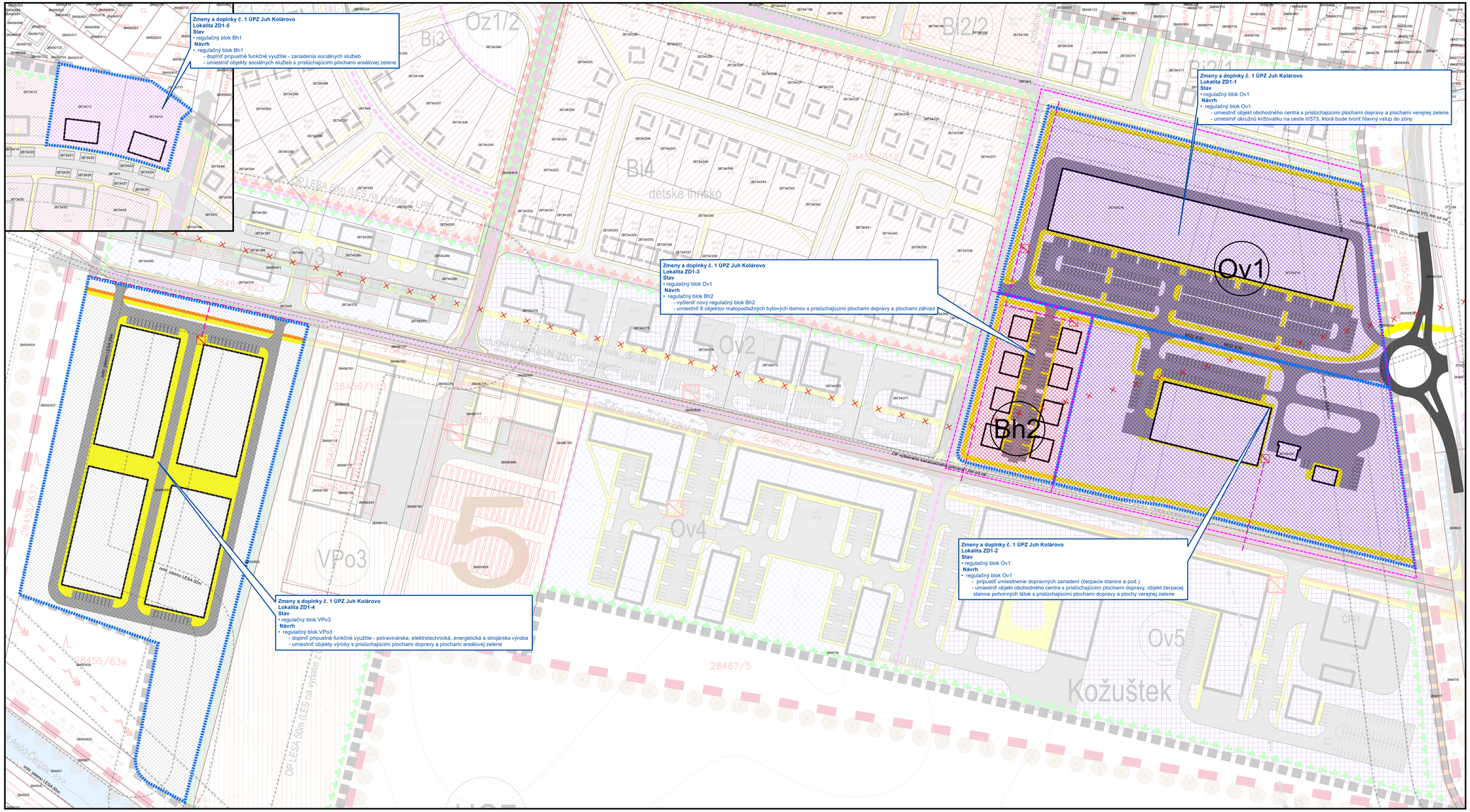

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990			
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA			
HRANICA A ČÍSLO FPZ (FUNKČNO–PRIESTOROVÁ ZÓNA) 3, 5			
HRANICA A ČÍSLO URBANISTICKÉHO BLOKU (Bi1,Bi2,Ov1...)			
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV			
PARCELÁCIA V ÚZEMÍ S OZNAČENÍM PARCELY			
I. ETAPA REALIZÁCIE DO ROKU 2020			
II. ETAPA REALIZÁCIE PO ROKU 2020			
OBJEKTY			
PLOCHY REZERVOVANÉ PRE OBJEKTY BYTOVEJ VÝSTAVBY			
CESTNÉ KOMUNIKÁCIE – ZBERNÉ, CESTY II. A III. TRIEDY			
CESTNÉ KOMUNIKÁCIE, SPEVNENÉ PREVÁDZKOVÉ PLOCHY			
PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY A SÚSTREDENÉ PARKOVISKÁ			
PEŠIE KOMUNIKÁCIE, CHODNÍKY, VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ			
CYKLOCHODNÍKY			
PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH			
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH			
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH S POLYFUNKCIOU			
PLOCHY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ A BÝVANIE			
PLOCHY PRE VYŠŠIU OBČ. VYBAVENOSŤ (OBCHOD, SLUŽBY, ADMIN.)			
PLOCHY PRE ZÁKLADNÚ OBČIANSKÚ VYBAVENOSŤ			
PLOCHY PRE VYBAVENOSŤ ŠPORTU A REKREÁCIE			
PLOCHY POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY			
PLOCHY SADOVEJ ZELENE			
PLOCHY LESOV (NAVRHNUTÉ NA VÝNATIE Z LESNÉHO FONDU)			
VODNÉ TOKY A PLOCHY			
MELIORAČNÝ KANÁL (V NÁVRHU ÚPRAVA KORIDORU)			
ELEKTRICKÉ VEDENIA – VZDUŠNÉ, 22 kV			
ELEKTRICKÉ VEDENIA – VZDUŠNÉ, 22 kV NA ZRUŠENIE			
TRAFOSTANICA	TS	TS	

LEGENDA ZMENY A DOPLNKY Č.1

ZMENY A DOPLNKY Č.1
- RIEŠENÉ ÚZEMIE
- HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU
- KATASTRÁLNA MAPA

FUNKČNÉ VYUŽITIE
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE - ZBERNÉ, CESTY II. A III. TRIEDY
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE, SPEVNENÉ PREVÁDZKOVÉ PLOCHY
- PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY A SÚSTREDENÉ PARKOVISKÁ
- PEŠIE KOMUNIKÁCIE, CHODNÍKY, VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ
- CYKLOCHODNÍK
- OBJEKTY
- PLOCHY PRE VYŠŠIU OBČ. VYBAVENOSŤ
- PLOCHY PRE ZÁKLADNÚ OBČIANSKÚ VYBAVENOSŤ
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
- PLOCHY VÝROBY

OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- NÁVRH
- NA ZRUŠENIE

ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 KV KÁBLOVÉ

TRAFOSTANICA

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY JUH MESTA KOLÁROVO
ZMENY A DOPLNKY Č.1

06. NÁVRH ETAPIZÁCIE VÝSTAVBY

Obstarávateľ:
Mesto Kolárovo
www.kolarovo.sk

Spracovateľ:
AZ PROJEKT s.r.o.
www.azprojekt.sk

NÁVRH
MÁJ 2026

1:1 000
0 20 40 80 120 m