



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-MT-OSZP-2026/
013008-020-Ha

Vybavuje/linka

Bc. Jana Hanzelyová/
+421 961 41 4652

Martin

06. 08. 2026

Vec

„Rozšírenie závodu na výrobu dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a vybudovanie technologického centra na vývoj súvisiacich komponentov“ – záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania
- zaslanie

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie Vám v prílohe listu po vykonaní zisťovacieho konania zasiela záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania týkajúce sa navrhovanej činnosti „Rozšírenie závodu na výrobu dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a vybudovanie technologického centra na vývoj súvisiacich komponentov“, navrhovateľa Wia Slovakia s.r.o., Majora Antona Matúška 510/28, 013 41 Dolný Hričov, v zastúpení spoločnosťou B-ing, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina.

Príloha

Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-MT-OSZP-2026/013008-020-Ha

Mesto Martin, Stavebný úrad, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin 1

Mesto Martin, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin 1

B-ing, s. r. o., Drozdia 2, 010 14 Žilina 14

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské Nivy 44A, Bratislava, 827 15 Bratislava 212

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX č. 100, 810 05 Bratislava 15

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Martine, Viliama Žingora, 036 01 Martin 1

Telefón

+421961414650

E-mail

oszp.mt@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

Číslo spisu

OU-MT-OSZP-2026/013008

Por.č.záznamu

020

Číslo záznamu

0042849/2026

Dátum odoslania

Forma originálu

1
hodnovaná elektronická

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine, Kuzmányho 27, 036 80 Martin 1
Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie SNP 5, 036 01 Martin 1
Okresný úrad Martin, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie SNP 5, 036 01 Martin 1
Okresný úrad Martin, Pozemkový a lesný odbor, Námestie SNP 5, 036 01 Martin 1
Okresný úrad Martin, Odbor krízového riadenia, Námestie SNP 5, 036 01 Martin 1
Okresný úrad Žilina, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov
8556/33B, Žilina
Útvar hlavného architekta mesta Martin, Námestie Vajanského 1, 036 01 Martin 1
Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel, Limbová 2, 831 01 Bratislava 37
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II



OU-MT-OSZP-2026/013008-020-Ha

V Martine 06.08.2026

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. l) v spojení § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, určuje podľa § 29 ods. 3 v súlade § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po vykonaní zisťovacieho konania pre zámer navrhovanej činnosti **„Rozšírenie závodu na výrobu dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a vybudovanie technologického centra na vývoj súvisiacich komponentov“** navrhovateľa **Wia Slovakia s.r.o., Majora Antona Matúška 510/28, 013 41 Dolný Hričov, IČO 55 339 727, v zastúpení spoločnosťou B-ing, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina, IČO 52 519 911**, že navrhovaná činnosť **„Rozšírenie závodu na výrobu dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a vybudovanie technologického centra na vývoj súvisiacich komponentov“**, uvedená v predložennom zámere navrhovanej činnosti,

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 17 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre navrhovanú činnosť **„Rozšírenie závodu na výrobu dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a vybudovanie technologického centra na vývoj súvisiacich komponentov“** určujú nasledovné opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia:

1. zákaz vytvárať reflexné plochy, resp. na povrchovú úpravu objektov použiť takú úpravu, ktorá by mohla oslepiť posádky vrtuľníkov alebo odpútať ich pozornosť a umiestňovať nebezpečné a klamlivé svetlá, ktoré by mohli oslepiť posádky vrtuľníkov, viesť k mylnej informácii pre pilotov vrtuľníkov alebo by svojím charakterom mohli odpútať ich pozornosť; svetelný lúč svietidiel použitých na osvetlenie objektov, pozemkov, spevnených plôch, komunikácií a pod. musí byť nasmerovaný priamo na povrch osvetľovanej plochy;
2. pri fotovoltických paneloch, inštalovaných na strechy objektov, musí byť použitá úprava s antireflexnou technológiou;

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 1

3. v riešenom území je zakázané používať silné svetelné zdroje a zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia (lasery) takým spôsobom, že by mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky;
4. zákaz vykonávať činnosti a zriaďovať stavby a prevádzky, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva a viedli k negatívnej zmene ornitologickej situácie vo vzťahu k leteckej prevádzke;
5. zákaz realizovať nové vedenia, prípojky a prekládky nadzemného elektrického vedenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu;
6. rešpektovať skutočnosť, že v ochrannom pásme II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných minerálnych zdrojov v zmysle § 28 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 538/2005 Z. z.“);
7. navrhovať a použiť také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zamedzilo prípadnému úniku ropných látok zo strojných mechanizmov a aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany vôd;
8. rešpektovať obmedzenia podľa § 26, § 28 ods. 3 zákona č. 538/2005 Z. z. a zakázané činnosti podľa bodu B. prílohy č. 5 vyhlášky č. 341/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v Martine a druhy zakázaných činností v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v Martine v znení neskorších predpisov;
9. v prípade, že by si realizácia predmetného zámeru vyžiadala vykonanie niektorej z činností podľa § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z. (inžinierskogeologický prieskum, realizácia studne, realizácia tepelného čerpadla typu voda-voda, voda-zem), bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, s priložením príslušnej projektovej dokumentácie;
10. splniť/dodržiavať nasledovné podmienky/opatrenia:
 - a) zabezpečiť neprekračujúce denné, večerné a nočné prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku a v dotknutých častiach územia a na príjazdových komunikáciách počas výstavby/prestavby prevádzky a počas jej plnej prevádzky;
 - b) dodržať všetky podmienky z hľadiska ochrany zdravia pred hlukom a emisiami vypúšťanými do ovzdušia, príp. inými faktormi životného a pracovného prostredia.
11. riešiť/zabezpečiť dispozično-technicko-prevádzkové podmienky vo všetkých posudzovaných priestoroch podľa platných právnych predpisov (zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), predovšetkým:
 - a) vo všetkých priestoroch a miestnostiach, kde je to potrebné/nevyhnutné a v priestoroch, kde takáto povinnosť vyplýva z charakteru vykonávanej činnosti, spôsobu vykonávania práce alebo platnej legislatívy, zabezpečiť vyhovujúci a účinný spôsob nútenej výmeny vzduchu s deklarovanými parametrami (miestnosť číslo; názov; projektovaný prívod vzduchu v m³/h./ skutočný prívod vzduchu v m³/h.); projektovaný odvod vzduchu v m³/h./ skutočný odvod vzduchu v m³/h.; objem miestnosti v m³; násobnosť takejto výmeny vzduchu; prevádzka (kontinuálna, diskontinuálna – podmienky); trieda filtrácie (čistoty) privádzaného vzduchu; trieda filtrácie odvádzaného vzduchu; prívod vzduchu počet výustiek, rýchlosť prúdenia vzduchu na pracovnom mieste, odvod vzduchu počet výustiek;

parametre lokálneho odsávania v prípade potreby s vyústením do exteriéru vzhľadom k špecifikácii, uvádzanej v predloženom zámere; zabezpečenie tepelno-vlhkostnej mikroklimy a výmeny vzduchu z hľadiska špecificky vykonávaných činností v jednotlivých priestoroch prevádzky;

b) pre zamestnancov/pracovníkov zabezpečiť vyhovujúce pracovné podmienky a podmienky sociálno-hygienického zázemia (dennú miestnosť s dodatočným denným osvetlením, vybavenú kuchynským drezom s prívodom zdravotne bezpečnej tečúcej pitnej studenej a zdravotne bezpečnej teplej vody; šatňu s nadväznosťou na sprchy, WC, umývadlá...), podľa počtu pracovníkov a pohlavia podľa NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko v platnom znení;

c) sklady, v ktorých sa skladujú nebezpečné chemické látky a zmesi, musia byť vybavené minimálne prívodom zdravotnej bezpečnej studenej pitnej vody, nútenou výmenou vzduchu (nútený prívod a nútený odvod), havarijným vetraním, chemicky odolnou podlahou a havarijnou záchytnou nádržou;

12. Zdokladovať komplexné vysporiadanie sa s podmienkami II. stupňa ochranného pásma prírodných minerálnych zdrojov podľa ustanovení vyhlášky MZ SR č. 341/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v Martine a druhy zakázaných činností v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v Martine v znení neskorších predpisov.

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude realizovaná na parc. č. KN-C 2340/29, 2340/37, 2340/38, 2340/39, 2340/40, 2340/41, 2340/42, 2340/43, 2340/44, 2340/45, 2340/46, 2340/47, 2340/98, 2340/99, 2340/100, 2340/101, 2340/102, 2340/103, 2340/104, 2340/162, 2340/270 v k. ú. Priekopa mesta Martin, okres Martin, Žilinský kraj.

Povaha a rozsah zámeru

Účelom navrhovanej činnosti je inštalácia technických a technologických zariadení do existujúcich objektov bývalej prevádzky ECCO Slovakia. Mení sa zameranie činnosti z obuvníckej výroby na strojársku výrobu v oblasti automotive, t. j. výroba hnacích hriadeľov pre elektromobily.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Wia Slovakia s.r.o., Majora Antona Matúška 510/28, 013 41 Dolný Hričov, IČO 55 339 727, v zastúpení spoločnosťou B-ing, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina, IČO 52 519 911, (ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 12.05.2026 Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU MT-OSŽP“) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) zámer „Rozšírenie závodu na výrobu dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a vybudovanie technologického centra na vývoj súvisiacich komponentov“ (ďalej len „zámer“) s náležitosťami podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Zámer vypracovala spoločnosť ENVICONSULT, spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina.

*Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSŽP-2026/013008
str. 3*

OU MT-OSŽP následne upovedomil listom č. OU-MT-OSZP-2026/013008-003-Ha zo dňa 01.06.2026, že dňom doručenia zámeru začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zároveň podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zaslal vyššie uvedeným upovedomením oznámenie o zámere navrhovanej činnosti povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom, rezortným orgánom, navrhovateľovi a dotknutému mestu, na ktorého území sa má navrhovaná činnosť realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. OU MT-OSŽP súčasne uvedeným listom informoval o určení termínu ústneho pojednávania a oznámil ho rezortným orgánom, povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom, dotknutému mestu, na ktorého území sa má navrhovaná činnosť realizovať a prizval naň navrhovateľa.

OU MT-OSŽP podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dňa 01.06.2026 zverejnil zámer a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP v centrálnom informačnom systéme, na adrese: <https://www.enviroportal.sk>; resp. <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/rozsirenje-zavodu-na-vyrobu-dielov-prislusenstva-pre-motorove-vozidla> a zároveň ho zverejnil dňa 01.06.2026 na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) a zaslal žiadosť o stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti rezortným orgánom (Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky), povoľujúcemu orgánu (Mesto Martin, stavebný úrad), dotknutým orgánom (Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel; Žilinský samosprávny kraj, Žilina; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Martine; Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Martin, pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Martin, odbor krízového riadenia; Dopravný úrad Bratislava, Letisko M. R. Štefánika; Útvar hlavného architekta mesta Martin) a dotknutej obci – Mesto Martin.

Z úradnej moci boli zistené, že zámer navrhovanej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli od 22.06.2026 do 13.07.2026.

Zámer navrhovanej činnosti podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a podľa prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní vplyvov na ŽP je navrhovaná činnosť zaradená

- do kapitoly č. 8. Strojársky a elektrotechnický priemysel, položka 6. Strojárska alebo elektrotechnická výroba okrem položky 1. až 5. tejto kapitoly so záberom plochy od 10 000 m² vrátane,
- do kapitoly č. 13. Infraštruktúra, položka 2. Parkovacie plochy od 200 parkovacích stojísk pre motorové vozidlá vrátane.

Druh požadovaného povolenia pre realizáciu zámeru navrhovanej činnosti:

- konanie o stavebnom zámere podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Dňa 30.06.2026 sa na OU MT-OSŽP v súlade s § 29 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP uskutočnilo ústne pojednávanie za účasti navrhovateľa, spracovateľa zámeru, správneho orgánu. Predmetom ústneho pojednávania bolo prerokovanie doručených stanovísk dotknutých orgánov. Na ústnom pojednávaní boli zúčastnení oboznámení s doručenými stanoviskami a následným postupom. Konajúci správny orgán navrhovateľa informoval o potrebe doplňujúcich informácií k predloženému stanovisku Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, Sekcii stratégie a plánovania.

OU MT-OSŽP požiadal listom č. OU-MT-OSZP-2026/013008-016-Ha zo dňa 30.06.2026 navrhovateľa o predloženie doplňujúcich informácií na objasnenie pripomienok vyplývajúcich zo stanoviska Ministerstva dopravy Slovenskej republiky podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Navrhovateľ vyžiadané doplňujúce informácie predložil dňa 02.07.2026. (pozn. ďalej v texte uvádzame len k jednotlivým pripomienkam „Vyjadrenie navrhovateľa“)

K zámeru navrhovanej činnosti bolo na OU MT-OSŽP podľa § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP doručených celkovo 8 stanovísk od dotknutých orgánov. Znenie stanovísk uvádzame v skrátenom znení:

1. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a zriediel listom č. S20736-2026-IKŽ-2 zo dňa 08.06.2026, doručeným dňa 17.06.2026 – nepožaduje, aby zámer navrhovanej činnosti bol predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie za dodržania nasledovných podmienok:

1. Rešpektovať skutočnosť, že v ochrannom pásme II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných minerálnych zdrojov v zmysle § 28 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 538/2005 Z. z.“).

2. Navrhovať a použiť také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zamedzilo prípadnému úniku ropných látok zo strojných mechanizmov a aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany vôd.

3. Rešpektovať obmedzenia podľa § 26, § 28 ods. 3 zákona č. 538/2005 Z. z. a zakázané činnosti podľa bodu B. prílohy č. 5 vyhlášky č. 341/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v Martine a druhy zakázaných činností v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v Martine v znení neskorších predpisov.

4. V prípade, že by si realizácia predmetného zámeru vyžiadala vykonanie niektorej z činností podľa § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z. (inžinierskogeologický prieskum, realizácia studne, realizácia tepelného čerpadla typu voda-voda, voda-zem), bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, s priložením príslušnej projektovej dokumentácie.

Uvedené podmienky sú stanovené z dôvodu zabezpečenia ochrany hydrogeologickej štruktúry prírodných minerálnych zdrojov v Martine v súlade s ustanoveniami zákona č. 538/2005 Z. z.

Vyjadrenie OU MT-OSŽP: Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a uvádza, že podmienky vznesené dotknutým orgánom boli premietnuté do záväznej časti záväzného stanoviska s cieľom zabezpečenia ochrany dotknutých zložiek životného prostredia počas

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 5

realizácie stavby a prevádzky. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie zámeru v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

2. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie a plánovania listom č. 21031/2026/SSP/60777 zo dňa 19.06.2026, doručeným dňa 22.06.2026 – Dotknuté územie sa nachádza na severovýchodnom okraji intravilánu mesta. Predmetný areál je dopravne pripojený na cestu prvej triedy č. I/65 prostredníctvom miestnej cesty – ul. Dúbravca na sídlisku Košúty II. S ohľadom na charakter a lokalizáciu posudzovaného zámeru vnímame ako kritické a rizikové nasledovné tri križovatky, v prípade ktorých žiadame o vypracovanie dopravno-kapacitného posúdenia (DKP) – prvé dve menované križovatky sú zároveň zásadným spôsobom vyťažené obsluhou okolitých nákupných stredísk, resp. predajní potravinových reťazcov:

- dimenzovanie pripájajúcej 3-ramennej križovatky cesty prvej triedy č. I/65 (ulica Jilemnického) s prístupovou miestnou cestou (ul. Dúbravca) – v rámci evidencie Cestnej databanky (CDB) ide o križovatku, resp. križovatkový uzol č. 2633A03902 (resp. z hľadiska štyroch ramien ide o celkovú križovatku č. 2633A039);
- dimenzovanie okružnej trojramennej križovatky cesty prvej triedy č. I/65 s miestnou cestou (Košútska ul.), na ktorú sa pripája prístupová ul. Dúbravca – v tomto prípade je potrebné zdôrazniť, že koridor Košútskej ul. má byť využitý na preložku cesty prvej triedy č. I/65 v rámci investičnej realizácie projektu Východný mestský okruh (VMO) mesta Martin, s plánovaným dopravným pripojením novostavby Univerzitnej nemocnice sv. Martina v Martine (v lokalite Martin-Veľká hora) – v rámci evidencie CDB ide o križovatku č. 2633A088;
- dimenzovanie a kapacita pre nákladnú dopravu, týkajúce sa mimoúrovňovej križovatky ciest prvej triedy č. I/18 a I/65 (severozápadne od sídliska Košúty II) – v rámci evidencie CDB ide o križovatku č. 2633A001.

MD SR konštatuje, že na území mesta Martin (konkrétne v rámci katastrálneho územia Priekopa) je plánovaná rýchlostná cesta R3 Martin – Rakovo. S ohľadom na situovanie zámeru navrhovanej činnosti sú z hľadiska vplyvu zámeru na dopravnú infraštruktúru posudzované len vyššie konkretizované cesty I. triedy č. I/18 a I/65, vrátane ich ochranných pásiem.

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli bývalého závodu ECCO Slovakia bez akýchkoľvek zmien dopravného napojenia, bez budovania nových komunikácií, križovatiek alebo parkovacích kapacít.

Pôvodná prevádzka spoločnosti ECCO Slovakia zamestnávala cca 600 pracovníkov, pričom navrhovaná prevádzka spoločnosti Wia Slovakia bude zamestnávať cca 150 pracovníkov, čo predstavuje pokles o približne 75 %. Zároveň sa predpokladá, že intenzita nákladnej dopravy bude približne o 25 % nižšia oproti predchádzajúcemu stavu.

Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná činnosť nebude generovať vyššie dopravné zaťaženie ako predchádzajúce využívanie areálu, ale naopak dôjde k zníženiu intenzity osobnej aj nákladnej dopravy. Navrhovaná činnosť preto nepredstavuje nový významný zdroj dopravy, ktorý by mohol negatívne ovplyvniť kapacitu dotknutých križovatiek.

Dopravno-kapacitné posúdenie sa spravidla požaduje, ak:

- vzniká nové dopravné napojenie,
- dochádza k významnému navýšeniu dopravy (často sa uvažuje nárast o viac ako 5 - 10 % na dotknutej komunikácii),
- vznikajú nové križovatky alebo sa mení ich usporiadanie,

V našom prípade:

- dopravné napojenie zostáva bez zmeny,
- križovatky sa neupravujú,

- statická doprava sa nemení,
- ide o existujúci výrobný areál.

Posudzovaný zámer nerieši rozvoj prístupovej dopravnej infraštruktúry, pričom v textovej časti zámeru (konkrétne na str. 12, 35 – 36 a 46) zároveň avizuje, že riešenie statickej dopravy zostane zachované. Zámer zároveň otvorene deklaruje, že využíva strategickú geografickú polohu lokality najmä z dopravného hľadiska, s dôrazom na otvorenie tunela Višňové na diaľničnom prepojení miest Martin a Žilina.

