



LEGENDA

STAV	NÁVRH
	ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY A CHATY, ICH DVORY
	ÚZEMIE OBYTNÉ - BYTOVÉ DOMY, PLOCHY PRÍSLUŠAJÚCE K DO - výh. poz. č. 1
	ÚZEMIE OBYTNÉ - VÝSTAVBA V PRIELUKCH JESTVUJÚCEJ ZÁSTAVBY
	REZERVNÁ PLOCHA PRE ROZVOJ BYŤANIA (VÝHĽAD)
	HOSPODÁRSKE OBJEKTY PRI RD, GARÁŽE, ALTÁNKY A POD.
	ÚZEMIE A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
	ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - BYVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ (CENTRÁLNA ZÓNA)
	PLOCHA NA ROZŠÍRENIE OBČENHO CENTRA (VEREJNÉ PRIESTRANSTVO)
	ÚZEMIE A OBJEKTY VÝROBY, SKLADOV, PLOCHY TI A POD.
	REZERVNÁ PLOCHA PRE ROZVOJ VÝROBY, SKLADOV A POD. (VÝHĽAD)
	ÚZEMIE OBCHODNO-ADMINISTRATÍVNO-SKLADOVÉ
	REZERVNÁ PLOCHA PRE ÚZEMIE OBCHODNO-ADMINISTRATÍVNO-SKLADOVÉ (VÝHĽAD)
	PLOCHA BETONÁRKY
	ÚZEMIE REKREAČNÉ
	REZERVNÁ PLOCHA PRE VÝSTAVBU REKREAČNO-ODDOCHOVÝCH RODINNÝCH CHATIEK (VÝHĽAD)
	ÚZEMIE SÚKROMNEJ ZELENÉ, SADOV, ZÁHRAD
	ÚZEMIE VEREJNEJ ZELENÉ
	ÚZEMIE POLOVEREJNEJ ZELENÉ - ZELEN PRI SÚKR. OBJEKTOCH OV, BYT. DOMOCH A POD.
	ÚZEMIE ZELENÉ - ZÁHRADKÁRSKA OSADA, OVOCNÝ SAD SO ZÁHR. CHATKAMI
	ZÁHRADKÁRSKA OSADA 1 - PLOCHA NA VÝSTAVBU ZÁHR. CHATIEK (SO ZASTAVANOU PLOCHOU DO 25 M2)
	ZÁHRADKÁRSKA OSADA 2 - VÝSTAVBA ZÁHR. CHATIEK V ROZTRÚSENEJ ZÁSTAVBE (CHATKY DO 25 M2)
	CINTORÍN
	TRVALO TRÁVNATÉ PORASTY
	NEPLODŇÁ PÔDA, SVAHY, KROVINY, SKAL, POZEMKY A POD.
	LESNÝ PORAST
	OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN
	ORNÁ PÔDA
	PLOCHA NA ŤAŽBU ŠTRKY A PIESKU
	CHRÁNENÉ ÚZEMIA - PRÍRODNÉ REZERVÁCIE (PR)
	ÚZEMIA EUROPSKEHO VÝZNAMU (UEV) NATURA 2000
	CESTY I. A II. TREDY
	MESTSKÉ KOMUNIKÁCIE SPOJENÉ
	JEZKOSIERNY KOMUNIKÁČNY
	CENTRÁLNA OBECNÁ PEŠIA ZÓNA
	PODPORÉNA PARKOVÝMI ÚPRAVAMI, PRÍKAMI DROBNEJ ARCHITEKTÚRY, ZARIADENAMI OV
	ČERPAČKA POKYNOVÝCH HMŔ
	PARKOVACIA PLOCHA
	ZASTAVKA HROMADNEJ AUTOBUSOVÝCH DOPRAVY
	IZOCHROMA DOSTUPNOSTI AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVK (400 m)
	DOPRAVNÝ ÚZOL
	REFERENČNÝ ÚZOL
	ŽELEZNÝCH TRATÍ
	ŽELEZNÝCH TUNEL
	ŽELEZNÝCH STANIC
	ZRUŠENÁ TRASA ŽELEZNICE (V SÚČASNOSTI NÁŠYP)
	PLYNOVOD VYSOKOTLAKÝ (VTL)
	REGULÁČNA STANICA PLYNU VTL / STL
	CYKLOTRASA
	ELEKTRICKÁ STANICA BOŠÁČKA
	ELEKTRICKÉ VEDENIE NADEŽNÉ VVN - 400 kV
	ELEKTRICKÉ VEDENIE NADEŽNÉ VVN - 110 kV
	ELEKTRICKÉ VEDENIE NADEŽNÉ VVN - 22 kV
