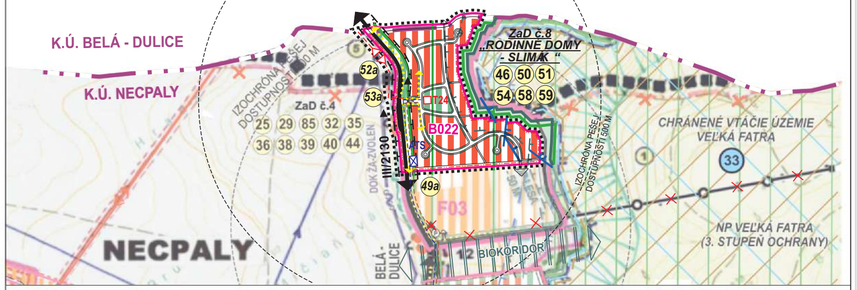
ÚPN-O NECPALY, ZaD č.8

V ZNENÍ ZaD č.1 - č.7



ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ZaD č.1

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - DOPRAVNÉ VYBAVENIE ÚZEMIA

46 NÁVRH VEREJNÝCH KOMUNIKÁCIÍ V RIEŠENOM ÚZEMÍ V NAVRHOVANEJ FUNKČNEJ TRIEDE A KATEGÓRII

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

47 ROZŠÍRENIE VDJ NECPALY NA 250 m3

48 REKONŠTRUKCIA PRÍVODNÉHO VEDENIA PROFILU DN 80 NA DN 100 (31 m)

49 ČERPACIA STANICA

50 ROZVODNÁ VODOVODNÁ SIEŤ DN 100

51 KANALIZÁCIA DN 300

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ENERGOSTAVBY

52 VÝSTAVBA VN KÁBLOVEJ PRÍPOJKY PRE NAVRHOVANÚ KIOSKOVÚ TRAFOSTANICU T18

53 VÝSTAVBA KIOSKOVEJ TRAFOSTANICE T18 - 630 kVA (ALT. S PLYNOM), RESP. 2 x 630 kVA (BEZ PLYNNÝCH PALÍV)

54 VÝSTAVBA NN KÁBLOVEJ SIETE, VRÁTANE VEREJNÉHO OSVETLENIA

55 STAVBY A ZARIADENIA SÚVISIACE S PLYNOFIKÁCIOU OBCE NECPALY

56 STAVBY A ZARIADENIA NA VYUŽITIE NETRADIČNÝCH ZDROJOV ENERGIÍ

57 STAVBY SÚVISIACE S ROZŠÍRENÍM KAPACITY PRÍPOJNÉHO TELEKOMUNIKAČNÉHO KÁBLA OD RSÚ PO RIEŠENÉ ÚZEMIE

58 VÝSTAVBA KÁBLOVEJ M.T.S. V PLOCHÁCH S NOVOU PLÁNOVANOU ZÁSTAVBOU

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - OSTATNÉ STAVBY

59 REALIZÁCIA VEREJNEJ A IZOLAČNEJ ZELENE

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ZaD č.4

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - DOPRAVNÉ VYBAVENIE ÚZEMIA

25 REKONŠTRUKCIA CESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ A CHODNÍKOV A STAVBY NOVÝCH CESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ A CHODNÍKOV

29 PEŠIE, BEŽECKÉ, LYŽIARSKE, CYKLISTICKÉ A CYKLOTURISTICKÉ TRASY A STAVBY DROBNEJ VYBAVENOSTI V NEZASTAVANOM ÚZEMÍ

85 VÝSTAVBA AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY V LOKALITE AGROTURISTICKÉ CENTRUM POD CHLMOM

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

32 REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCEJ A STAVBY NOVEJ VODOVODNEJ SIETE

35 CELOOBECNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

36 STAVBY DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ENERGOSTAVBY

38 NOVÉ TRAFOSTANICE A POSILŇOVANIE A VÝMENA EXIST. TRAFOSTANÍC

39 REKONŠTRUKCIA A KABELIZÁCIA EXISTUJÚCICH ELEKTRICKÝCH SEKUNDÁRNYCH VEDENÍ NN, VEREJNÉHO OSVETLENIA A STAVBY NOVÝCH KÁBELOVÝCH ELEKTRICKÝCH SEKUNDÁRNYCH VEDENÍ NN A VEREJNÉHO OSVETLENIA

