



Revitalizácia trávinatej plochy – Ostrov Trenčín

Zámer vypracovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Júl 2026

Obsah

Úvod	5
1. Základné údaje o navrhovateľovi	6
1.1. Názov (meno)	6
1.2. Identifikačné číslo	6
1.3. Sídlo	6
1.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa	6
1.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie	6
Kontaktné osoby:	6
Miesto na konzultácie:	6
2. Základné údaje o navrhovanej činnosti	7
2.1. Názov	7
2.2. Účel	7
2.3. Užívateľ	7
2.4. Charakter navrhovanej činnosti	7
2.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	7
2.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti	8
2.7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	8
2.8. Stručný popis technického a technologického riešenia	9
Urbanistické a architektonické riešenie	9
Stavebné a technické riešenie	9
Nulový variant	12
2.9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva)	13
2.10. Celkové náklady (orientačné)	13
2.11. Dotknutá obec	13
2.12. Dotknutý samosprávny kraj	13
2.13. Dotknuté orgány	13
2.14. Povoľujúci orgán	14
2.15. Rezortný orgán	14
2.16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	14
2.17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	14
3. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	15
3.1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	15
Geomorfologické pomery	15
Geologické pomery	15
Pôdne pomery	16
Klimatické pomery	17
Hydrologické pomery	18
3.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	22
Krajinná štruktúra	22
Stabilita	22

	Scenéria.....	22
	Fauna a flóra.....	23
3.3.	Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia.....	25
	Obyvateľstvo.....	25
	Sídla.....	25
	Poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo	25
	Služby	26
	Doprava a dopravné plochy	27
	Infraštruktúra a inžinierske siete	27
	Odpady	29
	Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti	29
	Archeologické náleziská	30
	Paleontologické náleziská a významné geologické lokality	30
3.4.	Súčasný stav kvality životného prostredia.....	30
	Ovzdušie.....	31
	Hluk.....	31
	Povrchové a podzemné vody.....	31
	Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou.....	32
	Rastlinstvo a živočíšstvo.....	33
	Zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka	33
	Syntéza hodnotenia súčasných environmentálnych problémov posudzovanej lokality	34
4.	Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	35
4.1.	Požiadavky na vstupy	35
	Záber pôdy.....	35
	Spotreba vody.....	35
	Energetické vstupy	35
	Nároky na dopravnú infraštruktúru.....	35
	Výrub drevín	35
	Pracovné sily	35
4.2.	Údaje o výstupoch.....	36
	Ovzdušie.....	36
	Odpadové vody.....	36
	Dažďové vody.....	36
	Odpady	36
	Hluk a vibrácie	37
	Žiarenie a iné fyzikálne polia.....	37
	Zápach a iné výstupy.....	37
4.3.	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.....	37
	Vplyvy na obyvateľstvo	38
	Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.....	38
	Vplyvy na klimatické pomery.....	38
	Vplyvy na ovzdušie	38
	Vplyvy na vodné pomery.....	38
	Vplyvy na pôdu	39
	Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	39
	Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz	39
	Vplyvy na dopravu	39
	Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma.....	39

Vplyvy na územný systém ekologickej stability	39
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky	39
Vplyvy na archeologické náleziská	39
Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	40
Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy	40
Iné vplyvy	40
Komplexné posúdenie vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi	40
4.4. Hodnotenie zdravotných rizík	41
4.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia	41
4.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia ..	41
4.7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	43
4.8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu vplyvy spôsobiť s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	43
4.9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	43
4.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	43
Opatrenia z hľadiska ochrany horninového prostredia	43
Opatrenia na ochranu zdravia ľudí	43
Opatrenia na ochranu podzemných a povrchových vôd	43
Opatrenia na ochranu ovzdušia	44
Nakladanie s odpadmi	44
Opatrenia na ochranu pred hlukom a pred vibráciami	45
4.11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	45
4.12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	45
4.13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	45
5. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu	47
6. Mapová a iná obrazová dokumentácia	48
7. Doplnujúce informácie k zámeru	49
7.1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov	49
7.2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru	50
7.3. Ďalšie doplnujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie	50
8. Miesto a dátum vypracovania zámeru	51
9. Potvrdenie správnosti údajov	51
9.1. Spracovateľ zámeru	51
9.2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a oprávneného zástupcu navrhovateľa	51
Prílohy	52

Úvod

Navrhovateľ spoločnosť AS Trenčín a.s. predkladá v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) zámer „Revitalizácia trávnej plochy – Ostrov Trenčín“ (ďalej len Zámer).

Predkladaný Zámer rieši revitalizáciu tréningovej hracej plochy a dobudovanie potrebného vybavenia podľa podmienok SFZ pre prvoligové kluby na Slovensku a futbalové akadémie. Činnosť svojím rozsahom spĺňa podmienky pre zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.:

- príloha č. 8, tab. č. 13: Infraštruktúra, položka č. 8:
Športové alebo rekreačné areály vrátane hotelových komplexov a trvalých kempingov s karavánovými miestami neuvedené v položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m² záberu plochy a mimo zastavaného územia od 5 000 m² záberu plochy vrátane alebo neuvedené v časti A

Zámer je spracovaný po obsahovej a štruktúrálnej stránke v zmysle Prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z.z. Údaje v zámere komplexne opisujú a vyhodnocujú predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti.

1. Základné údaje o navrhovateľovi

1.1. Názov (meno)

AS TRENČÍN a.s.

1.2. Identifikačné číslo

36 329 509

1.3. Sídlo

Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín

1.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Mgr. Róbert Rybníček

AS TRENČÍN a.s., Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín

tel.: +421 32 744 11 37, fax: +421 32 290 20 01

e-mail: astrencin@astrencin.sk

1.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

Kontaktné osoby:

Ing. Ján Hollý

Hodžova 1490,67 10, 911 01 Trenčín

mobil: +421 903 570 240, e-mail: info@brika.sk

Ing. Ján Palaj

ENEX consulting, s.r.o., ul. Ľudovíta Stárka 2513/26A, 911 05 Trenčín

mobil: +421 911 205 909, e-mail: palaj@enexconsult.sk

Miesto na konzultácie:

AS TRENČÍN a.s., Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín

2. Základné údaje o navrhovanej činnosti

2.1. Názov

Revitalizácia trávnej plochy – Ostrov Trenčín

2.2. Účel

Navrhovaná revitalizácia existujúceho ihriska na ihrisko s prírodnou sietou trávou, aby spĺňalo parametre kvalitnej futbalovej plochy pre tréning AS Trenčín podľa podmienok SFZ pre prvoligové kluby na Slovensku a futbalové akadémie.

2.3. Užívateľ

AS TRENČÍN a.s., Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín

2.4. Charakter navrhovanej činnosti

Jestvujúca činnosť – športový areál

2.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Záujmové územie realizácie navrhovanej činnosti je umiestnené na parcele č. 1058/1 a 10609 v katastrálnom území obce Zamarovce v miestnej časti Ostrov. Areál je dopravne napojený miestnou komunikáciou ktorá sa napája na Mládežnícku ulicu v meste Trenčín. Hlavný prístup k dotknutým pozemkom je cez jestvujúce vstupy z južnej strany.

2.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

Obr. 1 Umiestnenie navrhovanej činnosti



2.7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Termín začatia výstavby:	po udelení stavebného povolenia
Termín ukončenia výstavby:	3 mesiace od začiatku stavby
Termín začatia prevádzky:	po skolaudovaní stavby
Termín ukončenia prevádzky:	nie je určený

2.8. Stručný popis technického a technologického riešenia

Urbanistické a architektonické riešenie

Dispozičné riešenie vychádza z požiadaviek navrhovateľa, ktorou je revitalizácia existujúceho futbalového ihriska (tréningová hracia plocha) s prírodnou trávou na ihrisko 153,3x82,8m (105x68m a 50x30m čiarovanie) s prírodnou siatou trávou. Futbalové ihrisko bude vybudované na jestvujúcej trávnej ploche. Revitalizované futbalové ihrisko odstráni absenciu kvalitnej futbalovej plochy pre tréning AS Trenčín podľa podmienok SFZ pre prvoligové kluby na Slovensku a futbalové akadémie.

Pri športovej stavbe je architektonické riešenie dané navrhnutým športovým povrchom – plochy navrhnutého športoviska kde bude hlavná hracia plocha disponovať s prírodným siatym trávnikom. Pre modernizáciu športovej plochy dôjde k odstráneniu mačiny a nevhodného podložja. Hlavný vstup na plochu je navrhnutý zo južnej strany z miestnej komunikácie.

Objekt je potrebné pripojiť na distribučnú sieť elektrickej energie. Pripojenie na iné inžinierske siete nie je potrebné.

Plošná a priestorová bilancia

Plocha športoviska – športová plocha prírodnou trávou:	12 210,00 m ²
Plocha betónovej dlažby:	934,00 m ²
Dĺžka areálového oplatenia:	453,10 m
Dĺžka záchytných sietí:	120,00 m
Dĺžka betónových obrubníkov:	887,00 m

Stavebné a technické riešenie

V rámci realizácie navrhovanej činnosti - revitalizácie tréningovej a hracej plochy - dôjde najprv k odstráneniu mačiny. Následne bude vykonané zhrnutie nevhodného podložja.

Obnažená pláň ihriska bude prehrnutá a zhutnená. Na ňu bude nasledovať realizácia podkladných vrstiev z drveného kameniva, kremenného piesku a vegetačnej vrstvy o celkovej hr. 420 mm. Na toto podkladné súvrstvie bude zasiaty nový prírodný trávnik v ploche 12 903 m². Plocha ihriska je navrhnutá v rovine. Plocha je ohraničená betónovým obrubníkom kladeným do lôžka z betónu. Po obvode plochy bude osadené rámové areálové oplatenie vo výške 2100 mm. K ihrisku z južnej a západnej strany bude prístupová komunikácia so zámkovej betónovej dlažby hrúbky 60 mm. Na záver bude osadené športové vybavenie ihriska. Po dokončení realizačných prác dôjde k zatrávneniu.

Navrhnuté objekty sú prístupné (bezbariérové) a nadväzujú na stávajúce okolité komunikácie. Hlavný vstup k novo hracej plochy je navrhnutý z východnej strany areálu cez existujúci vstup a je riešený bezbariérovo.

Záchytné siete a areálové oplatenie sú tvorené oceľovými stĺpikmi z bezšvových pozinkovaných rúr kotvených do betónových základových pätiok z prostého betónu. Konštrukcie sú navrhnuté na zaťaženie vetrom a bežné prevádzkové namáhanie športového areálu. Stupujúce prvky zabezpečujú priestorovú stabilitu konštrukcie. Súčasťou areálu bude nekrytá rozoberateľná tribúna pre 300 divákov. Tribúna je navrhnutá ako oceľová konštrukcia z profilov typu jâkl a oceľových rúrok s primeranou tuhosťou a únosnosťou. Konštrukcia tribúny zabezpečuje bezpečný prenos zvislých aj vodorovných zaťažení do základových konštrukcií.

Príprava územia, búracie a zemné práce

Pred zahájením búracích prác prebehne odstránenie športového vybavenia (futbalové bránky) a betónových základov. Vybratý bude stávajúci trávny podklad v celej ploche pod samotným objektom. Vzniknutá stavebná suť a stavebný odpad bude zlikvidovaný v súlade so zákonom o odpadoch.

V rámci zemných prác bude vykonané celoplošné prehrnutie pôvodných podkladných vrstiev. V rámci úpravy pláne bude upravený aj spádový profil do predpísaného tvaru, vrátane prehnutia pláne. Pre základové pätky budú vyhlbené výkopy nezapažených jám.

Základy a podkladné vrstvy

Do pripravených jám budú vybetónované základové pätky z betónu. Na stred páteí športového vybavenia bude osadené stratené debnenie z PVC trubiek.

Na upravenú zhrutnenú pláň bude zrealizované vodopriepustné podložie:

- drenážna vrstva hrúbky 120 mm z drveného kameniva frakcie 0/32mm,
- plošná drenáž prírodného trávniku hrúbky 180mm kremenný piesok frakcie 0/2mm
- vegetačná vrstva hrúbky 120mm

Po rozprestretí vrstiev sa hneď začne so zhrutňovaním. Kamenivo hutníť po jednotlivých vrstvách. Zhrutňovanie sa opakuje až po dosiahnutie požadovanej miery zhrutnenia. Nestmelená vrstva musí byť v technologicky najkratšom čase prekrytá nadväzujúcou vrstvou. Nevhodné podložie sa v prípade nedostatočnej únosnosti do hĺbky 0,3 m od pláne športoviska stabilizuje cementom.

Športové plochy

Na vyrovnanom a stabilizovanom a oddrenážovanom podklade základovej pôdy sa vytvorí homogénna vegetačná vrstva. Nosná vrstva tzv. vegetačná vrstva predpestovaného prírodného trávniku je vrstva ležiaca na základovej pôde, na pôdnej medzivrstve, resp. na drenážnej vrstve.

Na ploche budú vyznačené hracie plochy pre tieto typy športov:

- futbal 105x68 m
- malý futbal 50x30 m

Odvodnenie

Pre podpovrchové odvodnenie futbalového ihriska je navrhnutý nový drenážny systém s priamym vsakom do podložia cez drenážne perá z PVC perforovaných rúr DN100.

Obrubníky

Ihrisko bude zo všetkých strán ohraničené betónovým parkovým obrubníkom o rozmeroch 1000x250x50 mm osadených do lôžka z prostého betónu. Horná hrana obrubníka bude v rovnakej úrovni ako výsledný povrch.

Doplnkové komunikácie

Čiastočne po vonkajšom obvode športoviska bude vybudovaná prístupová komunikácia z betónovej zámkovej dlažby hrúbky 60 mm. Dlažba bude položená na podklade z drveného kameniva a ukončená betónovým obrubníkom.

Športové príslušenstvo

Areál bude vybavený nasledujúcim príslušenstvom :

- 2 ks veľká futbalová bránka (certifikát FIFA)
- 4 ks rohová zástavka
- 2 ks mládežnícka bránka 4x2 m
- 4 ks striedačka pre 13 hráčov
- 1 ks kabínka pre rozhodcu

Športové príslušenstvo bude osadené podľa montážneho návodu konkrétneho výrobcu a musí byť zaistené proti akémukoľvek posunutiu či prevráteniu.

