

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

ZMENY A DOPLNKY č. 4

ÚPN-O TUREŇ

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Tureň

2. Identifikačné čísla.

Kód obce 508264

3. Adresa sídla.

Obec Tureň
Tureň 36
903 01 Senec

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Starosta obce
Dominik Cisár

Obec Tureň
Tureň 36
903 01 Senec
tel.: 02/45918111
starosta@obecturen.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD
Ing. Blanka Demeterová (reg. Č. 488)

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. Mária Krumpolcová
AŽ PROJEKT s.r.o.
Bezručova 5
811 09 Bratislava

tel.: +421 2 45523896;
e-mail: maria.krumpolcova@azprojekt.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Tureň.

2. Charakter.

Dokumentácia predstavuje územnoplánovací dokument – Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Tureň. Územnoplánovacia dokumentácia bude vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Uvedený dokument Zmeny a doplnky č.4 ÚPN-O Tureň podlieha povinnému hodnoteniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Tureň je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. Hlavným cieľom návrhu dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Tureň je úprava záväznej časti ÚPN-O a zmena funkčného využitia lokalít:

Č. lokality	Existujúce funkčné využitie v zmysle platnej ÚPD	Navrhované funkčné využitie	Rozloha v ha	Navrhovaná regulačná zóna	Potreba záberov PP	Zastavané územie
1	Orná pôda, zeleň krajinná	Čistiareň odpadových vôd (ČOV)	0,4818	TK	Záber pp	Mimo
2	Orná pôda	Zberný dvor	0,1735	OH	Záber PP	Mimo
3	Orná pôda	Rodinná zástavba	0,2593	C1	Záber PP	Mimo - Rozšírenie hranice ZÚ
4	Zeleň verejná, sprievodná, výplňová	Rodinná zástavba	0,2581	C3	Bez	ZÚ
5	Zeleň krajinná	Obslužné komunikácie	630 m dĺžka		Bez	Mimo
6		Aktualizácia odkanalizovania v obci v celom rozsahu			Bez	
SPOLU			1,1727			

4. Obsah (osnova).

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti podľa zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti.

5. Uvažované variantné riešenia.

Predkladaný dokument Zmeny a doplnky č.4 ÚPN-O Tureň je riešený invariantne, pretože zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Časový harmonogram prác na Zmenách a doplnkoch č. 4 ÚPN-O Tureň bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

	Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania ZaD č. 4	mm	-	rr
1.	Návrh Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Tureň	07	-	2026
2.	Prerokovania návrhu č. 4 ÚPN-O Tureň	08	-	2026
3.	Preskúmanie návrhu Zmien a doplnkov v zmysle §25 stavebného zákona	09	-	2026
4.	Schvaľovanie Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Tureň	10	-	2026
5.	Vypracovanie čistopisu č. 4 ÚPN-O Tureň	11	-	2026

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Záväzným podkladom pre dokument Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Tureň je:

- ÚPN-R Bratislavského samosprávneho kraja a Všeobecne záväzné nariadenie Bratislavského samosprávneho kraja č. 1/2013 zo dňa 20.9.2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-R Bratislavského samosprávneho kraja,
- Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj a Všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj schválené Zastupiteľstvom BSK uznesením č. 94/2017,
- Schválený OZ Tureň: uznesením číslo 40/2005 zo dňa 22.8.2005, (spracovateľ AŽ PROJEKT)
- Zmeny a doplnky č. 1/2007 ÚPN-O Tureň
- Zmeny a doplnky č. 1/2008 ÚPN-O Tureň
- Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O Tureň

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Tureň.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie a pod.).

- uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Tureň,
- všeobecne záväzné nariadenie obce Tureň, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

1. *Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).*

Katastrálne územie obce Tureň má rozlohu 530 ha. Podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a Nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z.z. pôdy patriace do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny podľa kódu BPEJ.

Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je riešená v Návrhu Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Tureň.

2. *Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.*

Obec Tureň je napojená na Senecký skupinový vodovod, zásobovaný z vodojemu Senec 1x1500 m³, ktorý je zásobovaný z dvoch zdrojov, z vodného zdroja Boldog, odkiaľ sa liatinovým výtlačným potrubím DN 400 dopravuje voda do vodojemu. Prevádzkovateľom vodovodnej siete v obci Tureň a skupinového vodovodu vrátane diaľkovodu, z ktorého je obecná vodovodná sieť dotovaná, je v správe a prevádzke Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a.s..

