšší úhrn zrážky dosahujú v skorých letných mesiacoch, v rozmedzí mesiacov máj

– júl (50 - 60 mm), čo výrazne ovplyvňuje najmä lokálna búrková činnosť. Najmenej výdatný úhrn zrážok je v zimnom období, v rozmedzí mesiacov január – február (30 - 40 mm). V zimnom období prevládajú snehové zrážky, maximum snehovej pokrývky dosahuje 25 cm.

Veternosť

V oblasti dotknutého územia prevláda severný a severovýchodný vietor. Orografické podmienky územia podmieňujú častú veternosť v danom území. Najsilnejšie vetry sa vyskytujú v zime a na jar. Priemerná rýchlosť vetra počas roka dosahuje 2,3 m/s.

• **Hydrologické pomery**

Povrchové vody

Hlavným prirodzeným tokom je Dunaj. Územie ohraničuje zo severnej strany Malý Dunaj. K ďalším prirodzeným tokom na území Žitného ostrova patrí tiež Klátovské rameno Malého Dunaja, ktoré svojou sústavou pravostranných prítokov odvádza časť podzemného odtoku zo Žitného ostrova. Do sústavy sa dostáva aj časť vody zo závlahového kanála HŽO II napájaného z Malého Dunaja pod Malinovom.

Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska patrí posudzované územie do hydrogeologického rajónu 052 Kvartér juhozápadnej časti Podunajskej roviny. Na území Žitného ostrova sa nachádzajú dva základne typy podzemných vôd a to podzemné vody s voľnou hladinou a artézske podzemné vody, ktoré sú viazané na rôzne zvodne. Najzavodnenejším a zároveň aj najvýznamnejším hydrogeologickým celkom Žitného ostrova je mohutný komplex dunajských štrkov. Výdatnosť vrtov dosahuje 100 l.s-1 a viac. Základným faktorom podmieňujúcim akumuláciu podzemných vôd Žitného ostrova je formácia dunajských štrkov, ich hrúbka, granulometrické zloženie a podiel psamitickej / peletickej zložky. Hladina podzemných vôd v oblasti Žitného ostrova je voľná. V strednej a dolnej časti a oblasti odtoku hladina podzemnej vody vystupuje bližšie k povrchu. V hornej časti Žitného ostrova je hladina podzemnej vody 4 – 5 m pod úrovňou terénu. Vodohospodársky chránené územia Prevažná časť okresu Dunajská Streda patrí do chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd Žitného ostrova vyhlásenej Nariadením vlády SSR č. 46/1978 Zb. Tvorí ju územie ohraničené riekou Dunaj, Chotárnym kanálom, Malým Dunajom, Suchým potokom a Čiernou vodou. Medzi vodohospodársky zraniteľné oblasti patria poľnohospodársky využívané pozemky. Za zraniteľnú oblasť možno označiť takmer celú oblasť juhozápadného Slovenska. CHVO z južnej strany je ohraničené kanálom Palkovičovo - Aszod, zo západu tokom Dunaja a z východu tokom Malého Dunaja resp. Čiernou vodou

• **Ovzdušie**

Zhodnotenie kvality ovzdušia vychádza z analýzy výsledkov meraní z automatických monitorovacích staníc. /umiestnených napr. v Bratislave/ Okrem toho bola vybraná jedna manuálna požadová stanica v Topoľníkoch,

ktorá patrí do Regionálnej monitorovacej siete kvality ovzdušia a chemického zloženia zrážok. Z hľadiska predmetnej oblasti môžu byť výsledky z tejto stanice považované za typické pre väčšinu analyzovaného územia.

Úroveň kvality ovzdušia je posudzovaná na základe limitných hodnôt, ktoré boli v prvom rade navrhnuté na ochranu ľudského zdravia pred hlavnými znečisťujúcimi látkami, ktoré pochádzajú z antropogénnej činnosti. Imisné limity sú zavedené pre SO₂, NO_x, TL, CO, O₃, Pb a Cd. . Najväčší úroveň znečistenia ovzdušia oxidmi dusíka je monitorovaná v blízkosti oblasti s veľmi frekventovanou dopravou. Celkové ročné emisie SO₂ z priemyselných zdrojov rapídne klesli. Príčinou sú aj spomalené ekonomické aktivity a náhrada uhlia so zemným plynom.

Emisie oxidu uhoľnatého, oxidu dusného klesli približne o jednu tretinu. Emisie zo stacionárnych zdrojov sú spojené hlavne so spaľovaním palív. Emisie závisia od typu kotlov a druhu paliva.

Poľnohospodárske aktivity – používanie umelých hnojív, pesticídov, chov dobytka sú zdrojmi metánu, čpavku a oxidu dusného. Tieto emisie prispievajú k acidifikácii, eutrofizácii a globálnemu otepľovaniu. .

Cestná a mimocestná doprava je dôležitým zdrojom emisií CO, NO_x

Pri hodnotení zdrojov znečistenia ovzdušia treba uvažovať aj s exhalátmi z dopravy. Jedným z nepriaznivých prvkov s ekologickým dopadom v území je smerovanie dopravy cez potenciálne rekreačné a vodohospodárske oblasti.

Množstvá vypustených emisií prekračujú prípustnú normu znečistenia ovzdušia a sú v území negatívnym prvkom, ktorý poškodzuje zdravie obyvateľov, živočíšstvo a rastlinstvo. Na ďalšom znečisťovaní sa podliehajú miestne zdroje – priemyselné podniky, lokálne kúreniská a ako sekundárne znečistenie pôsobí veterná erózia a doprava.

Miestne zdroje znečisťovania nie sú extrémne veľké, ale kumuláciou emisií vytvárajú predpoklad závažného znečistenia ovzdušia najmä v zimnom období.

Ďalším zdrojom znečisťovania ovzdušia sú živočíšne farmy ktoré sú zdrojom organoleptických zápachov veľmi negatívne pôsobiacich na kvalitu ovzdušia hlavne v zastavaných častiach sídla. Zdrojom organoleptických zápachov sú aj žumpy do ktorých sa zo silážnych žľabov odvážajú silážne šťavy, tie sa potom v čase zrenia vyprázdňujú.

Vývoj emisií hlavných znečisťujúcich látok je od roku 2000 sledovaný prostredníctvom databázy Národného emisného inventarizačného systému (NEIS), ktorá sa spracováva za jednotlivé okresy na príslušných obvodných úradoch. NEIS rozlišuje veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia a predajcov palív. Malé zdroje znečisťovania ovzdušia evidujú jednotlivé mestské a obecné úrady.

Zaujmové územie má priaznivé klimatické a mikroklimatické podmienky, je dobre prevetrávané, v dôsledku čoho dochádza k pomerne rýchlemu a účinnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.

