



Sprievodná a technická správa

Názov stavby:	Rozšírenie cintorína s príjazdovou cestou v obci Ľubica
Miesto stavby:	Okres Kežmarok, Obec Ľubica, Katastrálne územie Ľubica p.č. 18017, 18047, 18018, 18019, 18048 a 18046
Investor:	Obec Ľubica, Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica
Zodpovedný projektant:	Ing. Ladislav Líška
Autor:	Ing. Norbert Tokár Ing. Ladislav Líška
Vypracoval:	Ing. Norbert Tokár
Stupeň PD:	Projekt stavby
Dátum:	12/2024

Obsah

1.	Sprievodná správa.....	3
1.1.	Identifikačné údaje stavby	3
1.2.	Základné údaje o stavbe.....	3
1.3.	Prehľad východiskových podkladov	3
1.4.	Členenie stavby	4
1.5.	Vecné väzby stavby	4
1.6.	Prevádzkovateľ	4
1.7.	Predpokladané lehoty prípravy a realizácie stavby	4
1.8.	Bilancie stavby.....	4
2.	Technická správa	5
2.1.	Charakteristika územia	5
2.2.	Stavebno-technické riešenie	5
2.3.	Inžinierske siete.....	7
2.4.	Bezpečnosť pri práci.....	8
2.5.	Záver.....	8

1. Sprievodná správa

1.1. Identifikačné údaje stavby

Názov stavby:	Rozšírenie cintorína s príjazdovou cestou v obci Ľubica
Miesto stavby:	Okres Kežmarok, Obec Ľubica, Katastrálne územie Ľubica p.č. 18017, 18047, 18018, 18019, 18048 a 18046
Účel stavby:	Navýšenie kapacity pôvodného cintorína jeho rozšírením v severnej časti s vybudovaním novej prístupovej cesty na ľavej strane cintorína.
Investor:	Obec Ľubica, Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica
Zodpovedný projektant:	Ing. Ladislav Líška
Autor:	Ing. Norbert Tokár Ing. Ladislav Líška
Vypracoval:	Ing. Norbert Tokár
Stupeň PD:	Projekt stavby
Dátum:	12/2024

1.2. Základné údaje o stavbe

Nakoľko sa kapacita pôvodného cintorína v obci Ľubica v najbližších rokoch naplní na maximum, je potrebné v obci vybudovať nový priestor pre účely pochovávaní. Obec v zastúpení starostu a miestnych poslancov navrhla a schválila investičný zámer, ktorého cieľom bude vybudovať rozšírenie pôvodného cintorína s dostatočnou kapacitou na najbližšie dekády.

V súvislosti s navrhovaným rozšírením cintorína je potrebné vybudovať ja novú prístupovú cestu.

Samotné rozšírenie cintorína pozostáva s prípravy územia (terénne úpravy, t.j. vyrovnanie terénu) a vybudovania vnútorných komunikácií a betónového oplotenia.

Rozšírenie cintorína sa bude realizovať severným smerom od súčasného cintorína na ploche 4165 m², v jeho tesnej blízkosti. Maximálne pôdorysné rozmery rozšírenia cintorína sú 178x28 m, pôdorysný tvar rozšírenia je lichobežníkový s ustupovaním v pravej časti. Pozemok je mierne svahovitý severným smerom.

1.3. Prehľad východiskových podkladov

- Obhliadka vybraného územia dňa 22.10.2024
- Inžiniersko geologický prieskum vrátane hydrogeologického posudku, realizovaný v mesiaci 11/2024 spoločnosťou Envigeo, a.s., Kynceľovská cesta 2/8, 974 11 Banská Bystrica
- Polohopisné a výškopisné zameranie dodané obcou Ľubica
- VZN č. 6/2011 ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Ľubica
- Zákon č. 131/2010 o pohrebníctve
- Zákon č. 398/2019 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

1.4. Členenie stavby

- Rozšírenie cintorína
- Príjazdová komunikácia (riešené samostatným projektom)

1.5. Vecné väzby stavby

Rozšírenie cintorína je umiestnené mimo zastavaného územia obce Ľubica. Z troch strán (sever/východ a západ) je ohraničené poľnohospodársky využívanými pozemkami, z južnej strany nadväzuje na pôvodný cintorín.

Pozemok bude sprístupnený novo vybudovanou prístupovou cestou v ľavej (západnej) časti cintorína. Parkovacie miesta sú vybudované pod a napravo od pôvodného cintorína s dostatočnou kapacitou.

1.6. Prevádzkovateľ

Prevádzkovateľom pôvodného a nového rozšírenia cintorína je obec Ľubica. Celý areál cintorína je verejne prístupný s nonstop prístupom.