V obci Tureň nie je vybudovaná kanalizácia. Splaškové vody z domácností zachytávané do žump a septikov, ktoré sú následne zvášané do spádovej čističky odpadových vôd (ČOV). V roku 2025 bola vypracovaná nová Štúdia Kanalizácia a ČOV Tureň, ktorej predmetom je návrh kanalizácie pre obec Tureň s prepojením na navrhovaný ČOV Tureň.

Riešenie zásobovania vodou a odkanalizovania je predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Tureň.

3. *Suroviny, materiály - druh a spôsob získavania.*

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené ložiskové územia, dobývacie priestory a ložiská nevyhradených nerastov.

4. *Energetické zdroje – druh a potreba.*

Elektrická energia

Elektrická energia

Obec Tureň je zásobovaná elektrickou energiou so severnej strany 2x 22 kv vedením č.153 3x 120 AlFe a č.210 3x120 AlFe a z južnej strany 22 kv vedením č. 435 3x50 AlFe pomocou 5 - tich transformačných staníc o celkovom výkone 1450 kVA + 800 kVA (závlahy). Riešenie zásobovania elektrickou energiou bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Tureň.

Plyn

Obec Tureň je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu DN 500 PN40 Bratislava - Šaľa. Na tento plynovod je VTL prípojkou DN 80, PN 40 pripojená regulačná stanica plynu RS 600/2/1 – 440. Ide o dvojradovú regulačnú stanicu jednostupňovú. Výstup STL z regulačnej stanice je D 90.

Riešenie zásobovania plynom bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Tureň.

5. *Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.*

Obec Tureň má v rámci katastra zastúpené nasledovné dopravné systémy:

- Cestná doprava

- Železničná doprava

Cestná doprava

Riešeným územím prechádza cesta III/1042, ktorá spája obec so Sencom a III/1065, ktorá zabezpečuje spojenie s Novou Dedinkou a Hrubým Šúrom, kde sa napája na cestu II/503.

Železničná doprava

Cez južnú časť obce Tureň prechádza elektrifikovaná dvojkoľajová železničná trať č. 130 Bratislava – Galanta – Nová Zámky – Štúrovo. Je súčasťou siete TENT.

Riešenie dopravného napojenia je predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Tureň.

2. Údaje o výstupoch.

1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.

V zmysle Environmentálnej regionalizácie Slovenskej republiky¹, patrí obce Tureň z hľadiska environmentálnej kvality regiónu s mierne narušeným prostredím.

Podľa hodnotenia SHMÚ sa nepreukazuje tu systematické prekročovanie limitných hodnôt znečisťujúcich látok. Obec Tureň z hľadiska kvality ovzdušia je hodnotená ako vyhovujúca.

V obci Tureň neboli evidované stredné a veľké zdroje znečistenia ovzdušia.

Na území obce Tureň je evidovaná jedna environmentálna záťaž:

- SK/EZ/SC/1517 - SC (001)/ Tureň – Zonc – skládka s odpadom, register C – sanovaná environmentálna záťaž.

2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.

Hydrogeograficky patrí katastrálne územie obce Tureň do povodia rieky Malý Dunaj. Katastrálnym územím obce Tureň preteká tok Čierna voda (kód SKV0230).

3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.

Nakladanie s komunálnymi odpadmi sa v obci Tureň vykonáva v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V roku 2025 úroveň vytriedenia komunálneho odpadu bola 72,66 %. Odvoz odpadu zabezpečuje AVE SK odpadové hospodárstvo s.r.o..

Názov odpadu	Číslo druhu odpadu	2025 (t)
Komunálny odpad	200301	176,160
Papier	200101	26,410
Plasty	200139	29,160
Sklo	200102	27,800
Kovy	200104	0,810
Vyradené elektrické zariadenia	200136, 200133	31,764
Drevo	200138	2,340
Biologicky rozložiteľný odpad	200201, 200108	258,88

¹ Správa o stave životného prostredia SR (SAŽP 2002, 2010, 2015)

Textílie a šatstvo	200111, 200100	10,455
Batérie a akumulátory	200133	51,795
Objemný odpad	200307	7,580

Zdroj: OcÚ Tureň, 2025

Bilancia odpadov, nakladanie s odpadmi ako aj návrh riešenia odpadového hospodárstva budú predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Tureň .