Areálové oplotenie a záchytné siete

Na vonkajšom obvode hlavného stavebného objektu (v trase obrubníkov) je navrhnuté nové areálové oplotenie výšky 2100 mm z pozinkovaných zváraných panelov. Stĺpiky sú navrhnuté z oceľových profilov osadených do kovových púzdiel. Za bránami bude záchytné oplotenie z oceľových stĺpikov výšky 6000 mm osadených v základových pätkách z prostého betónu a nad výplňou areálového oplotenia bude výplň z tkanej nenasiakavej siete: V oplotení budú samostatné vstup s 2x jednokrídlovou bránkou 1200x2100 mm a 1x dvojkrídlovou bránkou 3400x2100 mm.

Automatická závlaha

Zavlažovací systém zaisťuje automatickú závlahu plochy tréningového futbalového ihriska v meste Trenčín. Trávnaté plochy sú navrhnuté so závlahou výsuvnými postrekovačmi Rain Bird 8005. Na postrekovače radu 8005 budú inštalované trysky č. 22 s vyrovnanou zrážkovou výškou (22 mm na m²/hod). Všetky postrekovače sú rozmiestnené na dostrek a tvoria štvorcový spon. Automatické ovládanie bude riadené modulárnou ovládacou jednotkou a skupinou elektroventilov v šachtách rozmiestnených v areáli podľa projektovej dokumentácie. Ovládacia jednotka bude umiestnená v technickej miestnosti. Pre blokovanie závlahy počas prirodzených zrážok je navrhnuté čidlo zrážok Rain Bird WRC. Úžitková voda na závlahu bude z jestvujúcej studne. Od miesta napojenia bude vedený hlavný rad potrubia HD PE100 PN10 ku skupinám elektromagnetických ventilov, umiestnených v plastových šachtách. V týchto šachtách budú na potrubie inštalované elektroventily. Na týchto odbočkách sa rozvetvia sekčné potrubia, na ktoré budú napojené výsuvné postrekovače. Na trávnatú plochu sú navrhnuté výsuvné postrekovače rady 8005.

Umelé osvetlenie

Nové osvetlenie ihrísk bude napojené z nového rozvádzača RO, ktorý sa umiestni v blízkosti ihriska. Nový rozvádzač RO je typový a je súčasťou dodávky osvetľovacej sústavy.

Nový rozvádzač RO sa napojí káblom CYKY-J z nového rozvádzača RE, ktorý bude osadený vedľa futbalového ihriska na verejne prístupnom mieste.

Vlastné osvetlenie ihrísk a ich ovládanie je rozvádzača RO. Osvetľovacia sústava futbalového ihriska je vytvorená zo 16ks LED svetlometov. Svetlomety budú nainštalované po 4 ks na 4 ks krajných stožiaroch vo výške 18 m nad hracou plochou. Osvetľovacia sústava ihriska pre malý futbal je vytvorená zo 8ks LED svetlometov. Svetlomety budú nainštalované po 2 ks na 4 ks krajných stožiaroch vo výške 12 m nad hracou plochou. Osvetľovacie stožiare sú sklopné, hydraulické zariadenie s čerpadlom, ktoré sa používa na sklápanie sa napojí priamo zo stožiara.

Sociálne zázemie

Sociálne zázemie je riešené osadením mobilných sociálnych zariadení určených pre potreby divákov športového areálu. Sociálne zariadenia sú vyhotovené ako mobilné moduly na podvozku s kolesami, bez trvalého pevného spojenia so zemou.

Objekt bude slúžiť na zabezpečenie hygienického zázemia návštevníkov počas konania športových a spoločenských podujatí. Súčasťou zariadenia sú toalety a umývadlá s napojením na rozvod vody. Zásobovanie vodou je zabezpečené zo studne prostredníctvom úpravne vody. Rozvod vody do sociálnych zariadení je riešený prípojkou na mobilné moduly.

Splaškové odpadové vody zo sociálnych zariadení sú zachytávané do zberných nádrží umiestnených v podvozku jednotlivých zariadení. Vyprázdňovanie nádrží bude zabezpečované pravidelným vývozom oprávnenou organizáciou. Osadenie mobilných zariadení bude realizované na upravenom a spevnenom podklade s možnosťou ich premiestnenia. Nevyžaduje sa budovanie trvalých základových konštrukcií.

Nulový variant

Nulový variant je stav, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala a predstavuje územie v súčasnosti.

Územie, predstavuje futbalové ihrisko, ktorého parametre ako aj fyzický stav zodpovedajú dobe jeho vzniku. Technické riešenie nevyhovuje podmienkam SFZ pre prvoligové kluby na Slovensku a futbalové akadémie.

V prípade, keby sa navrhovaná výstavba nerealizovala, územie bude naďalej využívané na športovo-rekreačné účely. Dochádzalo by však k ďalšiemu chátraniu a degradácii areálu.

Nakoľko sa záujmové územie nachádza v tesnej blízkosti centra mesta Trenčín a dlhodobo je súčasťou urbanizovaného územia mesta, riešené plochy nie sú z fytoecologického ani botanického hľadiska významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Vzhľadom na charakter biotopu priamo na riešené územie nie sú viazané žiadne významné druhy živočíchov.

V dotknutom území je vegetácia výrazne ovplyvnená antropogénnou činnosťou, súčasné druhové a priestorové zloženie je výsledkom dlhodobých procesov a odrazom vplyvu človeka na životné prostredie.

Súčasný stav krajiny širšieho okolia posudzovanej lokality je ovplyvnený stresovými faktormi súvisiacimi s osídlením, priemyslom, poľnohospodárstvom, tvorbou odpadov a dopravou. Tieto sa prejavujú nielen ako bodové, líniové, či plošné zdroje znečistenia, ale aj ako bariéry vo vzťahu k migrácii živočíchov.

2.9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva)

Spoločnosť AS TRENČÍN a.s. zamýšľa revitalizovať tréningovú hraciu plochu a dobudovať potrebné vybavenia podľa podmienok SFZ pre prvoligové kluby na Slovensku a futbalové akadémie.

Navrhované futbalové ihriská bude prioritne slúžiť na tréningový proces pre všetky vekové kategórie najmä mládeže klubu AS Trenčín.

Navrhnutý je areál s úplnou objektovou skladbou a vybavením pre požadovaný účel. Hracie plochy budú spĺňať podmienky SFZ pre prvoligové kluby na Slovensku a futbalové akadémie. Pozitívne vplyvy navrhovaného projektu sa prejavia predovšetkým v rozvoji socio-ekonomického potenciálu.

Sprievodné negatívne vplyvy súvisiace s prevádzkou areálu nepredstavujú významné riziko ohrozenia životného prostredia a jeho zložiek. Antropogénna záťaž, ktorá bude súvisieť s navrhovanou činnosťou bude predstavovať minimálne zaťaženie, ale len v bezprostrednom okolí zariadenia bez významného vplyvu na životné prostredie. Vzhľadom na nulové (záber pôdy, emisie) alebo len minimálne a časovo obmedzené (hluk, doprava) zásahy a vplyvy na životné prostredie a prevažujúce socio-ekonomické (aktívne využitie voľného času, zlepšenie zdravotného stavu obyvateľstva) je realizácia projektu v skúmanom území optimálna.

Popisovaná činnosť nebude mať taký vplyv, ktorý by vytvoril novú preťaženú lokalitu, t.j. takú, kde sa koncentrujú nepriaznivé účinky aktivít s dopadom na zdravie obyvateľstva, alebo zložky životného prostredia.

2.10. Celkové náklady (orientačné)

Investičné náklady na stavebnú a technologickú časť: 200 000,– EUR bez DPH

2.11. Dotknutá obec

Obec Zamarovce, Zamarovská 1/97, 911 05 Zamarovce

2.12. Dotknutý samosprávny kraj

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

2.13. Dotknuté orgány

Okresný úrad Trenčín
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Okresný úrad Trenčín, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne
Nemocničná 4, 911 01 Trenčín

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne
Jesenského 36, 911 01 Trenčín

2.14. Povoľujúci orgán

Obec Zamarovce, Zamarovská 1/97 911 05 Zamarovce

2.15. Rezortný orgán

Ministerstvo cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky
Pribinova 16549/32, P.O.BOX 33, 810 08 Bratislava 18

2.16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Rozhodnutie o stavebnom zámere, overenie projektu stavby a kolaudačné osvedčenie v zmysle zákona č. 25/2025 Zb. stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

2.17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Vplyvy činnosti popisovanej v zámere nepresahujú štátne hranice.

3. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

3.1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

Geomorfologické pomery

Dotknuté územie navrhovaného zámeru leží podľa geomorfologického členenia (Mazúr, Lukniš in Atlas SSR, 1980) na rozhraní Fatransko – tatranskej oblasti, celku Považský Inovec, podcelku Inovecké predhorie a oblasti Slovensko – moravské Karpaty, celku Považské podolie, na rozhraní podcelkov Trenčianskej a llavskej kotliny. Z hľadiska morfológico – morfometrických typov reliéfu (Tremboš, Minár in Atlas krajiny SR, 2002) ide o nerozčlenenú až horizontálne rozčlenenú rovinu (niva Váhu) až stredne členitú pahorkatinu (Inovecké predhorie).

Územie Trenčína sa nachádza na rozhraní Trenčianskej a llavskej kotliny, zo západu je ohraničené Bielymi Karpatmi a z východu masívom Strážovských vrchov, do ktorého čiastočne zasahuje. llavská kotlina je zastúpená svojím najjužnejším výbežkom a smerom na juh prechádza do Trenčianskeho prelomu, ktorý ju oddeľuje od Trenčianskej kotliny. Hranicu medzi oboma kotlinami tvorí spojnice brala Trenčianskeho hradu a predhoria Bielych Karpát pri Zamarovciach. V kotlinách možno z geomorfologického hľadiska rozlíšiť územie nivy Váhu, ako najnižší morfológický stupeň, potom územie riečnych terás so sprašovým pokryvom a územie kotlinovej pahorkatiny s neogénnymi a kvartérnymi polygenetickými sedimentmi.

Údolná niva Váhu tvorí v llavskej kotline pruh široký 1,7 km, ktorý sa v Trenčianskom prielome zužuje na 1,2 – 1,5 km. Na juh od Trenčianskeho prelomu sa údolná niva rozširuje do Trenčianskej kotliny až na 4,5 km.

Riečne terasy so sprašovým pokryvom sú najzachovalejšie na ľavej strane Váhu po Opatovú, v Trenčianskom prielome sú prerušené a pokračujú od Zamaroviec až po Trenčianske Biskupice. Riečne terasy sú rozčlenené údoliami bočných prítokov Váhu.

Kotlinová pahorkatina zahŕňa západnú časť Trenčianskej kotliny zaberajúcu územie medzi Trenčínom, Soblahovom, Mníchovou Lehotou a Trenčianskou Turnou. Pahorkatina je budovaná komplexom neogénnych sedimentov, ktoré sú prekryté sprašami a sprašovými hlinami, v podhorí Strážovských vrchov prolúviami a delúviami.

Samotná lokalita zámeru sa nachádza v inundačnej zóne medzi Váhom a Kočkovským kanálom. Nadmorská výška terénu sa v mieste navrhovanej činnosti pohybuje okolo 210 m n. m., územie je rovinaté.

Geologické pomery

Geologická charakteristika územia

Záujmové územie sa nachádza v zmysle regionálneho geologického členenia Západných Karpát v Trenčianskej kotline, ktorá sa sformovala v období terciéru. Kotlinu geologicky ohraničuje zo severu bradlové pásmo, tzv. Bošácke bradlá. Z ostatných smerov ju ohraničujú jadrové pohoria, Považský Inovec a Strážovské vrchy. Ohraničenie kotliny a styk s okolitými geologickými jednotkami je prevažne tektonický. Neogénna výplň kotliny je tvorená vápnitými pieskovecami a zlepcami a pestrými ilmi s polohami pieskov. Toto súvrstvie vychádza sporadicky na povrch juhovýchodne od Trenčína. Neogénna výplň kotliny je prekrytá kvartérnymi sedimentmi.

Podľa inžiniersko-geologickej rajonizácie Slovenska patrí hodnotené územie do regiónu neogénnych tektonických vkleslín.

Z regionálno-geologického hľadiska je dotknuté územie súčasťou severozápadného okraja jadrového pohoria Považský Inovec pri styku s neogénnou Trenčianskou kotlinou. Dotknuté územie leží v neogénnej depresii, ktorá je budovaná súvrstviami zlepcov, štrkov, pieskov a ílov (pliocén). Mocnosť neogénneho komplexu sa predpokladá niekoľko 100 m. Nadložie neogénu je budované fluviálnymi vážskymi sedimentmi – prevažne štrkami, tenkou vrstvou nivných hĺn na povrchu. Ojedinele sa v kvartérnej vrstve nachádzajú tenké vrstvy piesku s mocnosťou do 1 m. Mierne svahy sú terasovité s eolicko – prolúviálnou akumuláciou sprašových hĺn a prolúviálnofluviálnych štrkov.

Formáciu kvartérnych pokryvných útvarov predstavujú zeminy fluviálnych sedimentov. Vrchným súvrstvom sú hliny a piesčité hliny fácie náplavových hĺn a pieskov až hlinitých pieskov. Na území Trenčianskej kotliny, vrchný hlinito – piesčitý pokryv na prevažnej časti územia má mocnosť 2 m až 3 m, lokálne v západnej časti dosahuje hrúbky 5 m až 6 m. V dôsledku stavebnej činnosti je značne narušený a nahradený rôznymi navážkami s mocnosťou okolo 1 m.

Geodynamické javy

Na základe nízkej energie rovinatého reliéfu sa v hodnotenom území geodynamické javy nevyskytujú. Ide o geodynamicky stabilný reliéf bez výskytu svahových, alebo erózných javov. Z hľadiska stability je posudzované územie stabilné.

Podľa mapy seizmických oblastí na území Slovenska je dotknuté územie súčasťou pásma s maximálnou seizmickou intenzitou 7 M.C.S.

Ložiská nerastných surovín

V dotknutom území, ktoré je situované v katastrálnom území Zamarovce sa nenachádza žiadne ložisko rudných, nerudných surovín, ropy a plynu.

V širšom území sa v minulosti ťažili nerastné suroviny na viacerých lokalitách. Boli to predovšetkým stavebné materiály, ako tehliarske suroviny, vápence, dolomity a štrkopiesky. V súčasnosti sa tu nenachádzajú ložiská nerastných surovín.

Pôdne pomery

Pôda predstavuje významný krajinný prvok s nezastupiteľnou energetickou a bioprodukčnou funkciou. Je výsledkom vzájomného pôsobenia atmosféry, hydrosféry, litosféry a biosféry. Je s nimi tesne spätá a preto detailne odráža súčasnú a čiastočne i minulú štruktúru krajiny. Zároveň je jedným z najdôležitejších existenčných faktorov ľudskej spoločnosti.