Produkcia emisií zo stacionárnych zdrojov vybraných znečisťujúcich látok v okrese Dunajská Streda

<i>Vybrané znečisťujúce látky</i>	<i>Množstvo t/</i>	
-----------------------------------	--------------------	--

	rok/2010	rok/2011	rok/2012	rok/2013
Tuhé znečisťujúce látky	29,953	30,883	33,888	36,999
Oxid siričitý (SO ₂)	2,017	6,249	4,836	15,394
Oxidy dusíka NOX	45,794	54,298	55,778	104,579
Oxid uhoľnatý CO	28,212	40,783	40,466	53,224
Organické látky	48,547	55,607	55,971	97,358
Amoniak	220,521	208,977	209,629	202,717

• Fauna a flóra

Fauna

Podľa zoogeografického členenia môžeme posudzované územie začleniť do eurosibírskej podoblasti, provincie listnatých lesov, podkarpatský úsek (Atlas krajiny SR, 2002). Zoogeografické členenie – limnický biocyklus začleňuje územie do euromediteránnej podoblasti, pontokaspickej provincie, severopontického úseku, podunajského okresu, stredoslovenskej časti. V posudzovanom území a v jeho užšom okolí sa nachádzajú tieto základné typy biotopov a na ne viazané zoocenózy: Polia a lúky - charakteristické druhy cicavcov polí a lúk sú napr. zajac poľný, syseľ obyčajný, chrček poľný. Bezstavovce sú početnejšie v rámci jedného druhu ale druhovo sú chudobnejšie. Zo škodcov sú zastúpené hrbáč obilný, háďatko repné, zdochlinár obyčajný. Na lúkach sú dobré podmienky pre pavúky a motýle. V biotopoch ľudských sídiel prevažujú synantropné druhy a druhy so širokou ekologickou valenciou. Z vtákov sú to drozd čierny, vrabec domový, sýkorka bielolíca. Z cicavcov krtoobyčajný, myš domová, potkan hnedý a jež obyčajný východoeurópsky. Lesy pahorkatín - z motýľosa vyskytujú napr. obaľovač dubový, mniška veľkohlavá, z chrobákov napríklad húseničiar hneďdrobčik čierny, z ulitníkov slimák červenkastý, vretienka lesklá. Z plazov je známy výskyt vzácných druhov ako je jašterica zelená a užovka stromová.

Flóra

Predmetne spadá rozlohou do Oblasti panónskej flóry, Obvodu eupanónskej xerothermnej flóry Okresu Podunajská nížina. Oblasť panónskej flóry, Obvod eupanónskej xerothermnej flóry, zahŕňa nížiny a pahorkatiny južného Slovenska na ktoré sú viazané mnohé teplomilné druhy rastlín.

Lesy

Lesy sú sústredené mimo územia v blízkosti veľkých vodných tokov Dunaj a Malý Dunaj. Ide o zvyšky pôvodných lužných lesov.

Vodná a močiarna vegetácia

Rastliny viazané na vodné prostredie sú dôležitým komponentom ekosystému riek ako aj ekosystém vodou zaplavených štrkových jám. Rastliny viazané na vodné prostredie predstavujú bohatý genofond druhov často zákonom chránených, zvyšujú druhovú diverzitu a stabilizujú

vodný režim. Patria sem vodná vegetácia, litorálna vegetácia a močiarna vegetácia.

Krajina, stabilita, ochrana, scenéria

- **Štruktúra a scenéria krajiny**

Štruktúru krajiny tvorí mozaika veľkoplošných lánov ornej pôdy, ktorú dotvárajú sídelné útvary, výrobné areály, hustá sieť komunikácií, vodné plochy, trvalé trávne porasty a pod. Ide o typickú oráčinovú krajinu, kde najvýraznejším pozitívnym krajinotvorným prvkom je sprievodná líniová drevinná vegetácia vodných tokov, ktoré tvoria sieť navzájom poprepájaných kanálov a tiež maloplošná drevinná vegetácia ojedinelých lesíkov.

Priamo dotknutý areál sa nachádza mimo sídla, kde tvorí územne samostatný výrobný útvar uprostred poľnohospodárskej krajiny.

Prvky krajinnej štruktúry určujú estetický potenciál daného priestoru resp. bariérovu (pozitívne aj negatívne) tento priestor ovplyvňujú.

Areál predstavuje plochu viac-menej uzavretú medzi objektmi a vysadenou alebo náletovou vegetáciou na jeho okrajoch. Je dobre pozorovateľný z okolia, pretože pôsobí ako vyvýšenina v prevažne zarovnannej oráčinovej krajine.

- **chránené územia a ochranné pásma**

V dotknutom území a jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú vyhlásené ani navrhované územia osobitnej ochrany prírody a krajiny. Platí tu prvý stupeň ochrany - tzv. všeobecná ochrana. Práva a povinnosti právnických a fyzických osôb ako aj pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí upravuje Zákon NR SR č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

- **územný systém ekologickej stability**

Územie Žitného ostrova je v porovnaní s pôvodným stavom úplne zmenené, zastúpenie pôvodných prvkov je minimálne.

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Dunajská Streda (Ružička, M. a kol., 1994) vymedzil jednotlivé prvky ÚSES na regionálnej úrovni. Podľa tohto dokumentu sa v širšom záujmovom území nachádzajú nasledujúce prvky:

Nadregionálne biocentrum Potônska mokraď (Blahová). Tvorí ho zachovalé fragmenty pôvodných lúk a slatinných spoločenstiev, ktoré sú cennými genofondovými lokalitami flóry a fauny viazanej na vodné a mokraďové biotopy a trávne porasty. Predmetné biocentrum zároveň zahŕňa aj areál rozšírenia dropa veľkého.

Nadregionálny biokoridor Malého Dunaja, v strednej časti s dvoma alternatívami:

- okolo Klátovského ramena, ktoré je národnou prírodnou rezerváciou,
- okolo vlastného toku Malého Dunaja, predstavovaný lužnými lesmi, líniovými brehovými porastmi s pomerne malou šírkou porastov a s významnými genofondovými lokalitami flóry a fauny.

Genofondovo významné lokality fauny:

- všetky vodné plochy a toky na území okresu Dunajská Streda, patria medzi mokraďové biotopy chránené Ramsarskou konvenciou
- Mliečany – ojedinelé spoločenstvo mäkkýšov v bývalom štrkovisku
V priamo dotknutom území sa prvky ÚSES nevyskytujú.

Obyvateľstvo, aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

Rozloha Mesta Dunajská Streda je 31,45 [km²](#) (3 145 [ha](#)), na tomto území žije 22 486 obyvateľov (r. 2011). Hustota osídlenia dosahuje cca 714,98 obyvateľov na km².

Z administratívneho hľadiska je mesto začlenené do okresu Dunajská Streda, Trnavského samosprávneho kraja .

Najbližšími mestami sú Veľký Meder a Šamorín. Dopravne je mesto spojené so všetkými okolitými obcami. V meste Dunajská Streda sú sústredené všetky zariadenia vyššej občianskej vybavenosti a výroby.

• Demografické údaje

Mesto Dunajská Streda patrí do skupiny stredných miest. Štruktúra obyvateľstva podľa pohlavia je vyrovnaná. Vo vekovej štruktúre prevládajú obyvatelia v produktívnom veku. Za posledných 10 rokov rast počtu obyvateľov v okrese Dunajská Streda zaznamenali nielen mestá, ale aj vidiek. Mesto Dunajská Streda vykazuje index rastu počtu obyvateľov 101,2, mesto Šamorín 100,78, mesto Veľký Meder zaznamenal pokles počtu obyvateľov. Svedčí to o stabilizácii obyvateľstva v území okresu Dunajská Streda, čo je priaznivý demografický ale aj sociálno-ekonomický jav.

• Sídla

Dunajská Streda je v súčasnosti administratívnym, hospodárskym a kultúrnym strediskom Žitného ostrova medzi Dunajom a Malým Dunajom. Je strediskom cestovného ruchu. Mesto tvoria tri časti: Dunajská Streda, Malé Blahovo, Mliečany. V širšom sledovanom území je charakteristické rozptýlené vidiecke osídlenie reprezentované sídlami nižších veľkostných kategórií, väčšinou do 1000 obyvateľov. Vidiecke osídlenie zaznamenáva pokles počtu obyvateľov.

• Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Rastlinná výroba v regióne je zameraná prevažne na pestovanie obilnín. Najviac je pestovaná pšenica, sladovnícky jačmeň, kukurica na siláž a krmivo. Pestovanie obilnín predstavuje plochy viac ako 2/3 ornej pôdy. Ďalšie významné komodity sú olejniný zastúpené repkou a slnečnicou.

K významným plodinám regiónu, pestovaným aj na ornej pôde aj v záhradách, patrí zelenina. Najviac sa pestujú uhorky, paprika, paradajky a kapusta. Pestovanie zeleniny prebieha sčasti vo fóliovníkoch.

Živočíšna výroba je druhou základnou časťou poľnohospodárskej výroby, ktorej prvoradou úlohou je produkcia živočíšnych výrobkov pre spotrebu obyvateľstva, ako aj poskytovanie ďalších surovín pre priemyselnú výrobu.

Nosným programom živočíšnej výroby mesta i regiónu bol v minulosti chov ošípaných a hovädzieho dobytku, avšak v súčasnosti ich stav výrazne poklesol.

Poklesom stavov hospodárskych zvierat sa postupne znižujú aj pásma hygienickej ochrany voči obytnej zóne, ktoré by však bolo potrebné znižovať nie poklesom stavov, ale vylepšovaním technológie a celkového usporiadania fariem živočíšnej výroby.

Väčšina lesných porastov je tvorená zmiešanými porastmi topoľ, brest, jaseň, dub, javor, vrbá s okrajovým náletom agátu. Miestami s prímiesou borovice.

• Priemysel

Územie celého okresu Dunajská Streda patrí medzi priemyselne najslabšie rozvinuté okresy na Slovensku, leží vo významnej poľnohospodárskej oblasti s čím súvisí aj zastúpenie predovšetkým potravinárskeho priemyslu, ktorý je doplnený strojárskym a textilným priemyslom. Situácia v hospodárstve je naďalej neuspokojivá, čo dokazuje aj zvýšená miera nezamestnanosti.

Výrobné aktivity v meste Dunajská Streda sú sústredené do priemyselných zón. Z priemyselnú zónu považujeme zástavbu i kompaktné územie výroby zoskupujúce prevádzky vo všetkých formách vlastníctva – štátne, komunálne, družstevné, súkromné, akciové spoločenstvo a pod., v ktorých prevažujú miestne odlúčené prevádzky priemyselnej výroby, medzi ktoré zahrňujeme:

- prevádzky priemyselnej výroby
- jednotky stavebnej výroby
- jednotky skladového hospodárstva

V meste Dunajská Streda môžeme vyčleniť tieto priemyselné zóny:

Západ

Lokalita sa nachádza medzi Bratislavskou a Kračanskou cestou a južne od Kračanskej cesty. Svojou rozlohou je táto priemyselná zóna najväčšou v meste. V minulosti bol významným hospodárskym centrom a vyznačoval sa vysokou koncentráciou podnikov, z ktorých časť v dôsledku celospoločenských zmien na prelome 90. rokov zanikol. Jej poloha voči mestu je okrajová. Tvorená je areálmi podnikov priemyselnej výroby, areálmi stavebnej výroby, areálmi technickej infraštruktúry a skladového

hospodárstva. V jej západnej časti sa nachádza TS 110/22kV, RS plynu VTL/STL. Železničná trať Bratislava – Komárno je vedená v jej dotyku. Areály niektorých podnikov sú napojené na železnicu vlečkami. Z hľadiska cestnej dopravy je napojená na cestu I/63.

Juh

Lokalita sa rozprestiera pozdĺž Povodskej cesty a zo severu je ohraničená Komárňanskou cestou. Zónu môžeme priestorovo rozčleniť na viac areálov, ktoré sú od seba oddelené priestormi poľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa tu RS plynu VTL/STL a prečerpávací stanica odpadovej vody. Cez územie prechádza železničná trať Dunajská Streda – Gabčíkovo, ktorá bola vybudovaná v rámci výstavby VD Gabčíkovo. / už je zrušená/ Z hľadiska cestnej dopravy je napojená na cestu I/63.

Muzejná ulica

Lokalita sa nachádza medzi Malodvorníckou a Galantskou cestou, pozdĺž Muzejnej ulice. Hľadiska rozlohy je najmenšia spomedzi troch lokalít a z hľadiska ďalšieho rozvoja má najnižší potenciál. V tesnej blízkosti podnikových areálov sa nachádzajú zariadenia občianskej vybavenosti komerčného ako aj verejného charakteru, ako aj plochy bývania.

• Služby

Služby sú na úrovni typickej vidieckej vybavenosti sídiel.

- *administratívne zariadenia* zabezpečujú fungovanie sídla - obecný a mestský úrad, pošta a pod.)
- *zdravotnícke zariadenia* zabezpečujú zdravotnícke služby pre obyvateľov – nemocnica s poliklinikou v Dunajskej Strede
- *školské zariadenia* – materské školy, základné školy, stredné a špeciálne školy
- *kultúrno-vzdelávacie zariadenia* slúžia na uspokojovanie rozvojových potrieb obyvateľstva – kultúrny dom, knižnica, kino, pobočka Matice slovenskej. Kultúrna vybavenosť mestského sídla poskytuje možnosti kultúrno-spoločenského využitia obyvateľov aj okolitých vidieckych obcí, najmä v oblasti konzumnej kultúry.
- *zariadenie telovýchovy a športu* – kryté športové zariadenia regionálneho významu sú orientované na futbal, stolný tenis.
- *maloobchodné a stravovacie zariadenia* – predajne potravín, nepotravinárskeho tovaru, pohonných hmôt, zmiešaného tovaru, hotely, penzióny, reštaurácie a pod.
- *rekreačné zariadenia* – termálne kúpaliská ako najvýznamnejšia aktivita cestovného ruchu sa v okrese Dunajská Streda uplatňuje kúpanie, a to na termálnych kúpaliskách, napr. Dunajská Streda, Veľký Meder, Gabčíkovo, Topoľníky.

• Rekreácia a cestovný ruch

Z hľadiska lokalizačných predpokladov, stupňa atraktívnosti a miery významnosti má na území kraja dominantné postavenie kúpeľný turizmus, poznávací turizmus a rekreačný turizmus. Medzi špecifické formy rekreácie a cestovného ruchu patrí kongresový turizmus.

Cestná doprava

Dunajská Streda je napojená cestou E 575 na medzinárodnú diaľničnú sieť. Mestom prechádzajú dopravné trasy na Galantu a Bratislavu. Ostatné cesty majú lokálny charakter a spĺňajú doplnkovú a prípojnú funkciu na cesty vyšších tried.

Mesto Dunajská Streda je sídlo okresu a svojou polohou sa nachádza mimo hlavných dopravných koridorov medzinárodného významu ako aj mimo siete diaľnic a rýchlostných komunikácií. Od krajského mesta Trnava je vzdialené cestnou dopravou 66 km, od hlavného mesta 51 km. Najbližší prístup na diaľnicu D1 je do Bratislavy, druhý na križovatku D1 pri Trnave. Mesto je napojené na európsky ťah E575, ktorý tvorí št. cesta I/63.

Autobusová doprava

Mesto Dunajská Streda je obslužená hromadnou autobusovou dopravou rôznych zmluvných prepravcov.