Vyjadrenie navrhovateľa: Pripomienka nie je jasná. V zámere sa viackrát uvádza, že dopravné napojenie zostane bez zmeny, či už v rámci areálu alebo v rámci nadradenej komunikačnej siete. Uvedené znamená, že investor sa rozhodol pre daný areál o.i. aj pre výhodnú dopravnú polohu mesta Martin voči nadradeným dopravným komunikáciám, čomu významne prispelo sprevádzkovanie úseku diaľnice D1 Lietavská Lúčka - Dubná skala. Dopravné vzťahy vo všeobecnosti zohrali významnú úlohu pri rozhodovaní navrhovateľa umiestniť navrhovanú činnosť práve do tejto lokality.

MD SR má k predmetnému zámeru navrhovanej činnosti nasledovné požiadavky a pripomienky:

1. vyžiadať si a následne v ich plnom znení rešpektovať stanoviská Dopravného úradu (DÚ) a Slovenskej správy ciest (SSC), Generálne riaditeľstvo, Bratislava – uvedené organizácie MD SR upovedomujeme o prebiehajúcom konaní kópiou tohto listu a žiadame ich o zaslanie vydaného stanoviska, ak k jeho zaujatiu pristúpia;

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovateľ berie na vedomie existenciu ochranných pásiem Letiska Martin. Navrhovaná činnosť nepredpokladá výstavbu nových objektov ani zvyšovanie existujúcich stavebných objektov, preto sa nepredpokladá vznik nových vplyvov na leteckú prevádzku.

2. v nadväznosti na predošlú poznámku je stanovisko DÚ potrebné najmä s ohľadom na ochranné pásma Letiska Martin, ktoré boli stanovené Rozhodnutím leteckého úradu SR č. 313/79/99 zo dňa 11. mája 1999;

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovateľ berie na vedomie existenciu ochranných pásiem Letiska Martin. Navrhovaná činnosť nepredpokladá výstavbu nových objektov ani zvyšovanie existujúcich stavebných objektov, preto sa nepredpokladá vznik nových vplyvov na leteckú prevádzku.

3. v nadväznosti na vyššie uvedenú poznámku je stanovisko SSC potrebné najmä s ohľadom na priepustnosť pre nákladnú dopravu a udržateľnosť plynulej dopravnej premávky na vyššie uvedených križovatkách s cestami prvej triedy č. I/18 a I/65;

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovateľ zastáva názor, že požiadavka na posúdenie priepustnosti dotknutých križovatiek z hľadiska nákladnej dopravy nie je vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti vecne odôvodnená.

Predmetom zámeru je zmena výrobného programu v existujúcom priemyselnom areáli bez zmeny dopravného napojenia, bez výstavby novej dopravnej infraštruktúry a bez zmeny organizácie dopravy. Navrhovaná činnosť nebude predstavovať nový významný zdroj dopravného zaťaženia. Naopak, oproti predchádzajúcej prevádzke spoločnosti ECCO Slovakia dôjde k zníženiu intenzity nákladnej dopravy približne o 25 %, pričom počet zamestnancov sa zníži približne zo 600 na 150 osôb.

4. všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli bývalého závodu ECCO Slovakia bez akýchkoľvek zmien dopravného napojenia, bez budovania nových komunikácií, križovatiek alebo parkovacích kapacít.

5. postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

Vyjadrenie navrhovateľa: Akceptuje sa, jedná sa o legislatívnu povinnosť každého navrhovateľa, resp. stavebníka.

6. pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;

Vyjadrenie navrhovateľa: Požiadavka je irelevantná, nenavrhujú sa žiadne nové plochy ani objekty. Navrhovaná činnosť je viazaná iba na existujúci výrobný areál s vybudovanou dopravnou a technickou infraštruktúrou.

7. dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miestne cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;

Vyjadrenie navrhovateľa: Požiadavka je irelevantná, nenavrhujú sa žiadne nové plochy ani objekty. Navrhovaná činnosť je viazaná iba na existujúci výrobný areál s vybudovanou dopravnou a technickou infraštruktúrou.

8. v prípade návrhu nových križovatiek, resp. konštrukcií existujúcich križovatiek žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke atď.;

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli bývalého závodu ECCO Slovakia bez akýchkoľvek zmien dopravného napojenia, bez budovania nových komunikácií, križovatiek alebo parkovacích kapacít.

9. návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli bývalého závodu ECCO Slovakia bez akýchkoľvek zmien dopravného napojenia, bez budovania nových komunikácií, križovatiek alebo parkovacích kapacít. Jestvujúci výrobný areál má vybudované zázemie pre nemotorovú dopravu, ako aj prístup na mestskú hromadnú dopravu mesta Martin.

10. odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť

bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli bývalého závodu ECCO Slovakia bez akýchkoľvek zmien dopravného napojenia, bez budovania nových komunikácií, križovatiek alebo parkovacích kapacít.

11. vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej osobnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť;

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovaná činnosť využíva jestvujúcu dopravnú infraštruktúru v rámci predmetnej lokality.

12. zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálnej platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli bývalého závodu ECCO Slovakia bez akýchkoľvek zmien dopravného napojenia, bez budovania nových komunikácií, križovatiek alebo parkovacích kapacít. Žiadne ďalšie dopravné stavby sa nenavrhujú.

13. odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjajúcich staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily;

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovaná činnosť využíva jestvujúcu dopravnú infraštruktúru v rámci predmetnej lokality.

14. pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;

Vyjadrenie navrhovateľa: Jestvujúci výrobný areál má vybudované zázemie pre nemotorovú dopravu.

15. rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;

Vyjadrenie navrhovateľa: Jestvujúci výrobný areál má vybudované zázemie pre nemotorovú dopravu. Nadradené cyklistické komunikácie nie sú v kompetencii navrhovateľa.

16. pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. Pri navrhovaní cyklistickej infraštruktúry je dôležité zohľadniť potreby všetkých jej užívateľov, vrátane používateľov cargo bicyklov, elektrobicyklov či elektrických kolobežiek. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VOD;

Vyjadrenie navrhovateľa: Jestvujúci výrobný areál má vybudované zázemie pre nemotorovú dopravu. Nadradené cyklistické komunikácie nie sú v kompetencii navrhovateľa.

17. pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli bývalého závodu ECCO Slovakia bez akýchkoľvek zmien dopravného napojenia, bez budovania nových komunikácií, križovatiek alebo parkovacích kapacít. Žiadne ďalšie dopravné stavby sa nenavrhujú.

V prípade ďalšieho plánovaného rozvoja tohto priemyselného areálu odporúčame navrhovateľovi realizovať konzultácie s dotknutými správcami dopravnej infraštruktúry včas: pri rozvoji smerom na východ konzultovať s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a. s., s ohľadom na plánovaný koridor rýchlostnej cesty R3 v úseku Martin - Rakovo a pri rozvoji smerom na sever konzultovať so SSC GR s ohľadom na trasovanie cesty prvej triedy č. I/18 a jej ochranné pásma.

Vyjadrenie navrhovateľa: Berieme na vedomie. S rozširovaním výroby mimo oplotený areál sa neuvažuje.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie a plánovania listom č. 21031/2026/SSP/77197 zo dňa 29.07.2026, doručeným dňa 29.07.2026 – MD SR posúdilo doplnenie informácií k vzneseným požiadavkám a pripomienkam, pričom tieto informácie berie na vedomie a nepredkladá k nim žiadne ďalšie pripomienky. Súčasťou požiadaviek MD SR v rámci prvého stanoviska (list č. 21031/2026/SSP/60777 zo dňa 19.06.2026) bolo aj dopravno-kapacitné posúdenie (DKP) týkajúce sa prístupových križovatiek č. 2633A039, 2633A088 a 2633A001. Po naštudovaní poskytnutých odoziev, ako aj po telefonickú konzultácii so splnomocneným zástupcom navrhovateľa zámeru, MD SR dospelo k rozhodnutiu upraviť pôvodné stanovisko vo veci požiadavky DKP a to nasledovne: MD SR v súčasnom konaní nepožaduje vypracovanie a predloženie DKP na vyššie uvedené prístupové križovatky. Táto požiadavka však zostáva v platnosti a bude plnohodnotne uplatnená v akomkoľvek ďalšom konaní podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, ktoré by sa týkalo rozšírenia existujúceho závodu, prípadne intenzifikácie výroby a pod. To znamená, že MD SR bude pri akomkoľvek ďalšom rozvoji predmetného zámeru požadovať realizáciu DKP pre všetky tri konkretizované križovatky.

Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že zvyšný obsah pôvodného stanoviska vydaného v tejto veci zostáva v jeho platnom znení.

MD SR berie na vedomie zámer a nepožaduje tento zámer ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Vyjadrenie OU MT-OSŽP:

K pripomienkam č. 1 a 3: Správny orgán konštatuje, že MD SR upustilo od potreby dopravno-kapacitného posúdenia (DKP) týkajúce sa prístupových križovatiek č. 2633A039, 2633A088 a 2633A001. Dopravné napojenie zostane bez zmeny v rámci areálu a aj v rámci nadradenej komunikačnej siete.

K pripomienke č. 1 a 2: Príslušný orgán v rámci konania požiadal Dopravný úrad o vydanie stanoviska. Pripomienky a upozornenia Dopravného úradu boli premietnuté do záväznej časti tohto stanoviska ako opatrenia určené v rámci zisťovacieho konania a to s cieľom zabezpečenia

ochrany dotknutých zložiek životného prostredia počas realizácie stavebných úprav v objektoch a pri následnej prevádzke.