Pôdotvorné procesy sú podmienené rôznymi endogénnymi a exogénnymi faktormi ako je materská hornina, klíma, biologické činitele, geografia terénu. Odrazom vplyvu týchto faktorov sú základné vlastnosti pôdy, a to chemické, fyzikálne a biologické. Antropogénny tlak na využívanie pôdy na iné účely ako na plnenie jej primárnych produkčných a environmentálnych funkcií spôsobuje jej pozvoľný úbytok.

V širšom území (územie mesta Trenčín) sa nachádzajú nasledujúce pôdne typy:

- fluvizeme - nivné pôdy, rôznej zrnitosti a skeletnatosti, priamy migračný režim, priesakový
- kambizeme - hnedé pôdy, nasýtené, stredne ťažké, ťažké slabo skeletnaté až bez skeletu, hnedopôdny, eluviálny režim, priesakový

- kambizeme nasýtené až oglejené - stredne ťažké až ťažké, stredne skeletnaté, hnedopôdny eluviálny režim až glejový
- rendziny - stredne ťažké, stredne skeletnaté, rendzinový eluviálny režim, priesakový.

Priamo pre územie navrhovanej činnosti sú charakteristické fluvizeme, fluvizeme kultizemné karbonátové, sprievodné fluvizeme glejové, karbonátové a fluvizeme karbonátové ľahké; z karbonátových aluviálnych sedimentov.

Klimatické pomery

V zmysle členenia SR na klimatické oblasti (Konček, M. et al., 1995) patrí vlastné riešené územie do klimatickej oblasti teplej (počet letných dní v roku nad 50, maximálna teplota vzduchu 25°C a vyššia), podoblasti mierne vlhkej (Iz = 0 až 60), okrsok - teplý, mierne vlhký, s miernou zimou, s teplotou vzduchu v januári nad -3°C. Širšie posudzované územie patrí do mierne teplej oblasti, podoblasti mierne vlhkej (Iz = 0 až 60), okrsku mierne teplého, mierne vlhkého, s miernou zimou, pahorkatinového.

Z hľadiska klimatickogeografických typov patrí vlastné riešené územie do typu krajiny s kotlinovou klímou s veľkou inverziou teplôt, mierne suchou až vlhkou, subtypu teplého so sumou teplôt 10°C a viac 2600 - 3000, teplotou v januári -2 až -4 °C, teplotou v júli 18,5 až 20°C, amplitúdou 22 až 24 °C, ročnými zrážkami 600 - 700 mm (vlastné riešené územie) a do subtypu mierne teplého so sumou teplôt 10°C a viac 2400 - 2600, teplotou v januári -2,5 až -5°C, teplotou v júli 17 až 18,5 °C, amplitúdou 20 až 24°C, ročnými zrážkami 600 - 800 mm.

Zrážkové pomery

Územie k. ú. Zamarovce patrí do klimaticky mierne teplej oblasti s mierne vlhkým charakterom zrážkového režimu, pričom reprezentatívnou stanicou je Trenčín. Zrážkové pomery sú dlhodobovo ovplyvnené polohou v nížinnej nive Váhu a čiastočne aj orografickými pomermi Považského Inovca. Priemerný ročný úhrn zrážok sa v širšom území pohybuje približne v rozmedzí 650 až 850 mm, pričom nižšie hodnoty sú typické pre samotnú nížinnú časť Trenčína a vyššie hodnoty pre podhorské polohy Trenčianskych Teplic. Zrážkový režim je výrazne sezónny s maximom v letnom období, najmä v mesiacoch jún až august, kedy prevažujú konvektívne zrážky a búrková činnosť, a s minimom v zimnom a jesennom období, predovšetkým vo februári a októbri. Priemerné mesačné úhrny sa pohybujú približne od 30 do 85 mm, pričom najvyššie hodnoty sú dlhodobovo evidované v júli. Územie je citlivé na krátkodobé intenzívne zrážky, ktoré môžu spôsobiť rýchly nárast odtoku v nive Váhu, zvýšenie hladiny podzemnej vody a krátkodobé zvýšenie prietokov vo vodohospodárskej sústave Váhu a Kočkovského kanála.

Teplotné pomery

Teplotné pomery záujmového územia Zamaroviec a širšieho Trenčína sú charakteristické mierne teplým až teplým podnebím nížinnej oblasti Považia s výraznou sezónnou dynamikou. Priemerná ročná teplota vzduchu sa pohybuje približne okolo 9 až 10 °C, pričom najchladnejším mesiacom je január s priemernými teplotami približne od -2 do -4 °C a najteplejším mesiacom júl s priemernými teplotami okolo 19 až 20 °C. Ročná teplotná amplitúda dosahuje približne 21 °C, čo je typické pre vnútrozemské nížinné oblasti. Letné obdobie je stabilne teplé s častým výskytom tropických dní, kedy maximálne teploty prekračujú 30 °C, pričom tieto situácie sú často sprevádzané konvektívnymi búrkami a prívalovými zrážkami. Zimné obdobie je charakterizované výskytom mrazových dní,

občasnou snehovou pokrývkou a častými teplotnými inverziami v údolí Váhu, ktoré môžu spôsobovať dlhšie zotrvanie studeného vzduchu v nížinných polohách. Dlhodobý vývoj teplotných pomerov v regióne naznačuje mierny nárast priemerných teplôt a častejší výskyt extrémne teplých dní, čo je v súlade so širšími klimatickými zmenami v strednej Európe.

Veterné pomery

Veterné pomery v území Zamaroviec a Trenčína sú výrazne ovplyvnené geomorfologickými pomermi Považského Inovca a orientáciou doliny Váhu, ktorá vytvára výrazný koridor severojužného prúdenia vzduchu. V území prevládajú severné a severozápadné vetry, pričom sekundárne sa uplatňuje aj južné až juhovýchodné prúdenie, ktoré je viazané na smer doliny rieky Váh. Priemerná rýchlosť vetra sa pohybuje približne v rozmedzí 2 až 3 m/s, čo zodpovedá slabému až miernemu vetru typickému pre nížinné polohy. V otvorenej nive Váhu môže dochádzať k lokálnemu zosilneniu vetra v dôsledku kanalizačného efektu doliny, najmä pri stabilných tlakových situáciách. V zimnom období sa často vyskytujú inverzné situácie so slabým prúdením vzduchu a zhoršenými rozptylovými podmienkami, zatiaľ čo v letnom období môžu byť veterné pomery krátkodobo ovplyvnené búrkovými frontmi s nárazovým vetrom. Z hľadiska rozptylu znečisťujúcich látok má územie priemerné ventilačné podmienky s lokálnym zhoršením počas inverzných situácií v zimnej sezóne.

Hydrologické pomery

Povrchové vody

Záujmové územie k. ú. Zamarovce sa nachádza v hydrologicky významnej oblasti stredného Považia, v priamo ovplyvnenom priestore rieky Váh, ktorá predstavuje hlavnú hydrologickú os územia. Ide o nížinnú riečnu krajinu v rámci rozsiahlej fluválnej nivy Váhu, ktorá je dlhodobou antropogénne ovplyvnená reguláciou toku, protipovodňovými opatreniami a vodohospodárskymi stavbami. Hlavným povrchovým tokom v širšom území je rieka Váh, ktorá v dotknutom úseku vykazuje charakter regulovaného toku s upraveným korytom a stabilizovanými brehmi. Hydrologický režim Váhu je ovplyvnený kombináciou prirodzeného zrážkovo-snehového režimu a výrazných antropogénnych zásahov v rámci vodohospodárskej sústavy stredného Považia.

Významným hydrologickým prvkom v dotknutom území je aj Kočkovský kanál, ktorý prebieha paralelne s tokom Váhu a predstavuje umelý vodohospodársky kanál odvádzajúci časť prietokov v rámci energetického a regulačného systému Váhu. Tento kanál má stabilizovaný prietokový režim a zohráva významnú funkciu v rozdelení vôd medzi hlavným tokom a technickou vodnou sústavou. Územie medzi Váhom a Kočkovským kanálom tak tvorí hydrologicky špecifický priestor s výrazne ovplyvneným režimom povrchových aj podzemných vôd, kde dochádza k vzájomnému pôsobeniu prirodzených a technických vodných prvkov.

Hydrologické pomery územia sú charakteristické sezónnou premenlivosťou prietokov, pričom najvyššie prietoky sa vyskytujú v jarnom období v dôsledku topenia snehu a v letnom období v dôsledku výskytu intenzívnych zrážok. V období nízkych prietokov, najmä v zimných mesiacoch a na konci leta, môže dochádzať k zníženiu vodnosti toku. Rieka Váh je v predmetnom úseku súčasťou významného povodňového systému, pričom je potrebné zohľadniť existenciu stanovených inundačných území a protipovodňových hrádzí, ktoré výrazne ovplyvňujú rozlievanie vody do okolitej nivy.

V blízkosti územia navrhovanej činnosti sa nachádza Jazierko na Ostrove (Rybník Skalka) vo vzdialenosti cca 300 m a Kačák (Žabák) vo vzdialenosti približne 480 m.

V širšom území sa z vodných plôch ďalej nachádzajú Fuchsové jamy (cca 1,2 km) a Zamarovské jamy (1,6 km).

Podzemné vody

V priestore k. ú. Zamarovce sa podzemná voda viaže na rozsiahlu kvartérnu fluvialnu nivu rieky Váh, ktorá predstavuje významný kolektor podzemných vôd regionálneho charakteru. Geologické podložie je tvorené najmä štrkovo-piesčitými sedimentmi s lokálnymi hlinitými polohami, čo zabezpečuje vysokú priepustnosť prostredia a dobré infiltračné podmienky pre zrážkové aj povrchové vody.

Hydraulické pomery v území sú úzko prepojené s režimom rieky Váh, pričom hladina podzemnej vody reaguje na kolísanie prietokov v toku aj na sezónne klimatické podmienky. V jarnej období, keď dochádza k zvýšeným prietokom v dôsledku topenia snehu a vyšších zrážkových úhrnov, býva zaznamenaná aj vyššia úroveň hladiny podzemnej vody. Naopak, v suchších obdobiach leta a jesene dochádza k jej poklesu, avšak bez výrazného oneskorenia vzhľadom na vysokú priepustnosť sedimentov.

Výrazným faktorom ovplyvňujúcim režim podzemných vôd je aj prítomnosť Kočkovského kanála, ktorý mení prirodzené prúdenie a redistribúciu vody v území. V dôsledku toho má podzemná voda v tomto priestore dynamický charakter a dochádza k rýchlej hydraulickej komunikácii medzi jednotlivými vodnými prvkami, vrátane hlavného toku Váhu a jeho technických derivácií.

Smery prúdenia podzemnej vody sú prevažne viazané na morfológiu riečnej nivy a orientáciu doliny Váhu, teda v smere sever – juh, pričom lokálne môžu byť ovplyvnené aj antropogénnymi zásahmi do územia. Táto orientácia podporuje pozdĺžnu migráciu podzemnej vody popri toku, čo je typické pre fluvialne nivy väčších nížinných riek.

Predmetné územia sa nachádzajú na hranici pásma hygienickej ochrany 2. stupňa podzemných vôd.

Minerálne a geotermálne vody

V širšom okolí hodnoteného územia sa nachádzajú minerálne pramene (kyselky) v katastrálnych územiach: Kubra, Orechové, Záblatie a Zlatovce.

Vo vlastnom riešenom území nie je zistený, ani evidovaný žiadny zdroj minerálnej ani geotermálnej vody, do územia nezasahuje ani žiadne ochranné pásmo.

Vodohospodársky chránené územia

Územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadneho chráneného vodohospodárskeho územia.

Chránené územia podľa osobitných predpisov

Územnou ochranou prírody sa v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny v legislatívne vymedzenom území v druhom až piatom stupni ochrany.

Najbližším veľkoplošným chráneným územím je Chránená krajinná oblasť Biele Karpaty, ktorý je od dotknutého územia vzdialená cca 3 km severozápadným smerom.

Priamo do riešeného územia ani do jeho blízkosti nezasahuje žiadne chránené ani navrhované chránené územie. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny tu platí I. stupeň ochrany.

Z vyhlásených maloplošných chránených území sa najbližšie k dotknutému územiu v okrese Trenčín nachádzajú:

- PR Zamarovské jamy, v k.ú. Kubrá a Zamarovce,
- CHA Záblatský park – v k.ú. Záblatie
- PP Dietomské Bradlo – v k.ú. Dietoma
- PP Na Vříšku – v k.ú. Kostolná – Záriečie
- PP Prepadlisko – v k.ú. Chocholná – Velčice, Kostolná – Záriečie
- PR Bindárka – v k.ú. Soblahov
- PR Trubárka – v k.ú. Trenčín
- PP Mitická Slatina – v k.ú. Trenčianske Mitice
- PR Ostrý vrch – v k.ú. Soblahov
- PP Selecký potok – v k.ú. Malé Stankovce, Selec

Najbližšie od skúmaného územia sa nachádzajú nasledujúce chránené územia európskeho významu zaradené do systému chránených území Natura 2000:

- Váh pri Zamarovciach - v k.ú. Kubrá, Opatová, Zamarovce,
- Krasín – v k.ú. Dolná Súča
- Baske – v k.ú. Omšenie, Dolná Poruba
- Prepadlisko – v k.ú. Chocholná – Velčice, Kostolná – Záriečie

Z chránených vtáčích území sa najbližšie k dotknutému územiu nachádzajú:

- Strážovské vrchy,
- Dubnické štrkovisko.

Mokrade

Mokrade sú chránené podľa zákona č.543/3002 Z. z. v znení neskorších predpisov ako významný krajinný prvok. Mokrad' podľa §2 ods.2 písm. zákona o ochrane prírody a krajiny predstavuje územie s močiarimi, slatinami alebo rašeliniskami, vlhká lúka, prírodná tečúca voda a prírodná stojatá voda vrátane vodného toku a vodnej plochy s rybníkmi a vodnými nádržami. V rámci mokradí na území Slovenskej republiky je vedená databáza mokradí lokálneho, regionálneho, národného a medzinárodného významu. Mokrade regionálneho významu predstavujú územia rôznej veľkosti, ktoré z rôznych hľadísk ovplyvňujú územia viacerých obcí. Tieto mokrade sú tvorené aj chránenými územiami, územiami netypickými alebo naopak charakteristickými pre daný geomorfologický celok. Mokrade lokálneho významu tvoria rozlohou menšie územia, s lokálnym významom na flóru a faunu.