Železničná doprava

Mesto sa nachádza na železničnej trati č. 131, ktorá je zaradená do medzi trate nadregionálneho významu. Má napojenie na Bratislavu (42 km), nemá priame napojenie na krajské mesto Trnava.

Lodná doprava

Najväčší predpoklad pre rozvoj vodnej dopravy sa predpokladá na rieke Dunaj, ktorá je súčasťou transeurópskej vodnej cesty E 80. Dĺžka vodnej cesty na území kraja je 48,35 km.

Letecká doprava

Letecká doprava s verejnou prepravou osôb sa na riešenom území nenachádza, najbližšie letisko je v Bratislave, resp. v Piešťanoch.

• Produktovody

Zásobovanie vodou

Okres Dunajská Streda má z hľadiska výskytu podzemných vôd mimoriadny význam. Mesto Dunajská Streda má vybudovaný verejný vodovod a domácnosti sú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, ktorý má v správe ZsVS a.s., Oz Dunajská Streda. Hlavné zdroje vodovodného systému sídelného útvaru Dunajská Streda tvoria studne HDS₁, HDS₂, S₁, S₂, S₃ a HDS 3/a situované v areáli ZsVaK Dun. Streda na Kračanskej ceste a na Malodvorníckej ceste. Sumárna výdatnosť studní činí $Q_v = 430 \text{ l.s}^{-1}$, z čoho doporučovaný odber je v množstve 425 l.s^{-1} . Sídelný útvar Dunajská Streda je zásobovaný vodou z dvoch strán z Kračanskej a Malodvorníckej cesty. Z uvedeného dôvodu sa tlakové čiary stretávajú v strede mesta, pričom je zabezpečený dostatočný tlak aj v ostatných častiach mesta.

Hlavnú zásobnú sieť pre sídelný útvar Dunajská Streda a okolité obce tvorí zásobný rad DN 400 a 300 mm vedený od vodných zdrojov na Kračanskej ceste a zásobný rad DN 500 mm vedený z vodného zdroja na Malodvorníckej ceste.

Podstatná časť zásobnej, rozvodnej siete v ostatnej časti intravilánu je zaokruhovaná, budovaná z profilov DN 250, 200, 150-125, 100 a 80.

V súčasnom stave je na verejný vodovod v správe ZsVaK Dunajská Streda napojených 26 790 obyvateľov.

Zásobovanie plynom

Mesto Dunajská Streda je na 100% plynofikované a takmer všetky objekty sú napojené na plynovod.

Zásobovanie elektrickou energiou

Mesto Dunajská Streda je zásobované elektrickou energiou zo vzdušných distribučných vedení VN 22 KV prostredníctvom distribučných transformačných staníc.

Kanalizácia

Kanalizačná sústava sídelného útvaru Dunajská Streda je jednotná. Zberačmi privádzané odpadové vody sa stretávajú v sútokovej šachte na prečerpávacej stanici v Dunajskej Strede na Povodskej ceste. Táto prečerpávacia stanica pozostáva z čerpacej stanice pre dažďové vody a z čerpacej stanice pre splaškové odpadové vody, ktoré sú odvádzané samostatnou stoku na čistiareň odpadových vôd v Kútnikoch. Os kanalizačnej sústavy tvoria zberače A, B a C+E. Na hlavné zberače sú napojené všetky uličné stoky zo sídelného útvaru Dunajská Streda

Telekomunikácie

Mesto je napojené na digitálnu telefónnu ústredňu na ktorú je napojená pevná telefónna sieť spoločnosti T- Com. Obec je pokrytá signálmi mobilných telefónnych sietí T – Mobile, Orange a Telefónica O2.

• **Odpady a nakladanie s nimi**

Komunálny odpad vznikajúci na území mesta je zneškodňovaný na skládkach pre nie nebezpečný odpad v Dolnom Bare .

• **Kultúrno-historické hodnoty**

Rímskokatolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie, pôvodne gotický kostol zasvätený sv. Jurajovi, bol podľa viacerých prameňov postavený v poslednej tretine 14. stor.

Evanjelický kostol bol postavený v r. 1883 v neogotickom štýle.

Synagóga izraelitov bol dokončený koncom rokov 1860. V roku 1945 dostal kostol bombový zásah. Dnes už len pamätník, odhalený 23. októbra 1991, pripomína niekdajšiu židovskú časť mesta, skoro tritisíc židovských obetí z mesta a jeho okolia v období hrôzy.

Žltý kaštieľ začali stavať na začiatku 18. stor. a stavbu dokončili r. 1770. Pôvodný barokový sloh kaštieľa bol začiatkom 19. stor. upravený v klasicistickom slohu. Hlavným a výrazným prostriedkom tohto druhu kaštieľov je prestavba v klasicistickom slohu. V rokoch 1970-1972 do objektu presťahovali Žitnoostrovne múzeum, ktoré bolo v r. 1964-1970 umiestnené vo významnom dunajskostredskom historickom objekte, a to v tzv. Bielom kaštieli.

• **Archeologické náleziská**

Významné archeologické náleziská sa priamo v hodnotenom území nenachádzajú.

- **Paleontologické náleziská a významné geologické lokality**

Významné paleontologické lokality sa priamo v hodnotenom území nenachádzajú

- **História - ochrana kultúrneho dedičstva a kultúrne pamiatky**

Mesto Dunajská Streda vyrástlo na mieste starodávnej usadlosti ležiacej v srdci Žitného ostrova. Najstaršie osídlenie pochádza z bronzovej doby a stopy tu zanechali i stáročia z čias rímskej nadvlády a sťahovania národov.

Dnešné mesto Dunajská Streda vzniklo podľa mestskej kroniky r. 1874 pripojením dovtedajších samostatných častí Újfalu, Nemesszeg, Előtejed k pôvodnej časti Dunajská Streda (maď. Szerdahely). Podľa spomenutej kroniky je prvý záznam o Dunajskej Strede v listine palatína a hlavného župana Loranda z r. 1250 v podobe Zerda, ďalšie záznamy sú v listinách z r. 1254-1255 v podobe Svidahel, 1270 Zerdahel, 1283 Zerdahel, 1358 Zredahel, 1786 Serdahel, od r. 1920 Dunajská Streda.

Názov mesta motivovalo privilégium, podľa ktorého sa na území dnešného mesta mohli každú stredu usporadúvať trhy. Neskôr sa však trhovým dňom stal piatok. Významným obdobím rozvoja Dunajskej Stredy bolo 15. storočie: na základe dekrétu kráľa Žigmunda z r. 1405 sa niektoré významnejšie obce začali premieňať na mestá. Vznikali tak mestá dvojakého typu: 1. slobodné kráľovské mestá a 2. Poddanské mestečká, oppidá, t.j. vidiecke sídla bez mestských výsad (Dunajská Streda, Štvrtok na Ostrove, Veľký Meder).

Prvým dokumentom svedčiacim o mestských právach Dunajskej Stredy je portálny súpis(lat. conscriptio) z r. 1574. V meste žilo v tom čase 26 poddanských rodín a 3 šľachtické rodiny, do súdnej právomoci dunajskostredského sudcu patrili v tom čase aj poddaní obcChot, resp. Chotfalva (t. j. Čot). V tejto obci žilo v čase súpisu 10 poddanských rodín, v Novej Vsi (maď. Újfalu) patriacej tiež k Dunajskej Strede, žilo 14 poddanských rodín.

Ďalší súpis pochádza z r. 1646 a podľa neho obec Čot bola už vyľudnenou a opustenou usadlosťou.

