Legenda

Zmena č. 4 ÚPZ-CMZ Kolárovo

- Hranica riešeného územia

Funkčné využitie

- parkovisko
- vnútroareálová komunikácia
- komunikácia
- spevnené plochy a verejné priestranstvá

Jav na pridanie

- objekt - stav
- novonavrhovaný objekt

Jav na zrušenie

Katastrálna mapa

Zmeny č. 4 ÚPZ-CMZ Kolárovo
Lokalita ZD4-1
Stav
- regulačný blok B7

Návrh
- regulačný blok B7
  - nový RD na pozemku parc. č. 808/1

Zmeny č. 4 ÚPZ-CMZ Kolárovo
Lokalita ZD4-2
Stav
- regulačný blok B7

Návrh
- regulačný blok B7
  - 2 nové RD a 1 nový dvojdom na pozemkoch parc. č. 830/1, 830/2, 831/1, 831/2, 832, 833, 834/1, 834/2

Zmeny č. 4 ÚPZ-CMZ Kolárovo
Lokalita ZD4-3
Stav
- regulačný blok B12
  - Lokalizácia zariadení - OV-O, OV-A, OV-V, OV-C,OV-K, B-RD, B-BD, Z-K, Z-V

Návrh
- regulačný blok B13
  - Lokalizácia zariadení - OV-O, OV-A, OV-D, VP, Z-V, Z-K, B-RD

Zmeny č. 4 ÚPZ-CMZ Kolárovo
Lokalita ZD4-4
Stav
- regulačný blok B9
  - Lokalizácia zariadení - OV-O, OV-V, OV-Z, Z-P, Z-K, Z-V

Návrh
- regulačný blok B9
  - Lokalizácia zariadení - doplnenie funkcie OV-K.

Zmeny č. 4 ÚPZ-CMZ Kolárovo
Lokalita ZD4-5a
Stav
- regulačný blok A2
  - Lokalizácia zariadení - OV-K, OV-O, OV-A,VP, B-BD, Z-P, Z-V

Návrh
- regulačný blok A2
  - rozšírenie regulačného bloku, nový polyfunkčný objekt na pozemoch parc. č.1395/1, 1396/9

Zmeny č. 4 ÚPZ-CMZ Kolárovo
Lokalita ZD4-5b
Stav
- regulačný blok B6
  - Lokalizácia zariadení - OV-O, B-BD, B-RD, Z-K, Z-P, VP

Návrh
- regulačný blok B6
  - plochy statickej dopravy prislúchajuce k lokalite ZD4-5a

CENTRÁLNA MESTSKÁ ZÓNA KOLÁROVO

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY - ZMENA Č.4

2. VEREJNÁ DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

Obstarávateľ:
Mesto Kolárovo
www.kolarovo.sk

Spracovateľ:
AŽ PROJEKT s.r.o.
www.azprojekt.sk

NÁVRH

MÁJ 2026

1:1 000

0 12,5 25 50