Tab. 1 Prehľad regionálnych a lokálnych mokradí v riešenom území Zamarovce

Názov mokrade	Obec (k.ú.)	Okres	Rozloha (ha)	Význam
Zamarovské jamy	Zamarovce	Trenčín	6,49	Regionálny
Kačák	Zamarovce	Trenčín	0,5	Lokálny

Názov mokrade	Obec (k.ú.)	Okres	Rozloha (ha)	Význam
Fuchsové jamy	Zamarovce	Trenčín	0,5	Lokálny
Jazierko na Ostrove	Zamarovce	Trenčín	2,99	Lokálny

Priamo do riešeného územia ani do jeho blízkosti nezasahuje žiadne chránené ani navrhované chránené územie.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny tu platí I. stupeň ochrany.

Chránené stromy

V meste Trenčín sú evidované tri chránené stromy. Priamo v riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené stromy v zmysle zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Tab. 2 Chránené stromy v meste Trenčín

Názov	Slovenský názov taxónu	Vedecký názov taxónu	Kataster
Trenčianske ginká	ginko dvojlaločné	Ginkgo biloba L.	Trenčín

Zdroj: www.enviroportal.sk

Prvky územného systému ekologickej stability

Riešené územie katastra Zamarovce sa nachádza v priestore intenzívne využívanej nivy rieky Váh, ktorá predstavuje významnú ekologickú os regionálneho aj nadregionálneho významu. Územný systém ekologickej stability je v tejto oblasti tvorený kombináciou nadregionálnych, regionálnych a lokálnych prvkov, ktoré sú viazané najmä na rieku Váh, jeho brehové porasty, mokraďové ekosystémy a antropogénne vodné plochy vzniknuté ťažbou štrkov.

Z hľadiska nadregionálnej úrovne je rozhodujúcim prvkom nadregionálny biokoridor Váh (NRBk Váh), ktorý prepája horské a podhorské oblasti Západných Karpát s nížinnými panónskymi ekosystémami. Tento biokoridor je viazaný na samotný tok Váhu, jeho brehové porasty a sprievodnú vegetáciu nivy, pričom v riešenom území plní aj migračnú funkciu pre vodné a mokraďové druhy živočíchov. Súčasťou širšieho systému je aj technicky upravená vodohospodárska sústava (hrádze, regulované koryto a Kočkovský kanál), ktorá však čiastočne fragmentuje prirodzené ekologické väzby.

Na regionálnej úrovni sa v území nachádza regionálne biocentrum Zamarovské jamy – Nemšová, ktoré predstavuje súbor štrkovísk a vodných plôch s rôznym stupňom sukcesie. Ide o významnú lokalitu s výskytom vodných, litorálnych a lužných spoločenstiev, ako aj viacerých druhov viazaných na stojaté vody. Biocentrum má výrazný význam pre biodiverzitu najmä ako refúgium pre obojživelníky, vodné vtáctvo a bezstavovce, pričom jeho ekologická hodnota je zvyšovaná prítomnosťou viacerých vodných plôch s rôznym režimom.

Súčasťou regionálneho ÚSES je aj čiastočne dotknutý prvok Bradlového pásma, ktorý do riešeného územia zasahuje okrajovo a plní najmä funkciu regionálneho biokoridoru s významom pre lesné a krovinné ekosystémy. Tento prvok je však v dotknutej nive Váhu priestorovo limitovaný.

Na lokálnej úrovni sa v území nachádza sústava mokraďových a vodných biotopov, ktoré vznikli prevažne antropogénnou činnosťou (ťažba štrkov a následné zaplavenie jám). Ide najmä o lokality Kačák, Fuchsové jamy a Jazierko na Ostrove, ktoré tvoria sústavu menších stojatých vôd s významom pre lokálnu biodiverzitu. Tieto biotopy sú zaradené najmä do kategórie vodných biotopov

typu Vo2 a Vo6 a sú dôležité pre reprodukciu obojživelníkov, ako aj pre migrujúce a hniezdiace druhy vtáctva.

Osobitne významným prvkom je samotný komplex Zamarovských jám, ktorý predstavuje regionálne významnú lokalitu s vodnými plochami rôzneho charakteru, kde sa striedajú otvorené vodné hladiny s litorálnymi porastmi a sukcesne pokročilou vegetáciou. Lokalita má funkciu biodiverzitého jadra v rámci inak urbanizovanej a poľnohospodársky využívannej nivy.

Interakčné prvky v území sú tvorené najmä líniovou vegetáciou popri komunikáciách, starými poľnými cestami, zarastajúcimi terénnymi depresiami a mokraďami menšieho rozsahu. Tieto prvky plnia významnú ekologickú funkciu ako refúgiá pre drobné živočíchy, zvyšujú konektivitu krajiny a zabezpečujú čiastočné prepojenie medzi väčšími biocentrami a biokoridormi.

Z hľadiska funkčnosti ÚSES je potrebné konštatovať, že územie Zamaroviec je síce výrazne antropogénne ovplyvnené, avšak zároveň predstavuje ekologicky významný priestor v rámci doliny Váhu, kde dochádza k prepojeniu vodných, mokraďových a lužných ekosystémov s nadregionálnym migračným významom.

3.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

Krajinná štruktúra

Krajinná štruktúra riešeného územia v kontakte s tokom Váhu v k. ú. Zamarovce je tvorená nížinnou riečnou krajinou s výrazným podielom zelene a poloprirodzených ekosystémov. Ide o mozaiku vodného toku, brehovej vegetácie, trávnatých plôch a sukcesne sa vyvíjajúcich porastov, ktoré vznikli prirodzeným vývojom nivy a čiastočne aj vplyvom rekreačného využívania.

Územie má polyfunkčný charakter, kde sa prelína ekologická funkcia nivy Váhu s rekreačným využitím. Prítomné sú plochy zelene s priamym kontaktom na vodný tok, ktoré vytvárajú priaznivé mikroklimatické podmienky a vysokú krajinársku hodnotu územia.

Zároveň ide o významný priestor pre oddych a športové aktivity, najmä pešiu rekreáciu, cyklistiku a pobyt v prírodnom prostredí. Vďaka kombinácii vodného prvku a vegetácie je územie vhodné pre rozvoj mäkkej rekreácie a zotavenia obyvateľstva, pri zachovaní jeho prírodného charakteru a ekologických limitov územia.

Stabilita

Krajinnoekologická stabilita širšieho územia je stredná až lokálne vyššia, pričom je výrazne diferencovaná podľa miery antropogénneho ovplyvnenia. Stabilnejšie časti predstavujú vodný tok Váhu so sprievodnou brehovou vegetáciou, mokraďové a sukcesne vyvinuté plochy, ktoré plnia významnú ekostabilizačnú funkciu a zabezpečujú ekologickú kontinuitu v rámci nivy. Naopak, menej stabilné sú urbanizované a rekreačne intenzívne využívané časti územia, kde dochádza k vyššiemu tlaku na prírodné prostredie. Celkovo však územie ako súčasť nivy Váhu zostáva dôležitým prvkom ekologickej stability v krajine s významnou funkciou biokoridoru a rekreačno-ekologickej zóny.

Scenéria

Scenéria priestoru je typická pre nížinnú riečnu krajinu nivy Váhu s výraznou prevahou otvorených horizontov a vodných prvkov. Vizuálny priestor je tvorený kombináciou hladiny vodného

toku a sprievodnej brehovej vegetácie, ktorá vytvára líniový zelený koridor v inak prevažne rovinatej krajine. Dominantným prvkom je vodná plocha a jej odrazové vlastnosti, ktoré spolu s trávnatými a sukcesne zarastajúcimi plochami vytvárajú dynamický, ale vizuálne vyvážený obraz krajiny.

Scenéria pôsobí otvorene, bez výrazných vertikálnych bariér, čo umožňuje široké priehľady pozdĺž toku aj naprieč nivou. Vegetačné štruktúry sú mozaikové – od nízkych trávnatých porastov až po skupiny krovitej a stromovej vegetácie v sprievodných pásach pri vode. V diaľkových pohľadoch sa uplatňuje aj kontrast medzi prírodným charakterom nivy a antropogénne ovplyvneným okolím, najmä technickou úpravou toku a blízkosťou rekreačne využívaných plôch.

Fauna a flóra

Kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika vegetácie riešeného územia

Z fytogeografického hľadiska (Futák, 1966), patrí riešené územie do oblasti západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale), obvodu západobeskydskej flóry (Beschidicum occidentale), okresu Západobeskydské Karpaty.

Základnú predstavu o vegetačnom kryte poskytuje Geobotanická mapa SSR (Michalko a kol., 1986), ktorá znázorňuje potenciálnu vegetáciu. Potenciálna prirodzená vegetácia predstavuje takú vegetáciu, ktorá by sa vyvinula za súčasných klimatických, edafických a hydrologických podmienok, keby človek do vývojového procesu nijakým spôsobom nezasahoval.

Potenciálna prirodzená vegetácia je jedným zo základov pre vymedzenie ekologicky významných segmentov krajiny. Skladba a štruktúra prírodného prostredia ako ekologického vegetačného potenciálu daného stanovišťa je dôležitá pre plánovanie využitia záujmového územia v súlade s prírodnými podmienkami.

Podľa Geobotanickej mapy SSR (Michalko a kol., 1986) je širšie územie charakteristické výskytom lužných lesov nížinných (Ulmenion). Tieto sú viazané na vyššie a relatívne suchšie polohy úrodných nív (riečne terasy, agračné valy a pod.), kde ich zriedkavejšie a časovo kratšie ovplyvňujú periodicky sa opakujúce povrchové záplavy alebo kolísajúca hladina podzemnej vody.

Druhové zloženie drevín: jaseň úzkolistý panónsky (*Fraxinus angustifolia*, subsp. *danubialis*), dub letný (*Quercus robur*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javor poľný (*Acer campestre*), čremcha strapcovitá (*Padus avium*), topoľ biely (*Populus alba*), topoľ čierny (*Populus nigra*), topoľ osika (*Populus tremula*), jeľša lepkavá (*Alnus glutinosa*), rozličné druhy vrb (*Salix*), svíb krvavý (*Swida hungarica*), vtáčí zob (*Ligustrum vulgare*), bršlen európsky (*Euonymus europaea*), javor tatársky (*Acer tataricum*), rozličné druhy hloha (*Crataegus*) a lieska (*Corylus avellana*).

Charakteristika biotopov

Podľa členenia územia Slovenska na živočíšne regióny (Čepelák in Atlas SSR 1980) patrí riešené územie do provincie Karpaty, oblasti Západné Karpaty, obvodu vnútorného, okrsku západného.

Zo zoogeografického hľadiska fauna riešeného územia prináleží do euro sibírskej podoblasti palearktiskej oblasti. Živočíšne spoločenstvá majú charakter západokarpatskej podhorskej a horskej fauny. V širšom riešenom území sa uplatňujú druhy od nížinných až po horské druhy, od prvkov chladnomilných až po výrazne teplomilné druhy.

V širšom území sa uplatňujú tieto základné typy biotopov a na ne viazané zoocenózy:

Biotopy polí, lúk

- monokultúry
- lúky, pasienky

Biotopy tečúcich a stojatých vôd

- tečúce vody - Váh
- stojaté vody - menšie močiarne biotopy (okolí Váhu), periodické mláky

Biotopy nelesnej drevinnej vegetácie

- kriačiny, stromová vegetácia, brehové porasty tokov

Biotopy ľudských sídiel

- súvislé osídlenie kombinované plochami služieb a technickej infraštruktúry, s výskytom parkových plôch a rôzneho typu mestskej zelene (mestský typ sídelnej štruktúry).

Fauna územia je pestrá, pri bezstavovcoch menej preskúmaná. Z vodných mäkkýšov vo Váhu dominujú veľké druhy šklabiek (*Anodontasp.*), vyskytuje sa aj invázny lastúrník, kopýtko prirastené (*Driessensia polymorpha*).

Z významnejších indikačných druhov bezstavovcov tu žije rak riečny (*Astacus astacus*).

Z vodného hmyzu sú početné viaceré bežné druhy vážok (*Odonata*), napríklad hadovky (*Calopteryx*) a šidielka. Veľmi dobré podmienky tu nachádzajú viaceré druhy rovnokrídlovcov (*Orthoptera*) – koníky i kobylky, lokálne aj ich predátor – modlivka zelená (*Mantis religiosa*). Medzi dravé druhy patria aj niektoré bzdochy (*Heteroptera*) – zo suchozemských napríklad zákernice (*Rhynocoris*), z vodných korčuliarky (*Gerris*), splošťula bahenná (*Nepa cinerea*) a pod. Z chrobákov, viazaných svojím vývinom na vrbovo – topoľové porasty, možno spomenúť fuzáča vrbového (*Lamia textor*) či liskavku topoľovú (*Melasoma populi*). Z blanokrídlovcov sú hojné viaceré druhy kutaviek – napr. kutavka *Crabro cribrarius*, ako aj ich parazity, časté sú druhy z rodu *Chrysis*.

Z motýľov je pre mäkké luhy typický stužkavec topoľový (*Catocala elocata*), podobník sršňovitý (*Sesia apiformis*), drevotoč obyčajný (*Cossus cossus*) či lišaj mliečnikový (*Hyles euphorbiae*). Zo vzácnejších druhov tu lokálne žije aj ohniváček veľký (*Lycaena dispar*).

Zo stavovcov je bohatá skupina rýb, celkovo tu bolo zaznamenaných okolo 30 druhov. Pre pleskáčové pásmo je typické spoločenstvo *Abramis* s charakteristickými druhmi pleskáč vysoký (*Abramis brama*), ostriež zelenkavý (*Perca fluviatilis*) a plotica červenooká (*Rutilus rutilus*). Početné zastúpenie tu majú aj ďalšie druhy rýb, ako lieň sliznatý (*Tinca tinca*), kapor rybníčný (*Cyprinus carpio*), štika severná (*Esox lucius*), sumec veľký (*Silurus glanis*) alebo dravý (*Aspius aspius*). Pre mrenové pásmo je typické spoločenstvo *Barbus* – *Chondrostoma* s typickými druhmi mrena severná (*Barbus barbus*) a podustva sťahovavá (*Chondrostoma nasus*). K dominantným druhom tu patrí aj jalec hlavatý (*Leuciscus cephalus*), v prúdivých úsekoch aj ploska pásavá (*Alburnoides bipunctatus*), v pomalších úsekoch hrúz škvrnitý (*Gobio gobio*), lokálne aj lopatka dúhová (*Rhodeus amarus*). Vzácnejším druhom je hrúz bielooplutvý (*Romanogobio albipectus*). Salmonidy sú do tohto úseku Váhu nepravidelne vysádzané, resp. sa občas splavia pri povodniach z prítokov, nedokážu sa tu však rozmnožovať. Platí to aj pre najväčší druh, hlavátku podunajskú (*Hucho hucho*).