Ďalšou organickou súčasťou dnešnej Dunajskej Stredy bola usadlosť Pókatelek, ktorá r. 1341 patrila liptovskému comesovi majstrovi Tomášovi. Prvá písomná správa o obci pochádza z r. 1272 v podobe Puk, ďalšie správy sú z r. 1286 Poky, 1374 Pokateleke, 1462Wyfalu, 1574 Tot Vyfalu, 1773 Szerdahely Újfalu. Podľa portálneho súpisu z r. 1553 patrila osada rodine Kondéovcov.

Prvá písomná správa o mestskej časti Dunajskej Strede Előtejed v podobe Eleuteied je z r. 1280, listina z r. 1808 ju uvádza v podobe Elő Tejed. Územie tejto časti patrilo rodinámKeresztesiovcov a Kálmánovcov.

V súpise z r. 1828 sa všetky mestské časti uvádzajú osobitne: Szerdahely s 87 domami a 657 obyvateľmi, Nemesszeg so 74 domami a 537 obyvateľmi, Elotejed so 47 domami a 342 obyvateľmi, Újfalu so 152 domami a 1101 obyvateľmi. Tieto štyri mestské časti boli od seba oddelené iba ulicami. Hranice medzi časťou Újfalu a Szerdahely tvorila Hlavná ulica, tiahnuca sa od východu na západ. Rad domov postavený na pravej severnej časti ulice tvorila časť Újfalu, na južnej strane sa rozprestierala časť Szerdahely. Časť

Újfalu siahala až k Ružovej ulici. V r. 1957 k Dunajskej Strede administratívne pripojili ešte časť obce Lidértejed (dnes miestna časť Kútniky), v r. 1960 obce Malé Blahovo a Mliečany.

Žitný ostrov, a tým aj mesto Dunajská Streda majú výborné predpoklady pre rozvoj cestovného ruchu. Veľký význam majú geotermálne pramene, ktoré sa stali podkladom pre výstavbu termálnych kúpalísk v Dunajskej Strede a neďalekom Veľkom Mederi, Gabčíkove, či Topoľníkoch. V teplých letných dňoch využíva ich služby čoraz viac ľudí. Prítomnosť neďalekého Vodného diela Gabčíkovo tiež zvyšuje záujem mnohých domácich i zahraničných turistov o návštevu regiónu. Rovinatý terén poskytuje ideálne podmienky pre cykloturistiku. V súčasnej dobe je rozbehnutý aj projekt vybudovania Dunajsko-Dudvážskej cyklotrasy, ktorý takéto aktivity iba podporuje. Región ponúka aj možnosť vodnej turistiky na Dunaji, Malom Dunaji alebo na často sa vyskytujúcich jazerách. Na týchto vodných plochách sa možno kúpať a člnkovať, alebo zúčastniť nejakej výhliadkovej plavby. Ďalšiu oblasť cestovného ruchu predstavuje možnosť pešej turistiky. Tá sa sústreďuje do chránenej krajinej oblasti Dunajské Luhy.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATELSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy a pôdu

Navrhovaná výstavba administratívneho objektu Bunkovisko 6 bude realizovaná v existujúcom areáli spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s., na pozemkoch, ktoré sú v súčasnosti využívané ako spevnené plochy terminálu kombinovanej dopravy. Realizácia zámeru si nevyžiada záber poľnohospodárskej ani lesnej pôdy a nebude zasahovať do prírodných alebo krajinných prvkov mimo existujúceho zastavaného územia areálu.

Počas výstavby budú vykonané zemné práce súvisiace so zakladaním objektu a realizáciou prípojek inžinierskych sietí. Ich rozsah bude obmedzený na bezprostredné okolie navrhovanej stavby. Vykopaná zemina bude podľa možností využitá na spätné zasypy a terénne úpravy v rámci areálu.

Prevádzka objektu nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie, keďže nebude spojená s činnosťami, ktoré by mohli spôsobovať kontamináciu geologického podložia alebo podzemných vôd. V objekte sa

nebudú používať technológie ani látky predstavujúce zvýšené riziko znečistenia horninového prostredia.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na reliéf územia. Terénne úpravy budú realizované len v nevyhnutnom rozsahu potrebnom pre osadenie stavby a úpravu jej okolia. Nedôjde k vytvoreniu nových krajinných dominánt, významných terénnych zmien ani k ovplyvneniu geomorfologických charakteristík územia.

Realizácia a prevádzka objektu nebude zasahovať do ložísk nerastných surovín ani obmedzovať ich prípadné využívanie. Zámer nie je spojený s ťažbou, spracovaním ani využívaním nerastných zdrojov.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vznik geodynamických javov, ako sú zosuvy, sadanie terénu, erózia alebo iné procesy ovplyvňujúce stabilitu územia. Zataženie podložia bude zodpovedať charakteru administratívnej stavby a nebude predstavovať riziko z hľadiska stability horninového prostredia.

Z hľadiska ochrany pôdy nebude mať navrhovaná činnosť významný negatívny vplyv, keďže sa realizuje v existujúcom priemyselnom areáli na pozemkoch, ktoré sú už dlhodobo využívané pre prevádzku terminálu kombinovanej dopravy. Pri dodržaní technologickej disciplíny počas výstavby a prevádzky sa nepredpokladá znečistenie pôdy ani zhoršenie jej kvality.

Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

Objekt bude využívaný na administratívne a prevádzkové účely a jeho prevádzka nebude spojená s výrobnými ani technologickými procesmi, ktoré by boli zdrojom významných emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia.

Počas prevádzky objektu sa nepredpokladá vznik technologických emisií, pachových látok ani iných škodlivých látok. Zdrojom emisií bude predovšetkým súvisiaca osobná doprava zamestnancov a obslužná vnútroareálová doprava. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti a jej umiestnenie v existujúcom priemyselnom areáli bude tento príspevok k celkovej emisnej záťaži územia zanedbateľný.

Počas výstavby môže dôjsť ku krátkodobému zvýšeniu prašnosti a emisií výfukových plynov zo stavebných mechanizmov a vozidiel zabezpečujúcich dopravu stavebných materiálov. Tieto vplyvy budú lokálneho charakteru, časovo obmedzené na obdobie výstavby a po ukončení stavebných prác zaniknú. Na minimalizáciu prašnosti budú počas výstavby prijaté bežné organizačné a technické opatrenia.

Z hľadiska vplyvu na miestnu klímu sa nepredpokladá významná zmena mikroklimatických pomerov v území. Navrhovaná stavba bude realizovaná v rámci existujúceho zastavaného areálu a svojim rozsahom nebude mať významný vplyv na prúdenie vzduchu, teplotné pomery ani vlhkostný režim územia.

Počas prevádzky objektu nebude dochádzať k tvorbe významných zdrojov tepla, ktoré by mohli ovplyvniť miestnu klímu. Vykurovanie, vetranie a ostatné technické zariadenia budovy budú zodpovedať bežnému štandardu administratívnych objektov.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Navrhovaná výstavba administratívneho objektu Bunkovisko 6 nebude predstavovať významný zásah do režimu povrchových ani podzemných vôd. Objekt bude realizovaný v existujúcom areáli spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s., na spevnených plochách, pričom jeho prevádzka nebude zahŕňať technologické procesy vyžadujúce manipuláciu s nebezpečnými látkami alebo produkciu technologických odpadových vôd.