	ELEKTRICKÉ VEDENIE PODDEŽNÉ VVN - 22 kV
	ZRUŠENIE ČASŤ JESTV. TRASY EL. VEDENIA VN 22 kV
	PREKLÁDKA VZDUŠ. EL. VEDENIA VN 22 kV DO ZEME
	TRAFOSTANICA, NÁVRH KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA
	ZVÝŠENIE VÝKONU JESTVUJÚCEJ TS, RESP. JEJ NAHRADENIE NOVOU KIOSKOVOU VODNÝ ZDROJ
	ZDROJ ÚŽITKOVEJ VODY PRE AREÁL HYDROSTAVU
	VODNÉJ
	ČERPAČKA STANICA VODOVODU
	TECHNICKÁ STANICA VODOVODU
	NÁVRHOVANÝ AREÁL ČISTÍCKY ODPAKOVÝCH VŮD - ČOV
	HLAVNÁ KANALIZAČNÁ JETVIA - NÁVRH FIRMY DACE SLOVAKIA
	OKRAJNÝ ZÁSTAVENIE S OBOJ. BOŠÁČKEJ DOLINY - PIV DN 1200
	KAPLINKA - ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA OBCE
	ZVONICA
	SOCIÁLNE DILO
	NÁROČNÁ KULTÚRNA PAMÄTIKA
	DETSKÉ HRISKO (NÁVRH NOVÝCH HRISK, RESP. REKONŠTRUKCIE JESTVUJÚCICH)
	ŠPORTOVÉ MULTIFUNKČNÉ HRISKO
	PEŠÍ CYKLISTICKÝ MOSTÍK - NÁVRH NOVOHO, RESP. REKONŠTRUKCIA JESTVUJÚCEHO
	BYVALÁ SKLÁDKA - UPRAVENÁ, PREKRYTÁ TERÉNNYMI ÚPRAVAMI
	ZBERNÝ DVOR ODPAKU - PROVOZOVNÝ
	NOVÝ ZBERNÝ DVOR ODPAKU A OBECNÉ KOMPPOSTOVSKO
	EVIDOVANÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ - AREÁL HYDROSTAVU
	TELEFONNÝ A ROZHĽASOVÝ STÔŽAR TOWERCOM
	REŠTAVRÁCIA
	UBÝTOVANIE
	OZNAČENIE VRCHU S NADMORSKOU VÝŠKOU
	TURISTICKÁ ROZHĽADNÁ (NA VRCHU TURECKO)
	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKYCH DRUHŮV
	OCHRANNÉ PÁSMA VZLETOVÉHO A PRÍBLIŽOVACIEHO PRIESTORU LETISKÁ TRENDČ
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) I. STUPŇA VZ ŠTVRTOK NA VÁHOM
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) II. STUPŇA VZ ŠTVRTOK - VNÚTORNÁ ČASŤ
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) III. STUPŇA VZ ŠTVRTOK - VNOKAŠIA ČASŤ
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) IV. STUPŇA VZ ČACHTICE-TEPLUČKA - VNOKAŠIA ČASŤ (PŘIBLIŽNÁ TRASA, ČÁSTOČNE PREVZATÁ Z ÚPN VÚC)
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) I. STUPŇA VZ KAMENKA
	OCHRANNÉ PÁSMA (PHO) II. STUPŇA VZ KAMENKA
	VÝHRADNÉ LOŽISKO (DPI) 630 - NOVÉ MESTO NAD VÁHOM / A1 JASLOVSKÉ BOHUNICE
	HRANICE BPEJ, ČÍSLO BPEJ/BONITNÁ SK, PČOY
	VODNÝ TOK
	VÁŽSKÁ VODNÁ CESTA AGN - VÝHĽAD VÚC
	PRIEHRAZKA NA POTOKU, ZANESENÁ NÁPLAVAMI - NÁVRH NA VÝČISTENIE
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1:1-1990 / NAVRHOVANÉ ROZŠÍRENIE ZAST. ÚZEMIA
	HRANICA KATASTRU
	HRANICA OKRESU
	ROZVOJOVÉ LOKALITY
	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