Migračné koridory živočíchov

V rámci širšieho riešeného územia sa v riešenom území vyskytuje výrazný migračný biokoridor hydrického typu - nadregionálny biokoridor rieky Váh. Ponad tok Váhu vedie interkontinentálny letový migračný koridor jarňných a zimných migrácií avifauny, zároveň recipient Váhu je zaradený k hydrickým biokoridorom ichtyofauny európskeho významu.

Cez vlastné riešené územie sa neprechádzajú žiadne migračné koridory živočíchov ani najnižšieho (lokálneho) rádu.

3.3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

Obyvateľstvo

Katastrálne územie obce Zamarovce sa nachádza v Trenčianskom kraji, v okrese Trenčín, v bezprostrednej väzbe na krajské mesto Trenčín. Obec patrí medzi menšie sídelné útvary s prevažne obytnou a prímestskou funkciou.

Podľa dostupných údajov má obec 1 177 obyvateľov.

Rozloha katastrálneho územia je 3,93 km², čo predstavuje vysokú hustotu osídlenia v porovnaní s priemerom vidieckych obcí, najmä vzhľadom na polohu v zázemí Trenčína.

V posledných rokoch je v obci pozorovaný mierny rast počtu obyvateľov, ktorý súvisí najmä s prímestskou suburbanizáciou. Zamarovce sú atraktívnou lokalitou pre bývanie v rodinných domoch vďaka blízkosti mesta Trenčín, dobrej dopravnej dostupnosti (vrátane napojenia na diaľnicu D1 v katastri obce) a pokojnejšiemu obytnému prostrediu.

Z hľadiska štruktúry obyvateľstva ide o populáciu s prevahou ekonomicky aktívnych osôb dochádzajúcich za prácou najmä do Trenčína a okolitých priemyselných a administratívnych centier. V obci je prítomný aj podiel detskej a seniorskej zložky, pričom demografická štruktúra je ovplyvnená prímestským charakterom územia.

Sídla

Sídelnú štruktúru záujmového územia tvoria predovšetkým mesto Trenčín ako regionálne centrum a obec Zamarovce ako jeho bezprostredné prímestské zázemie. Trenčín predstavuje kompaktné mestské sídlo s koncentráciou obyvateľstva, pracovných príležitostí a občianskej vybavenosti regionálneho významu.

Zamarovce majú charakter menšej vidieckej obce, ktorá je výrazne ovplyvnená suburbanizačnými procesmi a funkčne je prepojená s mestom Trenčín najmä v oblasti bývania a dochádzky za prácou. Územie medzi sídlami je čiastočne prepojené rekreačnými a voľnočasovými aktivitami, najmä v priestore rieky Váh a areálu Ostrov.

Poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo

Poľnohospodárstvo

Poľnohospodárstvo má v záujmovom území skôr doplnkový charakter. V Zamarovciach sa nachádzajú najmä menšie plochy ornej pôdy a trvalých trávnych porastov, ktoré sú ovplyvnené blízkosťou urbanizovaného územia Trenčína. Vzhľadom na suburbanizačný tlak dochádza k postupnému úbytku poľnohospodárskej pôdy v prospech výstavby a iných funkcií.

Priemysel

Priemyselná výroba sa priamo v katastrálnom území Zamaroviec nachádza len v obmedzenom rozsahu, prevažne v podobe menších prevádzok a skladových areálov. Významnejšie priemyselné zázemie je situované v meste Trenčín, ktoré predstavuje regionálne centrum priemyslu a služieb. V meste Trenčín je zastúpený najmä strojársky, elektrotechnický a spracovateľský priemysel, doplnený o výrobu v menších a stredných podnikoch a logistické areály v nadväznosti na diaľnicu D1 a železničnú infraštruktúru. Priemyselné aktivity sú koncentrované v rámci existujúcich výrobných a zmiešaných areálov, pričom významnú úlohu zohráva aj sektor služieb a administratívy.

Lesné hospodárstvo

Lesné porasty sa v predmetnom území nachádzajú len v menšom rozsahu, najmä v podobe brehových porastov rieky Váh a menších fragmentov zelene. Lesné hospodárstvo nemá v území významnú produkčnú funkciu, jeho význam je skôr ekologický a krajinotvorný, najmä z hľadiska stability územia a rekreačného využitia.

Služby

Sektor služieb je sústredený predovšetkým v meste Trenčín, ktoré poskytuje široké spektrum obchodných, administratívnych a verejných služieb. Vybavenosť mesta Trenčín je zastúpená skupinami nekomerčnej sociálnej vybavenosti (školsko, kultúra, administratíva...) ako i skupinami komerčnej vybavenosti (obchod a služby). Vybavenosť územia službami je veľmi rôznorodá a variabilná, závislá na sociálno-ekonomických podmienkach a je na úrovni typickej vybavenosti centra nadregionálneho významu. Množstvo zariadení a účel sa riadi mestskými potrebami a trhovými požiadavkami.

Školstvo

V Zamarovciach sa nachádza len základná predškolská a základná občianska vybavenosť v obmedzenom rozsahu.

Školstvo na území mesta Trenčín tvorí komplexná štruktúra reprezentovaná materskými školami, základnými školami, základnou umeleckou školou, špeciálnou základnou školou, širokou škálou stredných škôl vrátane troch gymnázií. Vrchol vzdelávacej štruktúry je tvorený Trenčianskou univerzitou Alexandra Dubčeka.

Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

Zdravotnícke zariadenia sa v katastrálnom území Zamaroviec nenachádzajú, základná zdravotná starostlivosť je zabezpečená v meste Trenčín.

V meste Trenčín sa nachádza Fakultná nemocnica s poliklinikou, zdravotné strediská, neštátne zdravotné zariadenia a množstvo lekární, ktoré poskytujú komplexnú zdravotnú starostlivosť. Zdravotnícke zariadenia poskytujú zdravotnú starostlivosť obyvateľom Trenčianskeho kraja.

Sociálnu starostlivosť zabezpečujú zariadenia sociálnych služieb a detský domov.

Kultúra

Kultúrna vybavenosť v Zamarovciach je obmedzená na lokálne aktivity a komunitný život obce. Širšia kultúrna infraštruktúra je sústredená v meste Trenčín, ktoré ponúka širokú škálu kultúrnych

zariadení prezentovaná najmä Krajskou knižnicou Michala Rešetku, Galériou Miloša Alexandra Bazovského, Trenčianskym múzeom, Domom armády a inými. Tie sú doplnené sieťou mestských knižníc, kultúrnych stredísk a ďalších zariadení.

Doprava a dopravné plochy

Cestná doprava

Hlavnou komunikáciou v obci Zamarovce je trasa cesty II/507, na ktorú sú napojené miestne komunikácie funkčnej triedy C2 kategórie MO 8,0/50, MO 7,0/50 a MO 6,5/50. Prieťah cesty II/507 cez riešené územie je kategórie C 9,5/80 mimo zastaveného územia obce a v zastavanom území obce je kategórie MZ 8,5/50 vo funkčnej triede B3. Križovatky na prieťahu cesty II/507 cez obec Zamarovce sú budované ako úrovňové, svetelne neriadené križovatky bez samostatných odbočovacích pruhov. Dopravné väzby medzi Zamarovcami a Trenčínom sú realizované najmä prostredníctvom miestnych prepojovacích komunikácií napojených na mestskú sieť Trenčína.

Trenčín leží na hlavných dopravných ťahoch - diaľnica D1, cesty I/50, I/61 a II/507. Autobusová a železničná stanica v Trenčíne sa nachádzajú vedľa seba, od centra sú vzdialené asi 10 minút chôdze. Z diaľničného privádzača trvá cesta do centra mesta takisto 10 minút.

Cestnú sieť v širšom území tvoria cesty I. II. a III. triedy, ktoré sa pripájajú na nadradený dopravný systém.

Mestskú dopravu v meste zabezpečuje mestská autobusová doprava.

Železničná doprava

Územím Zamaroviec neprechádza železničná trať. Osobitný význam má v okrese Trenčín železničná doprava. Hlavnú os železničného systému tvorí trať č. 120 spájajúca Bratislavu, Trnavu, Piešťany, Trenčín, ktorá pokračuje smerom na Dubnicu nad Váhom, Považskú Bystricu a Žilinu.

Trať č. 143 spája Trenčín s Chynorami. Trať č. 123 Trenčianska Teplá - Nemšová - Horné Srnie – Brumov-Bylnice spája Trenčín s Českou republikou. Na území Trenčína sa nachádzajú 2 železničné stanice a dve železničné zastávky. Stanica Trenčín predstavuje centrum osobnej dopravy v regióne.

Iná doprava

Váh je podľa Európskej dohody o hlavných vnútrozemských vodných cestách medzinárodného významu (AGN) zaradený ako vodná cesta E 81, ktorá by mala spĺňať parametre triedy vodných ciest Vb v úseku od ústia po Žilinu (min. svetlá výška premostení 7,00 m).

V Trenčíne sa nachádza regionálne letisko, ktoré je umiestnené medzi Nozdrkovcami a Opatovcami. Letisko je zaradené do skupiny 2C (dĺžka 2000 m a šírka 30 m). Areál civilnej časti letiska nadväzuje na areál Leteckých opravovní Trenčín.

Infraštruktúra a inžinierske siete

Záujmovým územím riešeného regiónu prechádzajú všetky potrebné siete technickej infraštruktúry.

Územie je zásobované elektrickou energiou, plynom, teplom a pitnou vodou.

Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie

Zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou v obci Zamarovce a v meste Trenčín je zabezpečované prostredníctvom verejného vodovodu.

V obci Zamarovce je vybudovaná delená kanalizačná sústava, ktorá pozostáva zo splaškovej a dažďovej kanalizácie. Splašková kanalizácia odvádza splaškové odpadové vody gravitačným a výtlačným potrubím do splaškovej kanalizácie mesta Trenčína. V obci sú v prevádzke štyri prečerpávacie stanice splaškových odpadových vôd, ktoré prečerpávajú splaškové vody výtlačným potrubím do gravitačnej kanalizácie.

V meste Trenčín je vybudovaný systém verejnej kanalizácie so zaústením do čistiarne odpadových vôd. Čistiarne odpadových vôd sú dve, na každom brehu Váhu jedna.

Verejný vodovod a verejná kanalizácia je v správe Trenčianskej vodární a kanalizácií a.s.

Zásobovanie elektrickou energiou

Zásobovanie elektrickou energiou v katastrálnom území Zamaroviec je zabezpečené z nadradenej distribučnej sústavy 22 kV, ktorá je napojená na transformovňu 110/22 kV situovanú v oblasti vodnej elektrárne Trenčín. Táto transformovňa predstavuje významný uzol regionálnej elektrizačnej siete.

V širšom území sa nachádzajú vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV, ktoré zabezpečujú prepojenie regionálnej prenosovej sústavy v smere Trenčín – Nemšová a Trenčín – Kostolná. Katastrálnym územím prechádzajú aj distribučné vedenia 22 kV, ktoré zabezpečujú zásobovanie obce Zamarovce elektrickou energiou.

Významným zdrojom elektrickej energie v širšom území je vodná elektrárňa Trenčín, ktorá je súčasťou energetickej sústavy Váhu a prispieva k lokálnej výrobe elektrickej energie.

Zásobovanie obce je realizované prostredníctvom existujúcej distribučnej siete, ktorá je napojená na regionálnu sústavu a zabezpečuje pokrytie všetkých odberných miest v katastrálnom území.

Teplo, plyn

V predmetnom území (k. ú. Zamarovce) nie je vybudovaný systém centralizovaného zásobovania teplom (CZT). Zásobovanie teplom je zabezpečené decentralizovaným spôsobom, najmä prostredníctvom individuálnych zdrojov tepla v rodinných domoch a objektoch občianskej vybavenosti. Ide predovšetkým o malé lokálne zdroje využívajúce zemný plyn, elektrickú energiu, prípadne tuhé palivá alebo obnoviteľné zdroje energie (napr. tepelné čerpadlá). Tepelná spotreba územia je preto viazaná na individuálne vykurovacie systémy a nie je závislá od centrálného teplárenského zdroja.

V meste Trenčín je realizovaná plynifikácia na väčšine územia mesta. Alternatívnym zdrojom tepla je elektrická energia, ale aj návrat ku klasickým zdrojom ako je biomasa.

Výrobu a rozvod tepla v Meste Trenčín zabezpečuje spoločnosť Služby pre bývanie s.r.o., Trenčín. Ako palivo sa využíva zemný plyn a biomasa.

Telekomunikácie

Mesto Trenčín má vo všetkých svojich miestnych častiach dostupné pripojenie na pevnú sieť Slovak Telekom. Všetky mestské časti sú pokryté signálom všetkých troch slovenských mobilných operátorov.

Odpady

Nakladanie s komunálnymi odpadmi v obci Zamarovce je zabezpečené v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky prostredníctvom organizovaného zberu komunálneho odpadu. V obci je zavedený separovaný zber, ktorý zahŕňa triedenie zložiek ako plasty, papier, sklo, kovy a biologicky rozložiteľný odpad. Zmesový komunálny odpad je pravidelne odvázaný oprávnenou zberovou spoločnosťou na zneškodnenie alebo energetické zhodnotenie.

V obci je k dispozícii aj zberný dvor, ktorý umožňuje odovzdanie objemného odpadu, drobného stavebného odpadu a ďalších zložiek komunálneho odpadu.

Mesto Trenčín zabezpečuje komplexný systém nakladania s komunálnymi odpadmi pre obyvateľstvo aj širšie funkčné územie. Systém zahŕňa pravidelný zber zmesového komunálneho odpadu, triedený zber a zber biologicky rozložiteľného odpadu. Triedený zber je organizovaný prostredníctvom farebne rozlíšených nádob a vriec a je doplnený o sieť zberných dvorov.

Významnou súčasťou odpadového hospodárstva mesta je jeho napojenie na regionálne zariadenia na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, vrátane skládok a zariadení na energetické zhodnotenie odpadu v širšom regióne.

Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

Trenčín patril už od dávna vďaka svojej strategickej polohe v údolí rieky Váh k najvýznamnejším mestám na Slovensku. Územie bolo osídlené už v dobe kamennej.

Dokladom o prítomnosti rímskych legionárov na území Slovenska je nápis na Trenčianskej hradnej skale, ktorý pripomína víťazstvo cisára Marka Aurélia a jeho adoptovaného syna Commoda nad Kvádmi v roku 179 nášho letopočtu v Laugaríciu.

Súčasťou Uhorska sa Trenčín stal pravdepodobne okolo roku 1018. Mesto bolo v tomto období sídlom pohraničného županstva, neskôr centrom trenčianskej kráľovskej stavovskej župy.

V kronikách z 11. storočia sa spomína provincia Vag, zaberajúca širšie územie okolo Trenčína. Začiatky mesta pod mohutným hradom možno hľadať v trhovej osade spomínanej už v roku 1111 na starej ceste od vážskeho brodu pod kopcom Brezina, nad ktorým sa na plošine v prudkom svahu dodnes vypína farský kostol. Súčasťou väčšieho sídliskového komplexu bol aj biskupský dvorec - Trenčianske Biskupice. Dejiny hradu a osudy mesta boli v nasledujúcich storočiach veľmi úzko späté. Za Veľkomoravskej ríše patril Trenčín k Nitrianskemu kniežatstvu. Počas vpádu na územie Slovenska v roku 1241 spustošili mesto Tatári. K jeho novému rozkvetu došlo po roku 1275, keď sa hrad dostal do vlastníctva významného veľmoža Petra Čáka, a najmä koncom storočia, keď sa jeho syn Matúš Čák stal pánom takmer celého územia dnešného Slovenska. V období stredoveku získal Trenčín rôzne výsady a práva. V roku 1324 boli obyvatelia oslobodení od platenia mýta. Kráľ Žigmund povýšil roku 1412 Trenčín na slobodné kráľovské mesto s rovnakými právami, aké užívali obyvatelia Budína.

Mestu sa nevyhli mnohé katastrofy a často trpelo vojnami. V bojoch Ferdinanda Habsburského proti Jánovi Zápoľskému dobyl cisársky generál Katzianer v roku 1528 mesto i hrad. V polovici 17. storočia muselo mesto odolávať nájazdom Turkov. Ich najväčší výpad proti Trenčínu dňa 2. októbra 1663 obyvatelia odrazili. Veľké utrpenie zaznamenali kurucké vojny v čase kuruckej blokády v rokoch 1704 -1708. O dva roky neskôr postihol mesto mor, ktorému podľahlo takmer 1600 obyvateľov. Po Vešeléniho sprisahaní v roku 1670 bolo dosadené do Trenčína nemecké vojsko, ktoré tu zostalo 112 rokov. V roku 1790 hrad aj s celým mestom vyhorel. Odvtedy ostal horný hrad opustený a pomaly sa rozpadával. V druhej polovici 19. storočia sa Trenčín stal významným

obchodným a priemyselným centrom stredného Považia, vzniklo viacero priemyselných podnikov, peňažných ústavov, dokončilo sa železničné spojenie so Žilinou. Za prvej Česko - slovenskej republiky sa rozrástol predovšetkým odevný, potravinársky a strojársky priemysel, neskôr sa začína formovať výstavníctvo.

Po roku 1989 bola prevažná časť historických pamiatok zrekonštruovaná.

Uznesením vlády č. 194/1987 bolo historické jadro mesta Trenčín spolu s národnou kultúrnou pamiatkou - hradným areálom vyhlásené za mestskú pamiatkovú rezerváciu.

Archeologické náleziská

V Trenčíne sa nachádza niekoľko archeologických lokalít (nápis na hradnej skale, germánske sídlisko, slovanské sídlisko a pohrebisko z čias Veľkomoravskej ríše, sídlisko z 10. - 12. stor., areál Trenčianskeho hradu). V ústrednom zozname kultúrnych pamiatok SR je samostatne zapísaná archeologická lokalita z neskoršej doby bronzovej, Trenčín Brezina. V širšom okolí dotknutého územia je evidované nálezisko v Trenčianskych Biskupiciach.

V záujmovom území sa nenachádzajú nijaké archeologické náleziská.

Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V záujmovom území sa nenachádzajú nijaké paleontologické náleziská ani iné významné geologické lokality.

3.4. Súčasný stav kvality životného prostredia

Kvalita životného prostredia v širšom okolí posudzovanej lokality je daná spôsobom využitia územia, ktoré má v riešenom území typický antropogénny charakter. Na znečisťovaní životného prostredia riešeného územia sa podieľa doprava, služby, osídlenie a priemyselná činnosť.

Súčasný stav kvality životného prostredia predmetnej lokality je výsledkom vzájomného priestorového a časového pôsobenia stresových faktorov rôznej intenzity, ktoré možno rozdeliť na:

- primárne potenciálne bariérové prvky
- sekundárne potenciálne bariérové prvky

Primárne potenciálne bariérové prvky sú definované ako hmotné poloprirodzené a umelé antropogénne prvky, ktorých ekologická kvalita ohrozuje rozvoj života a podstatne obmedzuje rozvoj bioty. V hodnotenom území sa vyskytujú bariérové prvky cestnej dopravy a prvky priemyselného areálu.

Sekundárne potenciálne bariérové prvky predstavujú negatívne dopady socioekonomických javov v krajine, pričom ich plošný rozsah a veľkosť nie je vždy možné vymedziť a prejavujú sa chemickou resp. fyzickou degradáciou: ovzdušia, vôd, pôd, vegetácie a živočíšstva, stability krajiny a zdravia obyvateľstva.

Ovzdušie

Oblasť Trenčína nepatrí medzi najviac environmentálne zaťažené územia Slovenskej republiky, avšak z hľadiska kvality ovzdušia ide o územie so strednou mierou znečistenia, ovplyvnené kombináciou priemyselných zdrojov, energetiky a predovšetkým cestnej dopravy. Mesto Trenčín je dlhodobo zaradené medzi oblasti riadenia kvality ovzdušia, najmä z dôvodu prekračovania alebo rizika prekračovania limitných hodnôt pre PM₁₀ a PM_{2,5} častice.

V samotnom meste sa nenachádzajú veľké energetické zdroje znečistenia ovzdušia v rozsahu ťažkého priemyslu, avšak kvalita ovzdušia je ovplyvnená najmä mobilnými zdrojmi – cestnou dopravou, ktorá produkuje oxidy dusíka (NO_x), tuhé znečisťujúce látky (PM), oxid uhoľnatý (CO) a prchavé organické látky. Dôležitým faktorom je tranzitná doprava vedená po diaľnici D1 a intenzívna mestská a prímestská doprava.

Priemyselné emisie v širšom území pochádzajú najmä z okolitých priemyselných lokalít, napr. v Nemšovej, Hornom Srní a Trenčianskej Teplej, kde sa nachádzajú energeticky a výrobným charakterom významnejšie prevádzky (sklo, cement, potravinársky priemysel). Tieto zdroje majú regionálny vplyv, avšak ich dopad na samotné Zamarovce je čiastočne tlmený vzdialenosťou a prevládajúcim prúdením vzduchu v údolí Váhu.

Na základe dlhodobého hodnotenia kvality ovzdušia Slovenským hydrometeorologickým ústavom (SHMÚ) sa Trenčiansky kraj v roku 2026 stále zaraďuje medzi zóny so zhoršenou kvalitou ovzdušia, pričom hlavným problémovým polutantom zostávajú prachové častice PM₁₀ a PM_{2,5}, najmä v zimnom období (lokálne vykurovanie a inverzné situácie) a počas dopravných špičiek.

V poslednom období sa prejavuje trend postupného znižovania emisií zo stacionárnych zdrojov v dôsledku modernizácie technológií a prechodu na čistejšie palivá. Naopak, význam mobilných zdrojov znečistenia zostáva stabilný alebo mierne rastie v súvislosti s nárastom individuálnej automobilovej dopravy.

Katastrálne územie Zamaroviec je ovplyvnené najmä blízkosťou diaľnice D1 a intenzívnou dochádzkou obyvateľstva do mesta Trenčín. Kvalita ovzdušia v obci je vo všeobecnosti priaznivejšia ako v centre mesta, avšak lokálne môže byť ovplyvnená dopravnou záťažou na hlavných komunikačných trasách a emisiami z vykurovania rodinných domov v zimnom období.

Významným faktorom je aj poloha v údolí rieky Váh, ktorá umožňuje čiastočné prevetrávanie územia, avšak v inverzných situáciách môže dochádzať k dočasnemu zhoršeniu rozptylových podmienok.

Hluk

K negatívnym faktorom, ktoré pôsobia nepriaznivo a zhoršujú kvalitu životného prostredia, patria hluk a vibrácie. Prípustná hodnota hluku od roku 1997 je 60 dB pre dennú dobu a 50 dB pre nočnú dobu.

Nadmerný hluk v okrese Trenčín je emitovaný z cestnej a železničnej dopravy a tiež z priemyselných zdrojov.

Povrchové a podzemné vody

V záujmovom území je kvalita povrchových vôd monitorovaná v rámci hydrologickej siete Slovenského hydrometeorologického ústavu (SHMÚ), najmä na toku Váh a jeho ovplyvnených

úsekoch. Relevantné monitorovacie profily v širšom území sú situované na Váhu v úsekoch pod Dubnicou nad Váhom, v oblasti Trenčína a Opatoviec, ako aj na Nosickom kanáli.

Dlhodobé hodnotenia kvality povrchových vôd v povodí Váhu poukazujú na ovplyvnenie vodného režimu antropogénnou činnosťou, najmä komunálnymi odpadovými vodami, priemyselnými zdrojmi a poľnohospodárskou činnosťou v širšom povodí. Medzi problémové ukazovatele patria najmä nutrienty (napr. dusitany a dusičnany), organické znečistenie a mikrobiologické ukazovatele, ktoré indikujú prítomnosť komunálneho znečistenia.

Z historických údajov vyplýva, že v niektorých monitorovaných profiloch dochádzalo k prekročovaniu limitných hodnôt najmä pre dusitanový dusík (N-NO_2) a mikrobiologické ukazovatele, čo poukazuje na vplyv vypúšťania komunálnych odpadových vôd. Na kvalite vody sa podieľajú aj vypúšťania z čistiarenských staníc odpadových vôd a priemyselných prevádzok v širšom povodí Váhu (napr. Trenčín, Dubnica nad Váhom, Púchov a Trenčianska Teplá).

V poslednom období sa však prejavuje postupné zlepšovanie kvality povrchových vôd v dôsledku modernizácie čistiarní odpadových vôd a implementácie environmentálnych štandardov EÚ, aj keď lokálne zaťaženie toku Váh pretrváva najmä v urbanizovaných úsekoch.

V predmetnom území je vodný režim výrazne ovplyvnený blízkosťou rieky Váh a jej nivných sedimentov. Podzemná voda sa nachádza v malej hĺbke a je hydraulicky prepojená s povrchovým tokom, čo zvyšuje jej zraniteľnosť voči znečisteniu.

Územie je preto citlivé najmä na potenciálne havarijné úniky z dopravy (diaľnica D1), urbanizované splaškové vody a difúzne znečistenie z okolitej zástavby. Zároveň však ide o územie s dobrými infiltračnými a samočistiacimi schopnosťami vďaka štrkovitým kvartérnym sedimentom.

Z hľadiska hydrogeologickej rajonizácie Slovenskej republiky sa záujmové územie nachádza v rajóne QMG 038 – kvartér Trenčianskej kotliny a príslušného mezozoika Trenčianskej vrchoviny. Hlavným kolektorom podzemných vôd sú kvartérne sedimenty nivy rieky Váh, tvorené najmä piesčitými štrkami a štrkami s vysokou priepustnosťou.

Podložie tvoria neogénne a miestami mezozoické horniny, pričom lokálne dochádza k hydraulickej komunikácii medzi kvartérnymi a podložnými zvodnenými vrstvami. Podzemné vody majú prevažne voľnú hladinu a sú v priamej hydraulickej spojitosti s tokom Váhu, čo zvyšuje ich citlivosť na povrchové znečistenie.

Priepustnosť kvartérnych sedimentov je vysoká (rádovo 10^{-3} m/s), čo umožňuje rýchlu infiltráciu zrážkových vôd aj potenciálnych kontaminantov. Smer prúdenia podzemných vôd je v oblasti Trenčianskej kotliny prevažne SV – JZ, s lokálnymi odchýlkami podľa morfológie terénu.

Z hľadiska množstiev patria podzemné vody tohto rajónu medzi najvýznamnejšie zásobárne podzemnej vody na Slovensku, pričom využívané odbery predstavujú len malú časť disponibilných zdrojov, čo poukazuje na relatívne priaznivú bilanciu využívania.

Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

Stále viac vystupuje do popredia poškodenie pôd prírodnými procesmi a to hlavne následkom intenzívnej antropogénnej činnosti. Hlavnými negatívnymi faktormi, ktoré ovplyvňujú poľnohospodársku výrobu a environmentálne funkcie sú zhutňovanie a acidifikácia pôd, neuvážené rekultivácie pôd, najmä odvodňovanie, nadmerná chemizácia, divoké skládky, zvýšená veterná a vodná erózia.

Podľa atlasu krajiny Slovenskej republiky (SAŽP, 2002) oblasť Trenčína patrí medzi územia s nízkou úrovňou znečistenia podzemných vôd s nekontaminovanými až relatívne čistými pôdami, kde geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov dosahuje limitné hodnoty.

Rizikové prvky pri ktorých sú dosiahnuté limitné hodnoty A sú Ba, Cr, Mo, Ni, V.

Rastlinstvo a živočíšstvo

Rastlinstvo a živočíšstvo záujmového územia Zamaroviec je výrazne ovplyvnené dlhodobou antropogénnou činnosťou a suburbanizáciou v zázemí mesta Trenčín. Pôvodná vegetácia lužných lesov bola v značnej miere nahradená poľnohospodárskou krajinou, zastavanými plochami a dopravnou infraštruktúrou, pričom sa v území vyskytujú najmä sekundárne biotopy ako trvalé trávne porasty, orná pôda, záhrady a ruderalne spoločenstvá. Významnejšie prírodné prvky sú viazané na brehovú vegetáciu rieky Váh a blízke okolie umiestnenia navrhovanej činnosti, kde sa zachovali fragmenty lužnej vegetácie s vrbami, topoľmi a jelšami, plniace dôležitú ekologickú a krajinotvornú funkciu.