1.7. Predpokladané lehoty prípravy a realizácie stavby

Predpokladaná doba výstavby je 4 mesiace

Predpokladaná doba zahájenia výstavby je 07/2025

Predpokladaná doba ukončenia výstavby je 11/2025

1.8. Bilancie stavby

Nové rozšírenie cintorína zvýši kapacitu cintorína o 542 hrobových miest, 107 urnových miest a 156 urnových miest v 12-tich kolumbáriách. Pri návrhu hrobových a urnových miest sa vychádzalo z podkladov obce Ľubica (VZN č. 6/2011, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Ľubica).

Upozornenie: navrhnuté kapacity rozšírenia cintorína budú reálne len pri dodržaní zásad určeného záberu plochy jedného hrobu/urnového miesta, ktoré je definované vo VZN č. 6/2011 obce Ľubica.

Vnútorne komunikácie sú na celkovej ploche 661 m².

Betónové oplatenie sa realizuje na celkovej dĺžke 210 m.

Terénne úpravy v celkovom objeme 500 m³.

Výkopové práce pod vnútornými komunikáciami v celkovom objeme 260 m³.

Objem vybúraného kamenného muriva je 350 m³.

2. Technická správa

2.1. Charakteristika územia

Rozšírenie cintorína je umiestnené mimo zastavaného územia obce Ľubica. Z troch strán (sever/východ a západ) je ohraničené poľnohospodársky využívanými pozemkami, z južnej strany nadväzuje na pôvodný cintorín.

Pozemok bude sprístupnený novo vybudovanou prístupovou cestou v ľavej (západnej) časti cintorína. Parkovacie miesta sú vybudované pod a napravo od pôvodného cintorína s dostatočnou kapacitou.

$\pm 0,000 = 657,952 \text{ m.n.m.}$

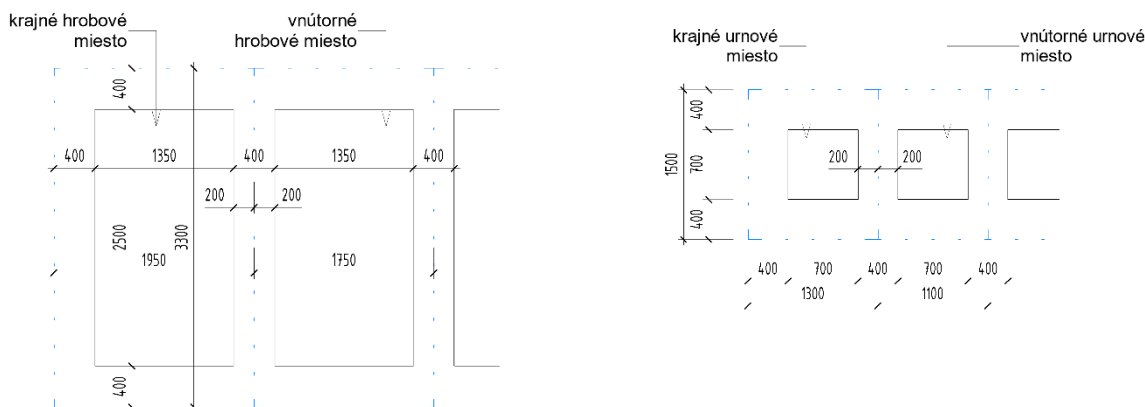
2.2. Stavebno-technické riešenie

Hlavným vstupným dokumentom pri návrhu územia a následne architektonického návrhu rozšírenia cintorína je **Inžiniersko geologický prieskum, vrátane hydrogeologického posudku**, realizovaný v mesiaci 11/2024 spoločnosťou Envigeo, a.s., Kynceľovská cesta 2/8, 974 11 Banská Bystrica.

Podľa záverov hydrogeologického posúdenia daného územia **je dané územie vhodné pre potreby rozšírenia cintorína** a to vzhľadom na hydrogeologické vlastnosti prítomných zemín, neprítomnosti súvislej hladiny spodnej vody v profile pochovávaní a rovnako aj pod ním. Zákom stanovanú tleciu dobu (10 rokov) je na základe hydrogeologického posúdenia vhodné rozšíriť na 20 rokov. Prípadne, ak sa po uplynutí minimálnej doby 10 rokov preukáže navrhnutá tlecia doba 20 rokov ako neprimerane dlhá, bude možné pristúpiť k jej skráteniu.

Ďalším dôležitým vstupným dokumentom je **VZN č. 6/2011**, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Ľubica a ktorým sa tiež definujú rozmery jedného hrobového/urnového miesta a minimálne rozstupy medzi jednotlivými hrobovými miestami.