40 REKONŠTRUKCIA A KABELIZÁCIA EXISTUJÚCICH ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÝCH SIETÍ A MIESTNEHO ROZHLASU A STAVBY NOVÝCH KÁBELOVÝCH ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÝCH SIETÍ, MIESTNEHO ROZHLASU, KÁBLOVEJ TELEVÍZIE A VEREJNEJ RÁDIOTELEFÓNNEJ SIETE

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - OSTATNÉ STAVBY

44 VEREJNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ, VRÁTANE REKONŠTRUKCIE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ZaD č.7

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - DOPRAVNÉ VYBAVENIE ÚZEMIA

46 NÁVRH VEREJNÝCH KOMUNIKÁCIÍ V RIEŠENOM ÚZEMÍ V NAVRHOVANEJ FUNKČNEJ TRIEDE A KATEGÓRII

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

49 ČERPACIA STANICA

50 ROZVODNÁ VODOVODNÁ SIEŤ DN 100

51 KANALIZÁCIA DN 300

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ENERGOSTAVBY

52 VÝSTAVBA VN KÁBLOVEJ PRÍPOJKY PRE NAVRHOVANÚ KIOSKOVÚ TRAFOSTANICU T18

53 VÝSTAVBA KIOSKOVEJ TRAFOSTANICE T18 - 630 kVA (ALT. S PLYNOM), RESP. 2 x 630 kVA (BEZ PLYNNÝCH PALÍV)

54 VÝSTAVBA NN KÁBLOVEJ SIETE, VRÁTANE VEREJNÉHO OSVETLENIA

58 VÝSTAVBA KÁBLOVEJ M.T.S. V PLOCHÁCH S NOVOU PLÁNOVANOU ZÁSTAVBOU

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ZaD č.8

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - DOPRAVNÉ VYBAVENIE ÚZEMIA

46 NÁVRH VEREJNÝCH KOMUNIKÁCIÍ V RIEŠENOM ÚZEMÍ V NAVRHOVANEJ FUNKČNEJ TRIEDE A KATEGÓRII

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

49a *AUTOMATICKÁ ČERPACIA STANICA NA VODOVODE PRE LOKALITU RODINNÉ DOMY SLIMÁK*

50 ROZVODNÁ VODOVODNÁ SIEŤ DN 100

51 KANALIZÁCIA DN 300

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ENERGOSTAVBY

52a *VÝSTAVBA VN KÁBLOVEJ PRÍPOJKY Z VN 22 kVA VEDENIA č. 248 PRE NAVRHOVANÚ KIOSKOVÚ TRAFOSTANICU T24*

53a *VÝSTAVBA KIOSKOVEJ TRAFOSTANICE T24 - 2x630 kVA*

54 VÝSTAVBA NN KÁBLOVEJ SIETE, VRÁTANE VEREJNÉHO OSVETLENIA

58 VÝSTAVBA KÁBLOVEJ M.T.S. V PLOCHÁCH S NOVOU PLÁNOVANOU ZÁSTAVBOU

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - OSTATNÉ STAVBY

59 REALIZÁCIA VEREJNEJ ZELENE

OZNAČENIE FUNKČNÝCH A PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY

A	-	CENTRÁLNE POLYFUNKČNÉ ÚZEMIE
B01 - B019		OBYTNÉ ÚZEMIA
C01 - C03	-	OBYTNÉ ÚZEMIA S OBYTNÝMI DOMAMI
D01,D03-D05		ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
E01 - E02	-	ÚZEMIA ŠPORTU
F01 - F04	-	ÚZEMIA REKREAČNÉ
G	-	ÚZEMIE LESOPARKU
H01 - H02	-	ÚZEMIA CINTORÍNOV A CIRKEVNÝCH CENTIER
I01 - I03	-	VÝROBNÉ ÚZEMIA
J01 - J02	-	ÚZEMIA OCHRANNÉHO PÁSMA NÁRODNÉHO PARKU VEĽKÁ FATRA
K	-	ÚZEMIE NÁRODNÉHO PARKU VEĽKÁ FATRA
L01 - L02	-	OSTATNÉ ÚZEMIA
M01 - M02	-	ÚZEMIA VEREJNÝCH OBECNÝCH PARKOV
B020 - B021	-	OBYTNÉ ÚZEMIA RODINNÝCH DOMOV
