



Obstarávateľ:

OBEC PLAVNICA

Okres:

Stará Ľubovňa

Kraj:

Prešovský

Spracovateľ:

Architektonické štúdio Atrium s.r.o.
Mlynská 27, 040 01 Košice, tel: 055/ 62 315 87
e-mail: dusan.burak@atriumarchitekti.sk

Hlavný riešiteľ:

Ing. arch. Dušan Burák, CSc. - č. autorizácie SKA – 0837 AA

Zodpovední riešitelia:

Ing. Marek Dubiel - č. autorizácie SKA – 0003 ÚP
Dušan Zamborský
Ing. Milan Kolesár
Ing. arch Slávka Juchová
Mgr. Katarína Rosičová, PhD.

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD:

Ing. Ján Kunák – registračné č. ÚÚPaV SR – 487

Schvaľovacia doložka - Územný plán obce Plavnica - Zmeny a doplnky č. 02

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO PLAVNICA

ČÍSLO UZNESENIA:

DÁTUM SCHVÁLENIA:

OPRÁVNENÁ OSOBA:

RASTISLAV GRICH: STAROSTA OBCE PLAVNICA

PEČIATKA

CELKOVÝ ELABORÁT

označenie	A. Textová časť	č. strany
-----------	-----------------	-----------

A	Sprievodná správa pre ÚPN-O Plavnica, Zmeny a doplnky 02	5
B	Úprava smernej časti ÚPN-O Plavnica, vyplývajúca z návrhu ÚPN-O Plavnica, Zmeny a doplnky 02	10
	(B.16) Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely	26
C	Záväzná časť - návrh regulatívov územného rozvoja vyplývajúci z návrhu ÚPN-O Plavnica, Zmeny a doplnky 02 (vložené schémy záväznej časti a verejnoprospešných stavieb)	28

B. Výkresová časť

ZaD 02 výkresu číslo	názov výkresu	mierka
1	Širšie vzťahy	1:50 000
2	Urbanistický návrh katastrálneho územia obce	1:10 000
4a1, 4a2	Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia	1:2 880
5a1, 5a2	Verejné dopravné vybavenie	1:2 880
6a1, 6a2	Verejné technické vybavenie Energetika a telekomunikácie	1:2 880
7a1, 7a2	Verejné technické vybavenie Vodné hospodárstvo	1:2 880
8a1, 8a2	Perspektívne použitie PP a LP na nepoľnohospodárske účely	1:2 880
	Perspektívne použitie PP a LP na nepoľnohospodárske účely	1:2 880
9a1, 9a2	Schéma verejnoprospešných stavieb	1:2 880
A	Urbanistický návrh katastrálneho územia obce	1:20 000
B	Schéma širších vzťahov	

INFORMÁCIA

Návrh ÚPN-O Plavnica ZaD č. 02 je spracovaný:

V textovej časti ako:

- Smerná časť
- Záväzná časť.

V grafickej časti ako:

- Priesvitky ÚPN-O Plavnica, ZaD č. 02 nad grafickú časť ÚPN-O Plavnica (právnny stav ku dňu schválenia ÚPN-O Plavnica a ZaD 01).

ZOZNAM SKRATIEK:

PSK - Prešovský samosprávny kraj
BD - bytový dom
BP - bezpečnostné pásmo VTL
CO - civilná ochrana
CR - cestovný ruch
ČOV - čistiareň odpadových vôd
DP - dobývací priestor
ES - elektrická stanica
HD - hospodársky dvor
HaZZ - hasičský a záchranný zbor
LHC - lesný hospodársky celok
LP - lesný pozemok
KO - komunálny odpad
k.ú. - katastrálne územie
MPO a MPR – mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika rieky Poprad
NKP - národná kultúrna pamiatka
OcÚ - obecný úrad
OP - ochranné pásmo
OV - občianske vybavenie
PP - poľnohospodárska pôda
PD - poľnohospodárske družstvo
POH - program odpadového hospodárstva
RD - rodinný dom
PAD - pravidelná autobusová doprava
SHR - súkromne hospodáriaci roľník
SKUEV - Slovensko, sústava chránených území európskeho významu Natura 2000
STN - Slovenská technická norma
TS - trafostanica
TP - technický predpis
ÚZPF SR - ústredný zoznam pamiatkového fondu SR
ÚPD - územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN-O - územný plán obce
VÚC - veľký územný celok
VN - vysoké napätie elektrické
VPS - verejnoprospešné stavby
VZ - verejná zeleň
VZN - všeobecne záväzné nariadenie
ZaD - zmeny a doplnky
ZŠ - základná škola
ZaD 02 - Územný plán obce Plavnica - Zmeny a doplnky č. 02
ŽP - životné prostredie

SMERNÁ ČASŤ

A - Sprievodná správa pre ÚPN-O Plavnica, Zmeny a doplnky 02

Obec Plavnica má spracovaný ÚPN-O, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Plavnici uznesením č. IV/2007, dňa 19.07.2007.

Hlavným dôvodom pre obstaranie Zmien a doplnkov č. 02 je navrhnuť využiteľnosť kat. územia obce pre nové funkčné plochy: bývania v RD, plochy zmiešanej zástavby s prevahou OV, plochy zmiešaných funkcií bývania a OV, plochy rekreácie a športu, plochy výrobných aktivít a TI a identifikovať nové javy v území. Predmetom ZaD 02 je skupina 11-tich lokalít.

Ďalším dôvodom obstarania je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce, jej k.ú. vo väzbe na ÚPN Prešovského samosprávneho kraja.

Cieľom je upresniť regulatívy v riešených lokalitách pri minimalizácii zásahov do princípov schválenej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do r. 2040 a neskôr.

1 - Súlad so Zadaním pre spracovanie ÚPN-O Plavnica

ZaD 01 sú spracované v súlade s uvedeným Zadaním, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Plavnici dňa 24.09.2003 uznesením č. 10/2003.

2 - Súlad s ÚPN Prešovského samosprávneho kraja

Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN Prešovského samosprávneho kraja. Schválený bol v r. 2019 uznesením č.268 a 269/2019 a vydala sa jeho záväzná časť VZN ÚPN PSK pod č.77/2019.

Záväzné časti, vrátane verejnoprospešných stavieb (súlad s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov) sú v rámci k.ú. obce zapracované do ÚPN-O Plavnica, ZaD 01.

3. Údaje o použitých podkladoch

- ÚPN PSK z r. 2019 (SMC Prešov, 2019),
- Zadanie pre ÚPN-O Plavnica (Obec Plavnica, 09/2003),
- Schválený ÚPN-O Plavnica (Architektonické štúdio ADM, 10/2006)

4. Návrh riešenia

4.1 Vymedzenie riešeného územia

Predmetom riešenia sú časti obce:

- lok. č.1 - Táborisko,
- lok. č.2 - Funduš,
- lok. č.3 - Pod Bejšor,
- lok. č.4 - Vodné zdroje Plaveč,
- lok. č.5 - Cesta k ČOV,
- lok. č.6 - Bakuľa,
- lok. č.7 - Krížová cesta,
- lok. č.8 - Červená voda
- lok. č.9 - DSS,
- lok. č.10 - Vodné zdroje,
- lok. č. 11 - Kompostovisko.

4.2 Urbanistická koncepcia funkčného a priestorového usporiadania

lokalita č. 1- Táborisko

Mierne svahovitý až rovinatý terén leží prevažne v zastavanom území aj mimo neho v priestore býv. poľnohospod. dvora a okolo neho. Zo severo-západu je ohraničená bezmenným potokom, plochou krovitého porastu ako pás MÚSES, BP VTL plynovodu a OP VN, zo západu plochami ornej pôdy, z juhu potokom Jasienok a plochou krovitého porastu a z východu zástavbou RD. Siete TI (vodovod, splašková kanalizácia, STL plynovod, NN rozvod a VN linky) sú uložené v uliciach. TS je v hospod. dvore, pri križovatke.

Číslo a názov lokality		funkčné využitie v schválenom ÚPN-O	navrhované funkčné využitie ÚPN-O, ZaD 02
1	Táborisko	- jestv. a výhľadové plochy výrobných aktivít a TI - plochy ornej pôdy	- plochy a objekty obytnej zástavby formou RD (39 + 44) - plochy miestnych ciest MO3 6,5/40 a MO3 4/30 odvodené zo základnej kat. MO3 3,75/30 - pásy chodníkov, sprievodnej zelene
		- plochy a objekty obytnej zástavby formou RD (15 + 15), plochy miestnych ciest, chodníkov, sprievodnej zelene, plochy TTP, - výhľadové plochy obytnej zástavby	- úprava plôch a objektov obytnej zástavby formou RD (naviac oproti schválenej ÚPD 6 + 13) - plochy miestnych ciest MO3 6,5/40 a MO3 4/30 odvodené zo základnej kat. MO3 3,75/30 - pásy chodníkov a sprievodnej zelene - plocha verejnej zelene

lokalita č. 2 - Funduš

Prevažne rovinatý terén leží prevažne mimo zastavané územie. Ťažiskom preteká drobný vodný tok Jasienok s plochou krovitého porastu ako pás MÚSES. Časť priestoru leží v jej záplavovom území Q₁₀₀. Zo západu je ohraničená cestou III/3171 s OP 20 m, z východu plochou drevinovej vegetácie a vzdušným vedením VN 22 kV s OP 10 m, zo severu zástavbou RD a z juhu vzdušným prípojkou VN 22 kV s OP 10 m k TS. Stredom je vedené VVN 110 kV s OP 20 m a VTL plynovod s OP 4 m. Dopravne je prístupná z jestv. ciest.