K požiadavkám č. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 17: Uvedené požiadavky majú všeobecný charakter a vyplývajú z platných právnych predpisov, ktorými je navrhovateľ a stavebník viazaný. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli, nedôjde k zmenám dopravného riešenia, teda budovaniu nových komunikácií, parkovacích plôch, napojení na nadradené komunikácie.

K požiadavkám č. 11, 12, 13: Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli, bude využívať existujúcu dopravnú infraštruktúru v rámci predmetnej lokality. Žiadne ďalšie dopravné stavby zámer nenavrhuje.

K požiadavke č. 14, 15, 16: Existujúci areál má vybudované aj zázemie pre nemotorovú dopravu.

K požiadavke č. 18: Táto pripomienka má odporúčací charakter.

Rezortný orgán v rámci stanoviska upozornil na potrebu dodržiavania platného legislatívneho rámca, teda požiadavky vyplývajúce z osobitných právnych predpisov v oblasti dopravy príslušný úrad neuvádza do záväznej časti tohto záväzného stanoviska (okrem stanoviska Dopravného úradu), nakoľko ide o povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a zámer nenavrhuje realizovať zmeny vo vybudovanej dopravnej infraštruktúre existujúceho priemyselného areálu. Rezortný orgán nepožaduje posudzovať zámer navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

3. Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia listom č. OU-MT-OSZP-2026/13674-Ad zo dňa 15.06.2026, doručeným dňa 17.06.2026

- nepožadujeme, aby predložený zámer navrhovanej činnosti bol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- podľa § 27 ods. 4 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia“) prevádzkovanie stredného zdroja je po uplynutí termínu ustanoveného v § 61 ods. 5 zákona o ochrane ovzdušia možné len na základe povolenia zdroja. Stacionárny zdroj musí mať v samostatnom konaní povolenie podľa § 27 zákona o ochrane ovzdušia, ktorým sa určujú požiadavky na prevádzku stacionárneho zdroja z hľadiska ochrany ovzdušia. Žiadosť je potrebné vypracovať podľa prílohy č. 6 bod 2 k zákonu o ochrane ovzdušia /podkladom pre vydanie povolenia podľa § 27 zákona o ochrane ovzdušia je projekt stavby (príloha č. 6 bod 2 písm. a) zákona o ochrane ovzdušia)/. Súčasťou povolenia zdroja môžu byť súhlasy podľa § 26 ods. 1 písm. d) až i) zákona o ochrane ovzdušia. V zmysle ustanovenia § 44 ods. 1 písm. b) okresný úrad vydá povolenie zdroja podľa § 27 zákona o ochrane ovzdušia pre stredný zdroj ako celok pri prvej zmene vyžadujúcej zmenu povolenia zdroja;

- podľa § 32 písm. e) zákona o ochrane ovzdušia sa zakazuje prevádzkovať veľký zdroj, stredný zdroj a malý zdroj bez povolenia;

- každá zmena oproti predloženým dokumentom s dopadom na ovzdušie musí byť prerokovaná a schválená okresným úradom, odborom starostlivosti o životné prostredie.

Vyjadrenie OU MT-OSŽP: Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a uvádza, že pripomienky obsahujú všeobecný rámec stanovený príslušným platným predpisom na úseku ochrany ovzdušia. Navrhovateľ je povinný dodržiavať platné legislatívne predpisy na úseku ochrany ovzdušia. Zároveň uvádzame, že zámer nenavrhuje realizovať zmenu existujúceho energetického zdroja, a súčasne podotýkame, že navrhovateľovi/prevádzkovateľovi vyplývajú

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 11

z platnej legislatívy na úseku ochrany ovzdušia určité povinnosti pri prevádzkovaní predmetného zdroja. Z uvedeného dôvodu podmienky neboli premietnuté do záväznej časti záväzného stanoviska. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie zámeru v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

4. Okresný úrad Martin, odbor krízového riadenia listom č. *OU-MT-OKR-2026/013684-002* zo dňa 04.06.2026, doručeným dňa 04.06.2026 - navrhovaná činnosť nemá negatívny vplyv na zabezpečovanie úloh civilnej ochrany, preto uvedený dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Vyjadrenie OU MT-OSŽP: Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie, zo stanoviska nevyplývajú podmienky. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie zámeru v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

5. Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva listom č. *OU-MT-OSZP-2026/013774-Kl* zo dňa 19.06.2026, doručeným dňa 29.06.2026 - nepožadujeme, aby bol predložený zámer navrhovanej činnosti ďalej posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Vyjadrenie OU MT-OSŽP: Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie, zo stanoviska nevyplývajú podmienky. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie zámeru v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine listom č. *RÚVZMT/OPPL/2121/5510/2026* zo dňa 17.06.2026, doručeným dňa 17.06.2026 – nepožaduje, aby uvedený zámer bol predmetom posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a ukladá:

1. Splniť/dodržiavať nasledovné podmienky/opatrenia:
 - a) zabezpečiť neprekračujúce denné, večerné a nočné prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku a v dotknutých častiach územia a na príjazdových komunikáciách počas výstavby/prestavby prevádzky a počas jej plnej prevádzky;
 - b) dodržať všetky podmienky z hľadiska ochrany zdravia pred hlukom a emisiami vypúšťanými do ovzdušia, príp. inými faktormi životného a pracovného prostredia.
2. Riešiť/zabezpečiť dispozično-technicko-prevádzkové podmienky vo všetkých posudzovaných priestoroch podľa platných právnych predpisov (zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), predovšetkým:
 - a) vo všetkých priestoroch a miestnostiach, kde je to potrebné/nevyhnutné a v priestoroch, kde takáto povinnosť vyplýva z charakteru vykonávanej činnosti, spôsobu vykonávania práce alebo platnej legislatívy zabezpečiť vyhovujúci a účinný spôsob nútenej výmeny vzduchu s deklarovanými parametrami (miestnosť číslo; názov; projektovaný prívod vzduchu v m³/h. / skutočný prívod vzduchu v m³/h.); projektovaný odvod vzduchu v m³/h. / skutočný odvod vzduchu v m³/h.; objem miestnosti v m³; násobnosť takejto výmeny vzduchu; prevádzka (kontinuálna, diskontinuálna – podmienky); trieda filtrácie (čistoty) privádzaného vzduchu; trieda filtrácie odvádzaného vzduchu; prívod vzduchu počet výustiek, rýchlosť prúdenia vzduchu na pracovnom mieste, odvod vzduchu počet výustiek; parametre lokálneho

Záväzné stanovisko č. *OU-MT-OSZP-2026/013008*
str. 12

odsávania v prípade potreby s vyústením do exteriéru vzhľadom k špecifikácii uvádzanej v predloženom zámere; zabezpečenie tepelno-vlhkostnej mikroklimy a výmeny vzduchu z hľadiska špecificky vykonávaných činností v jednotlivých priestoroch prevádzky;

- b) pre zamestnancov/pracovníkov zabezpečiť vyhovujúce pracovné podmienky a podmienky sociálno-hygienického zázemia (dennú miestnosť s dodatočným denným osvetlením, vybavenú kuchynským drezom s prívodom zdravotne bezpečnej tečúcej pitnej studenej a zdravotne bezpečnej teplej vody; šatňu s nadväznosťou na sprchy, WC, umývadlá...) podľa počtu pracovníkov a pohlavia podľa NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko v platnom znení;
- c) sklady, v ktorých sa skladujú nebezpečné chemické látky a zmesi, musia byť vybavené minimálne prívodom zdravotnej bezpečnej studenej pitnej vody, nútenou výmenou vzduchu (nútený prívod a nútený odvod), havarijným vetraním, chemicky odolnou podlahou a havarijnou záchytnou nádržou;
- d) doriešenie pripomienok uvedených v texte záväzného stanoviska kurzívou ako: „Pripomienka RÚVZ so sídlom v Martine“;

3. Zdokladovať komplexné vysporiadanie sa s podmienkami II. stupňa ochranného pásma prírodných minerálnych zdrojov podľa ustanovení vyhlášky MZ SR č. 341/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v Martine a druhy zakázaných činností v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v Martine v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OU MT-OSZP: Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a uvádza, že podmienky stanovené dotknutým orgánom sú premietnuté do záväznej časti tohto záväzného stanoviska z dôvodu zabránenia alebo predídienia významných nepriaznivých vplyvov na životné prostredie. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie zámeru v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

7. Dopravný úrad listom č. 19051/2026/ROP-002-P/40718 zo dňa 15.06.2026, doručeným dňa 16.06.2026 - uvádza:

Riešené územie sa nachádza:

- v ochranných pásmach (ďalej len „**OP**“): Letiska Martin (ďalej len „**letisko**“), určených Rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky č. 311/79/99 zo dňa 11.05.1999.
- a v prekážkových rovinách plánovaného Heliportu Nemocnice budúcnosti Martin (ďalej len „**heliport**“), navrhnutých podľa ICAO ANNEX 14 Aerodromes Volume II Heliports, 5th Edition pre prevádzku VFR NOC, platia nasledovné zákazy a obmedzenia:
- výškové obmedzenie stavieb (objekty vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich vrcholoch a strechách /komíny, vzduchotechnika, antény, technológie a pod./), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy /vrátane najvyššieho bodu stavebných mechanizmov použitých pri realizácii stavby (veža, tiahlo, maximálny zdvih ramena žeriava, betónpumpy a pod.)/, je určené:
- a) OP vodorovnej roviny letiska s obmedzujúcou nadmorskou výškou 460,00 m n.m. Bpv, t. j. 74,3 m od úrovne terénu v závislosti od polohy posudzovaného bodu (pri úrovni terénu 385,7 m n.m. Bpv, ktorý bol prevzatý z webovej aplikácie Mapový klient ZBGIS (DMR5.0));

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 13

b) vzletovou a približovacou prekážkovou rovinou plánovaného vyvýšeného heliportu v rozmedzí nadmorských výšok 581,0 - 590,0 m n.m. Bpv od úrovne terénu t. j. v rozmedzí výšok 195,0 - 205,0 m, pričom obmedzujúca výška stúpa na pozemku v sklone 4,5% v smere kolmom od bezpečnostnej plochy FATO.