4. Hluk a vibrácie.

Hluk a vibrácie patria k najväznejším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplyvajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky, zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií. Zdrojom negatívnych účinkov dopravy na životné prostredie v zastavanom území obce Tureň je hlavne cestná doprava. Intenzívnu dopravu je možné považovať za prevažne líniový stresový faktor, ktorý negatívne vplyva na okolitú krajinu pozdĺž dopravných koridorov.

Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.

Podľa Atlasu krajiny (MŽP SR, 2002) sa riešené územie nachádza v oblasti s prevažne nízkym, z časti až stredným stupňom radónového rizika.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Tureň predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch určených na plochy bývania, plochy odpadového hospodárstva, plochy technickej infraštruktúry, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov, ktoré nepriaznivo pôsobia na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Katastrálne územie obce Tureň nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Územie sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti CHVO Žitný ostrov.

Na území obce sa nenachádza žiadne chránené vtáčie územie (CHVÚ), ani územie európskeho významu (ÚEV) sústavy Natura 2000. Najbližšie sa nachádza Martinský les SKUEV0089 a CHVÚ Úľanská mokraď SKCHVU023.

Z hľadiska územného systému ekologickej stability vyplývajúce z RÚSES nachádza sa tu biokoridor nadregionálneho významu č. VIII – Malý Dunaj a biokoridor regionálneho významu č. XVIII – Čierna voda, ktoré sú tvorené najmä vodnými tokmi, sprievodnou brehovou vegetáciou a interakčnými prvkami poľnohospodárskej krajiny.

Podľa RÚSES Senec sú v riešenom území navrhnuté opatrenia zamerané na zvýšenie ekologickej stability krajiny. Ide najmä o zachovanie a obnovu brehových porastov vodných tokov, výsadbu pôvodných drevín, odstraňovanie invázných druhov rastlín, posilnenie regionálnych biokoridorov, doplnenie nelesnej drevinovej vegetácie v poľnohospodárskej krajine, realizáciu vodozádržných opatrení a ochranu pôdy pred eróziou.

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v riešenom území nachádza vodohospodársky významný tok Čierna voda (4-21-15-015).

Rozsah Návrhu Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Tureň rešpektuje SKÚEV, chránené územia prírody a prvky ÚSES a nepredpokladá svojím rozsahom a funkčnou náplňou jednotlivých plôch negatívny vplyv na ochranu prírody a krajiny.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektami pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z § 140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

Tabuľka 1 Zoznam dotknutých subjektov

Zoznam dotknutých subjektov	
	Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor regionálneho územného plánovania a životného prostredia, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
	Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Oddelenie územného plánovania, Tomášikova 12735/64 , 831 04 Bratislava
	Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hurbanova 21, 903 01 Senec
	Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
	Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
	Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava

Zoznam dotknutých subjektov	
	Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 835 47 Bratislava
	Ministerstvo životného prostredia – sekcia ochrany prírody a biodiverzity, sekcia vôd, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
	Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
	Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti – Odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
	Dopravný úrad, oddelenie ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
	Železnice Slovenskej republiky – odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
	Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
	Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
	Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 803 01 Senec
	• štátna vodná správa
	• štátna správa ochrany ovzdušia
	• štátna správa odpadového hospodárstva
	Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
	Okresný úrad Senec, Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
	Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
	Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Hasičská 4, 902 01 Pezinok
	Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava
	Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec
	Obec Nová Dedinka, Hlavná 29, 900 29 Nová Dedinka
	Obec Hrubý Šúr, Hrubý Šúr 205, 903 01 Hrubý Šúr
	Obec Kráľová pri Senci, Hlavná 326, 900 50 Kráľová pri Senci

3. Dotknuté susedné štáty.

Zmenami funkčného využitia navrhovaných plôch v rámci dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Tureň nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

K oznámeniu o strategickom dokumente priložujeme:

- Schéma riešenia zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Tureň

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Záväzným podkladom pre dokument Územný plán obce Tureň je:

- ÚPN-R Bratislavského samosprávneho kraja a Všeobecne záväzné nariadenie Bratislavského samosprávneho kraja č. 1/2013 zo dňa 20.9.2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-R Bratislavského samosprávneho kraja,
- Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj a Všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj schválené Zastupiteľstvom BSK uznesením č. 94/2017
- Schválený OZ Tureň: uznesením číslo 40/2005 zo dňa 22.8.2005, (spracovateľ AŽ PROJEKT)
- Zmeny a doplnky č. 1/2007 ÚPN-O Tureň
- Zmeny a doplnky č. 1/2008 ÚPN-O Tureň
- Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN-O Tureň.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 22.07.2026