Podľa KN-C je vedená ako orná pôda, TTP a vodná plocha.

Číslo a názov lokality		funkčné využitie v schválenom ÚPN-O	navrhované funkčné využitie ÚPN-O, ZaD 02
2	Funduš	- plocha stromovej a krovitej vegetácie	- plocha a objekt zmiešanej zástavby s prevahou OV
		- výhľadové plochy RD - plochy TTP	- plochy a objekty obytnej zástavby formou RD (11) - plochy miestnych ciest MO3 6,5/40 a MO3 4/30 odvodené zo základnej kat. MO3 3,75/30 (s obratiskom) - pásy chodníkov a sprievodnej zelene
		- plochy TTP	- plocha športu - plocha verejnej zelene - pás pre chodníky

lokalita č. 3 – Pod Bejšor

Svahovitý terén leží mimo zastavané územie.

Lokalitu:

- do západného okraja zasahuje potenciálna svahová deformácia;
- severným okrajom preteká bezmenný potok;

Lokalita je v západnej polohe v dotyku s pôvodnou trasou cesty I/68. V roku 2023 bola spustená do prevádzky preložka cesty I/68, ktorej trasa je vedená severne od zastavaného územia obce a je

vedená v súbehu so železničnou traťou Plaveč-Poprad. Na preložku bola odklonená tranzitná doprava z pôvodného prieťahu cesty I/68 obcou a v obci došlo ku:

- výraznému poklesu intenzity dopravy na základnej komunikačnej sieti v obci;
- výraznému poklesu negatívneho dopadu vplyvu automobilovej dopravy na ŽP pozdĺž základnej komunikačnej siete v obci – čo má vplyv aj návrh riešenia zástavby v lokalite „Pod Bejšor“

Číslo a názov lokality	funkčné využitie v schválenom ÚPN-O	navrhované funkčné využitie ÚPN-O, ZaD 02
3 Pod Bejšor	- plochy TTP	- plochy a objekty obytnej zástavby formou RD (2) - plochy miestnych ciest, chodníkov, sprievodnej a verejnej zelene MN1 4/30 (s obrátiskom)

lokalita č. 4 – Vodné zdroje Plaveč

Rovinatý terén na východnom okraji k.ú. leží mimo zastavané územie v dotyku s riekou Poprad a európskou sústavou chránených území Natura 2000 – SKUEV 0951 Stredný tok Popradu. Celá plocha OP leží v záplavovom území rieky Poprad na Q_{100} veľkú vodu. Západne od zdrojov je trasa VTL plynovodu. Južným okrajom je projektovaná cyklocesta Eurovelo.

Číslo a názov lokality	funkčné využitie v schválenom ÚPN-O	navrhované funkčné využitie ÚPN-O, ZaD 02
4 Vodné zdroje Plaveč	- plochy TTP plochy ornej pôdy - zastavaná plocha a nádvorie	- plochy plochy výrobných aktivít a TI - stav - pás pre cyklocestu Eurovelo vrátane lávky cez riekou Poprad

lokalita č. 5 – Cesta k ČOV

Rovinatý terén na východnom okraji k.ú. leží mimo zastavané územie v dotyku s riekou Poprad a európskou sústavou chránených území Natura 2000 – SKUEV 0951 Stredný tok Popradu. Západne, subežne s cestou I/68 a železnicou je trasa VTL plynovodu a vzdušného vedenia VN 22 kV, ktorá pretína lokalitu. Pri rieke je ČOV a pred ňou areál skládky stavebného kameňa. Okrajom trate je projektovaná cyklocesta Eurovelo,

Číslo a názov lokality	Funkčné využitie v schválenom ÚPN-O	Navrhované funkčné využitie ÚPN-O, ZaD 02
5 Cesta k ČOV	- plochy plochy výrobných aktivít a TI - plochy zelene lokálneho ÚSES	- pás pre účelovú cestu k ČOV - pás pre cyklocestu Eurovelo vrátane lávky cez riekou Poprad

lokalita č. 6 – Bakul'a

Pás na konci záhrad RD od MŠ po skladový areál (križovatka) leží v zastavanom území. Zasahuje doň svahová deformácia potenciálna – západný okraj.

Číslo a názov lokality	funkčné využitie v schválenom ÚPN-O	navrhované funkčné využitie ÚPN-O, ZaD 02
6 Bakul'a	- ostatnej plochy	- pás pre cyklocestu min šírky 3,0 m

lokalita č. 7 – Križová cesta,

Jestv pás - Križová cesta na konci záhrad RD a plôch OV (r.k. kostol) po cintorín leží

v zastavanom a mimo zastavané územie. Zasahujú doň tri zóny svahovej deformácie potenciálnej.

Číslo a názov lokality		funkčné využitie v schválenom ÚPN-O	navrhované funkčné využitie ÚPN-O, ZaD 02
7	Krížová cesta	- erózna plocha TTP rekultivovaná vysokou zeleňou - plochy TTP - plochy stromovej a krovitej zelene - rozvojová plocha cintorína - plochy a objekty zmiešanej zástavby s prevahou OV	- hlavné pešie trasy - Krížová cesta

lokalita č. 8 – Červená voda

Pás účelovej cesty vedený okrajom výrobných areálov a prechádzajúci cez areál RD Plavnica leží mimo zastavané územie. V časti je totožný s turistickou trasou k rekreačnému areálu Červená voda.

Číslo a názov lokality		funkčné využitie v schválenom ÚPN-O	navrhované funkčné využitie ÚPN-O, ZaD 02
8	Červená voda	- plocha poľnohospod. výroby - plochy TTP a ostatnej pôdy - lesné pozemky	- pás pre účelovú cestu k rekreačnej chate Roľ. družstva Plavnica

lokalita č. 9 – DSS

Rovinatý terén medzi prietahmi ciest III/3171 a III/3138 a regulovaným potokom Šambronka leží v zastavanom území. Je využívaný ako verejná zeleň.

Číslo a názov lokality		funkčné využitie v schválenom ÚPN-O	navrhované funkčné využitie ÚPN-O, ZaD 02
9	DSS	- plocha verejnej zelene - plocha železnice	- plocha a objekt zmiešanej zástavby s prevahou OV (objekt DSS s kapacitou 30 miest) - plocha parkovacích stojísk - plochy miestnych ciest, - pásy chodníkov a sprievodnej zelene

lokalita č. 10 – Vodné zdroje

Rovinatý terén na SZ okraji k.ú. leží mimo zastavané územie v dotyku s riekou Poprad a európskou sústavou chránených území Natura 2000 – SKUEV 0951 Stredný tok Popradu. Je reprezentovaný vodnými zdrojmi s OP I°. Väčšia časť plochy OP leží v záplavovom území rieky Poprad na Q₁₀₀ veľkú vodu. Južným okrajom je projektovaná cyklocesta Eurovelo s lávkou cez rieku Poprad.

Číslo a názov lokality		funkčné využitie v schválenom ÚPN-O	navrhované funkčné využitie ÚPN-O, ZaD 02
10	Vodné zdroje	- plochy TTP a ostatnej pôdy - pás účelovej cesty	- plochy výrobných aktivít a TI - stav - pás pre cyklocestu Eurovelo s lávkou cez rieku Poprad

lokalita č. 11 – Kompostovisko

Rovinatý terén pri futbalovom ihrisku leží v zastavanom území. Dotýka potoka Šambronka a obchvatu cesty I/68. Je využívaný ako areál kompostoviska a zberného dvora. Je prístupný z miestnej cesty.

Číslo a názov lokality		funkčné využitie v schválenom ÚPN-O	navrhované funkčné využitie ÚPN-O, ZaD 02
11	Kompostovisko	- plocha športového areálu - plochy TTP a ostatnej pôdy	- plochy výrobných aktivít a TI - stav - pás miestnej cesty MO3 3,75/30 s výhybňami

Úprava smernej časti ÚPN-O Plavnica, vyplývajúca z návrhu ÚPN-O Plavnica, Zmeny a doplnky 02

B. Riešenie územného plánu obce

Neuvedené kapitoly sú v ZaD 02 bez zmeny

B.3 Širšie vzťahy

B.3.1 Požiadavky vyplývajúce z ÚPN regiónu PSK na územie obce vrátane výstupov zo záväznej časti

Nahrádza sa celá kap.:

V r. 2019 bol nový ÚPN Prešovského samosprávneho kraja schválený uznesením č.268 a 269/2019 a vydáva sa jeho záväzná časť VZN PSK pod č.77/2019.