Počas výstavby môže dôjsť ku krátkodobému a lokálnemu ovplyvneniu povrchových vrstiev pôdy a horninového prostredia v súvislosti so zemnými prácami a realizáciou základových konštrukcií. Pri dodržaní technologickej disciplíny a príslušných opatrení na ochranu vôd sa nepredpokladá negatívny vplyv na kvalitu podzemných ani povrchových vôd.

Zásobovanie objektu vodou bude zabezpečené z existujúceho areálového vodovodu. Splaškové odpadové vody vznikajúce prevádzkou administratívneho objektu budú odvádzané prostredníctvom kanalizačnej prípojky do existujúcej areálovej splaškovej kanalizácie. Množstvo produkovaných odpadových vôd bude zodpovedať bežnej administratívnej prevádzke a nebude predstavovať významné navýšenie súčasného zaťaženia kanalizačného systému.

Dažďové vody zo strechy objektu budú zachytávané a odvádzané prostredníctvom navrhnutého systému strešného odvodnenia do existujúceho systému nakladania so zrážkovými vodami v areáli spoločnosti. Realizáciou navrhovanej stavby nedôjde k významnej zmene odtokových pomerov v území ani k zvýšeniu rizika lokálnych záplav.

Počas prevádzky objektu sa nepredpokladá vznik látok, ktoré by mohli kontaminovať podzemné alebo povrchové vody. Prevádzka nebude zdrojom nebezpečných odpadových vôd ani technologických kvapalín. Riziko znečistenia vôd môže vzniknúť iba v prípade mimoriadnych udalostí počas výstavby, napríklad pri úniku pohonných hmôt alebo prevádzkových kvapalín zo stavebných mechanizmov. Toto riziko bude minimalizované dodržiavaním príslušných bezpečnostných a environmentálnych opatrení.

Ochrana vôd počas výstavby

Počas realizácie stavby Bunkovisko 6 budú prijaté technické a organizačné opatrenia na ochranu povrchových a podzemných vôd pred znečistením. Všetky stavebné práce budú vykonávané tak, aby nedošlo k úniku ropných látok, pohonných hmôt, mazív alebo iných škodlivých látok do pôdy, horninového prostredia a vôd.

Stavebné mechanizmy a dopravné prostriedky budú udržiavané v dobrom technickom stave a ich údržba, opravy alebo dopĺňanie pohonných hmôt budú vykonávané len na určených plochách zabezpečených proti úniku znečisťujúcich látok. V prípade havarijného úniku ropných látok budú okamžite vykonané sanačné opatrenia s použitím vhodných sorpčných materiálov.

Výkopové a stavebné práce budú organizované tak, aby nedochádzalo k zbytočnému zamokreniu staveniska, k splavovaniu zemín ani k zanášaniam existujúcich odvodňovacích systémov. Vykopaná zemina bude dočasne uskladnená na vyhradených plochách v rámci areálu a bude využitá na spätné zasypy a terénne úpravy.

Vznikajúce stavebné odpady budú zhromažďované oddelene podľa jednotlivých druhov a zabezpečené proti úniku do okolitého prostredia. Nebezpečné odpady budú skladované v nepriepustných a označených nádobách a následne odovzdané oprávneným organizáciám na zhodnotenie alebo zneškodnenie.

Pri realizácii stavby budú dodržané všetky požiadavky platných právnych predpisov v oblasti ochrany vôd a odpadového hospodárstva. Navrhované opatrenia zabezpečia, aby výstavba nemala významný negatívny vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd v dotknutom území.

Vplyvy na dopravu

Navrhovaná výstavba administratívneho objektu Bunkovisko 6 bude realizovaná v existujúcom areáli spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s., ktorý je dopravne napojený na vnútroareálovú komunikačnú sieť a prostredníctvom existujúcich vstupov na nadradenú cestnú infraštruktúru. Objekt bude využívaný na administratívne a prevádzkové účely terminálu kombinovanej dopravy a nebude predstavovať samostatný dopravný generátor.

Počas výstavby dôjde k dočasnému zvýšeniu intenzity dopravy v dôsledku dovozu stavebných materiálov, technologických zariadení a pohybu stavebných mechanizmov. Tento nárast bude časovo obmedzený na obdobie realizácie stavby a bude prebiehať prevažne po existujúcich areálových komunikáciách. Po ukončení výstavby sa dopravná záťaž vráti na úroveň zodpovedajúcu bežnej prevádzke areálu.

Počas prevádzky objektu sa predpokladá len mierny nárast osobnej dopravy súvisiaci s dochádzkou zamestnancov do nových administratívnych priestorov. Vzhľadom na to, že objekt bude slúžiť predovšetkým pre existujúcich pracovníkov spoločnosti a predstavuje rozšírenie administratívneho zázemia terminálu, neočakáva sa významné zvýšenie

dopravného zaťaženia verejných komunikácií ani vnútroareálovej dopravnej siete.

Navrhovaná činnosť nebude vyžadovať budovanie nových dopravných napojení, úpravu existujúcich križovatiek ani rozširovanie verejnej dopravnej infraštruktúry. Dopravná obsluha objektu bude zabezpečená prostredníctvom existujúcich komunikácií a spevnených plôch areálu spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s.

Vplyvy na infraštruktúru

Navrhovaná činnosť bude mať len minimálne nároky na existujúce kapacity technickej infraštruktúry. Spotreba elektrickej energie a vody bude zodpovedať administratívneho charakteru objektu a nebude predstavovať významné navýšenie súčasných odberov v rámci areálu. Splaškové odpadové vody budú odvádzané do existujúcej areálovej kanalizácie a dažďové vody budú riešené prostredníctvom existujúceho systému nakladania so zrážkovými vodami.

Počas výstavby môže dôjsť ku krátkodobému zaťaženiu vnútroareálových komunikácií a technických sietí súvisiacemu s realizáciou stavebných prác. Tento vplyv bude dočasný a po ukončení výstavby zanikne. Realizácia stavby si nevyžiada prekládky významných inžinierskych sietí ani zásadné zásahy do existujúcej technickej infraštruktúry areálu.

Prevádzka objektu nebude mať negatívny vplyv na funkčnosť existujúcej infraštruktúry ani na poskytovanie služieb v dotknutom území. Naopak, vytvorením nových administratívnych priestorov dôjde k zlepšeniu prevádzkového a organizačného zabezpečenia terminálu kombinovanej dopravy.

Vplyvy na kultúrnohistorické a archeologické nálezy a pamiatky

Realizáciou zámeru nebudú dotknuté žiadne existujúce kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská.

Vplyvy na genofond, biodiverzitu, biotu, ekologickú stabilitu, chránené stromy a na chránené územia

Navrhovaná výstavba administratívneho objektu Bunkovisko 6 bude realizovaná v existujúcom areáli spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s., na pozemkoch dlhodobu využívaných pre prevádzku terminálu kombinovanej dopravy. Územie predstavuje antropogénne pretvorenú plochu so spevnenými povrchmi a bez významných prírodných biotopov. Z uvedeného dôvodu sa nepredpokladá významný vplyv na genofond, biodiverzitu ani na existujúce rastlinné a živočíšne spoločenstvá.

Realizáciou zmeny nedôjde k zásahu do prvkov územného systému ekologickej stability (ÚSES), regionálnych alebo nadregionálnych biokoridorov a biocentier. V priamo dotknutom území sa nenachádzajú významné prírodné biotopy ani lokality s výskytom chránených druhov rastlín alebo živočíchov.