Keďže sa jednotlivé OP a prekážkové roviny prelínajú, záväznou nadmorskou výškou je výška stanovená OP s nižšou hodnotou.

- zákaz vytvárať reflexné plochy, resp. na povrchovú úpravu objektov použiť takú úpravu, ktorá by mohla oslepiť posádky vrtuľníkov alebo odpútať ich pozornosť a umiestňovať nebezpečné a klamlivé svetlá, ktoré by mohli oslepiť posádky vrtuľníkov, viesť k mylnej informácii pre pilotov vrtuľníkov alebo by svojím charakterom mohli odpútať ich pozornosť; svetelný lúč svietidiel použitých na osvetlenie objektov, pozemkov, spevnených plôch, komunikácií a pod. musí byť nasmerovaný priamo na povrch osvetľovanej plochy;
- pri fotovoltických paneloch, inštalovaných na strechy objektov, musí byť použitá úprava s antireflexnou technológiou;
- v riešenom území je zakázané používať silné svetelné zdroje a zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia (lasery) takým spôsobom, že by mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky;
- zákaz vykonávať činnosti a zriaďovať stavby a prevádzky, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva a viedli k negatívnej zmene ornitologickej situácie vo vzťahu k leteckej prevádzke,
- realizovať nové vedenia, prípojky a prekládky nadzemného elektrického vedenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu.

Zámer navrhovanej činnosti rešpektuje výškové obmedzenie OP letiska a prekážkové roviny plánovaného heliportu. Predmetné obmedzenia vyplývajúce z OP letiska a prekážkových rovín plánovaného heliportu žiadame pri realizácii stavby rešpektovať.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zámere navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Dovoľujeme si Vás informovať, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyjadrenie OU MT-OSŽP: Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a uvádza, že podmienky stanovené dotknutým orgánom sú premietnuté do záväznej časti tohto záväzného stanoviska z dôvodu eliminácie vplyvov na ŽP. Navrhovateľ je povinný dodržiavať platné legislatívne predpisy na úseku civilného letectva. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie zámeru v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

8. Útvar hlavného architekta mesta Martin listom č. ÚHAM/1357/2026-Si/127 zo dňa 09.06.2026, doručeným dňa 11.06.2026 – Podľa v súčasnosti platného Územného plánu sídelného útvaru Martin v znení všetkých jeho zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN-SÚ Martin“) a jeho záväzných častí vyhlásených Všeobecne záväzným nariadením mesta Martin č. 38 v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „VZN č.38“) sa predmetné pozemky nachádzajú v urbanistickom okrsku 17 v území **Východný priemyselný park** (ďalej len „VPP“) s nasledovnými záväznými regulatívami:

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSŽP-2026/013008
str. 14

- rešpektovať funkciu priemyselného parku, prípustná funkcia vybavenosti vyplývajúcej z hlavnej funkcie (obchody, služby a výskum),
- rešpektovať základné urbanistické a dopravné riešenie VPP,
- rešpektovať prístupovú komunikáciu do VPP,
- rešpektovať OP vodorovnej roviny, OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN a vonkajšie ornitologické pásma letiska,
- hlavný dopravný vstup do VPP riešiť z existujúcej okružnej križovatky na ceste I/18,
- rešpektovať navrhované zberné a obslužné komunikácie.

Prevažná časť areálu sa nachádza v ploche **PA 16 - existujúci areál ECCO**, pre ktorý platia nasledovné vybrané záväzné regulatívy:

- dopravné napojenie závodu ECCO cez sídlisko Košúty je dočasné, pre výstavbu I. etapy, konečné napojenie závodu riešiť z cesty I/18,
- možná dostavba v plochách areálu.

Severozápadný okraj areálu čiastočne zasahuje do územia s indexom špecifikácie **PA 18 - navrhované plochy priemyslu**, pre ktorý platia nasledovné vybrané záväzné regulatívy:

- jednotlivé výrobné prevádzky a areály situovať na voľných plochách (PA 18) vymedzených existujúcimi a navrhovanými komunikáciami a prírodnými danosťami územia,
- rešpektovať ochranné pásma letiska Tomčany.

Ďalej vo VZN č.38 platia pre danú lokalitu vybrané záväzné časti, ktoré je potrebné rešpektovať:

1.1.2) Všeobecné zásady pre zeleň:

f) parkovacie plochy riešiť so zakomponovaním zelene v pomere 1:4 (tzn. výsadba 1 ks listnatého stromu pri návrhu 4 parkovacích miest) vzhľadom na zlepšenie mikroklimatických pomerov,

g) znižovať odtok zrážkovej vody pri realizácii spevnených plôch a umožniť prirodzené vsakovanie dažďovej vody do plôch zelene,

1.1.2.1) Zásady pre jednotlivé kategórie zelene

3) Zeleň pri občianskej vybavenosti

- zeleň výrobných areálov, skladov a priemyselných zariadení je min. 30 % rozlohy areálu, v existujúcich areáloch ponechať min. 70 % z celkovej rozlohy zelene v areáli bez spevnených a parkovacích plôch;

- zabezpečiť líniovú výsadbu po obvode v šírke min. 10,0 m, pričom nepôvodné a ihličnaté dreviny použiť max. v zastúpení 20% v celkovej kompozícii,

1.1.8) Zásady pre plochy skladov a priemyselnej výroby

a) možnosť umiestnenia služobného bytu v časti administratívy,

b) v ploche možnosť umiestniť objekty aplikovaného výskumu podnikov, administratívne objekty súvisiace s hlavnou funkciou, objekty špeciálneho odborného školstva, občiansku vybavenosť a služby pre obsluhu územia, objekty nutnej technickej vybavenosti, služby a výroby všetkých druhov združené v priemyselných a technologických parkoch, sklady a skladové plochy slúžiace výrobe, parkovacie plochy a objekty pre parkovanie,

c) plochy priemyselnej výroby musia byť od plôch pre bývanie oddelené účinným pásmom ochrannej zelene.

Z uvedeného vyplýva:

Predmetné pozemky sú súčasťou územia Východného priemyselného parku funkčne vymedzeného ako existujúci areál ECCO a pre plochy navrhovaného priemyslu.

Po posúdení predloženého Zámeru ÚHAM uvádza, že navrhovaná činnosť „**Rozšírenie závodu na výrobu dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a vybudovanie technologického**

centra na vývoj súvisiacich komponentov" z hľadiska funkčného využitia, priestorového usporiadania, dopravného napojenia a ďalších zásad vyplývajúcich zo záväzných častí ÚPN-SÚ Martin v zmysle platného VZN č.38 **je v súlade** s platným ÚPN-SÚ Martin.

Vyjadrenie OU MT-OSŽP: Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a uvádza, že pripomienky obsahujú všeobecný rámec stanovený príslušným platným predpisom. Navrhovateľ je povinný rešpektovať stanovené záväzné regulatívy a záväzné časti platného územného plánu. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie zámeru v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

V stanovenej lehote neboli vznesené ďalšie pripomienky dotknutých orgánov. Svoje pripomienky si neuplatnili v zákonom stanovenej lehote Mesto Martin, Stavebný úrad; Mesto Martin; Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky; Žilinský samosprávny kraj, Žilina; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Martine; Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a úsek štátnej vodnej správy; Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

V zmysle § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP ak sa písomné stanovisko nedoručí, považuje sa za súhlasné.

K zámeru navrhovanej činnosti nebolo doručené stanovisko od iných subjektov (§ 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP).

OU MT-OSŽP posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu a vlastností očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri posudzovaní navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona použil OU MT-OSŽP kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona, uvedené v prílohe č. 10 zákona, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

1. ROZSAH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Zámer rieši umiestnenie novej výroby strojárenského charakteru pre oblasť automotive do jestvujúceho areálu spoločnosti ECCO Slovakia, a. s., ktorá v roku 2025 ukončila výrobu a celý areál vrátane dopravnej a technickej infraštruktúry zostal voľný.

Účelom navrhovanej činnosti je inštalácia technických a technologických zariadení do existujúcich objektov. Mení sa zameranie činnosti z obuvníckej výroby na strojársku výrobu v oblasti automotive, t.j. výroba hnacích hriadeľov pre elektromobily.

Projektovaná výrobná kapacita:

Linka	Výrobná kapacita za 1/deň/1 zmena	Výrobná kapacita za rok
TMS Assembly Line	429 ks	214 500 ks
CVJ Assembly Line 1	811 ks	405 500 ks
CVJ Assembly Line 2	811 ks	202 750 ks
CVJ Assembly Line 3	870 ks	435 000 ks

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 16

Projektovaná ročná výrobná kapacita je stanovená pri jednozmennej/dvojzmennej prevádzke a 250 pracovných dňoch za rok.