Uvedené záväzné časti, vrátane verejnoprospešných stavieb sú rešpektované a zapracované do ÚPN – obce Plavnica, ZaD 02. Jedná sa o nasledovné záväzné regulatívy a VPS územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja:

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja

1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

- 1.1 *V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov*
 - 1.1.7. Podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody.
- 1.2. *V oblasti regionálnych vzťahov*
 - 1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiska osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
 - 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Koncepce územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:
 - 1.2.2.5. 3. skupiny, 1. podskupiny – Levoča, Stará Ľubovňa, Snina, Svidník.
 - 1.2.3. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa návrhu ÚPN PSK:
 - 1.2.3.1. 6. skupiny – Jarovnice, Veľká Lomnica.
 - 1.2.4. Podporovať ťažiská osídlenia podľa KURS:
 - 1.2.4.4. Tretej úrovne, druhej skupiny:
 - 1.2.4.4.3. Staroľubovnianske.
 - 1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS:
 - 1.2.5.2. Druhého stupňa:
 - 1.2.5.2.1. Kežmarsko – toryskú rozvojovú os:
 - Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa – Sabinov – Prešov.
 - 1.2.5.3. Tretieho stupňa:
 - 1.2.5.3.2. Ľubovniansko – svidnícku rozvojovú os:
 - Stará Ľubovňa – Bardejov – Svidník.
 - 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
 - 1.2.8. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území predovšetkým v územiach intenzívnej urbanizácie založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka.
 - 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou verejného dopravného a technického vybavenia.
 - 1.2.10. V záujme vytvorenia charakteristického architektonického výrazu, predovšetkým rekreačných území, pri realizácii stavieb zohľadňovať regionálnu znakovosť s využitím dostupných prírodných materiálov.

- 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.
- 1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.
- 1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiarnu ochranu obyvateľstva.
- 1.3. *V oblasti štruktúry osídlenia*
- 1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.
- 1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.
- 1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.
- 2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva**
- 2.1. *V oblasti hospodárstva*
- 2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.
- 2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfield).
- 2.2. *V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva*
- 2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.
- 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narušalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.
- 2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.
- 2.2.6. Podporovať územný rozvoj siete chovných a lovných rybníkov na hospodárske využitie a súčasne aj pre rôzne formy rekreačného rybolovu.
- 3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry**
- 3.2. *V oblasti zdravotníctva*
- 3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.
- 3.2.2. Vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť nemocničných zariadení a zdravotníckych služieb pre obyvateľov jednotlivých oblastí kraja.
- 3.2.3. Vytvárať územno–technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, domovov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb.
- 3.2.5. Vytvárať podmienky pre zvyšovanie vzdelanostnej úrovne marginalizovaných skupín obyvateľstva v zdravotníckej oblasti.
- 3.3. *V oblasti sociálnych vecí*
- 3.3.1. Modernizovať sociálnu infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb.
- 3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.
- 3.3.3. Vytvárať územno–technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom

- sociálnom prostredí.
- 3.3.4. Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).
- 3.4. *V oblasti duševnej a telesnej kultúry*
- 3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.
- 3.4.3. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.
- 3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva
- 4 Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva**
- 4.1. *Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania rozvoja cestovného ruchu, ktorý sa v rozhodujúcej miere viaže na prírodné a krajinné prostredie. Podporovať aktivity súvisiace so starostlivosťou o krajinu a s aktívnym spôsobom jej ochrany. V navrhovaných a existujúcich chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v zónach A rešpektovať bezzásahový režim ochrany.*
- 4.2. *Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:*
- 4.2.1. Špecifickej prihraničnej polohy regiónov PSK s Poľskom a Ukrajinou.
- 4.2.3. Rekreačných krajinných celkov (RKC) – Tatranský región (RKC Vysoké Tatry, RKC Belianske Tatry, RKC Spišská Magura, RKC Lubické predhorie, RKC Kozie chrbty, RKC Ľubovnianska vrchovina), Spišský región (RKC Stredný Spiš a RKC Levočské vrchy), Šarišský región (RKC Čergov, RKC Bachureň – Branisko, RKC Slanské vrchy, RKC Busov, RKC Dukla), Hornozemplínsky región (RKC Domaša, RKC Nízke Beskydy, RKC Východné Karpaty, RKC Vihorlat).
- 4.6. *Vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj služieb, produktov a centier cestovného ruchu s celoročným využitím.*
- 4.8. *Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.*
- 4.17. *V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.*
- 4.18. *Vytvárať územné podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží (sústav) s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo–rekreačnou vybavenosťou.*
- 4.19. *Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).*
- 4.20. *Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych / prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.*
- 4.21. *Prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými, ...).*
- 4.22. *Navrhovať zriaďovanie jazdeckých trás pre hipoturistiku a hipoterapiu.*
- 4.23. *Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo–rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhluchých, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohos. pôdy, ...).*
- 4.25. *Vytvárať podmienky pre územný rozvoj už existujúcich chatových osád.*
- 5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**
- 5.1. *Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.*
- 5.6. *Posudzovať pri realizovaní stavieb na zhodnocovanie odpadov už existujúcu environmentálnu záťaž navrhovanej lokality.*

- 5.7. *Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom.*
- 5.8. *Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou,*
- 5.9. *Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.*
- 6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia**
 - 6.1. *V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny*
 - 6.1.3. Modernizovať úseky cyklociest vedúce k hraničným priechodom, nachádzajúce sa v 4. a 5.stupni územnej ochrany alebo v územiach Natura 2000, z lokálnych prírodných materiálov a zároveň dodržiavať podmienky protieróznej ochrany.
 - 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
 - 6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.
 - 6.1.7. Zosúlaďovať trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.
 - 6.2. *V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability*
 - 6.2.1. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.
 - 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
 - 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
 - 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
 - 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívanej krajine.
 - 6.2.6. Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protieróznych opatrení.
 - 6.2.7. Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.
 - 6.3. *V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia*
 - 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
 - 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
 - 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržiavania charakteristických črt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.
 - 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znižovaním znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
 - 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných

- zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
- 6.3.7 Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.
- 7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu**
- 7.1. *Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno-historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo-rekreačný, kultúrno-spoločenský a krajinársky potenciál územia.*
- 7.2. *Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.*
- 7.3. *Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.*
- 7.4. *ešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.*
- 7.5. *Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.*
- 7.6. *Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.*
- 7.7. *Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v zemi.*
- 7.10. *Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.*
- 7.11. *Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty.*
- 7.12. *Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny.*
- 7.13. *Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.*
- 8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva**
- 8.1. *Rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.*
- 8.2. *Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:*
- 8.2.2. *Územia historických jadier miest o obci ako potenciál kultúrneho dedičstva*
- 8.2.4. *Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.*
- 8.2.5 *Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodné kultúrne pamiatky.*
- 8.2.6. *Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky.*
- 8.2.8. *Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.*
- 8.3. *Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma pamiatkového fondu, kde sú určené podmienky i požiadavky, ktoré vyjadrujú ochranu nielen vybraného stavebného fondu na území kraja, ale aj pamiatkové územie*
- 8.4. *Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno-kultúrne a hospodársko-sociálne celky.*
- 8.5. *Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny*

- spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.*
- 8.7. *Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.*
9. **Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia**
- 9.3. *Cestná doprava*
- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest “Miestopisným priebehom cestných komunikácií“, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.
- 9.3.4. Chrániť územné koridory a realizovať cesty I. triedy:
- 9.3.4.8. Cesta I/77:
- 9.3.4.8.2. Modernizácia úseku cesty Ľubotín – Čirč – Obručné – Bardejov s obchvatom obcí Lenartov, Malcov, Lukov, Gerlachov, Tarnov, Rokytov, Mokroluh s napojením na juhozápadný obchvat mesta Bardejov.
- 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:
- 9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.
- 9.3.7.5. Na dvojpruhových cestách s kategóriou ciest I., II. a III. triedy miestne rozširovanie na 3 pruhy (v stúpaní alebo pre striedavú možnosť predbiehania) za účelom zvyšovania bezpečnosti a plynulosti dopravy.
- 9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.
- 9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.
- 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
- 9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.
- 9.3.11. Vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť zásobných staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily.
- 9.4. *Železničná infraštruktúra*
- 9.4.2. Zabezpečiť územný koridor pre modernizáciu:
- 9.4.2.3. Železničného uzla Plaveč.
- 9.4.2.4. Železničnej trate č.107 A hranica KSK (Kysak) – Prešov – Plaveč na rýchlosť 120 km/hod, jej zdvojnásobenie s napojením na navrhovaný železničný tunel Obišovce (KSK) s intervalovou a integrovanou dopravou medzi Prešovom a Košicami.
- 9.7. *Cyklistická doprava*
- 9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadefinovaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.
- 9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:
- 9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojníc medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.
- 9.7.2.1. Medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11 – hranica PL – Mníšek nad Popradom – údolie rieky Poprad – Stará Ľubovňa – Lipany – Sabinov – Prešov – hranica PSK/KSK (Košice – hranica MR) v stanovenom koridore, ktoré definujú dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.
- 9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojníc medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.
- 9.7.3. Odčleniť komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojovať motorovú dopravu