M03	-	ÚZEMIE VEREJNÉHO OBECNÉHO PARKU
F05 - F06	-	ÚZEMIA REKREAČNÉ
B015	-	NOVÁ PLOŠNÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV
F03	-	ÚZEMIA REKREAČNÉ PRE AGROTURISTIKU S MOŽNOSŤOU UMIESTNENIA STAVIEB
F04	-	ÚZEMIA REKREAČNÉ PRE AGROTURISTIKU BEZ MOŽNOSTI UMIESTNENIA STAVIEB

OZNAČENIE FUNKČNÝCH A PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY - ZaD č.8

B022	-	OBYTNÉ ÚZEMIE RODINNÝCH DOMOV V LOKALITE SLIMÁK

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRALNEHO UZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			PLOCHY BÝVANIA
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY ŠPORTU
			PLOCHY REKREÁCIE
			PLOCHY ODDYCHU A PIKNIKOV
			PLOCHY NEZÁVADNEJ VÝROBY
			PLOCHY ZARIADENÍ POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			MOKRADE
			ODVODNENIA
			CINTORÍN
			PARKOVÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ
			PAMIATKOVO CHRÁNENÝ PARK
			NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY
			PLOCHY SADOV
			LESOPARK
			LESY HOSPODÁRSKE
			LESY OCHRANNÉ
			HRANICA NÁRODNÉHO PARKU VEĽKÁ FATRA
			OCHRANNÉ PÁSMO NP VEĽKÁ FATRA
			BIOCENTRUM PROVINCIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			KORIDOROVÉ OBLASTI SO STREDNÝM BARIEROVÝM EFEKTOM
			PRIESTOR S VYSOKOU KRAJINNOU DIVERZITOU
			GENOFONDOVÉ LOKALITY
			NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE
			ZOSUVY
			RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE
			ZÁCHYTNÉ PARKOVISKÁ
			AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
			HLAVNÉ PEŠIE TRASY
			CYKLISTICKÁ TURČIANSKA MAGISTRÁLA
			CYKLOTURISTICKÁ TRASA DO NECPALSKEJ DOLINY
			TURISTICKÉ, BEŽECKÉ LYŽIARSKE TRASY A NÁUČNÉ CHODNÍKY
			LYŽIARSKE VLEKY
			PHO ZDROJOV PITNÝCH VÔD II°
			VODOVOD DN 100
			HRANICA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMIA
			MALÉ VODNÉ ELEKTRÁRNE
			ROZDEĽOVACIA ŠACHTA
			VODOJEM
			VODNÝ ZDROJ – VRT HNC-1
			PRAMEŇ
			NECPALSKÉ VODOPÁDY
			CHVO VEĽKÁ FATRA
			PHO PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV A MINERÁLNYCH VÔD 3°
			PHO I°
			KANALIZÁCIA
			ČERPACIA STANICA / TLAKOVÁ KANALIZÁCIA DN 80
			JAVY NA ZRUŠENIE
			VTL PLYNOVOD
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
			STL PLYNOVOD 0,4 MPa
			VVN 110KV ELEKTRICKÉ VEDENIE
			VN KÁBEL / Ochr. pásmo 1m /
			VVN 400KV ELEKTRICKÉ VEDENIE
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22KV)
			KÁBELOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22KV)
			TRAFOSTANICA
			UZLOVÝ TELEF. KÁBEL / Ochr. pásmo 2m /
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV - OSTATNÉ
			MIESTO SEPAROVANEHO ZBERU
			HRANICE A OZNAČENIE FUNKČNEJ A PRIESTOROVEJ JEDNOTKY
			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