1. - ROZŠÍRENIE SIETE MESTSKÝCH AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
2. - ÚPRAVA, REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ (V RÁMCI CIEĽI OBCE) *
3. - ÚPRAVA, REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ (V RÁMCI CIEĽI OBCE) *
4. - VYBUDOVANIE NOVÝCH PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ
5. - VYBUDOVANIE, VYZNAČENIE CYKLOTRÁS - DOPRAVNÝCH AJ TURISTICKÝCH
6. - VYBUDOVANIE PARKOVACÍCH PLOCH
7. - REKONŠTRUKCIA JESTVUJÚCICH A VÝSTAVBA NOVÝCH KRYTÝCH AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVK
8. - ÚPRAVA PLOCH VEREJNEJ ZELENÉ V OBLI, VYBUDOVANIE NOVÝCH PLOCH
9. - VÝSTAVBA NÁJOMNÝCH BYTOV V OBLI
10. - REKONŠTRUKCIA OBECNÝCH BUDOV ***
11. - REKONŠTRUKCIA, DOBUDOVANIE VEREJNEHO OSVETLENIA V OBLI VRÁTANE ROZVOJOVÝCH LOKALIT **
12. - NÁPOJENIE ROZVOJOVÝCH LOKALIT NA SIET VEREJNEHO PLYNOVODU
13. - VYBUDOVANIE VEREJNEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE S ČOV
14. - NÁPOJENIE ROZVOJOVÝCH LOKALIT NA PROJEKTOVANÚ KANALIZÁCIU
15. - VÝSTAVBA NOVOHO MENŠIEHO ŠPORTOVÉHO AREÁLU S MULTIFUNKČNÝMI HRISKOM, DETSKÝMI HRISKOM, ĎALŠIMI ŠPORTOVO-REKREAČNÝMI PLOCHAMI A PRÍSLUŠNÝM ZÁZEMÍM
16. - VYTVORENIE CENTRÁLNEJ OBECNEJ PEŠIEJ ZÓNY, PODPORENEJ PARKOVÝMI ÚPRAVAMI, PRÍKAMI DROBNEJ ARCHITEKTÚRY, ZARIADENAMI OV
- 16-8. - ROZŠÍRENIE OBECNEHO CENTRA
17. - ÚPRAVA OKOLIA KAPLINKY - VYTVORENIE ODDOCHOVEJ ZÓNY S UMISTENÍM SOCHY, ROZŠÍRENIE OBECNEHO CENTRA - SADOVÉ ÚPRAVY, NOVÉ PEŠIE SPOJENÉ PLOCHY, LAVIČKY
18. - VYTVORENIE OBECNEHO KOMUNITNÉHO CENTRA (Z VIACÚČELOVEJ BUDOVY)
19. - VYBUDOVANIE DETSKÝCH VIACÚČELOVÝCH A ŠPORTOVÝCH HRISK
20. - VYBUDOVANIE NOVOHO OBECNEHO CINTORÍNA
21. - VÝSTAVBA NOVOHO, RESP. REKONŠTRUKCIA JESTV. PEŠIEHO / CYKLISTICKÉHO MOSTÍKU
22. - VYBUDOVANIE MULTIFUNKČNÉHO PÔDIA V AREÁLU FUTBALOVÉHO HRISKA
23. - S PRÍSLUŠNÝM ZÁZEMÍM (BIFET A POD.), CELKOVÁ ÚPRAVA ŠPORTOVÉHO AREÁLU
24. - VYBUDOVANIE ZBERNÉHO DVORA ODPAKU A OBECNEHO KOMPPOSTOVSKA
25. - VÝSTAVBA TURISTICKEJ ROZHĽADNE NA VRCHU TURECKO
26. - VYBUDOVANIE NÁUČNÉHO CHODNÍKA NA HÁJČIKU
26. - ROZŠÍRENIE KAPACITY MŠ, REKONŠTRUKCIA OBJEKTU MŠ A AREÁLU
27. - NÁPOJENIE ROZVOJOVÝCH LOKALIT NA VEREJNÉ ROZVOJY PITNÉ VODY
28. - VYBUDOVANIE NOVÝCH TRAFOSTANÍC A ELEK. VN PRÍPOJKU K TRAFOSTANCIAM, REKONŠTRUKCIA JESTVUJÚCICH TS (RESP. NAHRADENIE NOVÝMI KIOSKOVÝMI)
29. - PREKLÁDKA (VLOŽENIE DO ZEME) JESTVUJÚCICH VZDUŠNÝCH ELEKTRICKÝCH VN VEDENÍ
30. - NÁPOJENIE ROZVOJOVÝCH LOKALIT NA DISTRIBUČNÚ SIET ELEKTRICKEJ ENERGIE NN
31. - NÁPOJENIE ROZVOJOVÝCH LOKALIT NA VEREJNÉ TELEKOMUNIKAČNÉ VEDENIA
32. - VÝSADBA OCHRANNEJ BARIÉROVEJ ZELENÉ
33. - PREKLÁDKA ÚSEKU STL PLYNOVODU
34. - PROTIPODVODNÉ OPATRENIA NA VODNOM TOKU BOŠÁČKA