Celková plocha areálu:	85 000 m ²
Zastavaná plocha objektov:	22 126 m ²
Spevnené plochy:	21 714 m ²
Plochy zelene:	41 160 m ²
Počet parkovacích miest:	259

Technologický popis

Montážna linka TMS Assembly Line pre elektromobily pozostáva z nasledovných technologických pracovísk:

1. OP10, Vloženie dielov
2. OP20, Kontrola polohy dielov
3. OP30, Montáž ventilu a čerpadla 1
4. OP40, Montáž ventilu a čerpadla 2
5. OP50, Montáž ventilu a nádrže
6. OP60, Montáž ventilu a držiaku
7. OP70, Montáž nádrže a riadiacej jednotky
8. OP80, Montáž káblového zväzku
9. OP90, Test tesnosti a elektronický test
10. OP100, Test funkčnosti ventilu 1
11. OP110, Test funkčnosti ventilu 2
12. OP120, Montáž zátok
13. OP130, Vizuálna kontrola
14. OP140, Vyloženie dielov

Montážna linka CVJ Assembly Line 2 pre elektromobily pozostáva z nasledovných technologických pracovísk:

1. OP10, Montáž hriadeľa
2. OP20, Montáž hriadeľa a prevodovkového ložiska
3. OP30, Montáž hriadeľa a kolesového ložiska
4. OP40, Montáž pások a vizuálna kontrola
5. OP50, Práčka

Názvy jednotlivých pracovísk aj popisujú činnosť, ktorá je na nich vykonávaná.

Na záver sú výrobky čistené v priebežnej práčke, operácia OP50 Práčka.

Diely sú robotom naskladané na vstupný dopravník práčky a taktiež očistené výrobky sú odoberané robotom. Proces čistenia prebieha v uzavretom technologickom zariadení. Priestor práčky je odsávaný do dvoch filtrov s výduchom prefiltrovannej vzdušiny naspäť do pracovného priestoru haly. Navrhnuté sú elektrostatické filtre Reven, každý s odsávacím výkonom 1000 m³/hod. Elektrostatické filtre sú založené na princípe elektrostatického priťahovania nečistôt. Znečistený vzduch je nasávaný do filtra a prechádza cez kovový predfilter, ktorý zachytáva najväčšie nečistoty. Potom prechádza cez ionizované prostredie, kde častice dostávajú pozitívny elektrostatický náboj. Toto sa deje v prvej časti bunky nazývanej ionizujúca oblasť. V druhej časti elektrostatickej bunky nazývanej zbieracie pole sú častice zachytávané a priťahované

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 17

k platniam. Elektrostatické filtre dokážu zachytiť častice rozmerov 0,01 – 1 µm. Výhodou filtrov je ich vysoká účinnosť, nízka spotreba elektrickej energie a žiadna potreba výmeny. Elektrostatické filtre Reven sú mimoriadne účinné filtre s mierou účinnosti 99,99 % a sú tiež bezúdržbové, keďže sa samy čistia. Súčasťou filtrov je separátor X-CYCLONE® chránený medzinárodným patentovým právom. Rýchlosť prúdenia vzduchu je vždy prispôsobená požiadavkám prostredníctvom digitálneho monitorovania zariadenia a nepretržitého riadenia ventilátora. Filtre zabezpečujú nielen filtráciu olejovej hmly, ale aj zníženie zápachu vo výfukovom vzduchu vysokonapäťovej plazmy.

Ako čistiaci prípravok v práčke bude používaný 5% vodný roztok BONDERITE C-NE 5066 HK JC25. Je to prípravok na báze organických rozpúšťadiel a koncentrát obsahuje 12,5% VOC. Po nariadení bude obsah VOC v roztoku cca 0,6%.

Práčka pracuje v uzavretom systéme, keď voda v jednotlivých zónach cirkuluje cez filtre a opätovne je využívaná. Počas technologického procesu je zabezpečované len dopĺňanie vody (cca 5% z celkového objemu) zapríčinené odparom a úprava koncentrácie čistiaceho prostriedku. Po strate čistiacich schopností budú odpadové vody oprávnenou organizáciou prečerpané do zbernej nádrže a odvezené na likvidáciu.

Stavebno-technické riešenie ako aj pomenovanie objektov zostáva zachované a je rovnaké ako pri prevádzke spoločnosti ECCO Slovakia a.s. K drobným stavebným úpravám dôjde iba vo vnútri objektu č. 207, bez vplyvu na vonkajšie rozmery haly.

Napojenie na inžinierske siete

Kapacity jednotlivých prípojok sú pre potreby strojárkej výroby dostatočné aj s rezervou potenciálneho rozšírenia výrobných kapacít.

Elektrická energia

Transformačná stanica sa nachádza v juhovýchodnom prístavku k výrobnéj hale č. 2. Tvoria ju tri samostatné trafokobky, v ktorých sú umiestnené hermetizované olejové transformátory elektrickej energie 2x100 kVA. Pod stanovišťami sú umiestnené havarijné nádrže, každá o objeme 4 m³.

Je tu umiestnený náhradný zdroj elektrickej energie, ktorý sa automaticky uvedie do chodu pri výpadku elektrickej energie.

Výrobný areál má vybudovaný aj lokálny zdroj energie – fotovoltické zariadenia.

Voda

Priemyselný areál je napojený na verejný vodovod v správe TURVOD a.s. Voda bude využívaná predovšetkým ako pitná voda, v malom objeme aj pre čistenie nástrojov. Technologická voda pre výrobné účely nebude využívaná.

Plyn

V areáli je vybudovaná NTL prípojka, ktorá slúži pre zásobovanie zemným plynom plynovej kotolne ako zdroj vykurovania.

Kanalizácia

V priemyselnom areáli je vybudovaná kompletne delená kanalizačná sieť.

Splaškové vody – sa odvádzajú cez splaškovú kanalizáciu do čerpacej šachty. Kal usadený v spodnej časti prečerpávacej stanice splaškových vôd sa v prípade potreby odčerpá fekálnym vozom a zlikviduje organizáciou oprávnenou na jeho likvidáciu.

Odpadová voda (predovšetkým zo sanitárnych zariadení) je odvádzaná a následne čerpaná do mestského kanalizačného systému a do ČOV Vrútky.

Lapač tukov LTC sa nachádza mimo priestorov jedálne a slúži na zachytávanie a oddeľovanie tukov z odpadových vôd jedálne.

Dažďové vody – sú cez dažďové vpuste zvedené zo zastavaných a manipulačných plôch a komunikácií do retenčných dažďových nádrží umiestnených na západnej strane administratívnej budovy a 2 retenčných nádrží z južnej a severnej strany distribučného skladu. Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch rieši odvádzanie dažďových vôd cez cestné vpusty a rošty. Tieto vody sú zadržiavané v záchytných nádržiach a zaústené do jestvujúcej vnútroareálovej kanalizácie cez prečerpávacie stanice.

Systém dažďovej kanalizácie pozostáva z 9 záchytných nádrží s celkovým objemom 176 m³ – každá z nich o objeme 19,6 m³, ktoré slúžia aj ako sedimentačné nádrže.

Pri bežnom chode prečerpávacej stanice dažďových vôd je vykonávaný rozbor vôd na obsah ropných látok (NEL) 1 x za 3 mesiace.

Dopravné napojenie a statická doprava

Napojenie priemyselného parku je existujúce. Celý areál je nadradeným komunikačným systémom, napojený krátkou účelovou komunikáciou na ul. Dúbravca a prostredníctvom nej v lokalite Košúty II. na Jilemnického ul., ktorá je súčasťou cesty 1. triedy I/65.

V rámci priemyselného areálu je vybudovaných 259 parkovacích miest. Vo vnútri areálu je vytvorených 268 stojísk pre bicykle. Riešenie statickej dopravy zostane zachované.

2. SÚVISLOSTI S INÝMI ČINNOSTAMI

Účelom navrhovanej činnosti je inštalácia technických a technologických zariadení do existujúcich objektov bývalej prevádzky ECCO Slovakia. V existujúcom areáli sa mení zameranie činnosti z obuvníckej výroby na strojársku výrobu v oblasti automotive, t. j. výroba hnacích hriadeľov pre elektromobily. Areál bol pôvodne určený a využívaný na výrobu a distribúciu obuvi, teda navrhovanou činnosťou dôjde k zmene výrobného charakteru, ako aj charakter vstupov a výstupov vyplývajúcich zo zmeny zamerania navrhovanej činnosti.

3. POŽIADAVKY NA VSTUPY

Pôda – navrhovaná činnosť bude umiestnená do existujúceho priemyselného areálu. V súčasnosti nie je využívaný. Nevyžiada si nový záber poľnohospodárskej pôdy.

Nároky na zastavané územie – nebudú, činnosť bude realizovaná v existujúcich priestoroch.

Voda – bude používaná na sociálne účely. Voda na technologické účely sa nenavrhuje. Predpokladá sa spotreba vody pre 150 pracovníkov v cieľovom roku 2027.

Priemerná ročná spotreba vody: 2 850 m³/rok.

Časť pitnej vody bude použitá na účely čistenia montážnej linky CVJ1 a CVJ2, kde je pitná voda zriedená s čistiacim a antikoročným prípravkom (koncentrácia cca 3 %) – voda v práčke je v uzatvorenom systéme technológie a cca kvartálne je odovzdávaná oprávnenej spoločnosti na likvidáciu odpadu v IBC kontajneroch. Celková spotreba vody na čistenie liniek je cca 6 m³ za rok.

Požiarna voda – celková potreba požiarnej vody pre dané objekty je 19,8 l/s.

Ostatné surovinové a energetické zdroje

Elektrická energia – plánovaná spotreba pre rok 2026 je 1200 MWh a pre rok 2027 je 2300 MWh.

Spotreba plynu – bude slúžiť na vykurovanie a na ohrev vody, ktorou sa vyhrievajú priestory. Nebude využívaný do výrobných procesov. Odhadovaná spotreba plynu pre rok 2026 je 60 000 m³ a pre rok 2027 je 120 000 m³ ročne.

Vstupné suroviny – kovové polotovary, súčiastky a mazivo.

