ÚPN OBCE TEKOVSKÉ NEMCE V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.2

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR neutra

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC TEKOVSKÉ NEMCE, OKRES ZLATÉ MORAVCE	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: TEKOVSKÉ NEMCE	MIERKA: 1:10 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 02 NITRA		FORMÁT: 6 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ	DÁTUM: 12 / 2019

NÁZOV VÝKRESU: KRAJINNO- EKOLOGICKÝ PLÁN OBCE TEKOVSKÉ NEMCE
STRESOVÉ JAVY A ZDROJE

2b

LEGENDA

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- CESTA III. TRIEDY III/ 2521
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- SÚKR. ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
- LESY
- TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST- LÚKY, PASIENKY
- AREÁLOVÁ ZELEŇ - VINOHRADY
- NELESNÁ DREVINÁ VEGETÁCIA
- ORNÁ PÔDA
- ZASTAVANÉ ÚZEMIE
- REKREAČNÝ AREÁL
- VODNÝ TOK
- EXISTUJÚCI VTL PLYNOVOD DN 80 PN 63, DN 100
- 22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
- STOŽIAROVÁ TRAFOSTANICA
- KIOSKOVÁ (MUROVANÁ) TRAFOSTANICA
- HRANICA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
- CESTNÝ MOST, LÁVKA, NADJAZD

LEGENDA STRESOVÝCH JAVOV A ZDROJOV

- STREDNÝ ZDROJ ZNEČISTENIA OVZDUŠIA (ŽIVOČÍŠNA VÝROBA)
- SKLÁDKA ODPADU- DIVOKÁ (STAVEBNÝ ODPAD)
- ÚZEMIE SO STREDNÝM RADÓNOVÝM RIZIKOM
- 22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
- STOŽIARE - ZARIADENIA MOBILNÝCH OPERÁTOROV
- NADZEMNÝ VODOJEM
- BÝVALÝ ŤAŽOBNÝ PRIESTOR
- POĽNOHOSPODÁRSKY AREÁL
- PODMÁČANÉ UZEMIE

LEGENDA ZaD1

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	1ZAD		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
			ROZVOJOVÁ LOKALITA
			ČOV
			OCHRANNÉ PÁSMA
			ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ - SANOVANÁ / REKULTIVOVANÁ LOKALITA
			ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	0,3828	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	ZBERNÝ DVOR URČENÝ NA ZBER KOMUNÁLNYCH A DROBNÝCH STAVEBNÝCH ODPADOV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD2	0,0546	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	0,1707	SPRIEVODNÁ ZELEŇ, ZELEŇ BREHOVÁ	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD2	0,0916	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU	POZEMKY A OBJEKTY S FUNK. O.V. KOMERČ. A NEKOMERČ. CHARAKTERU, PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD2	0,5253	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU, IBV, ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU, ŠPORTU A REKREÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD2	0,5148	ORNÁ PÔDA	VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍN, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD2	0,9228	ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8 ZaD2	1,1945	ORNÁ PÔDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
9 ZaD2	0,2791	ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

LEGENDA ZaD 2

STAV	NÁVRH	
	1ZAD2	OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY/ HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
		RÝCHLOSTNÁ CESTA R1
		OCHRANNÉ PÁSMO RÝCHLOSTNEJ CESTY R1
		MIESTNA CESTA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV NEKO-MERČNÉHO A KOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV NEKOMERČNÉHO, ŠPORTU A REKREÁCIE
		ZBERNÝ DVOR KOMUNÁLNYCH A DROBNÝCH STAVEBNÝCH ODPADOV,
		ZELEŇ VYHRADENÁ (CINTORÍN)

	DIAĽKOVÝ OPTICKÝ KÁBEL (DOK) T-COM
	JESTVUJÚCI VTL PLYNOVOD
	OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU 50m
	BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU - 150m
	PLYN. ZARIADENIA: SKAO - STANICA KAO A.U. KAO - ANÓDOVÉ UZEMNENIE KAO
	KÁBEL PKO
	ANÓDOVÉ UZEMNENIE
	BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PZ 40 m V ZASTAVANOM ÚZEMÍ OBCE
	BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PZ 150 m MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