Rozmery hrobového miesta sú 1,35x2,5 m, voľná plocha okolo hrobového miesta je 0,4 m, rozmery urnového miesta sú 0,7x0,7 m, voľná plocha okolo urnového miesta je rovnako 0,4 m:



Rozšírenie cintorína zvýši kapacitu pôvodného cintorína o 542 hrobových miest, 107 urnových miest a 156 urnových miest v 12-tich kolumbáriách.

Kolumbárium bude dodávka stavby – presný typ, rozmery a počet urnových miest v jednom kolumbárii určí dodávateľ kolumbária. Rovnako dodávateľ kolumbária určí aj potrebu základovej konštrukcie pod navrhnuté kolumbárium a rovnako aj jej rozmery.

Upozornenie: navrhnuté kapacity rozšírenia cintorína budú reálne len pri dodržaní zásad určeného záberu plochy jedného hrobu/urnového miesta, ktoré je definované vo VZN č. 6/2011 obce Ľubica.

Pozemok

Územie rozšírenia cintorína má svahovitý charakter s miernym stúpaním severným a východným smerom. Pozemok sa pred realizáciou vnútorných komunikácií a oplotenia pripraví. Príprava bude spočívať v realizovaní zemných prác a rozhrnutí zeminy tak, aby sa vytvoril čo najrovnomernejší pozemok bez veľkých prevýšení a jám. Pôvodné vykopané rigoly nad severnou stenou pôvodného cintorína sa kompletne zasypú zeminou zo svahovitej časti pozemku. Celý pozemok je potrebné po vyrovnaní riadne zhutniť.

Predpokladáme, že terénnymi úpravami sa spotrebuje všetka zemina v rámci pozemku rozšírenia cintorína. Terénne úpravy budú v celkovom objeme 500 m³, čo zahŕňa výkopy, ale aj násypy.

Kamenný múr

Kamenný múr na severnej strane cintorína, oddeľujúci pôvodný cintorín od nového rozšírenia, sa po celej svojej dĺžke zdemoluje. Odpad sa vyvezie na to určené miesto, resp. kamene bude možné použiť na iné investičné zámery obce – v tom prípade je potrebné vybúrané kamenivo bezpečne uložiť na to určenom mieste.

Predpokladaný objem vybúraného kamenného muriva je 350 m³.

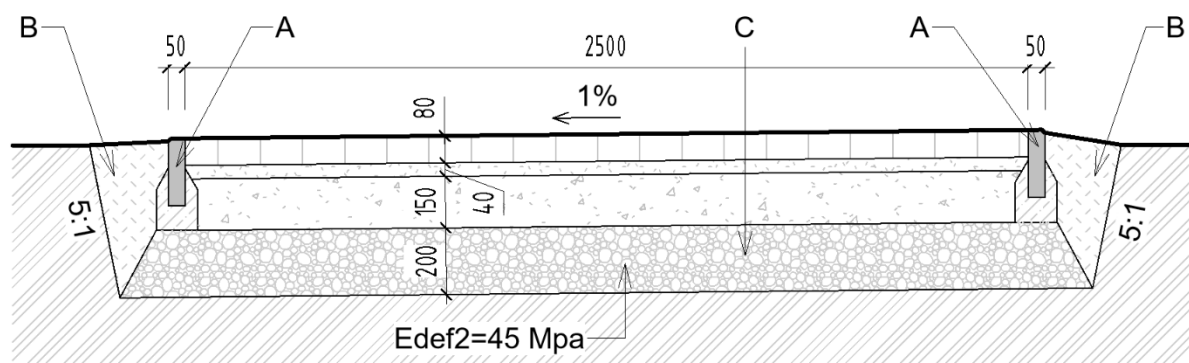
Vnútročné komunikácie

Vnútorne komunikácie budú mať povrch zo zámkovej dlažby - presný typ/vzor dlažby si určí obec Ľubica podľa ponuky vybraného dodávateľa materiálov, resp. zhotoviteľa komunikácie. Plocha vnútorných komunikácií je 661 m².

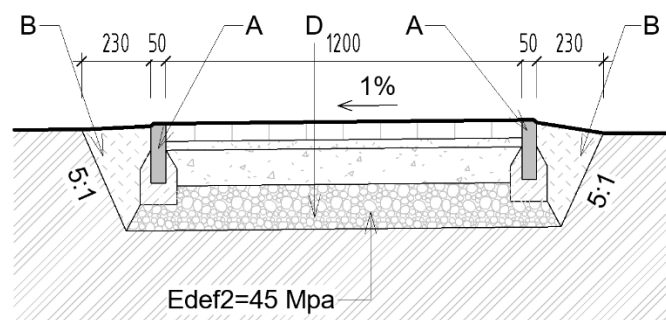
Vnútorne komunikácie sa môžu zaťažovať dopravnými prostriedkami s hmotnosťou maximálne 3,5 tony!