Doprava a iná infraštruktúra – dopravné napojenie jestvujúceho areálu so zázemím je dané jestvujúcou dopravnou infraštruktúrou, ktorá bola vybudovaná v súvislosti s predchádzajúcou prevádzkou. Dopravné napojenie zostáva bezo zmeny.

Doprava materiálov a výrobkov sa bude uskutočňovať po jestvujúcich komunikáciách, ktoré sú už vybudované. Predpokladá sa intenzita vozidiel do 7,5 t v počte 22 vozidiel za deň (44 prejazdov) a maximálne 10 prejazdov kamiónov denne, ktoré budú zabezpečovať prepravu polotovarov, ako aj hotových výrobkov. Intenzita prejazdov nepresahuje intenzitu dopravy predchádzajúcej výroby.

Nároky na pracovné sily – inštalačné práce v interiéri jestvujúcich priestorov budú realizované dodávateľom, nedá sa odhadnúť ich počet.

V navrhovanej prevádzke sa predpokladá vytvorenie 150 nových pracovných miest do roku 2027.

4. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

Zdroje znečistenia ovzdušia

Počas výstavby budú vplývať na okolité ovzdušie stavebné mechanizmy a motorové vozidlá jednak výfukovými plynmi zo spaľovania motorovej nafty. Úpravy na jestvujúcich halách budú vykonávané vo vnútri. Vonkajšie stavebné objekty zostanú bezo zmeny.

Počas prevádzky – zdrojom znečisťovania ovzdušia bude dopravná intenzita súvisiaca s prevádzkou navrhovanej činnosti a existujúce energetické zariadenia – stacionárne zdroje, ktoré slúžia na vykurovanie priestorov a záložný zdroj energie.

Stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia - Jestvujúca plynová kotolňa pozostáva z 3 plynových kotlov VIESSMANN s horákmi WEISHAUP:

Plynový kotol K1 – VIESSMANN VITOPLEX 200 – (K1) – menovitý tepelný príkon 970 kW.

Plynový kotol K2 – VIESSMANN PAROMAT SIMPPLEX – (K2) – menovitý tepelný príkon 310 kW.

Plynový kotol K3 – VIESSMANN VITOPLEX 100 – (K3) – menovitý tepelný príkon 1230 kW.

Uvedené zariadenia zostávajú bezo zmeny či už výkonovej alebo technickej, zdroj je evidovaný v databáze NEIS, prevádzkovaný na základe vydaných súhlasov orgánu ochrany ovzdušia, ktoré v zmysle zákona o ochrane ovzdušia prechádzajú na nasledujúceho prevádzkovateľa (navrhovateľ). V zmysle novej legislatívy ochrany ovzdušia bude potrebné vydať povolenie zdroja podľa § 27 v termíne podľa § 61 zákona o ochrane ovzdušia – do 31.12.2028.

Kategorizácia zdroja:

1. Palivovo-energetický priemysel

1.1.2 Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom $\geq 0,3$ MW, ale menším ako 50 MW.

Súhrnný inštalovaný príkon spaľovacích zariadení je 2,510 MW

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 20

- stredný zdroj znečisťovania ovzdušia

Ako náhradný zdroj elektrickej energie je v areáli umiestnený dieselagregát MP 350 P (rok výroby 1999) s elektrickým výkonom 300 kW.

Odpadové vody

Počas prevádzky budú vznikať splaškové odpadové vody a dažďové vody zo striech a spevnených plôch. Kanalizačný systém je existujúci.

Odpadové vody splaškové – množstvo splaškových odpadových vôd je zhodné s potrebou vody. Ročné množstvo odpadovej vody: $Q_r = 2\,850\text{ m}^3/\text{rok}$. Splaškové odpadové vody sú odvádzané do areálovej splaškovej kanalizácie a odtiaľ sú zaústené do verejnej kanalizácie s čistením v ČOV Vrútky.

Ako odpadová voda vzniká aj pitná voda zriedená s čistiacim a antikoročným prípravkom (koncentrácia cca 3%), nachádzajúca sa v práčkach na montážnych linkách CVJ1 a CVJ2. Táto kvapalina bude v uzatvorenom systéme technológie a cca kvartálne je vypúšťaná/menená a odovzdávaná oprávnenej spoločnosti na likvidáciu odpadu v IBC kontajneroch, nevstupuje do žiadnej kanalizácie.

Dažďové vody sú cez dažďové vpuste zvedené zo zastavaných manipulačných plôch a komunikácií do retenčných dažďových nádrží. Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch rieši odvádzanie dažďových vôd cez cestné vpusty a rošty. Vody sú zadržované v záchytných nádržiach a zaústené do jestvujúcej vnútroareálovej kanalizácie cez prečerpávacie stanice.

Systém dažďovej kanalizácie pozostáva z 9 záchytných nádrží s celkovým objemom 176 m^3 , ktoré slúžia ako sedimentačné nádrže.

Dažďové vody sú potom prečerpávané do nádrží s koalescenčným a absorpčným filtrom ropných látok EKOSTAR QN 10. Po prefiltrovaní je voda zachytávaná do poslednej – prečerpávacej nádrže s 2 výtláčnymi čerpadlami typu FLYGT, každé o výkone 10 l/s, odkiaľ je prečerpávaná do Sklabinského potoka (vždy beží len jedno čerpadlo, druhé slúži ako náhrada).

Celé zariadenie pozostáva zo 4-stupňového systému čistenia dažďových vôd - z kalovej nádrže, integrovaného gravitačného odlučovača, koalescenčného odlučovača a sorpčnej jednotky.

Pri bežnom chode prečerpávacej stanice dažďových vôd je vykonávaný rozbor vôd na obsah ropných látok (NEL) 1 x za 3 mesiace.

Odpady

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov, vzniknú realizáciou posudzovanej činnosti (výstavbou) druhy odpadov, zaradené do kategórie ostatných (O) a nebezpečných odpadov (N).

Predpokladané druhy odpadov, ktoré vzniknú počas inštalačných a drobných stavebných prác:

Katalógové číslo	Názov druhu odpadu	Kateg. odpadu
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 03	obaly z dreva	O
15 01 04	obaly z kovu	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 21

15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
17 01 06	zmesi alebo samostatné úlomky betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	N
17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	drevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901-170903	O
20 01 01	papier a lepenka	O
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O

Predpokladané druhy odpadov, ktoré vzniknú počas prevádzky:

Katalógové číslo	Názov druhu odpadu	Kateg. odpadu
07 02 13	odpadový plast	O
13 05 06	olej z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 07	voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody	N
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 03	obaly z dreva	O
15 01 04	obaly z kovu	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky NL alebo kontaminované NL	N
15 01 11	kovové obaly, obsahujúce NL, prázdne tlakové nádoby	N
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olej. filtrov, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované NL	N
16 01 17	železné kovy	O
16 01 18	neželezné kovy	O
16 06 04	komunálny odpad	O
16 10 01	vodné kvapalné odpady obsahujúce nebezpečné látky	N
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
19 10 01	odpad zo železa a ocele	O
20 01 39	plasty	O

Vzniknuté odpady budú zhromažďované a dočasne skladované, vytriedené podľa jednotlivých druhov v zmysle ustanovení zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov.

Komunálny odpad vznikajúci počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti je a bude zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväzným nariadením mesta Martin. Všetky separovateľné druhy odpadu budú zhromažďované v samostatných kontajneroch. Nebezpečný odpad bude zhromažďovaný vo vyhradenom priestore zabezpečenom v zmysle § 8 vyhlášky MZP SR č. 371/2015 Z.z. a zhodnocovaný/zneškodňovaný prostredníctvom oprávnenej organizácie.

Hluk a vibrácie – Počas prípravných prác sa predpokladá so zvýšenou hladinou hluku v dôsledku stavebných prác v interiéri objektu a od pohybu nákladných vozidiel zabezpečujúci dovoz technologických liniek.

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 22

V súvislosti s prevádzkou bude tvorcom hluku doprava a technologické zdroje hluku (vzduchotechnika a samotná technológia).

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu – Navrhovaná činnosť nie je zdrojom žiarenia do vonkajšieho prostredia. Ide o strojársku výrobu bez využívania nebezpečných látok, výrobné procesy budú realizované v interiéri existujúcej haly.

5. PRAVDEPODOBNOSŤ ÚČINKOV NA ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA

Počas realizácie vnútorných stavebných prác bude vplývať na pohodu života najmä hluk, prašnosť z hrubých stavebných prác, prejazdy nákladných vozidiel. Tieto vplyvy možno hodnotiť ako intenzívne, ktoré trvajú niekoľko mesiacov. Ich intenzita bude závisieť najmä od organizácie výstavby a zodpovednosti dodávateľa stavebných prác. Pri dodržiavaní potrebných prijatých opatrení pre zamedzenie uvedených negatívnych vplyvov v zmysle platných právnych predpisov bude možné tieto hodnotiť ako prijateľné. Pre prísun stavebných materiálov, odvoz odpadov a prísun pracovníkov bude využívaná existujúca sieť miestnych komunikácií.

Vplyvy počas prevádzky – výhodou navrhovanej činnosti je existujúci areál s vybudovanými objektami a infraštruktúrou. Realizáciou drobných stavebných prác v interiéri haly a inštalácie novej technologickej linky sa charakter územia nezmení, očakáva sa, že intenzita dopravy zostane na rovnakej úrovni ako pri predchádzajúcej výrobe. Navrhovaná činnosť strojárskeho charakteru nie je významným zdrojom znečisťovania ovzdušia.