- náležitými dopravno – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.
- 9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodality dopravného systému.
 - 9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.
 - 9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.
 - 9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiami ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.
 - 9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.
 - 9.8. *Infraštruktúra integrovaného dopravného systému*
 - 9.8.1. Vytvárať územno – technické podmienky a presadzovať riešenia integrovaných dopravných systémov na území PSK najmä integráciu autobusovej a železničnej dopravy a zosúladiť integrovaný dopravný systém so susediacimi regiónmi a s pripravovanými strategickými dokumentmi PSK.
 - 9.9. *Infraštruktúra cestných komunikácií, železníc, cyklistickej a pešej dopravy pretínajúcej štátnu hranicu*
 - 9.9.1. Chrániť priestory na rozvoj existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií pretínajúcich štátnu hranicu bez kontroly, vnútri schengenského priestoru na úseku hranice s Poľskom a to:
 - 9.9.1.1. Cestné komunikácie pretínajúce štátnu hranicu s obmedzenou prevádzkou:
 - h) Plaveč – Muszyna, železničný,
 - j) Čirč – Leluchów, cestný, na ceste I/77,
 - 10 Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia**
 - 10.1. *V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry*
 - 10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.
 - 10.2. *V oblasti zásobovania vodou*
 - 10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.
 - 10.2.4. Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.
 - 10.2.5. V regiónoch, kde nie je možné napojenie na skupinový vodovod, zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou riešiť s využitím miestnych vodných zdrojov.
 - 10.3. *Chrániť územné koridory pre líniové stavby:*
 - 10.3.4. Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území.
 - 10.3.5. Zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí).
 - 10.3.6. Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.
 - 10.4. *V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd*
 - 10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpad. vôd:

- 10.4.1.1. Pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd (ČOV) prednostne realizovať skupinové kanalizačné siete v aglomeráciách a sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd.
- 10.4.1.2. Realizáciu verejných kanalizácií a čistiarní odpadových vôd nachádzajúcich sa v ochranných pásmach vodárenských odberov z povrchových tokov zabezpečiť na úrovni súčasného technického pokroku.
- 10.4.2. Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV.
- 10.4.3. Riešiť u obcí nezarađených do aglomerácií odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotesných žump s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou do doby vybudovania verejnej kanalizácie a ČOV.
- 10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:
- 10.4.5.2. Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.
- 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarene odpadových vôd.
- 10.4.8. Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.
- 10.5. *V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží*
- 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
- 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírody blízky spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
- 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
- 10.5.6. Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
- 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírody blízky spôsobov obhospodarovania.
- 10.5.8. *Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.*
- 10.5.11. Vytvárať územnotechnické podmienky v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.
- 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
- 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.
- 10.6. *V oblasti zásobovania elektrickou energiou*
- 10.6.1. Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).
- 10.7. *V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom*
- 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných

- plynárenských zariadení.
- 10.8. *V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov*
- 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.
- 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.
- 10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).
- 10.8.2.5. V krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.
- 10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.
- 10.9. *V oblasti telekomunikácií*
- 10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.
- 10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

- 1.1. *Cestná doprava*
- 1.1.3. Stavby na cestách I. triedy:
- 1.1.3.8. Cesta I/77:
- 1.1.3.8.2. Modernizácia úseku cesty Ľubotín – Čirč – Obručné – Bardejov s obchvatom obcí Lenartov, Malcov, Lukov, Gerlachov, Tarnov, Rokyto, Mokroluh s napojením na juhozápadný obchvat mesta Bardejov.
- 1.2. *Železničná doprava*
- 1.2.2. Stavba železničného uzla Plaveč.
- 1.2.3. Stavba modernizácie železničnej trate č.107 A hranica KSK (Kysak) – Prešov – Plaveč na rýchlosť 120 km. hod–1, jej zdvojkolajnenie s napojením na navrhovaný železničný tunel Obišovce (KSK) s intervalovou a integrovanou dopravou medzi Prešovom a Košicami.
- 1.4. *Cyklistická doprava*
- 1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

2. V oblasti verejnej technickej infraštruktúry

- 2.3. *V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd*
- 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.
- 2.4. *V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží*
- 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekolog. záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.
- 2.6. *V oblasti telekomunikácií*
- 2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.
- 2.4. *V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží*
- 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením

ekolog. záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

Za verejno-prospešné stavby sa považujú stavby určené na verejno-prospešné služby, pre verejno-technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

B.4 Funkčné využitie a organizácia riešeného územia

Dopĺňa sa štvrtý odstavec:

Výrobná funkcia je koncentrovaná do areálov poľnohospodárskeho dvora a kovovýroby.

Poľnohospodársky dvor sa nachádza v štruktúrálnej prestavbe; v riešení sa navrhuje jeho výhľadové polyfunkčné využitie tým, že by sa časť areálu využívala aj pre nepoľnohospodársku podnikateľskú činnosť. Dvor v lok. 1 – Táborisko navrhuje transformovať na plochy obytnej zástavby formou RD.

B5. Urbanisticko-architektonická koncepcia a kompozícia

Upravuje sa tretí a dopĺňa piaty odstavec:

V rámci časového horizontu ÚPD navrhuje spolu spolu 328 b.j., z toho 165 + 115 v rodinných domoch a 48 bytov v bytových domoch na nových obytných plochách a v disponibilných prielukách.

Centrálnemu priestoru dominuje cirkevná kultúrna pamiatka – starý r.k. kostol s veľmi hodnotnou obrannou murovanou ohradou a nový rozostavaný r.k. kostol. V rámci dokompletovania centrálneho priestoru sa uvažuje s:

- novým polyfunkčným objektom pre predpokladané rozšírené kapacity zariadení občianskej vybavenosti a služieb,
- dobudovaním športovo – relaxačného areálu,
- vymedzením plochy pre DSS.

Vedľa futbalového ihriska navrhuje plochu pre kompostovisko a zberný dvor.

V rámci k.ú. obce ÚPD zazamenáva jestvujúce plochy vodných zdrojov s ich OP I° a II°.

B6. Obyvateľstvo, pracovné príležitosti a bytový fond

Nahrádza sa celá kap.:

6.1 Obyvateľstvo

Vývoj počtu obyvateľstva možno v obci sledovať z jednotlivých sčítaní a medziročných censov. Ku koncu roka 2025 žilo v obci Plavnica spolu 1 651 obyvateľov, čo je oproti roku 1970 nárast o 12 %. Od roku 2011 je počet obyvateľov v obci Plavnica na relatívne stabilnej úrovni s postupným miernym rastom. Z celkového počtu obyvateľov obce je 846 mužov (51,2 %) a 805 žien (48,8 %).

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov podľa sčítaní obyvateľstva

rok	1970	1980	1991	2001	2011	2021	2025
Počet obyvateľov	1 475	1 539	1 461	1 482	1 626	1 637	1 651
Prírastok obyvateľstva	64	-78	21	144	11	14	
Index rastu	104,3	94,9	101,4	109,7	100,7	100,9	

* údaj k 31.12.2025; Zdroj: Štatistický úrad SR

Pohlavná a veková štruktúra obyvateľstva

K 31.12.2025 žilo v obci Plavnica 846 mužov a 805 žien, ženy tvorili 48,8 % populácie. Index maskulinity (pomer počtu mužov a žien) bol na úrovni 1,051 boda, čo znamená, že na 1 000 žien pripadlo 1 051 mužov.

Priemerný vek obyvateľstva v obci Plavnica dosiahol v roku 2025 hodnotu 39,57 rokov, u mužov 38,6 rokov a u žien 40,6 rokov.

Index vitality obyvateľstva obce Plavnica dosiahol v roku 2025 úroveň 112,3 boda, čo charakterizuje stagnujúci typ populácie.

Index starnutia obyvateľstva obce Plavnica dosiahol v roku 2025 úroveň 89,0 boda,

predproduktívna zložka obyvateľstva mierne prevyšuje poproduktívnu zložku.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v rokoch 2001 – 2025

Rok		Počet obyvateľov				Index vitality
		Spolu	Veková skupina			
			Predproduktívna (0-14)	Produktívna (15-64)	Poproduktívna (65+)	
2001	abs	1482	322	993	167	192,8
	rel (%)	100,0	21,7 %	67,0 %	11,3 %	
2011	abs	1626	347	1090	189	183,6
	rel (%)	100,0	21,3 %	67,0 %	11,6 %	
2021	abs	1637	297	1110	230	129,1
	rel (%)	100,0	18,1 %	67,8 %	14,1 %	
2025	abs	1 651	292	1 099	260	112,3
	rel (%)	100,0	17,7	66,6	15,7	

Zdroj: Štatistický úrad SR

Štruktúra obyvateľstva

Štruktúra obyvateľstva obce Plavnica boli spracované na základe údajov zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2021.