V dotknutom území a jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú chránené územia vyhlásené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na území platí prvý stupeň ochrany prírody a krajiny. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na žiadne maloplošné ani veľkoplošné chránené územia, chránené vtáčie územia, územia európskeho významu ani lokality sústavy Natura 2000.

Výstavbou objektu sa nepredpokladá výrub chránených stromov ani zásah do významných prvkov zelene. V prípade nevyhnutných úprav existujúcej vegetácie budú tieto realizované v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o ochrane prírody a krajiny a požiadavkami príslušného orgánu ochrany prírody.

Počas výstavby môže dôjsť k dočasnému rušeniu živočíchov vplyvom stavebnej činnosti, pohybu mechanizmov a zvýšenej hlučnosti. Tento vplyv bude krátkodobý, lokálny a obmedzený na obdobie realizácie stavby. Po ukončení výstavby sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na faunu ani flóru dotknutého územia.

Z hľadiska ekologickej stability územia nebude mať navrhovaná činnosť negatívny vplyv, keďže sa realizuje v rámci existujúceho priemyselného areálu bez zásahu do prírodne hodnotných území alebo ekologicky významných prvkov krajiny. Navrhovaná zmena preto nebude mať významný negatívny vplyv na genofond, biodiverzitu, biotu, ekologickú stabilitu krajiny ani na chránené územia a chránené stromy.

Vplyvy na krajinu

Vplyvy na štruktúru krajiny

Navrhovaná činnosť nebude predstavovať zásah do prirodzenej krajinnej štruktúry, poľnohospodársky využívanej krajiny ani do ekologicky hodnotných plôch. Objekt bude umiestnený na plochách určených pre prevádzku terminálu kombinovanej dopravy, pričom nebude dochádzať k fragmentácii krajiny, prerušeniu migračných trás živočíchov ani k narušeniu prvkov územného systému ekologickej stability.

Vplyvy na scenériu krajiny

Navrhovaný objekt Bunkovisko 6 bude umiestnený v rámci existujúcej zástavby areálu a svojím funkčným aj architektonickým charakterom

nadviaže na okolité objekty administratívneho a prevádzkového zázemia terminálu.

Výstavba objektu nepredstavuje vznik nového dominantného prvku v krajine ani výraznú zmenu doterajšieho vzhľadu územia. Objekt bude situovaný v prostredí, ktoré je už v súčasnosti využívané na priemyselné a logistické účely, pričom navrhovaná stavba bude prirodzenou súčasťou existujúceho urbanistického usporiadania areálu.

Z hľadiska vizuálneho pôsobenia sa nepredpokladá významné ovplyvnenie panorámy územia ani narušenie charakteristického obrazu krajiny. Stavba nebude zasahovať do pohľadovo exponovaných prírodných lokalít, krajinných dominánt ani kultúrno-historických hodnôt územia.

Počas výstavby môže dôjsť k dočasnému zhoršeniu estetického vzhľadu dotknutého priestoru v súvislosti s pohybom stavebných mechanizmov, skladovaním stavebných materiálov a realizáciou stavebných prác. Tento vplyv bude krátkodobý a obmedzený na obdobie výstavby. Po ukončení stavebných prác bude územie upravené a uvedené do prevádzkyschopného stavu.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Navrhovaná výstavba administratívneho objektu Bunkovisko 6 bude realizovaná v existujúcom areáli spoločnosti METRANS /Danubia/, a. s., na plochách dlhodobo využívaných pre logistické a prekladiskové činnosti. Zámer nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability (ÚSES) na lokálnej, regionálnej ani nadregionálnej úrovni.

V priamo dotknutom území sa nenachádzajú biocentrá, biokoridory ani iné ekologicky významné prvky vytvárajúce kostru ekologickej stability krajiny. Najbližšie prvky ÚSES sú situované mimo areálu spoločnosti a realizáciou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté.

Navrhovaná činnosť nebude spôsobovať fragmentáciu biotopov, obmedzenie migračných trás živočíchov ani zmenu ekologických väzieb v krajine. Vzhľadom na umiestnenie stavby v zastavanom a dlhodobo prevádzkovanom priemyselnom areáli sa nepredpokladá negatívny vplyv na ekologickú stabilitu územia ani na jeho schopnosť plniť ekologické funkcie.

Počas výstavby môže dôjsť len k lokálnym a dočasným rušivým vplyvom spojeným s pohybom stavebných mechanizmov a stavebnou činnosťou. Tieto vplyvy budú obmedzené na priestor staveniska a po ukončení výstavby zaniknú.

Na základe charakteru, rozsahu a umiestnenia navrhovanej činnosti možno konštatovať, že výstavba a prevádzka objektu Bunkovisko 6 nebude mať významný negatívny vplyv na územný systém ekologickej stability ani na ekologické funkcie krajiny v dotknutom území.

Vplyvy na obyvateľstvo

Navrhovaná výstavba a prevádzka administratívneho objektu Bunkovisko 6 nebude mať významný negatívny vplyv na obyvateľstvo ani na zdravotný stav obyvateľov dotknutého územia. Objekt bude slúžiť ako administratívne a

prevádzkové zázemie terminálu kombinovanej dopravy a nebude spojený s výrobnou činnosťou ani s technologickými procesmi, ktoré by predstavovali zdroj zvýšenej environmentálnej záťaže.

Počas výstavby sa môžu dočasne prejavíť lokálne vplyvy vo forme zvýšenej prašnosti, hlučnosti a pohybu stavebných mechanizmov. Tieto vplyvy budú krátkodobé, priestorovo obmedzené na stavenisko a jeho bezprostredné okolie a po ukončení stavebných prác zaniknú. Realizácia stavby bude prebiehať v súlade s platnými predpismi v oblasti ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia.

Počas prevádzky objektu sa nepredpokladá vznik významných emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia, nadmerného hluku, vibrácií ani zápachu. Prevádzka objektu bude porovnateľná s bežnou administratívnou budovou a nebude predstavovať zdroj faktorov, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť kvalitu života alebo zdravotný stav obyvateľstva.

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na bývanie, občiansku vybavenosť, rekreačné využívanie územia ani na sociálno-ekonomické pomery v okolí. Objekt prispeje k skvalitneniu pracovných podmienok zamestnancov spoločnosti a k zlepšeniu administratívneho a prevádzkového zabezpečenia terminálu kombinovanej dopravy.

Vzhľadom na umiestnenie stavby v existujúcom priemyselnom areáli mimo obytnej zástavby a na charakter navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú žiadne významné negatívne vplyvy na obyvateľstvo. Celkový vplyv navrhovanej činnosti na zdravie ľudí a kvalitu života možno hodnotiť ako nevýznamný.

Hodnotenie zdravotných rizík

Navrhovaná činnosť predstavuje výstavbu administratívneho objektu Bunkovisko 6 určeného pre administratívne a prevádzkové potreby terminálu kombinovanej dopravy. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vznik významných faktorov, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť zdravotný stav obyvateľstva alebo zamestnancov. Objekt nebude slúžiť na výrobnú činnosť ani na prevádzku technologických zariadení produkujúcich škodlivé emisie, nadmerný hluk, vibrácie alebo iné zdraviu škodlivé faktory.

Počas výstavby môže dôjsť ku krátkodobému zvýšeniu hladiny hluku, prašnosti a intenzity dopravy v priestore staveniska. Tieto vplyvy budú dočasné, lokálneho charakteru a obmedzené na obdobie realizácie stavby. Pri dodržiavaní technologických postupov, bezpečnostných predpisov a opatrení na ochranu životného prostredia sa nepredpokladá významné ohrozenie zdravia pracovníkov ani obyvateľov v okolí.