Vzorové rezy:

Vnútroňná komunikácia šírky 2,5 m



Vnútorne chodníky šírky 1,2 m



Legenda:

- A Záhonový obrubník so skosením 1/1, uložený do betónového lôžka C12/15 Xo (SK) hrúbky 100 mm
- B Spätný zásyp zeminou z výkopov
- C skladba vrstiev komunikácie, celková hrúbka vrstiev 470 mm:
- Zámková dlažba, hr. 80 mm
 - Drvené kamenivo 4/8, hr. 40 mm
 - Štrkodrvina 31,5 GP, hr. 150 mm
 - Štrkodrvina 0-63 GP, hr. 200 mm
- D skladba vrstiev chodníkov, celková hrúbka vrstiev 360 mm:
- Zámková dlažba, hr. 60 mm
 - Drvené kamenivo 4/8, hr. 30 mm
 - Štrkodrvina 31,5 GP, hr. 120 mm
 - Štrkodrvina 0-63 GP, hr. 150 mm

V mieste trávnatých plôch pod komunikáciami sa realizuje odhumusovanie v hrúbke 150 mm.

Vodorovné časti vnútorných komunikácií (v smere západ-východ) je potrebné v priečnom smere nakloniť 1% sklonom kvôli správne odvodu dažďovej vody (samospádom mimo komunikáciu, do trávnatého priestoru medzi hrobovými miestami, kde voda vsiakne).

Oplotenie

Oplotenie je navrhnuté ako betónové oplotenie pozostávajúce z nosných betónových stĺpov kotvených do základových konštrukcií a betónových panelov vkladných medzi stĺpy. Tento projekt používa oplotenie spoločnosti TR BETON, s.r.o. (www.betonploty.sk). Pred realizáciou oplotenia je potrebné presné rozmery a počty prekonzultovať s dodávateľom oplotenia (rozostupy nosných stĺpov, spôsob kotvenia, rozmery a typy základových konštrukcií apod.), nakoľko každý dodávateľ betónových oplotení používa vlastné komponenty (stĺpy a panely) s nekompatibilnými rozmermi a spôsobmi použitia.

Dodávateľ betónového oplotenia je povinný vypracovať dielenskú dokumentáciu s presným rozpisom potrebných komponentov (hlavne stĺpy a panely) prispôbenú skutočným terénnym úpravám!

V mieste vnútornej komunikácie šírky 2,5 m sa v ľavej časti oplotenia realizuje brána šírky 2,5 m a výšky 2,1 m. brána bude spolu so samotným oplotením dodávkou stavby, kde presný typ a spôsob osadenia určí dodávateľ po schválení dizajnu samotnej brány obcou Ľubica.

2.3. Inžinierske siete

Na riešenom území sa podľa dodnes dostupných informácií nenachádzajú žiadne inžinierske siete. Napriek tomu odporúčame pred samotným zahájením prác investorom, resp. priamo zhotoviteľom prekontrolovať umiestnenie inžinierskych sietí na riešenom území (voda, kanalizácia, plyn, elektrické vedenia), prípadne ich vytýčenie, ak sa na riešenom území nejaké siete nachádzajú.

2.4. Bezpečnosť pri práci

Na celom stavenisku je potrebné udržiavať poriadok. Prístupové komunikácie na stavenisko je potrebné udržiavať čisté. Počas realizácie stavebných úprav bude zhotoviteľ na stavbe dodržiavať všetky platné bezpečnostné predpisy, zákony, vyhlášky a normy určené pre prácu predmetného druhu, aby sa dosiahla maximálna bezpečnosť a kvalita vykonaných prác.

2.5. Záver

Konštrukcie sú navrhnuté v zmysle platných technických noriem. Táto dokumentácia nenahrádza výrobnú dokumentáciu (konštrukčné, dielenské a montážne výkresy), ktorú si vypracuje zhotoviteľ stavby.

Zhotoviteľ stavby je pred zahájením stavebných prác povinný preštudovať projektovú dokumentáciu. V prípade zistenia nedostatkov je povinný na ne upozorniť projektanta.

Počas realizovania stavby je nutné dodržiavať platné vyhlášky a STN.

Počas realizácie stavebných úprav je nutné na stavbe dodržiavať všetky platné bezpečnostné predpisy a normy určené pre prácu predmetného druhu, aby sa dosiahla maximálna bezpečnosť a kvalita vykonaných prác.

Akýmkoľvek zmeny projektu oproti tejto dokumentácii je potrebné konzultovať s projektantom.