legenda

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA DOPLNKU Č.8 ÚPN-O
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			PLOCHY BÝVANIA
			ZELEŇ
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE CESTY
			HLAVNÉ PEŠIE TRASY
			CYKLISTICKÁ TURČIANSKA MAGISTRÁLA
			VODOVODNÉ POTRUBIE
			VODOJEM
			KANALIZÁCIA
			ČERPACIA STANICA
			PRÍVOD STL PLYNOVODU 0,4 MPa
			VZDUŠNÉ VN 22 kV VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE
			KÁBELOVÉ VN 22 kV VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE
			TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ / KIOSKOVÁ
			DIAĽKOVÝ KÁBEL DOK OPTICKÝ ŽILINA - ZVOLEN
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV - OSTATNÉ
			HRANICE A OZNAČENIE FUNKČNEJ A PRIESTOROVEJ JEDNOTKY
			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
			JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			PLOCHY AGROTURISTIKY NA PP
			SKUEV
			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
			SKLÁDKA ODVEZENÁ; OPUSTENÁ BEZ PREKRYTIA (NELEGÁLNA SKLÁDKA)
			PLOCHY ZELENE (ZÁHRADY, TRÁVNE PORASTY)

Schvaľovacia doložka ÚPN-O NECPALY, ZaD č.7
Schválilo: Obecné zastupiteľstvo,
číslo uznesenia : 04/2025, dňa 16.04.2025
Schvaľovacia doložka ÚPN-O NECPALY, ZaD č.6
Schválilo: Obecné zastupiteľstvo,
číslo uznesenia : 01/2019, dňa 30.01.2019
Schvaľovacia doložka ÚPN-O NECPALY, ZaD č.5
Schválilo: Obecné zastupiteľstvo,
číslo uznesenia : 06/2016, dňa 20.07.2016
Schvaľovacia doložka ÚPN-O NECPALY, ZaD č.4
Schválilo: Obecné zastupiteľstvo,
číslo uznesenia : 06/2013, dňa 28.08.2013
Schvaľovacia doložka ÚPN-O NECPALY, ZaD č.3
Schválilo: Obecné zastupiteľstvo,
číslo uznesenia : 05/2013, dňa 28.08.2013
Schvaľovacia doložka ÚPN-O NECPALY, ZaD č.2
Schválilo: Obecné zastupiteľstvo,
číslo uznesenia : 03/2012, dňa 29.06.2012
Schvaľovacia doložka ÚPN-O NECPALY, ZaD č.1
Schválilo: Obecné zastupiteľstvo,
číslo uznesenia : 02/2010, dňa 05.01.2010
Schvaľovacia doložka ÚPN-O NECPALY
Schválilo: Obecné zastupiteľstvo,
číslo uznesenia : 03/2007, dňa 11.04.2007

SPRACOVANÉ NA PODKLADE ÚPN-O NECPALY V ZNENÍ ZaD č.1 - č.7 (VÝREZ)

HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. PETER NEZVAL	ARCHITEKTONICKÉ ATELIÉRY	AUT
ZODP. PROJEKTANT :	ING. ARCH. PETER NEZVAL		
VYPRACOVAL :	ANNA VALACHOVÁ		
OBSTARÁVATEĽ :	OBEC NECPALY		
ZÁST. OBSTARÁVATEĽA :	ING. ARCH. JÁN BURIAN		

ARCH NEZVAL s.r.o
v zast. Ing. arch. Peter Nezval
autorizovaný architekt
M. Šinského 950/7, 010 07 Žilina

NÁZOV :	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NECPALY ZMENA A DOPLNOK č.8	STUPEŇ :	NÁVRH RIEŠENIA
		MIERKA :	1: 10 000
		FORMÁT : 2 A3	DÁTUM : 09/2026
OBSAH :	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA, OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY, VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE, ZÁVÄZNÉ ČASTI, VPS	PROFESIA : URB.	Č.V.: 2
		Z.Č.:	