Živočíšstvo je typické pre kultúrnu krajinu nížinného typu, s výskytom synantropných druhov viazaných na sídla a poľnohospodársku krajinu, ako aj druhov viazaných na vodné a brehovú biotopy Váhu, ktoré predstavuje významný migračný a ekologický koridor v území. Celkovo ide o územie so zníženou prirodzenou biodiverzitou, kde najvyššiu ekologickú hodnotu majú zachované brehovú a vodnú biotopy rieky Váh.

Zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka

Zdravie je definované ako stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno-ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia, pracovného prostredia a spôsobom života.

Zdravotný stav obyvateľstva je odzrkadlením vplyvov viacerých faktorov. Jedným z najvýznamnejších je faktor vplyvu životného prostredia na zdravie obyvateľstva, ďalej zlý životný štýl a úroveň zdravotníckej starostlivosti.

K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky, patrí úmrtnosť - mortalita. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale ju bezprostredne ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva.

V celoslovenskom meradle pretrvávajú nepriaznivé vysoká úmrtnosť obyvateľstva v produktívnom veku. Podiel úmrtí na choroby obehovej sústavy predstavuje dlhodobo dominantný podiel zo všetkých príčin smrti. Druhou najčastejšou príčinou úmrtí obyvateľstva v prípade oboch pohlaví sú naďalej nádorové ochorenia.

Dlhodobá a pretrvávajúca exploatácia prírodných zdrojov, likvidácia pôvodnej krajinnej štruktúry a dynamický prechod k súčasnej krajinnej štruktúre a kontaktná blízkosť významných zdrojov znečisťovania prostredia, sa prejavuje aj na zdravotnom stave obyvateľov.

Syntéza hodnotenia súčasných environmentálnych problémov posudzovanej lokality

Úroveň životného prostredia je jedným z faktorov, ktoré vplyva na zdravotný stav obyvateľov a sprostredkovane aj na dĺžku života. Celková kvalita života z hľadiska miestnych obyvateľov je integráciou faktorov rozoberaných v predošlých kapitolách.

Súčasný stav krajiny širšieho okolia posudzovanej lokality je ovplyvnený stresovými faktormi súvisiacimi s osídlením, priemyslom, poľnohospodárstvom, tvorbou odpadov a dopravou. Tieto sa prejavujú nielen ako bodové, líniové, či plošné zdroje znečistenia, ale aj ako líniové bariéry vo vzťahu k migrácii živočíchov.

Napriek zníženiu priemyselnej výroby, zmene technológií, zlepšeniu technickej štruktúry dopravných prostriedkov je i naďalej jedným z najvýraznejších environmentálnych problémov riešeného územia kvalita ovzdušia a znečistenie povrchových vôd. Je to dané samotnou sídelnou štruktúrou posudzovaného miesta, jeho urbanistickým rozvojom, stálej produkcii emisií z priemyselných podnikov.

Súčasný ekologický problém územia sú dané stavom reálnych bariér v krajine a vyplývajú z existencie stresových faktorov. Stresové faktory tvoria prvky súčasnej krajinnéj štruktúry s najnižšou úrovňou (stupňom) ekologickej stability. Patria medzi ne existujúce zastavané plochy, technické diela, líniové stavby, veľkobloková orná pôda, dopravné komunikácie a podobne.

Najvýraznejším aspektom, ktorý ovplyvňuje kvalitu životného prostredia posudzovaného územia je priemyselná výroba, automobilová doprava a železničná doprava, ktorej sprievodným javom je emisná a hluková záťaž.

Ďalším nepriaznivým javom je intenzívna poľnohospodárska činnosť, ktorej dôsledkom je plošná kontaminácia hnojivami a agrochemikáliami a zvýšená prašnosťou v mimovegetačnom období.

4. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

4.1. Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Aréna sa nachádza v centrálnej mestskej časti Zlatovce v zastavanom území. Parcely sú vedené ako ostatné plochy, takže k záberu poľnohospodárskej ani inej pôdy nedôjde.

Spotreba vody

Predpokladaná potreba závlahovej vody bude približne 20,0 m³/deň a to podľa potreby najmä vo vegetačnom období.

Popis zásobovania vodou je uvedený v kapitole 2.8.

Energetické vstupy

Elektrická energia

Elektrická energia bude využívaná na osvetlenie areálu a polievanie trávniku.

Celkový inštalovaný výkon vrátane technológií a vonkajšieho osvetlenia nepresiahne 10 kW.

Iné energetické vstupy

Navrhovaná zmena si nevyžaduje iné energetické vstupy.

Nároky na dopravnú infraštruktúru

Areál nevyvolá oproti súčasnosti zvýšené dopravné nároky na dopravnú infraštruktúru ani na statickú dopravu.

Výrub drevín

Realizácia Zámeru si nevyžiada odstránenie drevín v areáli.

Pracovné sily

Realizácia Zámeru si nevyžiada vytvorenie nových pracovných miest.

4.2. Údaje o výstupoch

Ovzdušie

Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k vzniku nového zdroja znečisťovania ovzdušia. Pri prevádzke navrhovaných zariadení nebudú vznikať emisie znečisťujúcich látok.

Odpadové vody

Počas konania športových podujatí bude sociálne zázemie riešené pristavením mobilných sociálnych zariadení určených pre potreby divákov športového areálu. Sociálne zariadenia sú vyhotovené ako mobilné moduly na podvozku s kolesami, bez trvalého pevného spojenia so zemou.

Splaškové odpadové vody zo sociálnych zariadení sú zachytávané do zberných nádrží umiestnených v podvozku jednotlivých zariadení. Vyprázdňovanie nádrží bude zabezpečované pravidelným vývozom oprávnenou organizáciou.

Dažďové vody

Pre podpovrchové odvodnenie futbalového ihriska je navrhnutý nový drenážny systém s priamym vsakom do podlažia cez drenážne perá z PVC perforovaných rúr DN100. Dažďové vody ostanú zachytené v území.

Odpady

Odpady počas výstavby

Pri realizácii je možné predpokladať vznik primerane veľkého množstva odpadov z výkopových prác a iných druhov odpadov z výstavby. Okrem stavebných odpadov môžu vzniknúť aj nebezpečné odpady (obaly, použité sorbenty).

Nakladanie s odpadom upravuje zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Pri výstavbe sa predpokladá tvorba odpadu, ktorý podľa Katalógu odpadov možno zatriediť nasledovne:

Tab. 5 Odpady vznikajúce pri výstavbe nových objektov (V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov):

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	Zhodnotenie zneškodnenie
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	D1

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	Zhodnotenie zneškodnenie
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	D1
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	R5
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	R5

Okrem uvedených odpadov sa môžu vyskytnúť aj iné zatiaľ nešpecifikované odpady. Druhy a množstvá budú upresnené v nasledujúcich stupňoch projektovej dokumentácie.

Predpokladá sa, že pri realizácii vznikne cca 100 t odpadov, z ktorých 99 % budú predstavovať výkopové materiály. Konkrétne množstvo odpadov vzniknutých pri realizácii bude závisieť od disciplíny a reálne použitých technologických postupov. Vyťažená zemina sa môže použiť na spätné zásypy okolo základov, jám, rýh a pri terénnych úpravách.

S odpadmi vzniknutými počas realizácie stavebných prác sa musí nakladať v súlade s ustanoveniami § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a s vyhl. MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

Odpady počas prevádzky

Počas prevádzky sa tvorba odpadov nepredpokladá, okrem komunálnych. Nakladanie s komunálnymi odpadmi sa bude vykonávať v zmysle platného VZN obce Zamarovce.

Hluk a vibrácie

Areál nebude zdrojom hluku.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Areál nebude zdrojom žiarenia ani iných fyzikálnych polí..

Zápach a iné výstupy

Počas výstavby ani počas prevádzky zariadenie nebude zdrojom zápachu a iných výstupov.

4.3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Predpokladané vplyvy na životné prostredie predstavujú vplyvy vyvolané činnosťami súvisiacimi s realizáciou a prevádzkovaním navrhovaného objektu.

Vplyvy na obyvateľstvo

Samotný areál nie je v priamom kontakte s trvale obývanými objektmi v mestskej časti Sihoť ani v centrálnej časti obce Zamarovce.

Počas realizácie navrhovanej činnosti sa prejavujú nepriaznivé vplyvy na obyvateľov najmä vo fáze odstraňovania pôvodného povrchu a jestvujúcich objektov dôsledku zvýšenej frekvencie dopravy na príjazdových komunikáciách a to zvýšením sekundárnej prašnosti, emisií z dopravy a hluku. Tieto vplyvy vzhľadom na situovanie Arény možno hodnotiť ako zanedbateľné.

Počas prevádzky sa prejavujú najmä priaznivé socio-ekonomické vplyvy a to rozšírené možnosti športového využitia a trávenia voľného času a celkové skultúrnenie prostredia tréningových plôch.

Negatívne vplyvy sa nepredpokladajú.

Celkovo možno hodnotiť vplyvy na obyvateľstvo ako stredné, ale v prevažnej miere pozitívne.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Horninové prostredie

Vplyv na horninové prostredie sa nepredpokladá.

Nerastné suroviny

V dotknutom území ani v jeho okolí sa nenachádza žiadne ťažené ani výhľadové ložisko nerastných surovín. Vplyvy hodnotíme ako nulové.

Geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vplyvy na geodynamické javy a geomorfologické javy sú nulové.

Vplyvy na klimatické pomery

Realizáciou a prevádzkou nedôjde k zmene mikroklímy v rámci areálu. Tieto vplyvy sú hodnotené ako nulové.

Vplyvy na ovzdušie

Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k vzniku nového zdroja znečisťovania ovzdušia. Pri prevádzke navrhovaných zariadení nebudú vznikať emisie znečisťujúcich látok. Vplyvy na ovzdušie sú nulové.

Vplyvy na vodné pomery

Ďaždové vody budú vsakované drenážnym systémom do podlažia, Prevádzka navrhovaného areálu neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a nebude mať

významný negatívny vplyv na kvalitatívno-quantitatívne pomery povrchových a podzemných vôd. Vplyv možno hodnotiť ako nulový.

Vplyvy na pôdu

Vplyvom prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k záberu lesného a poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Vplyvy sú nulové.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V hodnotenom území sa nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy. Územím neprechádzajú migračné koridory živočíchov.

Vplyvy navrhovanej prevádzky na chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín ani na živočíchy a ich biotopy sú nulové.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Nakoľko činnosť bude realizovaná na mieste jestvujúceho futbalového ihriska nepredpokladá sa negatívny vplyv na štruktúru a využívanie krajiny a na krajinný obraz širšieho okolia.

Vplyvy na krajinu možno hodnotiť ako nulové.

Vplyvy na dopravu

Pretože revitalizácia tréningových plôch si nevyvolá zvýšené nároky na dopravnú obsluhu ani na statickú dopravu vplyv je hodnotený ako nulový.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Dotknuté územie je v interakcii priamo nezasahuje do žiadneho z prvkov RÚSES, a preto realizácia zámeru nebude mať negatívny vplyv na prvky RÚSES.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Nepredpokladá sa vplyv zámeru na pamiatkovo chránené objekty.

Vplyvy na archeologické náleziská

Na území dotknutom realizáciou zámeru sa nenachádzajú archeologické náleziská.

Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na archeologické náleziská.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na území dotknutom realizáciou zámeru sa nenachádzajú paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy.

Iné vplyvy

Vplyvy na hlukovú situáciu

Vplyv na hlukovú situáciu okolitého územia posudzovanej činnosti budú nulové.

Komplexné posúdenie vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Popísané vplyvy predstavujú z objektívneho hľadiska málo významné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Navrhovaný projekt má najmä pozitívne socio-ekonomické vplyvy ako aktívne využitie voľného času, zlepšenie zdravotného stavu obyvateľstva.

Z komplexného hľadiska možno hodnotiť vplyvy počas výstavby ako negatívne, krátkodobé, dočasné, priame a málo významné až zanedbateľné. Pri výstavbe bude okolie zaťažené najmä prachom, exhalátmi, zvýšeným hlukom a vibráciami.

Sprievodné negatívne vplyvy súvisiace s prevádzkou areálu nepredstavujú významné riziko ohrozenia životného prostredia a jeho zložiek. Antropogénna záťaž, ktorá bude súvisieť s navrhovanou činnosťou bude predstavovať minimálne zaťaženie, ale len v bezprostrednom okolí zariadenia bez významného vplyvu na životné prostredie. Vzhľadom na nulové (záber pôdy, emisie) alebo len minimálne a časovo obmedzené (hluk, doprava) zásahy a vplyvy na životné prostredie a prevažujúce socio-ekonomické (aktívne využitie voľného času, zlepšenie zdravotného stavu obyvateľstva) je realizácia projektu v skúmanom území optimálna.

Popisovaná činnosť nebude mať taký vplyv, ktorý by vytvoril novú preťaženú lokalitu, t.j. takú, kde sa koncentrujú nepriaznivé účinky aktivít s dopadom na zdravie obyvateľstva, alebo zložky životného prostredia.

Z celkového pohľadu sa dá konštatovať, že v prevažnej miere budú prevládať vplyvy dlhodobé, trvalé a najmä pozitívne.

4.4. Hodnotenie zdravotných rizík

Hodnotenie zdravotných rizík predstavuje odhad miery závažnosti záťaže ľudskej populácie vystavenej zdraviu škodlivým faktorom životných podmienok a pracovných podmienok a spôsobu života s cieľom znížiť zdravotné riziká.

Navrhovaný areál nepredstavuje zariadenie, ktoré by významne zaťažovalo životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, dopravnú obsluhu, a ktoré by mohlo mať negatívny vplyv na zdravie ľudí. Po vybudovaní navrhovaných objektov bude športové zariadenie spĺňať požiadavky z hľadiska právnych predpisov na národnej i medzinárodnej úrovni, ako aj ostatných príslušných predpisov.

Neboli identifikované nijaké priame zdravotné riziká počas prevádzky. Areál je navrhovaný tak, aby nemohlo dôjsť k priamemu ohrozeniu zdravia a života užívateľov ani návštevníkov.

Prevádzkou navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov sa nepredpokladá také ovplyvňovanie životného prostredia, ktoré by mohlo zhoršiť zdravotný stav obyvateľstva. Naopak sa významne zvýši bezpečnosť návštevníkov ako aj užívateľov, vzrastie komfort užívateľov alepší sa kvalita diváckeho zázemia.

Zdravotné riziká vyvolané realizáciou zámeru hodnotíme ako minimálne až zanedbateľné.

4.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Navrhovaná výstavba nezasahuje ani do chránených vodohospodárskych oblastí.