V členení podľa stupňa dosiahnutého vzdelania má 26,6 % obyvateľov obce ukončené úplné stredné vzdelanie s maturitou, 21,6 % stredné odborné (učňovské) vzdelanie bez maturity, 17,8 % základné vzdelanie a 15,8 % vysokoškolské vzdelanie. Z náboženského vyznania je v obci najviac zastúpená Rímskokatolícka cirkev (86,1 %) a Gréckokatolícka cirkev (7,0 %), bez vyznania je v obci 2,4 % obyvateľov.

Z hľadiska národnostnej štruktúry žije v obci Plavnica 96,4 % obyvateľov slovenskej, 1,0 % rusínskej a 0,4 % českej národnosti.

Pohyb obyvateľstva

Vývoj pohybu obyvateľov obce Plavnica má mierne kolísavý vývoj a kopíruje výraznejší migračný pohyb.

Prírodným pohybom obyvateľstva (pôrodnosť a úmrtnosť obyvateľstva) získala obec v roku 2025 spolu 3 obyvateľov (17 živonarodených detí, 14 zomrelých), čo zodpovedá prírodnému prírastku na úrovni 1,8 ‰.

V rámci mechanického pohybu obyvateľstva bolo v roku 2025 v rámci obce Plavnica zaznamenaných 14 prisťahovaných a 29 vystťahovaných, čo predstavuje úbytok obyvateľstva sťahovaním na úrovni 15 osôb (-9,0 ‰).

Celkový pohyb obyvateľstva, pozostávajúci z prírodného a mechanického pohybu, tvorilo v obci Plavnica v roku 2025 spolu -12 osôb, t.j. celkový úbytok obyvateľstva -7,2 ‰.

Pohyb obyvateľstva obce Plavnica v rokoch 2020 – 2025

Pohyb obyvateľstva	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Živonarodení	19	17	27	15	21	17
Zomretí	16	21	17	14	13	14
Prírodný prírastok obyvateľstva	3	-4	10	1	8	3
Prisťahovaní na trvalý pobyt	10	9	31	21	32	14
Vystťahovaní z trvalého pobytu	15	15	25	22	20	29
Migračné saldo	-5	-6	6	-1	12	-15
Celkový prírastok obyvateľstva	-2	-10	16	0	20	-12
Hrubá miera prírodného prírastku obyvateľstva (‰)	1,82	-2,45	6,14	0,61	4,82	1,81
Hrubá miera migračného salda (‰)	-3,03	-3,68	3,68	-0,61	7,23	-9,04
Hrubá miera celkového prírastku obyvateľstva (‰)	-1,21	-6,13	9,82	0,00	12,06	-7,23

Zdroj: Štatistický úrad SR

Prognóza počtu obyvateľstva

Pri prognóze vývoja počtu obyvateľov sa vychádzalo zo štruktúry a doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva s využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Pri zachovaní prirodzeného a mechanického prírastku obyvateľstva a vzhľadom na vekové zloženie populácie v obci je predpokladaná maximálna miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) 5 ‰ za rok.

Odhad vývoja počtu obyvateľov do roku 2050 pri ročnom raste 5‰

rok	2001	2011	2021	2025	2030	2035	2040	2045	2050
Plavnica	1 482	1 626	1 637	1 651	1 692	1 735	1 778	1 822	1 868

Podľa prognózy vývoja obyvateľstva v krajoch a okresoch Slovenska (Populačná prognóza krajov a okresov Slovenska (2023-2050)), spracovanej Výskumným demografickým centrom v Bratislave (INFOSTAT), Centrom spoločenských a psychologických vied SAV a Katedrou ekonomickej a sociálnej geografie, demografie a územného rozvoja Prírodovedeckej fakulty UK v Bratislave v roku 2024, bude mať okres Stará Ľubovňa v roku 2050 spolu 55 464 obyvateľov (t.j. nárast o 4,4 ‰ oproti roku 2023) a bude patriť medzi okresy s najväčším očakávaným prirodzeným prírastkom počtu obyvateľstva, okresy s najnižším zastúpením seniorov v populácii a s nízkym indexom starnutia.

Prognóza obyvateľstva v okrese Stará Ľubovňa do roku 2050

Územie (okres, kraj)	2025	2030	2035	2040	2045	2050	Zmena 2023 – 2050	
							Abs.	%
Počet obyvateľov	53 354	53 959	54 405	54 730	55 092	55 464	2 357	4,4
Priemerný vek	37,87	39,02	40,07	40,93	41,60	42,16	4,30	11,6

Zdroj údajov: INFOSTAT – Výskumné demografické centrum, Centrum spoločenských a psychologických vied SAV, Katedra ekonomickej a sociálnej geografie, demografie a územného rozvoja Prírodovedeckej fakulty UK

6.2 Pracovné príležitosti

Podľa údajov zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2021 žilo v obci Plavnica 839 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo je 51,3 ‰ z celkového počtu osôb. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov bolo 54 nezamestnaných, t.j. 6,4 ‰. Podiel mužov na celkovom počte ekonomicky aktívnych obyvateľov bol 55,1 ‰.

Základné údaje o obyvateľstve za rok 2021 (SODB)

	Trvale bývajúce obyvateľstvo			Podiel žien z trvale bývajúceho obyvateľstva (%)	Ekonomicky aktívne osoby	Podiel aktívnych z trvale bývajúceho obyvateľstva (%)
	spolu	muži	ženy			
Plavnica	1 637	839	798	48,8	839	51,3

Zdroj: Štatistický úrad SR

V rámci odvetví ekonomickej činnosti dosahovali najvyšší podiel osoby pracujúce v oblasti priemyselnej výroby (22,0 ‰), stavebníctva (14,8 ‰) a v oblasti veľkoobchodu a maloobchodu, opravy motorových vozidiel a motocyklov (8,9 ‰). Ekonomicky aktívne osoby bez udania odvetvia zaberali podiel 14,4 ‰ všetkých ekonomicky aktívnych obyvateľov.

Z obce Plavnica odchádzalo v roku 2021 do zamestnania 608 (72,5 ‰) ekonomicky aktívnych obyvateľov (z toho 65 ‰ do obcí okresu Stará Ľubovňa, 9 ‰ do zahraničia).

Do obce Plavnica dochádzalo do zamestnania celkom 253 ekonomicky aktívnych obyvateľov, z toho 94 ‰ z obcí okresu Stará Ľubovňa.

Ekonomická aktivita obyvateľstva v roku 2021 (SODB)

Odvetvie ekonomickej činnosti (NACE – sekcie)	Počet osôb	Podiel
Poľnohospodárstvo, lesníctvo a rybolov	55	7,0 ‰
Ťažba a dobývanie	1	0,1 ‰
Priemyselná výroba	173	22,0 ‰

Dodávka elektriny, plynu, pary a studeného vzduchu	2	0,3 %
Dodávka vody; čistenie a odvod odpadových vôd, odpady a služby odstraňovania odpadov	4	0,5 %
Stavebníctvo	116	14,8 %
Veľkoobchod a maloobchod; oprava motorových vozidiel a motocyklov	70	8,9 %
Doprava a skladovanie	27	3,4 %
Ubytovacie a stravovacie služby	8	1,0 %
Informácie a komunikácia	10	1,3 %
Finančné a poisťovacie činnosti	10	1,3 %
Činnosti v oblasti nehnuteľností	3	0,4 %
Odborné, vedecké a technické činnosti	20	2,5 %
Administratívne a podporné služby	12	1,5 %
Verejná správa a obrana; povinné sociálne zabezpečenie	27	3,4 %
Vzdelávanie	53	6,8 %
Zdravotníctvo a sociálna pomoc	59	7,5 %
Umenie, zábava a rekreácia	4	0,5 %
Ostatné činnosti	18	2,3 %
nezistené	113	14,4 %
Spolu	785	100,0 %

Zdroj: Štatistický úrad S

TRH PRÁCE

Vývoj počtu uchádzačov o zamestnanie a počtu voľných pracovných miest v rokoch 2020 – 2025 v obci Plavnica (stav k 31.12.)

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Počet uchádzačov o zamestnanie	57	39	34	28	32	35
- ženy	32	20	20	11	16	18
- občania so zdravotným postihnutím	4	3	2	2	1	4
- mladiství	0	0	0	0	0	0
- absolventi	8	0	4	0	2	2
Počet disponibilných UoZ	-	-	-	25	22	31
UoZ v evidencii nad 12 mesiacov	13	10	6	7	7	4
- podiel dlhodobo nezamestnaných	22,8 %	25,6 %	17,6 %	25,0 %	21,9 %	11,4 %

Zdroj: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny SR

6.3 Bytový fond

V roku 2021 bolo v obci Plavnica spolu 432 domov, z toho trvale obývaných bolo 362, t.j. 83,8 %. Z celkového počtu domov bolo 415 rodinných domov (96,1 %) a 12 bytových domov.