Počas prevádzky objektu nebudú vznikať technologické emisie do ovzdušia, technologické odpadové vody ani nebezpečné odpady v množstvách, ktoré by mohli predstavovať zdravotné riziko. Objekt bude využívaný ako administratívne pracovisko, pričom podmienky pracovného prostredia budú riešené v súlade s platnými hygienickými, bezpečnostnými a stavebnotechnickými požiadavkami.

Navrhovaná činnosť nebude zdrojom ionizujúceho žiarenia, významných elektromagnetických polí, nadmerného tepla, zápachu ani vibrácií. Nepredpokladá sa ani vznik havarijných stavov, ktoré by mohli mať významný dopad na zdravie obyvateľstva alebo kvalitu životného prostredia.

Vzhľadom na umiestnenie stavby v existujúcom priemyselnom areáli mimo obytnej zástavby a na charakter navrhovanej činnosti možno konštatovať, že realizácia a následná prevádzka objektu Bunkovisko 6 nepredstavuje významné zdravotné riziko pre obyvateľstvo ani pre zamestnancov. Celkový vplyv navrhovanej činnosti na zdravie ľudí možno hodnotiť ako nevýznamný až zanedbateľný

Synergické a kumulatívne vplyvy

Kumulatívne vplyvy navrhovanej činnosti sa môžu prejaviť najmä v spojení s existujúcou dopravnou, logistickou a administratívnou prevádzkou terminálu. Vzhľadom na charakter stavby, ktorá nebude slúžiť na výrobnú ani technologickú činnosť, sa však nepredpokladá významné zvýšenie emisií do ovzdušia, hlukovej záťaže, produkcie odpadov ani zaťaženia technickej infraštruktúry. Navrhovaná činnosť využíva existujúce kapacity areálu a nevyvoláva potrebu budovania novej externej infraštruktúry.

Možné synergické účinky s ostatnými prevádzkami v areáli budú minimálne, keďže objekt bude slúžiť výlučne na administratívne účely. Prevádzka objektu nebude produkovať technologické odpadové vody, významné emisie, vibrácie ani iné vplyvy, ktoré by sa mohli kumulovať s existujúcimi zdrojmi environmentálneho zaťaženia v území.

Počas výstavby môže dôjsť ku krátkodobému súbehu stavebných prác s bežnou prevádzkou terminálu, čo sa môže prejaviť miernym zvýšením dopravy, hlučnosti a prašnosti. Tieto vplyvy budú lokálneho charakteru, časovo obmedzené na obdobie realizácie stavby a po jej ukončení zaniknú.

Vzhľadom na rozsah, umiestnenie a charakter navrhovanej činnosti možno konštatovať, že nedôjde k vzniku významných synergických alebo kumulatívnych negatívnych vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia ani na zdravie obyvateľstva. Navrhovaná činnosť je v súlade s existujúcim funkčným využitím územia a predstavuje prirodzené doplnenie administratívnej infraštruktúry terminálu kombinovanej dopravy.

V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Zmena sa týka časti činnosti „Terminál kombinovanej dopravy Metrans /Danubia/, a. s., Dunajská Streda“, pre ktorú bolo vykonané zisťovacie konanie podľa zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a bolo vydané rozhodnutie č. 1012/05-1.6/ml zo dňa 21. 06. 2005. Následne bolo podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov vydané rozhodnutie pod č. spisu A08/02122-005 zo dňa 28. 08. 2008, ktorým bolo určené, že navrhovaná činnosť sa nebude ďalej posudzovať.

Účelom zámeru bola modernizácia terminálu v Dunajskej Strede. Terminál zabezpečuje možnosť horizontálnej nakládky a vykládky cestných súprav a vertikálnej prekládky veľkých kontajnerov. Súčasťou zámeru bolo aj rozšírenie prekladiska na ploche 38 955 m² pre účely kombinovanej dopravy, realizácia objektov SO 40 Železničný spodok a SO 41 Železničný zvršok a prepracovanie koncepcie odvodnenia zrážkových vôd z povrchového odtoku. Pre časť činnosti „Rozšírenie areálu spoločnosti METRANS“ bolo vykonané zisťovacie konanie, na základe ktorého bolo vydané rozhodnutie č. OU-DS-OSZP/2016/001328 zo dňa 11. 01. 2016 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým bolo určené, že činnosť sa nebude posudzovať. Účelom zámeru bolo rozšírenie areálu spoločnosti METRANS formou vybudovania nového krídla administratívnej budovy a parkovacích plôch.

V areáli spoločnosti METRANS boli následne realizované aj ďalšie zmeny navrhovanej činnosti:

- OU-DS-OSZP/2016/014101-12 – predmetom stavby bolo rozšírenie plôch statickej dopravy situovaných v existujúcom areáli spoločnosti METRANS, na pravej strane bezprostredne za vrátnicou.
- OU-DS-OSZP/2018/009809-015 – zmena činnosti riešila vybudovanie skladov olejov a nebezpečných odpadov a dielne pre stackery (opravovne kontajnerov).
- OU-DS-OSZP/2020/008631-15 – predmetom oznámenia zmeny bolo zvýšenie skladovacích kapacít lodných kontajnerov (CTR), vybudovanie zariadenia na umývanie kontajnerov, systému zachytávania a čistenia odpadových vôd a kontajnerovej čerpacej stanice na motorovú naftu a AdBlue (SO 05) vrátane súvisiacich stáčacích a plniacich miest.
- OU-DS-OSZP-2022/022131-013 zo dňa 12. 12. 2022 – predmetom oznámenia zmeny bolo rozšírenie administratívnej budovy.

Predmetom predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je výstavba administratívneho objektu „Bunkovisko 6“ v areáli spoločnosti

METRANS /Danubia/, a. s., Dunajská Streda. Objekt bude slúžiť ako administratívne a prevádzkové zázemie terminálu kombinovanej dopravy. Stavba je navrhnutá ako modulová dvojpodlažná budova, umiestnená na existujúcich spevnených plochách v rámci areálu spoločnosti. Súčasťou realizácie budú základové konštrukcie, napojenie na existujúcu technickú infraštruktúru, spevnené plochy a súvisiace terénne úpravy. Účelom navrhovanej zmeny je vytvorenie dodatočných administratívnych kapacít a zlepšenie prevádzkového zabezpečenia terminálu kombinovanej dopravy.

VI. Prílohy

1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia

Navrhovaná činnosť bola predmetom posudzovania konanie v zmysle zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov v znení neskorších predpisov a bolo vydané rozhodnutie číslo: 1012/05-1.6/ml zo dňa 21. 06. 2005 a číslo : A08/02122-005 zo dňa 28. 08. 2008 v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov v znení neskorších predpisov, že sa činnosť nebude posudzovať.

(v prílohe)

Ďalej v časti činnosti „ROZŠÍRENIE AREÁLU SPOLOČNOSTI METRANS“ bolo vykonané zisťovacie konanie a vydané rozhodnutie číslo: OU-DS-OSZP/2016/001328 zo dňa 11. 01. 2016 v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov v znení neskorších predpisov, že sa činnosť nebude posudzovať.

(v prílohe)

2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe(v prílohe)

3. Iné mapové prílohy

(v prílohe)

VII. Dátum spracovania

August 2026

VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa

Ing. Alexander Ráčz
929 01 Dunajská Streda

IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa