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Mária Krumpolcová
AŽ PROJEKT s.r.o.
Bezručova 5
811 09 Bratislava

tel.: +421 2 45523896;
e-mail: maria.krumpolcova@azprojekt.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Starosta obce
Dominik Cisár

Obec Tureň
Tureň 36
903 01 Senec
tel.: 02/45918111
starosta@obecturen.sk

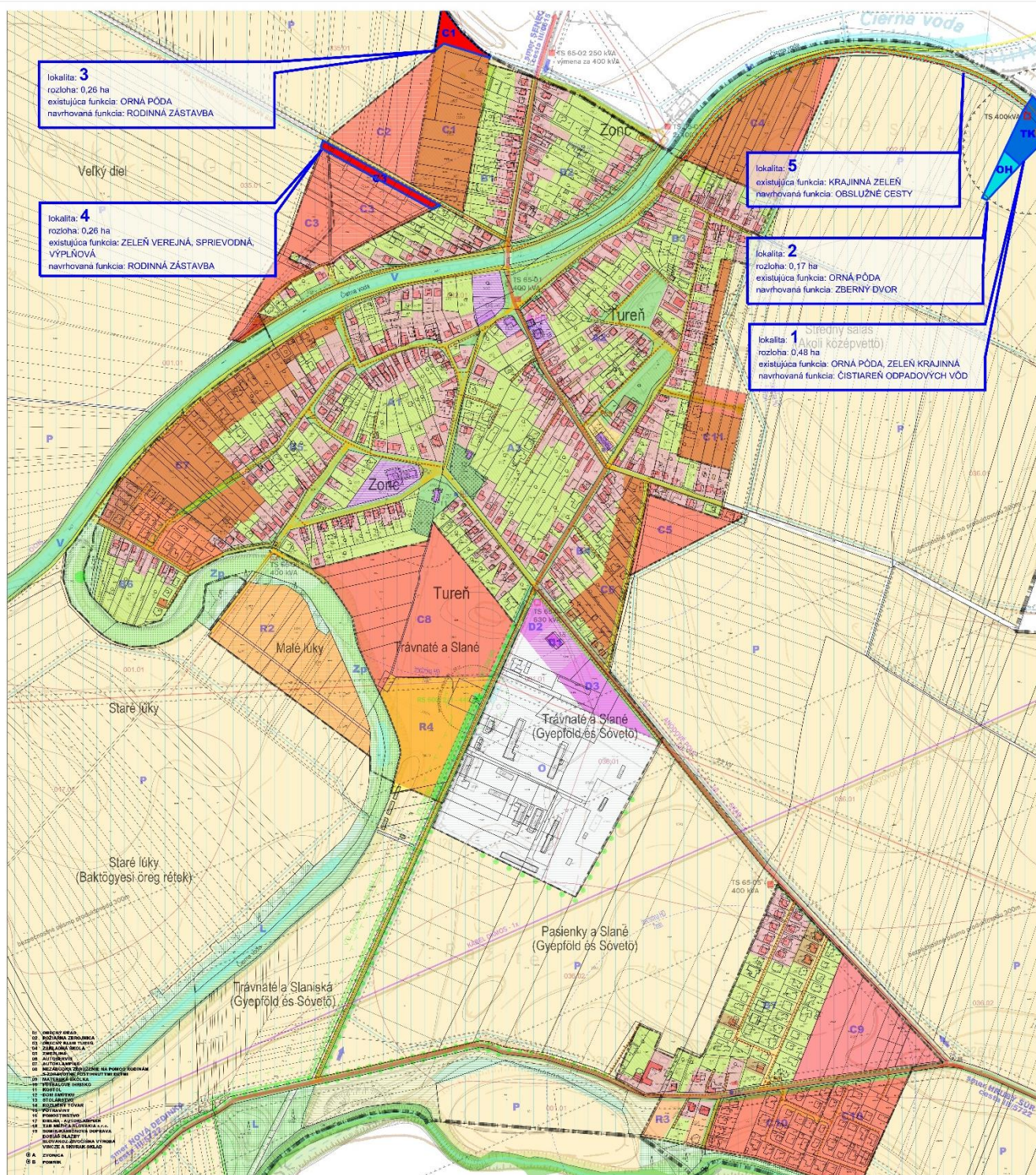
Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD
Ing. Blanka Demeterová (reg. Č. 488)



TUREŇ

ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU Č. 4 - NÁVRH

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA



STAV	NÁZOV	VÝHLAD	STAV	NÁZOV	VÝHLAD	STAV	NÁZOV	VÝHLAD	STAV	NÁZOV	VÝHLAD
1	HRANICA K.Ú. - RIEŠENIEHO ÚZEMIA	[Symbol]	1	OPERAČNÁ	[Symbol]	1	RDUL	[Symbol]	1	ZÁVLANOVÉ POTRUBIE NA ZRUŠENIE	[Symbol]
2	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1999	[Symbol]	2	OPERAČNÁ	[Symbol]	2	OPTICKÝ KABEL	[Symbol]	2	ENVIRONMENTÁLNA ZÁTAŽ - SANOVANÁ REKULT. LOK.	[Symbol]
3	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	[Symbol]	3	OPERAČNÁ	[Symbol]	3	VTL PLYNOVOD	[Symbol]	3	RODINNÁ ZÁSTAVBA	[Symbol]
4	RODINNÁ ZÁSTAVBA	[Symbol]	4	OPERAČNÁ	[Symbol]	4	STL PLYNOVOD	[Symbol]	4	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD	[Symbol]
5	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	[Symbol]	5	OPERAČNÁ	[Symbol]	5	REGULAČNÁ STANICA VTL	[Symbol]	5	ZBERNÝ DVOR	[Symbol]
6	PLOCHY POLYFUNKČNÉ	[Symbol]	6	OPERAČNÁ	[Symbol]	6	VODOVOD	[Symbol]	6	OBSLUŽNÁ CESTA	[Symbol]
7	HOSPODÁRSKY OBJEKT	[Symbol]	7	OPERAČNÁ	[Symbol]	7	KANALIZÁCIA	[Symbol]	7	CESTA NA ZRUŠENIE	[Symbol]
8	REKREAČNO-ODPOVÝCHOVÉ ÚZEMIA	[Symbol]	8	OPERAČNÁ	[Symbol]	8	OKRANNE PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV	[Symbol]	8	KANALIZÁCIA (akumulácia podľa štátu)	[Symbol]
9	PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A SKLADOV	[Symbol]	9	OPERAČNÁ	[Symbol]	9	VIDECKÉ JADROVÉ ÚZEMIE	[Symbol]	9	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD	[Symbol]
10	PLOCHY POLYFUNKČNÉ	[Symbol]	10	OPERAČNÁ	[Symbol]	10	OBYTNÉ ÚZEMIE RODINNÝCH DOMOV	[Symbol]	10	OKRANNE PÁSMA ČOV	[Symbol]
11	CINTORIN	[Symbol]	11	OPERAČNÁ	[Symbol]	11	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE	[Symbol]	11	VN 22KV VERDIE	[Symbol]
12	ZELEN VEREJNÁ, SPRIEVODNÁ, VÝPLŇOVÁ	[Symbol]	12	OPERAČNÁ	[Symbol]	12	LES	[Symbol]	12	TRAFOSTANICA	[Symbol]
13	ZELEN PARKOVÁ	[Symbol]	13	OPERAČNÁ	[Symbol]	13	ÚZEMIA VÝROBY A SALADOVÉHO HOSPODÁRSTVA	[Symbol]			
14	ZELEN ZÁHRADNÁ	[Symbol]	14	OPERAČNÁ	[Symbol]	14	ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A REKREÁCIE	[Symbol]			
15	LINOVÁ ZELEN-STROMORADIA	[Symbol]	15	OPERAČNÁ	[Symbol]	15	ÚZEMIA ANALÓV A ZARIADENÍ REKREÁCIE	[Symbol]			
16	LEŠY	[Symbol]	16	OPERAČNÁ	[Symbol]	16	SPORTU A TĚLOVÝCHOVY	[Symbol]			
17	KRAJINNÁ ZELEN	[Symbol]	17	OPERAČNÁ	[Symbol]	17	VODNÉ PLOCHY	[Symbol]			
18	LÚKY	[Symbol]	18	OPERAČNÁ	[Symbol]	18	PARKOVOU UPRÁVENIA A IZOLAČNÁ ZELEN, CINTORINY	[Symbol]			