Počet bytov dosiahol v roku 2021 hodnotu 510, z toho trvale obývaných bolo 418 (82,0 %). Priemerný počet osôb na jeden byt bol v roku 2021 na úrovni 3,2 osôb.

Počet bytov na 1 000 obyvateľov dosiahol úroveň 311,5, čo je pod úrovňou krajského (333,0) i celoslovenského priemeru (410,3).

Domový a bytový fond v obci Plavnica v roku 2021 podľa typu domu

Plavnica	Spolu	rodinný dom		bytový dom		ostatné budovy na bývanie		ostatné a nezistené	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
Domy	432	415	96,1	12	2,7	1	0,2	4	0,9
Byty	510	417	81,8	87	17,1	1	0,2	5	1,0

Zdroj: Štatistický úrad SR

Počet domov a bytov podľa obývanosti na trvalý pobyt v obci Plavnica v roku 2021

Plavnica	Spolu	Trvalý pobyt		Súčasný pobyt	
		abs.	%	abs.	%

Domy	432	362	83,8	361	83,6
Byty	510	418	82,0	427	83,7

Zdroj: Štatistický úrad SR

V rámci štruktúry domov malo v roku 2021 v obci Plavnica podľa typu kanalizačného systému 83,6% domov prípojku na kanalizačnú sieť, 8,6 % domov malo septik, žumpu. Bez kanalizácie bolo 32 domov (7,4 %).

Z hľadiska zásobovania bytov vodou bolo v roku 2021 v obci Plavnica 60,2 % bytov s vodovodom z vlastného zdroja, 34,7 % bytov s vodovodom zo spoločného zdroja a 3,5 % bytov bolo bez vodovodu.

Z hľadiska vybavenosti bytov bolo v roku 2021 v obci Plavnica vybavených vaňou alebo sprchovacím kútom 92,6 % bytov a splachovacím záchodom v byte 92,9 % bytov.

Vo vzťahu k prognóze obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby je potrebné uvažovať s návrhom plôch pre bývanie na umiestnenie malopodlažnej zástavby pre výhľadový počet obyvateľov v roku 2050 celkom 1 868 obyvateľov, čo pri predpokladanej obľožnosti 3,0 obyvateľov na 1 byt predstavuje potrebu 65 nových domov, resp. 77 bytov. V obci je na trvalý pobyt neobývaných 70 domov a 92 bytov. Vzhľadom na počet trvale neobývaných bytov a domov a obdobie výstavby (1/4 domov pred roku 1960) je skutočná potreba nových domov a bytov minimálna.

Návrh

Stav bytov bol v r. 2021 - 510 b.j. Navrhovaný počet b.j. v schválenej ÚPD a v ZaD 01 do r. 2030 je 213 b.j., čo je spolu 723 b.j. Po prirátaní 115 b.j. v ZaD 02 a odrátaní úbytku z dôvodu ich technického stavu a zmeny na iné využitie (spolu 3 b.j.) navrhuje ÚPD do r. 2040 spolu 835 b.j.

ÚPD navrhuje zníženie obľožnosti domácnosti z 3,2 v r. 2021 na 2,13 v r. 2040 osôb/ byt.

B8. Občianske vybavenie

Doplňa sa nasledovne:

8.1 Sociálne starostlivosť

Nový dom soc. starostlivosti (kapacita 30 miest) navrhuje ÚPD na okraji centrálného parku.

8.7 Ostatné zariadenia

Vedľa futbalového ihriska navrhuje plochu pre kompostovisko a zberný dvor.

B9. Doprava a dopravné zariadenia

V celej kap. sa upravuje označenie ciest III. tr. a označenie funkčných tried a kategórií zberných a miestnych ciest (v zmysle platných ukazovateľov STN 73 6110-platnosť apríl 2024):

- cesta III/54332 so smerom Plavnica – Sulín na 3138,
- cesta III/5334 so smerom Plavnica – Šambroň na 3171,
- B2 a kat. MZ14/50 – bývalá cesta I/68 na MZ3 s rešpektovaním kat. 14/50,
- B3 a kat. MZ 8,5/60 na MZ3 8,5/50,
- C3 MO 6,5 a 7,5/30 na MO3 7,5/40, MO3 6,5/40 - ide o kategóriu dvojpruhovej cesty s s min. šírkou jedného jazdného pruhu 2,75m s dodržaním obojstrannej bezpečnosti oproti pevnej prekážke min. 0,5 m,
- C3 MO 4,75/30 na:
 - **MO3 4/30** odvodené zo základnej kat. MO3 3,75/30 (s obrátkami a výhybnami) - ide o jednopruhovú cestu s obojsmernou premávkou so šírkou vozovky 3,0m a voľnou šírkou uličného priestoru 4,0m – cesta je navrhovaná s parametrami priečného usporiadania pre zabezpečenie bezpečného prejazdu pohotovostných vozidiel,
 - **MN1 4/30** – v zmysle STN 73 6110 ide o obytné ulice – na MN1 (D1) je potrebné dbať o to, aby sa tento dopravný priestor nezužoval stavebnými alebo inými zásahmi osadzovania prekážky – stĺpy verejného osvetlenia, oplotenie, krovinové porasty.

9.1 Širšie dopravné nadväznosti

Upravuje sa kategorizácia ciest:

- po realizácii a uvedení do prevádzky preložky cesty I/68 – stavba:“I/68 Plavnica preložka cesty“ v kategórii C 11,80 s protihlukovými clonami (rok 2023), navrhuje ÚPN ZaD č.02 zaradiť bývalý prieťah cesty I/68 vedený územím obce do siete ciest III. triedy, do funkčnej

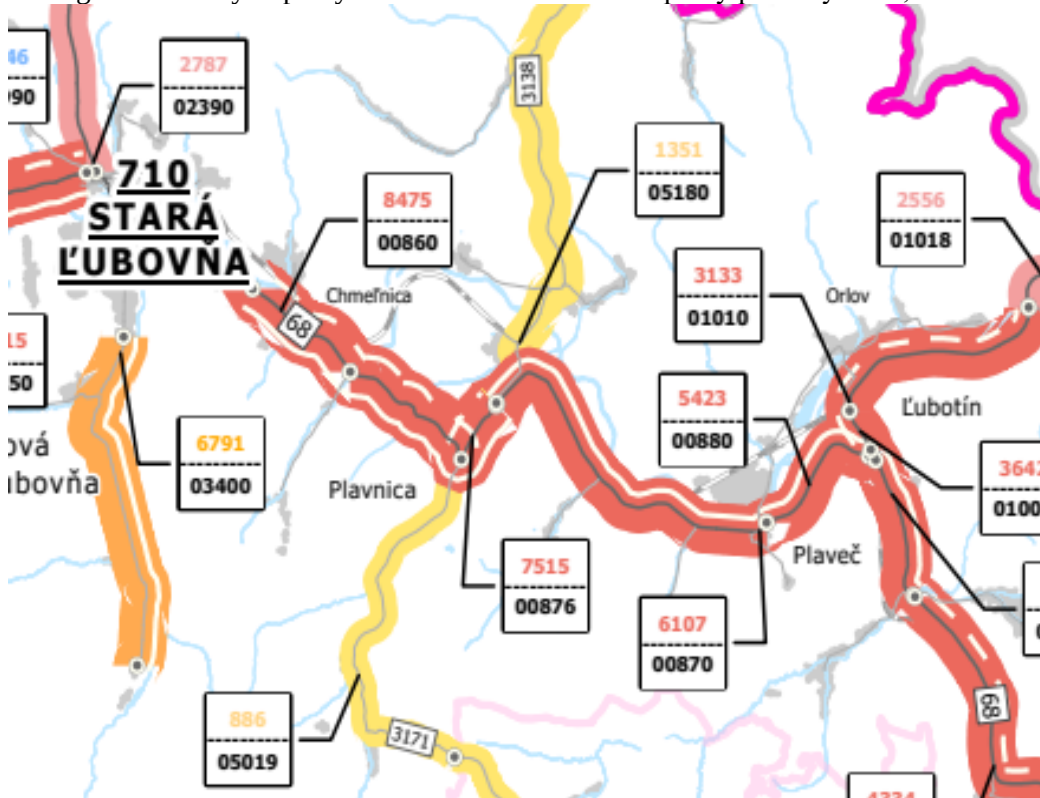
triedy zberných ciest MZ3, pri rešpektovaní trasy cesty a jej kategórie MZ 14/50,

- ostatná sieť ciest III. triedy je radená do základnej siete zberných ciest III. triedy MZ3 8,5/50, mimo zastavaného územia C 7,5/60.

Na pôvodnej trase cesty I/68 bolo v roku 2022-2023 Slovenskou správou ciest spracované Celoštátne profilové sčítanie dopravy. V tomto časovom období nebola ešte daná do prevádzky stavba preložky cesty I/68 Plavnica. Silná dopravná záťaž prechádzala zastavaným územím obce Plavnica po ceste s nebezpečnými smerovými a výškovými parametrami cesty.