Technologický zdroj hluku bude umiestnený v existujúcom objekte, čím aj vplyv hluku bude obmedzený. Vzduchotechnické jednotky sú umiestnené v zadnej časti objektu, mimo kontaktu s obytnou zástavbou, resp. záhradkárskou osadou.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaná činnosť realizovateľná a prijateľná.

Eliminácia vplyvov navrhovanej činnosti bude prebiehať aj prostredníctvom optimalizácie výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vplyvy, ktoré by významne ohrozovali zdravotný stav zamestnancov a obyvateľstva. Zdravotné riziká vyplývajúce z realizácie stavebných prác a prevádzky navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako potenciálne, ktoré je možné eliminovať pracovnou disciplínou a dodržiavaním bezpečnostných opatrení.

Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že zdravotné riziká vyvolané počas stavebných prác a prevádzkou navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako minimálne.

6. OVPLYVŇOVANIE POHODY ŽIVOTA

Počas prípravných prác sa predpokladá so zvýšenou hladinou hluku v dôsledku stavebných prác v interiéri objektu a od pohybu nákladných vozidiel zabezpečujúcich dovoz technologických liniek.

V súvislosti s prevádzkou bude tvorcom hluku doprava a technologické zdroje hluku (vzduchotechnika a samotná technológia).

Vzhľadom na jestvujúci areál a zmenou výroby nedôjde k zásadnému ovplyvňovaniu súčasných pomerov dotknutého územia. Narušenie pohody a kvality života v hodnotenom území sa

nepredpokladá vzhľadom na charakter navrhovanej prevádzky a vzdialenosť najbližšieho obytného územia.

7. CELKOVÉ ZNEČISTENIE ALEBO ZNEHODNOCOVANIE PROSTREDIA VRÁTANE OVPLYVŇOVANIA BIODIVERZITY

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v existujúcom areáli. Lokalita sa nachádza na území s I. stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Územie je výrazne pretvorené antropogénnou činnosťou. V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti pôjde len o pokračovanie vplyvov zo súčasného stavu, nakoľko bude realizovaná v jestvujúcom oplotenom priemyselnom areáli, kde sú realizované aj vegetačné úpravy.

Územie nie je súčasťou chránených vŕačích území, území európskeho významu, území zaradených do NATURA 2000.

Navrhovaná činnosť nezasahuje priamo do žiadneho prvku ÚSES.

Územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti.

Dotknuté územie sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov Martine, ktoré sa nachádzajú cca 2 km juhozápadne od posudzovanej lokality.

8. RIZIKO NEHÔD S PRIHLIADNUTÍM NAJMA NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE, AKO AJ ĎALŠIE RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Navrhovanou činnosťou je strojárka výroba bez využívania nebezpečných látok. Najvýznamnejšie riziko môže predstavovať požiar. Toto riziko je už v súčasnosti eliminované striktným dodržiavaním legislatívneho rámca stanoveného v zmysle platných predpisov na úseku požiarnej ochrany. Stavebné objekty hál sú delené na požiarne úseky a vo výrobnom monobloku sú všetky priestory obsahujúce požiarne riziko chránené automatickými hlásičmi EPS.

Pri bežnej prevádzke sa neočakávajú nepredvídateľné riziká, ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť životné prostredie.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

1. SÚČASNÝ STAV VYUŽITIA ÚZEMIA

Navrhovanú činnosť je plánované umiestniť v existujúcom výrobnom areáli, ktorý je v súčasnej dobe nevyužívaný.

2. SÚLAD NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIU

Z hľadiska funkčného využitia, priestorového usporiadania, dopravného napojenia a ďalších zásad vyplývajúcich zo záväzných častí Územného plánu sídelného útvaru Martin v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Martin č.38 v znení neskorších zmien a doplnkov je navrhovaná činnosť v súlade s platným Územným plánom sídelného útvaru Martin.

3. RELATÍVNY DOSTATOK, KVALITA A REGENERAČNÉ SCHOPNOSTI PRÍRODNÝCH ZDROJOV V DOTKNUTEJ OBLASTI A V HORNINOVOM PROSTREDÍ

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 24

Negatívne vplyvy zámeru na horninové prostredie, nerastné suroviny, pôdu, geomorfologické pomery, chránené územia a zmenu klímy neboli identifikované.

4. ÚNOSNOSŤ PRÍRODNÉHO PROSTREDIA

Navrhovanú činnosť je plánované umiestniť v existujúcom výrobnom areáli. Na určenom území sa nenachádzajú ekologicky významné biotopy, resp. významné segmenty krajiny z hľadiska ochrany prírody. Ku kumulatívne vplyvu na prvky ochrany prírody nedochádza.

III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov

Inštalácia technológie a následná prevádzka navrhovanej činnosti nie je spojená s významnými vplyvmi na životné prostredie.

Prijateľnosť činnosti - realizáciou navrhovanej činnosti z oblasti strojárkeho priemyslu sa vytvoria nové pracovné miesta a zároveň sa rozšíri potenciál pre vedľajšie činnosti ako napr. stravovanie, údržba a i. Sčasti prispeje pozitívne aj z pohľadu rozvoja mesta a okolitých obcí, pretože sa zníži potreba obyvateľov dochádzať za prácou mimo územia.

Samotný zámer obsahuje rad zmierňujúcich opatrení, ktoré je nevyhnutné v zmysle príslušných platných právnych predpisov pri výstavbe navrhovanej činnosti dodržiavať. Navrhovateľ, resp. staviteľ je povinný ich dodržiavať.

Záverečné vyhodnotenie

OU MT-OSŽP v rámci zisťovacieho konania pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, postupoval podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 k zákonu o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Príslušný orgán posudzoval predložený zámer navrhovanej činnosti najmä z pohľadu povahy a rozsahu, miesta vykonávania, rozsahu nárokov na vstupy a výstupy, významu a charakteru očakávaných vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru, ako aj zohľadnenia súčasného stavu životného prostredia v dotknutom území a vzájomných súvislostí medzi činnosťami v riešenom území, vrátane kumulatívnych vplyvov.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti OU MT-OSŽP vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace so zámerom navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami) ako environmentálne prijateľné.

OU MT-OSŽP s poukazom na doručené stanoviská má za to, že zámer navrhovanej činnosti je v dotknutom území akceptovateľný a environmentálne prijateľný za dodržania podmienok na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie určených v záväznej časti tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

OU MT-OSŽP na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude zámer navrhovanej činnosti predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSŽP-2026/013008
str. 25

Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP žiada dotknutú obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, aby o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informovala verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 25 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP doručovanie v zisťovacom konaní dotknutému orgánu, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutej obci a navrhovateľovi sa realizuje podľa osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci. Všetky úkony príslušného orgánu vo vzťahu k doručovaniu verejnosti a dotknutej verejnosti sa realizujú prostredníctvom zverejňovania úkonov v centrálnom informačnom systéme, pričom za deň doručenia sa považuje deň zverejnenia.

Podľa § 38 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP je navrhovateľ povinný zabezpečiť súlad ním predkladaného návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene s týmto zákonom, s rozhodnutím zo zisťovacieho konania, so záverečným stanoviskom a záväzným stanoviskom zo zisťovacieho konania vydaným podľa tohto zákona a ich podmienkami.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí zo zisťovacieho konania, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Podľa § 29 ods. 19 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania má platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov. Pri predlžovaní platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania príslušný orgán vyhodnotí, či došlo k podstatným zmenám podmienok v dotknutom území alebo k novým skutočnostiam súvisiacim s navrhovanou činnosťou alebo jej zmenou. Ak k takým zmenám došlo, príslušný orgán primerane podmienky určené v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania upraví alebo doplní alebo platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nepredĺži. Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nestráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Podľa § 30 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania môže podať odvolanie navrhovateľ, dotknutá verejnosť a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať.

*Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 26*

Podľa § 30 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP navrhovateľ a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, môžu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania. Dotknutá verejnosť môže podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania v centrálnom informačnom systéme.

Odvolanie proti tomuto záväznému stanovisku sa podáva na príslušnom orgáne, ktorý napadnuté záväzné stanovisko vydal. (Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. SNP 5, 036 01 Martin)

Uplýnutím lehoty na podanie odvolania nadobúda záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania právoplatnosť.

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP ak v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania príslušný orgán rozhodol, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena nebude posudzovať podľa zákona, záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania po nadobudnutí právoplatnosti oprávňuje navrhovateľa podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa osobitných predpisov.

Podľa § 29 ods. 20 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa môže žalobou podľa § 178 ods. 3 zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa § 29 odseku 16 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa tohto zákona a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Súdny správny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru

*Záväzné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2026/013008
str. 27*

Doručuje sa *(elektronicky)*:

Dotknutá obec

1. Mesto Martin, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin

Navrhovateľ

1. Wia Slovakia s.r.o., Majora Antona Matúška 510/28, 013 41 Dolný Hričov, v zastúpení spoločnosťou B-ing, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina

Povoľujúci orgán

1. Mesto Martin, Stavebný úrad, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin

Rezortné orgány

1. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 811 05 Bratislava

Dotknuté orgány

1. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 2622/48, 011 49 Žilina
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Martine, Viliama Žingora 30, 036 01 Martin
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine, Kuzmányho 27, 036 80 Martin
4. Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. SNP 5, 036 01 Martin
5. Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. SNP 5, 036 01 Martin
6. Okresný úrad Martin, pozemkový a lesný odbor, Nám. SNP 5, 036 01 Martin
7. Okresný úrad Martin, odbor krízového riadenia, Nám. SNP 5, 036 01 Martin
8. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 831 01 Bratislava 37
10. Dopravný úrad Bratislava, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
11. Útvar hlavného architekta mesta Martin, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 01 Martin