Navrhovaná činnosť nezasahuje žiadny z prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability, najbližšie sa nachádza hydrický koridor nadregionálneho významu rieka Váh.

4.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska významnosti a časového pôsobenia obsahuje nasledujúca tabuľka.

Tab. 11 Posúdenie očakávaných vplyvov

Vplyvy na životné prostredie	Bez vplyvu	Pozitívny vplyv	Negatívny vplyv	Priamy vplyv	Nepriamy vplyv	Krátkodobý vplyv	Dlhodobý vplyv	Trvalý vplyv	Dočasný vplyv	Kumulatívny vplyv	Vplyv zanedbateľný	Vplyv málo významný	Vplyv významný
Vplyvy počas výstavby													
Biotopy	■												
Hluk			■	■		■			■		■		
Ovzdušie			■	■		■			■		■		
Pôda	■												
Voda	■												
Horninové prostredie	■												
ÚSES	■												
Scenéria krajiny	■												
Chránené územia	■												
Kultúrne pamiatky	■												
Doprava			■	■		■			■		■		
Infraštruktúra	■												
Poľnohospodárstvo	■												
Lesné hospodárstvo	■												
Obyvateľstvo		■	■	■		■			■		■		
Pracovné príležitosti		■			■	■			■		■		
Vplyvy počas prevádzky													
Biotopy	■												
Hluk			■	■			■	■			■		
Ovzdušie			■	■			■	■			■		
Pôda	■												
Voda	■												
Horninové prostredie	■												
ÚSES	■												
Scenéria krajiny	■												
Chránené územia	■												
Kultúrne pamiatky	■												
Doprava			■	■			■	■				■	
Poľnohospodárstvo	■												
Lesné hospodárstvo	■												
Obyvateľstvo		■			■		■	■			■		
Pracovné príležitosti		■		■			■	■				■	

4.7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy zámeru nepresahujú štátne hranice.

4.8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu vplyvy spôsobiť s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

S prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia sa nepredpokladajú také vplyvy, ktoré by mohli výrazne negatívne ovplyvniť súčasný stav životného prostredia.

4.9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Neboli identifikované ďalšie možné významné riziká spojené s realizáciou činnosti.

4.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Opatrenia z hľadiska ochrany horninového prostredia

Počas realizačných prác je potrebné zabezpečiť zníženie rizika havárií vozidiel a parkovať vozidlá na zabezpečených plochách, aby nedošlo k úniku možných kontaminantov do horninového prostredia.

Opatrenia na ochranu zdravia ľudí

Pri prevádzke činnosti dodržať ustanovenia zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Organizácia práce na stavenisku bude zabezpečená s cieľom obmedziť negatívne vplyvy spojené s výstavbou (hlučnosť, prašnosť a i.). Z hľadiska ochrany pred hlukom treba dodržiavať časové nasadenie mechanizmov schválené hygienikom a organizáciami dotknutého mesta..

Odporúča sa eliminovať nepriaznivé vplyvy počas prípravy činnosti, resp. zmierniť ich zvýšenou technologickou disciplínou. Na stavenisku používať len stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti.

Opatrenia na ochranu podzemných a povrchových vôd

- Proti prípadnému negatívnemu vplyvu na podzemnú vodu a povrchovú vodu počas výstavby je potrebné sa sústrediť na elimináciu alebo aspoň na zmiernenie vplyvov spojených s vlastnou stavbou a vypracovať havarijný plán, používať a preferovať také technologické postupy, ktoré budú šetrné k vodám, zemné práce uskutočňovať v takom rozsahu, aby nedochádzalo k narušeniu vodného režimu žiadna látka, odpad alebo vedľajší produkt použitej technológie znečisťujúca povrchovú a podzemnú vodu v danej lokalite nesmie prekročiť koncentrácie prevyšujúce platné limity zabezpečiť v priebehu výstavby dodržiavanie

bezpečnostných predpisov pri manipulácii s ropnými produktmi a pravidelne kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov.

- Zabezpečiť ekologické zneškodnenie vznikajúcich splaškových odpadových vôd počas výstavby, prípadne zlikvidovanie oprávnenou osobou
- Pravidelne vyhodnocovať stav podzemných vôd monitorovaním a odberom vzoriek vody zo studne.

Opatrenia na ochranu ovzdušia

Počas výstavby je potrebné:

- Počas realizácie dodržiavať špecifické požiadavky a podmienky na vykonávanie stavebnej činnosti v zmysle Prílohy č. 8 k vyhláške č. MŽP SR č. 248/2023 Z.z.
- Vypracovať plán riadenia prašnosti pri realizácii stavebnej činnosti v zmysle Prílohy č. 11 k vyhláške č. MŽP SR č. 248/2023 Z.z.
- Stavebné práce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov, čistenie vozidiel pred odjazdom zo staveniska),
- Používať automobily technicky spôsobilé (technické a emisné kontroly automobilov),
- Zabezpečiť kropenie staveniska počas zemných prác a čistenie príjazdovej komunikácie v oblasti vjazdu na stavenisko
- Prepravovať prašné stavebné materiály prekryté, resp. v paletách.

Nakladanie s odpadmi

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- Pri nakladaní so stavebnými odpadmi dodržiavať ustanovenia vyhl. MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie spresniť predpokladané množstvá O – odpadov a N- odpadov vznikajúcich počas prevádzky navrhovanej činnosti.
- Počas prác na výstavbe jednotlivých objektov je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov napr. uskladnením výkopovej zeminy na nepovolené miesta, resp. svojvoľný zásyp depresíí, preto je potrebné na stavenisko umiestniť veľkoobjemové kontajnery, kde sa budú zhromažďovať odpady a pravidelne budú odváňané oprávnenou organizáciou za účelom zhodnotenia resp. zneškodnenia do zariadenia na to určenom,
- V prípade vzniku nebezpečných odpadov, tie zhromažďovať oddelene od ostatných odpadov v areáli stavby, na vyhradenom mieste. Tieto odpady musia byť uložené v nepriepustných obaloch a sudoch do doby prepravy oprávnenou osobou za účelom následného zneškodnenia, resp. zhodnotenia.
- Zabezpečiť, aby držiteľ odpadov odovzdal odpady na zhodnotenie/zneškodnenie len osobám, ktoré sú na túto činnosť.
- Zabezpečiť, aby držiteľ odpadov viedol a uchovával evidenciu o druhoch a množstve odpadov, o ich zhodnocovaní a zneškodňovaní.

Opatrenia na ochranu pred hlukom a pred vibráciami

Zabezpečiť, aby stavebné práce neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí napr. správnou organizáciou prác. Dodržiavanie pracovnej doby, ktorá by mala byť vylúčená v nočných hodinách, v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov.

4.11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

Nulový variant je stav, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala a predstavuje územie v súčasnosti.

Územie, predstavuje futbalové ihrisko, ktorého parametre ako aj fyzický stav zodpovedajú dobe jeho vzniku. Technické riešenie nevyhovuje podmienkam SFZ pre prvoligové kluby na Slovensku a futbalové akadémie.

V prípade, keby sa navrhovaná výstavba nerealizovala, územie bude naďalej využívané na športovo-rekreačné účely. Dochádzalo by však k ďalšiemu chátraniu a degradácii areálu.

Nakoľko sa záujmové územie nachádza v tesnej blízkosti centra mesta Trenčín a dlhodobo je súčasťou urbanizovaného územia mesta, riešené plochy nie sú z fytoecologického ani botanického hľadiska významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Vzhľadom na charakter biotopu priamo na riešené územie nie sú viazané žiadne významné druhy živočíchov.

V dotknutom území je vegetácia výrazne ovplyvnená antropogénnou činnosťou, súčasné druhové a priestorové zloženie je výsledkom dlhodobých procesov a odrazom vplyvu človeka na životné prostredie.

Súčasný stav krajiny širšieho okolia posudzovanej lokality je ovplyvnený stresovými faktormi súvisiacimi s osídlením, priemyslom, poľnohospodárstvom, tvorbou odpadov a dopravou. Tieto sa prejavujú nielen ako bodové, líniové, či plošné zdroje znečistenia, ale aj ako bariéry vo vzťahu k migrácii živočíchov.

4.12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Územie, v ktorom sa má realizovať navrhovaný projekt, sa nachádza v území, ktoré je v územnom pláne obce Zamarovce definované ako Rekreačné územie časť Ostrov. Plochy zotavenia a športu vrátane plôch zelene, plochy zelene v kontakte s vodným tokom. V rámci uvedeného funkčného využitia územia patria aj exteriérové športy na vyhradených upravených plochách (ihriskách, dráhach, bazénoch).

Športové zariadenie v danej lokalite je v súlade s územným plánom.

4.13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Zámer je spracovaný po obsahovej a štruktúrálnej stránke v zmysle Prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z.z. Údaje v Zámere opisujú a vyhodnocujú predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti.

Z posúdenia uvedeného v Zámere vyplýva, že predpokladaný vplyv činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia je málo významný a žiaden z popisovaných aspektov zásadným spôsobom neprekračuje rámce dané legislatívou.

5. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu

Podľa § 22 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP obsahuje spracovaný Zámer nulový variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala a jeden variant navrhovanej činnosti.

Základný dôvod pre realizáciu investičného zámeru v danej lokalite vyplýva z potrieb futbalového klubu na zabezpečenie kvalitných tréningových podmienok.

Spoločnosť AS TRENČÍN a.s. zamýšľa revitalizovať tréningovú hraciu plochu a dobudovať potrebné vybavenia podľa podmienok SFZ pre prvoligové kluby na Slovensku a futbalové akadémie.

Navrhované futbalové ihriská bude prioritne slúžiť na tréningový proces pre všetky vekové kategórie najmä mládeže klubu AS Trenčín.

Navrhnutý je areál s úplnou objektovou skladbou a vybavením pre požadovaný účel. Hracie plochy budú spĺňať podmienky SFZ pre prvoligové kluby na Slovensku a futbalové akadémie. Pozitívne vplyvy navrhovaného projektu sa prejavia predovšetkým v rozvoji socio-ekonomického potenciálu.

Sprievodné negatívne vplyvy súvisiace s prevádzkou areálu nepredstavujú významné riziko ohrozenia životného prostredia a jeho zložiek. Antropogénna záťaž, ktorá bude súvisieť s navrhovanou činnosťou bude predstavovať minimálne zaťaženie, ale len v bezprostrednom okolí zariadenia bez významného vplyvu na životné prostredie. Vzhľadom na nulové (záber pôdy, emisie) alebo len minimálne a časovo obmedzené (hluk, doprava) zásahy a vplyvy na životné prostredie a prevažujúce socio-ekonomické (aktívne využitie voľného času, zlepšenie zdravotného stavu obyvateľstva) je realizácia projektu v skúmanom území optimálna.

Z uvedeného hľadiska je možné konštatovať, že popisovaná činnosť nebude mať taký vplyv, ktorý by vytvoril novú preťaženú lokalitu, t.j. takú, kde sa koncentrujú nepriaznivé účinky aktivít s dopadom na zdravie obyvateľstva, alebo zložky životného prostredia.

Z hľadiska kritérií pre zisťovacie konanie uvedených v Prílohe č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z.z. nejde o takú činnosť, ktorú by pre jej povahu a rozsah, miesto vykonávania alebo význam a vlastnosti očakávaných vplyvov, bolo potrebné posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.

6. Mapová a iná obrazová dokumentácia

- Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti – v texte
- Ortofotomapa so situovaním areálu
- Celková situácia navrhovanej výstavby

7. Doplnujúce informácie k zámeru

7.1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov

Ako podklady pri spracovaní Zámeru boli použité tieto hlavné materiály:

- Stavebný zámer „Revitalizácia trávnej plochy – Ostrov Trenčín“, december 2025
- Územný plán mesta Trenčín, AUREX, spol. s.r.o., október 2018
- Územný plán mesta Trenčín v znení zmien a doplnkov č.1 – 7, AUREX, spol. s.r.o., jún 2022
- Územný plán mesta Trenčín, zmeny a doplnky č.8, AUREX, spol. s.r.o., november 2023
- Program rozvoja mesta Trenčín 2016 - 2022 s výhľadom do roku 2040
- Program rozvoja mesta 2023+
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR, 2002
- Mazúr E., Lukniš M.: Geomorfologické jednotky 1:500 000, Atlas SSR, SAV, 1980
- Európsky významné biotopy na Slovensku, ŠOP SR Banská Bystrica
- Katalóg biotopov Slovenska, Daphne, 2002
- www.sopsr.sk
- www.sazp.sk
- www.trencin.sk
- www.vupop.sk/
- www.enviro.gov.sk

Legislatíva:

- Zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
- Zákon č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Vyhláška MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia,
- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Vyhláška MZ SR č.549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- Vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií

- Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pre požiarmi v znení neskorších predpisov

7.2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Ku dňu spracovania zámeru neboli vyžiadané ani doručené žiadne stanoviská.

7.3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

V predloženom zámere sú spracované všetky v súčasnosti dostupné informácie o postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

V rámci prípravy navrhovanej činnosti bola vykonaná v júli 2026 obhliadka lokality.

Na základe zistených skutočností bol spracovaný zámer. Ďalšie informácie pre spracovanie zámeru boli čerpané z odbornej literatúry, prieskumov a hodnotení týkajúcich sa danej lokality z verejne dostupných zdrojov.

Zámer je spracovaný po štruktúrálnej stránke v zmysle Prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z.z. Údaje v Zámere komplexne opisujú a vyhodnocujú predpokladané vplyvy projektu. Z posúdenia uvedeného v Zámere vyplýva, že predpokladaný vplyv projektu na jednotlivé zložky životného prostredia je málo významný.

Zámer bude ďalej predložený na zisťovacie konanie podľa zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

8. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Trenčín, júl 2026.

9. Potvrdenie správnosti údajov

9.1. Spracovateľ zámeru

AS TRENČÍN a.s., Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín

v spolupráci s externým spoluspracovateľom

ENEX consulting, s.r.o., ul. Ľudovíta Stárka 2513/26A, 911 05 Trenčín

9.2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a oprávneného zástupcu navrhovateľa

Zástupca navrhovateľa a spracovateľa Zámeru:

Mgr. Róbert Rybníček, predseda predstavenstva

Potvrdzujem správnosť údajov:

V Trenčíne, dňa

.....

Za spoluspracovateľa Zámeru

V Trenčíne, dňa 30.07.2026

.....

Prílohy

Príloha č. 1 Situovanie navrhovanej činnosti (širšie vzťahy)