Z Celoštátneho sčítania dopravy sú známe údaje o intenzite dopravy aj na cestách III. triedy. Pre návrhový rok 2040 bola v riešenom území vypočítaná dopravná záťaž na cestách III. triedy podľa koeficientov rastu intenzity dopravy v TP 07/2013, pre VÚC Prešovského kraja – prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040.

Kartogram intenzity dopravy z Celoštátneho sčítania dopravy pre roky 2022, 2023



Intenzita dopravy z Celoštátneho profilového sčítania z r. 2020 a 2023 (zdroj: SSC, výpočty)

sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod				NA %
		nákl. aut.	Os aut.	motocykle	spolu	
I/68, 00860 Plavnica-St.Ľubovňa	2022- 2023	1 217	7 225	33	8 475	14,4 %
I/68, 00876 Plavnica-Plaveč	2022- 2023	1 183	6 306	26	7 515	15,7 %
III/3171, 05019 Plavnica-Šambron	2022-	117	767	2	886	13,2 %
	2040	136	928	3	1 067	12,7 %
III/3138, 05180 Plavnica-Údol	2022-	234	1 109	8	1 351	17,3 %
	2040	271	1 342	10	1 623	16,7 %

9.2. Miestna cestná sieť

V kap. sa opravujú kategórie a funkčné triedy miestnych ciest podľa kap. B9.

9.3. Hromadná doprava

V kap. sa upravuje označenie ciest III. tr.

- dnešnú cestu I/68, ktorá vedie obcou ÚPN navrhuje zaradiť do siete ciest III. tr.
- cesta III/54332 so smerom Plavnica – Sulín na 3138,
- cesta III/5334 so smerom Plavnica – Šambroň na 3171.

9.4. Statická doprava

Na konci sa dopĺňa:

- pri návrhu počtu parkovacích a odstavných státí je potrebné navrhovať a situovať sústredené spevnené plochy tak, aby bola možná maximálna využiteľnosť parkovacích stojísk pri zameniteľnosti parkujúcich automobilov pre prevádzky s rozdielnou dobou konania podujatí, či otváracích hodín jednotlivých prevádzok. Pre takto navrhované sústredené parkovacie plochy na teréne bude potrebný menší záber plôch zelene,
- pre ponukové plochy funkčného využitia pre služby, občiansku vybavenosť, športové a oddychové plochy, skladové a výrobné priestory a areály a iné funkčné využitie územia, ktoré si vyžadujú potreby statickej dopravy si musí investor zabezpečiť na vlastnom pozemku v kapacite v zmysle platných regulatívov STN,
- podľa vyhlášky č.532/2002 Z.z. je potrebné z navrhovaného počtu parkovacích miest vyčleniť cca 4 % pre osoby s obmedzenou možnosťou pohybu,
- parkovacie, odstavné a garážové stojiská pre zástavbu rodinných domov sa v ÚPN nenavrhujú tie musia byť zabezpečené na pozemkoch rodinných domov v takom počte, aby nedochádzalo ku odstavovaniu vozidiel na miestnych cestách a pridruženom dopravnom priestore.

9.5 Pešia doprava a verejné priestranstvá, cyklistická doprava

Dopĺňa sa na konci kap.:

Pri rozvoji cyklistickej dopravy ÚPD navrhuje postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

ÚPD rešpektuje a navrhuje pás pre medzinárodnú cyklistickú cestu Eurovelo a Kostrovú sieť cyklistickej dopravy v PSK.

9.6 Cestné ochranné pásma, hluk z dopravy

Na konci kap. sa dopĺňa a mení:

Výpočet izofón ekvivalentnej hladiny hluku bol spracovaný pre návrhový rok 2040 na cestách III. triedy v miere podrobnosti pre ÚPN-O pre zloženie dopravného prúdu pre III. triedy, so zohľadnením sklonových pomerov nivelety cesty. Výpočet hluku predstavuje ekvivalentnú hladinu hluku bez redukcii možných odrazov, pevných prekážok a pod.;

Sčítací úsek, číslo úseku	n sk.v/h	podiel NA %	Faktofy F3 = 1,0	Veličina X	Zákl. hlad. L _{aeq} (dBA)	60 dB(A)
III/3171, 05019 Plavnica- Šambroň	62	12,7 %	F1=1,66 F2=1,3	134	61,3	11
III/3138, 05180 Plavnica-Údol	95	16,7 %	F1=1,95 F2=1,3	241	63,8	20

Pre obytné súbory vyhláška MZ SR č.237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí stanovuje najvyššie prípustnú hodnotu hladiny hluku vo vonkajších priestoroch pozdĺž základnej cestnej siete max 60 dB(A). Podľa intenzity dopravy na cestách III. triedy a predpokladaného nárastu dopravy pre návrhový rok 2040 bude na cestách dosiahnutá hladina hluku 60 dB(A) vo vzdialenosti 11-20m. Po odklonení tranzitnej dopravy z obce na preložku cesty I/68 nebude nadmerným hlukom zasahovaná zástavba v obci.

Pre stavbu preložky cesty I/68 – Plavnica bola v dokumentácii DSP spracovaná Hluková štúdia, záverom ktorej bolo preukázané, že výstavbou preložky cesty I/68 dôjde ku výraznému zlepšeniu

hlukových pomerov v intraviláne obce Plavnica. V rámci stavby preložky boli zrealizované protihlukové clony.

B10. Technická infraštruktúra

10.1. Zásobovanie pitnou vodou

Na konci kap. sa dopĺňa:

Na severnom a JV okraji k.ú. obce, pri toku rieky Poprad ÚPD začleňuje jestv. vodné zdroje s ich OP I° a II°.

10.3 Vodné toky a nádrže

Na konci kap. sa dopĺňa:

Podľa MPR a MPO do k.ú. obce, pozdĺž rieky Poprad a potoka Šambron zasahuje záplavové územie oboch tokov na Q_{100} .

ÚPD nenavrhuje v ňom plochy a objekty. Výnimkou je objekt DSS, pre ktorý navrhuje ÚPD individuálnu ochranu – zástavbu nad hladinu veľkej vody Q_{100} .

10.4 Energetika a energetické zariadenia

Zásobovanie elektr. energiou

Na konci kap. sa dopĺňa:

Podľa elektrizačnej smernice č. 2/82 SEZ, pre plynofikované obce je primeraných 1,5 kVA/ byt a súčin $835 \times 1,5 = 1\,253$ kVA.

V súlade so požiadavkou VSD navrhuje ÚPD: počet a rozmiestnenie bude odvodiť od predpokladaného počtu nových odberných miest (rodinných domov/bytových domov), hustoty zástavby a výkonových požiadaviek jednotlivých domov/bytov.

10.7 Spoje a telekomunikačné zariadenia

Dopĺňa sa na konci časti Návrh nový odsek:

- v každom uličnom profile rezervovať priestor pre zemné uloženie optických a metalických káblov telekomunikačných a dátových operátorov, prednostne uložením v združených káblových trasách a kolektoroch.

B12 Ochrana prírody a tvorba krajiny

12.2 Prvky kostry ekologickej stability územia

Pred regionálne prvky sa vkladá nový odstavec:

V k.ú. sú evidované biokoridory a biocentrá európskeho a národného významu:

- sústava chránených území európskeho významu Natura 2000: SKUEV 0951 Stredný tok Popradu,
- hydrický biokoridor národného významu – rieka Poprad.

B.16 Vyhodnotenie perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely

16.1 Poľnohospodárska pôda

Nahrádza sa Návrh:

Dôvodom pre obstaranie Zmien a doplnkov č.02 je navrhnuť využiteľnosť kat. územia obce pre nové funkčné plochy: bývania v RD, plochy zmiešanej zástavby s prevahou OV, plochy zmiešaných funkcií bývania a OV, plochy rekreácie a športu, plochy výrobných aktivít a TI. Predmetom je skupina 12-tich lokalít.

ÚPD rieši rozvoj obce a jej rekr. zázemia do roku 2040 a to postupným vyplňovaním zastavaného územia. Zastavané územie bude teda max. využitie.

Celkovo je v ZaD 02 navrhovaných na záber pôdy 10 lokalít v rozsahu 12,5059 ha, z toho poľnohospod. pôdy je 6,0557 ha (z toho v zastavanom území 0,0039 ha).

V zmysle ustanovenia § 12 ods. 2 písm. l) zákona ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, je povinný zaplatiť odvod za trvalé odňatie alebo dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedeného v nariadení vlády vydanom podľa § 27a a odvod za odňatie vinice.

Z uvedeného dôvodu pri trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy vzniká pre stavebníka povinnosť platenia odvodov.