* POZN.: VYZNAČENIE POLOHY PRE VPS JE LEN ORIENTAČNÉ, ZÁSAHY SA TÝKAJÚ TAKMER CIEĽI OBCE

** POZN.: VEREJNÉ OSVETLENIE JE NA VÝKRESE VYZNAČENÉ LEN PRI NOVÝCH ROZVOJOVÝCH LOKALITÁCH, REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE VO SA ALE TÝKA AJ STARÝCH ČASŤI OBCE

*** POZN.: POD OBECNÝMI BUDOVAMI URČENÝMI NA REKONŠTRUKCIU SA MYSLÍ OBECNÝ ÚRAD, VIACÚČELOVÁ OBECNÁ BUDOVA, ŠPORTOVÁ HALA, ALE PRÍPADNE AJ INÉ BUDOVY V MAJETKU OBCE

POZN.: ROZVOJOVÉ LOKALITY OV1, OV2, OV3, V1, V2 PREDSTAVUJÚ INVESTÍCIE SÚKROMNÉHO CHARAKTERU, PRETO NÁPOJENIE TYCHTO LOKALIT NA INŽINERSKÉ SIETE A DOPRAVNÉ VYBAVENIE SA NEZAPRAČUJE MEDZI VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
VYPLÝVAJÚCICH Z ÚPN VÚC TRENC. KRAJA

34. - DOSTAVBA TRANSFORMOVNE 400/10 kV BOŠÁČKA, VRÁTANE PRÍPOJNÝCH VEDENÍ 400 kV A 110 kV
35. - REKONŠTRUKCIA 110 kV VEDENIA Č. 8757, 8707 BOŠÁČKA - VE KOSTOLNÁ - VE TRENDČ
36. - ZÁUŠTENIE 110 kV VEDENÍ DO TR BOŠÁČKA II. Z JUŽNEJ SMERU, V NASLEDOVNÝCH ÚSEKCHOH: ZÁUŠTENIE 110 kV VEDENÍ Z MYJAVY (Č. 8502) A ČSD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM / A1 JASLOVSKÉ BOHUNICE (Č. 8653), ZÁUŠTENIE 110 kV VEDENÍ Z VE NOVÉ MESTO NAD VÁHOM / VE HORNÁ STREDA (Č. 8780) Z PIESŤAN I., PIESŤAN II., TESLY PIESŤANY

NÁVRH

- | | |
|--|---|
| | NAVHOVANÝ AREÁL ČISTIČKY ODPADOVÝCH VŮD - ČOV |
| | SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA BOŠÁČKEJ DOLINY - NÁVRH OKANALIZOVANIE 6 OBCÍ BOŠÁČKEJ DOLINY |
| | ROZVOJOVÉ LOKALITY |
| | JAV NA ZRUŠENIE |
| | VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY |

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN:
OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO TRENCIANSKE BOHUSLAVICE
ČÍSLO UZNESENIA: 52055
DÁTUM SCHVAĽENIA: 22.3.2025DARINA JURIGOVÁ
STAROSTKA OBCE

PEČIATKA OBCE

ZMENY A DOPLNKY č.1

LEGENDA

NÁVRH

- | | |
|--|--|
| | ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY |
| | ÚZEMIE A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI |
| | ÚZEMIE A OBJEKTY VÝROBY, SKLADOV, PLOCHY TI A POD. |
| | ZÁHRADKÁRSKA OSADA |

NÁVRH

- | | |
|--|---|
| | NAVHOVANÉ ROZŠÍRENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | MIESTNE KOMUNIKÁCIE |
| | CYKLOTRASA |
| | PARKOVACIA PLOCHA |

ZMENY A DOPLNKY č.2

LEGENDA

NÁVRH

- | | |
|--|---|
| | ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY |
| | ÚZEMIE A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI |

NÁVRH

- | | |
|--|--|
| | ÚZEMIE SÚKROMNEJ ZELENÉ, SADOV, ZÁHRAD |
| | MIESTNE KOMUNIKÁCIE, MOST |
| | ROZVOJOVÉ LOKALITY |

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TREČIANSKE BOHUSLAVICE
ZMENY A DOPLNKY č. 1

OBSTARÁVATEĽ: OBEC TRENCIANSKE BOHUSLAVICE OSO S2 SZ: ING. MARTA SLÁMKOVÁ	SPRACOVÁTEĽ: URBIZ s.r.o. ZODPOVEDNÝ RIŠITEĽ: ING. ARCH: ZDENA BRZA	GRAFICKÉ SPRACOVANIE: ING. MILAN HODAS	MIERKA: 1 : 5 000 DÁTUM: JANUÁR 2025
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS			2

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TREČIANSKE BOHUSLAVICE
ZMENY A DOPLNKY č. 2

OBSTARÁVATEĽ: OBEC TRENCIANSKE BOHUSLAVICE OSO S2 SZ: ING. MARTA SLÁMKOVÁ	SPRACOVÁTEĽ: URBIZ s.r.o. ZODPOVEDNÝ RIŠITEĽ: ING. ARCH: ZDENA BRZA	GRAFICKÉ SPRACOVANIE: ING. MILAN HODAS	MIERKA: 1 : 5 000 DÁTUM: AUGUST 2026
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS			2