Na lokality určené ako plochy pozemnej komunikácie okrem verejnej účelovej cesty, plochy pod bytovou budovou do výmery 200 m² a plochy určené pre verejnoprospešné stavby sa v zmysle

zákona a § 4 písm. c), d) a f) nariadenia vlády č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov pri trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy nevzťahuje povinnosť platenia odvodov.

ZaD navrhujú zmenu funkčného využitia časti uvoľnených plôch v schválenej ÚPD (4 lokality) v rozsahu 6,1240 ha na zmenu v rozsahu 0,3368 ha, z toho PP 0,0892 ha.

ÚPD navrhuje:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby: najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.
3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona, požiadať o zmenu druhu pozemku záhrada na zastavanú prípadne ostatnú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie, kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor.

C. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚPN-O PLAVNICA

Návrh regulatívov územného rozvoja obce vyplývajúci z návrhu ÚPN-O Plaveč, Zmeny a doplnky 02

Neuvedené kapitoly a odseky sú bez zmeny

1.5 V oblasti ekológie, ochrany prírody a životného prostredia

Na konci kap sa dopĺňa nový odsek:

1.5.5. Rešpektovať:

- *sústavu chránených území európskeho významu Natura 2000: SKUEV 0951 Stredný tok Popradu,*
- *hydrický biokoridor národného významu – Rieka Poprad.*

1.7 V oblasti dopravy

Vypúšťa sa druhý odsek (preložka je zrealizovaná) dopĺňajú a vypúšťajú sa slová a označenia:

1.7.1. Za hlavnú dopravnú os považovať ~~cestnú komunikáciu bývalú trasu cesty č. I/68 s jej preradením do siete ciest III. triedy~~ a na ňu napojenú cestu č. III/5334-3171 Plavnica – Šambron a III/54332-3138 Plavnica – Malý Lipník. Na uvedené cesty sa napájajú miestne komunikácie cesty s obslužnou funkciou.

1.7.2. V súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC Prešovský kraj treba zachovať územnú rezervu pre trasu preložky I/68 mimo zastavané územie obce súbežne so železničnou traťou Plaveč – Poprad.

1.7.3. Cesty ~~nekomunikácie III. triedy sú zaradené radíme~~ v intraviláne obce do kategórie ~~MZ-8,5~~ a ~~siete zberných ciest funkčnej triedy MZ3~~ a v extraviláne obce do kategórie C 7,5/60. Prepojenie Aquaparku s Novofubovnianskymi kúpeľmi riešiť účelovou komunikáciou ~~cestou~~.

1.7.4. Nové miestne komunikácie ~~cesty sú radené do funkčnej triede MO3~~ kategórie ~~MO-8,5/40~~ so šírkou uličného priestoru min. 10 m; výnimočne ako skľudnené ~~cesty funkčnej triedy D1-MN~~. Priestor medzi uličnými čiarami tvorí cesta ~~na komunikáciu~~, chodník a zelený pás pre uloženie vedení technickej infraštruktúry.

1.7.5. Miestne obslužné komunikácie ~~cesty~~ v starej zástavbe sú zaradené do kategórie ~~MO-8,5/40~~ vo funkčnej triede ~~C3, poť. MO-7,5/40-5/30~~ v triede ~~C-3~~ **MO3**.

1.7.6. Verejný priestor medzi uličnými čiarami v navrhovaných lokalitách, tvorí *miestna* cesta ~~na komunikáciu~~, chodník a pás zelene.

1.7.7. Prístupové komunikácie ~~cesty~~ na protipožiarny zásah musia rešpektovať požiadavky v zmysle §82 vyhlášky MV SR č.288/2000 Z.z.

1.9. Na úseku rozvoja zariadení občianskej vybavenosti

Na konci kap. sa dopĺňa:

1.9.7 vymedziť plochu pre dom soc. starostlivosti pri obecnom parku,

1.9.8 vymedziť plochu pre kompostovisko a zberný dvor.

1.11. Ochranné pásma

Nahrádza sa celá kap.:

- *I° a II° vodárenského zdroja obecného a skupinového vodovodu – oplotený areál a jeho okolie,*
- *poľnohospod. dvor – 360 m od objektov živočíšnej výroby,*
- *ČOV – 50 m od oplotenia,*
- *cintorín – 50 m od okraja pohrebiska,*
- *cesta I. triedy – 50 m od osi vozovky mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným ÚPN-O (je tu zákaz výstavby obytných objektov a budov, v ktorých sa zdržiavajú ľudia trvale alebo opakovane dlhodobo),*
- *cesta III. triedy – 20 m od osi vozovky mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným ÚPN-O (je tu zákaz výstavby obytných objektov a budov, v ktorých sa zdržiavajú ľudia trvale alebo opakovane dlhodobo),*
- *miestne cesty I. a II. triedy - 15 metrov od osi vozovky,*
- *celoštátna a regionálna dráha - 60 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 m od hranice obvodu dráhy,*
- *evidované archeologické lokality,*

- les – OP tvoria pozemky vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

1.11.3 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry

Pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb, alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (tými sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie) – zákon č. 303/2016 Z.z. o vodách:

- do 5 m od brehovej čiary pri drobných vodných tokoch (§ 49 vodného zákona a § 17 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách),
- 10 m od brehovej čiary pozdĺž vodohospodársky významnom toku Poprad a Ľubotínka,
- ďalej zdrojov pitnej vody, ako aj ostatných vodohospod. zariadení v zmysle zák. 442/2002 Z.z. a v zmysle vydaných rozhodnutí pre ochranné pásma VZ.

Verejné vodovody a kanalizácie, zdroje pitnej vody, ako aj ostatné vodohospod. zariadenia (v zmysle zák.č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách):

- 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane.

Ochranné pásma na ochranu elektro energetických zariadení (je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča): od 1 kV do 35 kV vrátane:

- pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
- pre vodiče so zákl. izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
- pre zavesené káblové vedenie 1 m,

od 35 kV do 110 kV vrátane:

- 15 m pre vodiče bez izolácie,
- 2 m pre zavesené káblové vedenia od krajného vodiča na každú stranu,

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané zriaďovať:

- stavby a konštrukcie, pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- elektrické stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

Ochranné pásma na ochranu plynárenských zariadení:

- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 Mpa,
- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikorozynej ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.).

Bezpečnostné pásma na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií (viď grafická časť):

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 Mpa a menovitou svetlosťou do 350 mm,

Ochranné pásma na ochranu telekomunikačných vedení a zariadení:

- 2 m pre podzemné diaľkové káble, vrátane zariadenia, ktoré je jeho súčasťou,
- 3 m pre ochranu podzemia a nadzemia - počítá sa od úrovne pôdy.

1.17 Chránené územia (funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení)

- Natura 2000 ako SKUEV0951 Stredný tok Popradu s 2. stupňom ochrany (66,24 ha),
- hydrický biokoridor národného významu – Rieka Poprad,
- záplavové územie rieky Poprad a potoka Šambronka na Q₁₀₀ (podľa MPO a MPR),
- evidované svahové deformácie – v k.ú. stabilizované, potenciálne a aktívne; územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné na stavebné účely; akúkoľvek výstavbu, či činnosť v zosuvných územiach podmieniť geologickým posudkom a staticky primeraným zakladaním,
- stredné radónové riziko – izoplocha zasahuje zastavané územie a nízkeho radónového rizika ostatné katastr. územie; Ochranu riešiť na úrovni jednotlivých budov - vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa

- zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia,*
- *bývanie a školské zariadenia – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od ciest –*
 - *40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. bývanie a školské zariadenia – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od ciest – 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z.,*
 - *príroda – celé územie leží v 1. a 2. stupni (v chránených územiach) ochrany podľa Zákona o ochrane prírody.*

2. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

2.2. Verejnoprospešné stavby územného plánu obce Plavnica

Dopĺňajú sa nové VPS:

- 11 *pešie komunikácie*
- 12 *koridor obslužnej komunikácie cesty s trasami TI*
- 17 *koridor trasy elektrického 22 kV VN vedenia*
- 18 *trafostanica*
- 19 *koridor trasy elektrického NN vedenia*
- 20 *koridor trasy telekomunikačného vedenia s prevádzkovými zariadeniami*
- 21 *koridor trasy plynovodu s prevádzkovými zariadeniami*
- 22 *koridor trasy vodovodu s prevádzkovými zariadeniami*
- 23 *koridor trasy kanalizácie s prevádzkovými zariadeniami*
- 26 *športový areál nekomerčného využitia*
- 27 *cyklocesta Eurovelo*
- 28 *dom sociálnej starostlivosti*
- 29 *účelová cesta k ČOV*
- 30 *Krížová cesta*
- 31 *cyklocesta Bakul'a*
- 32 *účelové cesty k Červenej vode*
- 33 *kompostovisko.*

Vysvetlivky: : - **ležatý text tučný** - Zmeny a doplnky 02 - doplnený text pôvodných regulatívov
- ~~preškrtnutý text~~ - vypúšťaný text pôvodných regulatívov
- wwwwww - pôvodný text regulatívov